



Deliberazione n. 30 del 27 aprile 2026

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

Oggetto: *Variazione, in termini di competenza e di cassa, al Bilancio di previsione 2026/2028 - Esercizio 2026, per l'iscrizione di specifiche voci di entrata e correlata spesa per la quota regionale e per la quota di co-finanziamento comunale per l'elaborazione di una Ricerca-Azione, per l'importo complessivo di € 25.000,00, di cui € 15.000,00 di contributo regionale nell'ambito dell'avviso pubblico per la promozione della qualità dell'architettura LR 19/2019 - DD 218/2025 ed € 10.000,00 quale co-finanziamento comunale.*

L'anno duemilaventisei, il giorno 27 del mese di aprile, nella Casa Comunale e, precisamente, nella Sala del Consiglio Comunale di via Verdi n. 35, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta **PUBBLICA** di **PRIMA** convocazione.

A ciascun Consigliere è stato notificato l'avviso di convocazione pubblicato all'Albo Pretorio del Comune. Alla votazione risultano presenti o assenti i Consiglieri come di seguito riportato:

MANFREDI Gaetano SINDACO	Assente		
1) AMATO Vincenza PRESIDENTE	P	21) LANGE CONSIGLIO Salvatore	P
2) ACAMPORA Gennaro	P	22) LONGOBARDI Giorgio	Assente
3) ANDREOZZI Rosario	P	23) MAISTO Anna Maria	P
4) BASSOLINO Antonio	Assente	24) MARESCA Catello	Assente
5) BORRELLI Rosaria	Assente	25) MIGLIACCIO Carlo	Assente
6) BORRIELLO Ciro	P	26) MINOPOLI Roberto	P
7) BRESCIA Domenico	Assente	27) MUSTO Luigi	P
8) CARBONE Luigi	P	28) NUGNES Tommaso	Assente
9) CECERE Claudio	P	29) PAIP AIS Gennaro Demetrio	Assente
10) CILENTI Massimo	P	30) PALMIERI Domenico	P
11) CLEMENTE Alessandra	P	31) PALUMBO Rosario	Assente
12) COLELLA Sergio	P	32) PEPE Massimo	P
13) D'ANGELO Bianca Maria	Assente	33) RISPOLI Gennaro	P
14) D'ANGELO Sergio	Assente	34) SAGGESE Fiorella	P
15) ESPOSITO Aniello	Assente	35) SANNINO Pasquale	P
16) ESPOSITO Gennaro	Assente	36) SAVARESE d'Atri Walter	P
17) ESPOSITO Pasquale	P	37) SAVASTANO Iris	Assente
18) FLOCCO Salvatore	P	38) SIMEONE Gaetano	Assente
19) FUCITO Fulvio	Assente	39) SORRENTINO Flavia	Assente
20) GUANGI Salvatore	P	40) VITELLI Mariagrazia	P

Partecipa il Segretario Generale Monica Cinque.

La Presidente Amato introduce la Deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 27/02/2026 avente ad oggetto: *Con i poteri del Consiglio comunale: variazione, ai sensi dell'art. 42, comma 4 e dell'art. 175, comma 3, lett. a) del D.Lgs. n. 267/2000, in termini di competenza e di cassa, al Bilancio di previsione 2026/2028 - Esercizio 2026, per l'iscrizione di specifiche voci di entrata e correlata spesa per la quota regionale e per la quota di co-finanziamento comunale per l'elaborazione di una Ricerca-Azione, per l'importo complessivo di € 25.000,00, di cui € 15.000,00 di contributo regionale nell'ambito dell'avviso pubblico per la promozione della qualità dell'architettura LR 19/2019 - DD 218/2025 ed € 10.000,00 quale co-finanziamento comunale.*

Il provvedimento è stato trasmesso alla Commissione Bilancio ed alla Commissione Urbanistica le quali, con i verbali rispettivamente n. 465 del 26/03/2026 e n. 447 del 19/03/2026, hanno rinviato l'espressione del parere in sede di Consiglio.

La Presidente Amato cede la parola all'Assessore Laura Lieto per la relazione introduttiva.

L'Assessore Laura Lieto relaziona.

La Presidente Amato, constatata l'assenza di richieste di intervento, pone in votazione, per alzata di mano, la ratifica della Deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 27/02/2026, approvata dalla Giunta con i poteri del Consiglio, limitatamente alla variazione di Bilancio, e, assistita dagli scrutatori – Gennaro Acampora e Ciro Borriello – con la presenza in Aula di n. 23 Consiglieri, i cui nominativi sono riportati sul frontespizio del presente atto, proclama il seguente esito:

Presenti e votanti: n. 23

Voti Favorevoli: n. 23

Voti contrari: //

Astenuti: //

in base all'esito dell'intervenuta votazione, all'unanimità dei presenti, il Consiglio

RATIFICA

la Deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 27/02/2026 avente ad oggetto: *Con i poteri del Consiglio comunale: variazione, ai sensi dell'art. 42, comma 4 e dell'art. 175, comma 3, lett. a) del D.Lgs. n. 267/2000, in termini di competenza e di cassa, al Bilancio di previsione 2026/2028 - Esercizio 2026, per l'iscrizione di specifiche voci di entrata e correlata spesa per la quota regionale e per la quota di co-finanziamento comunale per l'elaborazione di una Ricerca-Azione, per l'importo complessivo di € 25.000,00, di cui € 15.000,00 di contributo regionale nell'ambito dell'avviso pubblico per la promozione della qualità dell'architettura LR 19/2019 - DD 218/2025 ed € 10.000,00 quale co-finanziamento comunale, limitatamente alla variazione di Bilancio.*

Si allega, quale parte integrante del presente provvedimento:



- Deliberazione di Giunta Comunale n. 72 del 27/02/2026, approvata dalla Giunta con i poteri del Consiglio, composta da n. 12 pagine, progressivamente numerate, nonché da allegati, costituenti parte integrante della proposta, composti da n. 7 pagine, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con i numeri 1054L_001_001 e 1054L_001_002 (allegato n. 1).

Si dà atto che il contenuto della relazione dell'Assessore è riportato nel processo verbale della seduta, redatto ai sensi dell'art. 49, secondo comma, del Regolamento interno del Consiglio Comunale. Il processo verbale, repertoriato e conservato presso l'archivio informatico dell'Ente, è pubblicato sul sito istituzionale nella sezione "Sedute consiliari", alla pagina della relativa seduta consiliare.

Si dà atto, inoltre, che tutta la documentazione afferente al presente provvedimento è conservata agli atti d'ufficio.

Il Responsabile dell'Area
Pasquale Del Gaudio

Il Segretario Generale
Manica Cinque

La Presidente del Consiglio Comunale

Deliberazione di C. C. n. 30 del 27/04/2026 composta da n. 4 pagine progressivamente numerate, nonché da allegati, costituenti parte integrante, di complessive pagine n. 19 separatamente numerate.

Si attesta:
che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 4/5/2026 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni (comma 1, art. 124 del D.lgs. 267/2000).

Il Responsabile M. Caporaso

Il presente provvedimento viene assegnato ai servizi competenti per le procedure attuative:

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. _____ pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della Deliberazione di Consiglio comunale n. _____ del _____

divenuta esecutiva in data _____;

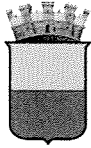
Gli allegati, costituenti parte integrante, composti da n. _____ pagine progressivamente numerate:

sono rilasciati in copia conforme unitamente alla presente;
sono visionabili in originale presso l'archivio in cui sono depositati.

Il Funzionario Responsabile

Addi _____

Il Responsabile dell'Area
Pasquale Del Gaudio



COMUNE DI NAPOLI

**AREA: TRASFORMAZIONE URBANA E
POLITICHE DELL'ABITARE**

**SERVIZIO: PIANIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE
PUBBLICA E SOCIAL HOUSING**

ASSESSORATO: ALL'URBANISTICA

SG: 77 del 25/02/2026

DGC: 75 del 18/02/2026

Cod. allegati: 1054L_2026_01

Proposta di deliberazione prot. n° 01 del 16/02/2026

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 72

OGGETTO: Con i poteri del Consiglio comunale: variazione, ai sensi dell'art. 42, comma 4 e dell'art. 175, comma 3, lett. a) del D.Lgs. n. 267/2000, in termini di competenza e di cassa, al Bilancio di previsione 2026/2028 - Esercizio 2026, per l'iscrizione di specifiche voci di entrata e correlata spesa per la quota regionale e per la quota di co-finanziamento comunale per l'elaborazione di una Ricerca-Azione, per l'importo complessivo di € 25.000,00, di cui € 15.000,00 di contributo regionale nell'ambito dell'avviso pubblico per la promozione della qualità dell'architettura LR 19/2019 - DD 218/2025 ed € 10.000,00 quale co-finanziamento comunale.

Il giorno 27/02/2026 , in modalità mista (Presenza/Videoconferenza) , convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° nove Amministratori in carica:

SINDACO:

Gaetano MANFREDI

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ASSESSORI(*):

Laura LIETO
(Vicesindaco)

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Pier Paolo BARETTA

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Antonio DE IESU

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Teresa ARMATO

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Edoardo COSENZA

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Vincenzo SANTAGADA

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Maura STRIANO

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Emanuela FERRANTE

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Chiara MARCIANI

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

(*): I nominativi degli Assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: *Sindaco Gaetano Manfredi*

Assiste il Segretario del Comune: *Monica Cinque*

Il Funzionario titolare di incarico di elevata qualificazione

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.



