



**Municipalità 2**  
*Avvocata · Montecalvario*  
*San Giuseppe · Porto*  
*Mercato · Pendino*

## **SEDUTA CONSIGLIO MUNICIPALE DEL 28/05/2026**

In data 28 maggio 2026 in prima convocazione alle ore 9:15 per le 10:15 e in seconda convocazione dalle 10:30 alle 11:30, è stato convocato, giusta nota PG/2026/590847 del 26/05/2026, il Consiglio della II Municipalità per discutere e deliberare sui seguenti ordini del giorno:

- 1- Approvazione verbali sedute di Consiglio precedenti;**
- 2-Approvazione Deliberazione Giunta Municipale n.1 del 04.05.2026 Proposta al Consiglio Municipale per la riqualificazione urbana di Piazzetta Masaniello mediante realizzazione di impianto sportivo polifunzionale, riorganizzazione della viabilità e delle aree di sosta, contrasto ai fenomeni di illegalità diffusa**

La seduta è presieduta dal **Presidente Roberto Marino (da ora il Presidente)**

Svolge la funzione di Segretario, ai sensi dell'art. 34 comma 2 del vigente Regolamento delle Municipalità, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 21.09.2005, Dal Direttore 2° Municipalità dott. Fabio Piero Fracasso, assistito dall'Istruttore Direttivo Amministrativo **Ciro Saturnino**. Sono presenti, l'Assessore **De Iulii**, l'Assessore **Iorio** e il Vice Presidente **Giuseppe Brandolini**. Partecipano alla seduta alcuni cittadini del quartiere **Mercato Pendino**.

**Alle 11:43 Il Presidente** apre la seduta e chiede al segretario di procedere con l'appello nominale. Costata la presenza di 18 Consiglieri la seduta è dichiarata valida. Nomina scrutatori della seduta i Consiglieri: **Esposito, Grandullo e Straus**.

**Alle 11:45** viene data lettura del verbale della seduta precedente che viene votato all'unanimità.

**Il Presidente** chiede se ci siano comunicazioni urgenti da fare,

**Il vice Presidente Brandolini** informa che la Polizia Municipale è intervenuta in Piazzetta Masaniello verbalizzando tutte le auto presenti nei giorni precedenti, senza che vi fosse una preventiva comunicazione della sospensione dell'ordinanza in merito alle strisce blu. Chiede al Presidente di informarsi sui fatti e afferma che, avendo le deleghe, interverrà presso le sedi opportune.

**Il Cons Platone** denuncia la mancata deblattizzazione sul territorio, affermando che l'Asl non ha coperto l'intero territorio e lì dove è intervenuta lo ha fatto con ritardo.

**Il Presidente** risponde al vice Presidente che l'intervento era originariamente finalizzato al contrasto del fenomeno della sosta abusiva.

Nel corso del servizio, tuttavia, gli agenti, trovandosi già sul posto, hanno ritenuto di non poter omettere la contestazione di infrazioni evidenti, procedendo quindi alla relativa verbalizzazione dei veicoli irregolarmente parcheggiati. Su questo punto, appare opportuno distinguere chiaramente due diverse fattispecie: verbalizzazioni per violazioni oggettive, come la sosta in seconda fila, eventuali verbalizzazioni relative agli stalli blu. Qualora siano stati elevati verbali nei confronti di veicoli parcheggiati negli stalli a pagamento, occorre verificare se fosse effettivamente vigente una sospensione dell'ordinanza relativa alla sosta a pagamento, atteso che, in assenza di adeguata comunicazione, i cittadini hanno parcheggiato ignari del ripristino del regime sanzionatorio.

**Il Cons Sarnacchiaro** fa presente che sui marciapiedi del primo tratto di via Mezzocannone, nel primo tratto, il basolato che è stato posato non è quello originariamente previsto. Chiede al Presidente di verificare quanto esposto.

**Il Presidente** afferma che si rivolgerà all'ufficio tecnico per ottenere maggiori informazioni e se nel caso di specie sia intervenuta in merito la Sovrintendenza.

