



**MUNICIPALITÀ III
STELLA - SAN CARLO ALL'ARENA
Direzione di Municipalità**

ORDINANZA n. 01531/2026/2 del 07/01/2026

Oggetto: Istituzione, dalle ore 22:00 del giorno 09/01/2026 alle ore 06:00 del giorno 10/01/2026, di un particolare dispositivo di traffico temporaneo in via Materdei.

IL DIRETTORE

premesse che:

- tramite pec acquisita con prot. PG/2025/1139458 del 09/12/2025, l'amministrazione del condominio sito in via Materdei civico 62 ha presentato *"richiesta di interruzione temporanea del tratto di viabilità di Via Materdei all'altezza dell'incrocio tra Via Calata Fontanelle e Vico Medici fino all'altezza del civico n.63, comprendendo anche la strada Vicoletto Materdei"* e *"il tratto di strada di Via Roberto Savarese, all'altezza dei civici dal 1 al 3"*, a seguito di caduta di calcinacci dalla facciata dell'edificio con accesso da civico 62 di via Materdei, che dà su via Roberto Savarese, ai fini dell'eliminazione del pericolo di cui agli allegati a tale richiesta:

- 1) fonogramma R.U. U.0076754 del 28/11/2025 del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Napoli, avente ad oggetto *"Pericolo caduta intonaco Comune di Napoli Via Roberto Savarese civico dal 1 al 3"*;
- 2) diffida prot. PG/2025/1101537 del 28/11/2025, del Servizio Gestione Emergenze e Protezione Civile, ad eseguire ad horas l'eliminazione del pericolo esistente di caduta calcinacci provvedendo ad immediati lavori di messa in sicurezza ai sensi dell'art. 47 del Regolamento Edilizio del Comune di Napoli e la verifica delle facciate, dei cornicioni e dei balconi in pessimo stato di conservazione, avente ad oggetto *"Distacco Fabbricato - Distacco materiale con transennamento in Via Materdei altezza civico 62"*;

- in data 15/12/2025, a seguito di convocazione PG/2025/1161912 del 15/12/2025 dell'U.O. Attività Tecniche della Municipalità 3, è stato esperito sopralluogo congiunto, con i rappresentanti della Polizia Locale U.O. Stella e del condominio sito in via Materdei civico 62, a seguito della richiesta di poter procedere all'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza di cui alla diffida PG/2025/1101537 del 28/11/2025;

- è già stata emessa ordinanza dirigenziale n. OD/2025/2259 del 19/12/2025, avente ad oggetto *"Istituzione, dalle ore 22:00 del giorno 19/12/2025 alle ore 06:00 del giorno 20/12/2025, e comunque fino all'eliminazione del pericolo, di un particolare dispositivo di traffico temporaneo in via Roberto Savarese."*, per intervento riguardante il prospetto del condominio lungo via Roberto Savarese;

visti:

- il verbale PG/2025/1174643 del 17/12/2025 del suddetto sopralluogo congiunto, nel quale:

- 1) viene precisato che tale sopralluogo si è reso necessario in quanto l'intervento sarà effettuato in due fasi, una riguardante il prospetto del condominio lungo via Roberto Savarese (fase 1) e l'altro riguardante il prospetto lungo Via Materdei (fase 2), con l'utilizzo di una piattaforma aerea, che viste le dimensioni delle suddette strade, rende necessaria la chiusura delle stesse;
- 2) l'amministrazione del condominio sito in via Materdei civico 62 ha richiesto, per la fase 2, di eseguire l'intervento, al fine di minimizzare i disagi alla circolazione veicolare, in orario notturno, dalle ore 22:00 del 09/01/2026 alle ore 06:00 del 10/01/2026;
- 3) viene precisato che al fine di poter procedere all'esecuzione della fase 2 dei lavori, sarà preliminarmente necessario acquisire il Certificato di Eliminato Pericolo parziale di cui alla diffida prot. PG/2025/1101537 del 28/11/2025 del Servizio Gestione Emergenze e Protezione Civile, riferito alla prima fase dell'intervento, e pertanto in merito alla facciata del condominio prospiciente alla via Roberto Savarese, strada indispensabile per l'attivazione del percorso alternativo individuato;

4) vengono concordate, con il rappresentante della Polizia Locale U.O. Stella, le misure di viabilità in merito all'istituzione del dispositivo di traffico temporaneo di che trattasi, relativo alla fase 2 dei lavori, con approvazione del percorso alternativo individuato;

5) sono riportate le seguenti prescrizioni della Polizia Locale U.O. Stella:

- a) *segnalare la chiusura di Via Materdei in corrispondenza dell'intersezione con Calata Fontanelle, installando una transenna con segnale stradale indicante i lavori in corso e di percorso alternativo Via Fontanelle, Discesa Sanità, vico Neve;*
- b) *sia sempre garantita (anche durante il corso delle lavorazioni) il libero transito dei mezzi di soccorso e di emergenza, garantendone il passaggio mediante l'utilizzo di ogni possibile ed idoneo magistero;*
- c) *siano adoperati tutti i possibili accorgimenti onde ridurre al minimo i rumori durante l'esecuzione dei lavori negli orari notturni;*
- d) *sia preventivamente affissa idonea segnaletica di cantiere e di preavviso, con particolare riferimento ai dispositivi luminosi indicanti la presenza del cantiere negli orari notturni;*
- e) *siano, in ogni caso, osservate rigorosamente tutte le normative vigenti in materia di sicurezza e fluidità della circolazione stradale;*