2



LA GIUNTA, su proposta della Vicesindaco, Assessora all'Urbanistica

Premesso che:

con la Legge regionale 11 novembre 2019 n. 19, "Legge per la promozione della qualità dell'architettura", la Regione Campania, nel richiamare la risoluzione del Consiglio dell'Unione Europea n. 13982/00 del 12 gennaio 2001 sulla qualità architettonica dell'ambiente urbano e rurale riconosce alla progettazione e alla realizzazione di opere di architettura contemporanea il carattere di pubblico interesse, evidenziandone il valore sociale e collettivo in quanto strumenti fondamentali per assicurare la qualità dell'ambiente di vita della comunità e la valorizzazione delle risorse storiche, culturali, urbane, ambientali e paesaggistiche dei territori;

con Decreto Dirigenziale n. 218 del 17 giugno 2025, la Giunta della Regione Campania ha approvato l'avviso pubblico per la concessione di contributi per la promozione della qualità dell'architettura annualità 2025;

tra le linee di contributo previste dal citato avviso vi è la "**Linea 1 – Promozione della cultura, della ricerca e dell'innovazione dell'architettura moderna e contemporanea in Campania**" che prevede Studi, ricerche, borse di studio, pubblicazioni, premi di architettura, workshop di progettazione, eventi ed iniziative coerenti con i contenuti della LR 19/2019 e delle Linee Guida, che vertano indicativamente, ma non esaustivamente, sui seguenti temi:

Caratteri e linguaggi dell'architettura moderna e contemporanea in Campania. Uso dei materiali innovativi e tradizionali nelle pratiche di progettazione e costruzione.

Monitoraggio e pratica dei Concorsi di idee e di Progettazione. Rapporto tra piano urbanistico e progetto di architettura. Architettura contemporanea e città storica nella dimensione urbana e nei centri minori della Campania. Il progetto contemporaneo nei processi di rigenerazione del patrimonio di edilizia pubblica. Architettura contemporanea e paesaggi in transizione. La centralità dell'architettura contemporanea nella riqualificazione delle periferie. Percorsi partecipativi e dibattito pubblico nelle procedure concorsuali. Il concetto di qualità architettonica dal progetto alla realizzazione delle opere

Premesso inoltre che:

il Servizio Pianificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica e Social Housing, incardinato nell'Area Trasformazione Urbana e Politiche dell'Abitare, ha presentato, con PEC del 25 settembre 2025, **istanza di partecipazione al bando** per la concessione di contributi per la promozione della qualità dell'architettura annualità 2025, ai sensi della L.R. 19/2019, nell'ambito della **Linea 1 – "Promozione della cultura, della ricerca e dell'innovazione dell'architettura moderna e contemporanea in Campania"**, proponendo il progetto denominato "*Ricerca-azione per la definizione di un abaco progettuale per l'abitare sociale nella città di Napoli: verso un modello abitativo inclusivo, sostenibile ed adattivo*";

il suddetto progetto ha l'obiettivo di realizzare un catalogo modulare di tipologie abitative adattabili a nuclei familiari di diverse dimensioni, integrando modelli di co-housing e co-living con servizi collettivi a scala di edificio e quartiere. Tra gli obiettivi specifici figurano la verifica della conformità normativa, l'integrazione di sostenibilità ambientale ed efficienza energetica, la modularità interna per adattarsi ai mutamenti delle famiglie nel tempo, la facilitazione della manutenzione e l'inclusione sociale di categorie vulnerabili come anziani, giovani, famiglie monoparentali e studenti fuori sede.

Considerato che Regione Campania, con pec del 8 gennaio 2026, acquisita al **PG/15560** in pari data, ha comunicato che, ai sensi delle graduatorie approvate con il DD n. 271 del 18/11/2025 e con il DD di rettifica parziale (solo per le Linee 1 e 4) n. 425 del 10/12/2025, pubblicati rispettivamente sui BURC n. 84 del 24/11/2025 e n. 89 del 15/12/2025, la proposta presentata nell'ambito dell'avviso pubblico con il titolo **Ricerca-Azione per la Definizione di un Abaco Progettuale per l'Abitare Sociale nella Città di**

LBW



3

Napoli: verso un modello abitativo inclusivo, sostenibile e adattivo, è stata ammessa a finanziamento con un contributo regionale di euro **15.000,00** oltre **€ 10.000,00** di cofinanziamento comunale per un importo complessivo del progetto pari ad **€ 25.000,00**.

Atteso che:

la rendicontazione dovrà riguardare le spese complessivamente sostenute (sia quelle a carico della Regione che quelle a carico del soggetto beneficiario) e dovrà essere presentata non oltre tre mesi dalla comunicazione di conclusione delle attività;

la liquidazione del contributo avverrà entro trenta giorni dalla trasmissione della rendicontazione completa ed esaustiva (salvo richieste di integrazioni e/o chiarimenti); il bando non prevede il versamento di anticipi sui contributi; al fine di non incorrere nella perdita del finanziamento regionale, tutte le spese dovranno essere pertanto sostenute e quietanzate entro il termine sopra indicato;

Ritenuto che, per tutto quanto sopra motivato, si rende necessario variare, con i poteri del Consiglio comunale, ai sensi dell'art. 42, comma 4 e dell'art. 175, comma 3, lett. a) del D.lgs. n. 267/2000, in termini di competenza e di cassa, il Bilancio di previsione 2026/2028 – Esercizio 2026, per l'iscrizione di specifiche voci di entrata e correlata spesa per la quota di finanziamento regionale e per la quota di co-finanziamento comunale per la realizzazione del **progetto denominato “Ricerca-azione per la definizione di un abaco progettuale per l'abitare sociale nella città di Napoli: verso un modello abitativo inclusivo, sostenibile ed adattivo”** per l'importo complessivo di € 25.000,00, di cui € 15.000,00 di contributo regionale nell'ambito dell'avviso pubblico per la promozione della qualità dell'architettura (annualità 2025) LR 19/2019 – DD 218/2025 ed € 10.000,00 quale co-finanziamento comunale come di seguito dettagliato:

PARTE ENTRATA

Incrementare il Titolo 4, tipologia 02, categoria 01 (codice bilancio 4.02.01.02.001) di **€ 15.000,00** - **Esercizio 2026** – capitolo N.I., **denominato** *Contributo Regione Campania – L.R. 19/2019 per il progetto Ricerca-azione per la definizione di un abaco progettuale per l'abitare sociale nella città di Napoli: verso un modello abitativo inclusivo, sostenibile ed adattivo– vincolo di spesa capitolo N.I.* - **da assegnare a** codice Macrostruttura ARTU1053 – codice Servizio ARTU1054 **Servizio Pianificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica e Social Housing**

PARTE SPESA

* 1.03.02.11.999

Incrementare la Missione 12, Programma 06, Titolo ~~02~~¹, Macroaggregato ~~02~~¹ (codice bilancio 12.06 ~~2.02.03.05.001~~) di **€ 15.000,00** – Esercizio 2026 - capitolo N.I., denominato *“Prestazione di servizi a supporto della realizzazione del progetto Ricerca-azione per la definizione di un abaco progettuale per l'abitare sociale nella città di Napoli: verso un modello abitativo inclusivo, sostenibile ed adattivo – vincolo di entrata capitolo N.I.”* da assegnare a codice Macrostruttura ARTU1053 – codice Servizio ARTU1054 Servizio Pianificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica e Social Housing

Ridurre di € 10.000,00 – Esercizio 2026 - lo stanziamento della Missione 01, Programma 06, Titolo 1, Macroaggregato 03 (codice bilancio 01.06 – 1.03.02.11.999) capitolo 143440 art. 0, denominato *“Servizi di ingegneria e architettura e di gestione di processi comunicativi e partecipativi per esigenze dell'area trasformazione urbana e politiche dell'abitare e dei servizi in essa incardinati”*, assegnato a ARTU1053 Area Trasformazione Urbana e Politiche dell'Abitare.

Incrementare di € 10.000,00 – **Esercizio 2026** - lo stanziamento della Missione 12, Programma 06, Titolo 1, Macroaggregato 03 (codice bilancio 12.06 - 1.03.02.02.005) capitolo N.I., **denominato** *“Servizi di organizzazione meeting e di comunicazione per il progetto ricerca-azione per la definizione di un abaco progettuale per l'abitare sociale nella città di Napoli: verso un modello abitativo inclusivo, sostenibile ed adattivo –*

Don



cofinanziamento comunale” da assegnare a codice Macrostruttura ARTU1053 – codice Servizio **ARTU1054** Servizio Pianificazione dell’Edilizia Residenziale Pubblica e Social Housing .

stabilire che l’attuazione del progetto in parola sarà coordinato, con il coinvolgimento della rete di attori locali e accademici, dal Servizio Pianificazione dell’Edilizia Residenziale Pubblica e Social Housing

autorizzare l’anticipazione di cassa nell’emissione dei mandati di pagamento per ciò che riflette le spese concernenti il Progetto **“Ricerca-Azione per la Definizione di un Abaco Progettuale per l’Abitare Sociale nella Città di Napoli: verso un modello abitativo inclusivo, sostenibile e adattivo”**, senza l’effettivo introito delle somme a valere su fondi regionali, atteso che, come detto, l’erogazione del finanziamento da parte della Regione Campania avverrà solo a seguito della rendicontazione delle spese sostenute e quietanzate.

