



## **MUNICIPALITA' 5**

### **ARENELLA - VOMERO**

Il Consiglio della Municipalità 5 Arenella – Vomero

### **PREMESSO**

- che l'iter di presa in carico di Viale RAI da parte dell'Ufficio Tecnico della Municipalità 5, avviato da tempo non risulta ancora concluso, generando un quadro di incertezza amministrativa e gestionale;
- che la strada in oggetto, già espropriata ai fini di pubblica utilità, era e rimane formalmente classificata come strada secondaria ad uso pubblico, pur svolgendo funzioni di primaria rilevanza territoriale;
- che, come da ricostruzione tecnica, la strada si distingue in due tratti continui, secondo la seguente articolazione:

1. Primo tratto – la via detta “Privata RAI” ha inizio dall’intersezione con il piazzale dell’Eremo e si estende per circa 5.400 mq, fino alla sede RAI e all’ex reception “Il Castagno”. Tale tratto coincide con l’area espropriata e acquisita nell’ambito del progetto 31/036 della ex Cassa del Mezogiorno, trasferita al Comune di Napoli con Decreto n. 3096/94 del Commissario ad Acta. Su tale segmento insiste anche un’abitazione privata regolarmente abitata da una famiglia residente.

2. Secondo tratto – segmento consecutivo che prosegue fino all’ex Monastero delle Suore della Visitazione, attualmente chiuso. Questo tratto, indicato anch’esso come “via detta Privata RAI” per continuità toponomastica, non è censito da particelle comunali poiché storicamente considerato strada interpoderale, condivisa tra più soggetti:

- il complesso “Il Castagno”, oggi abbandonato e vandalizzato;
- la proprietà degli eredi Merone, anch’essa vandalizzata;
- l’ex Monastero delle Suore della Visitazione, chiuso da alcuni anni.

### **CONSIDERATO**

- che la via RAI, oltre a costituire accesso principale al Parco Urbano dei Camaldoli — attualmente interdetto alla fruizione pubblica in attesa di interventi di manutenzione straordinaria — è liberamente utilizzata da chiunque, non essendo presenti chiusure fisiche né provvedimenti di interdizione, con conseguente rischio di utilizzi impropri o illeciti.
- che la strada presenta condizioni di grave dissesto e pericolosità, con asperità del fondo, cedimenti e mancanza di manutenzione, nonostante gli interventi emergenziali del Servizio Grandi Parchi Urbani;



## **MUNICIPALITA' 5 ARENELLA - VOMERO**

- che l'area è divenuta oggetto di saccheggi e vandalizzazioni, con: furti di recinzioni zincate del Parco dei Camaldoli, asportazione di caditoie e manufatti metallici, abbandono di masserizie e rifiuti di ogni genere, taglio abusivo di querce per vendita del legname, incursioni di soggetti non autorizzati e crescente insicurezza;
- che gli interventi di bonifica e manutenzione effettuati in passato hanno avuto efficacia temporanea, rapidamente vanificata da nuove incursioni e dal mancato controllo dell'area;

### **RITENUTO**

- che la situazione attuale di Via Rai configuri una **emergenza di sicurezza pubblica**, ambientale e patrimoniale;
- che la Municipalità 5 non disponga delle risorse tecniche ed economiche necessarie per garantire autonomamente la manutenzione, la vigilanza e la messa in sicurezza dell'area;
- che sia necessaria un'azione coordinata tra gli assessorati competenti, gli uffici tecnici comunali e gli organi di vigilanza per evitare il definitivo deterioramento della zona;

Tanto premesso, il Consiglio della Municipalità 5 Arenella - Vomero

### **CHIEDE**

1. Che il Comune di Napoli riconosca il ruolo strategico di Viale RAI e la conseguente necessità di una sua gestione diretta, procedendo alla riclassificazione dell'arteria come strada primaria;
2. Di adottare tutti i provvedimenti necessari sulla suddetta arteria stradale, finalizzati a: interdire il transito veicolare a tutti i soggetti non autorizzati; consentire l'accesso esclusivamente ai mezzi di pubblica utilità e agli aventi diritto; installare sbarramenti fisici all'altezza della postazione RAI-Castagno e, ove necessario, presso il piazzale dell'Eremo;
3. Di attivare un tavolo tecnico interassessorile (Patrimonio, Ambiente, Mobilità, Legalità), finalizzato alla definizione di un piano integrato di: recupero, tutela, messa in sicurezza, sorveglianza (anche mediante sistemi di videosorveglianza) dell'area, prevedendo contestualmente un rafforzamento dei controlli da parte della Polizia Locale e degli organi competenti, al fine di contrastare furti, sversamenti abusivi e accessi illeciti;
4. Che la Municipalità 5 sia costantemente informata sugli sviluppi procedurali, tecnici e amministrativi relativi all'attuazione dei provvedimenti richiesti.