



MUNICIPALITA' 5 ARENELLA - VOMERO
DIREZIONE DELLA MUNICIPALITA'
proposta di deliberazione n. 39 del 02/12/2025

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI CONSIGLIO MUNICIPALE

DELIBERAZIONE N. 1 del 08/01/2026

OGGETTO: Approvazione della Planimetria del mercato su strada c.d. "De Bustis"

Il giorno 08/01/2026, nell'aula consiliare della 5^a Municipalità, convocato nei modi di legge, si è riunito il Consiglio della 5^a Municipalità;

Assiste in qualità di segretario il direttore dott.ssa G. Sarnacchiario

Eseguito l'appello, il Segretario dichiara che sono presenti in aula i Consiglieri in numero di 17

Alle 16.12 si procede alla votazione:

PRESIDENTE

Clementina COZZOLINO

P

CONSIGLIERI

Giada AISLER	P	Fabio LAVIANO	P
Valentina BARBERIO	P	Maurizio MALFITANO	P
Luca BONETTI	P	Gennaro NASTI	P
Domenico CERULLO	P	Martina OLMO	A
Giorgio CINQUEGRANA	A	Emanuele PAPA	A
Grazia Isabella CONTINISIO	A	Paolo PACE	P
Antonio CULIERS	P	Salvatore PACE	P
Cinzia DEL GIUDICE	A	Daniele QUATRANO	P
Giulio DELLE DONNE	P	Irma ROLLO	A
Adolfo DE SANTIS	P	Pierluigi ROMANELLO	A
Nunzia DI SAVINO	P	Antonio SIMEOLI	P
Fabiana FELICITA'	P	Maria Margherita SINISCALCHI	A
Francesco FLORES	A	Gianluca TAGLIAFERRO	P
Eugenio GRAGNANO	P	Pasquale TORINO	P
Giovanni LA BANCA	P	Ivan VENANZONI	A

N. B. : Per gli assenti viene apposto, a fianco del nominativo, il timbro "ASSENTE";

Per i presenti viene apposto, a fianco del nominativo, il timbro "PRESENTE"

Assume la Presidenza: IL PRESIDENTE DELLA 5^a MUNICIPALITA' DOTT.SSA CLEMENTINA COZZOLINO

Il Consiglio della V Municipalità, su proposta del Presidente

Premesso che:

- con Ordinanza Sindacale n. 328 del 11/05/1995 sono stati istituiti in modo provvisorio n.168 stalli per ambulanti da 3x2m nell'area di via Azzi, via Kauffman, via Sebastiano Conca, via Casale De Bustis e via Sergio Abate – tratto adiacente al mercatino coperto De Bustis;
- con Ordinanza Sindacale n. 447 del 20/09/1995 sono stati istituiti in modo provvisorio n.190 stalli per ambulanti da 3x2m nell'area di via Azzi, via Kauffman, via Sebastiano Conca, via Casale De Bustis e via Sergio Abate – tratto adiacente al mercatino coperto De Bustis;
- con Ordinanza Sindacale n. 110 del 06/02/2012 si disponeva la predisposizione di un piano di riorganizzazione dei mercati cittadini;
- con D.G.C. n. 219 del 04/04/2012 si approvava il piano di riorganizzazione dei mercati cittadini ai sensi dell'O.S. 110/2012 – linee di indirizzo con presa d'atto della ricognizione delle aree mercatali esistenti che rilevava nell'area di via Azzi, via Kauffman, via Sebastiano Conca, via Casale De Bustis e via Sergio Abate – tratto adiacente al mercatino coperto De Bustis un numero di stalli istituiti pari a 192 di dimensioni 3x2m;
- con nota PG/2024/104970 del 01/02/2024 il Dirigente del Servizio Mercati comunicava che *“per quanto attine alla planimetria del mercato su strada De Bustis, non avendo rinvenuto, agli atti di questo Ufficio, alcuna planimetria ufficiale approvata dall'Amministrazione, si significa che l'elaborato grafico trasmesso a corredo della presente, redatto nel rispetto dei vincoli logistici sussistenti e delle norme vigenti in materia, risulta sprovvisto dell'indicazione dei numeri identificativi dei posteggi, trattandosi di mera proposta di riorganizzazione e riassetto dell'intera area mercatale de qua, in relazione alla quale si attende riscontro da parte di codesta On.le Municipalità.”*

Atteso che questa U.O. come da richiesta del Servizio Mercati ha eseguito vari sopralluoghi congiunti con la Presidenza, la Polizia Municipale U.O. Vomero, il Servizio Mercati ed i rappresentanti dell'Associazione Mercato De Bustis nelle aree attorno al mercato coperto De Bustis al fine di redigere una planimetria di razionalizzazione degli stalli del mercato esterno per un numero di 192 stalli di dimensioni 3x2m di cui n. 13 alimentari da distribuire in via Azzi, via Kauffman, via Sebastiano Conca, via Casale De Bustis e via Sergio Abate – tratto adiacente al mercatino coperto De Bustis;

Preso Atto che con L.R. n. 20 del 16/10/2025 - Modifiche alla legge regionale 21 aprile 2020, n. 7 (Testo unico sul commercio ai sensi dell'articolo 3, comma 1, della legge regionale 14 ottobre 2015, n. 11) e ulteriori disposizioni transitorie - **è stato modificato l'art. 67 della L.R. 7/2020** -“Testo Unico sul commercio ai sensi dell'articolo 3, comma 1 della legge regionale 14 ottobre 2015, n. 11- disponendo che *“Nei mercati di nuova istituzione, con esclusione di quelli già esistenti e delle loro eventuali delocalizzazioni, i posteggi devono essere disposti in modo tale da garantire una corsia di passaggio di almeno tre metri tra le parti frontali ed espositive. È considerata parte frontale ed espositiva il lato del posteggio che consente la visione diretta della merce da parte del pubblico.”* in questo modo è decaduta l'obbligo che *“l'ubicazione dei posteggi nei nuovi mercati ha una corsia di passaggio, riferita alla distanza tra le parti frontali ed espositive dei posteggi, non inferiore a metri 2,50 e una corsia laterale compresa tra metri 0,50 e metri 1,00. Il lato del posteggio che consente la visione diretta della merce da parte del pubblico è considerato come parte frontale ed espositiva.”*

Dato atto che:

- l'attuale situazione del mercato in questione non consente in modo agevole l'espletamento dei controlli da parte dei soggetti preposti;
- l'U.O. Attività Tecnica ha redatto sulla scorta dei vari sopralluoghi su menzionati e della L.R. n. 20 del 16/10/2025 una planimetria di razionalizzazione dell'area mercatale scoperta via Azzi, via Kauffman, via Sebastiano Conca, via Casale De Bustis e via Sergio Abate – tratto adiacente al mercatino coperto De Bustis con collocazione di n. 192 stalli di dimensioni 3x2m di cui gli stalli da n. 180 a 192 sono destinati alle attività di vendita di alimentari;
- nella riunione del 14/11/2025, tenutasi nella sala della Presidenza sita al quarto piano della sede di via Morghen 84, il cui verbale si allega alla presente, sono stati acquisiti il parere favorevole alla planimetria di razionalizzazione dell'area mercatale scoperta da parte della Polizia Municipale U.O. Vomero e dal Presidente dell' Associazione Nazionale Ambulanti nella persona del Dott. Marrigo Rosato.

Ritenuto necessario procedere all'approvazione della planimetria di riorganizzazione dell'area mercatale scoperta via Azzi, via Kauffman, via Sebastiano Conca, via Casale De Bustis e via Sergio Abate – tratto adiacente al mercatino coperto De Bustis al fine di consentire con maggiore speditezza, nell'area interessata dal mercato scoperto, l'espletamento dei controlli da parte dei soggetti preposti;

Attestato che:

- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147-bis del d.lgs 267/2000 e degli artt.1, comma 1, lettera b) e 17 comma 2lett.a) del Regolamento dei controlli interni dell'Ente;
- l'istruttoria necessaria al fine della elaborazione del presente atto è stata espletata dalla U.O, Attività Tecniche della Municipalità;
- il presente documento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE n. 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge;

Visti:

il D.Lgs. n.267/2000;
il D.Lgs. n.36/2023 e s.m.s.;
il D.P.R. 207/2010, per la parte ancora in vigore;
la Legge 241/1990;
lo statuto del Comune di Napoli ed i vigenti regolamenti interni;
il DPCM 17 luglio 2020, n. 36;
il DPCM 12 gennaio 2022;

Gli allegati costituenti parte integrante della seguente proposta, per complessive n. 37 pagine, sono:

- Ordinanza Sindacale n. 328 del 11/05/1995
- Ordinanza Sindacale n. 447 del 20/09/1995;
- D.G.C. n. 219 del 04/04/2012;
- Planimetria di riorganizzazione dell'area mercatale scoperta De Bustis;
- Verbale del 14/11/2025 ;

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente della Municipalità 5 sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso Dirigente qui di seguito sottoscrive.

**Il Dirigente della
Municipalità 5**
Dott.ssa Giuseppina Sarnacchiaro

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa, che si intendono integralmente riportati in questa parte dispositiva.

Approvare la planimetria di razionalizzazione dell'area mercatale scoperta via Azzi, via Kauffman, via Sebastiano Conca, via Casale De Bustis e via Sergio Abate – tratto adiacente al mercatino coperto De Bustis con collocazione di n. 192 stalli di dimensioni 3x2m di cui gli stalli da n. 180 a 192 sono destinati alle attività di vendita di alimentari, come da elaborato sottoscritto dall'ing. Marianna Vanacore e approvati con parere favorevole da Polizia Municipale U.O. Vomero e dal Presidente dell'Associazione Nazionale Ambulanti nella persona del Dott. Marrigo Rosato.

Stabilire inoltre che

- Ai sensi e per gli effetti dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, *il Dirigente Servizio Mercati* - provvederà con propri atti di gestione per tutti gli adempimenti scaturenti dall'approvazione del presente atto.
- costituiscono parte integrante del presente provvedimento:
il parere di cui all'art. 65, comma 1 del Regolamento delle Municipalità;
il Verbale dell'odierna Seduta Consiliare, per la parte riferita all'oggetto della delibera di cui trattasi;

Attestato che l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147/bis del D.Lgs. 267/2000 e degli artt. 13 comma 1 lett.b) e 17 comma 2 lett. a) del regolamento dei Controlli Interni dell'Ente;

Allegati:

- Ordinanza Sindacale n. 328 del 11/05/1995
- Ordinanza Sindacale n. 447 del 20/09/1995;
- D.G.C. n. 219 del 04/04/2012;
- Planimetria di riorganizzazione dell'area mercatale scoperta De Bustis;
- Verbale del 14/11/2025.

Il Direttore della Municipalità 5
dott.ssa Giuseppina Sarnacchiaro

Il Presidente della Municipalità 5
dott.ssa Clementina Cozzolino



COMUNE DI NAPOLI

COMUNE DI NAPOLI

MUNICIPALITA' 5

Arenella-Vomero

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DELLA MUNICIPALITA' 5

ARENELLA-VOMERO

n. 1 del 02/01/2026

Approvazione della Planimetria del mercato su strada c.d. "De Bustis"

Il Dirigente della UO Attività Tecniche della Municipalità 5 Arenella-Vomero, esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, nonché dell'art. 47, comma 1 del Regolamento delle Municipalità, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE

Si attesta altresì ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 bis del T.U. 267/2000 e dell'art. 13 del regolamento dei controlli interni dell'Ente la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Addì 2/12/2025

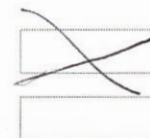
**IL DIRIGENTE DELLA
MUNICIPALITA' 5**

Dott.ssa Giuseppina Sarnacchiaro

IL CONSIGLIO DELLA "V MUNICIPALITA' ARENELLA-VOMERO", AI SENSI DELL'ART. N. 48 , COMMA 1, APPROVA IL PROVVEDIMENTO CON :

ESECUZIONE IMMEDIATA

ESECUZIONE IL GIORNO SUCCESSIVO ALLA PUBBLICAZIONE PER N. 15 GG



IL PRESIDENTE DELLA V MUNICIPALITA' ARENELLA-VOMERO

DOTT. SSA CLEMENTINA COZZOLINO

OGGETTO: Approvazione della Planimetria del mercato su strada c.d. "De Bustis"

ALLEGATI

- Delibera G. C. 219/2012;
- Planimetria;
- Ordinanza Sindacale istituzione mercato;
- Verbale riunione 14/11/2025;

Proposta di delibera prot. n° 10 del 29/03/2012

Categoria Classe Fascicolo

Annotazioni

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 219

OGGETTO: Piano di riorganizzazione dei mercati cittadini ai sensi della O.S. 110/2012-
Linee di indirizzo

"LINEE DI AZIONE PER LA RIORGANIZZAZIONE DEI MERCATI CITTADINI
AI SENSI DELLA O.S. N. 110/2012".

Il giorno 4-4-2012 nella residenza comunale convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° 9 Amministratori in carica:

SINDACO:

Luigi de MAGISTRIS

P

ASSESSORI:

Tommaso SODANO

P

Alberto LUCARELLI

Assente

Sergio D'ANGELO

P

Giuseppe NARDUCCI

Assente

Luigi DE FALCO

P

Annamaria PALMIERI

Assente

Antonella DI NOCERA

Assente

Riccardo REALFONZO

P

Anna DONATI

P

Giuseppina TOMMASIELLI

P

Marco ESPOSITO

P

Bernardino TUCCILLO

P

(Nota bene: Per gli assenti viene apposto, a fianco del nominativo, il timbro "ASSENTE"; per i presenti viene apposta la lettera "P")

Assume la Presidenza: Sindaco Luigi de Magistris

Assiste il Segretario del Comune: Sott. Gaetano Vittorioso

IL PRESIDENTE

constatata la legalità della riunione, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

* OGGETTO COSÌ MODIFICATO A SEGUITO DI EMENDAMENTO - IL SEGRETARIO GENERALE

Premesso che

- Con O.S. n. 110 del 06/02/2012, si disponeva la predisposizione di un piano di riorganizzazione dei mercati cittadini;
- il commercio su aree pubbliche e, più in generale l'uso dello spazio pubblico urbano, rappresenta una variabile critica del governo della città che opportunamente razionalizzato, può costituire una leva strategica per lo sviluppo dell'occupazione e l'animazione di specifiche aree del territorio;
- che il primo step è stata la ricognizione delle aree mercali esistenti che ha evidenziato la presenza di n. 58 mercati (n.10 scoperti con periodicità settimanale, n. 30 scoperti con periodicità giornaliera e n. 18 coperti) per un totale di n. 3453 stalli dei quali risultano regolarmente assegnati n. 2610 posteggi;
- che l'Assessorato allo Sviluppo, d'intesa con il sindaco e sentiti gli assessori alla Mobilità e alle Politiche Sociali, ha lanciato un programma di consultazione (36 incontri), in sette settimane, con l'obiettivo di mettere a punto entro la fine di marzo 2012 il piano di riorganizzazione con la collaborazione attiva delle Municipalità, delle associazioni del Commercio e dei Consumatori e della Polizia Locale;

Considerato che

dall'ampio lavoro di consultazione, sono emersi i seguenti obiettivi, anche se con scadenze temporali differenziate, in base all'urgenza di provvedere:

1. l'assegnazione con bando di tutti i posteggi liberi (n.843), purché coerenti con il piano di riordino;
2. la revisione di una parte dei parti dei mercati esistenti, in connessione a specifiche criticità strutturali ovvero in termini di localizzazione (compresenza di area mercatale e traffico viario), o ancora di scarsa "appetibilità commerciale";
3. l'istituzione di n. 33 nuovi mercati, dei quali n.14 ad itineranza vincolata da avviare previa fase di sperimentazione;
4. l'individuazione di aree definite "Borghi mercatali tipici", zone a vocazione turistica, assimilabile al concetto di "centro commerciale naturale" in cui è rilevabile una storica e armonica coesistenza tra commercio ambulante e commercio in sede fissa;
5. l'individuazione di "Corner Giovani artisti", un'opportunità destinata a giovani di talento, per la vendita dei prodotti del proprio ingegno;

Rilevato che

l'attività di ricognizione dell'esistente ha evidenziato i seguenti risultati, esplicitati nella sottostante tabella (Tab. A):

MERCATI ATTIVI

	Municip		PERIODICITA' (giornate di esercizio)	TIPOLOGIA MERCEOLOGICA	N. POST.	LIBERI
1	I	Viale Virgilio	giovedì	non alimentare	140	2
2	I	Via Torelli	giornaliero	alimentare	15	0
3	I	Largo Torretta da Tommaso Campanella poi da Piazza Eritrea	giornaliero	misto	24	20
4	I	Via Imbriani	giornaliero	non alimentare	32	0
5	I	Via Galiani alla Torretta	giornaliero	misto	24	0
6	I	Via S. Anna di Palazzo	giornaliero	misto	18	16
7	II	Via E. Toti	giornaliero	non alimentare	12	3
8	II	Via Baracca	giornaliero	non alimentare	14	9
9	II	Via S. Candida -	giornaliero	non alimentare	132	28