Vista la Deliberazione n. 3 del 29/01/2026 con cui il Consiglio comunale ha approvato il Bilancio di previsione 2026/2028.

Visti:

il D.lgs. n. 267/2000;

il D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii;

gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2025 - 2027, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

Attestato che:

l’istruttoria preordinata all’adozione del presente atto, anche ai fini di eventuali ipotesi di conflitto ai sensi dell’art. 16 del D.Lgs. n.36/2023 e ss.mm.ii., dell’art. 6 bis della legge n. 241/90, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e degli artt. 6, 8 e 14 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato dall’Ente con deliberazione di Giunta comunale n. 69 del 1° marzo 2024 è stata espletata dalla dirigenza che lo sottoscrive;

l’adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell’attività amministrativa e contabile, ai sensi dell’art. 147 bis del D.lgs. n. 267/2000 e degli artt. 1, comma 1 lett. b) e 17, comma 2 lett. a) del regolamento dei controlli interni dell’ente.

Precisato che:

il presente provvedimento e gli allegati allo stesso contengono dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all’art. 6 del Regolamento UE 2016/679;

il presente provvedimento non rientra nella previsione normativa di cui all’art. 23 del D.lgs. n. 33/2013, come riportato nella sezione del P.I.A.O. di cui in narrativa e, pertanto, non sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli.

Ritenuto altresì che, al fine di attivare celermente le attività del progetto **“Ricerca-Azione per la Definizione di un Abaco Progettuale per l’Abitare Sociale nella Città di Napoli: verso un modello abitativo inclusivo, sostenibile e adattivo”**, ricorrano i motivi di urgenza previsti dall’art. 134, comma 4 del D.lgs. n. 267/2000, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l’urgenza.

Gli allegati, costituenti parte integrante della presente proposta, composti dai seguenti documenti, per complessive pagg. 7, firmati digitalmente dal dirigente proponente, sono conservati nell’archivio informatico dell’ente, repertoriati con il nn.:

1054L_001_001: Istanza di partecipazione al bando QA25

1054L_001_002_ Comunicazione approvazione progetto



La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio Rigenerazione Urbana Sostenibile e Beni Comuni sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso Dirigente qui di seguito sottoscrive

La Dirigente del Servizio Pianificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica e Social Housing
 arch. Ivonne De Notaris

Ivonne De Notaris

La Responsabile dell'Area Trasformazione Urbana e Politiche dell'abitare (per la parte spesa)

arch. Ivonne De Notaris

Ivonne De Notaris

Con voti UNANIMI,

DELIBERA

- Variare, con i poteri del Consiglio comunale, ai sensi dell'art. 42, comma 4 e dell'art. 175, comma 3, lett. a) del D.lgs. n. 267/2000, in termini di competenza e di cassa, il Bilancio di previsione 2026/2028 – Esercizio 2026, per l'iscrizione di specifiche voci di entrata e correlata spesa per la quota di finanziamento regionale e per la quota di co-finanziamento comunale **per l'elaborazione di una Ricerca-Azione per la Definizione di un Abaco Progettuale per l'Abitare Sociale nella Città di Napoli: verso un modello abitativo inclusivo, sostenibile e adattivo**, per l'importo complessivo di € 25.000,00, di cui € 15.000,00 di contributo regionale nell'ambito dell'avviso pubblico per la promozione della qualità dell'architettura (annualità 2025) LR 19/2019 – DD 218/2025 ed € 10.000,00 quale co-finanziamento comunale come di seguito dettagliato:

PARTE ENTRATA

Incrementare il Titolo 4, tipologia 02, categoria 01 (codice bilancio 4.02.01.02.001) di **€ 15.000,00** - **Esercizio 2026** – capitolo N.I., **denominato** *Contributo Regione Campania – L.R. 19/2019 per il progetto Ricerca-azione per la definizione di un abaco progettuale per l'abitare sociale nella città di Napoli: verso un modello abitativo inclusivo, sostenibile ed adattivo*– vincolo di spesa capitolo N.I. - da assegnare a codice Macrostruttura ARTU1053 – codice Servizio ARTU1054 Servizio Pianificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica e Social Housing

PARTE SPESA

* 1.03.02.11.999 *Ricerca-Azione* ⁰³
Incrementare la Missione 12, Programma 06, Titolo ~~02~~⁰³, Macroaggregato ~~02~~⁰³ (codice bilancio 12.06 * - 2.02.03.05.001) di **€ 15.000,00** – Esercizio 2026 - capitolo N.I., denominato *“Prestazione di servizi a supporto della realizzazione del progetto Ricerca-azione per la definizione di un abaco progettuale per l'abitare sociale nella città di Napoli: verso un modello abitativo inclusivo, sostenibile ed adattivo – vincolo di entrata capitolo N.I.”* da assegnare a codice Macrostruttura ARTU1053 – codice Servizio ARTU1054 Servizio Pianificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica e Social Housing

Ridurre di € 10.000,00 – Esercizio 2026 - lo stanziamento della Missione 01, Programma 06, Titolo 1, Macroaggregato 03 (codice bilancio 01.06 – 1.03.02.11.999) capitolo 143440 art. 0, denominato *“Servizi di ingegneria e architettura e di gestione di processi comunicativi e partecipativi per esigenze dell'area trasformazione urbana e politiche dell'abitare e dei servizi in essa incardinati”*, assegnato a ARTU1053 Area Trasformazione Urbana e Politiche dell'Abitare.

Incrementare di € 10.000,00 – Esercizio 2026 - lo stanziamento della Missione 12, Programma 06, Titolo 1, Macroaggregato 03 (codice bilancio 12.06 - 1.03.02.02.005) capitolo N.I., denominato *“Servizi di organizzazione meeting e di comunicazione per il progetto ricerca-azione per la definizione di un abaco progettuale per l'abitare sociale nella città di Napoli: verso un modello abitativo inclusivo, sostenibile ed adattivo – cofinanziamento comunale”* da assegnare a codice Macrostruttura ARTU1053 – codice Servizio ARTU1054 Servizio Pianificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica e Social Housing .

IL SEGRETARIO COMUNALE
Monica

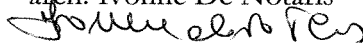
2. **Stabilire** che l'attuazione del progetto in parola sarà coordinato, con il coinvolgimento della rete di attori locali accademici, dal Servizio Pianificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica e Social Housing;
3. **Autorizzare** il dirigente del Servizio Pianificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica e Social Housing all'adozione degli atti consequenziali, incluso gli accordi di collaborazione con gli attori individuati quali partner di progetto coerentemente con il progetto presentato.
4. **Autorizzare** l'anticipazione di cassa nell'emissione dei mandati di pagamento per ciò che riflette le spese concernenti il Progetto "**Ricerca-Azione per la Definizione di un Abaco Progettuale per l'Abitare Sociale nella Città di Napoli: verso un modello abitativo inclusivo, sostenibile e adattivo**", senza l'effettivo introito delle somme a valere su fondi regionali, atteso che l'erogazione del finanziamento da parte della Regione Campania avverrà solo a seguito della rendicontazione delle spese sostenute e quietanzate.
5. **Sottoporre** alla ratifica del Consiglio Comunale la variazione di bilancio deliberata al precedente punto 1), nei termini prescritti dall'art. 42, comma 4 del D.lgs. 267/2000.

(**) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

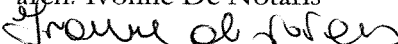
Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

(**) La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo se e ricorra l'ipotesi indicata.

La Dirigente
del Servizio Pianificazione dell'Edilizia Residenziale
Pubblica e Social Housing
arch. Ivonne De Notaris



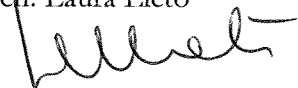
La Responsabile
dell'Area Trasformazione Urbana e Politiche
dell'Abitare (per la parte spesa)
arch. Ivonne De Notaris



VISTO: La Responsabile
dell'Area Trasformazione Urbana e Politiche
dell'Abitare
arch. Ivonne De Notaris



La Vicesindaco, Assessora all'Urbanistica
prof. arch. Laura Lieto





PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 1 DEL 16/02/2026 AVENTE AD OGGETTO:

Con i poteri del Consiglio comunale: variazione, ai sensi dell'art. 42, comma 4 e dell'art. 175, comma 3, lett. a) del D.lgs. n. 267/2000, in termini di competenza e di cassa, al Bilancio di previsione 2026/2028 – Esercizio 2026, per l'iscrizione di specifiche voci di entrata e correlata spesa per la quota regionale e per la quota di co-finanziamento comunale per l'elaborazione di una Ricerca-Azione, per l'importo complessivo di € 25.000,00, di cui € 15.000,00 di contributo regionale nell'ambito dell'avviso pubblico per la promozione della qualità dell'architettura LR 19/2019 – DD 218/2025 ed € 10.000,00 quale co-finanziamento comunale.

