

DELIBERAZIONE CONSIGLIO N. 19 DEL 05/12/2025

OGGETTO: approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica di *"manutenzione straordinaria per la riqualificazione di alcune aree poste all'esterno del parco Fratelli De Filippo di Ponticelli con installazione di attrezzature workout"*, nell'ambito del progetto *"Napoli Capitale Europea dello Sport 2026"*.

L'anno duemila venticinque, il giorno cinque del mese di dicembre, alle ore 11,58, nella Sala Consiliare della Municipalità 6, sita in Via Domenico Atripaldi n. 64, si è riunito, giusta convocazione PG/2025/1125672 del 03-12-2025, il Consiglio della Municipalità 6.

Assiste, in qualità di Segretario, il Direttore dott.ssa Carmela Olivieri.

Eseguito l'appello, il Segretario dichiara che sono presenti in aula n. 21 Consiglieri.

Assume la Presidenza il Presidente Alessandro Fucito.

Il Presidente constatata la regolarità della convocazione, invita il Consiglio a trattare l'argomento in oggetto e votare lo stesso alle ore 11,58.

PRESIDENTE

Presente

CONSIGLIERI

Amarante Carmela

Presente

Liccardi Patrizia

Presente

Amato Gennaro

Presente

Limatola Luigi

Presente

Capasso Armando

Presente

Marzatico Stefano

Assente

Capasso Carlo

Presente

Melluso Gabriele

Assente

Caporali Francesco

Presente

Olivieri Generoso

Presente

D'Ambrosio Anna

Presente

Palantra Salvatore

Presente

De Falco Carmine Antonio

Presente

Palumbo Rossana

Presente

De Micco Sabino

Assente

Riccardi Giovanni

Presente

Esposito Carmine

Presente

Sannino Alessandra

Presente

Ferone Domenico

Assente

Scala Antonio

Assente

Grieco Antonio

Presente

Sessa Emilia

Assente

Grieco Francesco

Presente

Simonetti Daniele

Assente

Gragnano Patrizio

Presente

Sollazzo Vincenzo

Presente

Improta Antonio

Assente

Testa Carmela

Assente

La Monica Salvatore

Presente

Truglio Ferdinando

Presente

Nota bene: Per gli assenti viene apposto, a fianco del nominativo, la dicitura "ASSENTE";
per i presenti viene apposto, a fianco del nominativo, la dicitura "PRESENTE".

Municipalità 6

PONTICELLI - BARRA - SAN GIOVANNI A TEDUCCIO

IL CONSIGLIO, SU PROPOSTA DEL PRESIDENTE

Premesso che:

- con Delibera di C.C. n.68 del 21 settembre 2005 (testo aggiornato con Deliberazioni di C.C. n. 20/2006 e n. 47/2006) è stato approvato il Regolamento delle Municipalità con attribuzione alle stesse di funzioni e servizi;
- con Disposizione del Direttore Generale n. 30 del 2 agosto 2012 è stata approvata l'attribuzione ai Servizi Municipali di funzioni, materie ed attività, in attuazione della deliberazione di Giunta Comunale n. 589 del 20 luglio 2012, con cui è stata approvata la nuova Macrostruttura del Comune di Napoli;
- con Disposizione del Direttore Generale n. 17 del 19/06/2023 è stata approvata la definizione dell'articolazione della nuova macrostruttura dell'Ente, in attuazione della deliberazione di Giunta Comunale n. 185 del 31 maggio 2023, con cui è stato approvato il nuovo Regolamento degli Uffici e dei Servizi e il nuovo organigramma del Comune di Napoli;
- le Municipalità, ai sensi art. 18 lett. d del Regolamento di Municipalità, curano "la manutenzione ordinaria e straordinaria degli immobili, compresi gli impianti tecnologici, delle aree a verde e delle aree attrezzate di competenza.

Considerato che:

- con nota PG/2023/1053061 del 28/12/2023, il Servizio Promozione Attività Sportive richiedeva la ricognizione degli impianti sportivi per la manifestazione "Napoli capitale dello sport 2026" per la programmazione delle attività;
- con nota PG/2025/63718 del 22/01/2025 veniva richiesto di trasmettere le progettualità e gli impianti individuati per gli interventi di riqualificazione per permettere la partecipazione delle Municipalità alla manifestazione di cui sopra;
- con nota PG/2025/467519 del 21/05/2025, il Servizio Edilizia Sportiva ha comunicato l'efficacia della Delibera di Giunta Comunale n. 196 dell'8 maggio 2025, con la quale sono state approvate le proposte di candidature degli impianti sportivi individuati dalle rispettive Municipalità per ospitare eventi nell'ambito della manifestazione "Napoli Capitale Europea dello Sport 2026" ed autorizzata la devoluzione dei residui mutui contratti con Cassa Depositi e Prestiti per complessivi € 1.000.000,00, da ripartire in € 100.000.00 per ogni Municipalità designate "centro di costo", e procedere al diverso utilizzo di tale somma per finanziare la realizzazione degli interventi proposti;
- con successiva nota PG/524281 del 9 giugno 2025, l'Assessore allo Sport chiedeva la redazione del nuovo progetto, in luogo del precedente, da trasferire al Servizio tecnico Edilizia Sportiva per i successivi adempimenti di competenza e con Delibera di Consiglio Municipale n.10 del 4 agosto 2025, è stato approvato il PFTE per la manutenzione delle palestre scolastiche ricadenti nel territorio della Municipalità 6;

Municipalità 6

PONTICELLI - BARRA - SAN GIOVANNI A TEDUCCIO

- con nota PG/951076 del 20/10/2025, l'U.O. Attività Tecniche della Direzione di Municipalità 6 ha rappresentato la necessità di procedere ad individuare una nuova progettazione per superare le criticità emerse in relazione alla devoluzione del mutuo attivato presso Cassa Depositi e Prestiti S.p.A;
- con nota PG/968699 del 23/10/2025, il Servizio Edilizia Sportiva ha comunicato l'aggiornamento dello stato del procedimento relativo al finanziamento attivato presso Cassa Depositi e Prestiti S.p.A, confermando che *"In merito alla Municipalità 6 si chiede di inviare la nuova Delibera di Giunta Municipale relativa all'approvazione del PFTE dell'intervento di manutenzione straordinaria individuato che dovrà essere recepito in una apposita proposta Delibera di Giunta Comunale proposta dallo Scrivente"*;
- con nota PG/994415 del 30/10/2025, è stata trasmessa la bozza di proposta di delibera per l'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica dei lavori di manutenzione straordinaria per la riqualificazione del percorso pedonale posto all'esterno del parco "Fratelli De Filippo" di Ponticelli – 1° stralcio del tratto su via Luigi Califano, nell'ambito del progetto "Napoli Capitale Europea dello Sport 2026".

