

AREA AMBIENTE

Servizio Tutela dell'Ambiente, della salute e del Paesaggio

AREA URBANISTICA

Servizio Pianificazione urbanistica generale e attuativa

**VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA
INTEGRATA CON LA VALUTAZIONE DI INCIDENZA
CONSULTAZIONE AI SENSI DELL'ART. 13 COMMA 1 DEL D.LGS 152/2006 E SS.MM.II.**

Verbale dell'incontro tra Autorità competente e Autorità procedente

Procedimento: Variante urbanistica di PRG finalizzata alla revisione della disciplina delle attrezzature "Ridisegnare la cittadinanza";

Autorità procedente: Comune di Napoli, Area Urbanistica, Servizio Pianificazione urbanistica generale e attuativa;

Autorità competente: Comune di Napoli, Area Ambiente, Servizio Tutela dell'Ambiente, della Salute e del Paesaggio.

Ai sensi dell'art. 3 comma 3 del Regolamento regionale VAS approvato con DPGRC n. 17 del 18 dicembre 2009 si procede all'attività di consultazione prevista dall'art. 13 comma 1 del D.lgs n. 152/2006 smi.

Con deliberazione n. 20 del 19/06/2024 è stato approvato in Consiglio Comunale il Documento "Per una città giusta, sostenibile, vivibile e attrattiva" che fornisce gli indirizzi per la redazione del nuovo Piano Urbanistico Comunale (PUC) e delle Varianti alla vigente disciplina urbanistica.

Con deliberazione n. 439 del 25/09/2025 la Giunta comunale ha approvato il Documento Strategico e il Rapporto Preliminare Ambientale di Valutazione Ambientale Strategica integrata con la Valutazione d'incidenza del preliminare della variante urbanistica "Ridisegnare la cittadinanza", predisposta dal Servizio Pianificazione urbanistica generale e attuativa.

Con nota PG/1210662 del 23/12/2025 integrata con nota PG/38647 del 13/01/2026, il Servizio Pianificazione urbanistica generale e attuativa (Autorità procedente) ha formalizzato istanza di avvio delle procedure di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) integrata con la Valutazione di Incidenza (VincA), trasmettendo al Servizio Tutela dell'Ambiente, della salute e del paesaggio (Autorità competente) il link per l'accesso alla documentazione consistente nel Rapporto preliminare ambientale e nel Documento Strategico del Preliminare di Variante al PRG.

L'Autorità competente, preso atto della documentazione, con nota PG/137751 del 29/01/2026 ha fissato per il giorno 30/01/2026, alle ore 11,00 l'incontro in modalità di videoconferenza, tramite piattaforma Google Meet con accesso mediante link riportato nella suddetta nota per la definizione dei soggetti con competenze ambientali e delle modalità di consultazione degli stessi.

[Handwritten signatures]

AREA AMBIENTE

Servizio Tutela dell'Ambiente, della salute e del Paesaggio

AREA URBANISTICA

Servizio Pianificazione urbanistica generale e attuativa

In data 30 gennaio 2026, alle ore 11.00, si sono riuniti in modalità videoconferenza:
per l'Autorità competente:

- arch. Giuliana Vespere, dirigente del Servizio *Tutela dell'Ambiente, della salute e del Paesaggio*;
- arch. Francesco Sorrentino, funzionario del Servizio *Tutela dell'Ambiente, della salute e del Paesaggio*.

per l'Autorità procedente:

- arch. Andrea Ceudech, dirigente del servizio *Pianificazione urbanistica generale e attuativa*;
- arch. Eliana Sommella, funzionario del servizio *Pianificazione urbanistica generale e attuativa*.