**Il Cons Murolo** risponde al collega Platone, dichiarando che proprio il giorno prima, ovvero il 27 maggio 2026, la Commissione Ambiente da lui presieduta ha trattato l'argomento. Informa che ancora una volta il Dott. Afflitto dell'Asl non si è presentato in Commissione senza giustificarsi. Il Consigliere informa che riconvocherà la seduta di Commissione con lo stesso Odg e se non ci sarà l'intervento dell'Asl, sarà costretto a scrivere al Sindaco quale autorità della salute pubblica. Ricorda che questi interventi devono essere prontamente comunicati ai cittadini, perché nocivi a persone e animali se inalate direttamente.

**Il Cons Ferrara** interviene in quest'occasione, come Consigliere delegato alla Salute. Informa che dalla sede Centrale è pervenuta una richiesta di un incontro a Piazza Dante sabato 11 luglio 2026 sul tema della prevenzione al Melanoma. Chiede di poter spostare questa giornata di prevenzione perché, in pieno luglio e di sabato, la cittadinanza preferisce recarsi al mare e quindi questo evento così importante ai fini dell'opera di informazione della cittadinanza, rischia seriamente di trasformarsi in un flop. Chiede lo spostamento di questa giornata per coinvolgere anche la Commissione Scuola e le scuole del territorio.

**Il Presidente** risponde che dovrà far richiesta all'Assessorato preposto, proponendo una data alla riapertura delle scuole.

**Il Cons Esposito** chiede maggior controllo in Piazzetta Cesare Cortese in quanto vi è una grave sosta selvaggia di auto e motocicli. Denuncia anche la scomparsa di alcune panchine nella piazzetta.

**Alle 12:08 il Presidente** introduce il secondo punto all'OdG.

Richiama l'iter del campo di cui all'OdG. Ricorda che vennero richiesti al Ministro Abodi, in visita ufficiale a Napoli, finanziamenti per creare uno spazio polivalente in seconda municipalità, la quale risulta carente in strutture sportive e di aggregazione. All'epoca fu individuata Piazzetta Masaniello così da poterla riqualificare frenare e contrastare l'illegalità presente e combattere la dispersione scolastica.

Ringrazia l'ufficio Tecnico della Municipalità che ha lavorato in forte contatto con gli uffici Tecnici di Sport e Salute. Ricorda che il ministero ha finanziato il campetto polivalente con 250 mila euro. Afferma che manca il passaggio politico per la qualificazione dell'area. Il primo passo è stato fatto con la Delibera di Giunta Municipale n.1.

Ricorda l'iter in merito a questa delibera, dalla prima giunta Municipale del 139/2024, quando vi fu la presa d'atto del finanziamento del campetto. Seguì poi la Convenzione tra il Comune di Napoli e il Dipartimento Sport e Salute. Si è poi sviluppato un iter complesso, sicché auspica che prima della fine della consiliatura ci sia la nascita del campetto. L'intento, torna a ricordare, è quello di riqualificare al meglio tutta l'area.

Annuncia che verranno eliminati in un primo momento alcuni posteggi per le auto per far sorgere il campetto, ma in seguito verranno aumentati i posti auto per i residenti, non lontano dal campetto.

Ricorda, poi, che a seguito di due Commissioni congiunte Politiche Sociali e Lavori pubblici, i consiglieri hanno richiesto che venisse aggiunto un emendamento per poter allargare gli orizzonti della Delibera in oggetto. Le Commissioni chiedono:

rafforzamento del controllo da parte della pubblica sicurezza;

la verifica dell'occupazione del suolo pubblico;

l'installazione della video sorveglianza;

l'inserimento da parte della Municipalità di elementi di decoro urbano, se possibile;

la tutela dei soggetti socialmente fragili.

Ricorda, inoltre, che in un primo momento l'emendamento proposto dalle Commissioni prevedeva che il campetto venisse gestito direttamente dalla Municipalità.

Informa che tale emendamento fu posto al vaglio del Segretario, nonché Direttore della Municipalità, per un parere tecnico amministrativo.