Considerato, inoltre, che:

- con nota PG/1058921 del 18/11/2025, in esito a quanto discusso nel corso del Consiglio municipale tenutosi il 10/11/2025 e ribadito dalle risultanze del verbale dei lavori della 1^a Commissione del 12/11/2025, il Presidente della Municipalità 6 ha dato mandato alla U.O. Attività Tecniche della Direzione di Municipalità 6, di procedere alle attività progettuali finalizzate alla realizzazione di una o più aree fitness;
- l'indicazione di cui alla predetta nota PG/1058921 e del richiamato verbale del 12/11/2025 della 1^a Commissione, relativa ad *"aree fitness"*, è stata recepita nel senso di dare corso alla riqualificazione di alcune aree esterne al parco "Fratelli De Filippo" di Ponticelli prevedendo l'installazione di strutture fisse e macchine polivalenti (attrezzature per workout) che potranno essere interessate da eventi svolti nell'ambito del progetto "Napoli Capitale Europea dello Sport 2026";
- in considerazione della disponibilità economica indicata in premessa, la U.O. Attività Tecniche della Direzione di Municipalità 6 ha redatto il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica per un intervento di *"manutenzione straordinaria per la riqualificazione di alcune aree poste all'esterno del parco Fratelli De Filippo di Ponticelli con installazione di attrezzature workout"*;
- il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica è composto dai seguenti elaborati tecnici, costituenti parte integrante del presente atto deliberativo relativo alla *"manutenzione straordinaria per la riqualificazione di alcune aree poste all'esterno del parco Fratelli De Filippo di Ponticelli con installazione di attrezzature workout"* per ospitare eventi rientranti nell'ambito di "Napoli Capitale Europea dello Sport 2026":
 - Elenco Elaborati
 - Relazione Generale
 - Analisi Nuovi Prezzi
 - Elenco Prezzi



Municipalità 6

PONTICELLI - BARRA - SAN GIOVANNI A TEDUCCIO

- Computo Metrico Estimativo
 - Stima Oneri della Sicurezza
 - Quadro Economico
 - Grafico di Progetto
- il citato progetto di manutenzione è definito per l'importo complessivo di € 100.000,00, articolato con il quadro economico di cui al precedente paragrafo.
- i prezzi applicati in fase di progettazione sono quelli contenuti nel vigente prezzario dei lavori pubblici della Regione Campania edizione 2025;

Visti:

- il T.U.E.L.;
- lo Statuto del Comune di Napoli;
- il Regolamento delle Municipalità;

Attestato che:

- l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, anche ai fini di eventuali ipotesi di conflitto ai sensi dell'art. 6-bis della legge 241/1990, degli artt. 6 e 7 del d.P.R. 62/2013 e degli artt. 7 e 9 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli di cui alla delibera di G.C. n.254 del 24/04/2014, è stata espletata dalla dirigenza che lo sottoscrive;
- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147-bis del d.lgs. 267/2000 e degli artt. 1, comma 1, lettera b), e 17, comma 2, lettera a), del Regolamento dei controlli interni dell'Ente;

Ritenuto che il Consiglio Municipale possa pronunciarsi in merito esprimendo parere favorevole.

Si allegano, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, i seguenti sette (7) elaborati costituenti il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica *"manutenzione straordinaria per la riqualificazione di alcune aree poste all'esterno del parco Fratelli De Filippo di Ponticelli con installazione di attrezzature workout"*:

- Elenco Elaborati
- Relazione Generale
- Analisi Nuovi Prezzi
- Elenco Prezzi
- Computo Metrico Estimativo
- Stima Oneri della Sicurezza
- Quadro Economico
- Grafico di Progetto

Per i motivi espressi in premessa, che si intendono integralmente riportati e confermati in questa parte dispositiva,

Municipalità 6

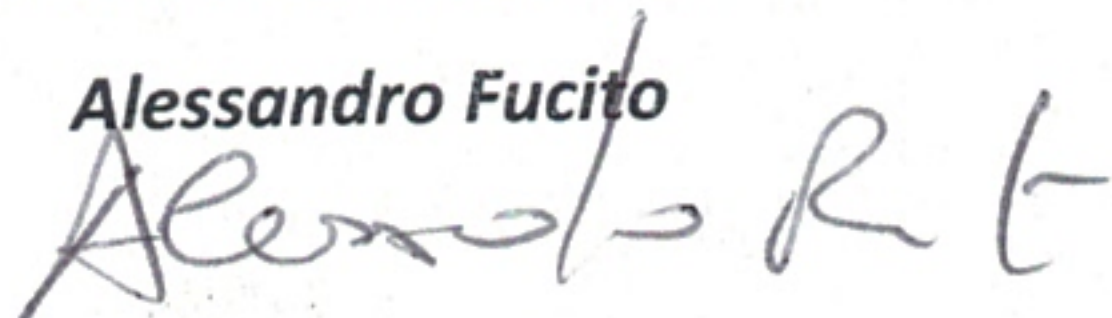
PONTICELLI - BARRA - SAN GIOVANNI A TEDUCCIO

DELIBERA

1. di approvare il Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica *"manutenzione straordinaria per la riqualificazione di alcune aree poste all'esterno del parco Fratelli De Filippo di Ponticelli con installazione di attrezzature workout"*, comprensivo di n. 8 elaborati in parte premissiva elencati, in formato digitale parti integranti e sostanziali del presente atto.
2. L'immediata esecutività del presente atto.

Il Presidente della Municipalità 6

Alessandro Fucito



Il Direttore della Municipalità 6

Dott.ssa Carmela Olivieri



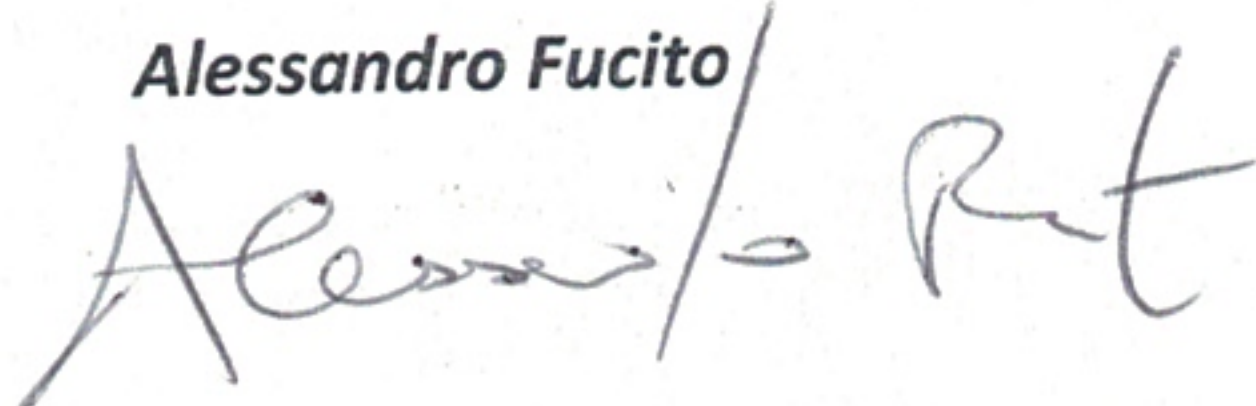
All'uopo il Consiglio della sesta Municipalità, su proposta del Presidente Alessandro Fucito, con separata votazione, all'unanimità dei presenti Consiglieri, data l'urgenza ai sensi dell'art 134 comma 4 del D.Lgs267/2000,

DICHIARA

l'immediata esecutività della presente proposta di deliberazione per la : approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica di *"manutenzione straordinaria per la riqualificazione di alcune aree poste all'esterno del parco Fratelli De Filippo di Ponticelli con installazione di attrezzature workout"*, nell'ambito del progetto "Napoli Capitale Europea dello Sport 2026".