		Fazzini – Scherillo				
10	II	p.zza e via Pignasecca	giornaliero	misto	26	0
11		p.zza Montesanto trasferito a Piazzetta Oivella e temporaneamente in piazza Pignasecca	giornaliero	misto	6	0
12	II	Portanolana	giornaliero	alimentare	13	13
13	II	Piazzetta Pontecorvo	giornaliero	alimentare	9	0
14	III	Rione Lieti	sabato	non alimentare	75	13
15	III	Via Vergini	giornaliero	misto	14	6
16	III	Via Mario Pagano	giornaliero	alimentare	10	3
17	III	Viale del Poggio	giornaliero	non alimentare	15	0
18	III	P.zza Gravina - via Zurlo	giornaliero	non alimentare	15	0
19	III	Via Arena Sanità	giornaliero	misto	18	0
20	IV	Via Vicinale Cupa S. Severino	mercoledì	non alimentare	67	3
21	IV	Via S. Maria del Pianto	giornaliero	non alimentare	46	13
22	IV	Via Emiciclo a Poggioreale	giornaliero	non alimentare	25	20
23	IV	Via Santa Maria del Riposo	giornaliero	non alimentare	38	27
24	IV	Via Ferrara	giornaliero	misto	158	145
25	IV	S. Antonio Abate	giornaliero	misto	88	73
26	IV	P.zza S. Anna a Capuana	giornaliero	misto	41	12
27	IV	Via Stadera a Poggioreale	giornaliero	misto	13	0
28	IV	Via Arenaccia	giornaliero	non alimentare	23	3
29	IV	Via M.Caramanico	ven - sabato - dom - lun -	non alimentare	557	45
30	V	Via De Bustis	giornaliero	misto	192	1
31	V	Via Annella di Massimo	giornaliero	misto	29	2
32	V	Via San Giacomo dei Capri	giornaliero	misto	10	10
33	V	Da via Merliani a Via Enrico Alvino	giornaliero	non alimentare	4	2
34	V	Via De Bustis coperto	giornaliero	misto	43	1
35	V	Via Kerbaker ang. via Solimene	giornaliero	misto	39	0
36	VI	Via Alveo Artificiale	giornaliero	non alimentare	14	14
37	VI	Via Lago di Scanno a Ponticelli	giornaliero	misto	26	17
38	VI	Via Sannicandro a Barra	giornaliero	misto	9	7
39	VI	via Mastellone	giornaliero	misto	59	59
40	VI	Via Taverna del Ferro	martedì	misto	77	12
41	VII	Via del Parco IV Aprile	lunedì	misto	33	8
42	VII	Via del Cassano	giornaliero	non alimentare	10	4
43	VII	Rione Berlingieri	martedì	non alimentare	169	2
44	VII	Via Montesomma a Secondigliano	giornaliero	misto	87	31
45	VIII	Viale della Resistenza	venerdì	misto	168	27
46	VIII	Via Emilio Scaglione da via Campano	sabato	misto	101	8
47	VIII	Via Ghisleri - Lotto R Scampia	giornaliero	misto	22	1

48	IX	Via Livio Andronico	giornaliero	misto	20	16
49	IX	Via Nerva A Soccavo	giornaliero	misto	126	62
50	X	Via Mario Gigante	giornaliero	non alimentare	4	4
51	X	Piazza Cesare Fera	giornaliero	misto	32	14
52	X	Via Caio Asinio Pollione	giornaliero	misto	65	65
53	X	Via Starza a Bagnoli	giornaliero	misto	67	8
54	X	Via Pendio Agnano	giornaliero	alimentare	11	8
55	X	Via M. Polo a Cavallegeri d'Aosta	giornaliero	misto	31	1
56	X	Via Metastasio coperto	giornaliero	misto	218	0
57	X	Via Cumana	giornaliero	misto	24	5
58	X	Via Metastasio esterno	giornaliero	misto	105	0
				totali	3463	843
				autorizzati	2620	

- tuttavia, nell'ambito dei mercati attivi autorizzati, risulta opportuno operare una distinzione tra quelli che necessitano di una rivisitazione per le criticità innanzi evidenziate (Tab. B) e quelli per i quali il bando di assegnazione dei posteggi liberi può essere liberamente effettuato, senza necessità di verifica (tab. C), così come riportati nelle tabelle seguenti:

MERCATI ESISTENTI DA RIVISITARE (Tab. B)

	Municip	MERCATI ESISTENTI	PERIOD. (giornate di esercizio)	TIPOLOGIA MERCEOL.	N. POST.	N.POST. LIBERI
1	I	Via Torelli	da valutare	alimentare	0	0
2	I	Largo Torretta da Tommaso Campanella poi da Piazza Eritrea	da valutare	misto	0	0
3	I	Via Imbriani	da valutare	non alimentare	0	0
4	I	Via S. Anna di Palazzo	da dismettere	misto	0	0
5	IV	Via S. Maria del Pianto	giornaliero	non alimentare	30	0
6	IV	via Emiciclo a Poggioreale	giornaliero	non alimentare	10	5
7	IV	Via Santa Maria del Riposo	giornaliero	non alimentare	25	14
8	IV	Via Ferrara	giornaliero	misto	94	81
9	VII	Rione Berlingieri*	martedì	non alimentare	99	0
10	VIII	Viale della Resistenza	venerdì	misto	169	27
11	X	Piazza Cesare Fera	giornaliero	misto	32	14
				TOTALE	459	141
				autorizzati	318	

* Il mercato è già regolarmente autorizzato il martedì, il presente piano intende procedere alla ripartizione degli operatori su 2 giorni (99+99), istituendo il mercato anche il mercoledì.

MERCATI ESISTENTI SUI QUALI E' ADOTTABILE BANDO (Tab. C)

	Municip	MERCATI ESISTENTI	PERIODICITA' (giornate di esercizio)	TIPOLOGIA MERCEOL.	N. POST.	N.POST. LIBERI
12	II	Via E. Toti	giornaliero	non alimentare	12	3
13	II	Via Baracca	giornaliero	non alimentare	14	9
14	II	Via S. Candida - Fazzini - Scherillo	giornaliero	non alimentare	132	28
15	III	Rione Lieti	sabato	non alimentare	75	13
16	III	Viale del Poggio	giornaliero	non alimentare	25	10
17	IV	Via Vicinale Cupa S. Severino	mercoledì	non alimentare	67	3
18	IV	Via Arenaccia	giornaliero	non alimentare	23	3
19	IV	Via M.Caramanico	ven - sab. - dom - lun -	non alimentare	557	45
20	V	Da via Merliani a Via Enrico Alvino	giornaliero	non alimentare	4	2
21	VI	Via Lago di Scanno a Ponticelli	giornaliero	misto	26	17
22	VI	Via Sannicandro a Barra	giornaliero	misto	9	7
23	VI	Via Taverna del Ferro	martedì	misto	77	12
24	VII	Via del Parco IV Aprile	lunedì	misto	33	8
25	VII	Via Montesomma a Secondigliano	giornaliero	misto	87	31
26	VIII	Via Emilio Scaglione ex via Campano	sabato	misto	101	8
27	IX	Via Livio Andronico	giornaliero	misto	20	16
28	IX	Via Nerva A Soccavo	giornaliero	misto	126	62
29	X	Via Starza a Bagnoli	giornaliero	misto	67	8
30	X	Via Pendio Agnano	giornaliero	alimentare	11	8
31	X	Via Cumana	giornaliero	misto	24	5
				TOTALE	1490	298
				autorizzati	1192	

- dal confronto con le Municipalità è emersa la proposta di istituire n. 18 nuovi mercati, così come riportato nella tabella seguente (Tab.D)

MERCATI DA ISTITUIRE (Tab. D)

	Municip	NUOVI MERCATI	PERIOD.' (giornate di esercizio)	TIPOLOGIA MERCEOL.	N. POST.	N.POST. LIBERI
1	I	via Bisignano (angolo via Cavallerizza)	giornaliero	non alimentare	10	10
2	I	Largo Ferrantina	giornaliero	non	10	10

“ SEGRETO ”

6

				alimentare		
3	I	via D'Ayala (angolo via Colonna)	giornaliero	non alimentare	10	10
4	I	viale Dohrn*	giornaliero	misto	60	30
5	I	via Imbriani (angolo via S.Pasquale)	giornaliero	non alimentare	10	10
6	II	Piazza Mercato	da stabilire	misto	117	117
7	II	Piazza del Carmine	da stabilire	misto	20	20
8	III	via Pietravallo	sabato	non alimentare	15	15
9	III	Traversa via Feo via Leo	giornaliero	non alimentare	15	15
10	III	via del Cassano	giornaliero	non alimentare	10	10
11	IV	Porta Capuana (spazio antistante le mura)	giornaliero	non alimentare	100	100
12	VII	Cimitero di Miano (spiazzo adiacente)	giornaliero	non alimentare	10	10
13	VIII	Rione Don Guanella (già viale Zuccarini)*	giovedì e domenica	misto	160	160
14	VIII	Via Janfolla (angolo via Napoli)	mercoledì e domenica	misto	60	60
15	IX	via S.Aniello (adiacenze Parco Camaldoli sud)	lunedì e mercoledì	misto	40	40
16	IX	Cimitero via Pallucci	giornaliero	non alimentare	5	5
17	IX	Cimitero di Soccavo	giornaliero	non alimentare	8	8
18	X	Area antistante Ippodromo di Agnano	giovedì	misto	40	40
				TOTALE	700	670

* La località di ubicazione di tale mercato è da ritenersi puramente indicativa

**L'indirizzo è ubicare il mercato inizialmente su Via Labriola e verificare poi l'ubicazione definitiva sull'area ex-Alifana (previa riqualificazione)

- dal confronto con le Municipalità è emersa, altresì, la proposta di istituire n. 15 nuovi mercati ad itineranza vincolata previa sperimentazione, così come riportato nella tabella seguente (Tab. E)

MERCATI SPERIMENTALI "AD ITINERANZA VINCOLATA" (Tab. E)

	Municip	NUOVI MERCATI	PERIODICITÀ A' (giornate di esercizio)	TIPOLOGIA MERCEOL.	N. POSTEG GI	N.POSTE GGI LIBERI
1	I	via Cesario Console	venerdì, sabato e domenica	non alimentare	28	28
2	II	Via Oberdan	giornaliero	non alimentare	25	15
3	II	vico Lungo Gelso	giornaliero	non alimentare	25	25
4	II	via Speranzella	giornaliero	non alimentare	15	15
5	II	scale Filangieri a Montesanto	giornaliero	non alimentare	40	40
6	II	Piazzetta/Sedile di Porto (adiacenze Piazza Bovio)	giornaliero	non alimentare	15	15
7	II	S.Pietro ad Aram e zone limitrofe	giornaliero	non alimentare	80	80
8	II	Piazza Portanova (adiacenze Corso Umberto)	giornaliero	non alimentare	15	15
9	II	Scale di Piazza Matteotti a via Monteoliveto	giornaliero	non alimentare	6	6

IL SEGRETARIO GENERALE

10	IV	via Bologna*	giornaliero	non alimentare	82	81
11	IV	via Aulisio	domenica	mercato ucraini	100	100
12	IV	Piazza Principe Umberto	giornaliero	non alimentare	20	20
13	V	Piazza Immacolata	domenica	non alimentare	15	15
14	V	Piazza Quattro Giornate	giornaliero	non alimentare	24	24
15	VII	Rione Berlingieri**	mercoledì	misto	99	29
TOTALE					589	508

*L'area di via Bologna è già stata istituita, il relativo bando è stato emanato il 14 marzo 2012 e si chiuderà il 20 aprile 2012

**Il mercato è già regolarmente autorizzato il martedì, il presente piano intende procedere alla ripartizione degli operatori su 2 giorni (99+99), istituendo il mercato anche il mercoledì.

- i mercati della tabella sottostante (Tab. F) risultano istituiti ma mai attivati e per questi è necessario prima di procedere all'assegnazione, verificare l'opportunità di conservarne la destinazione

MERCATI ISTITUITI MA DA ATTIVARE PREVIA VERIFICA (Tab. F)

	Municip	NUOVI MERCATI	PERIODICI TA' (giornate di esercizio)	TIPOLOGIA MERCEOL.	N. POSTEGGI	N. POSTEG GI LIBERI
1	V	Via San Giacomo dei Capri	giornaliero	misto	10	10
2	VI	via Mastellone	giornaliero	misto	59	59
3	VI	via Edoardo Scarpetta	giornaliero	misto	48	48
4	VI	Via Alveo Artificiale	giornaliero	non alimentare	14	14
5	X	via Caio Asinio Pollione (Luna Rossa)	giornaliero	misto	65	65
6	X	Via Mario Gigante	giornaliero	non alimentare	4	4
TOTALE					200	200

- i mercati della tabella sottostante (Tab. G) risultano istituiti, ma non ancora attività, e per essi è imminente la predisposizione del bando di assegnazione

MERCATI MAI ATTIVATI PER I QUALI E'IMMINENTE ADOZIONE DEL BANDO (Tab. G)

	Municip	NUOVI MERCATI	PERIOD. (giornate di esercizio)	TIPOLOGIA MERCEOL.	N. POSTEGGI	N. POSTEGG I LIBERI
1		Via Califano	lun - giov	misto	125	125
2		Via Provinciale	mar - ven	misto	147	147
TOTALE					272	272

Rilevato, altresì, che

la normativa vigente, ed in particolare, i criteri di priorità fissati per l'assegnazione dei posteggi tendono a creare barriere all'accesso a nuovi operatori, soprattutto se giovani;

Ritenuto

per compensare questo meccanismo che tende a favorire chi è già titolare di attività per il commercio su aree pubbliche, di introdurre una nuova e diversa fattispecie denominata "Corner giovani artisti" (gruppi di 4-12 postazioni in aree pedonali animate), riservata ai ragazzi con talento per i lavori manuali, dai 18 anni in su, italiani e stranieri, che siano in grado di produrre sul posto e vendere esclusivamente opere del proprio ingegno, sei ore al giorno, per un massimo di quattro

IL SEGRETARIO GENERALE

giorni alla settimana distribuiti su tutto il territorio cittadino, così come riportato nella tabella sottostante (Tab. H)

CORNER GIOVANI ARTISTI (Tab. H)

	Municip.	MERCATI	N. POSTEGGI	N.POSTEGGI TOT. PER MUNICIPALITA'
1	I	via Raffaele de Cesare	10	
2	I	Piazza San Pasquale	6	
3	I	Piazza Salvatore Di Giacomo	10	
4	I	Gradini di Sant'Arpino	4	
5	I	Gradoni di Chiaia	6	
6	I	Gradini d'Andrea	10	
7	I	Borgo Marinali	6	52
8	II	Via Leone Marsicano	12	
9	II	Piazzetta Filangieri (via Duomo)	12	
10	II	Piazza Nolana	12	
11	II	Piazzetta Nilo	10	46
12	III	via Vergini	6	
13	III	via Emiciclo di Capodimonte	5	
14	III	Piazza Cavour	10	21
15	IV	Largo Garolamini	10	
16	IV	Piazza Volturno	6	
17	IV	Piazza Marconiglio	4	
18	IV	Centro Direzionale	12	
19	IV	Piazza Cardinale Sisto Rario Sforza	10	
20	IV	San Giovanni a Carbonara	10	
21	IV	Piazza Miraglia	8	60
22	V	Largo Tina Pica	10	10
23	VI	Piazza De Franchis	8	
24	VI	Viale Margherita	8	
25	VI	Piazza San Giovanni a Battista	8	24
26	VII	Parco delle Galassie	10	
27	VII	Parco Aquino	6	
28	VII	Corso di Secondigliano	8	24
29	VIII	via E. Scaglione	6	
30	VIII	Piazza Tafuri (adiacenza metro Piscinola)	6	
31	VIII	Via Spinelli	6	18
32	IX	via Epomeo	14	
33	IX	corso Duca d'Aosta	6	20
34	X	"Piazza a Mare" (via di Pozzuoli)	12	
35	X	viale Campi Flegrei	8	
36	X	Piazza S.Vitale	8	
37	X	via Ciaravolo	6	
38	X	Piazza Italia	10	
39	X	via Cumana	5	
40	X	via Consalvo c/o giardino Valente	5	54
			TOTALE	329

Ritenuto, altresì

- nell'ottica di specifici interventi di riqualificazione, di individuare aree della città identificate come "Borghi mercatali tipici", zone a vocazione turistica, assimilabili al concetto di "centro commerciale naturale" in cui è rilevabile una storica e armonica

IL SEGRETARIO GENERALE

coesistenza tra commercio ambulante e commercio in sede fissa, da tutelare e rafforzare attraverso dispositivi limitativi dal traffico veicolare, prolungamento dell'orario di vendita su area pubblica, possibilità di una maggiore estensione di suolo pubblico per gli operatori commerciali in sede fissa;

- che le aree individuate, a titolo sperimentale, sono le seguenti, così come riportate nella Tabella I

BORGHI MERCATALI TIPICI (Tab I)

	MUNICIPALITA'	BORGHI MERCATALI TIPICI	PERIODICITA' (giornate di esercizio)	N.STALLI	LIBERI
1	V	Antignano	giornaliero	29	2
2	VII	Perrone (via del Cassano)	giornaliero	10	4
3	II	Pignasecca	giornaliero	41	0
4	II	Porta Nolana	giornaliero	13	13
5	IV	Sant'Antonio Abate	giornaliero	129	85
6	III	Vergini	giornaliero	24	9
			TOTALE	246	113

Dato atto che

i mercati agricoli, le cui aree sono state individuate in un autonomo e distinto provvedimento, ancorché non rientranti nella disciplina del commercio, completano il quadro complessivo della rete presente sul suolo pubblico, per i quali le stesse Municipalità hanno già effettuato le loro proposte;

Dato atto, altresì, che

la complessità e l'ampiezza considerevole del programma esigono un percorso operativo, definito temporalmente sulla base di un'attenta e precipua valutazione delle priorità e dell'urgenza

L'ALLEGATO COSTITUENTE parte integrante del presente provv.to è composto da n° 14 p. per
 La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Direttore Centrale della VIII Direzione Centrale per il Dirigente del Servizio Polizia Amministrativa sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive.

p. Il Dirigente Servizio
 Il Direttore della Direzione Centrale VIII
 dott.ssa Daniela Michelino

CON VOTI UNANIMI

DELIBERA

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo;
2. Approvare, ai sensi dell'O.S. n. 110 del 06/02/2012, il piano di riorganizzazione dei mercati cittadini (allegato A) che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo;
3. Prendere atto della ricognizione delle aree mercatali esistenti di cui alla Tab A, al fine di procedere all'assegnazione dei posteggi liberi che risultino conformi al presente piano, procedendo, con urgenza, per quelli riportati alle Tabb C e G di cui in premessa che si intendono integralmente riportate;
4. Provvedere a verificare la compatibilità delle nuove proposte con la programmazione dell'assessorato alla Mobilità per le zone a traffico limitato, le aree e percorsi pedonali, i nuovi assetti di circolazione, interventi di moderazione del traffico, le corsie preferenziali, le aree di particolare rilevanza per il trasporto pubblico e, successivamente, all'acquisizione di tutti gli elaborati tecnico-planimetrici, nonché dei pareri dei Servizi e degli Enti coinvolti per il raggiungimento dei seguenti obiettivi, elencati in ordine di priorità e di urgenza:

SEGRETARIO GENERALE

10

- a) Istituzione, previa sperimentazione, di tredici nuove aree "ad itineranza vincolata", riportate nella Tab E di cui in premessa che si intende integralmente riportata, valide fino al 31/12/2012, i cui stalli saranno assegnati secondo le procedure di evidenza pubblica, come già sperimentato per le aree ad itineranza vincolata già istituite;
 - b) Approvazione di un piano di interventi per la risistemazione dei mercati riportati nelle Tabb B e F di cui in premessa che si intendono integralmente riportate;
 - c) Predisposizione degli atti propedeutici alla definizione di un bando unico cittadino, riservato ai ragazzi con talento per i lavori manuali, per l'assegnazione degli stalli nell'ambito dei c.d. "Corner degli artisti" (gruppi di 4-12 postazioni in aree pedonali animate), il cui criterio premiante sia la minore età, fermo restando il compimento dei 18 anni, per la vendita esclusiva dei prodotti del proprio ingegno, che siano in grado di produrre sul posto, sei ore al giorno, per almeno quattro giorni a settimana, su tutto il territorio cittadino, in particolare nelle aree e per gli stalli riportati nella Tab H che si intende integralmente riportata;
 - d) Predisposizione di una proposta al Consiglio Comunale per l'istituzione di n. 33 nuovi mercati riportati nella Tab D che si intende integralmente riportata, con l'espressa indicazione della periodicità, della tipologia merceologica e del numero dei posteggi;
 - e) Individuazione delle linee d'indirizzo, per il successivo inserimento nel Piano Commerciale, finalizzate alla identificazione e formalizzazione dei c.d. "Borghi mercatali tipici", riportati nella Tab I che si intende integralmente riportata, zone a vocazione turistica, assimilabili al concetto di "centro commerciale naturale" in cui è rilevabile una storica e armonica coesistenza tra commercio ambulante e commercio in sede fissa, da tutelare e rafforzare attraverso dispositivi limitativi del traffico veicolare, prolungamento dell'orario di vendita su area pubblica, possibilità di una maggiore estensione di suolo pubblico per gli operatori commerciali in sede fissa;
5. Precisare che i progetti relativi alla localizzazione di aree mercatali in spazi urbani di particolare complessità urbanistica (piazze, viabilità primaria, nodi intermodali) saranno elaborati di concerto con l'assessorato alla Mobilità e al Decoro Urbano.
6. Precisare che i dati sui posteggi riportati nelle tabelle del presente atto deliberativo potranno essere suscettibili di variazione a seguito dell'istruttoria di cui al punto precedente;
7. Con separata ed unanime votazione, dichiarare l'esecuzione immediata della presente deliberazione, ai sensi dell'art.134, comma 4, D.Lgs. 267/2000

Il presente provvedimento per adempimento e più ampia diffusione è inviato a:

Comando Polizia Locale;

Servizio Traffico e Viabilità,

Al Dipartimento Prevenzione ASL NA 1.

