



COMUNE DI NAPOLI

MUNICIPALITÀ 8

Chiaiano – Marianella – Piscinola – Scampia

**AVVISO PUBBLICO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI D'INTERESSE
FINALIZZATE ALLA SOTTOSCRIZIONE DI UN PATTO DI COLLABORAZIONE
PER LA CURA E LA GESTIONE DEL CAMPO DI PADEL "CORTO MALTESE"**

* * *

Premesso che:

- l'art. 15 del Decreto legge n. 185 del 25.11.2015, recante "Misure urgenti per favorire la realizzazione di impianti sportivi nelle periferie urbane", convertito con modificazioni dalla Legge n. 9 del 23.1.2016, ha istituito il Fondo "Sport e Periferie";
- il Fondo è finalizzato alla ricognizione degli impianti sportivi esistenti sul territorio nazionale, alla realizzazione e rigenerazione di impianti sportivi con destinazione all'attività agonistica nazionale, localizzati nelle aree svantaggiate del Paese e nelle periferie urbane, e alla diffusione di attrezzature sportive nelle stesse aree, con l'obiettivo di rimuovere squilibri economici e sociali, nonché al completamento e adeguamento di impianti sportivi esistenti;
- in ottemperanza a quanto previsto dal comma 3 del suddetto art. 15, il 10.12.2015 il CONI ha presentato alla Presidenza del Consiglio dei Ministri il primo Piano pluriennale degli interventi, che è stato approvato con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 5.12.2016;
- con Decreto del Ministro per le Politiche Giovanili e lo Sport del 21.7.2020 è stata approvata un'integrazione del Piano Pluriennale di cui al Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 5.12.2016, con l'inserimento di n. 6 nuovi interventi a valere sulla residua riserva tecnica;
- fra gli interventi finanziati con il Decreto del Ministro per le Politiche Giovanili e lo Sport del 21.7.2020 figurava la "Realizzazione di un campo di padel nel parco Corto Maltese";
- con Delibera di Giunta Comunale n. 382 del 29.7.2021 è stato approvato in linea economica il progetto esecutivo dei lavori necessari alla realizzazione del campo;
- con Determinazione Dirigenziale n. 56 del 20/9/2023, registrata all'Indice Generale in data 29/9/2023 al numero 1814, si è proceduto all'affidamento dei lavori all'impresa DBL s.r.l.s.;
- detti lavori sono stati consegnati in data 21/11/2023 e ultimati il 20/12/2023;
- l'opera è stata regolarmente collaudata con l'approvazione del certificato di regolare esecuzione in data 16/1/2024;

Visto che:

- con Deliberazione n. 2 del 21.4.2023 la Giunta della Municipalità 8 ha approvato gli *Indirizzi Operativi finalizzati alla collaborazione tra i cittadini e la Municipalità 8 per la cura, la rigenerazione e la gestione condivisa di beni comuni urbani*;
- con Disposizione dirigenziale n. 50 del 4.5.2026 il Servizio Tutela e Regolarizzazione del Patrimonio ha formalmente assegnato alla Municipalità 8 il campo di padel ubicato nel Parco "Corto Maltese";

Considerato che il campo di padel *de quo* si configura come un'attrezzatura sportiva di quartiere a uso pubblico e a fruizione libera, consistente in un campo da gioco recintato e dotato delle sole attrezzature essenziali per la pratica sportiva, privo di spogliatoi, locali di servizio e ulteriori dotazioni accessorie tipiche degli impianti sportivi strutturati, destinato alla pratica sportiva informale e non agonistica, nonché alla promozione di attività di aggregazione, socialità e inclusione nel contesto territoriale di riferimento;

SI DÀ AVVISO

che la Municipalità 8 del Comune di Napoli intende acquisire manifestazioni d'interesse finalizzate alla sottoscrizione di un Patto di Collaborazione per la cura e la gestione del campo di padel di proprietà comunale "Corto Maltese", da destinare allo svolgimento di attività sportive, ricreative, di solidarietà e socioculturali senza scopo di lucro e a ingresso gratuito, in linea con gli *Indirizzi Operativi* approvati dalla Giunta della Municipalità 8 con Deliberazione n. 2 del 21.4.2023.

Art. 1 – Obiettivo

Il campo di padel oggetto del presente Avviso, delle dimensioni di metri 20x10, è in erba sintetica, è delimitato da reti metalliche e vetri, è munito di illuminazione a LED, appartiene al patrimonio del Comune di Napoli, rientra nei beni di competenza della Municipalità 8 ed è situato all'interno del complesso residenziale "Corto Maltese", nel quartiere di Scampia.

L'impianto si trova in condizioni idonee allo svolgimento della pratica sportiva alla quale è destinato.

Obiettivo della Municipalità 8 è renderlo un centro attivo di aggregazione del quartiere, considerato che nello stesso si registra una penuria di luoghi d'incontro e di aggregazione.

