



Area Urbanistica

Servizio Pianificazione urbanistica generale e attuativa

PG/303972

del 10.03.2026

Al Servizio Tutela dell'Ambiente, della Salute e del Paesaggio
(Autorità competente)

e p.c.
Alla Vicesindaca

Oggetto: Variante urbanistica finalizzata alla revisione della disciplina delle attrezzature "Ridisegnare la cittadinanza". Procedura di Verifica di VAS - Avvio delle consultazioni dei soggetti competenti in materia ambientale (SCA) ai sensi dell'art. 13 comma 1 del D.Lgs n. 152/06 e ss.mm.ii. - **Trasmissione osservazioni SCA**

Con nota PG/2025/1210662 del 23/12/2025, lo Scrivente servizio, in qualità di Autorità procedente, ha presentato istanza di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) integrata con la Valutazione di incidenza (VInCA) per la Variante in oggetto, ai sensi del D.lgs. 152/06, del D.P.R. 357/1997, delle Linee Guida regionali in materia di VincA (DGR n. 280/2021) e del Regolamento di attuazione regionale n. 3/2025, trasmettendo al Servizio in indirizzo, quale Autorità competente, la documentazione del preliminare della Variante (approvata con DGC n. 439/2025) costituita dal Documento Strategico e relativi allegati e dal Rapporto Preliminare Ambientale, allegando altresì una prima ricognizione dei Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA) per opportune verifiche e integrazioni da parte dell'Autorità competente.

Con nota PG/137751 del 19.01.2026 il Servizio Tutela dell'ambiente, della salute e del paesaggio ha fissato un incontro per il giorno 30.01.2026 tra Autorità competente e Autorità procedente per la definizione dei SCA e delle modalità di consultazione degli stessi.

Nell'incontro, Autorità competente e l'Autorità procedente, considerate le caratteristiche della Variante e i possibili impatti significativi sull'ambiente e sul patrimonio culturale e visto il Regolamento regionale di attuazione della VAS approvato con DPGRC n. 17/2009, hanno individuato i soggetti competenti in materia ambientale al fine di procedere all'attività di consultazione prevista dall'art. 13 del D.lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., stabilendo che le consultazioni avrebbero avuto una durata di 30 giorni dalla data di notifica della convocazione, giusto verbale sottoscritto in data 30.01.2026.

Tanto premesso, l'Autorità procedente comunica all'Autorità competente:

- che in data 02.02.2026 ha avviato le consultazioni dei soggetti competenti in materia ambientale, di cui all'elenco allegato al suddetto verbale, trasmettendo a mezzo PEC la nota PG/147214 del 30.01.2026 contenente le modalità e i tempi di consultazione; al fine di attestare l'avvenuta trasmissione, si allegano le ricevute di consegna delle PEC.

Area Urbanistica
Servizio Pianificazione urbanistica generale e attuativa

Piazza Cavour, 42 - 80137 Napoli - tel. 081 7957903 - PEC: urbanistica.generale@pec.comune.napoli.it

Comune di Napoli
Data: 10/03/2026, PG/2026/0303972

- che alla scadenza dei suddetti termini sono pervenute le seguenti note dei soggetti competenti in materia ambientale:

1. PG/302825 del 09.03.2026 (pec del 09/02/2026) dell'**Ente Parco Metropolitano delle Colline di Napoli**;
2. PG/234918 del 19.02.2026 dell'**ABC Acqua Bene Comune - Napoli**;
3. PG/266732 del 27.02.2026 dell'**AcaMIR - Agenzia Campana Mobilità Infrastrutture Reti**;
4. PG/280695 del 03.03.2026 del **Commissario straordinario Bagnoli**;
5. PG/280699 del 03.03.2026 dell'**Agenzia Regionale Protezione Ambientale Campania (ARPAC)**;
6. PG/285572 del 04.03.2025 della **Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio (SABAP)** per il Comune di Napoli.

- che fuori dai termini previsti sono pervenute le seguenti note, che ad ogni modo si è scelto di trasmettere per la rilevanza del procedimento:

7. PG/297236 del 09.03.26 (pec del 06/03/2026) della **Stazione Zoologica A. Dohrn (SZN)**.

Si riporta di seguito una tabella di sintesi dei contenuti delle osservazioni pervenute, rimandando il loro approfondimento alle relative note allegate al presente documento.