Il *Preliminare della variante alla vigente disciplina urbanistica finalizzata alla revisione della disciplina delle attrezzature* è finalizzato all'adeguamento delle previsioni in materia di standard urbanistico, per rispondere ad un aggiornato quadro socio-economico, mediante:

- allineamento della norma tecnica delle attrezzature (standard e zone F) della variante occidentale alla norma tecnica aggiornata della Variante generale, con revisione della tavola degli standard della Variante Occidentale;
- revisione dell'art. 56 della Variante Generale con inserimento di modifiche innovative in tema di attuazione e gestione, finalizzate al miglioramento delle condizioni di realizzabilità degli standard in convenzione al fine di definire una formula equilibrata di partnership pubblico-privato degli interventi convenzionati;
- integrazione delle categorie e tipologie di standard a favore di attività di vantaggio collettivo e pubblico nei limiti del DM 1444/1968;
- adeguamenti tecnici, revisione della Tavola 8 sia in termini di perimetri che di tipologie di attrezzature e di individuazione di nuove attrezzature esistenti non precedentemente censite, miglioramento della compatibilità delle funzioni;
- revisione delle previsioni sugli immobili pubblici, con particolare riferimento agli immobili di proprietà comunale.

Considerata l'estensione territoriale di Napoli, che confina con 14 comuni dell'area metropolitana di Napoli, la sua sensibilità e vulnerabilità, dovuta alla presenza di numerosi vincoli di natura paesaggistica e ambientale, viste le sue caratteristiche naturali, tra cui la presenza di diversi siti della rete Natura 2000,:

- SIC Porto Paone di Nisida (IT8030023)
- SIC Aree umide di Agnano (IT8030001)
- SIC Cratere di Astroni (IT8030007) e ZPS (IT8030007)
- SIC Collina dei Camaldoli (IT 8030003)
- SIC Stazioni di Cyanidium Caldarium Mediterranea di Pozzuoli (IT8030032)
- SIC Fondali Marini di Gaiola e Nisida (IT 8030041).

[Handwritten signatures and initials]

AREA AMBIENTE

Servizio Tutela dell'Ambiente, della salute e del Paesaggio

AREA URBANISTICA

Servizio Pianificazione urbanistica generale e attuativa

Sarà avviata la valutazione di Incidenza in capo all'Autorità competente (art. 2 comma 3 del Nuovo Regolamento Regionale 6 ottobre 2025, n. 3.).

Su proposta dell'Autorità procedente e dell'Autorità competente, si individuano i Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA) elencati in allegato.

In particolare, al fine di consentire la partecipazione attiva di tutti i SCA, il Servizio Pianificazione urbanistica generale e attuativa trasmetterà ad essi, il presente verbale e il questionario di consultazione, unitamente ai documenti costituiti dal Documento strategico della Variante, nonché dal Rapporto Preliminare Ambientale.

L'autorità procedente precisa che nel RAP approvato alcuni piani sovraordinati e di settore non riportano l'ultimo stato di approvazione/aggiornamento e, pertanto, la trasmissione ai SCA comprenderà l'ulteriore documento riportante i dati aggiornati dei succitati piani.

Ai sensi dell'art. 13 del Dlgs 152/2006 si concorda che i SCA dovranno far pervenire le proprie osservazioni entro **30 giorni**, a partire dalla data di trasmissione della documentazione:

sia all'Autorità competente all'indirizzo PEC: tutela.asp@pec.comune.napoli.it

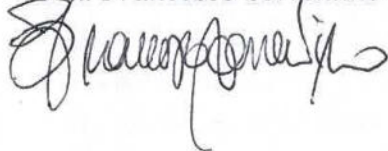
sia all'Autorità procedente all'indirizzo PEC: urbanistica.attuativa@pec.comune.napoli.it.

L'Autorità procedente si impegna, inoltre, a curare le comunicazioni con i SCA individuati.

Per l'Autorità competente

arch. *Giuliana Vespere*

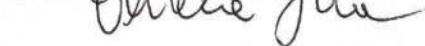
arch. *Francesco Sorrentino*



per l'Autorità procedente

arch. *Andrea Ceudech*

arch. *Diana Sommella*



**Consultazione con l'Autorità Competente e i Soggetti Competenti in materia Ambientale
(SCA) ai sensi dell'art. 13 comma 1 del D lgs 152/06 e ss.mm.ii.**

Procedimento: Valutazione ambientale Strategica del preliminare della variante urbanistica finalizzata alla revisione della disciplina delle attrezzature "Ridisegnare la cittadinanza", presentata dall'Amministrazione comunale ai sensi degli artt. 2, 6 e 9 del "Regolamento di attuazione dell'articolo 43-bis della legge regionale 22 dicembre 2004, n. 16" della Regione Campania n. 3 del 06/10/2025.

