

COMUNE DI NAPOLI

Municipalità 2

Avvocata – Montecalvario

Mercato – Pendino

Porto - San Giuseppe

**DELIBERA n° 1 DELLA GIUNTA DELLA MUNICIPALITÀ
SEDUTA del 04/05/2026**

OGGETTO: Proposta al Consiglio Municipale per la riqualificazione urbana di Piazzetta Masaniello mediante realizzazione di impianto sportivo polifunzionale, riorganizzazione della viabilità e delle aree di sosta, contrasto ai fenomeni di illegalità diffusa.




L'anno 2026 addì 04 del mese di maggio, nell'Ufficio di Presidenza sito in Piazza Dante 93, si è riunita la Giunta della II Municipalità previo regolare avviso di convocazione ai Sigg. Assessori in carica.

Si dà atto che sono presenti gli Assessori in carica, indicati con la lettera "P" a fianco del proprio nominativo mentre risultano assenti quelli indicati con la lettera "A":

Presidente:

Roberto Marino Presidente Municipalità 2	
--	--

Assessori:

Giuseppe Brandolini – Vicepresidente Assessore Politiche Sociali	
Concetta De Iuliis Assessore Scuola	ASSENTE
Lorenzo Iorio Assessore Attività Produttive, Turismo, Legalità	
Salvatore Iodice Assessore Attività culturali	

Assume la presidenza, il Presidente della Municipalità, Avv. Roberto Marino

IL PRESIDENTE

constatato che la Giunta è in numero legale, dichiara valida la riunione e mette in discussione l'argomento iscritto all'ordine del giorno.

LA GIUNTA DELLA II MUNICIPALITÀ

Premesso che:

- con Ordinanza n. 035 del 23/04/2026 è stato istituito un dispositivo temporaneo di traffico in Piazza Masaniello, con sospensione della sosta (strisce blu, carico/scarico e stalli H) e divieto di transito veicolare, al fine di consentire l'avvio dei lavori per la realizzazione dell'impianto sportivo ;
- tale ordinanza si è resa necessaria a seguito della comunicazione del Responsabile Unico di Progetto del 16/04/2026 e delle successive attività istruttorie e di sopralluogo congiunto tra Ufficio Tecnico della Municipalità e Polizia Locale, conclusesi con parere favorevole alla cantierizzazione dell'area ;
- l'intervento trae origine dall'Accordo sottoscritto in data 14 novembre 2024 tra Comune di Napoli, Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per lo Sport e Sport e Salute S.p.A., finalizzato al finanziamento della realizzazione di un impianto sportivo polifunzionale all'aperto nell'ambito del fondo "Sport e Periferie" 2022 ;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 588 del 28/11/2025 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica relativo all'intervento, confermandone la rilevanza strategica ;
- la planimetria progettuale individua chiaramente l'area di cantiere, le modalità di accesso e la necessità di riorganizzazione della viabilità, nonché la delocalizzazione dei parcheggi non autorizzati e il ripristino delle condizioni ordinarie di circolazione ;
- l'area di Piazzetta Masaniello e le zone limitrofe versano da anni in condizioni di grave degrado urbano, essendo state progressivamente trasformate in parcheggio abusivo diffuso, con occupazione sistematica e incontrollata di carreggiate, marciapiedi e spazi pedonali;
- tale fenomeno ha determinato una sottrazione costante dello spazio pubblico alla collettività, generando un uso distorto del suolo pubblico, spesso gestito in assenza di qualsiasi titolo autorizzativo;
- l'area è altresì interessata da pratiche di scarico improprio di merci, abbandono di rifiuti e presenza stabile di senza fissa dimora che vi pernottano e stazionano, contribuendo ad aggravare le condizioni di degrado e insicurezza;
- il marciapiede destinato alla mobilità pedonale risulta occupato in modo improprio da attività commerciali con presenza permanente di auto e motocicli, configurando una violazione sistematica delle norme sull'occupazione di suolo pubblico;
- tale situazione ha consolidato nel tempo un contesto di illegalità diffusa, con effetti negativi sul decoro urbano, sulla sicurezza e sulla qualità della vita dei residenti;
- nel corso del 2023, a seguito di sopralluogo istituzionale, il Ministro per lo Sport e i Giovani, Andrea Abodi, ha assunto impegno formale per la riqualificazione dell'area, riconoscendone la rilevanza sociale e urbana;
- oggi, a seguito degli atti amministrativi e tecnici sopra richiamati, si procede concretamente all'attuazione di tale impegno istituzionale;

