



COMUNE DI NAPOLI

Municipalità 1

Chiaia – Posillipo – San Ferdinando

Presidenza

PG/2026/359330

Napoli, 24 marzo 2026

Area Consiglio Comunale

Napoli, data del protocollo

**Oggetto: Trasmissione Parere Favorevole - Deliberazione di Giunta Comunale n. 105 del 12/03/2026:
Proposta al Consiglio di approvazione del Regolamento del Verde Pubblico e Privato.**

Ai sensi dell' art. 88 comma 2 dello Statuto, dell' art. 32 del Regolamento delle Municipalità e in riscontro alla nota PG/2026/0328981 e alla nota PG/2026/344490, si trasmette la Deliberazione di Consiglio della Municipalità 1 n° 10 del 24 marzo 2026 contenente il **PARERE FAVOREVOLE** della Municipalità alla deliberazione di cui all'oggetto. Si rappresenta e si sottolinea che tale deliberazione è stata approvata unitariamente a specifica **MOZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO**, anch'essa allegata alla presente ai fini della conoscenza del Consiglio Comunale.

La Presidente
Dott.ssa Giovanna Mazzone

1^ MUNICIPALITÀ
CHIAIA – SAN FERDINANDO – POSILLIPO
Largo Torretta, 19

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DELLA MUNICIPALITÀ
N. 10 del 24.03.2026

OGGETTO: Parere ex art. 32 del Regolamento delle Municipalità in merito alla "Approvazione del Regolamento del Verde Pubblico e Privato" - di cui alla Deliberazione di Giunta Comunale di proposta al Consiglio n. 105 del 12/03/2026.

L'anno 2026, addì 24 del mese di marzo, si è riunito il Consiglio Municipale di Chiaia – San Ferdinando – Posillipo, previo regolare avviso di convocazione notificato ai Sigg. Consiglieri, per la trattazione del seguente ordine del giorno: **Parere ex art. 32 del Regolamento delle Municipalità in merito alla "Approvazione del Regolamento del Verde Pubblico e Privato" - di cui alla Deliberazione di Giunta Comunale di proposta al Consiglio n. 105 del 12/03/2026.**

Si dà atto che sono presenti, all'atto della votazione della Delibera i Consiglieri indicati con la lettera "P" a fianco del proprio nominativo, mentre risultano assenti quelli indicati con la lettera "A":

ACCIARINO Vincenzo	P	FOGLIA MANZILLO Roberta	P
ADDATTILO Domenico	A	MAGGIORE Giulio	A
ANTONELLI Marco Stefano	A	MAIORANO Carmela	P
BATTISTA Antonia	P	MANNA Federico	P
BORRICELLI Attilio	A	MATRUSCIANO Marcello	P
CAPRIOLI Roberta	P	MELE Giuseppe	P
CASELLI Giovanni	P	MELE Ilaria	A
COCCO Francesco	A	MIGNONE Roberta	P
CORSO Federica	P	PASCUCCI Lorenzo	P
CRISCUOLO Carlo	P	PUGLIESE Martina Maria	P
D'ERRICO Giancarlo	P	REMONDELLI Alessandro	A
de GIOVANNI di SANTA SEVERINA Francesco	A	SABINO Chiara	P
DE GREGORIO Carmine	P	STRAZZULLO Giovanni	A
DE SANTIS Mario	P	TREMANTE Eugenio	P
D'ONOFRIO Fabrizio	P	TUCCILLO Giuseppe	P

Assume la Presidenza il Presidente del Consiglio Municipale dott.ssa Giovanna Mazzone.

Assiste, nella qualità di Segretario, il ~~Dirigente di Staff~~ della Municipalità 1, dott. ~~Ciro Scarici~~
~~DIRETTORE~~ ~~CLAUDIO PARTELLI~~

Il Presidente, constatato che sono presenti n°19 Consiglieri su 30, dichiara valida la seduta.