Il Presidente della Municipalità 6

Alessandro Fucito



Il Direttore della Municipalità 6

Dott.ssa Carmela Olivieri





Municipalità 6

PONTICELLI - BARRA - SAN GIOVANNI A TEDUCCIO

DELIBERAZIONE CONSIGLIO N. 19 DEL 05/12/2025

OGGETTO: approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica di *"manutenzione straordinaria per la riqualificazione del percorso pedonale posto all'esterno del parco Fratelli De Filippo di Ponticelli – 1° stralcio, tratto su via Luigi Califano"*, nell'ambito del progetto *"Napoli Capitale Europea dello Sport 2026"*

Il Direttore della Municipalità 6 esprime, ai sensi art. 49, comma 1 del D.lgs. n. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE

Addì Napoli, 05/12/2025

Il Direttore della Municipalità 6
Dott.ssa Carmela Olivieri



COMUNE DI NAPOLI

COMUNE DI NAPOLI

DIREZIONE DELLA MUNICIPALITA' 6

U.O. Attività Tecniche

Manutenzione straordinaria di elementi del patrimonio costruito nell'ambito del progetto "Napoli Capitale Europea dello Sport 2026". Manutenzione straordinaria per la riqualificazione di alcune aree poste all'esterno del parco Fratelli De Filippo di Ponticelli con installazione di attrezzature workout

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA

ELABORATO R-00: Elenco Elaborati

I Progettisti: U.O. Attività Tecniche

Data: dicembre 2025

Comune di Napoli

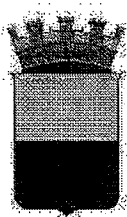
DIREZIONE DELLA MUNICIPALITA' 6
U.O. Attività Tecniche

Manutenzione straordinaria di elementi del patrimonio costruito nell'ambito del progetto "Napoli Capitale Europea dello Sport 2026".
Manutenzione straordinaria per la riqualificazione di alcune aree poste all'esterno del parco Fratelli De Filippo di Ponticelli con installazione di attrezzature workout

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA

ELENCO ELABORATI

R-00	Elenco Elaborati
R-01	Relazione Generale
R-02	Analisi Nuovi Prezzi
R-03	Elenco Prezzi
R-04	Computo Metrico Estimativo
R-05	Stima Oneri della Sicurezza
R-06	Quadro Economico
G-01	Grafico di Progetto



COMUNE DI NAPOLI

COMUNE DI NAPOLI

DIREZIONE DELLA MUNICIPALITA' 6

U.O. Attività Tecniche

Manutenzione straordinaria di elementi del patrimonio costruito nell'ambito del progetto "Napoli Capitale Europea dello Sport 2026". Manutenzione straordinaria per la riqualificazione di alcune aree poste all'esterno del parco Fratelli De Filippo di Ponticelli con installazione di attrezzature workout

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA

ELABORATO R-01: Relazione Generale

I Progettisti: U.O. Attività Tecniche

Data: dicembre 2025

Premessa

Nell'ambito delle iniziative da intraprendere per "Napoli Capitale Europea dello Sport 2026" è stato chiesto alle Municipalità di individuare e progettare specifici interventi da realizzare su strutture di loro competenza.

In seguito a specifici confronti con gli organi politici municipali e in esito anche alle specifiche indicazioni ricevute, in ultimo, dal Presidente della Municipalità 6, la U.O. Attività Tecniche della Direzione della Municipalità 6, ha redatto il presente progetto di Fattibilità Tecnico-Economica finalizzato alla realizzazione di aree fitness nell'ambito di un intervento di manutenzione straordinaria e riqualificazione all'esterno del parco De Filippo di Ponticelli con l'installazione di attrezzature workout.

La progettualità che è stata sviluppata va nel senso degli impianti sportivi cosiddetti destrutturati, vale a dire di una rivisitazione dei luoghi dove fare sport, praticandolo in impianti che diventano degli spazi polifunzionali di agglomerazione e la proposta viene prospettata in termini esecutivi anche tenendo conto della necessità di concludere i lavori in modo da consentire la nuova funzionalità e fruibilità delle attrezzature nei tempi utili allo svolgimento delle iniziative da intraprendere per "Napoli Capitale Europea dello Sport 2026". In ogni caso, sarà necessario eseguire, tra l'altro, nelle zone più critiche delle lavorazioni di riqualificazione e riconfigurazione delle superfici calpestabili per meglio rispondere alle esigenze da parte degli sportivi fruitori, atteso che, nel progetto si prevede l'installazione, in queste aree circoscritte, di attrezzature fitness adatte per l'esposizione all'aperto e realizzate in materiali resistenti alle vandalizzazioni.

In questo modo si intende rispondere all'esigenze di promuovere l'attività sportiva di base sui territori, attraverso il sostegno alla ripresa e al rilancio del sistema sportivo, l'incremento dell'attività fisica e sportiva, l'inclusione e lo sviluppo sociale.

In relazione alla disponibilità economica comunicata, l'ipotesi progettuale è stata posta nell'ottica di addivenire ad un progetto con un Quadro Economico fino alla concorrenza dell'importo di € 100.000 e, in coerenza con tale premessa, sono state individuate le aree idonee.

A seguito di specifici sopralluoghi svolti presso le aree interessate che circondano il perimetro esterno del parco "Fratelli De Filippo" (quartiere Ponticelli) si è potuto riscontrare che le stesse risultano essere in un forte stato di degrado.

Progetto

Si dovranno eseguire nelle zone più critiche delle preliminari lavorazioni di riqualificazione e riconfigurazione per meglio rispondere alle esigenze di posizionamento delle attrezzature che dovranno essere conformi alla norma UNI EN 16630 e alle altre normative vigenti. Sono previsti attrezzi specificatamente sviluppati per l'esposizione 365 giorni l'anno in zone esterne e dette attrezzature saranno funzionali all'utilizzo da parte di diverse tipologie dei target specifici previsti, quali giovani, adulti, over 65 e persone con disabilità.

Nelle aree riqualificate e destinate ad essere attrezzate a zona sportiva, saranno installate attrezzi di corpo libero polivalenti utilizzabili da più utenti contemporaneamente ed autonomamente. Ogni zona sarà dotata di segnaletica di benvenuto e fungerà da guida per il corretto funzionamento. La segnaletica sarà dotata di un codice a barre che dovrà consentire di agire con un APP specifica gratuita che guida l'utente ad utilizzare gli attrezzi in modo corretto e che consente di sviluppare anche un programma di lavoro in funzione.