A tutte le Municipalità

Segue emendamento e dichiarazione di
esecuzione immediata su intercalare allegato

L'ASSESSORE ALLO SVILUPPO

dott. Marco Esposito

p. IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE CENTRALE VIII

dott.ssa Daniela Michelino

IL SEGRETARIO GENERALE

11

SEGUE: deliberazione di Giunta Comunale n. 219 del 04.04.2012

La Giunta,

Letto il parere di regolarità tecnica;

Lette le osservazioni del Segretario Generale;

Con VOTI UNANIMI adotta la proposta emendandola come segue:

- sostituire l'oggetto con il seguente: *“Linee di azione per la riorganizzazione dei mercati cittadini ai sensi della O.S. n. 110/2012”*;
- sostituire, al capo 2 del dispositivo, le parole “il piano di riorganizzazione dei mercati cittadini “ con le parole :*“il documento contenente le linee di azione per la riorganizzazione dei mercati cittadini”*.

LA GIUNTA

Considerato che ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000 in quanto occorre dare immediatamente corso alle incombenze di cui alla deliberazione innanzi adottata

Con voti UNANIMI

DELIBERA

**di dare esecuzione immediata alla presente deliberazione dando mandato ai competenti uffici di attuarne le determinazioni.
Letto, confermato e sottoscritto**

IL SINDACO

Luigi di Magistris

IL SEGRETARIO GENERALE



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 10 DEL 29/03/2012 AVENTE AD OGGETTO:
Piano di riorganizzazione dei mercati cittadini ai sensi della O.S. 110/2012 - Linee di indirizzo

Il Direttore della Direzione Centrale VIII esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: FAVOREVOLE dando atto che dalla presente proposta non deriva né può derivare un aumento della spesa o diminuzione delle entrate

Addi.....

IL DIRIGENTE
Dott. *DAVIDA MICHELLO*
[Signature]

Pervenuta in Ragioneria Generale il Prot.....

Il Dirigente del Servizio di Ragioneria, esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità contabile in ordine alla suddetta proposta:

Addi.....

IL RAGIONIERE GENERALE

ATTESTATO DI COPERTURA FINANZIARIA ED IMPEGNO CONTABILE

La somma di L.....viene prelevata dal Titolo.....Sez.....
Rubrica.....Cap.....(.....) del Bilancio 200....., che presenta
la seguente disponibilità:

Dotazione	L.....
Impegno precedente	L.....
Impegno presente	L.....
Disponibile	L.....

Ai sensi e per quanto disposto dall'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, si attesta la copertura finanziaria della spesa di cui alla suddetta proposta.

Addi.....

IL RAGIONIERE GENERALE

Osservazioni del Segretario Generale

13

Sulla scorta dell'istruttoria tecnica svolta dalla Direzione proponente.

Letto il parere di regolarità tecnica, che recita: *"Favorevole dando atto che dalla presente proposta non deriva né può derivare un aumento della spesa o diminuzione delle entrate"*.

Con il provvedimento in oggetto la Giunta Comunale intende approvare un piano di riorganizzazione dei mercati cittadini, prendendo atto della ricognizione delle aree mercatali esistenti e acquisendo tutti gli elaborati tecnico-planimetrici, nonché i pareri dei Servizi e degli Enti coinvolti ai fini dell'istituzione di tredici nuove aree ad itineranza vincolata, dell'approvazione di un piano di interventi per la risistemazione dei mercati, della predisposizione degli atti propedeutici alla definizione di un bando unico per il "Corner degli artisti", della predisposizione di una proposta al Consiglio Comunale per l'istituzione di trentatré nuovi mercati e dell'individuazione delle linee di indirizzo per l'inserimento dei "borghi mercatali tipici" nel piano commerciale.

Preso atto delle dichiarazioni riportate nella parte narrativa, redatta dal dirigente competente, con attestazione di responsabilità, da cui, tra l'altro, si evince che:

- *"con o.s. n. 110 del 06/02/2012, si disponeva la predisposizione di un piano di riorganizzazione dei mercati cittadini"*;
- *"dall'ampio lavoro di consultazione, sono emersi i seguenti obiettivi [...]: 1. l'assegnazione con bando di tutti i posteggi liberi [...]; 2. la revisione di una parte dei mercati esistenti [...]; 3. l'istituzione di n. 33 nuovi mercati [...]; 4. l'individuazione di aree definite «Borghi mercatali tipici» [...]; 5. l'individuazione di «Corner giovani artisti»"*.

Evidenziato che il provvedimento in oggetto si configura come atto propedeutico a successive espressioni di volontà da parte del Consiglio Comunale (per l'istituzione di nuovi mercati e per l'inserimento dei "borghi mercatali tipici" nel piano commerciale), nonché a successivi provvedimenti (per l'istituzione di apposite aree ad itineranza vincolata e di aree in cui realizzare corner degli artisti), per i quali andrà verificata la coerenza con gli strumenti regolamentari e di pianificazione commerciale.

Richiamati:

- il comma 2 dell'art. 36 della L.R. 1/2000, in cui si dispone che *"L'istituzione di un mercato è disposta con deliberazione del Consiglio comunale, previa consultazione delle organizzazioni dei consumatori delle imprese del commercio, maggiormente rappresentate a livello regionale."*;
- con riferimento all'istituzione di nuove aree ad itineranza vincolata:
 - l'art. 2 del Regolamento per il commercio su aree pubbliche, in cui si stabilisce che: *"[...] La individuazione degli spazi in cui è legittima l'itineranza e degli spazi relativi alla vendita da parte dei produttori agricoli, avviene con ordinanza sindacale e non comporta questioni di rilevanza urbanistica."*;
 - l'art. 8 del Regolamento per il commercio su aree pubbliche, in cui si dispone che *"Gli operatori itineranti devono, comunque munirsi delle concessioni di suolo pubblico, salvo che non intendano evitare la sosta ed esercitare l'attività con strutture mobili; in tale ipotesi la sosta non può essere prolungata oltre i trenta minuti. Pertanto il commercio itinerante può svolgersi su aree concesse in occupazione di suolo pubblico ovvero senza necessità di concessione di aree, sempre che le aree stesse non siano interdette all'itineranza. [...]"*;
- l'art. 9 del Regolamento per il commercio su aree pubbliche, in cui si prevede che *"La definizione delle aree di mercato, da parte del Comune di Napoli, terrà conto: a) delle previsioni contenute negli strumenti urbanistici vigenti, attesa la validità decennale del posteggio; b) delle norme in materia di viabilità; c) delle limitazioni e dei divieti posti a tutela delle aree aventi valore archeologico, storico, artistico e ambientale; d) delle prescrizioni di carattere igienico e sanitario; e) di ogni altro motivo di*

VISTO
il Sindaco
Luigi...

14

pubblico interesse. Per i mercati non specializzati saranno previste due zone distinte riservate rispettivamente ai venditori di generi alimentari ed ai venditori di generi non alimentari. Apposite aree di mercato saranno riservate ai produttori diretti. [...]”;

- *l'art. 12 del Regolamento per il commercio su aree pubbliche, in cui si stabilisce che “L’istituzione di un mercato è disposta con deliberazione del Consiglio Comunale, previa consultazione delle organizzazioni dei consumatori e delle imprese del commercio, maggiormente rappresentative. Nella deliberazione debbono essere indicati: a) l’ubicazione del mercato e la sua periodicità; b) l’organico dei posteggi; c) il numero dei posteggi riservati ai coltivatori diretti. [...]”.*

Si ricorda che la responsabilità in merito alla regolarità tecnica viene assunta dalla dirigenza che ha sottoscritto la proposta, con particolare riguardo alla correttezza e completezza dell'istruttoria, alla conformità della proposta stessa alla specifica normativa di settore, alla congruità della motivazione, alla coerenza delle scelte rispetto agli atti di regolazione e di programmazione approvati dall'Ente e all'idoneità e convenienza delle stesse in relazione alle finalità che l'Ente intende perseguire.

Il Segretario Generale

04.4.12

VISTO:
Il Sindaco

Luigi de Magistris



COMUNE DI NAPOLI
SEGRETERIA GENERALE
SEGRETERIA DELLA GIUNTA COMUNALE

ALLEGATI COSTITUENTI PARTE
INTEGRANTE DELLA
DELIBERAZIONE DI G. C.
N. 219.....DEL 04-4-2012



ALL. A

Assessorato allo Sviluppo

Lavoro - Sviluppo economico - Commercio e mercati - Produzione e servizi - Ricerca e innovazione - Pubblicità e affissioni - Tutela dei consumatori - Polizia amministrativa - Formazione professionale - Zone franche - Artigianato - Made in Naples

Mercati, il Piano

A cura dell'Assessorato allo Sviluppo
Comune di Napoli - 26 marzo 2012

1. I numeri in breve

Un impatto sul lavoro pari a 2.531 unità. E' l'effetto a regime del Piano Mercati, con un'azione che sarebbe visibile sul tasso d'occupazione cittadina (che aumenterebbe di 0,5 punti dal 30,8% attuale al 31,3% nell'ipotesi minima di un solo lavoratore a tempo pieno per postazione) e sulla disoccupazione (troverebbe un posto regolare un disoccupato ogni 20). Al 6 febbraio 2012 - giorno dell'ordinanza sindacale 110 che ha varato la "generale rimodulazione dell'utilizzo del territorio cittadino ai fini del commercio su aree pubbliche" - erano attivi in città 58 mercati (10 scoperti con periodicità settimanale, 30 scoperti con periodicità quotidiana e 18 coperti) per un totale di 3.463 stalli. Gli operatori con posteggio regolarmente assegnato nei 58 mercati erano però soltanto 2.620. In tali mercati già attivi risultano pertanto libere (o, per meglio dire, non regolarmente occupate) 843 postazioni, le quali rappresentano quindi un primo obiettivo dell'amministrazione: l'assegnazione con bando di tutti i posteggi esistenti, o almeno di quelli coerenti con il piano di riordino. Il lavoro di ricognizione effettuato in febbraio e marzo - con la collaborazione attiva delle Municipalità, delle Associazioni di categoria, dei Vigili - ha fatto emergere l'utilità di attivare 41 mercati su area pubblica (11 settimanali e 30 giornalieri) per complessive 1.650 nuove postazioni. Di questi mercati, 15 saranno attivati con la procedura dell'itineranza vincolata e, di questi, 13 assumeranno, secondo le attese, una prevalente destinazione etnica. Inoltre dall'analisi delle normative e da un confronto con altre città è emersa la possibilità di offrire ai giovani - italiani e stranieri - un'opportunità di reddito legata non alle capacità commerciali bensì creative e produttive. Si utilizzerà in maniera propria la normativa nazionale sugli operatori del proprio ingegno, individuando fuori dalle aree mercatali piccoli gruppi di stalli da assegnare a giovani che producano e vendano esclusivamente opere del proprio ingegno, con un totale di 329 postazioni. Nel complesso quindi il Piano presentato permette di regolarizzare in città oltre 2.500 persone, con benefici in termini di gettito Cosap potenzialmente pari a 1,5 milioni di euro.



Assessorato allo Sviluppo

Lavoro - Sviluppo economico - Commercio e mercati - Produzione e servizi - Ricerca e innovazione - Pubblicità e affissioni - Tutela dei consumatori - Polizia amministrativa - Formazione professionale - Zone franche - Artigianato - Made in Naples

2. L'attività di consultazione

In seguito all'ordinanza 110 del 6 febbraio 2012 è stato lanciato un programma di consultazione in sette settimane con l'obiettivo di mettere a punto entro fine marzo il piano di riorganizzazione di tutti i mercati cittadini. L'attività nel corso dei 49 giorni si è mossa a ritmo spedito grazie allo spirito collaborativo e alla volontà di soluzione dei problemi mostrata da ciascuno dei protagonisti di un'operazione voluta dal sindaco e senza precedenti in città. Non si partiva da zero: è stato prezioso, sovente, il lavoro che ha caratterizzato lo scorso autunno la preparazione di NataleHaNapoli, con 56 mercati tutti attivati dopo bandi pubblici e sulla base di regolari planimetrie. Nel corso delle sette settimane si sono tenuti 36 incontri, dei quali 20 con le Municipalità. Queste ultime hanno a loro volta avviato processi di consultazione democratica, sintetizzati in documenti formalmente approvati dagli organi rappresentativi. Sono state altresì coinvolte, come prevede la legge regionale sul Commercio, le associazioni del commercio e dei consumatori. Si è poi lavorato d'intesa con gli assessorati alle Politiche sociali e alla Mobilità e molto collaborativa è stata l'attività dei Vigili nelle diverse Municipalità. Il Consiglio comunale, cui spetterà il compito di dare forza normativa agli atti proposti dalla Giunta in materia regolamentare e di istituzione di mercati, è stato costantemente informato sia per quanto riguarda la Presidenza consiliare, sia per quanto riguarda la Presidenza e i membri della Commissione per il Commercio. Con l'assessorato omologo della Regione si è valutata la possibilità di attivare finanziamenti per recuperare il decoro delle aree mercatali cittadine. Di particolare utilità è stato l'incontro con il Prefetto, con il quale si è convenuta la necessità di attivare azioni informative nei confronti delle comunità straniere e si è discusso dell'opportunità di valutare azioni non occasionali per il ripristino e il mantenimento della legalità. Nel corso degli incontri si è valutata, sovente con sopralluoghi, la nascita di nuove aree mercatali; sono state ritenute utili l'assegnazione con bando di tutti i posteggi disponibili mentre è stata analizzata caso per caso la sistemazione di aree del tutto o parzialmente irregolari; è emersa l'utilità di una regolamentazione specifica per i "Borghi mercatali tipici"; si sono studiate correzioni da attuare in tempi celeri per situazioni di vero e proprio pericolo dovute a uno scorretto rapporto tra aree commerciali e viabilità. Si sono programmati insediamenti su suolo pubblico di nuova concezione, come i Corner giovani artisti. Se l'intera operazione porterà alla regolarizzazione, o alla autorizzazione ex novo, di oltre 2.500 mercatali, contrastando l'abusivismo e aumentando le aree vive della città, ciò sarà merito di tutte le persone che - nei diversi ruoli politici, di staff, tecnici e amministrativi -



Assessorato allo Sviluppo

Lavoro - Sviluppo economico - Commercio e mercati - Produzione e servizi - Ricerca e innovazione - Pubblicità e affissioni - Tutela dei consumatori - Polizia amministrativa - Formazione professionale - Zone franche - Artigianato - Made in Naples

hanno reso possibile un lavoro di ampia portata concentrato in un tempo così breve.

3. Interventi urgenti nei mercati aperti

Il lavoro di rimodulazione è partito dai 58 mercati esistenti e ha permesso di individuare sia delle opportunità (con gli 843 posteggi da assegnare) sia delle criticità legate al fatto che non sempre sono disegnati gli stalli né pertanto l'assegnazione dei posti è univoca e il controllo è agevole. La reale occupazione, poi, è non di rado superiore a quella ufficiale per cui anche se in un mercato risultano spazi liberi perché non assegnati, di fatto le aree sono perlopiù occupate. Ma tra tutte le criticità – da affrontare con un equilibrato utilizzo di risorse umane e finanziarie – quella che appare più grave per le conseguenze sulle persone è la coesistenza di aree mercatali autorizzate su strade aperte al traffico. In tali condizioni si trovano il mercato giornaliero di via **Imbriani** a Chiaia (32 postazioni), il mercato del venerdì di viale della **Resistenza** a Scampia (per un quarto delle 168 postazioni) e il mercato di Rione **Berlingieri** del martedì a Miano (40% dei 169 posteggi). Le situazioni di pericolo dovute alla compresenza di area mercatale e traffico viario sono tutt'altro che teoriche visto che a Scampia in seguito a un investimento è morta una donna con la sua bambina.

Pertanto con la massima solerzia possibile e in accordo con la viabilità di provvederà o a pedonalizzare via Imbriani oppure a istituire un nuovo mercato nella zona di Chiaia dove trasferire gli operatori di via Imbriani; la proposta della I Municipalità è di realizzare un nuovo mercato in viale Dohrn, dove far confluire anche oggi su via Torelli, largo Torretta e via Sant'Anna di Palazzo. A Scampia sarà necessario spostare nello slargo tra viale della Resistenza e piazza Grandi Eventi gli operatori attualmente collocati in zone non chiuse al traffico. Per il mercato di Rione Berlingieri la soluzione individuata prevede la suddivisione degli operatori su due giorni della settimana (martedì e mercoledì) limitando gli stalli alle aree libere dalla circolazione veicolare.