La sottoscritta Dirigenza esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE

Addì, 16/02/2026

La Dirigente
del Servizio Pianificazione dell'Edilizia Residenziale
Pubblica e Social Housing

Ivonne De Notaris
arch. Ivonne De Notaris

La Responsabile dell'Area Trasformazione Urbana e
Politiche dell'Abitare

(per la parte spesa)
Ivonne De Notaris
arch. Ivonne De Notaris

Proposta pervenuta alla Area Ragioneria il 18/02/2026.... e protocollata con il n. D09/2026/75.....;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

.....
.....
FAVOREVOLE
.....

Addì, 21/2/2026

IL RAGIONIERE GENERALE
Claudio



Collegio Revisori dei conti

PARERE PREVENTIVO DEL COLLEGIO REVISORI DEI CONTI DEL 25/02/2026

OGGETTO: *Proposta di deliberazione di G.C. n. 1 del 16/02/2026: Approvazione, con i poteri del Consiglio comunale: variazione, ai sensi dell'art. 42, comma 4 e dell'art. 175, comma 3, lett. a) del D.lgs. n. 267/2000, in termini di competenza e di cassa, al Bilancio di previsione 2026/2028 – Esercizio 2026, per l'iscrizione di specifiche voci di entrata e correlata spesa per la quota regionale e per la quota di co-finanziamento comunale per l'elaborazione di una Ricerca-Azione, per l'importo complessivo di € 25.000,00, di cui € 15.000,00 di contributo regionale nell'ambito dell'avviso pubblico per la promozione della qualità dell'architettura LR 19/2019 – DD 218/2025 ed € 10.000,00 quale co-finanziamento comunale.*

L'anno duemilaventisei, il giorno 25 del mese di febbraio, si è riunito, presso la sede comunale in Palazzo San Giacomo, il Collegio dei Revisori dei Conti così composto e presente:

<i>dott.ssa Teresa DEL PRETE</i>	<i>Presidente</i>
<i>dott. Luigi CRISCI</i>	<i>Componente</i>
<i>dott.ssa Giulia VOLPE</i>	<i>Componente</i>

per esprimere il proprio parere alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto.

PREMESSO

- *che il Comune di Napoli è ente in riequilibrio finanziario pluriennale, avendo aderito alla procedura di cui agli art. 243 bis e ss. del D. Lgs. n. 267/2000;*
- *che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 26/05/2025 è stato approvato il rendiconto della gestione finanziaria 2024;*
- *che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 01 del 29/01/2026 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026/2028;*
- *che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 29/01/2026 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026/2028;*
- *che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 30 del 05/02/2026 è stato approvato l'aggiornamento del Risultato di Amministrazione presunto al 2025.*

pag. 1/2



COMUNE DI NAPOLI

Collegio Revisori dei conti

CONSIDERATO

- *che con la proposta in esame si intende autorizzare, con i poteri del Consiglio, una variazione al Bilancio di Previsione 2026/2028 – esercizio 2026 – dell'importo di 25.000,00 euro, di cui 15.000,00 quale contributo regionale ed euro 10.000,00 quale cofinanziamento comunale, per il progetto denominato "Ricerca-azione per la definizione di un abaco progettuale per l'abitare sociale nella città di Napoli: verso un modello abitativo inclusivo, sostenibile ed adattivo".*

VERIFICATO

- *il permanere degli equilibri di bilancio a seguito della variazione contenuta nella proposta di cui trattasi.*

VISTO

- *il parere di regolarità tecnica, espresso dal Dirigente del Servizio Pianificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica e Social Housing, ai sensi dell'art. 49, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000;*
- *il parere di regolarità contabile, espresso dal Ragioniere Generale, ai sensi dell'art.49, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000;*
- *l'art. 42, e l'art. 175 del D. Lgs. n. 267/2000.*

IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

esprime, per quanto di competenza, parere "favorevole" alla proposta di deliberazione di G.C. n. 1 del 16/02/2026, ai sensi dell'art. 239 del TUEL.

L'ORGANO DI REVISIONE

dott.ssa Teresa DEL PRETE

dott. Luigi CRISCI

dott.ssa Giulia VOLPE

*(Sottoscritto digitalmente) **

* La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D. Lgs.07/03/2005, n.82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D. Lgs. 82/2005.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 01 DEL 16.02.2026
SERVIZIO PIANIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA E SOCIAL HOUSING
PERVENUTA ALLA SEGRETERIA GENERALE IN DATA 25.02.2026
SG 77 – **Variazione di Bilancio con i poteri del Consiglio per l'iscrizione a bilancio delle somme necessarie al finanziamento di un progetto per l'abitare sociale nella città di Napoli.**

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con il provvedimento in esame si propone, con i poteri del Consiglio Comunale, una variazione al Bilancio 2026 - 2028, esercizio 2026, per iscrivere specifiche voci di entrata e correlata spesa di importo pari a € 25.000,00, di cui € 15.000,00 di contributo regionale e € 10.000,00 di co-finanziamento comunale, per la realizzazione del progetto denominato *“Ricerca-azione per la definizione di un abaco progettuale per l'abitare sociale nella città di Napoli: verso un modello abitativo inclusivo, sostenibile ed adattivo”*.

- ATTESTAZIONI DELLA DIRIGENZA RICAVABILI DALLE PREMESSE

Dalla lettura della parte narrativa si evince che il comune di Napoli ha presentato il 25 settembre 2025 istanza di partecipazione al bando *“per la concessione di contributi per la promozione della qualità dell'architettura annualità 2025”* promosso della Regione Campania. La proposta progettuale denominata *“Ricerca-Azione per la Definizione di un Abaco Progettuale per l'Abitare Sociale nella Città di Napoli: verso un modello abitativo inclusivo, sostenibile e adattivo”* è stata ammessa a finanziamento da parte dell'Ente promotore per un importo pari a € 15.000,00; a tale importo si aggiunge un contributo comunale pari a € 10.000,00, per un importo complessivo del progetto di € 25.000,00.

Si rende necessaria una variazione di Bilancio al fine di istituire il nuovo capitolo di entrata e il correlato capitolo di spesa per iscrivere la quota di finanziamento della Regione Campania; inoltre risulta necessario ridurre di importo pari a € 10.000,00 il capitolo denominato *“Servizio di ingegneria e architettura e di gestione di processi comunicativi e partecipativi per esigenze dell'area trasformazione urbana e politiche dell'abitare e dei servizi in essa incardinati”* e incrementare il capitolo di nuova istituzione dedicato al progetto in parola denominato *“Servizio di organizzazione meeting e di comunicazione per il progetto ricerca-azione per la definizione di un abaco progettuale per l'abitare sociale nella città di Napoli: verso un modello abitativo inclusivo, sostenibile ed adattivo — cofinanziamento comunale”*.

La variazione di Bilancio è proposta *“con i poteri del Consiglio”* in quanto risulta urgente *“attivare celermente le attività del progetto”*.

- PARERI EX ART. 49, COMMA 1, DEL D. LGS. N. 267/2000

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA: *Favorevole*

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE: *Favorevole.*

- ULTERIORI PARERI PREVISTI DALLA DISCIPLINA LEGISLATIVA O INTERNA

PARERE DEL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI: favorevole

- QUADRO NORMATIVO DI RIFERIMENTO

Si richiamano:

- gli artt. 42 comma 4 e 175 comma 4 del D.Lgs.267/2000, che disciplinano le variazioni al Bilancio di previsione, le quali *“possono essere adottate dall'organo esecutivo in via d'urgenza opportunamente motivata, salvo ratifica, a pena di decadenza, da parte dell'organo consiliare entro i sessanta giorni seguenti (...)”*;

A cura del Servizio Supporto Giuridico agli Organi, Assistenza alla Giunta e Affari Istituzionali:
Il funzionario, Fabrizio Ricci
Il dirigente, Maria Aprea

• DISCIPLINA INTERNA (REGOLAMENTI, DIRETTIVE, CIRCOLARI)

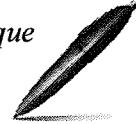
- Art. 15 del Regolamento di Contabilità che disciplina le variazioni di bilancio e relative comunicazioni .

• CONSIDERAZIONI FINALI

Le variazioni di bilancio adottate dalla Giunta con i poteri del Consiglio - disciplinate dall'art. 42, comma 4, e dall'art. 175, comma 4, del D. Lgs. 267/2000 - devono essere sottoposte a ratifica del Consiglio comunale nei sessanta giorni successivi all'adozione, a pena di decadenza.

Ricordato che attiene alla dirigenza, nell'ambito delle competenze gestionali ad essa demandate ai sensi dell'art. 107 del TUEL, l'esercizio del potere di vigilanza e controllo sull'azione amministrativa da porre in essere in attuazione del provvedimento in oggetto, spettano all'Organo deliberante l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico e ogni altra valutazione concludente, con riguardo al principio di buon andamento, economicità e imparzialità dell'azione amministrativa.

