



**AREA SVILUPPO ECONOMICO
SERVIZIO SUAP**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 1102E/2026/002
Del 08/06/2026**

**OGGETTO: AVVISO PUBBLICO RELATIVO AD INDIZIONE DELLA
MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ACQUISTO DI MATERIALE DI
PROPRIETA' DEL COMUNE DI NAPOLI RELATIVO AD IMPIANTI
AFFISSIONALI NON UTILIZZABILI.**

(atto senza impegno di spesa)

Il Dirigente del Servizio Suap

Premesso che:

Con deliberazione di G.C. n. 379 del 06/08/2025 avente ad oggetto “*Approvazione delle superfici degli impianti comunali da destinare alle pubbliche affissioni istituzionali, sociali e prive di rilevanza economica, ivi comprese le affissioni funebri. Indirizzi per l’espletamento del servizio delle pubbliche affissioni e attività connesse e complementari ai sensi della L. 160/2019*”, è stato stabilito di mantenere sul territorio impianti per affissioni istituzionali/sociali/prive di rilevanza economica, per un numero complessivo di circa 1000 impianti corrispondenti a circa mq 2.630 di superficie, di cui mq 263 da destinare alle comunicazioni sociali o comunque prive di rilevanza economica, a disposizione degli aventi diritto, per le affissioni dirette e gli impianti per affissioni funebri per un totale di mq 300;

Ciò ha reso necessario provvedere alla rimozione degli impianti pubblicitari in eccesso;

All’interno del piano delle attività del 2025 della società *in house* del Comune di Napoli, affidataria della linea di attività SPESE RELATIVE ALLE ATTIVITA’ DELLE PUBBLICHE AFFISSIONI E DELLA PUBBLICITA’, sono state previste le attività di rimozione degli impianti comunali;

Si è provveduto alla rimozione dei precedenti impianti pubblicitari;

Tenuto conto che:

Con comunicazione del 13/01/2026, la società *in house* ha informato il Servizio SUAP che gli impianti sono stati temporaneamente stoccati presso il deposito della Ditta da loro incaricata della rimozione degli impianti affissionali comunali, sito in II Traversa via Cinquevie – 80021 Afragola (NA);

A seguito di ciò, la stessa società *in house* ha chiesto di conoscere con urgenza l’area designata dal Comune di Napoli per lo stoccaggio, per il successivo trasferimento;

All’interno dell’area designata per lo stoccaggio, come da sopralluogo effettuato, è stata rilevata una generale esiguità degli spazi liberi presenti;

Tenuto conto, altresì, che:

Le operazioni di rimozione sono state assolve per tramite del taglio dei ritti alla base, il che, in sede di primissima analisi, non consente un possibile recupero funzionale degli impianti espositivi;

Considerato, pertanto, che:

Per problematiche ed esigenze connesse sia allo stoccaggio di tale materiale, sia alla perdita funzionale dello stesso, è interesse dell’Amministrazione procedere alla vendita del materiale;

Considerato che:

La società *in house* ha comunicato, con nota del 09/04/2026, che il materiale attualmente stoccato è relativo a “*circa 130/140 impianti pubblicitari di piccolo formato, di diverso tipo e peso unitario variabile (corrispondente, secondo una primissima ed approssimativa valutazione, a circa 35-45 chilogrammi per ogni residuo di impianto rimosso e stoccato*”;

Sulla base della ricognizione effettuata dalla società *in house*, ed utilizzando valori medi, è possibile effettuare la seguente valutazione del materiale stoccato:

- Peso medio impianto: 40 kg;

- Numero medio impianti: 135 impianti;
- Peso totale medio materiale presente: 40 kg * 135 impianti=5.400 kg → **5,4 tonnellate [t]**
- Quotazione rottami ferrosi¹: 230 €/t * 5,4 t= 1.242 €

Preso atto:

Della nota PG/2026/5554462 del 15/05/2026, mediante la quale il Direttore Generale ha fornito al Servizio Sportello Unico per le Attività Produttive *nulla osta* in merito alla possibilità “*di esperire la procedura di pubblico incanto per la vendita di n. 130/140 impianti pubblicitari di piccolo formato, di diverso tipo e peso unitario variabile, presenti in II Traversa via Cinquevie – 80021 Afragola (NA)*”