Il Presidente riferisce che il Direttore della Municipalità ha espresso parere favorevole alla Delibera, ma parere parzialmente non favorevole in merito ad alcune specifiche parti dell'emendamento, concernenti:

- l'impegno in qualsiasi forma degli uffici dell'amministrazione centrale. Viene sottolineato che la prescrizione può essere rivolta esclusivamente alla Municipalità,

- l'installazione degli impianti di video sorveglianza. Il direttore chiede a quali risorse fanno riferimento le Commissioni,

- la gestione del campetto da parte della Municipalità. Spiega il Presidente, che il Segretario fa notare che la struttura sorgerà su un'area comunale. Il Presidente afferma che, solo in un secondo momento, ovvero quando sarà realizzato il campetto, si potrà far richiesta agli organi centrali del Comune per la gestione, da parte della Municipalità, della struttura polivalente attraverso una Convenzione. Solo allora la Municipalità potrà farsi carico del problema di come gestire il campetto.

**Il Presidente** chiede di votare l'emendamento eliminando dallo stesso le parole uffici comunali, inserire nel paragrafo dedicato alla video sorveglianza *che si faccia richiesta di attingere alle risorse finanziarie del Bilancio Comunale* e cassando infine le righe inerenti la gestione del campetto da parte della Municipalità.

Informa poi che è pervenuta una mozione di accompagnamento alla Delibera n.1 da parte di alcuni Consiglieri ( Brandolini, Ferrara Raiano, Parlato, Capretti, Straus e Platone) e ne dà lettura:

**MOZIONE DI ACCOMPAGNAMENTO alla Delibera di Giunta Municipale n. 1 del 04/05/2026 avente ad oggetto: "Proposta al Consiglio Municipale per la riqualificazione urbana di Piazzetta Masaniello mediante realizzazione di impianto sportivo polifunzionale, riorganizzazione della viabilità e delle aree di sosta, contrasto ai fenomeni di illegalità diffusa"**

**Premesso che - la delibera in oggetto interviene su un'area del territorio che per anni ha vissuto condizioni di degrado urbano, utilizzo improprio degli spazi pubblici e diffuse criticità legate alla**

*legalità e alla vivibilità del quartiere; - l'intervento previsto rappresenta una concreta opportunità di rigenerazione urbana e sociale, attraverso la restituzione alla collettività di uno spazio destinato ad attività sportive, aggregative e di partecipazione civica; - la realizzazione dell'impianto sportivo polifunzionale può costituire un importante presidio sociale per il territorio, capace di favorire inclusione, aggregazione giovanile, promozione della pratica sportiva e valorizzazione positiva degli spazi pubblici; - la piena riuscita dell'intervento sarà strettamente collegata non solo alla realizzazione dell'opera, ma anche alle future modalità di utilizzo, organizzazione e accesso alla struttura da parte della cittadinanza.*

*Considerato che - la gestione dell'impianto rappresenterà un elemento centrale per garantirne nel tempo la funzione pubblica, sociale ed educativa, assicurando accessibilità, partecipazione e reale fruibilità per il territorio; - appare pertanto necessario accompagnare la fase di realizzazione dell'opera con un approfondimento politico-amministrativo finalizzato a definire indirizzi chiari e condivisi in merito alla futura gestione e fruizione dell'impianto; - risulta fondamentale valorizzare pienamente la struttura sotto il profilo sociale, educativo, sportivo e aggregativo, affinché essa possa rappresentare un luogo inclusivo e realmente al servizio della comunità territoriale. Impegnano il Presidente della Municipalità e gli Assessori competenti, laddove l'impianto sportivo polifunzionale venga assegnato alla Municipalità e rientri nella disponibilità giuridica e tecnica della stessa: - ad avviare un percorso di approfondimento politico sulle modalità di gestione e utilizzo dell'impianto sportivo polifunzionale previsto nell'area di Piazzetta Masaniello; - a sviluppare il percorso di definizione degli indirizzi sulla gestione e fruizione dell'impianto attraverso il coinvolgimento della Commissione competente e del Consiglio Municipale, affinché le future scelte risultino condivise, partecipate e coerenti con le esigenze sociali, sportive e aggregative del territorio; - a promuovere criteri di gestione orientati alla massima accessibilità, alla funzione sociale della struttura e alla valorizzazione delle realtà associative, sportive e giovanili presenti sul territorio; - a garantire che l'intervento di riqualificazione possa tradursi in una concreta occasione di inclusione sociale, presidio di legalità e restituzione degli spazi pubblici alla piena fruizione della collettività. Resta inteso che i principi di indirizzo suindicati sono contenuti nel concetto stesso già insiti nella procedura ad evidenza pubblica*