Nomina scrutatori i Consiglieri: SABINO CHIARA, D'ONOFRIO FABRIZIO, D'ERRICO GIANCARLO

e mette in discussione l'argomento iscritto all'ordine del giorno: **Parere ex art. 32 del Regolamento delle Municipalità in merito alla "Approvazione del Regolamento del Verde Pubblico e Privato" - di cui alla Deliberazione di Giunta Comunale di proposta al Consiglio n. 105 del 12/03/2026.**



1^a MUNICIPALITÀ
CHIAIA – SAN FERDINANDO – POSILLIPO
Largo Torretta, 19

IL CONSIGLIO DELLA MUNICIPALITÀ 1
su proposta del Presidente, Giovanna MAZZONE

PREMESSO che

- l'art. 9 della Costituzione prevede che la Repubblica tuteli *“l'ambiente, la biodiversità e gli ecosistemi, anche nell'interesse delle future generazioni”*;
- l'art. 4 dello Statuto del Comune di Napoli recita: *“la cultura e la tutela dell'ambiente e del paesaggio costituiscono valori fondamentali per l'identità e lo sviluppo di Napoli. A tal fine il Comune promuove e valorizza il patrimonio artistico, storico e monumentale, nonché quello ambientale e culturale anche attraverso il riequilibrio territoriale”*;
- il Comune di Napoli, pur disponendo di un patrimonio verde di grande valore storico, paesaggistico e ambientale, non è attualmente dotato di uno strumento organico e aggiornato che disciplini in modo unitario la tutela, la gestione, la valorizzazione e la fruizione del patrimonio verde cittadino. La materia, infatti, è regolata da un insieme eterogeneo di atti, spesso datati e riferiti ad ambiti specifici;
- appare sempre più pressante l'esigenza di garantire una gestione sostenibile ed integrata del verde urbano, in coerenza con gli obiettivi di mitigazione degli effetti del cambiamento climatico e di miglioramento della qualità della vita, nonché di assicurare alla collettività il decoro, la sicurezza e la piena fruibilità degli spazi verdi;

PRESO ATTO che

- la Giunta Comunale, con propria Deliberazione n. 105 del 12/03/2026, avente ad oggetto: *“Proposta al Consiglio di approvazione del Regolamento del Verde Pubblico e Privato”*, ha ritenuto necessario che il Comune di Napoli si doti di un regolamento comunale in materie di verde pubblico e privato al fine di:
 - superare la frammentazione normativa, definendo un quadro coerente e sistematico di regole, criteri e procedure;
 - adeguare la disciplina comunale alle normative europee, nazionali e regionali in materia di ambiente, paesaggio, sicurezza e fitosanità;
 - rispondere ai bisogni dei cittadini;
- conseguentemente, con la medesima deliberazione, la Giunta Comunale ha proposto al Consiglio l'approvazione del *Regolamento del Verde Pubblico e Privato*, corredato dai relativi allegati (1-6) e dalla Relazione Illustrativa, demandando ai Servizi centrali competenti la predisposizione della modulistica necessaria, nonché precisando che l'attuale assetto delle competenze relative alla gestione del verde comunale è articolato come segue:
 - il *Servizio Verde Pubblico* provvede alla gestione e alla manutenzione delle alberature comunali ad alto fusto, escluse quelle ricadenti nei parchi, alla gestione dei procedimenti autorizzativi in materia di tutela delle alberature di proprietà di terzi, nonché alla tutela della pubblica incolumità con riferimento alle alberature di proprietà di terzi incombenti su pubblica via e su aree pubbliche;
 - il *Servizio Progettazione e Gestione Grandi Parchi Urbani* provvede alla progettazione, realizzazione, valorizzazione e gestione operativa dei grandi parchi urbani, nonché alla gestione e manutenzione del verde orizzontale e verticale all'interno degli stessi;
 - le *Municipalità* provvedono, nei territori di rispettiva competenza, alla gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria dei parchi di interesse locale, nonché alla gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria del verde orizzontale e degli alberi di basso fusto presenti nelle aiuole, nei giardini ed aree a verde attrezzato, lungo la viabilità, nelle aree verdi di pertinenza di plessi scolastici, cimiteri di interesse locale e impianti sportivi di interesse locale;

CONSIDERATO che

- lo Statuto del Comune di Napoli, al comma 2 dell'art. 88, sancisce che le Municipalità, tra l'altro, *«partecipano direttamente alla elaborazione di atti fondamentali del Comune, all'assegnazione delle risorse e, mediante un proprio documento contabile di previsione annuale e pluriennale, alla elaborazione del bilancio annuale di previsione del Comune e degli allegati previsti per legge»*;