Monica Cinque



Firmato digitalmente da:
 MONICA CINQUE
 Firmato il 21/02/2026
 16:24
 Valido dal 09/08/2024 al
 09/08/2027
 ArubaPEC EU Qualified
 Certificates CA G1

Il documento è firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 7/3/2005, nr. 82 e ss.mm.ii. (CAD) e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

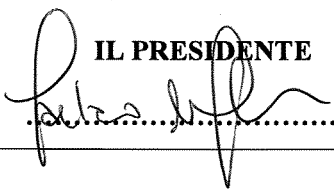
Visto:
 Il Sindaco



Deliberazione di G. C. n. 72 del 27/02/2026 composta da n. 12 pagine progressivamente numerate,

nonché da allegati come descritti nell'atto.*
*Barrare, a cura del Servizio Supporto giuridico agli organi, assistenza alla Giunta e affari istituzionali, solo in presenza di allegati


Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE


IL SEGRETARIO GENERALE


ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 3/3/2026 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D. Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D. Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico
di Elevata Qualificazione


ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione :

- con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;
- è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art.134, comma 3, del D. Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico
di Elevata Qualificazione
.....

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal _____ al _____

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico di
Elevata Qualificazione
.....

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n..... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. del

divenuta esecutiva in data

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico
di Elevata Qualificazione
.....



INVIARE L'ISTANZA ALLA PEC: qualita.architettura@pec.regione.campania.it SIA IN FORMATO EXCEL, SIA IN FORMATO PDF FIRMATO DAL LEGALE RAPPRESENTANTE DEL SOGGETTO PROPONENTE

Compilare i campi con sfondo azzurro

1. Soggetto proponente (inserire i dati dell'Ente proponente)										
Denominazione del soggetto proponente					Comune di Napoli - Servizio Pianificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica e Social Housing					
Tipologia soggetto proponente					Enti locali					
Codice Fiscale	P. IVA	Nazione	Comune	PR	CAP	Indirizzo	N° civico	E-mail	PEC	Telefono
80014890638	01207650639	ITALIA	NAPOLI	NA	80133	Palazzo San Giacomo, piazza Municipio	n.n.	pianificazione.erp.socialhousing@comune.napoli.it	pianificazione.erp.socialhousing@pec	081.7958201

2. Dati del legale rappresentante (inserire i dati del legale rappresentante del soggetto proponente)									
Codice Fiscale	Nome	Cognome	Data di nascita	Comune/Nazione di nascita	Provincia di nascita	E-mail	Telefono	Cellulare	
MNFGTN64A04G190S	Gaetano	Manfredi	04/01/1964	Ottaviano	NA	sindaco@comune.napoli.it	081 7951111		

3. Dati del referente della proposta (inserire i dati del referente della proposta; qualora coincida con il legale rappresentante è possibile non compilare i campi)									
Codice Fiscale	Nome	Cognome	Data di nascita	Comune/Nazione di nascita	Provincia di nascita	E-mail	Telefono	Cellulare	
DNTVNN73R46H703K	IVONNE	DE NOTARIS	06/10/1973	SALERNO	SA	ivonne.denotaris@comune.napoli.it	081.7956058	3351291533	

4. Proposta	
Titolo della proposta	Ricerca-Azione per la Definizione di un Abaco Progettuale per l'Abitare Sociale nella Città di Napoli: verso un modello abitativo inclusivo, sostenibile e adattivo
Linea di intervento	Linea 1 - Promozione della cultura, della ricerca e dell'innovazione dell'architettura moderna e contemporanea in Campania

5. Dati economici della proposta	
Costo complessivo della proposta	25.000,00 €
Contributo richiesto	15.000,00 € Il contributo richiesto non può superare il 70% del costo complessivo della proposta = 17.500,00 € e non può superare l'importo massimo previsto per la Linea di intervento selezionata = 15.000,00 €
Quota di cofinanziamento	10.000,00 € La quota di cofinanziamento non può essere inferiore al 30% del costo complessivo della proposta = 7.500,00 € e deve essere pari all'importo che, sommato al contributo, corrisponda al costo complessivo della proposta = 10.000,00 €
Eventuali cofinanziatori	

6. Descrizione della proposta	
Breve descrizione della proposta	<p>Illustrare in breve la proposta al fine di fornire un'idea sintetica, ma completa, sui seguenti aspetti: obiettivi generali e specifici; tipo e numero di beneficiari diretti e indiretti; principali attività programmate; risultati attesi; composizione del partenariato; durata; luogo di svolgimento; costo totale del progetto.</p> <p>Il progetto di Ricerca-Azione si propone di sviluppare un innovativo abaco progettuale per l'edilizia residenziale pubblica e sociale a Napoli, con l'obiettivo di offrire soluzioni abitative flessibili, inclusive e sostenibili, capaci di rispondere ai molteplici bisogni della popolazione urbana. Tale progetto si inserisce nell'ambito delle attività di studio e confronto che verranno sviluppate all'interno di "AbitaLab Napoli", laboratorio urbano permanente dedicato alla gestione integrata delle politiche abitative nella città di Napoli, la cui attivazione è stata accolta con Delibera di G.C. n.376/2025.</p> <p>Obiettivi generali e specifici: Il progetto mira a realizzare un catalogo modulare di tipologie abitative adattabili a nuclei familiari di diverse dimensioni, integrando modelli di co-housing e co-living con servizi collettivi a scala di edificio e quartiere. Tra gli obiettivi specifici figurano la verifica della conformità normativa, l'integrazione di sostenibilità ambientale ed efficienza energetica, la modularità interna per adattarsi ai mutamenti delle famiglie nel tempo, la facilitazione della manutenzione e l'inclusione sociale di categorie vulnerabili come anziani, giovani, famiglie monoparentali e studenti fuori sede.</p> <p>Beneficiari diretti e indiretti: I beneficiari diretti sono rappresentati dalle famiglie e individui che usufruiranno delle nuove tipologie abitative nei quartieri selezionati. Beneficiari indiretti sono la comunità locale, gli enti pubblici e i soggetti coinvolti nella gestione delle politiche abitative.</p> <p>Principali attività (quattro fasi): Analisi normativa, best practices e contesto locale; Definizione dell'abaco tipologico modulare con progettazione di varianti abitative e scelte costruttive; Laboratori partecipativi nei quartieri per adattare le soluzioni al contesto e simulare costi-benefici; Valutazione finale, analisi economica e redazione del documento conclusivo con linee guida e raccomandazioni, seguite da attività di disseminazione.</p> <p>Risultati attesi: La realizzazione di un repertorio di tipologie abitative validate e replicabili, miglioramenti in efficienza energetica e comfort, nonché un coinvolgimento attivo delle comunità locali. Si prevede inoltre di fornire un manuale operativo e un repository digitale in ambiente gis/cad/bim, che favoriscano l'adozione su scala più ampia.</p> <p>Composizione del partenariato: Il progetto coinvolge Università (dipartimenti di architettura, ingegneria, urbanistica), enti di ricerca, Comune di Napoli (Assessorati all'urbanistica, politiche sociali), Regione Campania e ACER, ordini professionali (architetti, ingegneri), e realtà del terzo settore come cooperative edilizie e associazioni di quartiere, garantendo un approccio multidisciplinare e integrato.</p> <p>Durata e luogo: 24 mesi. Le attività si svolgeranno principalmente nel territorio della città di Napoli, con focus su due quartieri simbolici scelti come casi studio per la sperimentazione.</p> <p>Costo totale: 25.000,00 euro</p>
max 3.000 caratteri	2980