4. I "Borghi mercatali tipici"

Nel piano si proporrà al Consiglio comunale l'individuazione di aree definite "Borghi mercatali tipici". L'obiettivo è valorizzare una peculiarità di Napoli, non a caso rappresentata nel filmato di presentazione curato dagli statunitensi per l'arrivo dell'America's Cup a Napoli, con immagini di Sant'Antonio Abate. In tali zone, a vocazione turistica e con dispositivi di traffico



Assessorato allo Sviluppo

Lavoro - Sviluppo economico - Commercio e mercati - Produzione e servizi - Ricerca e innovazione - Pubblicità e affissioni - Tutela dei consumatori - Polizia amministrativa - Formazione professionale - Zone franche - Artigianato - Made in Naples

tali da limitare il più possibile il flusso di veicoli, si punterà a rafforzare l'armonica coesistenza di ambulanti e negozi in sede fissa, alimentari e non alimentari. In particolare sarà possibile per i commercianti in sede fissa ottenere l'occupazione di suolo nell'area davanti al proprio negozio, oltre il limite attuale di 70 centimetri; sarà possibile per i mercatali su suolo pubblico prolungare l'orario di apertura oltre il classico 7-15; le installazioni della zona dovranno essere caratterizzate da omogeneità e decoro; andrà definito zona per zona un piano per la raccolta differenziata dei rifiuti. Dopo una consultazione con le municipalità e le associazioni dei commercianti si candidano a diventare Borghi mercatali tipici sei aree: Antignano (V); Perrone (VII); Pignasecca (II); Porta Nolana (II); Sant'Antonio Abate (IV); Vergini (III).

In tali Borghi si dovrà lavorare per escludere le aree dal traffico veicolare di attraversamento. Ciò accade al momento soltanto ad Antignano, ma delle soluzioni sono allo studio in ciascuna delle aree. A Sant'Antonio Abate l'obiettivo appare vicino. A Porta Nolana gli interventi andranno coordinati con gli obiettivi della riqualificazione dell'area di Piazza Mercato. Al Perrone (via del Cassano, a Secondigliano) la riqualificazione permetterebbe di dimostrare che possono restare vitali anche aree commerciali lontane dal centro. Alla Pignasecca sono in corso importanti lavori che stravolgeranno per qualche mese l'area mercatale, con necessità di delocalizzare gli operatori, tuttavia in prospettiva il Borgo recupererà decoro e, se si riuscirà a deviare il traffico per il carico-scarico su via del Forno Vecchio, saranno risolti anche i problemi di viabilità. Problemi che appaiono particolarmente complessi ai Vergini, dove la strada rappresenta una via d'accesso con poche alternative sia per i Cristallini, sia per la Sanità. Tuttavia anche in tale area la Mobilità sta cercando una soluzione che permetta di tenere distinte le attività mercatali dal passaggio di veicoli, con grande beneficio per una delle zone più affascinanti della città.

5. I mercati prevalentemente etnici

La spinta verso la liberalizzazione rende meno agevole la realizzazione di un mercato esclusivamente etnico per l'impossibilità di limitare le categorie merceologiche e per il diritto di ciascuno, italiano come straniero, di esser messo sullo stesso piano a parità di titoli al momento della partecipazione a un bando. Tuttavia, per la localizzazione e per la caratteristica delle autorizzazioni (annuali e non decennali) è prevedibile che le aree mercatali a itineranza vincolata rappresentino un'opportunità soprattutto per le comunità non italiane. Nel piano sono state individuate quindici aree sperimentali di itineranza vincolata per commercio non alimentare, tredici delle quali destinate a ospitare



Assessorato allo Sviluppo

Lavoro - Sviluppo economico - Commercio e mercati - Produzione e servizi - Ricerca e innovazione - Pubblicità e affissioni - Tutela dei consumatori - Polizia amministrativa - Formazione professionale - Zone franche - Artigianato - Made in Naples

per le caratteristiche dell'area soprattutto operatori stranieri. L'area più nota è in via Bologna, istituita nel 2000 e adesso in fase di bando aperto (le domande possono essere presentate dal 26 marzo al 20 aprile). Le aree sono state individuate prevalentemente lungo l'asse commerciale Garibaldi-Corso Umberto-Toledo, senza escludere Vomero e Chiaia. Nei Quartieri Spagnoli i mercati delle due parallele a via Toledo – vico Lungo Gelso e via Speranzella - potranno essere attivati soltanto se sarà realizzato il previsto piano di quasi ottave pedonalizzazione dell'area. A regime saranno disponibili 466 stalli, in minima quota (11) già occupati, in seguito alle delocalizzazioni dalla zona di Piazza Garibaldi e del tratto terminale della Pignasecca, e in parte (81) in corso di assegnazione.

Via Bologna (bando aperto: domande dal 26 marzo al 20 aprile): 82 stalli

Scale Filangieri a Montesanto: 40 stalli

Via Oberdan (piazza Carità): 25 stalli

Gradini piazza Matteotti: 6 stalli

Vico Lungo Gelso (Quartieri Spagnoli): 25 stalli

Via Speranzella (Quartieri Spagnoli): 15 stalli

Piazzetta Sedile di Porto (Corso Umberto): 15 stalli

Piazza Portanova (Corso Umberto): 15 stalli

Piazza Principe Umberto (Corso Umberto): 20 stalli

San Pietro ad Aram (Garibaldi): 80 stalli

Piazza Immacolata (Arenella): 15 stalli - solo domenica

Via Cesario Console: 28 stalli - ven-sab-dom

Via Aulisio (area parcheggio per Ucraini): 100 stalli - solo domenica

6. I mercati di fatto

In città sono da tempo operativi mercati privi di autorizzazione, in aree sovente non adeguate all'attività commerciale su strada. Il Piano non poteva trascurare tale fenomeno e si propone di individuare, laddove possibile, soluzioni condivise.



Assessorato allo Sviluppo

Lavoro - Sviluppo economico - Commercio e mercati - Produzione e servizi - Ricerca e innovazione - Pubblicità e affissioni - Tutela dei consumatori - Polizia amministrativa - Formazione professionale - Zone franche - Artigianato - Made in Naples

I primi due casi, sulla via della soluzione, riguardano via **Califano** a Ponticelli (125 stalli, lunedì e giovedì) e via **Provinciale** a Pianura (147 stalli, martedì e venerdì). Per entrambe le aree è prossimo alla presentazione un bando ma sarebbe utile nel frattempo dare una sistemazione all'area, predisponendo dei servizi igienici e prevedendo, a Pianura, un tappetino d'asfalto. Va sciolto rapidamente un nodo interpretativo sulla possibilità di presentare domanda per più di uno stallo, fino a un massimo di sette. E' opinione dell'Assessorato che le esigenze di liberalizzazione e di tutela del consumatore siano meglio rappresentate se nessun operatore commerciale può ottenere più di un posteggio nello stesso mercato, come del resto è esplicitamente previsto nella maggior parte delle normative regionali. In tale modo infatti si garantisce una maggiore pluralità di offerta.

Ma il più grande mercato di fatto che si tiene in città è a via **Zuccarini**, nel rione Don Guanella, a cavallo tra Miano, Piscinola e Scampia. Qui il giovedì e la domenica si ritrovano circa 200 operatori che danno vita a un mercato misto, alimentare e non alimentare. Nell'area non è immaginabile procedere a una mera trasformazione della zona in mercato ufficiale perché per ragioni di viabilità non è possibile allocare in sicurezza più di 70-80 stalli. Si propone pertanto di individuare un'area mercatale limitrofa idonea. Le soluzioni possibili appaiono due: la prima prevede l'utilizzo di due aree fuori dalla sede stradale in via Antonio Labriola; la seconda prevede, dopo lavori di pavimentazione, l'utilizzo della cosiddetta "passeggiata di Miano" progettata lungo il tragitto interrato della Alifana. Il percorso verso la messa in sicurezza e la regolarizzazione potrebbe prevedere la nascita in tempi stretti di un'area a itineranza vincolata in via Labriola e, in prospettiva e previa approvazione del Consiglio comunale, la nascita del mercato definitivo lungo la "passeggiata di Miano".

Da perseguire ed eliminare invece il mercato di Ponticelli che si tiene il lunedì in via **Dorando Pietri** (erroneamente detto Petri), con 100 operatori anche alimentari. L'area, una vera e propria discarica, non ha alcuna caratteristica che la renda idonea a un mercato. La municipalità, inoltre, ritiene che a Ponticelli con la nascita del mercato regolare di via Califano sia sufficiente l'offerta commerciale, tenuto conto della presenza intensa della grande distribuzione, della fase di sofferenza del piccolo commercio in sede fissa e della possibilità di attivare in zona il mai inaugurato mercato coperto di via Scarpetta.

Un discorso a parte merita il cosiddetto **mercato degli ucraini**, in realtà più che un mercato vero e proprio un ritrovo spontaneo in aree dell'area industriale di Napoli Est che si tiene la domenica e vede l'arrivo di mezzi



Assessorato allo Sviluppo

Lavoro - Sviluppo economico - Commercio e mercati - Produzione e servizi - Ricerca e innovazione - Pubblicità e affissioni - Tutela dei consumatori - Polizia amministrativa - Formazione professionale - Zone franche - Artigianato - Made in Naples

motorizzati da tutta la regione. La soluzione possibile è quella di individuare un ampio parcheggio utilizzato durante la settimana ma deserto al domenica, dove allestire un'area vigilata. L'opzione al momento più concreta è a via Aulisio, nell'ampio parcheggio di solito utilizzato dagli avvocati. Sull'attività degli ucraini e sulla presenza di malavita organizzata è in corso un'indagine giudiziaria. La soluzione in ogni caso sarà non definitiva per la necessità di avviare i lavori di ampliamento del Centro direzionale.

Una storia particolare ha il mercato di **Piazza Leone**. Gli operatori furono qui trasferiti da piazza Mancini, dove operavano in condizioni di assoluta irregolarità. L'area mercatale di Piazza Leone tuttavia non è mai stata istituita e del resto appare troppo a ridosso di quella di Sant'Antonio Abate perché sia funzionale. Gli operatori quindi, pur censiti al momento del trasferimento, sono ancora privi di regolare concessione, anche se taluni pagano spontaneamente l'occupazione di suolo pubblico. La proposta emersa in accordo con la IV Municipalità è di dare finalmente dignità e regolarità ai mercatali allocandoli in un'area dove anticamente era presente una variopinta attività commerciale, ovvero nel tratto di mura subito a Nord di Porta Capuana. La zona è stata di recente restaurata ma non ha trovato una sua funzione civica ed è anzi oggetto di attività in contrasto con l'igiene e la salute pubblica. Riempire il vuoto con un mercato permetterebbe di ridare vivacità a uno degli angoli più suggestivi di Napoli e di immaginare azioni di recupero a fini turistici, a partire dalla possibilità di aprire la passeggiata sulle mura.

7. Interventi specifici in singoli mercati

Tutti i mercati cittadini richiedono un'attenzione e una gestione non episodica da parte dell'VIII Direzione Centrale. Tuttavia ci sono casi che per dimensione o peculiarità necessitano di interventi coordinati da parte di più assessorati. Qui si segnalano alcuni dei casi di maggior rilievo.

Il Caramanico

Il più grande mercato della città, con 557 stalli in area recintata, è in via Caramanico, nella zona di Poggioreale. L'area in prospettiva va liberata per i lavori di ampliamento del Centro direzionale. La soluzione più idonea appare quella dell'ex Macello. Tuttavia, visto che il mercato si tiene il lunedì, il venerdì e la domenica (con un'attività parziale il sabato) si può anche immaginare una delocalizzazione per i soli giorni di lunedì e venerdì e limitatamente a un centinaio di operatori in Piazza Mercato.



Assessorato allo Sviluppo

Lavoro - Sviluppo economico - Commercio e mercati - Produzione e servizi - Ricerca e innovazione - Pubblicità e affissioni - Tutela dei consumatori - Polizia amministrativa - Formazione professionale - Zone franche - Artigianato - Made in Naples

Piazza Mercato

Il tema, oggetto di un progetto di riqualificazione che coinvolge l'intera Giunta comunale, non può essere trattato in modo esaustivo in questa sede. In ogni caso sarà utile avviare il percorso di recupero delle funzioni mercatali della zona intanto proponendo al Consiglio comunale con delibera di Giunta l'istituzione di due aree mercatali in piazza Mercato e in piazza del Carmine. La prima, in base alle planimetrie predisposte dalla II Municipalità, potrebbe ospitare 117 operatori e la seconda altri 20. Ad avviso dell'assessorato al Commercio l'area andrebbe rivalorizzata immaginando funzioni diversificate che si alternino durante l'intera settimana, con attività propriamente mercatali la mattina ed eventi durante le sere, a partire da quelle del venerdì e del sabato. In tale quadro non appare incoerente destinare il lunedì e il venerdì mattina alla parte più qualificata degli operatori provenienti dal Caramanico.

La Canzanella

Il mercato di via Metastasio a Fuorigrotta, detto anche la Canzanella, è allo stato oggetto di verifiche sulla stabilità delle strutture, nonostante l'area sia di recente edificazione. La necessità di arrivare quanto prima alla messa in sicurezza dei box e delle aree mercatali esterne sconsiglia al momento interventi di carattere strettamente commerciale, come la riassegnazione di spazi vuoti.

Via Ferrara

Con 158 stalli il mercato rappresenta uno dei luoghi più animati nell'area della stazione Garibaldi. Tuttavia quello di via Ferrara è anche una delle aree mercatali con il più basso livello di regolarità, visto che gli operatori con concessione sono appena 13. In teoria si potrebbero mettere a bando 145 stalli tuttavia si ritiene più opportuno - in linea peraltro con l'ordinanza 110/2012 che chiede di "decongestionare l'occupazione intensiva di alcune zone" - ridurre gli stalli da 158 a 94, dei quali 81 da mettere a bando.

Via Nerva

A Soccavo è attivo questo vivace mercato, che opera tuttavia in condizione di diffusa irregolarità. Non solo perché dei 126 posteggi soltanto la metà risulta regolarmente occupata ma anche perché non sono mai stati disegnati gli stalli e quindi effettuate delle puntuali assegnazioni. Inoltre i locali adibiti a wc risultano - secondo una puntuale ricostruzione della IX Municipalità



Assessorato allo Sviluppo

Lavoro - Sviluppo economico - Commercio e mercati - Produzione e servizi - Ricerca e innovazione - Pubblicità e affissioni - Tutela dei consumatori - Polizia amministrativa - Formazione professionale - Zone franche - Artigianato - Made in Naples

- "occupati abusivamente da un nucleo familiare con minore che vi dimora all'interno". La Napoli Servizi, incaricata dal Comune per la pulizia delle aree mercatali, si dichiara impossibilitata a operare a via Nerva per "problematiche di carattere ambientale" non specificate. Tale mercato dovrebbe peraltro delocalizzarsi in un'area vicina e ben attrezzata, per cui è indispensabile avvicinarsi al momento del trasferimento recuperando condizioni di legalità.

Via Eduardo Scarpetta

A Ponticelli c'è un mercato coperto con 48 box che non è mai stato inaugurato e che è stato occupato da una decina di famiglie, le quali hanno trasformato la struttura in abitazioni. Le azioni di sgombero non hanno portato i risultati sperati. Tuttavia il mercato è ritenuto utile al quartiere perché innalzerebbe il livello dei servizi commerciali nell'area (il cosiddetto Lotto 10), adesso coperta soltanto da un mercato settimanale abusivo in condizioni igieniche inaccettabili (Dorando Pietri). Si propone pertanto di aprire un tavolo interassessorile, assegnare con bando le strutture appena saranno certe le risorse e i tempi per la ristrutturazione del mercato, in modo che un'azione di sgombero sia immediatamente seguita dal passaggio dell'area alla sua funzione originaria.

8. Mercati da verificare in Giunta

L'analisi sul territorio ha evidenziato sei aree mercatali, per un totale di 200 posteggi, prive di qualsiasi concessione attiva. Una di queste, della quale si è parlato nel paragrafo precedente, è quella di via Scarpetta. A via **San Giacomo dei Capri** all'Arenella c'è un'area mercatale con 10 postazioni mai attivata e che secondo la V Municipalità non è necessaria. Va rilevato tuttavia che nella zona non c'è alcun mercatino aperto, per cui la decisione merita un approfondimento in Giunta. A via **Mastellone** a Barra è indicato un mercato con 59 stalli in un'area attualmente utilizzata come discarica. Al di là delle esigenze di risanamento ambientale, la VI Municipalità ritiene inutile attivare il mercato. In via **Alveo Artificiale**, a San Giovanni a Teduccio, c'è un piccolo mercato che si tiene soltanto il martedì, a fronte di un'autorizzazione per un mercato quotidiano. In tale caso l'ipotesi di lavoro è la modifica della frequenza da giornaliero a settimanale prima di procedere al bando per l'assegnazione dei posteggi. Nella X Municipalità ci sono due mercati sui quali aprire una valutazione. In quello di via **Caio Asinio Pollione** (Luna Rossa) a Bagnoli l'area da 65 stalli ospita un mercato dove nessun operatore è titolare di concessione o di precedenti titoli autorizzativi in quell'area per cui occorre individuare un



Assessorato allo Sviluppo

Lavoro - Sviluppo economico - Commercio e mercati - Produzione e servizi - Ricerca e innovazione - Pubblicità e affissioni - Tutela dei consumatori - Polizia amministrativa - Formazione professionale - Zone franche - Artigianato - Made in Naples

percorso per definire gli stalli, procedere con il bando e con le assegnazioni. Infine in via **Mario Gigante** a Fuorigrotta c'è un piccolo mercato per soli quattro operatori da tempo inattivo e l'ipotesi prospettata dalla Municipalità è di dismettere l'area mercatale.

9. I "Corner giovani artisti"

L'assegnazione dei posteggi nelle aree mercatali è disciplinata dalla legge regionale numero 1 del 2000 della Campania, con norme che di fatto rendono difficile l'accesso ai nuovi operatori, soprattutto se giovani. I titoli preferenziali prevedono difatti il possesso di stalli in altri mercati, la precedente presenza certificata nel mercato oggetto del bando, l'anzianità di rilascio di licenza, l'età più elevata, il numero di figli. Titoli che tendono a creare barriere all'accesso per i ragazzi, italiani e stranieri. Per evitare di dare spazio solo a chi già di fatto è già operativo, si è introdotta pertanto una novità: delle 2.233 postazioni da assegnare, infatti, 329 non avranno natura commerciale ma prevalentemente produttiva e saranno riservate a giovani "artisti", cioè a ragazzi italiani e stranieri che siano in grado di produrre sul posto e vendano esclusivamente opere del proprio ingegno (a titolo d'esempio: quadretti, ritratti, sculture, ricami, bracciali, monili, soprammobili, eccetera, con l'esclusione di prodotti alimentari).