1^ MUNICIPALITÀ
CHIAIA – SAN FERDINANDO – POSILLIPO
Largo Torretta, 19

- il *Regolamento delle Municipalità*, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 21 settembre 2005 e aggiornato con deliberazioni di C. C. n. 47/2006 e n. 20/2006, sancisce che le Municipalità esercitano le funzioni amministrative ad esse trasferite o delegate nel rispetto dei regolamenti e degli atti di programmazione comunale;
- in particolare, all'art. 17, comma 3, lettera b), il citato Regolamento attribuisce alle Municipalità il compito di esprimere pareri obbligatori sugli atti del Comune e, ai sensi dell'art. 32, comma 1, lettera b), regolamenti e relative modifiche;

VISTO che:

- con nota PG/2026/328981 del 16/03/2026 l'Area Consiglio Comunale ha trasmesso la Deliberazione di Giunta Comunale, di proposta al Consiglio, n. 105 del 12/03/2026 avente ad oggetto "*Proposta al Consiglio di approvazione del Regolamento del Verde Pubblico e Privato*", ai fini dell'espressione del parere di competenza della Municipalità;
- con la medesima nota PG/2026/328981 del 16/03/2026 è stato richiesto ai Presidenti delle Municipalità del Comune di Napoli di fornire, tramite il Consiglio, il parere sulla citata Deliberazione di Giunta Comunale, di proposta al Consiglio, n. 105 del 12/03/2026, ai sensi ai sensi dell'art. 88, comma 2, dello Statuto e dell'art. 32 del Regolamento delle Municipalità;
- ai sensi dell'art. 32, comma 3, del Regolamento delle Municipalità, i pareri sono espressi dai Consigli entro trenta giorni dalla ricezione della richiesta, salvi i casi in cui sia stato fissato dal richiedente, per motivi di particolare urgenza, un minor tempo, comunque non inferiore a cinque giorni;
- con nota PG/2026/344490 del 19/03/2026 la Presidente del Consiglio Comunale ha dato atto della richiesta del Sindaco trasmessa con nota PG/2026/343882 del 19 marzo 2026, in copia allegata, circa l'inserimento della proposta in oggetto nell'ordine dei lavori della seduta del Consiglio Comunale convocata per il giorno 25 marzo 2026, e ha quindi comunicato la necessità di ridurre — ai sensi art. 32, comma 3, del Regolamento delle Municipalità — il termine per l'espressione del parere delle Municipalità, già richiesto con nota PG/2026/328981 del 16/03/2026, fissando, a tale fine, la data del 24 marzo 2026;
- con nota PG/2026/341212 del 19/03/2026 la Presidente della Municipalità 1 ha trasmesso la delibera in parola alla Commissione Consiliare Permanente Ambiente e Igiene urbana per l'espressione del parere ex art. 65 comma 1 del Regolamento del Consiglio della Municipalità 1;
- in data 23/03/2026 la Commissione Consiliare Permanente della Municipalità 1 Ambiente ed Igiene Urbana ha espresso il proprio parere;

VISTI

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 105 del 12/03/2026 avente ad oggetto "*Proposta al Consiglio di approvazione del Regolamento del Verde Pubblico e Privato*" e i relativi allegati;
- il parere di regolarità tecnica favorevole alla citata Deliberazione di Giunta Comunale n.105/2026 reso dal Dirigente del Servizio Verde Pubblico;
- il parere di regolarità contabile favorevole alla medesima Deliberazione di Giunta Comunale n. 105/2026 reso dal Ragioniere Generale;
- le osservazioni del Segretario Generale alla citata Deliberazione di Giunta Comunale n. 105/2026;

RITENUTO

- anche sulla base dei parere di regolarità tecnica e contabile e delle osservazioni del Segretario Generale alla Deliberazione di Giunta Comunale n. 105/2026, di dovere esprimere, ai sensi dell'art. 32 del vigente Regolamento delle Municipalità, parere in merito alla "*Approvazione del Regolamento del Verde Pubblico e Privato*" di cui alla proposta di Deliberazione di Giunta Comunale n. 105 del 12/03/2026;