	Linea 1	Linea 2	Linea 3	Linea 4	Linea 5
A1 QUALITÀ DELLA PROPOSTA	<p>Capacità della proposta di promuovere la conoscenza, di valorizzare e sostenere la realizzazione di opere di architettura moderna e contemporanea e di stimolare l'incremento della domanda di qualità dell'architettura. fino a 15 punti</p> <p>Capacità della proposta di coinvolgere più soggetti, con particolare attenzione alle comunità residenti sul territorio, per intervenire insieme efficacemente e fare rete, favorendo sperimentazioni di innovazione urbana, stimolando la formazione di comunità creative e laboratori sociali e lo sviluppo di capitale sociale. fino a 15 punti</p> <p>Capacità della proposta di innescare pratiche di partecipazione attiva (laboratori, workshop, ecc.). Favorire la rigenerazione, ricostruzione e sviluppo della città attraverso la partecipazione e condivisione di idee e risorse. fino a 15 punti</p>	<p>Rilievo dell'autore ovvero qualità del tema oggetto dell'archivio e storicità dei contenuti (periodo di riferimento) fino a 15 punti</p> <p>Tipologia, qualità e livello di conservazione dei materiali dell'archivio (contenuti catalogati e indicizzati in tutto o in parte) fino a 15 punti</p> <p>Grado di coerenza della proposta con lo stato attuale dell'archivio, tenuto conto dell'obbligatorietà della digitalizzazione organizzata e sistematica dei documenti componenti l'archivio: — riorganizzazione degli ambienti; — catalogazione e indicizzazione dei materiali; — digitalizzazione parziale; — digitalizzazione completa; fino a 5 punti</p> <p>Capacità della proposta di coinvolgere più soggetti, anche attraverso la partecipazione ad un archivio in rete, favorendo le sperimentazioni di innovazione urbana, stimolando la formazione di comunità creative e laboratori sociali e lo sviluppo di capitale sociale. fino a 10 punti</p>	<p>Caratteristiche della proposta. Attività e funzioni: • spazi espositivi temporanei e permanenti; • esposizioni di piani e progetti in corso di redazione/attuazione; • pratiche di partecipazione pubblica/dibattito pubblico; • convegni e incontri periodici/attività laboratoriali. Altre attività previste: • biblioteca, emeroteca, bar e ristorazione, co-working, fab-lab..... fino a 25 punti</p> <p>Capacità della proposta di coinvolgere più soggetti per intervenire e fare rete insieme efficacemente, favorendo le sperimentazioni di innovazione urbana, stimolando la formazione di comunità creative e laboratori sociali e lo sviluppo di capitale sociale. Capacità di fare rete, con particolare attenzione al coinvolgimento delle comunità residenti sul territorio. Favorire la partecipazione attiva dei cittadini (laboratori, workshop, ecc.), la discussione e condivisione delle scelte in campo urbanistico e architettonico.</p> <p>Proposta di iniziative collaterali in grado di generare ricadute positive sul territorio. Capacità di attivare iniziative di rigenerazione, ricostruzione e sviluppo urbano attraverso la partecipazione e la condivisione di progetti, idee e risorse per la città. fino a 20 punti:</p>	<p>Capacità di definizione della DOMANDA DI CONCORSO: • Coerenza con le strategie di pianificazione (PUC, piani attuativi) e di programmazione (PICS, Programma delle opere pubbliche). • Coinvolgimento pubblico nella fase preliminare, attraverso pratiche partecipative e dibattito pubblico, per condividere la Domanda di Concorso. fino a 15 punti. • Utilizzo dei Bandi tipo predisposti dalla Rete Professioni Tecniche. • Nomina del Coordinatore di Concorso; • Nominativi della giuria pubblicati nel Bando di Concorso. • Utilizzo della piattaforma informatica predisposta dal Consiglio Nazionale degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori, o altra piattaforma analoga, per procedure concorsuali esclusivamente on-line. fino a 5 punti</p>	<p>Capacità della proposta di promuovere processi di rigenerazione urbana e di idoneo e corretto riuso di spazi o edifici inutilizzati, sottoutilizzati e abbandonati, anche in funzione di presidio anti-degrado nelle more dell'attuazione di eventuali progetti di riqualificazione, in rapporto alla loro posizione, al contesto e all'utenza potenziale. fino a 15 punti</p> <p>Adeguatezza del progetto di riuso in relazione alla struttura e/o all'area considerata, in funzione delle attività di carattere socioeconomico, culturale e di recupero ambientale che si intendono perseguire con l'uso temporaneo. fino a 15 punti</p> <p>Capacità della proposta di rispondere in modo efficace e innovativo alle esigenze delle comunità insediate intorno al bene oggetto di uso temporaneo, attraverso pratiche di consultazione e partecipazione attiva dei residenti e delle associazioni presenti sul territorio. fino a 15 punti</p>
	fino a 45 punti	fino a 45 punti	fino a 45 punti	fino a 20 punti	fino a 45 punti



QA25
Qualità dell'Architettura

LR n. 19 / 11 novembre 2019
V AVVISO PUBBLICO per la concessione di contributi finalizzati alla promozione della qualità dell'architettura
Annuale 2025

<p>max 1.500 caratteri 1429</p>	<p>Il progetto promuove la conoscenza e la diffusione della qualità architettonica definendo un abaco progettuale per l'abitare pubblico e sociale a Napoli, che integri ricerca, partecipazione e innovazione, valorizzando l'architettura tramite soluzioni flessibili, sostenibili e replicabili, orientate alla rigenerazione urbana, anche attraverso il recupero della consistente mole di studi e ricerca sedimentate sul tema nel tempo. La proposta mira a stimolare la domanda di qualità architettonica puntando su inclusione sociale, efficienza energetica e co-progettazione con le comunità locali, favorendo la creazione di capitale sociale, la partecipazione diffusa nei processi di rigenerazione urbana e la costruzione di reti tra istituzioni, università, terzo settore, sindacati e comunità residenti per la sperimentazione di pratiche di innovazione urbana, rigenerazione e sviluppo sociale. A tal fine, hanno dato riscontro ad una prima richiesta di manifestazione di interesse i seguenti soggetti: DIARC, GESCO, ASSOCASA, Servizio Politiche per l'Infanzia e l'Adolescenza e il Sostegno alla Genitorialità, Servizio Beni Confiscati, Osservatorio comunale sui beni comuni della città di Napoli. La proposta favorisce la partecipazione attiva con laboratori di co-progettazione e workshop tematici. Questo approccio collaborativo stimola la condivisione di idee e risorse, alimentando processi di rigenerazione urbana e sociale.</p>
-------------------------------------	--

	Linea 1	Linea 2	Linea 3	Linea 4	Linea 5
<p>A2 QUALITÀ DEL SOGGETTO PROPONENTE E DEGLI EVENTUALI PARTNER</p> <p>max 1.500 caratteri 888</p>	<p>Esperienze pregresse del soggetto proponente e degli eventuali partner, con particolare attenzione ad altre attività analoghe di sostegno e sviluppo della promozione per la qualità dell'architettura. fino a 10 punti</p>	<p>Esperienze pregresse del soggetto proponente e degli eventuali partner, con particolare attenzione ad altre attività analoghe di sostegno e sviluppo della promozione per la qualità dell'architettura. fino a 10 punti</p>	<p>Esperienze pregresse del soggetto proponente e degli eventuali partner, con particolare attenzione ad altre attività analoghe di sostegno e sviluppo della promozione per la qualità dell'architettura fino a 5 punti Coinvolgimento di altri soggetti pubblici e privati nell'attività di gestione (Società partecipata, Convenzione, Fondazione di partecipazione). fino a 5 punti fino a 10 punti</p>	<p>Esperienze pregresse dei soggetti proponenti e degli eventuali partner, con particolare attenzione ad altre attività analoghe di sostegno e sviluppo della promozione per la qualità dell'architettura. fino a 5 punti Qualificazione dei componenti della giuria. fino a 5 punti fino a 10 punti</p>	<p>Esperienze pregresse del soggetto proponente e degli eventuali partner in attività di carattere socio-economico, culturale e di recupero ambientale, con particolare attenzione ad altre attività di uso temporaneo già svolte in precedenza. fino a 10 punti</p>
<p>Il Comune di Napoli, tramite il Servizio Pianificazione dell'Edilizia Residenziale Pubblica e Social Housing, promuove politiche per garantire un diritto all'abitare di qualità e favorire nuove forme abitative, attraverso l'elaborazione di Piani e Programmi (PICQua) e la gestione di mirati interventi edilizi per l'incremento dell'offerta di social housing. Il Servizio opera inoltre attraverso specifiche attività di ricerca anche partecipando a progetti europei ("Cities 4 co-housing" Programma URBACT IV 2021-2027 e "Rock the Block – EUI01-255"), per il trasferimento di buone pratiche sviluppate in altre città europee, con focus relativi alla progettazione e manutenzione della alloggi ed alla promozione di un housing collaborativo basato su mix sociale e generazionale, sull'attenzione alla dimensione di genere dell'abitare e su un modello di cura e mutualismo community-base.</p>					

	Linea 1	Linea 2	Linea 3	Linea 4	Linea 5
<p>A3 SOSTENIBILITÀ E INNOVAZIONE CULTURALE, URBANA E SOCIALE</p> <p>Compilare solo per la Linea 4</p> <p>max 1.500 caratteri 0</p>				<p>Sviluppo di proposte innovative di trasformazione dei luoghi, che riescano a favorire una nuova domanda di architettura, capace di interpretare le nuove esigenze dei cittadini. fino a 5 punti Scelta del Concorso Opera Prima come incentivo al sostegno e alla promozione dei giovani progettisti e per garantire la qualità futura dell'architettura in Campania fino a 5 punti Capacità di promuovere e valorizzare l'attività di giovani architetti al di sotto dei trentacinque anni di età, non ancora compiuti alla data di pubblicazione del presente Avviso fino a 5 punti Utilizzo di procedure concorsuali per avviare un percorso virtuoso verso la realizzazione dell'opera, attraverso l'affidamento delle progettazioni successive ai vincitori del Concorso. fino a 5 punti Capacità di definire strategie di partecipazione e dibattito pubblico, in un processo di condivisione delle scelte con la cittadinanza, aperto e trasparente e che si sviluppi in tutte le fasi del Concorso. fino a 5 punti</p>	
<p>fino a 25 punti</p>					