- il verbale n. 47 del giorno 29/12/2025 della Conferenza Permanente dei Servizi, trasmesso con nota PG/2025/1224922 del 31/12/2025, nel quale è stato espresso parere favorevole al presente dispositivo, a condizione che siano rispettate le modalità dei lavori secondo le norme vigenti e le prescrizioni contenute nel verbale PG/2025/1174643 del 17/12/2025;

- la nota PG/2026/10002 del 07/01/2026 del Servizio Sicurezza Abitativa, avente ad oggetto "*Immobile ubicato in via Materdei altezza civico 62. Diffida del Servizio di Protezione Civile del 28/11/2025, PG/2025/1101537 e Fonogramma dei Vigili U.0076754 del 28/11/2025. Esiti istruttoria CEP*", con la quale si comunica che il Certificato di Eliminato Pericolo, di cui alla diffida prot. PG/2025/1101537 del 28/11/2025 del Servizio Gestione Emergenze e Protezione Civile, è stato esaminato e ritenuto idoneo a chiudere il procedimento limitatamente alla sola facciata dell'edificio su via Roberto Savarese;

considerato che:

- per l'esecuzione dei lavori individuati in premessa è necessario l'impiego di una piattaforma aerea con cestello con conseguente ingombro della carreggiata;
- è stato individuato, come percorso alternativo, il seguente: calata Fontanelle, via Fontanelle, via Sanità, discesa Sanità, vico Neve, via Roberto Savarese;
- il presente dispositivo di traffico temporaneo è coerente con la viabilità primaria di competenza del Servizio Viabilità e Traffico;

ritenuto che, per le motivazioni esposte, è necessario adottare i provvedimenti viabilistici riportati nella parte dispositiva del presente atto;

attestato che:

- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 e degli articoli 13, comma 1, lettera b) e 17, comma 2, lettera a) del Regolamento del sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione di C.C. n. 4 del 28/02/2013;
- ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990, introdotto dall'art. 1, c. 41 della Legge 190/2012, e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento adottato dall'Ente con deliberazione di Giunta Comunale 69/2024, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tale da impedire l'adozione del presente atto;
- il presente provvedimento non contiene dati personali;
- il presente provvedimento non rientra in alcuna delle previsioni normative riportate nell'apposita sezione del P.I.A.O. e, pertanto, non sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli;
- l'istruttoria preordinata all'adozione del presente provvedimento è stata esperita dalla U.O. Attività Tecniche e Viabilità della Direzione della Municipalità 3;

visti:

- il D.Lgs n. 285/1992 e ss.mm. e ii.;
- il D.P.R. n. 495/1992 e ss.mm e ii.;
- il D.Lgs. n. 267/2000.

ORDINA

ISTITUIRE, dalle ore 22:00 del giorno 09/01/2026 alle ore 06:00 del giorno 10/01/2026:

a) il divieto di transito veicolare nel tratto di via Materdei compreso tra l'intersezione con via Roberto Savarese e il civico 33 (escluso);

b) il divieto di transito veicolare nel tratto di via Materdei compreso tra l'intersezione con calata Fontanelle e il civico 33 (incluso), eccetto i veicoli in accesso ai passi carrai autorizzati;

c) il divieto di sosta con rimozione, ambo i lati, nei tratti di cui ai precedenti punti a) e b).

Dai punti a) e b) del presente dispositivo sono esentati i veicoli di pronto soccorso, i veicoli delle forze dell'ordine, i veicoli di emergenza, soccorso e Protezione Civile, i veicoli degli enti erogatori di pubblici servizi nell'espletamento delle attività di loro competenza in emergenza.

Ogni altra Ordinanza, il cui dispositivo risulti in contrasto con la presente, è da ritenersi sospesa.

La delimitazione dei luoghi, l'installazione della segnaletica necessaria e prescritta dal Regolamento di Attuazione del Codice della Strada per l'attuazione del presente dispositivo di traffico temporaneo, ivi compresa quella necessaria all'individuazione dei percorsi alternativi, l'affissione di avvisi prima dell'inizio dei lavori di cui alla premessa, nonché il ripristino dello stato dei luoghi al termine degli stessi, sono a carico dell'amministrazione del condominio sito in via Materdei civico 62 e dovranno essere posti in essere in conformità con le prescrizioni di cui al parere della Polizia Locale U.O. Stella PG/2025/1174643 del 17/12/2025, riportate nel preambolo del presente provvedimento.

Per particolari esigenze di Ordine Pubblico il Servizio Autonomo Polizia Locale è autorizzato ad adottare ogni altro tipo di provvedimento o accorgimento di carattere contingente che si ritenga necessario per la disciplina e la sicurezza della circolazione pedonale e veicolare, qualora se ne presentasse la necessità, nel periodo di vigenza della presente Ordinanza.

Il Servizio Autonomo Polizia Locale è incaricato di vigilare, unitamente a tutti gli altri Agenti della Forza Pubblica previsti dall'art.12 del D. Lgs. n. 285 del 30/04/1992, per l'esatta osservanza della presente Ordinanza.

A norma all'art. 3 comma 4 della Legge 241/1990, avverso la presente ordinanza, chiunque abbia interesse potrà ricorrere, entro sessanta giorni dalla pubblicazione al Tribunale Amministrativo Regionale, ovvero entro centoventi giorni dalla pubblicazione al Capo dello Stato.

Sottoscritta digitalmente da

IL DIRETTORE

arch. Paola Cerotto