Gli spazi riservati agli operatori dei propri ingegno sono un'opportunità prevista da tempo dalle leggi nazionali ma mai attuata a Napoli, se non con l'obiettivo di semplificare il processo autorizzatorio di un mercato, il quale tuttavia nei fatti non si distingue affatto da quello di chi vende prodotti d'importazione dall'Oriente. I 40 "Corner giovani artisti" (gruppi di 4-12 postazioni in aree pedonali animate) punteggeranno tutta la città e permetteranno ai ragazzi di lavorare in strada in stalli riservati - sei ore al giorno, dal giovedì alla domenica - pagando solo l'occupazione suolo pubblico per 2 metri quadrati (da 80 a 180 euro l'anno a seconda delle zone) senza necessità di iscrizione alla Camera di commercio e apertura di partita Iva. Un'opportunità che dovrebbero cogliere soprattutto studenti e immigrati con talento per i lavori manuali. Nei 40 "Corner giovani artisti" saranno messi a bando un totale di 329 postazioni per giovani dai 18 anni in su che vendano solo prodotti del proprio ingegno. Tale opportunità, come si è detto, è offerta dalla legge 114 del 1998 (articolo 4 comma 2 lettera h) in base alla quale chi vende esclusivamente prodotti del proprio ingegno non ha necessità di iscrizione alla Camera di commercio. La legge non dice che si deve essere in grado di produrre sul posto e per esempio a Torino si consente la vendita di



Assessorato allo Sviluppo

Lavoro - Sviluppo economico - Commercio e mercati - Produzione e servizi - Ricerca e innovazione - Pubblicità e affissioni - Tutela dei consumatori - Polizia amministrativa - Formazione professionale - Zone franche - Artigianato - Made in Naples

borse, cinture e articoli d'abbigliamento. Tuttavia si ritiene che è difficile dimostrare che una borsa o un pantalone sia stato prodotto "in proprio", per cui la proposta dell'Assessorato è definire in senso restrittivo la materia per evitare abusi, prevedendo che l'operatore debba vendere esclusivamente prodotti che è in grado di realizzare sul posto. Con tale formulazione si dà spazio a giovani talenti anche se privi di qualifica e la scelta dei giorni (di regola dal giovedì alla domenica) è individuata in modo da rendere l'impegno compatibile con l'attività di studio, anche universitario. Si ritiene pertanto utile varare un unico bando cittadino per operatori del proprio ingegno, aperto a persone di qualsiasi residenza e cittadinanza purché in possesso del permesso di soggiorno e che preveda come unico parametro preferenziale la giovane età, dai 18 anni compiuti in su. La scelta della postazione tra quelle disponibili avverrà pertanto favorendo il più giovane tra i richiedenti. Grazie a tale meccanismo, ci sarà una automatica rotazione delle posizioni a ogni bando annuale, per l'arrivo di nuove classi di giovani in grado di scalzare le fasce d'età maggiori. Ancora una volta Napoli dimostrerà di essere una città aperta, in grado di offrire a tutti un'opportunità.

I Corner giovani artisti – che non saranno collocati in aree mercatali – renderanno più vivaci zone molto frequentate sia in centro sia in periferia, e daranno diritto all'occupazione a pagamento di 2 metri quadrati di suolo pubblico per un massimo di 6 ore al giorno, di regola dal giovedì alla domenica. La distribuzione territoriale, come può vedersi dallo schema, è studiata in modo da offrire opportunità in tutti i quartieri cittadini.

I municipalità: 52 postazioni	VI municipalità: 24 postazioni
II municipalità: 46 postazioni	VII municipalità: 24 postazioni
III municipalità: 21 postazioni	VIII municipalità: 18 postazioni
IV municipalità: 60 postazioni	IX municipalità: 20 postazioni
V municipalità: 10 postazioni	X municipalità: 54 postazioni



Assessorato allo Sviluppo

Lavoro - Sviluppo economico - Commercio e mercati - Produzione e servizi - Ricerca e innovazione - Pubblicità e affissioni - Tutela dei consumatori - Polizia amministrativa - Formazione professionale - Zone franche - Artigianato - Made in Naples

10. Fiere e Farmer Market

La messa a punto del Piano Mercati è stata anche l'occasione per sviluppare in modo meno occasionale la tematica delle fiere e quella dei cosiddetti Farmer Market o mercati del Contadino. Ciascuna Municipalità ha individuato aree idonee per iniziative fieristiche, cui si aggiungono, nel caso dei Farmer Market, quella individuate direttamente dal Dipartimento Ambiente in cinque parchi cittadini, portando il totale delle aree proposta a 42. La delibera che regola tale tipologia mercatale è stata predisposta in collaborazione diretta con l'Assessorato all'Ambiente e potrebbe essere presentata in Giunta entro il 31 marzo 2012.

11. Il reperimento di risorse

Per quanto le attività indicate nel Piano Mercati siano in massima parte a costo zero, è chiaro che un'azione di regolarizzazione è più efficace se accompagnata da interventi visibili di riqualificazione dell'area. La manutenzione della pavimentazione, l'installazione di Wc, l'inserimento di elementi di copertura o di arredo fanno di un mercato soprattutto se in struttura coperta un luogo d'incontro oltre che di scambio merci-contro-denaro. Durante l'incontro con l'assessore regionale al Commercio è emersa la possibilità di partecipare come Comune a un bando di prossima pubblicazione che preveda appunto azioni di tale tipo nei mercati. Tuttavia le risorse pubbliche hanno sovente tempi d'erogazione non congrui con le reali necessità. Si è avviato quindi un percorso d'intesa con le centrali cittadine della cooperazione per spingere gli operatori mercatali a riunirsi in vere e proprie società, per gestire in comune e con spirito appunto cooperativo una serie di servizi. Naturalmente tale processo, non nuovo nel mondo del commercio e del consumo ma di sicuro innovativo per il commercio su suolo pubblico, dovrebbe partire in via sperimentale nelle aree dove più solida e stabile è l'attività dei mercatali, come il Casale de Bustis all'Arenella, che con 235 operatori tra attività al coperto e allo scoperto rappresenta il principale mercato cittadino con cadenza quotidiana della città.

12. Il percorso operativo

In base alle considerazioni finora esposte, l'assessorato al Commercio - in linea con quanto disposto dall'ordinanza sindacale 110 del 2012 - indica alla VIII Direzione Centrale il seguente percorso:

hm

28

12



Assessorato allo Sviluppo

Lavoro - Sviluppo economico - Commercio e mercati - Produzione e servizi - Ricerca e innovazione - Pubblicità e affissioni - Tutela dei consumatori - Polizia amministrativa - Formazione professionale - Zone franche - Artigianato - Made in Naples

- la Direzione Commercio su Aree pubbliche dovrà mettere a punto in tempi congrui una verifica puntuale degli stalli liberi nei mercati esistenti, con l'obiettivo di mettere a bando con attività gestionali tutte le postazioni;

- la Direzione Commercio su Aree pubbliche si chiede di preparare in tempo utile per l'ultima Giunta di marzo una o più delibere programmatiche e operative che prevedano, previo il rilascio dei necessari pareri da parte di Municipalità, Mobilità, Sicurezza e, laddove necessario, Sovrintendenza:

a) l'istituzione di quattordici nuove aree a itineranza vincolata valide fino al 31 dicembre 2012, con stalli da assegnare mediante bandi realizzati sulla falsariga di quello di Via Bologna. Dodici delle quattordici aree saranno operative appena possibile, mentre per le due aree dei Quartieri Spagnoli (Vico Lungo Gelso e Via Speranzella) l'attivazione è subordinata alla effettiva pedonalizzazione;

b) un piano di interventi di emergenza con risistemazione in tempi stretti dei mercati di via Imbriani (con la possibilità di assorbire i mercati oggi a via Torelli e a Largo Torretta), di viale della Resistenza, del Rione Berlingieri e di viale Zuccarini, con l'obiettivo di eliminare quanto prima la pericolosa coesistenza delle attività commerciali su suolo pubblico e del traffico veicolare;

c) la programmazione della risistemazione del mercato di piazza Leone (ex Piazza Mancini), che andrà regolarizzato e trasferito a Porta Capuana;

d) un piano per la risistemazione degli stalli e la riassegnazione degli eventuali posteggi liberi nelle seguenti aree: via Santa Maria del Pianto, via Santa Maria del Riposo, via Emiciclo a Poggioreale, via Ferrara e piazza Cesare Fera;

e) un piano per l'apertura, qualora ritenuto necessario dalla Giunta, dei sei mercati attualmente in disuso in via San Giacomo dei Capri, via Mastellone, via Eduardo Scarpetta, via Alveo Artificiale, via Caio Asinio Pollione e via Mario Gigante;

f) la preparazione di un bando unico cittadino per gli stalli dei Corner giovani artisti, con un disciplinare che preveda che il criterio premiante per la graduatoria sia la minore età, fermo il compimento dei 18 anni; il disciplinare dovrà definire in modo chiaro che sarà possibile vendere esclusivamente opere del proprio ingegno che l'autore è in grado di produrre sul posto; l'assegnazione sarà per anno solare, con stalli di 2 metri quadrati e un massimo di sei ore al giorno per quattro giornate;



COMUNE DI NAPOLI

Assessorato allo Sviluppo

Lavoro - Sviluppo economico - Commercio e mercati - Produzione e servizi - Ricerca e innovazione - Pubblicità e affissioni - Tutela dei consumatori - Polizia amministrativa - Formazione professionale - Zone franche - Artigianato - Made in Naples

g) la preparazione di una proposta al Consiglio comunale di istituzione di 33 nuovi mercati, per ciascuno dei quali saranno indicati in delibera la periodicità, la tipologia merceologica (alimentare, non alimentare, mista), la localizzazione stradale e il numero di stalli;

h) l'individuazione di linee d'indirizzo per le modifiche del regolamento comunale necessarie per la nascita dei Borghi mercatali tipici in aree per quanto possibile liberate dal traffico veicolare, individuate a titolo esemplificativo in Antignano, Perrone, Pignasecca, Porta Nolana, Sant'Antonio Abate e Vergini;

i) la regolamentazione, in via sperimentale e - come proposta al Consiglio comunale - in via definitiva, dei mercati del Contadino o Farmer Market;

- al Direttore VIII Direzione si propone inoltre di attivarsi in collaborazione con l'Assessorato per l'avvio di un confronto, da sviluppare in sede Anci, con la Regione e con il ministero dello Sviluppo economico, per arrivare a un'interpretazione degli effetti delle liberalizzazioni sui bandi pubblici per l'assegnazione dei posteggi con finalità commerciali, con l'obiettivo di fornire al consumatore la massima scelta possibile e di dare agli operatori concrete opportunità di accesso, senza possibilità di acquisizioni multiple nel medesimo mercato;

- si invita infine il Direttore della VIII Direzione a verificare, in collaborazione con l'Assessorato, la possibilità di attingere a fondi regionali, nazionali o comunitari finalizzati alla riqualificazione di aree mercatali.

L'Assessore
Marco Esposito

15

Deliberazione di G.C. n. 219 del 04/4/2012 composta da n. 15 pagine progressivamente numerate.
nonché da allegati, costituenti parte integrante, di complessive pagine 14, separatamente numerate.

SI ATTESTA:

- Che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 30-4-12 e vi rimarrà per quindici giorni (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000).
- Che con nota in pari data è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art. 125 del D.Lgs. 267/2000).

Il Funzionario Responsabile

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

Constatato che sono decorsi dieci giorni dalla pubblicazione e che si è provveduto alla prescritta comunicazione ai Capi Gruppo consiliari, si dà atto che la presente deliberazione è divenuta da oggi esecutiva, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000 ...

Addl.

IL SEGRETARIO GENERALE

Il presente provvedimento viene assegnato a:

per le procedure attuative.

Addl.

IL SEGRETARIO GENERALE

Attestazione di compiuta pubblicazione:

**Data e firma per ricevuta di copia del presente
atto da parte dell'addetto al ritiro**

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. 15 pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta Comunale n. 219 del 4-4-12.

☐ divenuta esecutiva in data (1);

Gli allegati, costituendo parte integrante, composti da n. 14 pagine separatamente numerate,

☒ sono rilasciati in copia conforme unitamente alla presente (1);

☐ sono visionabili in originale presso l'archivio in cui sono depositati (1), (2);

Il Funzionario responsabile

(1): Barrare le caselle delle ipotesi ricorrenti.

(2): La Segreteria della Giunta indicherà l'archivio presso cui gli atti sono depositati al momento della richiesta di visione.



COMUNE DI NAPOLI

ORDINANZA SINDACALE

N. pr. 447 Dir. P.A.

20 SET. 1995

OGGETTO: Sistemazione provvisoria di N. 190 ambulanti nel mercatino all'aperto adiacente il mercatino coperto " De Bustis " compreso tra le Vie Francesco Azzi, Sebastiano Conca, Casale De Bustis e Via Sergio Abate.

IL SINDACO

-PREMESSO che con Ordinanza Sindacale N. 143 dell' 11/04/1995 veniva stabilita la sistemazione provvisoria di N. 168 ambulanti nel mercatino rionale all'aperto compreso tra le Vie F.sco Azzi, Sebastiano Conca, Casale De Bustis e Via Sergio Abate, adiacente al mercatino all'aperto De Bustis;

- che a seguito di ricorsi inoltrati da alcuni operatori, il Comando di Polizia Municipale - 6^a U.O. Arenella, con note n. 3166/7s del 20/7/95 e n. 3191/7s del 25/7/95, ha comunicato a seguito di accertamenti, la regolare posizione amministrativa di alcuni operatori ricorrenti.

- Visto che a seguito di tali accertamenti si rende necessario ampliare il numero degli aventi diritto da n. 168 a n. 190 operatori, salvo ulteriore verifica dei titoli e dei requisiti oggettivi degli aventi diritto.

- Ritenuto che , a seguito dei poteri conferitigli dall'Art. 36 della Legge 142/90, di adottare provvedimenti eccezionali per sopperire ad una esigenza di pubblico interesse.

O R D I N A

- consentire la sistemazione provvisoria di N. 190 ambulanti come dall'elenco approntato dal Servizio Commercio su Aree Pubbliche ed allegato alla presente Ordinanza.

- si fa obbligo agli operatori, entro il termine di venti giorni dalla data della presente Ordinanza, di dotarsi di panchetto delle

32

dimensioni del posteggio tracciato, chiuso posteriormente con pannello e coperto con ombrellone di uguale dimensione del panchetto e di colore unico da concordare con la Circoscrizione Arenella.

- restano valide tutte le altre disposizioni di cui all'Ordinanza Sindacale N. 143 dell' 11/04/95;

- Il Servizio Polizia Municipale dovra' vigilare per l'esatta osservanza della presente Ordinanza Sindacale.

[Handwritten signature]

p/IL SINDACO
L'ASSESSORE ALLA NORMALITA'
(Prof. Raffaele TECCE)

[Handwritten signature: R. Tecce]





PROGRESSIVO ANNUALE

COMUNE DI NAPOLI

143 Monte

ORDINANZA SINDACALE

11 APRILE 1995

N. pr. 328 Dir P. A

n. 7-4-95

OGGETTO: Sistemazione provvisoria per n. 168 ambulanti di
 mt. 3x2 nell'area di via Azzi, via Kauffman, via Sebastiano Conca, via
 Casale De Bustis e via Sergio Abate - tratto adiacente al mercatino
 coperto De Bustis.

IL SINDACO

- PREMESSO che con ordinanza n. 1173 del 13/10/1972 veniva istituito un mercatino rionale all'aperto nelle vie Sergio Abate, via Francesco Azzi, via Conca e via Casale De Bustis, per n. 77 posteggi;
- CHE con successiva ordinanza sindacale prot. n. 151/PU del 27/04/89 veniva eccezionalmente disposta la delega al Consiglio Circoscrizionale Arenella per una sistemazione provvisoria dei predetti venditori ambulanti;
- VISTE le note della VI Unità Operativa del Comando VV.UU. - zona Occidentale -, nonché l'esposto in data 09/02/95 sottoscritto da numerosi residenti della zona in questione, da cui si rileva che nell'area si è avuto un ampliamento di fatto del mercato con aumento del numero di ambulanti che contrasta con la normativa vigente in materia igienico-sanitario e crea intralcio al traffico veicolare;
- CONSIDERATA la necessità di procedere ad una razionalizzazione del mercato, assumendo accorgimenti atti ad assicurare una regolarizzazione delle attività;
- RILEVATO che nel tratto di via Kauffman, compreso tra via Tino Da Camaino e vie De Bustis si sono insediati di fatto diversi operatori commercianti in prodotti ortofrutticoli e che tale presenza è fortemente in contrasto con la normativa igienico-sanitaria in quanto tale area è sita nelle immediate vicinanze di via Tino Da Camaino, arteria di intenso traffico veicolare;
- CHE si rinviene pertanto l'opportunità di posizionare tali venditori in zona più idonea a tali generi ortofrutticoli e cioè nel tratto centrale di via Sebastiano Conca e precisamente nello spazio ricompreso tra il gasometro ed il corpo di fabbrica del mercatino De Bustis;
- CONSIDERATA l'esigenza, nell'ambito della sistemazione in atto, di attribuire rilevanza prioritaria alla presenza nell'area di quegli ambulanti ivi operanti alla data del marzo 91, data di entrata in vigore della legge 112;
- LETTI i verbali delle riunioni che formano parte integrante del presente provvedimento;
- VISTI gli elenchi nominativi degli operatori, elaborati dal

Servizio Polizia Amministrativa, di cui alla nota n. 2254 del 28/03/95;

- RITENUTO, nell'ambito dei poteri conferitigli dall'art. 36 legge 142/90, di adottare provvedimenti eccezionali per sopperire ad una esigenza di pubblico interesse;

O R D I N A

- CONSENTIRE la sistemazione provvisoria di n. 168 ambulanti, di cui al predetto elenco della Polizia Amministrativa, nell'area di via Azzi, via Kauffman, via Conca, via De Bustis e via Sergio Abate (solo lato adiacente corpo di fabbrica mercatino coperto);

- POSIZIONARE i panchetti, di dimensioni mt. 3x2 come segue:

1) accosto ai marciapiedi e con tendone posteriore per le vie: Conca, De Bustis, Kauffman e Azzi;

2) su via Sergio Abate al di sopra dei marciapiedi, solo lato adiacente al corpo di fabbrica del mercatino coperto, predisporre una fascia di rispetto pedonale di larghezza mt. 1,50 dal bordo del marciapiede medesimo, previa tracciatura di una striscia di delimitazione su cui vanno apposte, in orario di mercato, transenne mobili;

- LA VENDITA dovrà effettuarsi in orario 08,00 - 14,00;

- L'UFFICIO SEGNALETICA provvederà ad istituire, mediante apposizioni di appropriati segnali, il divieto di parcheggio e di transito, in orario di mercato, in via Conca, via Kauffman, via Azzi e via De Bustis, nonché il divieto di parcheggio e di fermata su ambo i lati di via Sergio Abate;

- GLI AMBULANTI operanti in generi ortofrutticoli dovranno essere allocati in via Conca, tratto centrale compreso tra il gasometro ed il corpo di fabbrica del mercato De Bustis, mentre gli operatori di generi non alimentari, attualmente siti in tale area, dovranno posizionarsi in via Angelica Kauffman,

- E' FATTO OBBLIGO agli operatori di generi ortofrutticoli di munirsi di un banco sollevato di almeno 60 cm. da terra, con sostegno in alluminio anodizzato e ripiano igienizzante in materia sintetica (formica);

- E' FATTO, ALTRESI', OBBLIGO, a tutti gli operatori di dotarsi entro due mesi dal presente provvedimento di uno stand di tipo unico, delle dimensioni previste, previo accordo con gli uffici e il Consiglio Circoscrizionale Arenella;

- IL SERVIZIO POLIZIA MUNICIPALE dovrà vigilare per l'esatta osservanza della presente.



p/IL SINDACO
L'ASSESSORE ALLA NORMALITA' E AMBIENTE
(prof. Amato Lambert)

G/C.