Le attrezzature FITNESS OUTDOOR verranno collocate su aree ben visibili, accrescendo l'attrattività stessa della zona e ogni allestimento prevederà attrezzature singole e indipendenti, posizionate a completamento di combinati multi-attività, dove ogni elemento sarà differente dall'altro per tipologia di esercizio. Tutte le attrezzature dovranno garantire l'allenamento di utenti con età d'uso +13 anni e saranno posizionate su superficie antitrauma in gomma colata, tematizzata sviluppata per rendere l'area completamente inclusiva, pulita e accessibile a tutti.

Come già detto, in riferimento agli interventi da effettuare presso gli impianti sportivi di propria competenza e considerata la disponibilità economica concessa dall'Assessorato allo Sport e Pari Opportunità ad ogni singola Municipalità, pari ad un importo massimo di € 100.000,00 (centomila,00 euro), si è addivenuti al seguente Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO – PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA					
DESCRIZIONI					IMPORTI
A. LAVORI	A.1	Importo dei lavori da computo metrico estimativo			€ 75.739,03
	A.2	Importo per attuazione piani sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta			€ 1.514,78
	Totale Lavori (A.1+A.2)				€ 77.253,81
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	Oneri di smaltimento non soggetti a ribasso			€ 1.500,00
	B.2	Imprevisti su lavori di manutenzione straordinaria			€ 2.222,21
	B.3	IVA su lavori (A)	22%	€ 16.995,84	
	B.4	IVA su smaltimenti (B.1)	22%	€ 330,00	
	B.5	IVA Imprevisti (B.2)	22%	€ 488,89	
	Totale IVA (B.3+B.4+B.5)				€ 17.814,72

Manutenzione straordinaria di elementi del patrimonio costruito nell'ambito del progetto
"Napoli Capitale Europea dello Sport 2026".

2025

Lavori di manutenzione straordinaria per la riqualificazione di alcune aree poste all'esterno del
parco Fratelli De Filippo di Ponticelli con installazione di attrezzature workout

B.6	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) fondo per progettazione e innovazione, compreso oneri contributivi e IRAP	€ 1.174,26
B.7	Contributo ANAC	€ 35,00
Totale Somme a disposizione della Stazione Appaltante (B)		€ 22.746,19
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)		€ 100.000,00

Si terrà conto della necessità di concludere le lavorazioni nel più breve tempo possibile, in modo da consentire in tempi rapidi l'eliminazione di zone dissestate o compromesse nella loro funzionalità per aumentarne il livello di sicurezza e fruibilità entro il primo semestre 2026 come indicato nella nota PG/146684 del 14 febbraio 2025 del Servizio Edilizia Sportiva.

I Progettisti
U.O. Attività Tecniche



COMUNE DI NAPOLI

COMUNE DI NAPOLI

DIREZIONE DELLA MUNICIPALITA' 6

U.O. Attività Tecniche

Manutenzione straordinaria di elementi del patrimonio costruito nell'ambito del progetto "Napoli Capitale Europea dello Sport 2026". Manutenzione straordinaria per la riqualificazione di alcune aree poste all'esterno del parco Fratelli De Filippo di Ponticelli con installazione di attrezzature workout

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA

ELABORATO R-02: Analisi Prezzi

I Progettisti: U.O. Attività Tecniche

Data: dicembre 2025

ANALISI NUOVO PREZZO - NP 01

Fornitura e posa in opera di Palestra Workout Minimal conforme alle norme europee UNI EN 16630 composta da struttura in alluminio anodizzato con montanti sez. cm 9x9; barre orizzontali, spalliera svedese, pertica in tubolare di acciaio zincato e verniciato da diam. mm 35; coppia di anelli con catene zincate; copribulloneria in plastica (PE); tappi superiori in polietilene atossico PEHD; viteria e staffe da cementare in ferro zincato/acciaio inox. Dimensioni cm 400x345x250h, area d'ingombro mq 6,50, area d'impatto mq 45,00, area di sicurezza cm 750x700 (mq 52,50), altezza di caduta massima cm 240. Compreso lo scavo ed il getto in cls. ed ogni onere e magistero per rendere il lavoro eseguito secondo la regola dell'arte.

ELEMENTI DI ANALISI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO €/u.m.	IMPORTO €.
MANO D'OPERA				
RU.E.001.003 - Operaio specializzato n. -	ora	15,75	30,81	485,26
RU.E.001.002 - Operaio qualificato n. -	ora	-	28,62	-
RU.E.001.001 - Operaio comune n. -	ora	31,50	25,68	808,92
Totale Mano d'opera				1.294,18
MATERIALI				
Palestra Workout Minimal	cad.	1,00	2.700,00	2.700,00
MT.E.03.000 - Cemento in sacchi tipo 325	q.li	3,00	14,12	42,36
MT.E.01.004 - Sabbia di cava lavata e vagliata	mc	0,40	34,72	13,89
MT.E.01.011 - Breccia calcarea	mc	0,40	15,78	6,31
MT.E.01.012 - Ghiaia di cava lavata e vagliata mm 10-15	mc	0,40	15,77	6,31
Totale Materiali				2.768,87
NOLI E ATTREZZATURE				
AT.E.03.017 - Betoniera	ora	1,00	61,55	61,55
AT.E.01.003b - Autocarro con gruetta	ora	3,00	63,54	190,62
Totale Noli e Attrezzature				252,17
Totale componenti analisi				4.315,22
Incidenza per la sicurezza		0,66%		28,48
Sommano			€.	4.315,22
Spese generali		17%	€.	733,59
Sommano			€.	5.048,80
Utile impresa		10%	€.	504,88
TOTALE			€/cad.	5.553,68

ANALISI NUOVO PREZZO - NP 02

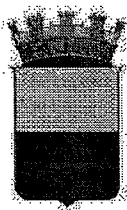
Fornitura e posa in opera di Palestra Workout Small conforme alle norme europee UNI EN 16630 composta da struttura in alluminio anodizzato con montanti sez. cm 9x9; spalliera svedese, pertica, barre parallele sagomate, in tubolare di acciaio zincato e verniciato da diam. mm 35; coppia di anelli con catene zincate; panca con struttura in acciaio zincato e verniciato; copribulloneria in plastica (PE); tappi superiori in polietilene atossico PEHD; viteria e staffe da cementare in ferro zincato/acciaio inox. Dimensioni cm 665x250x250h, area d'ingombro mq 6,75, area d'impatto mq 53,00, area di sicurezza cm 500x1000 (mq 55,00), altezza di caduta massima cm 240. Compreso lo scavo ed il getto in cls. ed ogni onere e magistero per rendere il lavoro eseguito secondo la regola dell'arte.