Autorità procedente: Comune di Napoli, Area Urbanistica Servizio, Servizio Pianificazione Urbanistica Generale e Attuativa;

Autorità competente: Comune di Napoli, Area Ambiente, Servizio Tutela dell'ambiente, della salute e del paesaggio.

Elenco Soggetti Competenti in materia Ambientale (SCA)

1. Ministero dell'Ambiente e sicurezza energetica (MASE)
2. Regione Campania - Direzione Generale per la Difesa del Suolo e l'Ecosistema e sostenibilità;
3. Regione Campania - Direzione Generale Ciclo integrato delle acque;
4. Regione Campania - Direzione Generale Ciclo integrato dei rifiuti, autorizzazioni ambientali, osservatorio e documentazione;
5. Regione Campania - Direzione Generale per il Governo del Territorio;
6. Regione Campania - Direzione Generale per la tutela della salute e il Coordinamento del Sistema sanitario regionale;
7. Regione Campania - Direzione Generale per le politiche agricole, alimentari e forestali;
8. Regione Campania - Direzione Generale mobilità;
9. Regione Campania - Ufficio speciale - ufficio valutazioni ambientali;
10. Agenzia Campana mobilità Infrastrutture e reti - ACAMIR;
11. Agenzia Regionale Protezione Ambientale Campania - ARPAC - Dipartimento Provinciale Napoli;
12. ASL Napoli 1 Centro (aslnapoli1centro@pec.aslna1centro.it);
13. Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Meridionale;
14. ABC - Azienda speciale acqua bene comune Napoli;
15. ASIA Napoli;
16. ENTE IDRICO CAMPANO-Distretto di Napoli;
17. ATO NAPOLI 1;
18. Consorzio di Bonifica delle Paludi di Napoli e Volla;
19. Consorzio di Bonifica della conca di Agnano e dei Bacini Flegrei;
20. Riserva Naturale statale cratere degli Astroni - Oasi WWF;
21. Parco sommerso di Gaiola;
22. Ente parco regionale dei Campi Flegrei;
23. Ente parco metropolitano delle Colline di Napoli;
24. Enac - Direzione Aeroportuale Campania;
25. Autorità di sistema portuale del Mar Tirreno centrale - Porto di Napoli;
26. Città Metropolitana di Napoli - Area Pianificazione territoriale, urbanistica, sviluppo, valorizzazione e tutela ambientale;
27. Comune di Pozzuoli;
28. Comune di Quarto;



29. Comune di Marano di Napoli;
30. Comune di Mugnano di Napoli;
31. Comune di Melito di Napoli;
32. Comune di Arzano;
33. Comune di Casandrino;
34. Comune di Casavatore;
35. Comune di Casoria;
36. Comune di Volla;
37. Comune di Cercola;
38. Comune di S. Sebastiano al Vesuvio;
39. Comune di S. Giorgio a Cremano;
40. Comune di Portici;
41. Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per il Comune di Napoli;
42. Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per l'Area Metropolitana di Napoli;
43. Commissario straordinario del Governo per la bonifica ambientale e rigenerazione urbana dell'area di rilevante interesse nazionale Bagnoli-Coroglio;
44. Commissario Incaricato per il contrasto del fenomeno dei roghi di rifiuti nella regione Campania;
45. Osservatorio Vesuviano - INGV;
46. CNR-Istituto di metodologie per l'analisi ambientale (IMAA);
47. CNR-Istituto di scienze dell'atmosfera e del clima;
48. CNR-Istituto sull'inquinamento atmosferico (IIA);
49. CNR-Istituto di ricerca per la protezione idrogeologica (IRPI);
50. CNR-Istituto per il rilevamento elettromagnetico dell'ambiente (IREA);
51. Centro di competenza Protezione civile-Consortio della Rete dei Laboratori Universitari di Ingegneria Sismica- Reluis;
52. Centro di competenza Protezione civile - Plinius - LUPT- Centro di ingegneria idrogeologica vulcanica e sismica Università di Napoli;
53. Stazione Zoologica Anton Dohrn;
54. Istituto Zooprofilattico Sperimentale Del Mezzogiorno.

[Handwritten signatures]