TARANINO

70

CAMAINO

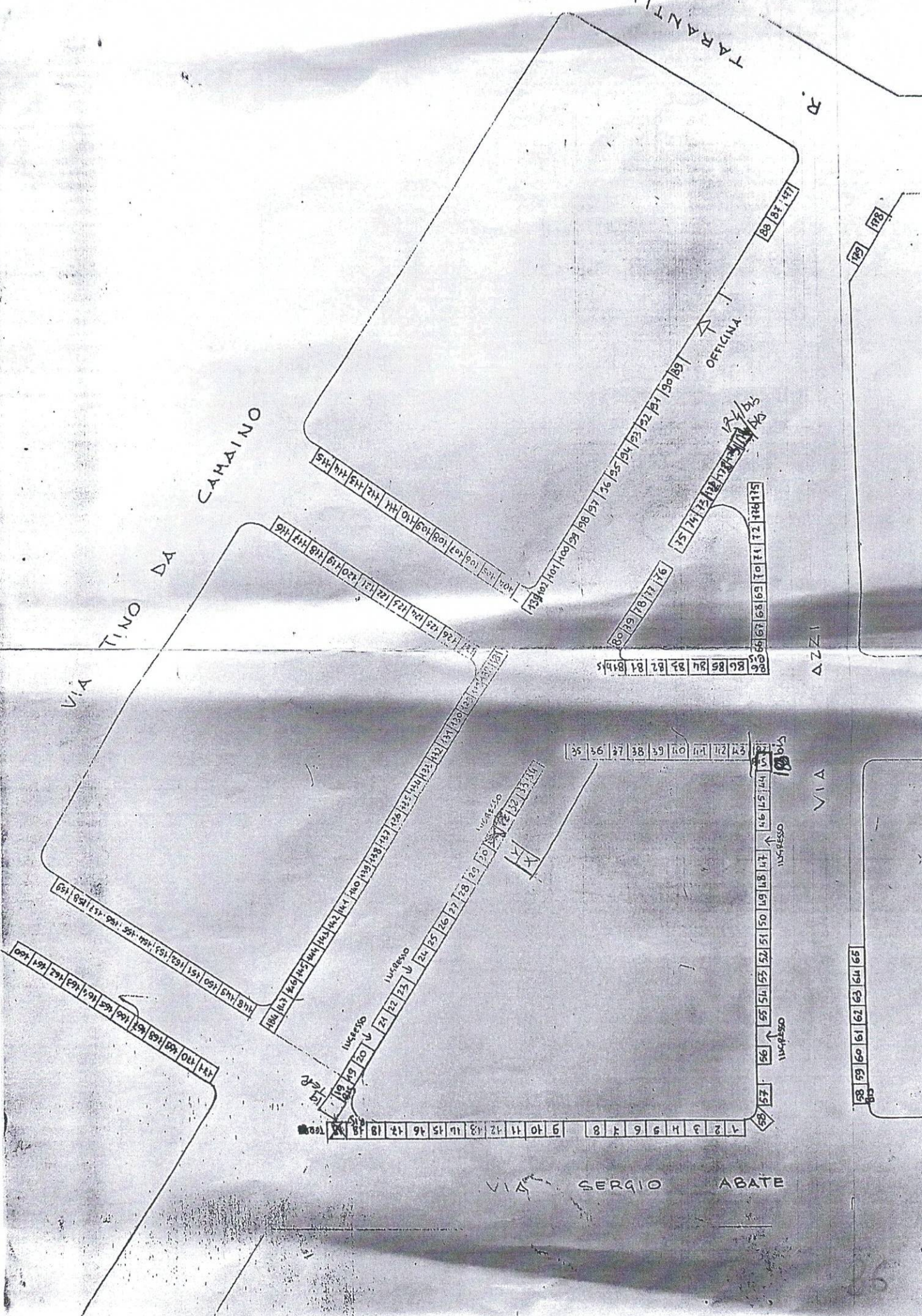
VIA TINO DA

OFFICINA

AZZA

VIA

VIA SERGIO ABATE



141 142 143 144 145 146 147 148 149 150 151 152 153 154 155 156 157 158 159

91 92 93 94 95 96 97 98 99 100 101 102 103 104 105 106 107 108 109 110 111 112 113 114 115 116 117 118 119 120 121 122 123 124 125 126 127 128 129 130 131 132 133 134 135 136 137 138 139 140 141 142 143 144 145 146 147 148 149 150 151 152 153 154 155 156 157 158 159 160 161 162 163 164 165 166 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200 201 202 203 204 205 206 207 208 209 210 211 212 213 214 215 216 217 218 219 220 221 222 223 224 225 226 227 228 229 230 231 232 233 234 235 236 237 238 239 240 241 242 243 244 245 246 247 248 249 250 251 252 253 254 255 256 257 258 259 260 261 262 263 264 265 266 267 268 269 270 271 272 273 274 275 276 277 278 279 280 281 282 283 284 285 286 287 288 289 290 291 292 293 294 295 296 297 298 299 300 301 302 303 304 305 306 307 308 309 310 311 312 313 314 315 316 317 318 319 320 321 322 323 324 325 326 327 328 329 330 331 332 333 334 335 336 337 338 339 340 341 342 343 344 345 346 347 348 349 350 351 352 353 354 355 356 357 358 359 360 361 362 363 364 365 366 367 368 369 370 371 372 373 374 375 376 377 378 379 380 381 382 383 384 385 386 387 388 389 390 391 392 393 394 395 396 397 398 399 400 401 402 403 404 405 406 407 408 409 410 411 412 413 414 415 416 417 418 419 420 421 422 423 424 425 426 427 428 429 430 431 432 433 434 435 436 437 438 439 440 441 442 443 444 445 446 447 448 449 450 451 452 453 454 455 456 457 458 459 460 461 462 463 464 465 466 467 468 469 470 471 472 473 474 475 476 477 478 479 480 481 482 483 484 485 486 487 488 489 490 491 492 493 494 495 496 497 498 499 500 501 502 503 504 505 506 507 508 509 510 511 512 513 514 515 516 517 518 519 520 521 522 523 524 525 526 527 528 529 530 531 532 533 534 535 536 537 538 539 540 541 542 543 544 545 546 547 548 549 550 551 552 553 554 555 556 557 558 559 560 561 562 563 564 565 566 567 568 569 570 571 572 573 574 575 576 577 578 579 580 581 582 583 584 585 586 587 588 589 590 591 592 593 594 595 596 597 598 599 600 601 602 603 604 605 606 607 608 609 610 611 612 613 614 615 616 617 618 619 620 621 622 623 624 625 626 627 628 629 630 631 632 633 634 635 636 637 638 639 640 641 642 643 644 645 646 647 648 649 650 651 652 653 654 655 656 657 658 659 660 661 662 663 664 665 666 667 668 669 670 671 672 673 674 675 676 677 678 679 680 681 682 683 684 685 686 687 688 689 690 691 692 693 694 695 696 697 698 699 700 701 702 703 704 705 706 707 708 709 710 711 712 713 714 715 716 717 718 719 720 721 722 723 724 725 726 727 728 729 730 731 732 733 734 735 736 737 738 739 740 741 742 743 744 745 746 747 748 749 750 751 752 753 754 755 756 757 758 759 760 761 762 763 764 765 766 767 768 769 770 771 772 773 774 775 776 777 778 779 780 781 782 783 784 785 786 787 788 789 790 791 792 793 794 795 796 797 798 799 800 801 802 803 804 805 806 807 808 809 810 811 812 813 814 815 816 817 818 819 820 821 822 823 824 825 826 827 828 829 830 831 832 833 834 835 836 837 838 839 840 841 842 843 844 845 846 847 848 849 850 851 852 853 854 855 856 857 858 859 860 861 862 863 864 865 866 867 868 869 870 871 872 873 874 875 876 877 878 879 880 881 882 883 884 885 886 887 888 889 890 891 892 893 894 895 896 897 898 899 900 901 902 903 904 905 906 907 908 909 910 911 912 913 914 915 916 917 918 919 920 921 922 923 924 925 926 927 928 929 930 931 932 933 934 935 936 937 938 939 940 941 942 943 944 945 946 947 948 949 950 951 952 953 954 955 956 957 958 959 960 961 962 963 964 965 966 967 968 969 970 971 972 973 974 975 976 977 978 979 980 981 982 983 984 985 986 987 988 989 990 991 992 993 994 995 996 997 998 999 1000

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26 27 28 29 30 31 32 33 34 35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

35 36 37 38 39 40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50 51 52 53 54 55 56 57 58 59 60 61 62 63 64 65 66 67 68 69 70 71 72 73 74 75 76 77 78 79 80 81 82 83 84 85 86 87 88 89 90 91 92 93 94 95 96 97 98 99 100

138 139 140 141 142 143 144 145 146 147 148 149 150 151 152 153 154 155 156 157 158 159 160 161 162 163 164 165 166 167 168 169 170 171 172 173 174 175 176 177 178 179 180 181 182 183 184 185 186 187 188 189 190 191 192 193 194 195 196 197 198 199 200



VERBALE DI RIUNIONE DEL 14/11/2025

Il giorno 14/11/2025 alle ore 14:00 nella sala della Presidenza sita al quarto piano della sede di via Morghen n. 84, previa convocazione della Presidenza con nota PG/2025/1042873 del 13/11/2025, sono riuniti i seguenti rappresentanti:

- la Presidente della Municipalità 5 – Dott.ssa Clementina Cozzolino;
- il Presidente della VI Commissione Consiliare della Municipalità 5 Commercio, Mercati, Politiche attive per il lavoro, decentramento amministrativo – Dott. A. De Santis;
- rappresentante della Polizia Locale U.O. Vomero – VCdR S.Tenente Davide Guarino;
- rappresentante della UOAT della Municipalità 5 – Ing. Marianna Vanacore;
- il presidente dell'Associazione Nazionale Ambulanti – Dott. Marrigo Rosato;

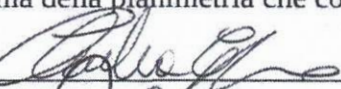
è assente se pur invitato l'Assessore ai Mercati e al Commercio della Municipalità 5 – Dott. A. Manto.

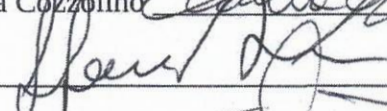
La riunione ha come obbiettivo l'esame della planimetria esterna del Mercato De Bustis con contestuale acquisizione dei pareri favorevoli dei soggetti coinvolti. L'approvazione della suddetta planimetria è indispensabile al fine di consentire al Servizio Mercati il rinnovo e/o aggiornamento delle concessioni in essere nel mercato fino al 2031.


L'ing. M. Vanacore illustra la planimetria di distribuzione dei stalli dell'area esterna del mercato De Bustis, i presenti non rilevano problematiche alla stessa planimetria pertanto esprimono parere favorevole all'approvazione ed adozione della stessa planimetria.

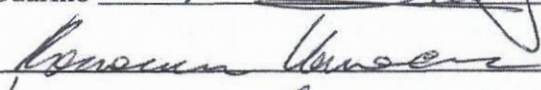
Il presidente della Municipalità precisa che la VI Commissione predisporà un documento di accompagnamento alla delibera di Consiglio Municipale di approvazione della planimetria per regolamentare il futuro rilascio di passi carrabili che tenga conto che gli stessi non possono essere utilizzati nella fascia di funzionamento del mercato.

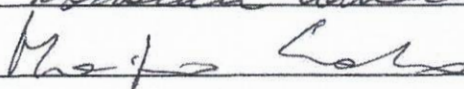
La riunione si chiude alle ore 14:30 ed il presente verbale viene sottoscritto dai presenti per accettazione con contestuale firma della planimetria che costituisce parte integrante dello stesso.

Dott.ssa Clementina Cozzolino 

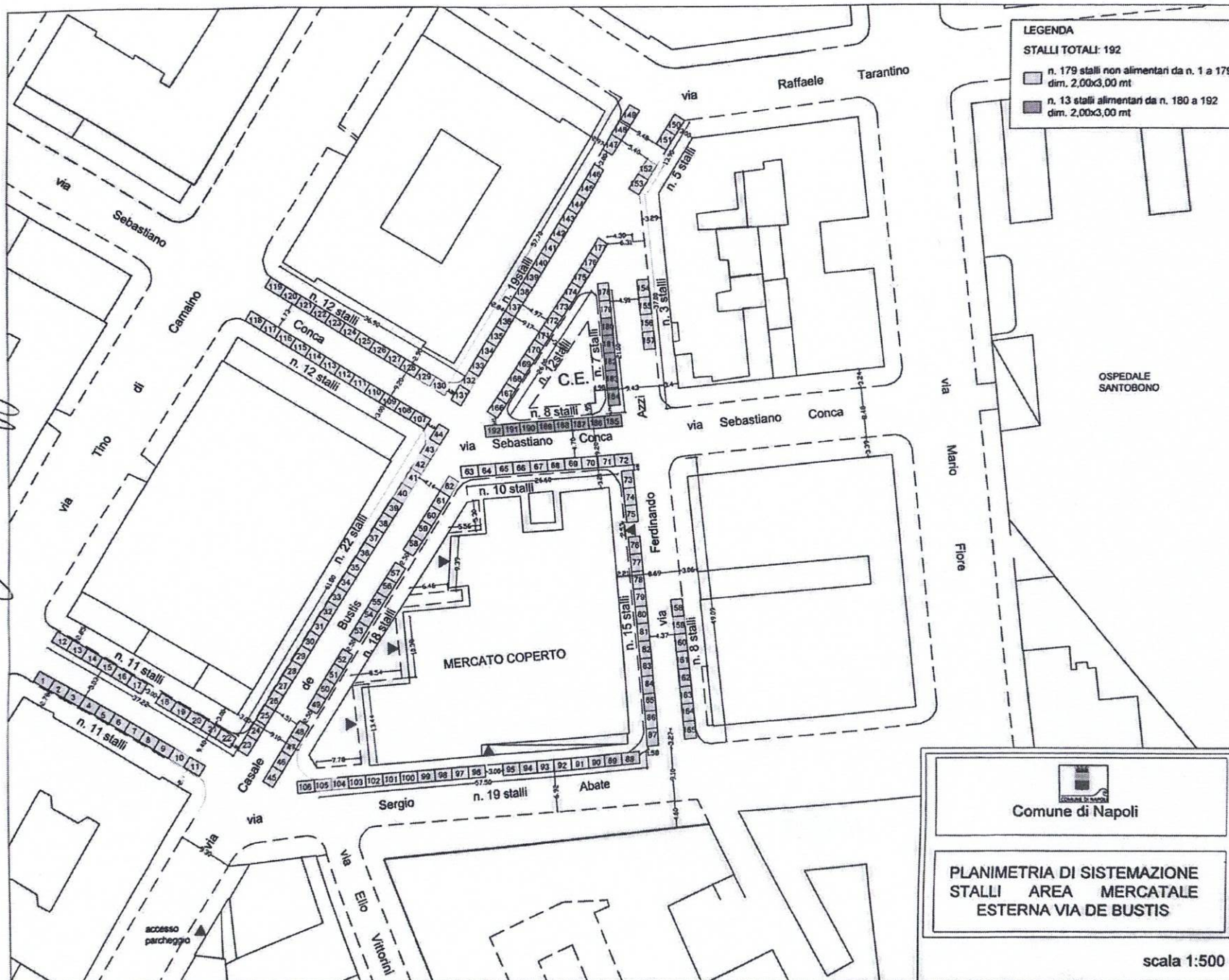
Dott. A. De Santis 

VCdR S.Tenente Davide Guarino 

Ing. Marianna Vanacore 

Dott. Marrigo Rosato 

Allegato alla delibera n. 10/2025 del Consiglio Comunale



Planimetria modifica in seguito alla giunta del 30/10/2025 ed incontro con i possessori delle concessione degli stalli del 07/11/2025 e sopralluogo del 10/11/2025



Municipalità 5
Arenella – Vomero

PG|2025|1185382
del 19/12/2025

VI COMMISSIONE
Commercio, Mercati, Politiche attive per il lavoro, Decentramento amministrativo

Alla Presidenza della Municipalità 5 (Arenella – Vomero)
(Protocollo informatico 26.0.3.0.0)

Oggetto: Espressione parere su Proposta di Deliberazione al Consiglio Municipale n.39 del 02.12.2025 avente ad oggetto: Approvazione della planimetria del mercato su strada c.d. "De Bustis"(convocazione ai sensi dell'art.65 comma 1, come decretazione della Presidenza di Municipalità n. PG/2025/1134561 del 05/12/2025)

Si trasmette la documentazione inerente a quanto in oggetto, approvata nella seduta della VI Commissione del giorno 19/12/2025, per gli eventuali successivi adempimenti.