**Il Presidente** afferma che trattasi di principi che erano già inseriti in Delibera. Riafferma che la gestione del campo avverrà con l'evidenza pubblica, ma oggi non si può parlare di questo in quanto il campo non esiste ancora e inserirlo in Delibera sarebbe illegittimo. Afferma che ad oggi si vota la realizzazione della struttura come primo passo per aumentare il tasso di legalità nell'area.

**Il Direttore** formula alcune osservazioni:

Ricorda che la mozione di accompagnamento alla delibera non può modificare la delibera. Chiede di eliminare la parola "amministrativo" in merito all'approfondimento politico amministrativo.

Sottolinea l'onere della parte amministrativa che avrà il compito di scrivere il bando. Ricorda che le Commissioni possono fornire punti politici, ma non possono invadere la sfera di competenza della parte amministrativa.

In merito all'affidamento, ricorda che il Codice dei contratti favorisce la massima concorrenzialità per la gestione dell'area.

**La Cons Capretti** anticipa il suo voto favorevole alla Delibera, dichiarando che il Presidente è stato chiaro a descrivere l'OdG. Afferma però, che già da ora si dovrebbe pensare al successivo

passaggio. Informa e propone, come già fatto in Commissione, di applicare l'art 55 del codice del terzo Settore. Denuncia che a Napoli non si applica quanto previsto dall'articolo citato ovvero la co-programmazione e la co-progettazione. Mette a conoscenza dell'Assemblea che in altre città del centro Italia viene molto utilizzata questa forma di affidamento.

Denuncia il rischio di situazioni clientelari dietro la scelta del affidamento.

**Il Presidente** non concorda con quanto detto in ultimo dalla Consigliera. Replica chiedendo quale sia la miglior scelta virtuosa.

**Il Direttore** sottolinea che il Codice del terzo Settore e quello dei Contratti pubblici non sono in contrasto tra loro e che, peraltro, i principî ispiratori sono i medesimi. Concorda con il Presidente circa il fatto che i tempi siano prematuri per discutere sulle modalità di affidamento, motivo per il quale solo quando si avrà disponibilità del campetto si potrà entrare nel merito della gestione della struttura.

**Interviene il sig Cioffi** in rappresentanza delle famiglie del palazzo Ottieri. Afferma che è favorevole alla struttura affinché nella zona torni la legalità. Chiede maggiore sicurezza e di non chiudere l'area, così che la gente possa defluire senza la presenza di barboni e baby gang. Sottolinea l'importanza dell'apertura della strada laterale affianco al campetto così da disincentivare i pusher. Sottolinea la necessità di parcheggi auto anche dietro pagamento di un abbonamento.

**Il sig Giuseppe**, in rappresentanza sia dei cittadini che dei commercianti di zona, si dichiara favorevole al progetto che favorisce la socializzazione.

**La Con Raiano** ringrazia il Direttore per la disponibilità manifestata in ordine all'attività di verifica dell'emendamento e della mozione di accompagnamento. Ringrazia i cittadini per aver partecipato in maniera attiva in Commissione.

Concorda con la Cons Capretti sul tema della gestione e chiede che anche le Commissioni preposte possano avere voce in capitolo sulla questione.

**Il Cons Sarnacchiaro** ringrazia i cittadini, alcuni dei quali intervenuti anche in commissione. Dichiaro che con quest'atto la Municipalità assume un impegno importante verso quest'area. Sottolinea l'importanza dell'apertura della stradina che è avvenuta attraverso l'interlocuzione con la cittadinanza. Chiede poi un ripristino celere dei parcheggi auto.

**Il Cons Petroli** ringrazia l'Assessore Iorio che portò il ministro Abodi in quella piazza. In tal modo, afferma il Consigliere, si compie un primo passo verso la legalità. Chiede che il campetto venga utilizzato anche dalle scuole e dalle parrocchie.