Protocollo	Data	SCA	Modalità riscontro	Descrizione
PG/302825	09.03.26	Ente Parco delle Colline	riscontro	Richiesta di focus su alcune tematiche urbane e territoriali di valorizzazione ambientale e conservazione del paesaggio, basate su accessibilità, tutela ambientale e nuove "porte di accesso" come architetture di soglia tra città e paesaggio.
PG/234918	19.02.26	ABC Acqua Bene Comune - Napoli	Nulla osta con prescrizioni	Prescrizioni da ottemperare in fase di attuazione degli interventi relativi a nuovi insediamenti, per i quali è necessaria l'autorizzazione da parte dell'Ente per la verifica della sostenibilità dell'intervento rispetto alle reti esistenti. Rispetto della normativa regionale in materia di invarianza idraulica nelle trasformazioni territoriali.
PG/266732	27.02.26	AcaMIR	Riscontro	Dichiarazione di non competenza in merito
PG/280695	03.03.26	Commissario straordinario Bagnoli	Riscontro	Propone un confronto tecnico per allineare al meglio le fasi pianificatorie del Praru con le norme introdotte dalla Variante in oggetto
PG/280699	03.03.26	ARPAC	Questionari o scoping	Rileva alcune incongruenze e carenze di informazioni all'interno del RAP (aspetti dimensionali e localizzativi) nonché sull'approccio metodologico che si intende utilizzare per la stesura del RA. Richiede, in particolare, l'integrazione delle componenti ambientali Trasporti, Energia, Agenti fisici, Rischi naturali, la verifica di coerenza con tutti i Piani e Programmi pertinenti riportati, l'individuazione di eventuali effetti cumulativi nei presumibili impatti della proposta di Variante presentata dal comune di Napoli per la revisione delle regole e modalità di attuazione della pianificazione

Area Urbanistica

Servizio Pianificazione urbanistica generale e attuativa

Piazza Cavour, 42 - 80137 Napoli - tel. 081 7957903 - PEC: urbanistica.generale@pec.comune.napoli.it

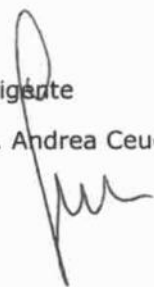
				urbanistica attuativa e l'individuazione del set di indicatori per il piano di monitoraggio Riporta, infine, diverse indicazioni e integrazioni per le fasi successive con riferimento specifico alla valutazione di incidenza
PG/285572	04.03.26	SABAP Comune Napoli	Parere	Riporta molteplici osservazioni, di tipologia e incidenza differenti, consistenti nell'indicazione di profili carenti da approfondire e integrare all'interno del RAP, nell'ambito della tutela monumentale e paesaggistica, con focus specifici come i Regi Lagni, nonché della tutela archeologica, con particolare attenzione alle carte del potenziale archeologico, come nel caso del recupero di ruderi. Alcuni temi risultano assumibili nella fase successiva del procedimento in corso; la restante parte potrà afferire alle successive attività pianificatorie strutturali del Comune.
PG/297236	09.03.26	Stazione Zoologica A. Dohrn (SZN)	Questionari o scoping	Riporta molteplici osservazioni relative alla necessità di approfondire le interrelazioni tra le componenti del RAP e l'ecosistema marino di prossimità lungo la fascia costiera, anche in relazione alle attività turistiche e commerciali, esigenza di monitoraggio per eventuali misure correttive, impatto di eventi climatici estremi, biodiversità e aree protette marine, ulteriori riferimenti normativi (Marine Strategy Framework Directive,..), individuazione di appositi indicatori

Come previsto dall'art. 13 del D.lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., al fine di consentire all'Autorità competente di esprimersi in merito ai contenuti da prevedere nel redigendo rapporto ambientale, il Servizio scrivente allega:

1. la nota di avvio dell'attività di consultazione trasmesse ai SCA (PG/147214 del 30.01.2026);
2. i documenti attestanti la data di ricezione della comunicazione di avvio delle consultazioni;
3. le osservazioni pervenute dai soggetti competenti in materia ambientale.

Il dirigente

arch. Andrea Ceudech



Area Urbanistica

Servizio Pianificazione urbanistica generale e attuativa

Piazza Cavour, 42 - 80137 Napoli - tel. 081 7957903 - PEC: urbanistica.generale@pec.comune.napoli.it