ELEMENTI DI ANALISI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO €/u.m.	IMPORTO €.
MANO D'OPERA				
RU.E.001.003 - Operaio specializzato n. -	ora	15,75	30,81	485,26
RU.E.001.002 - Operaio qualificato n. -	ora	-	28,62	-
RU.E.001.001 - Operaio comune n. -	ora	31,50	25,68	808,92
Totale Mano d'opera				1.294,18
MATERIALI				
Palestra Workout Small	cad.	1,00	3.400,00	3.400,00
MT.E.03.000 - Cemento in sacchi tipo 325	q.li	3,00	14,12	42,36
MT.E.01.004 - Sabbia di cava lavata e vagliata	mc	0,40	34,72	13,89
MT.E.01.011 - Breccia calcarea	mc	0,40	15,78	6,31
MT.E.01.012 - Ghiaia di cava lavata e vagliata mm 10-15	mc	0,40	15,77	6,31
Totale Materiali				3.468,87
NOLI E ATTREZZATURE				
AT.E.03.017 - Betoniera	ora	1,00	61,55	61,55
AT.E.01.003b - Autocarro con gruetta	ora	3,00	63,54	190,62
Totale Noli e Attrezzature				252,17
Totale componenti analisi				5.015,22
Incidenza per la sicurezza		0,66%		33,10
Sommano			€.	5.015,22
Spese generali		17%	€.	852,59
Sommano			€.	5.867,80
Utile impresa		10%	€.	586,78
TOTALE			€/cad.	6.454,58

ANALISI NUOVO PREZZO - NP 03

Fornitura e posa in opera di Palestra Workout Medium conforme alle norme europee UNI EN 16630 composta da struttura in alluminio anodizzato con montanti sez. cm 9x9; barre orizzontali, doppie barre parallele sagomate, spalliera svedese, pertica, in tubolare di acciaio zincato e verniciato da diam. mm 35; coppia di anelli con catene zincate; copribulloneria in plastica (PE); tappi superiori in polietilene atossico PEHD; viteria e staffe da cementare in ferro zincato/acciaio inox. Dimensioni cm 595x595x250h, area d'ingombro mq 14,00, area d'impatto mq 69,00, area di sicurezza cm 900x900 (mq 85,50), altezza di caduta massima cm 240. Compreso lo scavo ed il getto in cls. ed ogni onere e magistero per rendere il lavoro eseguito secondo la regola dell'arte.

ELEMENTI DI ANALISI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO €/u.m.	IMPORTO €.
MANO D'OPERA				
RU.E.001.003 - Operaio specializzato	n. - ora	21,50	30,81	662,42
RU.E.001.002 - Operaio qualificato	n. - ora	-	28,62	-
RU.E.001.001 - Operaio comune	n. - ora	43,00	25,68	1.104,24
Totale Mano d'opera				1.766,66
MATERIALI				
Palestra Workout Medium	cad.	1,00	4.400,00	4.400,00
MT.E.03.000 - Cemento in sacchi tipo 325	q.li	5,00	14,12	70,60
MT.E.01.004 - Sabbia di cava lavata e vagliata	mc	0,75	34,72	26,04
MT.E.01.011 - Breccia calcarea	mc	0,75	15,78	11,84
MT.E.01.012 - Ghiaia di cava lavata e vagliata mm 10-15	mc	0,75	15,77	11,83
Totale Materiali				4.520,30
NOLI E ATTREZZATURE				
AT.E.03.017 - Betoniera	ora	1,90	61,55	116,95
AT.E.01.003b - Autocarro con gruetta	ora	3,50	63,54	222,39
Totale Noli e Attrezzature				339,34
Totale componenti analisi				6.626,29
Incidenza per la sicurezza		0,66%		43,73
Sommano			€.	6.626,29
Spese generali		17%	€.	1.126,47
Sommano			€.	7.752,76
Utile impresa		10%	€.	775,28
TOTALE			€/cad.	8.528,04



COMUNE DI NAPOLI
DIREZIONE DELLA MUNICIPALITA' 6
U.O. Attività Tecniche

Manutenzione straordinaria di elementi del patrimonio costruito nell'ambito del progetto "Napoli Capitale Europea dello Sport 2026". Manutenzione straordinaria per la riqualificazione di alcune aree poste all'esterno del parco Fratelli De Filippo di Ponticelli con installazione di attrezzature workout

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA

ELABORATO R-03: Elenco Prezzi

I Progettisti: U.O. Attività Tecniche

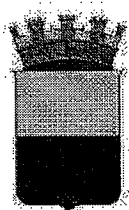
Data: dicembre 2025

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
Nr. 1 CAM25_E01 .010.010.A	Scavo a sezione aperta eseguito con mezzi meccanici Scavo a sezione aperta per sbancamento, eseguito con mezzi meccanici, anche in presenza di battente d'acqua fino a 20 cm sul fondo, compresi i trovanti di volume fino a 0,30 mc, la rimozione di arbusti, lo stradicamento di ceppaie, la regolarizzazione delle pareti secondo profili di progetto, lo spianamento del fondo, anche a gradoni, il paleggiamento sui mezzi di trasporto o l'accantonamento in appositi siti indicati dal D.L. nell'ambito del cantiere, compresi il rispetto di costruzioni preesistenti sotterranee. In rocce sciolte (con trovanti fino a 0,3 mc) euro (quattro/49)	mc	4,49
Nr. 2 CAM25_E01 .020.020.A	Scavo a sezione obbligato eseguito a mano Scavo a sezione obbligata, eseguito a mano, anche in presenza di battente d'acqua fino a 20 cm sul fondo, compresi i trovanti di volume fino a 0,30 mc, la rimozione di arbusti, lo stradicamento di ceppaie, la regolarizzazione delle pareti secondo profili di progetto, lo spianamento del fondo, anche a gradoni, il paleggiamento sui mezzi di trasporto o l'accantonamento in appositi siti indicati dal D.L. nell'ambito del cantiere. Compresi il rispetto di costruzioni preesistenti sotterranee. (con trovanti fino a 0,3 mc) euro (centoventiotto/19)	mc	128,19
Nr. 3 CAM25_E03 .010.020.A (CAM)	Calcestruzzi per strutture di fondazione ed interrate Calcestruzzo durabile a prestazione garantita, con classe di consistenza S4, con dimensione massima degli aggregati di 32 mm, in conformità alle norme tecniche vigenti. Fornito e messo in opera, compreso l'uso della pompa e del vibratore, nonché gli sfidi e gli oneri per i previsti controlli. Sono esclusi le casseforme e i ferri di armatura. Per strutture di fondazione e interrate Classe di esposizione XC1-XC2, Classe di resistenza C25/30 euro (centosessantanove/56)	mc	169,56
Nr. 4 CAM25_E03 .010.030.A (CAM)	Calcestruzzi per strutture di elevazione Calcestruzzo durabile a prestazione garantita, con classe di consistenza S4, con dimensione massima degli aggregati di 32 mm, in conformità alle norme tecniche vigenti. Fornito e messo in opera, compreso l'uso della pompa e del vibratore, nonché gli sfidi e gli oneri per i previsti controlli. Sono esclusi le casseforme e i ferri di armatura. Per strutture in elevazione Classe di esposizione XC1 - XC2 Classe di resistenza C25/30 euro (centosettantacinque/26)	mc	175,26
Nr. 5 CAM25_E03 .030.010.B	Casseforme per strutture in calcestruzzo Casseforme di qualunque tipo rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, opere di puntellatura e sostegno, nonché la pulitura del materiale per il reimpiego; misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo. Strutture in elevazione. euro (trentacinque/61)	mq	35,61
Nr. 6 CAM25_E03 .040.010.A (CAM)	Acciaio per c.a. Acciaio per cemento armato B450C, conforme alle norme tecniche vigenti, tagliato a misura, sagomato e posto in opera, compresi gli sfidi, le legature, gli oneri per i previsti controlli. Acciaio in barre. euro (due/53)	kg	2,53
Nr. 7 CAM25_E03 .040.010.B (CAM)	idem c.s. ...Acciaio in rete elettrosaldato. euro (due/71)	kg	2,71
Nr. 8 CAM25_E07 .020.020.D (CAM)	Massetto di conglomerato cementizio avente classe di resistenza non inferiore a C16/20, debolmente armato Massetto di conglomerato cementizio avente classe di resistenza non inferiore a C16/20, debolmente armato (armatura da pagare a parte), steso in opera a perfetto piano. Spessore 15 cm euro (quarantasette/27)	mq	47,27
Nr. 9 CAM25_E19 .030.030.A (CAM)	Recinzione con pannelli in grigliato Recinzione costituita da pannello grigliato elettrosaldato in acciaio S235 JR secondo UNI EN 10025 completa della ferramenta occorrente per il fissaggio, compresi tagli, fori, sfidi, incastri e alloggiamenti in murature e le opere murarie. Recinzione con pannello grigliato euro (otto/52)	kg	8,52
Nr. 10 CAM25_R02 .060.025.A (CAM)	Demolizione di sottofondo in malta cementizia euro (ventisette/63)	mc	27,63
Nr. 11 CAM25_T01 .010.020.A	Trasporto di materiale proveniente da lavori di movimento terra con autocarro di portata fino a 50 q Trasporto di materiali provenienti da lavori di movimento terra e demolizioni stradali, compreso carico anche a mano sul mezzo di trasporto, scarico a deposito secondo le modalità prescritte per la discarica. La misurazione relativa agli scavi è calcolata secondo l'effettivo volume, senza tener conto di aumenti di volume conseguenti alla rimozione dei materiali, per le demolizioni secondo il volume misurato prima della demolizione dei materiali. Compreso lo spandimento del materiale ed esclusi gli eventuali oneri di discarica autorizzata. Trasporto con autocarri di portata fino a 50 q, per trasporti fino a 10 km euro (trentacinque/15)	mc	35,15
Nr. 12 CAM25_T01 .010.020.B	idem c.s. ...q, per ogni cinque km in più oltre i primi 10 euro (sei/58)	mc/ 5km	6,58
Nr. 13 CAM25_T01	Trasporto di materiale proveniente da lavori di demolizione con autocarro Trasporto di materiali di risulta, provenienti da demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con autocarro, compresi carico, anche a mano, viaggio, scarico, spandimento del		

