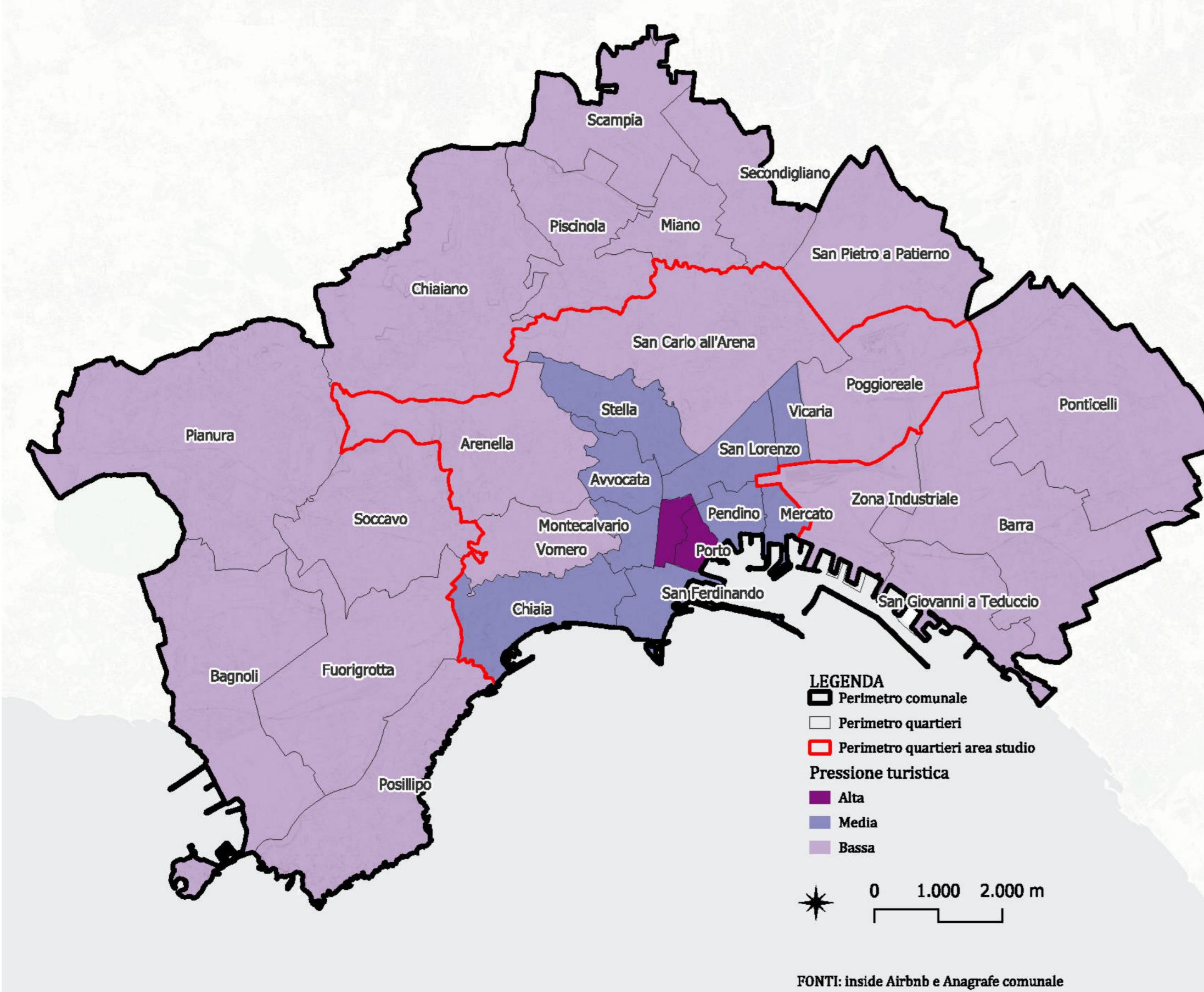


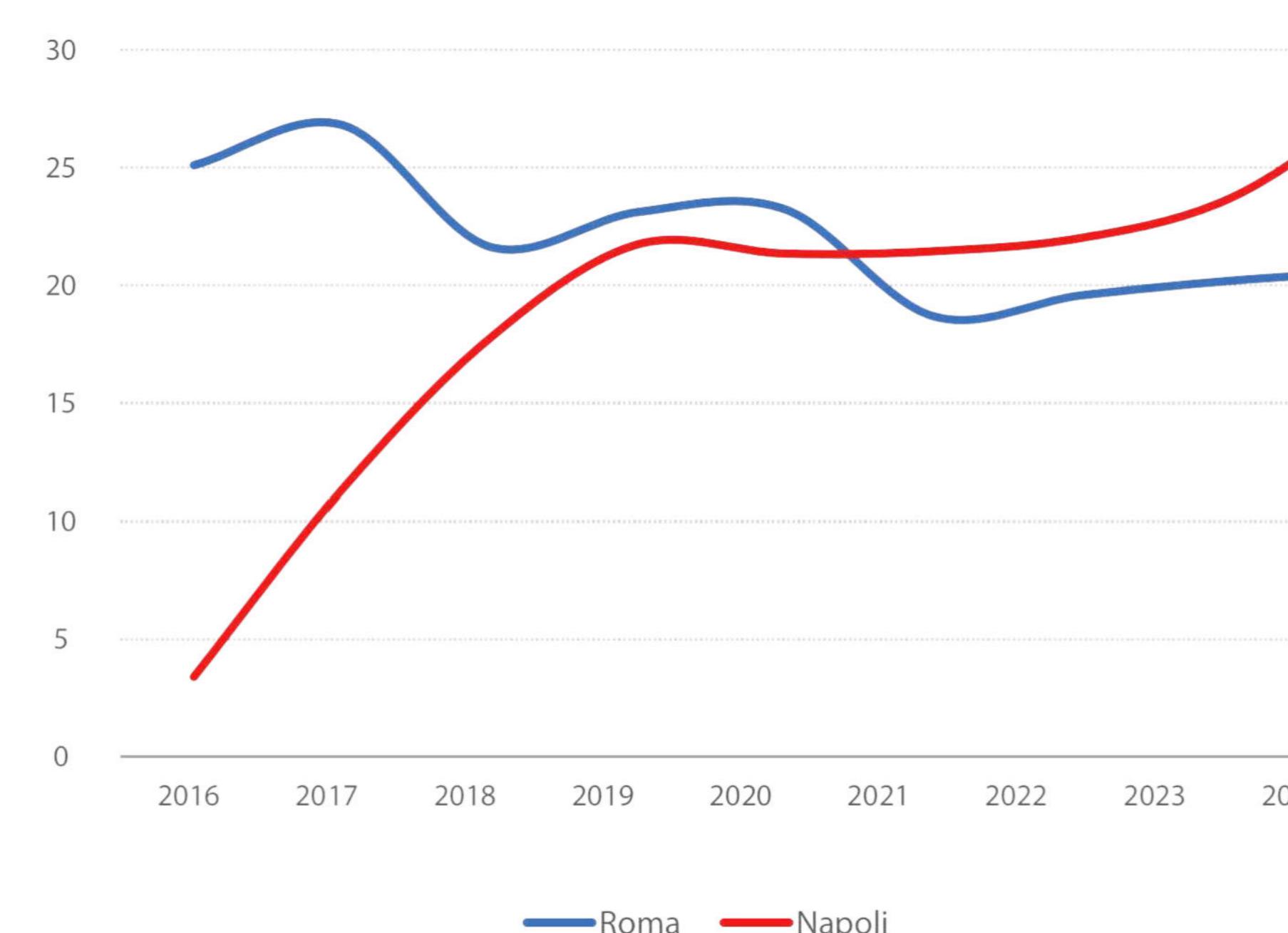
**Variante**

alla vigente disciplina urbanistica finalizzata alla salvaguardia della offerta abitativa nel centro storico mediante la definizione