Art. 2 – Requisiti per la partecipazione

Possono presentare le manifestazioni d'interesse, in forma singola o associata o in ATS:

- Associazioni socioculturali e sportive;
- Associazioni di promozione sociale;
- Cooperative sociali;
- Organizzazioni di volontariato;
- Parrocchie o Enti di natura religiosa;
- Gruppi informali di cittadini.

I soggetti proponenti devono avere sede legale e operativa nel territorio della Municipalità 8 del Comune di Napoli.

Inoltre, devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

- a) requisiti di ordine generale per contrarre con la Pubblica Amministrazione, ovvero non incorrere nei motivi di esclusione previsti dagli articoli 94 e seguenti del D.Lgs. n. 36 del 31 Marzo 2023 (Codice dei contratti pubblici);
- b) assenza di procedimenti a carico ostativi alla stipula di contratti con la Pubblica Amministrazione, nonché relativi all'applicazione, con provvedimento definitivo, di una delle misure di prevenzione previste dal Libro I, Titolo I, Capo II, del D.Lgs. n. 159 del 6.9.2011;
- c) non aver ceduto, in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, immobili di proprietà comunale eventualmente assegnati in precedente concessione;
- d) essere in regola con il pagamento di imposte e tributi locali secondo le disposizioni di cui al Programma 100 della Relazione Previsionale e Programmatica del Comune di Napoli, salvo quanto previsto in caso di piani di rateizzo;
- e) non trovarsi, come conduttori di un bene di proprietà del Comune di Napoli, in condizione di morosità nel pagamento del canone, salvo quanto previsto in caso di piani di rateizzo.

È esclusa la partecipazione a coloro che rivestono una delle seguenti cariche e/o qualifiche:

- sindaco, assessore o consigliere del Comune di Napoli;
- presidente, assessore o consigliere di Municipalità;
- parlamentare eletto nei collegi elettorali del Comune di Napoli o consigliere o assessore regionale e della Città Metropolitana;
- dirigente del Comune di Napoli;

- personale ex art. 90 del D.Lgs. 267/2000;
- ricoprenti cariche negli organi sociali o funzioni direttive negli Enti e nelle società partecipate totalmente o in via maggioritaria dal Comune.

Art. 3 – Patto di collaborazione

Il presente avviso è finalizzato a individuare un soggetto con cui la Municipalità 8 sottoscriverà un Patto di Collaborazione in ossequio agli *Indirizzi Operativi* approvati dalla Giunta della Municipalità 8 con deliberazione n. 2 del 21/4/2023.

Art. 4 – Impegni della Municipalità

La Municipalità 8 si impegna a:

- a) concedere in uso gratuitamente, tramite apposito Patto di collaborazione, per un periodo di anni 5 decorrente dalla firma del Patto, il campo di padel denominato “Corto Maltese”, per lo svolgimento senza scopo di lucro di attività sportive, ricreative, di solidarietà e socioculturali in favore della popolazione residente, in particolare dei giovani del quartiere Scampia;
- b) prevedere nel Patto l’uso e l’apertura del campo 7 giorni su 7 per l’intera giornata;
- c) curare la manutenzione straordinaria dell’immobile;
- d) rendere l’immobile accessibile quotidianamente;
- e) collaborare, tramite i propri Uffici, con il sottoscrittore del Patto ai fini del buon andamento delle attività programmate nell’impianto.

È esclusa l’erogazione di risorse finanziarie, da parte della Municipalità 8, finalizzata a remunerare a qualsiasi titolo eventuali prestazioni lavorative rese dal soggetto sottoscrittore del Patto.

Art. 5 – Impegni del soggetto partner del Patto

Il sottoscrittore del Patto deve impegnarsi:

1. a gestire senza scopo di lucro, garantendone l’uso gratuito, del campo di padel “Corto Maltese”, per tutta la durata del Patto, per finalità sportive, aggregative, ricreative, di solidarietà e socioculturali a favore della comunità locale e in particolare dei giovani del quartiere Scampia;
2. a favorire la massima inclusione e partecipazione dei residenti nella Municipalità 8, dei ragazzi e degli studenti degli istituti scolastici del territorio alle attività programmate nell’impianto;
3. a provvedere a proprie spese alla manutenzione ordinaria dell’immobile;
4. a osservare tutte le normative vigenti in materia di sicurezza e tutela della salute a favore dei fruitori dell’impianto e di coloro che ne assicurano l’operatività;
5. a esonerare la Municipalità 8 del Comune di Napoli da qualsiasi responsabilità per eventuali danni a persone, cose o animali derivanti dalla gestione dell’impianto;
6. a stipulare un’apposita polizza assicurativa commisurata alle attività svolte nell’impianto;
7. ad applicare un rigoroso codice etico e di condotta soprattutto in relazione alla protezione e alla salvaguardia di giovani, persone disabili e minori;
8. a coinvolgere la rete educativa locale – inclusi gli Istituti scolastici, le Università e la Consulta delle Associazioni e delle Organizzazioni di Volontariato della Municipalità 8 – in iniziative di cittadinanza attiva e di promozione dell’impianto;
9. ad attivare processi di vigilanza attiva come forma di deterrenza e prevenzione nel rispetto della legalità, con l’efficace e partecipata gestione del campo da parte della comunità locale.