	Linea 1	Linea 2	Linea 3	Linea 4	Linea 5
<p>B CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA</p> <p>max 1.500 caratteri 674</p>	<p>Congruità economica, coerenza delle singole voci di spesa e del costo complessivo della proposta. fino a 10 punti</p>	<p>Congruità economica, coerenza delle singole voci di spesa e del costo complessivo della proposta. fino a 10 punti</p>	<p>Congruità economica, coerenza delle singole voci di spesa e del costo complessivo della proposta fino a 10 punti Presentazione di modelli che perseguono l'efficienza economica, mantenendo le finalità sociali della proposta. Piano di gestione e dotazione finanziaria pluriennale. Eventuali ricadute occupazionali. fino a 10 punti fino a 20 punti</p>	<p>Congruità economica, coerenza delle singole voci di spesa e del costo complessivo della proposta. fino a 10 punti Copertura finanziaria complessiva dell'opera oggetto diconcorso. fino a 10 punti fino a 20 punti</p>	<p>Congruità economica, coerenza delle singole voci di spesa e del costo complessivo della proposta. fino a 10 punti Durata dell'uso temporaneo e sostenibilità finanziaria dell'operazione nel suo complesso, con indicazione di eventuali voci di entrata derivanti dalle attività realizzate. fino a 10 punti fino a 20 punti</p>
<p>Il costo totale del progetto di ricerca è stimato in 25.000 €. Di questi, 15.000 € di contributo regionale saranno dedicati allo svolgimento di attività relative all'elaborazione della ricerca-azione e gestione dei laboratori di co-progettazione in quartieri simbolici di Napoli (FASI DA 1 a 4 del progetto allegato: ricognizione normativa e best practices, definizione dell'abaco tipologico modulare, applicazione locale tramite laboratori nei quartieri, valutazione e monitoraggio). Le risorse dell'amministrazione comunale, pari a 10.000 €, saranno indirizzate alle attività di disseminazione e chiusura progetto, alle spese di diffusione, promozione e comunicazione.</p>					

	Linea 1	Linea 2	Linea 3	Linea 4	Linea 5
--	---------	---------	---------	---------	---------



QA25
Qualità dell'Architettura

LR n. 19 / 11 novembre 2019
V AVVISO PUBBLICO per la concessione di contributi finalizzati alla promozione della qualità dell'architettura
Annuale 2025

C STRATEGIE DI DIFFUSIONE, PROMOZIONE E COMUNICAZIONE DELLA PROPOSTA	Creazione di un approccio innovativo nella comunicazione e promozione dell'evento, mostra, convegno, anche attraverso metodi di coinvolgimento diretto e interazione online (creazione di sito/portale, social network).	Fruibilità pubblica dell'archivio. Fino a 10 punti Creazione di un approccio innovativo nella comunicazione e promozione dell'archivio, anche attraverso metodi multidisciplinari di coinvolgimento diretto e interazione online (creazione di sito/portale, social network). Fino a 10 punti	Creazione di un approccio innovativo nella comunicazione e promozione della Casa dell'architettura/Urban Center, anche attraverso metodi multimediali di coinvolgimento diretto e interazione online creazione di sito/portale, social network)	Creazione di un approccio innovativo nella comunicazione e promozione del Concorso, anche attraverso metodi di coinvolgimento diretto e interazione online (creazione di sito/portale, social network).	Creazione di un approccio innovativo nella comunicazione e promozione dell'uso temporaneo, anche attraverso metodi di coinvolgimento diretto e interazione online (creazione di sito/portale, social network).
	fino a 20 punti	fino a 20 punti	fino a 10 punti	fino a 10 punti	fino a 10 punti
Per promuovere il progetto di ricerca-azione e raggiungere un pubblico ampio e diversificato, sarà sviluppato un approccio innovativo alla comunicazione, fondato su interazione, trasparenza e partecipazione attiva. Saranno inoltre organizzati workshop tematici e campagne di comunicazione. Al centro di questa strategia si trova la creazione di un ecosistema digitale integrato, che combinerà strumenti tradizionali con linguaggi multimediali e interattivi. Il primo passo sarà lo sviluppo di un spazio web che ospiterà contenuti aggiornati, forum tematici e una sezione dedicata alle esperienze degli utenti, permettendo a cittadini, enti e operatori sociali di interagire direttamente con il progetto. Parallelamente, sarà implementato un piano di comunicazione social, integrato ai canali ufficiali del Comune di Napoli. Questi strumenti saranno utilizzati non solo per diffondere i risultati della ricerca, dei laboratori e dei workshop, ma anche per stimolare il dialogo e la partecipazione attiva, mediante format come video interviste e sondaggi.					
max 1.500 caratteri	1060				

D LIVELLO DI CO-FINANZIAMENTO	Linea 1	Linea 2	Linea 3	Linea 4	Linea 5
	Cofinanziamento superiore al 30% del costo della proposta, tale da ridurre il contributo regionale richiesto sotto il 70%	Cofinanziamento superiore al 30% del costo della proposta, tale da ridurre il contributo regionale richiesto sotto il 70%	Cofinanziamento superiore al 30% del costo della proposta, tale da ridurre il contributo regionale richiesto sotto il 70%	Cofinanziamento superiore al 30% del costo della proposta, tale da ridurre il contributo regionale richiesto sotto il 70%	Cofinanziamento superiore al 30% del costo della proposta, tale da ridurre il contributo regionale richiesto sotto il 70%
	fino a 10 punti	fino a 10 punti	fino a 10 punti	fino a 10 punti	fino a 10 punti
Il costo totale progetto di ricerca-azione è stimato in 25.000,00 euro. Il contributo regionale richiesto è pari a 15.000,00 euro (60,00% del totale), mentre il co-finanziamento comunale è pari a 10.000,00 euro (40,00% del totale). Per la suddivisione del costo in categorie di spesa, si faccia riferimento al "Preventivo dei costi e Piano finanziario" di seguito riportato.					
max 1.500 caratteri	375				

7. Preventivo dei costi e Piano finanziario						
Preventivo dei costi del progetto ¹			Piano finanziario preventivo a copertura dei costi di progetto			
A	Categoria di spesa ²	A Costo totale (somma B1 + B2 + B3)	B1 Risorse proprie	B2 Contributo regionale	B3 Eventuali ulteriori contributi ³	Descrizione eventuali ulteriori contributi
A1	elaborazione della ricerca-azione e gestione dei laboratori di co-progettazione in quartieri simbolici di Napoli	15.000,00 €		15.000,00 €		
A2	spese di diffusione, promozione e comunicazione	10.000,00 €	10.000,00 €			
A3						
A4						
A5						
A6						
A7						
A8						
A9						
A10						
A11						
A12						
A13						
A14						
A15						
A16						
A17						
A18						
A19						
A20						
TOTALE		25.000,00 €	10.000,00 €	15.000,00 €	0,00 €	
Note ¹ Si intendono le spese direttamente imputabili al programma di attività, sostenuti e pagati dal soggetto beneficiario, da documentare opportunamente in sede di rendiconto. ² Sono ammissibili tutti i tipi di spesa (acquisto, noli, forniture, retribuzioni del personale, spese di promozione e pubblicità, ecc.) purché direttamente riconducibili all'attività oggetto di contributo. I pagamenti delle spese ammissibili dovranno essere effettuati esclusivamente mediante bonifici bancari o postali, strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni; non saranno in alcun modo ammessi pagamenti in contanti e rateizzati. ³ Tra gli ulteriori contributi vanno inserite le risorse provenienti da: altri soggetti pubblici, sponsor, ricavi ed incassi previsti, altro...						

8. Dichiarazioni		
A tal fine, consapevole che ai sensi degli artt. 75 e 76 del D.P.R. 445/2000, in caso di false dichiarazioni accertate dall'amministrazione procedente verranno applicate le sanzioni penali previste e la decadenza dal beneficio ottenuto sulla base della dichiarazione non veritiera, dichiara espressamente		
A.1.) di essere in regola con gli adempimenti previdenziali, assistenziali ed assicurativi nei confronti di INPS e INAIL.	X	Selezionare una delle due opzioni
A.2.) di non essere iscritto all'INPS e/o INAIL (in quanto non obbligato in base alla normativa vigente)		
B) di non essere destinatario di alcuna delle misure di prevenzione di cui al decreto legislativo n. 159 del 6 settembre 2011 e successive modifiche ed integrazioni e di non incorrere in una delle cause ostative previste dall'art.67 del citato d. lgs. n. 159/2011.	X	
Si impegna		
A) ad applicare la vigente normativa in materia di previdenza, assistenza e assicurazione sul lavoro del personale tecnico e artistico impiegato, anche a tempo determinato, con esplicito riferimento al versamento di ogni contributo di legge.	X	
B) ad assumere l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13/8/2013 n. 136.	X	
C) a rispettare le norme dell'ordinamento giuridico italiano in materia di prevenzione degli infortuni, delle malattie professionali e della sicurezza nei luoghi di lavoro, secondo le norme dei contratti collettivi di lavoro, nonché le norme relative alla tutela dell'ambiente.	X	
D) a comunicare ogni eventuale variazione rispetto a quanto dichiarato al momento della domanda tramite posta elettronica certificata (PEC) all'indirizzo qualita.architettura@pec.regione.campania.it ai fini della necessaria presa d'atto regionale.	X	
E) ad apporre su tutti gli elaborati realizzati, sui documenti informativi e sugli eventuali manufatti realizzati, il logo della Regione Campania con la seguente dicitura: "Progetto realizzato con il contributo della Regione Campania - Direzione Generale Governo del Territorio, ai sensi della Legge Regionale 19/2019".	X	
F) a mettere a disposizione della Regione Campania gli studi, le notizie sugli eventi e sullo stato di avanzamento dei progetti, al fine di promuovere i risultati raggiunti, senza ulteriori costi per l'amministrazione regionale e secondo le indicazioni della Direzione Governo del Territorio, nel rispetto della normativa vigente sulla proprietà intellettuale.	X	
G) a comunicare con congruo anticipo la data e le specifiche della realizzazione del progetto, nel caso di conferenze, convegni, giornate di studio, workshop, presentazione di volumi, etc. così da permettere l'inserimento della comunicazione nel sito dell'assessorato, per una più ampia diffusione.	X	
H) in caso di pubblicazioni di ogni genere, almeno 3 (tre) copie devono essere inviate alla Direzione Generale Governo del Territorio.	X	