DATO ATTO che

- il parere di cui ai capi precedenti rappresenta espressione dell'indirizzo strategico-politico degli organi deliberanti;

1^ MUNICIPALITÀ
CHIAIA – SAN FERDINANDO – POSILLIPO
Largo Torretta, 19

VISTO

- il parere di regolarità tecnico – amministrativa favorevole espresso -- ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis del D.lgs. n°267/2000 e dell'art. 47 comma 1 del Regolamento delle Municipalità -- limitatamente al rispetto della procedura di cui all'art. 32 del Regolamento della Municipalità, rimanendo gli elementi di merito contenuti nel parere espresso dal Consiglio municipale nell'ambito della piena e incondizionata discrezionalità politico-strategica dell'organo deliberante;

Si allegano al presente atto, per formarne parte integrale e sostanziale, i seguenti documenti, composti da n. 10 pagine,

1. Nota PG/2026/328981 del 16/03/2026 dell'Area Consiglio Comunale avente ad oggetto: *Deliberazione di Giunta Comunale n. 105 del 12/03/2026 "Proposta al Consiglio di approvazione del Regolamento del Verde Pubblico e Privato";*
2. *Deliberazione di Giunta Comunale, di proposta al Consiglio, n° 105 del 12/03/2026, avente ad oggetto: Proposta al Consiglio di approvazione del Regolamento del Verde Pubblico e Privato" completa dei Pareri di regolarità tecnica e contabile e osservazioni del Segretario Generale, con la precisazione che i relativi allegati, già resi disponibili ai consiglieri municipali, non vengono materialmente allegati alla presente deliberazione, rimanendo agli atti di ufficio;*
3. Nota PG/2026/344490 del 19/03/2026 della Presidente del Consiglio Comunale avente ad oggetto: *"Deliberazione di Giunta Comunale n. 105 del 12/03/2026, di proposta al Consiglio: Approvazione del Regolamento del Verde Pubblico e Privato.";*
4. *Verbale della Commissione Consiliare Permanente della Municipalità 1 Ambiente ed Igiene Urbana del 23/03/2026;*

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e quindi redatte dal Direttore della Municipalità sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive

Il Direttore della Municipalità 1
Dott. Claudio Martelli

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa, che si intendono integralmente riportati in questa parte espositiva

- di **ESPRIMERE** parere **FAVOREVOLE**, ai sensi dell'art 88, comma 2, dello Statuto e dell'art 32 del Regolamento delle Municipalità, alla *"Approvazione del Regolamento del Verde Pubblico e Privato"* di cui alla Deliberazione di Giunta Comunale n° 105 del 12/03/2026;
- di **INCARICARE** la Segreteria del Consiglio Municipale degli atti consequenziali.

Il Presidente
dott.ssa Giovanna Mazzone



Il Direttore della Municipalità 1
dott. Claudio Martelli





**1^ MUNICIPALITÀ
CHIAIA – SAN FERDINANDO – POSILLIPO
Largo Torretta, 19**

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DELLA MUNICIPALITÀ 1

N. 10 del 24.03.2026

OGGETTO: Parere ex art. 32 del Regolamento delle Municipalità in merito alla "Approvazione del Regolamento del Verde Pubblico e Privato" - di cui alla Deliberazione di Giunta Comunale di proposta al Consiglio n. 105 del 12/03/2026.

Il Direttore della Municipalità 1 esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147 bis del D.lgs n 267/2000 e dell'art. 47 comma 1, del Regolamento delle Municipalità, limitatamente al rispetto della procedura di cui all'art. 32 del Regolamento della Municipalità, rimanendo gli elementi di merito contenuti nel parere espresso dal Consiglio municipale nell'ambito della piena e incondizionata discrezionalità politico-strategica dell'organo deliberante, il seguente parere di regolarità tecnico – amministrativa:

FAVOREVOLE

Napoli, lì 23/03/2026

Il Direttore della Municipalità 1
dott. Claudio Martelli

**1^ MUNICIPALITÀ
CHIAIA – SAN FERDINANDO – POSILLIPO
Largo Torretta, 19**

Il Direttore della Municipalità che assiste alla riunione del Consiglio esprime le seguenti osservazioni in ordine alla suddetta proposta:

NULLA DA OSSERVARE

**Il Direttore della Municipalità 1
dott. Claudio Martelli**



MOZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO

alla proposta di Deliberazione di Consiglio Municipale n. 10 del 23/03/2026

II CONSIGLIO DELLA MUNICIPALITÀ 1

su proposta del Consigliere Giovanni Caselli

VISTA la deliberazione di GC n. 105 del 212/03/2026 di proposta al Consiglio Comunale avente ad oggetto “*Approvazione del Regolamento del Verde Pubblico e Privato*”;

VISTI i contenuti della Commissione Consiliare Permanente Ambiente e Igiene Urbana del 23/03/2026

VISTA la proposta di Deliberazione del Consiglio Municipale n. 10 del 23/03/2026 che esprime il parere FAVOREVOLE della Municipalità 1 alla richiamata proposta di *Regolamento del Verde Pubblico e Privato*

RITENUTO di impegnare il Consiglio Comunale per l'introduzione di modifiche migliorative al testo licenziato dalla Giunta Comunale

CHIEDE

al Consiglio Comunale di Napoli ad apportare, in sede di esame e approvazione del citato Regolamento le seguenti modifiche e integrazioni migliorative:

Tempi procedurali per potature in deroga e abbattimenti:

1. prevedere un termine ordinario di 30 giorni per la definizione delle istanze;
2. introdurre una procedura semplificata di 15 giorni per istanze corredate da relazione tecnica asseverata;
3. mantenere una procedura immediata per i casi di pericolo attuale e concreto.

Modifica dell'ART 31

Prevedere la modifica delle regole per la gestione delle aree verdi per permettere alle ad organizzazioni di volontariato, ad associazioni di piccola dimensione, struttura tipica locale, ai comitati cittadini, di gestire un'area verde e non solo a grandi realtà imprenditoriali in grado di offrire le diverse competenze richieste: dalla guardiania diurna e notturna, all'apertura chiusura cancelli, alla manutenzione ordinaria e straordinaria del verde. Inoltre il contraente mantiene responsabilità anche nelle ore notturne successive alla chiusura dovendo garantire la sicurezza anche dopo la chiusura.

Disciplina dei periodi di potatura:

1. deroga tecnica motivata, sulla base di relazione specialistica;
2. esplicito riferimento alla necessità di adattamento alle condizioni eco-climatiche effettive.

Tutela dell'apparato radicale nei cantieri:

Possibilità di rideterminazione tecnica motivata della zona di rispetto; criteri graduati in base a:

- diametro del tronco;
- specie;
- vigore vegetativo;
- condizioni del sito;
- obbligo di relazione tecnica specialistica in caso di deroga.

Disciplina del trapianto:

- relazione preventiva di trapiantabilità;
- prescrizioni tecniche minime obbligatorie;
- monitoraggio post-trapianto per almeno 24 mesi;
- obbligo di sostituzione compensativa in caso di fallimento.

Sistema sanzionatorio:

Prevedere una griglia più strutturata, con classificazione delle violazioni in:

- lieve;
- media;
- grave;
- irreversibile.

E collegare obbligatoriamente la determinazione dell'importo a parametri espressi, quali:

- specie;
- dimensioni;
- età presunta;
- pregio paesaggistico;
- collocazione;
- recidiva;
- entità del danno biologico e strutturale.

Alberi monumentali:

- monitoraggio fitostatico periodico obbligatorio;
- relazione specialistica per lavori in area di influenza;
- aggiornamento pubblico e accessibile del censimento;

- misure specifiche di protezione in occasione di cantieri.

Assenza di un Catasto del Verde urbano:

Inserire un nuovo articolo dedicato al Catasto del Verde, prevedendo almeno:

- georeferenziazione delle alberature;
- specie;
- dimensioni e classe di età;
- stato fitosanitario/fitostatico;
- livello di pregio;
- storico degli interventi;
- monitoraggi periodici;
- eventuale consultabilità pubblica, almeno in forma parziale.

Il Consigliere

Giovanni Caselli