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	PREZZO UNITARIO
.020.010.A	materiale ed esclusi gli oneri di discarica autorizzata. Per trasporti fino a 10 km euro (quarantaquattro/40)	mc	44,40
Nr. 14 CAM25_T01 .020.010.B	idem c.s. ...autorizzata. Per ogni cinque km in più oltre i primi 10 euro (sei/58)	mc/ 5km	6,58
Nr. 15 CAM25_U05 .010.032.A	Demolizione di pavimentazione in conglomerato bituminoso, pietrischetto bitumato, asfalto compresso o colato, eseguita con mezzi meccanici, compreso l'allontanamento del materiale non utilizzato entro 5 km di distanza; con misurazione del volume in opera. euro (dieciotto/00)	mc	18,00
Nr. 16 CAM25_U05 .010.032.A	Demolizione di pavimentazioni in lastre di pietra o pietra ricomposta, poste su malta o sabbia, senza recupero del materiale, compreso l'asporto del materiale di allettamento, la pulizia del fondo. Spessore fino a 5 cm. euro (quattro/66)	mq	4,66
Nr. 17 CAM25_V01 .090.015.B (CAM)	Pavimentazione antitrauma in gomma riciclata Fornitura e posa a getto di pavimentazione antitrauma in gomma riciclata 100% EPDM. Getto del primo strato di impasto in granuli di gomma nera e collante a base poliuretanica (spessore variabile in funzione dell'altezza di caduta HIC) stesa e spianamento su massetto in cls o mista ben costipata (esclusi). Getto del secondo strato in granuli di gomma colorata, stesa a spianamento, colori a scelta. Spessore mm 40+10 euro (centosettantadue/18)	mq	172,18
Nr. 18 CAM25_V01 .090.015.D (CAM)	idem c.s. ...scelta. Spessore mm 60+20 euro (duecentosettantaquattro/15)	mq	274,15
Nr. 19 NP01	Fornitura e posa in opera di Palestra Workout Minimal conforme alle norme europee UNI EN 16630 composta da struttura in alluminio anodizzato con montanti sez. cm 9x9; barre orizzontali, spalliera svedese, pertica in tubolare di acciaio zincato e verniciato da diam. mm 35; coppia di anelli con catene zincate; copribulloneria in plastica (PE); tappi superiori in polietilene atossico PEHD; viteria e staffe da cementare in ferro zincato/acciaio inox. Dimensioni cm 400x345x250h, area d'ingombro mq 6,50, area d'impatto mq 45,00, area di sicurezza cm 750x700 (mq 52,50), altezza di caduta massima cm 240. Compreso lo scavo ed il getto in cls. ed ogni onere e magistero per rendere il lavoro eseguito secondo la regola dell'arte. euro (cinquemilacinquecentocinquantaquattro/68)	cad	5'553,68
Nr. 20 NP02	Fornitura e posa in opera di Palestra Workout Small conforme alle norme europee UNI EN 16630 composta da struttura in alluminio anodizzato con montanti sez. cm 9x9; spalliera svedese, pertica, barre parallele sagomate, in tubolare di acciaio zincato e verniciato da diam. mm 35; coppia di anelli con catene zincate; panca con struttura in acciaio zincato e verniciato; copribulloneria in plastica (PE); tappi superiori in polietilene atossico PEHD; viteria e staffe da cementare in ferro zincato/acciaio inox. Dimensioni cm 665x250x250h, area d'ingombro mq 6,75, area d'impatto mq 53,00, area di sicurezza cm 500x1000 (mq 55,00), altezza di caduta massima cm 240. Compreso lo scavo ed il getto in cls. ed ogni onere e magistero per rendere il lavoro eseguito secondo la regola dell'arte. euro (seimilaquattrocentocinquantaquattro/58)	cad	6'454,58
Nr. 21 NP03	Fornitura Fornitura e posa in opera di Palestra Workout Medium conforme alle norme europee UNI EN 16630 composta da struttura in alluminio anodizzato con montanti sez. cm 9x9; barre orizzontali, doppie barre parallele sagomate, spalliera svedese, pertica, in tubolare di acciaio zincato e verniciato da diam. mm 35; coppia di anelli con catene zincate; copribulloneria in plastica (PE); tappi superiori in polietilene atossico PEHD; viteria e staffe da cementare in ferro zincato/acciaio inox. Dimensioni cm 595x595x250h, area d'ingombro mq 14,00, area d'impatto mq 69,00, area di sicurezza cm 900x900 (mq 85,50), altezza di caduta massima cm 240. Compreso lo scavo ed il getto in cls. ed ogni onere e magistero per rendere il lavoro eseguito secondo la regola dell'arte. euro (ottomilacinquecentoventotto/04)	cad	8'528,04
Napoli, 03/12/2025			
Il Tecnico U.O. Attività Tecniche			