Il Presidente della VI Commissione
Cons. Adolfo De Santis



Municipalità 5
Arenella – Vomero

VI COMMISSIONE
Commercio, Mercati, Politiche attive per il lavoro, Decentrato amministrativo

Al Presidente della Municipalità 5 (Arenella – Vomero)
c.a. Dott.ssa Clementina Cozzolino

Oggetto: Espressione parere su Proposta di Deliberazione al Consiglio Municipale n.39 del 02.12.2025 avente ad oggetto: Approvazione della planimetria del mercato su strada c.d. "De Bustis"(convocazione ai sensi dell'art.65 comma 1, come decretazione della Presidenza di Municipalità n. PG/2025/1134561 del 05/12/2025)

La VI Commissione, Commercio, Mercati, Politiche attive per il lavoro, Decentrato amministrativo, riunitasi in seduta il giorno 19/12/2025 alle ore 11:30, come risulta dal relativo verbale, ha espresso per quanto in oggetto il seguente parere a maggioranza:

FAVOREVOLE

Il Presidente della VI Commissione
Cons. Adolfo De Santis

W



**Municipalità 5
Arenella - Vomero**

CONSIGLIO MUNICIPALITÀ 5

Arenella – Vomero

Seduta del 08.01.2026 ore 13:30

Ordine del giorno:

- 1) Approvazione dei verbali delle sedute del Consiglio Municipale del giorno 16/12/2025 e del giorno 23/12/2025;**
- 2) Proposta di Deliberazione n. 39 del 02/12/2025 avente ad oggetto: “Approvazione della Planimetria del mercato su strada cd. De Bustis”.**

Il giorno 08 del mese di Gennaio 2026, è convocata alle ore 13.30, la seduta di Consiglio Municipale per discutere i seguenti argomenti iscritti all'Ordine del giorno:

- 1) Approvazione dei verbali delle sedute del Consiglio Municipale del giorno 16/12/2025 e del giorno 23/12/2025;
- 2) Proposta di Deliberazione n. 39 del 02/12/2025 avente ad oggetto: "Approvazione della Planimetria del mercato su strada cd. De Bustis".

Il Consiglio Municipale si terrà nella modalità "In presenza".

Presiede il Consiglio il Presidente della Municipalità 5, dott.ssa Clementina Cozzolino.

Assiste nella qualità di Segretario il Direttore della Municipalità 5, dott.ssa Giuseppina Sarnacchiaro, coadiuvato nella verbalizzazione della seduta dall'Istruttore Direttivo Amministrativo, dott. David Massimo Salottolo.

Alle ore 13.30 il Presidente invita ad effettuare l'appello.

Sono presenti n. 17 Consiglieri, come da elenco allegato al presente verbale per costituirne parte integrante e sostanziale, nonché l'ass. Andrea Manto, l'ass. Claudio D'Angelo e l'ass. Tiziana D'Aniello.

Pertanto, il Presidente, constatata la presenza del numero legale, dichiara validamente costituito il Consiglio di Municipalità, dichiara aperta la seduta e nomina scrutatori i cons. La Banca, Gragnano, Tagliaferro.

Cozzolino: Buongiorno a tutti. Buon anno. Volgiamo per un attimo il pensiero alla recente tragedia di Crans-Montana che impone una riflessione. Tocca agli adulti mettere in campo le necessarie misure di sicurezza. Quei ragazzi erano lì per divertirsi, coi loro sogni, con la loro spensieratezza. Per noi è doveroso ricordare le vittime ed esprimere solidarietà alle loro famiglie.

Il Consiglio di Municipalità osserva un minuto di silenzio.

Cozzolino: Passiamo al primo punto all'ordine del giorno, relativo all'approvazione dei verbali delle sedute del Consiglio Municipale del giorno 16/12/2025 e del giorno 23/12/2025. Come di consueto, li porremo in approvazione in due momenti separati.

Quatrano: Faccio riferimento alla nota della CGIL che chiedeva giustamente alla politica di svolgere il proprio lavoro senza disturbare e condizionare il lavoro dei segretari. Lo scopo della nota era ovviamente altro ma, al di là di ciò, veniamo invitati tutti a non interferire col lavoro dei segretari. Chiedo scusa ai segretari, bisogna leggere i verbali ed eventualmente rettificarli. Ma tutti dovremmo chiedere scusa ai segretari, anche il Presidente della Municipalità che evidentemente confonde il verbale con una sorta di diario personale. Non ho problemi a riconoscere e ad ammettere cosa è successo. Mi aspetto, però, che il Presidente della Municipalità faccia altrettanto.

Non mi porterò più alle spalle dei segretari, piuttosto chiederò gli atti, come è giusto che sia. Ma anche il Presidente della Municipalità dovrebbe riconoscere i propri errori e non fare pressioni ai verbalizzanti. Non chiederò di modificare il verbale, come gesto di distensione. È giusto chiedere scusa ai segretari. Sarebbe un bel gesto se il Presidente della Municipalità pubblicamente facesse altrettanto.

Cozzolino: Faccio una precisazione. Personalmente non faccio pressioni, presiedo questa aula nell'ambito del ruolo che mi è stato assegnato democraticamente e quando è necessario rappresento ai segretari la necessità di porre attenzione su alcuni punti della dichiarazione. Ci sono delle regole di democrazia in questa aula che vanno rispettate. Tutte le posizioni possono e devono essere espresse, ma civilmente, nel rispetto di tutti.

Quatrano: Chiedo un parere del Direttore. Il fatto di dire durante gli interventi "Si metta a verbale..." è una nostra cattiva abitudine, non ci sono interventi da verbalizzare e interventi da non verbalizzare. Si verbalizza tutto. Però, non si detta il verbale, i segretari ascoltano e mettono per iscritto.

Sarnacchiaro: Il verbale deve riportare quello che accade nella seduta, sicuramente. Se qualcuno chiede che venga annotato in particolar modo qualcosa, in relazione al proprio intervento, va fatto.

Cozzolino: Cominciamo con l'approvazione del verbale della seduta del 16/12/2025. Chi è favorevole resti fermo; chi è contrario alzi la mano; chi si astiene lo dichiari. Alle ore 14:45 il Consiglio di Municipalità, con l'astensione di 3 consiglieri, approva a maggioranza il verbale della seduta del Consiglio Municipale del 16/12/2025. Passiamo all'approvazione del verbale della seduta del 23/12/2025. Chi è favorevole resti fermo; chi è contrario alzi la mano; chi si astiene lo dichiari. Alle ore 14:46 il Consiglio di Municipalità approva all'unanimità il verbale della seduta del Consiglio Municipale del 23/12/2025. Passiamo al secondo punto all'ordine del giorno, relativo alla Proposta di Deliberazione n. 39 del 02/12/2025 avente ad oggetto: "Approvazione della Planimetria del mercato su strada cd. De Bustis". Ringrazio tutti per il lavoro importante svolto, l'ufficio tecnico, la polizia locale, l'associazione degli operatori mercatali, affinché si arrivasse a una sintesi che credo di poter definire "storica". Parliamo di ben 192 operatori. La sistemazione dell'area consentirà al mercato di De Bustis di tornare a essere un punto di riferimento. I mercati sono importanti, consentono di riqualificare delle zone per cui è giusto che siano all'altezza e al passo dei tempi. C'è stato un percorso condiviso, abbiamo fatto un lavoro importante. Sono fiera che il 2026 si apra con questo Consiglio di Municipalità che segna una svolta. Lascio la parola al cons. De Santis, presidente della commissione competente, che con i membri della stessa ha lavorato e contribuito a raggiungere lo scopo.

De Santis: Il lavoro svolto è stato estremamente importante. Ringrazio tutti i mercatali, alcuni dei quali hanno accettato anche alcune rinunce per dare a tutti la possibilità di lavorare serenamente. Abbiamo discusso più volte dell'argomento in commissione, gli operatori non sono stati invitati ma i rapporti con loro sono stati mantenuti costantemente da me e ho sempre cercato di dare voce al loro pensiero. Ci auguriamo di condurre in porto anche altre cose altrettanto interessanti e

importanti come quella di oggi.

Manto: Mi associo a chi mi ha preceduto. In tanti hanno collaborato per raggiungere il risultato. Le ipotesi sul tavolo erano tante, abbiamo analizzato possibilità, teorici intoppi, etc., la planimetria era qualcosa che mancava da decenni. Era un obiettivo che oggi raggiungiamo, con la soddisfazione o almeno con la condivisione di tutti. Possiamo considerare questa fase finalmente conclusa.

Quatrano: Ho guardato la piantina, non mi è chiaro tutto ma mi fido degli operatori che hanno collaborato. Mi asterrò in fase di votazione. Ci provammo già in passato a fare un lavoro del genere e alla fine si finisce sempre per scontentare qualcuno, per cui in questi casi è meglio lasciare le cose come stanno. Chiedo alla Giunta cosa portiamo a casa. Abbiamo la planimetria, è vero. Ma era inevitabile scontentare qualcuno, una bancarella è stata collocata davanti a un negozio, questa cosa non può essere. Ribadisco che mi asterrò. Personalmente, mi fido degli operatori ma non mi fido del cons. De Santis, non mi fido dell'assessore, non mi fido della Giunta.

Marrigo Rosato (Segretario nazionale dell'Associazione Nazionale Ambulanti): Ringrazio consiglieri, Giunta e uffici per il lavoro svolto. Con la proposta di planimetria odierna si dà stabilizzazione al lavoro di tanti operatori. A che cosa serve questa planimetria? Serve a fare in modo che le famiglie possano lavorare con tranquillità fino al 2032, se non addirittura fino al 2042. Non c'era corrispondenza tra titolarità e concessione. Adesso, a un nome corrisponde un numero e una concessione. E questo non è un risultato da poco. Abbiamo avuto parecchie riunioni, abbiamo effettuato diversi sopralluoghi, qualcosa si potrà migliorare sicuramente, ma questo lavoro guarda al passato e noi dobbiamo fare in modo che venga rivendicata anche questa storia. Il mercato De Bustis ha ottenuto il riconoscimento della storicità, delle proprie radici. Questo è importante. C'è un bando della Regione Campania per la riqualificazione delle condizioni di lavoro degli ambulanti, ma noi vogliamo dare a questi ultimi anche uno strumento di fondamentale importanza cioè un sito pubblico. Con questo bando, se riuscissimo a far nascere questa WebApp a favore dei circa 190 ambulanti che lavorano qui, sarebbe un risultato incredibile, anche alla luce del fatto che Amazon purtroppo ci sta ammazzando.

Perone (mercatale): Ho chiesto visibilità e accessibilità per il mio negozio che è all'angolo di via Kauffmann. Non so quale è stata la risposta.

Cozzolino: Abbiamo fatto vari sopralluoghi ed elaborato diverse planimetrie provando a tenere dentro tutto, e non è stato sicuramente semplice, ma l'attuale planimetria risponde ai bisogni della maggior parte degli operatori presenti nell'area mercatale.

Perone (mercatale): A me interessa la visibilità e l'accesso. Ho fatto un investimento per il mio negozio. A me non interessa nulla della bancarella che si trova davanti al mio negozio.

Cozzolino: C'è un marciapiede di tre metri in quel punto, abbiamo cercato di evitare ogni sorta di sovrapposizione.

Perone (mercatale): Adesso, mi ritroverò davanti alla porta del mio negozio una bancarella. Gli ombrelloni arriveranno a metà marciapiede.

Vanacore: L'ombrellone non può superare le dimensioni del posteggio, che è 2 metri x 3 metri. Eventuali operatori che non rispetteranno le dimensioni previste saranno sanzionati.

Operatore: Gli ombrelloni, per essere precisi, sono 3 metri x 4 metri.

Cozzolino: Continuiamo col dibattito.

Giovanni Vairo: Abbiamo fatto delle verifiche di progetto, abbiamo trovato la soluzione migliore possibile. Il tutto nasce dalla necessità di arrivare a una planimetria, la cui assenza determinava spesso il rigetto di alcune domande. Vogliamo portare legalità e ordine nell'area mercatale. Di recente sono sorti anche degli screzi tra alcuni operatori per cui ben venga una soluzione che faccia finalmente chiarezza. Ci hanno bloccato le concessioni: se il comandante arrivasse oggi, saremmo tutti sanzionabili.

Stabile (mercatale): Sono il più anziano tra i mercatali. Voglio però precisare che lì la planimetria c'è. Prima che mia moglie mi lasciasse, sono riuscito a fare il passaggio di proprietà a mia figlia; se non ci fosse stato tutto in regola, ciò non sarebbe possibile. Ho combattuto perché tutti avessero la concessione. Vorrei solo che non si guastassero i posti che hanno 50/60 anni. Ho 77 anni e sono invecchiato in questo mercato.

Quatrano: Se il Presidente della commissione ci avesse convocato, avremmo potuto discuterne e confrontarci. L'ufficio mercati non ha il diritto di negare le concessioni: se il Comune di Napoli ha perso le piantine, di chi è la responsabilità? Si è trattato di un abuso. Un paio di settimane fa abbiamo votato una delibera che riguarda noi consiglieri, per cui comprendo bene queste dinamiche, di quando si accetta qualcosa perché si è sotto ricatto. Abbiamo avuto tantissimi casi anomali in decenni di mercato e poi improvvisamente le concessioni vengono negate. Non ha senso. Torniamo in commissione. Intanto, oggi io mi asterrò, è l'ennesima brutta pagina.

Casolaro (operatore): Siamo stati sempre aiutati in caso di bisogno. Vi dico cosa è successo. Oggi ci sono stalli in più rispetto agli spazi che occupiamo. In passato per accontentare alcune persone ci siamo stretti di 15 cm. per recuperare spazio aggiuntivo. Oggi ridisegnando gli stalli a terra, ogni 20 posteggi ne salta 1. Con più di 190 posteggi saltano parecchi stalli. Chi resta? Chi invece salta? Posso dire che in tanti anni non è mai accaduto che dopo un paio di ore le persone arrivassero subito per procedere con le metrature. Quando ci siamo confrontati sul posto, ci siamo resi conto che i posti che saltavano erano molti di più. Per cui voglio far capire che si è trattato di piccoli spostamenti che non hanno arrecato danno a nessuno. Se prendo un negozio in un mercatino, faccio una sciocchezza. Sono 192 i contenti e appena 3/4 gli scontenti. Io sono proprio uno di questi ultimi. Si trattava di fare il punto giusto della situazione. Forse, qualcosa può ancora essere migliorato. È sempre stato un dare e un avere. È ovvio che qualcuno potrebbe svegliarsi e denunciare il fatto di pagare per tre metri e averne riconosciuti soltanto 2,85.

Pace Salvatore: Credevo che le cose andassero nella direzione giusta. Poi, ho letto la proposta di delibera. Non credo sia vero che non emergano criticità. Spero che tutto vada in porto nel modo migliore possibile. Se ne è parlato in commissione ma non tutti i gruppi sono rappresentati nella commissione competente. Una comunicazione in tema sarebbe stata una cosa buona. Auguro la miglior fortuna possibile agli operatori.

Simeoli: Non ho potuto seguire la vicenda. Ho notato che l'attività del signore che è intervenuto prima è completamente chiusa. Quando c'è il mercato effettivamente quel negozio non è visibile. Perché è successa questa cosa? Si poteva fare diversamente. Resto basito. La planimetria, così come è, è improponibile. Il mio voto non sarà decisivo ma mi asterrò. Non conosco le persone che hanno fatto i sopralluoghi, cose come questa andavano notate. Non posso votare favorevolmente.

Gragnano: Mi sembra che il risultato ottenuto sia il risultato derivante da un metodo di confronto con le forze operatrici. E' logico che in una sintesi c'è sempre qualcosa da dover rimodulare e c'è qualcuno che paghi uno scotto maggiore. Credo, però, che il metodo utilizzato sia il metodo giusto. La regolamentazione di un mercato storico che ha subito anche storiche inadempienze da parte delle amministrazioni ha visto finalmente raggiungere un risultato pragmatico, e questo può rappresentare l'inizio affinché questo mercato possa avere qualche aggiunta in più a livello di regole di amministrazione.

Laviano: Io penso che nel momento in cui riuscissimo a votare e approvare questo nuovo progetto di questa planimetria raggiungeremmo un risultato eccezionale. Garantiremmo, infatti, in tal modo la sicurezza di un diritto fondamentale assicurato dalla nostra Costituzione. Mi pare strano che i diretti interessati concordino unanimemente questo grande risultato e alcuni di noi no. Io non faccio parte della VI Commissione eppure conoscevo bene di tutti i dettagli della situazione; mai come stavolta, infatti, c'è stato un ottimo lavoro di condivisione di notizie sul lavoro svolto, in quanto tutti siamo stati messi a conoscenza di quel che si stava facendo. Mi auguro dunque che questa Delibera possa passare col maggior numero di voti favorevoli possibili, perché è stato fatto davvero un gran lavoro e stiamo raggiungendo uno di quei risultati di cui davvero possiamo andare fieri.

La Banca: Dopo aver ascoltato tutti gli interventi di chi mi ha preceduto, voglio ringraziare la Commissione e la Giunta per aver lavorato a questo progetto e in particolar modo anche i tecnici; ringrazio anche i mercatali per aver svolto questo lavoro certosino insieme a noi. Preannuncio quindi fin da ora il mio voto favorevole.

Culiers: Ero venuto qui con la buona idea di votare la Delibera, pur non soddisfandomi il lavoro della Commissione. Sono dell'idea, però, che ciò che è avvenuto oggi in Consiglio avrebbe dovuto avvenire in Commissione. Preannuncio che, a seguito della discussione, mi asterrò. Voglio dire al mercatale che ha parlato prima che non mi pare sia stato fatto nulla di eccezionale a partecipare a sopralluoghi e a rispondere alle loro sollecitazioni non appena richieste, in quanto questa dovrebbe essere la normalità. In questa Municipalità, ricordo, governa la stessa parte politica da vent'anni. Chi allora oggi vuole prendersi i meriti di aver fatto questa cosa oggi, deve prendersi anche i

demeriti di non averlo fatto per i vent'anni precedenti. Io penso che i mercatali vadano riconosciuti come soggetti in quanto tali, cosa che è giusto fare, e non vanno messi "sotto ricatto" per due strisce a terra sul piano di una concessione. Questa per me è una cosa fuori dal mondo, e lo dico ribadendo che per me l'attività di questi mercatali è un fiore all'occhiello del nostro territorio. Circa un esempio che ho sentito prima, voglio chiarire che chi compra una casa nell'area mercatale può tranquillamente pretendere di avere la stessa normalità che ha chi ha casa in un'altra zona, fuori dal mercato. Ribadisco che per alcune cose che ho ascoltato nella discussione ho deciso di astenermi, perchè ho maturato dei dubbi sulla vicenda ma chiaramente non voterei mai in modo contrario. Uno dei dubbi che ho, per esempio, è legato al fatto che se gli ombrelloni sono 3x4 anche le concessioni dovrebbero essere per questa metratura, e non 2x3; questa è una questione che ancora non ho capito del tutto. Ripeto che mi asterrò, sapendo che comunque la Delibera verrà approvata. Il mercato è oro, ma va sempre fatto tutto secondo i crismi della legalità.