Considerato che:

- l'intervento rappresenta una risposta strutturale e definitiva a fenomeni radicati di degrado, abusivismo e uso improprio dello spazio pubblico;
- la realizzazione dell'impianto sportivo costituisce un elemento di rigenerazione urbana e sociale, restituendo l'area ai cittadini e in particolare ai giovani del quartiere;
- la riorganizzazione della viabilità e della sosta è condizione indispensabile per il ripristino della legalità e del corretto utilizzo degli spazi pubblici;

Rilevato che:

- l'area attualmente destinata a parcheggio, anche in funzione del cantiere, sarà definitivamente sottratta a tale utilizzo;
- i n. 15 posti auto autorizzati a servizio del condominio saranno ricollocati nelle aree di sosta regolamentate (strisce blu) nelle immediate vicinanze, garantendo i diritti degli aventi titolo;
- tutti gli stalli non autorizzati e le occupazioni abusive saranno definitivamente eliminati;

Ritenuto opportuno:


- procedere ad una riqualificazione complessiva dell'area, eliminando in modo definitivo ogni forma di occupazione impropria del suolo pubblico;
- riorganizzare la viabilità con riapertura del flusso veicolare sul lato opposto dell'area;
- rafforzare le azioni di controllo e contrasto all'illegalità diffusa, con particolare riferimento a parcheggio abusivo, occupazione di suolo pubblico e degrado urbano;

DELIBERA

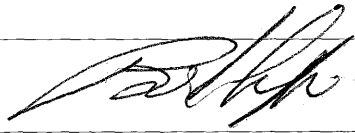
A maggioranza
proporre al Consiglio della II Municipalità:



- Di approvare la riqualificazione urbana di Piazzetta Masaniello mediante:
 - eliminazione definitiva dell'area destinata a parcheggio;
 - realizzazione dell'impianto sportivo polifunzionale all'aperto;
- Di disporre la riorganizzazione della viabilità mediante riapertura del flusso veicolare sul lato opposto dell'area;
- Di stabilire che:
 - i n. 15 posti auto autorizzati saranno ricollocati nelle strisce blu adiacenti a servizio dei residenti;
 - tutti gli stalli non autorizzati e le occupazioni abusive di suolo pubblico saranno definitivamente rimossi;
- Di dare mandato agli uffici competenti della Municipalità e del Comune di Napoli di attuare il presente provvedimento e di intensificare i controlli per il contrasto a ogni forma di illegalità diffusa;
- Di impegnare la Municipalità a garantire il ripristino del decoro urbano, della sicurezza e della piena fruizione pubblica dell'area, destinandola ad attività sportive e di aggregazione sociale;
- Di trasmettere la presente deliberazione agli uffici competenti per i conseguenti adempimenti.

Presidente:

Roberto Marino presidente Municipalità 2	
--	---

Assessori:

Giuseppe Brandolini – Vicepresidente Assessore Politiche Sociali	
--	--

Concetta De Iuliis Assessore Scuola	ASSEATE
Lorenzo Iorio Assessore Attività Produttive, Turismo, Legalità	
Salvatore Iodice Assessore Attività culturali	



COMUNE DI NAPOLI

Municipalità 2

Avvocata – Montecalvario

Mercato – Pendino

Porto - San Giuseppe

**DELIBERA n° 1 DELLA GIUNTA DELLA MUNICIPALITÀ
SEDUTA del 04.05.2026**

OGGETTO: Proposta al Consiglio Municipale per la riqualificazione urbana di Piazzetta Masaniello mediante realizzazione di impianto sportivo polifunzionale, riorganizzazione della viabilità e delle aree di sosta, contrasto ai fenomeni di illegalità diffusa.

VISTO del Direttore della II Municipalità, Dott. Fabio Piero Fracasso