COMMITTENTE:



COMUNE DI NAPOLI

COMUNE DI NAPOLI

DIREZIONE DELLA MUNICIPALITA' 6

U.O. Attività Tecniche

Manutenzione straordinaria di elementi del patrimonio costruito nell'ambito del progetto "Napoli Capitale Europea dello Sport 2026". Manutenzione straordinaria per la riqualificazione di alcune aree poste all'esterno del parco Fratelli De Filippo di Ponticelli con installazione di attrezzature workout

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA

ELABORATO R-04: Computo Metrico Estimativo

I Progettisti: U.O. Attività Tecniche

Data: dicembre 2025

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A MISURA							
1 CAM25_U05 .010.020.A	Demolizione di pavimentazione in conglomerato bituminoso, pietrischetto bitumato, asfalto compresso o colato, eseguita con mezzi meccanici, compreso l'allontanamento del materiale non utilizzato entro 5 km di distanza; con misurazione del volume in opera.	20,00			0,100	2,00		
	SOMMANO mc					2,00	18,00	36,00
2 CAM25_U05 .010.032.A	Demolizione di pavimentazioni in lastre di pietra o pietra ricomposta, poste su malta o sabbia, senza recupero del materiale, compreso l'asporto del materiale di allettamento, la pulizia del fondo. Spessore fino a 5 cm.					140,00		
	SOMMANO mq					140,00	4,66	652,40
3 CAM25_R02 .060.025.A (CAM)	Demolizione di sottofondo in malta cementizia	140,00			0,100	14,00		
	SOMMANO mc					14,00	27,63	386,82
4 CAM25_E01 .010.010.A	Scavo a sezione aperta eseguito con mezzi meccanici Scavo a sezione aperta per sbancamento, eseguito con mezzi meccanici, anche in presenza di battente d'acqua fino a 20 cm sul fon ... el cantiere, compresi il rispetto di costruzioni preesistenti sotterranee. In rocce sciolte (con trovanti fino a 0,3 mc)	20,00 140,00 40,00			0,100 0,100 0,300	2,00 14,00 12,00		
	SOMMANO mc					28,00	4,49	125,72
5 CAM25_E01 .020.020.A	Scavo a sezione obbligato eseguito a mano Scavo a sezione obbligata, eseguito a mano, anche in presenza di battente d'acqua fino a 20 cm sul fondo, compresi i trovanti di volume fiL. nell'ambito del cantiere. Compresi il rispetto di costruzioni preesistenti sotterranee. (con trovanti fino a 0,3 mc) per realizzazione cordolo		50,00	0,200	0,200	2,00		
	SOMMANO mc					2,00	128,19	256,38
6 CAM25_T01 .020.010.A	Trasporto di materiale proveniente da lavori di demolizione con autocarro Trasporto di materiali di risulta, provenienti da demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone ... o, viaggio, scarico, spandimento del materiale ed esclusi gli oneri di discarica autorizzata. Per trasporti fino a 10 km Vedi voce n° 1 [mc 2.00] Vedi voce n° 2 [mq 140.00] Vedi voce n° 3 [mc 14.00]				0,050	2,00 7,00 14,00		
	SOMMANO mc					23,00	44,40	1'021,20
7 CAM25_T01 .020.010.B	Trasporto di materiale proveniente da lavori di demolizione con autocarro Trasporto di materiali di risulta, provenienti da demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone ... ico, spandimento del materiale ed esclusi gli oneri di discarica autorizzata. Per ogni cinque km in più oltre i primi 10 Vedi voce n° 6 [mc 23.00]	4,00				92,00		
	A RIPORTARE					92,00		2'478,52

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					92,00		2'478,52
	SOMMANO mc/ 5km					92,00	6,58	605,36
8 CAM25_T01 .010.020.A	Trasporto di materiale proveniente da lavori di movimento terra con autocarro di portata fino a 50 q Trasporto di materiali provenienti da lavori di movimento terra e demolizioni s ... gli eventuali oneri di discarica autorizzata. Trasporto con autocarri di portata fino a 50 q, per trasporti fino a 10 km Vedi voce n° 4 [mc 28.00] Vedi voce n° 5 [mc 2.00]					28,00 2,00		
	SOMMANO mc					30,00	35,15	1'054,50
9 CAM25_T01 .010.020.B	Trasporto di materiale proveniente da lavori di movimento terra con autocarro di portata fino a 50 q Trasporto di materiali provenienti da lavori di movimento terra e demolizioni s ... eri di discarica autorizzata. Trasporto con autocarri di portata fino a 50 q, per ogni cinque km in più oltre i primi 10 Vedi voce n° 8 [mc 30.00]	4,00				120,00		
	SOMMANO mc/ 5km					120,00	6,58	789,60
10 CAM25_E03 .010.020.A (CAM)	Calcestruzzi per strutture di fondazione ed interrate Calcestruzzo durabile a prestazione garantita, con classe di consistenza S4, con dimensione massima degli aggregati di 32 mm, ... i ferri di armatura. Per strutture di fondazione e interrate Classe di esposizione XC1-XC2, Classe di resistenza C25/30 per realizzazione cordolo		45,00	0,200	0,200	1,80		
	SOMMANO mc					1,80	169,56	305,21
11 CAM25_E03 .010.030.A (CAM)	Calcestruzzi per strutture di elevazione Calcestruzzo durabile a prestazione garantita, con classe di consistenza S4, con dimensione massima degli aggregati di 32 mm, in conformità ... asseforme e i ferri di armatura. Per strutture in elevazione Classe di esposizione XC1 - XC2 Classe di resistenza C25/30 per realizzazione cordolo		45,00	0,200	0,200	1,80		
	SOMMANO mc					1,80	175,26	315,47
12 CAM25_E03 .030.010.B	Casseforme per strutture in calcestruzzo Casseforme di qualunque tipo rette o centinate per getti di conglomerati cementizi semplici o armati compreso armo, disarmante, disarmo, op ... igo; misurate secondo la superficie effettiva delle casseforme a contatto con il calcestruzzo. Strutture in elevazione. per realizzazione cordolo	2,00	45,00		0,200	18,00		
	SOMMANO mq					18,00	35,61	640,98
13 CAM25_E03 .040.010.A (CAM)	Acciaio per c.a. Acciaio per cemento armato B450C, conforme alle norme tecniche vigenti, tagliato a misura, sagomato e posto in opera, compresi gli sfridi, le legature, gli oneri per i previsti controlli. Acciaio in barre. armatura cordolo si stima 10 kg/ml	10,00	45,00			450,00		
	SOMMANO kg					450,00	2,53	1'138,50
14 CAM25_E19	Recinzione con pannelli in grigliato Recinzione costituita da pannello grigliato elettrosaldato in acciaio S235 JR secondo UNI EN 10025							
	A R I P O R T A R E							7'328,14