Di Savino: E' chiaro che il cons. Culiers deve svolgere i compiti dell'opposizione, ma io credo che in questo momento la maggioranza abbia ricevuto il riconoscimento più bello possibile da parte degli operatori mercatali, che hanno espresso la loro soddisfazione per il nostro atteggiamento fattivo in maniera sincera. Accolgo dunque con estremo favore la maniera in cui questa planimetria ha visto la luce e questo accordo è stato raggiunto, creando un clima di pacifica convivenza e collaborazione tra i mercatali. Concludo ribadendo che questa planimetria rende più chiara la regolamentazione in merito, accontentando gli operatori in un momento non così florido per il commercio, e quindi non posso che essere favorevole.

Nasti: Anche io ero venuto convinto di votare a favore, però nella discussione mi pare che ci sia qualche aspetto da chiarire. Io chiedo, in merito, ufficialmente di risolvere il problema di visibilità che ha lamentato il titolare del negozio di lane a via Kauffmann, e dico questo a prescindere dalla Delibera. Il cittadino in questione, immagino sia una partita IVA e un contribuente, infatti non deve essere trattato peggio rispetto a tanti altri. E' chiaro, in ogni caso, che se questa Delibera tutela gli operatori mercatali per i prossimi anni non posso fare altro che condividere con loro questa gioia. Penso, chiaramente, che questa gioia deve essere meritata, perchè quell'area mercatale si innesta in una zona densamente abitata, e quindi visto che io rappresento tutti i residenti, devo augurarmi che a fronte di un passo politico che facciamo ci sia da parte dei mercatali a contribuire a un miglioramento delle condizioni di vita di tutti i residenti di quell'area. Spero che tutti prestino attenzione a questo aspetto: so che circa trent'anni fa l'idea era di spostare tutti questi operatori a via Dell'Erba, cosa che poi non è stata possibile. A fronte di quanto noi stiamo facendo oggi votando questa Delibera, dunque, mi aspetto che in cambio avvenga quanto da me auspicato. Quell'area, ricordo, verrà interessata dalla costruzione di un parcheggio; dicesi "parcheggio di piazza degli Artisti" la costruzione del parcheggio che prevederà la costruzione di tre sylos, uno a piazza degli Artisti, uno a via De Bustis e uno a via Tino da Camaino, ed è bene che su questa battaglia si instauri una sintonia e una solidarietà tra tutti noi. Nella Delibera in votazione oggi leggo che c'è stato il parere favorevole della Polizia Locale, ci mancherebbe, e il parere favorevole dei mercatali, ma non mi pare ci sia stato il parere favorevole dell'unione dei residenti. Noi, comunque, lo diamo per buono, e diamo questa chance agli operatori del mercato in modo che da domani possano vivere più serenamente il loro lavoro.

Cozzolino: Voglio precisare che sulla questione del parcheggio di piazza degli Artisti, che non c'entra nel discorso di oggi, quest'Aula si è espressa politicamente in un Consiglio monotematico su cui non abbiamo avuto paura a metterci la faccia. Dal punto di vista politico, dunque, abbiamo già dato precise indicazioni rispetto alla nostra contrarietà a quel progetto.

Casolaro (operatore): I residenti lamentano del rumore della spazzatrice, che genera un grande caos, ma ci sono dei problemi oggettivi anche con la raccolta differenziata. Noi raccogliamo i rifiuti e li mettiamo nei sacchetti in maniera differenziata, ma gli operatori dell'Asia ci rispondono che loro sono tenuti a ritirare solo i cartoni. Vorrei chiedervi di trattare nelle vostre prossime riunioni il tema relativo al fatto che è necessario che venga ritirata anche la plastica, perché altrimenti quando le auto parcheggiano ci passano sopra e passiamo ingiustamente noi per quelli che non rispettano le regole. La spazzatrice, poi, purtroppo a volte finisce per sporcare solo la strada al centro. Sarebbe opportuno lavorare con l'Asia per risolvere questa questione.

Cozzolino: Incaricherò la Commissione competente di avviare un lavoro con Asia per individuare la soluzione migliore possibile per risolvere i problemi segnalati e ottenere le migliori condizioni igienico-sanitarie possibili per il territorio.

Pace Salvatore: Io credo che la soluzione prospettata risolve un grande problema ma riporta in evidenza due questioni di principio difficilmente eludibili. La prima è che la politica deve armonizzare i differenti interessi e non può ledere una parte a discapito di un'altra. Laddove quindi questa organizzazione dell'ubicazione delle bancarelle creasse un nocumeto a un altro esercizio, si dovrebbe capire come risolvere la vicenda, perché non si può ledere il diritto di un negoziante per tutelare il diritto di un ambulante. Il secondo problema è che la concessione è 2x3; come risolviamo la discrasia con la dimensione degli ombrelloni che è 3x4? Capisco quanto detto dagli operatori del mercato, ma io da politico devo valutare il fatto che in tal modo si rischia di introdurre una prassi che non è lecita. Io sto ponendo un problema all'Ufficio Tecnico, non alla parte politica. Non mi sembra di aver ascoltato dall'Ufficio Tecnico una possibile soluzione in merito. Auspico anche io come il cons. Nasti che si risolvano anche i problemi residuali sollevati dalla questione, che per noi parte politica non sono secondari. Questi due casi di specie, su cui nella prassi si potrebbe anche sorvolare, introducono però una questione importante. Noi come Municipalità, dal punto di vista amministrativo, stiamo introducendo un precedente distonico con le normative, e lo stiamo assumendo con una deliberazione. Capisco che c'è necessità di approvare quanto in oggetto, ma vorrei restasse agli atti che esiste questo problema e che la Municipalità deve risolverlo.

Rosato: Rispetto l'intervento del cons. Pace Salvatore, ma probabilmente non conosce le dinamiche della realtà degli ambulanti. Noi montiamo il banco, e cerchiamo di proteggere la nostra merce e i nostri prodotti con una superficie di vendita che proiettiamo a terra e che abbiamo autodichiarato 4x3, che serve semplicemente a proteggerci. Quel che conta è lo spazio a terra, che ci viene dato in concessione.

Nasti: Do per scontato che c'è un parere di regolarità tecnica e di regolarità della Delibera, per cui

io mi metto "sotto l'ombrello" della Dirigente e di chi sottoscrive dal punto di vista tecnico la Delibera.

Cozzolino: Terminata la discussione, prima di mettere in votazione la Delibera ci sono dichiarazioni di voto ?

Quatrano: Sono d'accordo che quando mi si dice che operativamente si è intervenuti in mezz'ora questo è un qualcosa di estremamente positivo rispetto a ciò che succede di norma, e quindi non discuto l'operatività degli Uffici e anzi mi associo ai complimenti alla Polizia Locale e all'Ufficio Tecnico. Io dico semplicemente che si sarebbe dovuto lavorare diversamente in Commissione, invitando in quella sede gli operatori mercatali a discutere con noi; penso, infatti, che la discussione avvenuta oggi in questa sede avrebbe dovuto avvenire già in Commissione. Mi asterrò, dunque, non per una questione di principio legata a questo aspetto, ma perchè a causa di questo mancato invito dei mercatali in Commissione io non sono stato sufficientemente informato sulla questione. Io sono uno che in passato ha strappato una planimetria in faccia ai tecnici perchè quella planimetria non tutelava gli interessi degli operatori, quando questi ultimi erano molti di più di adesso, perchè per me anche quando ero Presidente della Commissione competente l'interesse primario è sempre stato quello della tutela dei lavoratori.

Cozzolino: Invito il cons. Quatrano a concludere l'intervento.

Quatrano: Sto concludendo. Riconosciamo dunque il lavoro fatto, ma riconosciamo anche che le condizioni rispetto al passato sono cambiate, in quanto gli operatori prima erano molti di più.

Culiers: Insieme al cons. Pace Salvatore, chiedo la votazione per appello nominale.

Cozzolino: In assenza di ulteriori dichiarazioni di voto, mettiamo in votazione per appello nominale il secondo punto all'ordine del giorno, relativo alla Proposta di Deliberazione n. 39 del 02/12/2025 avente ad oggetto: "Approvazione della Planimetria del mercato su strada cd. De Bustis".

Alle ore 16:12 la Presidente Cozzolino mette in votazione il secondo punto all'ordine del giorno su appello nominale, come richiesto dai cons. Culiers e Pace Salvatore.

Cozzolino: Alle ore 16:13 il Consiglio di Municipalità, con il voto favorevole di 16 Consiglieri e l'astensione di 5 consiglieri, approva a maggioranza il secondo punto all'ordine del giorno, relativo alla Proposta di Deliberazione n. 39 del 02/12/2025 avente ad oggetto: "Approvazione della Planimetria del mercato su strada cd. De Bustis". Mettiamo in approvazione l'immediata esecutività della delibera appena approvata. Chi è favorevole resti fermo; chi è contrario alzi la mano; chi si astiene lo dichiari. Alle ore 16:14 il Consiglio di Municipalità approva all'unanimità l'immediata esecutività della delibera appena approvata. Ci tengo a ringraziare per questo risultato tutti coloro i quali hanno lavorato al raggiungimento di questo obiettivo; penso alla Polizia Locale, all'Ufficio Tecnico, alla Direzione della Municipalità, agli operatori mercatali, al loro Segretario Nazionale, ai Consiglieri, alla Commissione competente con il suo Presidente, all'Assessore alle Attività

Produttive, al Vicepresidente. Il risultato raggiunto, infatti, non era semplice da raggiungere, e adesso può davvero iniziare un nuovo percorso. Abbiamo candidato il mercato De Bustis a un bando regionale per la riqualificazione dei mercati regionali, e anche per questo ringrazio gli Uffici che hanno lavorato in tal senso. Noi siamo convinti che bisogna dare una dignità a quegli spazi, e crediamo che per risollevare il mercato bisogna iniziare a operare dall'interno del mercato stesso. Per la questione della pulizia e dell'igiene dell'area del mercato la Commissione competente lavorerà in merito, e sicuramente ascolteremo gli operatori anche su questo tema, in modo che questa sinergia possa portarci a raggiungere risultati importanti anche in questo ambito.

Pinto (Operatore Fiere di Natale): Quest'anno avete deciso di eliminare dalle Fiere di Natale gli articoli da regalo, decisione che non condivido, però allo stesso tempo avete dato la possibilità agli hobbysti di esporre i propri prodotti. Io, in pratica, con una partita IVA e con una licenza itinerante rilasciata dal Comune di Napoli sono arrivato ultimo nella graduatoria per l'area di piazza degli Artisti, giudicato da una Commissione che non so che competenze abbia in merito. La Presidente Cozzolino, che io stimavo, ha detto a TeleVomero che quest'anno a Parco Mascagna è stata eliminata la concorrenza sleale, contro le attività a sede fissa, e questa cosa mi ha fatto sentire mortificato. Io non ho mai fatto concorrenza sleale a nessuno. Sono rimasto stupito quando a piazza degli Artisti ho visto esposte opere dell'ingegno, perché a me era stato detto tutt'altro. Ripeto che io ho una licenza itinerante rilasciata dal Comune di Napoli per partecipare alle Fiere: io non dico che per questo devo per forza partecipare alle Fiere, però vedermi scavalcato da operatori dell'ingegno mi ha fatto sentire davvero mortificato.


Cozzolino: Non si può estrapolare una singola frase da un intervento che è stato molto più ampio. Come sempre la Municipalità sarà aperta a un confronto per valutare le cose che relativamente alle Fiere di Natale sono andate bene e quelle su cui invece c'è da migliorare qualcosa. Lavoriamo fin da subito a questo scopo in vista del prossimo anno insieme alla Commissione competente. Acquisisco agli atti la denuncia del signor Pinto circa la presenza di ambulanti non autorizzati fuori all'Ufficio Postale di piazza degli Artisti che trasmetterò al Prefetto, al Commissariato di Polizia di zona e a tutte le forze dell'ordine competenti a effettuare controlli in merito, chiedendo anche un report dettagliato sulla vicenda.

Delle Donne: Volevo cogliere l'occasione, visto che agli ultimi Consigli sono mancato, per commentare un paio di cose accadute sul nostro territorio. Dato che presiedo la Commissione con deleghe a Cultura e Turismo, devo porre alla vostra attenzione il fatto che a via Palizzi è stata chiusa la Chiesa della "Mater Dolorosa", che addirittura è destinata a diventare un parcheggio. Io penso che noi possiamo mettere in campo delle azioni per combattere questa deriva. Vorrei dunque mettere a verbale che per quanto riguarda la nostra Commissione, dopo essermi confrontato anche col Vicepresidente di Commissione cons. Romanello, avremmo necessità di intraprendere un lavoro politico per mettere in campo delle azioni contro la deriva di impoverimento culturale del territorio; penso non solo alla "Mater Dolorosa" ma anche, per esempio, alla chiusura del Cinema Arcobaleno di qualche anno fa. Abbiamo, ricordo, un progetto di una mostra fotografica già approvato più un confronto intergenerazionale in materia, già approvato anch'essa. Più tempo aspettiamo è meno saremo tempestivi; la politica, infatti, è anche la capacità di dire le cose giuste nei tempi giusti e di porre in essere azioni conseguenziali giuste.

Cozzolino: Alle ore 16:25 chiudiamo i lavori. Grazie a tutti, arrivederci.

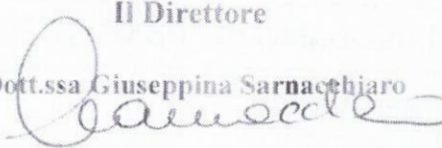
Istruttore Direttivo

David Massimo Salottolo



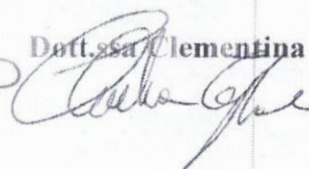
Il Direttore

Dott.ssa Giuseppina Sarnacchiaro



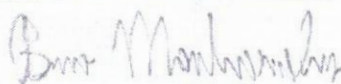
Il Presidente

Dott.ssa Clementina Cozzolino



Istruttore

Dott. Bruno Marchionibus



Municipalità 5 – Arenella – Vomero

Consiglio di Municipalità del 08/01/2026 – Ore 13:30

Apertura ore 14.30		Sospensione ore						Chiusura ore 16.25		
N.	Consigliere	1° Appello	E	U	E	U	E	U	ANZ.	Giustifica
1	Cozzolino Clementina	P							-	
2	Felicità Fabiana	P							-	
3	Aisler Giada	P							23°	
4	Barberio Valentina	A	14.35						18°	
5	Bonetti Luca	A	14.35						12°	
6	Cerullo Domenico	P							8°	
7	Cinquegrana Giorgio	A							2°	Gragnano
8	Continiso Grazia Isabella	A							6°	Delle Donne
9	Culiers Antonio	A	14.44						10°	
10	De Santis Adolfo	P							15°	
11	Del Giudice Cinzia	A							-	Gragnano
12	Delle Donne Giulio	P							14°	
13	Di Savino Nunzia	P							9°	
14	Fiores Francesco	A							-	Culiers
15	Gragnano Eugenio	P							5°	
16	La Banca Giovanni	P		16.16					4°	
17	Laviano Fabio	P							16°	
18	Malfitano Maurizio	P							21°	
19	Nasti Gennaro	A	14.33						11°	
20	Olmo Martina	A							3°	Delle Donne
21	Pace Paolo	P							24°	
22	Pace Salvatore	A	14.32						-	
23	Papa Emanuele	A							-	
24	Quatrano Daniele	P							17°	
25	Rollo Irma	A							22°	Romanello
26	Romanello Pierluigi	P		16.00					25°	
27	Simeoli Antonio	P	14.00						19°	
28	Siniscalchi Maria Margherita	A							1°	La Banca
29	Tagliaferro Gianluca	P							7°	
30	Torino Pasquale	P							20°	
31	Veranzoni Ivan	A							13°	E-mail propria
	D'Aniello Tiziana	A	14.55							
	Manto Andrea	P								
	D'Angelo Claudio	P								

Presenti N	17
Scrutatori	La Banca, Gragnano, Tagliaferro

Legenda
A = Assente
P = Presente

Istruttore Direttivo Amministrativo
Dott. David Massimo Salottolo



Municipalità 5 – Arenella – Vomero				
Consiglio di Municipalità del 08/01/2026 – Ore 13:30				
Apertura ore 14:30			Chiusura ore 16:25	
N	Consigliere	Votazione		
		Ore 16:12		
1	Cozzolino Clementina	F		
2	Felicità Fabiana	F		
3	Aisler Giada	F		
4	Barberio Valentina	A		
5	Bonetti Luca	F		
6	Cerullo Domenico	F		
7	Cinquegrana Giorgio			
8	Continiso Grazia Isabella			
9	Culiers Antonio	A		
10	De Santis Adolfo	F		
11	Dei Giudice Cinzia			
12	Delle Donne Giulio	F		
13	Di Savino Nunzia	F		
14	Fiores Francesco			
15	Gragnano Eugenio	F		
16	La Banca Giovanni	F		
17	Laviano Fabio	F		
18	Maffitano Maurizio	F		
19	Nasti Gennaro	F		
20	Olmo Martina			
21	Pace Paolo	F		
22	Pace Salvatore	A		
23	Papa Emanuele			
24	Quatranò Daniele	A		
25	Rollo Irma			
26	Romanello Pierluigi			
27	Simeoli Antonio	A		
28	Siniscalchi Maria Margherita			
29	Tagliaferro Gianluca	F		
30	Torino Pasquale	F		
31	Venanzoni Ivan			

Legenda	
F	= Favorevole
C	= Contrario
A	= Astenuto

Istruttore Direttivo Amministrativo
Dott. David Massimo Salottolo