Il soggetto firmatario del Patto, per sostenere i costi della collaborazione, può avvalersi di forme di autofinanziamento nei modi e nei limiti previsti dalla legge, escludendo ad ogni modo qualsiasi tariffa di accesso al campo a carico degli utenti, per i quali l’accesso alla struttura è sempre gratuito e libero.

Art. 6 – Presentazione delle manifestazioni d’interesse

Le manifestazioni d’interesse, corredate dalla documentazione sotto indicata, devono essere inviate, a mezzo PEC avente a oggetto “Campo di padel Corto Maltese”, all’indirizzo municipalita8.sport.cultura@pec.comune.napoli.it **entro e non oltre le ore 12:00 del 22 giugno 2026.**

All’istanza devono essere allegati:

- a) Modello di istanza debitamente compilato;
- b) copia dell’atto costitutivo e dello statuto, se presente, del soggetto proponente;
- c) curriculum dettagliato del soggetto proponente;
- d) copia di un documento di riconoscimento, in corso di validità, del legale rappresentante o di delegato del soggetto proponente;
- e) proposta di gestione del campo, con indicazione degli elementi di sviluppo futuro e di progettualità per l’aumento della partecipazione e dell’inclusione sociale, con indicazione di obiettivi, finalità, percorsi di coinvolgimento del territorio e indicazione delle eventuali reti territoriali e delle ricadute in termini di benefici per il quartiere di Scampia, il territorio della Municipalità 8 e i suoi cittadini;
- f) ogni altro documento o informazione da cui si possano evincere le attività svolte nella Municipalità 8, e in particolare nel quartiere Scampia, dal soggetto proponente e/o dai suoi membri e partner.

In caso di partecipazione di più soggetti in partnership o in ATS:

- la suddetta documentazione dovrà essere presentata da ciascun componente della compagine;
- dovrà essere individuato e indicato un soggetto capofila, con il quale la Municipalità 8 interloquirà per tutta la durata della procedura.

La Municipalità 8 non si assume alcuna responsabilità in merito a disguidi o disservizi inerenti alla ricezione della suddetta documentazione.

Art. 7 – Valutazione

Un’apposita Commissione di valutazione, nominata dal Direttore della Municipalità 8 dopo la scadenza indicata all’art. 6, vaglierà le proposte pervenute nei termini, provvederà ad assegnare alle stesse i relativi punteggi e stilerà una graduatoria tenendo conto dei seguenti parametri:

Qualità della proposta di cura e gestione del campo, con indicazione di elementi di sviluppo futuro e di progettualità per l’aumento della partecipazione e dell’inclusione sociale.	Max 45 punti
Curriculum del soggetto proponente, con particolare riferimento alla qualità e alla quantità delle iniziative sportive, ricreative, di solidarietà e socioculturali già svolte nel territorio della Municipalità 8, e in particolare nel quartiere Scampia, dal soggetto medesimo, dai suoi membri e dai suoi eventuali partner.	Max 20 punti
Proposte di miglioramento dell’impianto in rapporto al contesto sociale e urbanistico di riferimento.	Max 20 punti
Numero dei soggetti proponenti: 3 punti per ogni componente della partnership o dell’ATS.	Max 15 punti
	TOTALE 100 punti

La Municipalità 8 procederà alla proposta di Patto di Collaborazione anche in caso di presentazione di una sola proposta valida.

Prima della stipula del Patto con il soggetto individuato, la Municipalità 8 procederà alla verifica del possesso dei requisiti dichiarati dallo stesso all'atto della partecipazione.

Art. 8 – Revoca del Patto

La Municipalità 8 eserciterà – dandone preavviso immediato al concessionario – il diritto di revoca del Patto:

1. qualora il sottoscrittore non rispettasse gli impegni e gli adempimenti stabiliti dal Patto;
2. in caso di perpetuazione di reati all'interno dell'impianto da parte del soggetto;
3. nel caso in cui il sottoscrittore arrecasse danni gravi all'impianto e/o alle sue pertinenze.

Il Patto può risolversi anche per cause di forza maggiore.

Per eventuali controversie, il Foro competente è quello di Napoli.

Art. 9 – Informazioni

Il presente Avviso non vincola la Municipalità 8 del Comune di Napoli, la quale si riserva, per fondati motivi, di annullare o revocare l'Avviso medesimo, prorogarne la data di scadenza e procedere o meno alla proposta di Patto di Collaborazione senza che i partecipanti possano accampare pretese di sorta.

Per chiarimenti e ulteriori informazioni sul presente Avviso, rivolgersi a:

Municipalità 8 del Comune di Napoli – Ufficio Sport e Cultura

Largo della Cittadinanza Attiva, 15 – Napoli

Tel.: 081.7952169

Email: municipalita8.sport.cultura@comune.napoli.it

Art. 10 - Privacy

I dati personali conferiti dai soggetti proponenti saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse al presente Avviso, nel rispetto delle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 101 del 10 agosto 2018 di adeguamento al Regolamento UE 2016/679 del 27 aprile 2016.