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							7'328,14
030.030.A (CAM)	completa della ferramentata occorrente per il ... compresi tagli, fori, sfridi, incastrì e alloggiamenti in murature e le opere murarie. Recinzione con pannello grigliato	12,70	45,00		2,000	1'143,00		
	SOMMANO kg					1'143,00	8,52	9'738,36
15 NP01	Fornitura e posa in opera di Palestra Workout Minimal conforme alle norme europee UNI EN 16630 composta da struttura in alluminio anodizzato con montanti sez. cm 9x9; barre orizzon ... reso lo scavo ed il getto in cls. ed ogni onere e magistero per rendere il lavoro eseguito secondo la regola dell'arte.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	5'553,68	5'553,68
16 NP02	Fornitura e posa in opera di Palestra Workout Small conforme alle norme europee UNI EN 16630 composta da struttura in alluminio anodizzato con montanti sez. cm 9x9; spalliera svede ... reso lo scavo ed il getto in cls. ed ogni onere e magistero per rendere il lavoro eseguito secondo la regola dell'arte.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	6'454,58	6'454,58
17 NP03	Fornitura Fornitura e posa in opera di Palestra Workout Medium conforme alle norme europee UNI EN 16630 composta da struttura in alluminio anodizzato con montanti sez. cm 9x9; barr ... reso lo scavo ed il getto in cls. ed ogni onere e magistero per rendere il lavoro eseguito secondo la regola dell'arte.					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	8'528,04	8'528,04
18 CAM25_E07 .020.020.D (CAM)	Massetto di conglomerato cementizio avente classe di resistenza non inferiore a C16/20, debolmente armato Massetto di conglomerato cementizio avente classe di resistenza non inferiore a C16/20, debolmente armato (armatura da pagare a parte), steso in opera a perfetto piano. Spessore 15 cm					150,00		
	SOMMANO mq					150,00	47,27	7'090,50
19 CAM25_E03 .040.010.B (CAM)	Acciaio per c.a. Acciaio per cemento armato B450C, conforme alle norme tecniche vigenti, tagliato a misura, sagomato e posto in opera, compresi gli sfridi, le legature, gli oneri per i previsti controlli. Acciaio in rete elettrosaldato. si prevede una rete Ø 6 maglia 20x20 cm Vedi voce n° 18 [mq 150.00]	1,55				232,50		
	SOMMANO kg					232,50	2,71	630,08
20 CAM25_V01 .090.015.B (CAM)	Pavimentazione antitrauma in gomma riciclata Fornitura e posa a getto di pavimentazione antitrauma in gomma riciclata 100% EPDM. Getto del primo strato di impasto in granuli di gom ... (esclusi). Getto del secondo strato in granuli di gomma colorata, stesa a spianamento, colori a scelta. Spessore mm 40+10 Vedi voce n° 18 [mq 150.00]	0,70				105,00		
	A RIPIORTARE					105,00		45'323,38

COMMITTENTE:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO					105,00		45'323,38
	SOMMANO mq					105,00	172,18	18'078,90
21 CAM25_V01 .090.015.D (CAM)	Pavimentazione antitrauma in gomma riciclata Fornitura e posa a getto di pavimentazione antitrauma in gomma riciclata 100% EPDM. Getto del primo strato di impasto in granuli di gom ... (esclusi). Getto del secondo strato in granuli di gomma colorata, stesa a spianamento, colori a scelta. Spessore mm 60+20 Vedi voce n° 18 [mq 150.00]	0,30				45,00		
	SOMMANO mq					45,00	274,15	12'336,75
	Parziale LAVORI A MISURA euro							75'739,03
	TOTALE euro							75'739,03
	Napoli, 03/12/2025							
	Il Tecnico U.O. Attività Tecniche							
	A RIPORTARE							

COMMITTENTE:



COMUNE DI NAPOLI

COMUNE DI NAPOLI

DIREZIONE DELLA MUNICIPALITA' 6

U.O. Attività Tecniche

Manutenzione straordinaria di elementi del patrimonio costruito nell'ambito del progetto "Napoli Capitale Europea dello Sport 2026". Manutenzione straordinaria per la riqualificazione di alcune aree poste all'esterno del parco Fratelli De Filippo di Ponticelli con installazione di attrezzature workout

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA

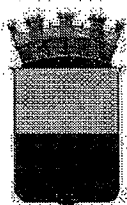
ELABORATO R-05: Stima Oneri della Sicurezza

I Progettisti: U.O. Attività Tecniche

Data: dicembre 2025

Considerato il tipo di intervento e le lavorazioni da eseguire, si stima un'incidenza per la sicurezza pari al 2 % dell'importo dei lavori e pari a € 1.514,78.

Il Progettista
U.O. Attività Tecniche



COMUNE DI NAPOLI

DIREZIONE DELLA MUNICIPALITA' 6

U.O. Attività Tecniche

Manutenzione straordinaria di elementi del patrimonio costruito nell'ambito del progetto "Napoli Capitale Europea dello Sport 2026". Manutenzione straordinaria per la riqualificazione di alcune aree poste all'esterno del parco Fratelli De Filippo di Ponticelli con installazione di attrezzature workout

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA

ELABORATO R-06: Quadro Economico

I Progettisti: U.O. Attività Tecniche

Data: dicembre 2025

QUADRO ECONOMICO – PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA					
DESCRIZIONI					IMPORTI
A. LAVORI	A.1	Importo dei lavori da computo metrico estimativo			€ 75.739,03
	A.2	Importo per attuazione piani sicurezza, non soggetto a ribasso d'asta			€ 1.514,78
	Totale Lavori (A.1+A.2)				€ 77.253,81
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	Oneri di smaltimento non soggetti a ribasso			€ 1.500,00
	B.2	Imprevisti su lavori di manutenzione straordinaria			€ 2.222,21
	B.3	IVA su lavori (A)	22%	€ 16.995,84	
	B.4	IVA su smaltimenti (B.1)	22%	€ 330,00	
	B.5	IVA Imprevisti (B.2)	22%	€ 488,89	
	Totale IVA (B.3+B.4+B.5)				€ 17.814,72
	B.6	Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) fondo per progettazione e innovazione, compreso oneri contributivi e IRAP			€ 1.174,26
	B.7	Contributo ANAC			€ 35,00
	Totale Somme a disposizione della Stazione Appaltante (B)				€ 22.746,19
TOTALE COMPLESSIVO (A+B)					€ 100.000,00



COMUNE DI NAPOLI
DIREZIONE DELLA MUNICIPALITA' 6
U.O. Attività Tecniche

Progetto di fattibilità tecnica ed economica per la ristrutturazione e l'adeguamento dell'edificio sede della Direzione della Municipalità 6 del Comune di Napoli. L'opera è finanziata dal Comune di Napoli e dalla Regione Campania.

PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA

ELABORATO G-01: Grafico

Progettisti: U.O. Attività Tecniche

Data: dicembre 2013