Considerato, inoltre:

Che, al fine di ampliare il più possibile la platea degli operatori economici interessati, tenendo conto anche degli eventuali costi da sostenere, la valutazione posta a base d’asta del materiale presente è pari ad **€ 1.000**;

Che il ritiro del materiale da parte dell’aggiudicatario dovrà avvenire a spese di quest’ultimo presso II Traversa via Cinquevie – 80021 Afragola (NA), senza oneri di alcun tipo per la Stazione Appaltante.

Preso atto che

Il presente provvedimento dovrà essere pubblicato sull’Albo Pretorio dell’Ente;

La presente determinazione dirigenziale, relativa all’Avviso Pubblico di indizione della manifestazione di interesse, una volta ottenuta l’esecutività del presente provvedimento, sarà oggetto di pubblicazione sul sito istituzionale dell’Ente, ed è composta dai seguenti allegati:

Allegato 1: MODELLO A - Manifestazione di interesse

Allegato 2: Disciplinare di gara

Allegato 3: Nuovo Programma 100

Allegato 4: Informativa trattamento dei dati

Visti:

Il D.Lgs 36/2023;

Il R.D. 2440/1923;

Il R.D. 827/1924;

Il D.Lgs 267/2000;

La L.241/1990;

Il Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli;

Il Regolamento per la disciplina del Canone Patrimoniale di concessione autorizzazione o esposizione pubblicitaria di cui ai commi da 816 a 836 della Legge 160/2019 approvato con D.C.C 8/2021 e s.m.i ed i relativi allegati;

Visti altresì

¹ Fonte www.mercatometalli.com – stima del valore medio delle quotazioni al 21/04/2026 dei rottami ferrosi

Gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O. approvato per il triennio 2026/28, Sezione 2 – Valore Pubblico, Performance e Anticorruzione – Sez. 2.3: Rischi corruttivi e trasparenza;

Attestato:

Che l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza amministrativa e contabile ai sensi dell'art 147 bis del D.lgs. 267/2000 e dell'art. 13 comma 1 lett. b) del "Regolamento sul sistema dei controlli interni" approvato con deliberazione di consiglio comunale n 4/2013;

Il Responsabile Unico del Procedimento per tutti gli atti connessi e conseguenti è la dott.ssa Antonietta Rubino;

Che, ai sensi dell'art. 6 bis della L.241/90, degli art. 6 e 7 del "Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici" di cui al D.P.R. n.62/2013 e degli art. 7 e 9 del "Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli" non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, tali da impedirne l'adozione;

Non sussiste causa interdittiva di cui all'art. 53 comma 16 ter del D.lgs 165/2001 e s.m.i;

Che il presente provvedimento rientra nella previsione normativa di cui all'art. 37 del D.Lgs 33/2013 come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O. e pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli;

Che il presente provvedimento non contiene dati personali;

D E T E R M I N A

Di avviare procedura relativa all'indizione di manifestazione di interesse all'acquisto di materiale di proprietà del Comune di Napoli relativo ad impianti affissionali non utilizzati;

Di stabilire che le istanze di manifestazione di interesse, dovranno essere presentate inviando l'allegato *MODELLO A – Manifestazione di interesse*, con i relativi allegati, all'indirizzo pec suap@pec.comune.napoli.it entro il giorno **19/06/2026** alle ore **14.00**.

Si allegano, quali parti sostanziali ed integranti del presente atto, i seguenti documenti composti complessivamente da n. 21 pagine:

Allegato 1: MODELLO A - Manifestazione di interesse (pag. 3);

Allegato 2: Disciplinare di gara (pag. 12);

Allegato 3: Nuovo Programma 100 (pag. 1);

Allegato 4: Informativa trattamento dei dati (pag. 3);

Allegato 5: Modello Patto di Integrità (pag. 2).

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente

Avv. Antonietta Rubino

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.lgs n.82/2005 (CAD). L'atto è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli ai sensi dell'art. 22 del D.lgs 82/2005.