**Il Cons Platone** sottolinea l'importanza del lavoro svolto dalle due commissioni, anche tenuto conto dei suggerimenti della cittadinanza.

**Il Cons Murolo** si complimenta con i residenti per aver accettato la realizzazione del campetto. Denuncia come la questione piazza Masaniello e piazza Mercato venga discussa da anni senza pervenire mai alla risoluzione del problema. Afferma che il campetto non risolve la problematica. Chiede di agire in maniera diversa facendo scelte forti contro l'illegalità.

**Il Presidente** replica che il campetto non risolve i problemi, ma occorre iniziare a dare un segno al quartiere.

**Il Vice Presidente** afferma di conoscere bene la zona di Piazza Masaniello e che per questo motivo ha spinto all'emendamento. Anticipa il suo voto favorevole alla Delibera.

**Il Presidente alle 13:08** pone in votazione, per appello nominale, l'emendamento con le modifiche apportate precedentemente. Esso viene votato a maggioranza con l'astensione dei Cons Capretti e Straus.

Successivamente, alle **13.13** viene votata la mozione di accompagnamento, debitamente rimodulata alla luce delle indicazioni fornite dal Direttore. Essa viene approvata all'unanimità.

**Alle 13.16** è votata all'unanimità la Delibera emendata e corredata dalla mozione di accompagnamento. Detta approvazione include anche l'immediata esecutività dei documenti.

**Alle 13:16** il Presidente scioglie la seduta.

Il Presidente  
Avv. Roberto Marino

Il Segretario  
Dott. Fabio Piero Fracasso



IL PRESIDENTE PRESENTE  
Roberto Marino P

Scrutatori:

- 1) Esposito
- 2) Grandullo
- 3) Straus

Consiglio del: **28/05/2026** I Convocazione ore: 9.15 per le 10.15 deserta  
 II Convocazione ore 10.30 per le 11.30 aperta ore 11:43

N°	COGNOME	NOME	1° Appello		2° Appello		3° Appello		4° Appello		Note
			11.41		13.10		13.15		13.16		
1	Aiello	Luigi		A		A		A		A	Giustificato
2	Brandolini	Giuseppe	P		P		P		P		Ore 10.20
3	Capretti	Chiara	P		P		P		P		Ore 10.15
4	Criscuolo	Vincenzo		A		A		A		A	
5	Della Ragione	Nunzio		A		A		A		A	
6	De Stasio	Giuseppe Renato		A		A		A		A	
7	Esposito	Vincenzo	P		P		P		P		
8	Ferrara	Luigi	P		P		P		P		
9	Ferrigno	Letizia		A		A		A		A	
10	Franchi	Rita	P		P		P		P		
11	Gambardella	Marco		A	P		P		P		Ore 11:49
12	Grandullo	Francesco	P		P		P		P		Ore 10:15
13	Manfredi	Rita	P		P		P		P		
14	Murolo	Paolo	P		P		P		P		Entra 9:15
15	Oriente	Emilio	P		P		P		P		
16	Parisi	Carmela	P		P		P		P		
17	Parlato	Angela	P		P		P				
18	Parulano	Ciro		A		A		A		A	Giustificato
19	Petroli	Luigi	P		P		P		P		
20	Piro	Rosaria	P		P		P		P		
21	Platone	Enrico	P		P		P		P		
22	Polio	Francesco		A		A		A		A	
23	Raiano	Immacolata	P		P		P		P		
24	Rizzo	Carmela		A		A		A		A	
25	Sarnacchiaro	Pasquale	P		P		P		P		
26	Sepe	Rita		A		A		A		A	
27	Straus	Thomas Adolf	P		P		P		P		Ore 10.15
28	Troise	Paolo		A		A		A		A	
29	Visconti	Daniele		A		A		A		A	
30	Vitale	Valeria	P		P		P		P		Entra 9:15

1° Appello Consiglieri	Presenti n°	18	Assenti n°	12
2° Appello Consiglieri	Presenti n°	11	Assenti n°	11
3° Appello Consiglieri	Presenti n°	11	Assenti n°	11
4° Appello Consiglieri	Presenti n°	11	Assenti n°	11

La seduta è sciolta alle ore 13:16

Il Segretario  
 Dr Fabio Piero Fracasso