I) ad inviare alla Direzione Generale Governo del Territorio 3 (tre) o più foto dei progetti realizzati libere da diritti e con crediti.	X	
L) il sottoscritto dichiara che le informazioni fornite rispondono al vero, consapevole che ai sensi degli artt. 75 e 76 del d.p.r. 445/2000, in caso di false dichiarazioni accertate dall'amministrazione procedente, verranno applicate le sanzioni penali previste e la decadenza dal beneficio ottenuto sulla base della dichiarazione non veritiera.	X	
M) a dichiarare espressamente la disponibilità a collegarsi in rete pubblica con altri archivi analoghi, secondo modalità telematiche che saranno successivamente indicate dalla Regione Campania.		Solo per la Linea 2
M) il sottoscritto dichiara espressamente l'impegno a mettere a disposizione della Regione Campania tutti i risultati dei concorsi effettuati, comprendenti gli elaborati e le valutazioni finali relative ai progetti in gara, per consentire la predisposizione di un archivio digitalizzato e un monitoraggio di tutti i Concorsi di Idee, Progettazione e Opera Prima.		Solo per la Linea 4

9. Allegati. Si allegano i seguenti documenti		
Delibera di approvazione del progetto	Per i soggetti pubblici	X
Atto costitutivo dell'ente	Per i soggetti privati e le associazioni/fondazioni	Selezionare i documenti che si allegano
Statuto aggiornato dell'ente	Per i soggetti privati e le associazioni/fondazioni	
Documento relativo alle coordinate bancarie		X

Piano di gestione, che dimostri la sostenibilità economica dell'iniziativa nel tempo, con l'indicazione delle risorse disponibili per il funzionamento ordinario della struttura	Obbligatorio solo per la Linea 3	
--	----------------------------------	--

Convenzione già stipulata con il Comune competente	Solo per la Linea 5		<u>Selezionare una delle due opzioni</u> La Regione assegna contributi per progetti che abbiano già stipulato convenzione per usi transitori con il Comune competente oppure per progetti per i quali la convenzione con il Comune venga stipulata non oltre sei mesi dall'ammissione a finanziamento del presente bando.
Convenzione da stipulare con il Comune competente non oltre sei mesi dall'ammissione a finanziamento del bando (in caso di progetto non ancora convenzionato, il contributo eventualmente concesso viene revocato se la necessaria convenzione non viene stipulata entro 6 mesi dalla concessione del finanziamento e immediatamente trasmessa alla Regione)			

10. Trattamento dati personali		
Confermo esplicitamente di aver preso intera visione dell'Informativa Privacy pubblicata al seguente link https://static1.squarespace.com/static/5d88ca2fb276b02cbaef607d1/6501c4e75333593dae11e7ee/1694614759551/Informativa+privacy.pdf		X
Ai sensi e per gli effetti dell'art. 7 e ss. del Regolamento (UE) 2016/679, con la sottoscrizione del presente modulo, acconsento al trattamento dei dati personali secondo le modalità e nei limiti di cui all'informativa, ivi inclusi quelli considerati come categorie particolari di dati.		X

FIRMA DEL LEGALE RAPPRESENTANTE DEL SOGGETTO PROPONENTE



Direzione Generale per il Governo del Territorio

SETTORE 212.02.00

*Pianificazione – Programmazione – Attuazione
interventi - Rigenerazione urbana e territoriale –
Politiche abitative*

Spett.le

COMUNE DI NAPOLI

Al rappresentante legale:

Gaetano Manfredi

PEC: pianificazione.erp.socialhousing@pec.comune.napoli.it

OGGETTO: LR 19/2019 – DD 218/2025 (BURC 43/2025). Avviso pubblico per la promozione della qualità dell'architettura (**annualità 2025**), pubblicazione delle graduatorie. **Dichiarazione di accettazione del contributo e del cronoprogramma di conclusione delle attività. Altre disposizioni.**

Ai sensi delle graduatorie approvate con il DD n. 271 del 28/11/2025 e con il DD di rettifica parziale (solo per le Linee 1 e 4) n. 425 del 10/12/2025, pubblicati rispettivamente sui BURC n. 84 del 24/11/2025 e n. 89 del 15/12/2025, si comunica che la proposta presentata nell'ambito dell'avviso pubblico in oggetto dal destinatario della presente, con il titolo **RICERCA-AZIONE PER LA DEFINIZIONE DI UN ABACO PROGETTUALE PER L'ABITARE SOCIALE NELLA CITTA' DI NAPOLI: VERSO UN MODELLO ABITATIVO INCLUSIVO, SOSTENIBILE ED ADATTIVO**, è stata ammessa a finanziamento con un contributo di **euro 15.000,00**.

In merito, **si richiede al rappresentante legale del soggetto beneficiario di compilare il modulo qui allegato**, in cui si dichiara espressamente **accettazione del contributo concesso e impegno a dare corso alle attività indicate nella proposta progettuale presentata, con l'indicazione della data di inizio e conclusione delle stesse**. Ciò al fine di garantire l'erogazione del finanziamento con la massima velocità possibile a seguito della opportuna rendicontazione delle spese sostenute e ammissibili, secondo quanto disciplinato dagli artt. 11, 12, 13 e 14 dell'Avviso.

Si aggiungono inoltre le seguenti indicazioni operative per accedere all'erogazione del contributo:

1. **Le attività oggetto di finanziamento non devono essere anteriori alla pubblicazione del bando**, avvenuta sul BURC n. 43 del 23/06/2025;
2. Le stesse attività **non possono in nessun modo replicare quanto già realizzato e finanziato** nelle annualità precedenti (2021, 2022, 2023, 2024) dell'Avviso in oggetto, per coloro che vi hanno partecipato;

Centro Direzionale – Isola A6 – 80132 – Napoli – Tel.:081/796.7132-46

PEC : politiche.abitative@pec.regione.campania.it – e-mail: donata.vizzino@regione.campania.it

3. **Le attività vanno concluse entro 24 mesi dalla data di pubblicazione delle graduatorie, ovvero al massimo entro il termine del 31/12/2027;** oltre questa scadenza, eventuali proroghe per **non più di 6 mesi** (rif. art. 12 dell'Avviso) possono essere concesse sulla base di una richiesta motivata firmata dal legale rappresentante del soggetto beneficiario;
4. **Una comunicazione di conclusione delle attività e di avvio della rendicontazione** deve essere inoltrata nel medesimo termine del 31/12/2027, esclusivamente tramite PEC all'indirizzo di seguito indicato; insieme a tale comunicazione **devono anche essere trasmessi i prodotti delle attività realizzate, recanti logo e testo della Regione Campania**, come specificato all'art. 14 punti b. e c. dell'Avviso pubblico;
5. **Il costo complessivo e le caratteristiche dei progetti devono rimanere invariati** rispetto alle proposte di partecipazione presentate e vagliate dalla Commissione di valutazione;
6. **La rendicontazione deve riguardare le spese complessivamente sostenute** (sia quelle a carico della Regione che quelle a carico del soggetto beneficiario e suoi partner) e deve essere presentata, a norma degli artt. 11, 12, 13 e 14 del bando, **non oltre tre mesi dalla comunicazione di conclusione delle attività**;
7. Per la rendicontazione è qui fornito l'**Allegato D (Allegato D2)**, in cui **al fianco della colonna dei preventivi (forniti con la domanda di partecipazione) è inserita una colonna in cui indicare i consuntivi (spese sostenute nelle diverse categorie A1, A2, A3, An)**. Successivamente, l'elenco delle spese sostenute per ogni categoria è dettagliato, con gli estremi dei documenti giustificativi contabili, nella Tabella D3, anch'essa allegata alla presente nota;
8. **Nella Tabella D3 è compresa anche la rendicontazione delle spese per il personale interno**, da calcolare in rapporto alle ore di lavoro effettivamente dedicate al progetto in questione e parametrata alla retribuzione ordinaria di ciascuna unità di personale; **non è rendicontabile il lavoro volontario gratuito**;
9. **Il contributo erogabile, nel limite dell'importo concesso, non può eccedere il 70% della spesa complessiva rendicontata**;
10. **La liquidazione del contributo avviene entro trenta giorni dalla trasmissione della rendicontazione** completa ed esaustiva (salvo richieste di integrazioni e/o chiarimenti);
11. **Il bando non prevede il versamento di anticipi sui contributi**;
12. Per trasmettere la documentazione richiesta occorre utilizzare esclusivamente il seguente indirizzo PEC: **politiche.abitative@pec.regione.campania.it**
(N.B. L'INDIRIZZO PEC È STATO MODIFICATO rispetto a quello delle annualità precedenti);
13. Per richiedere informazioni va utilizzato il seguente indirizzo mail:
bandoqualitarch3@regione.campania.it

ALLEGATI:

Allegato 1 - Modulo di accettazione del contributo;

Allegato D2;

Tabella D3.

Il Dirigente
Arch. Donata Vizzino