delle condizioni per i cambi di destinazione d'uso orizzontali nella categoria funzionale "residenziale" di cui all'art. 23ter del Dpr 380/2001

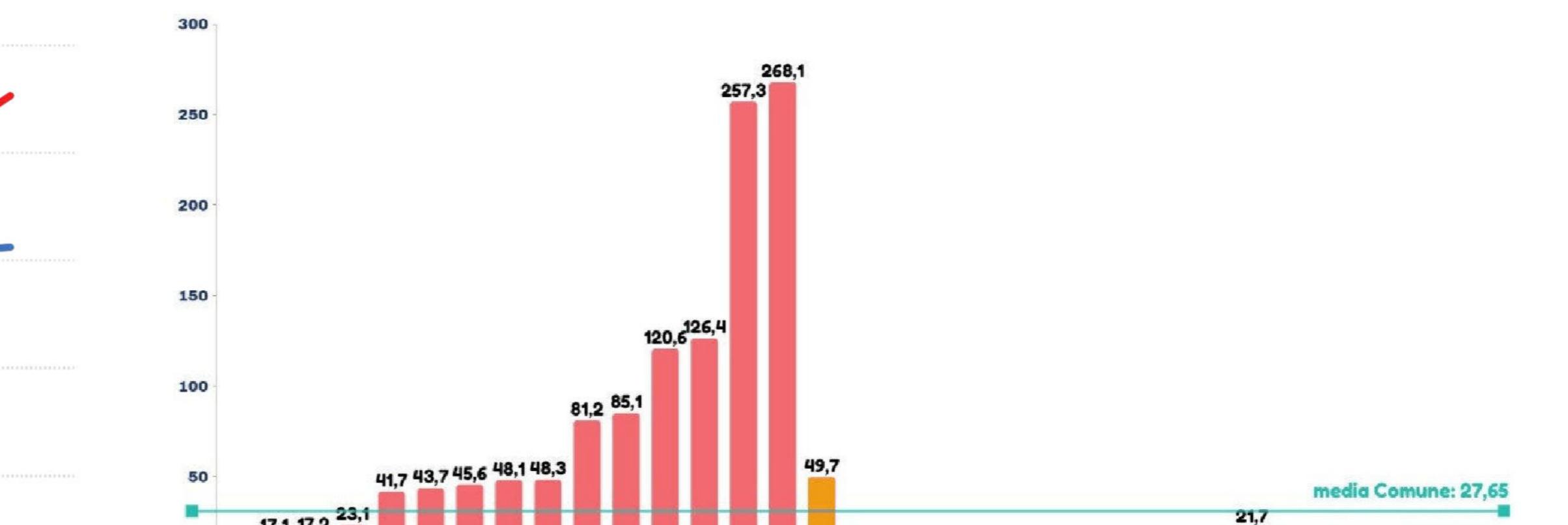
Annunci su Airbnb ogni 1000 famiglie nel 2024



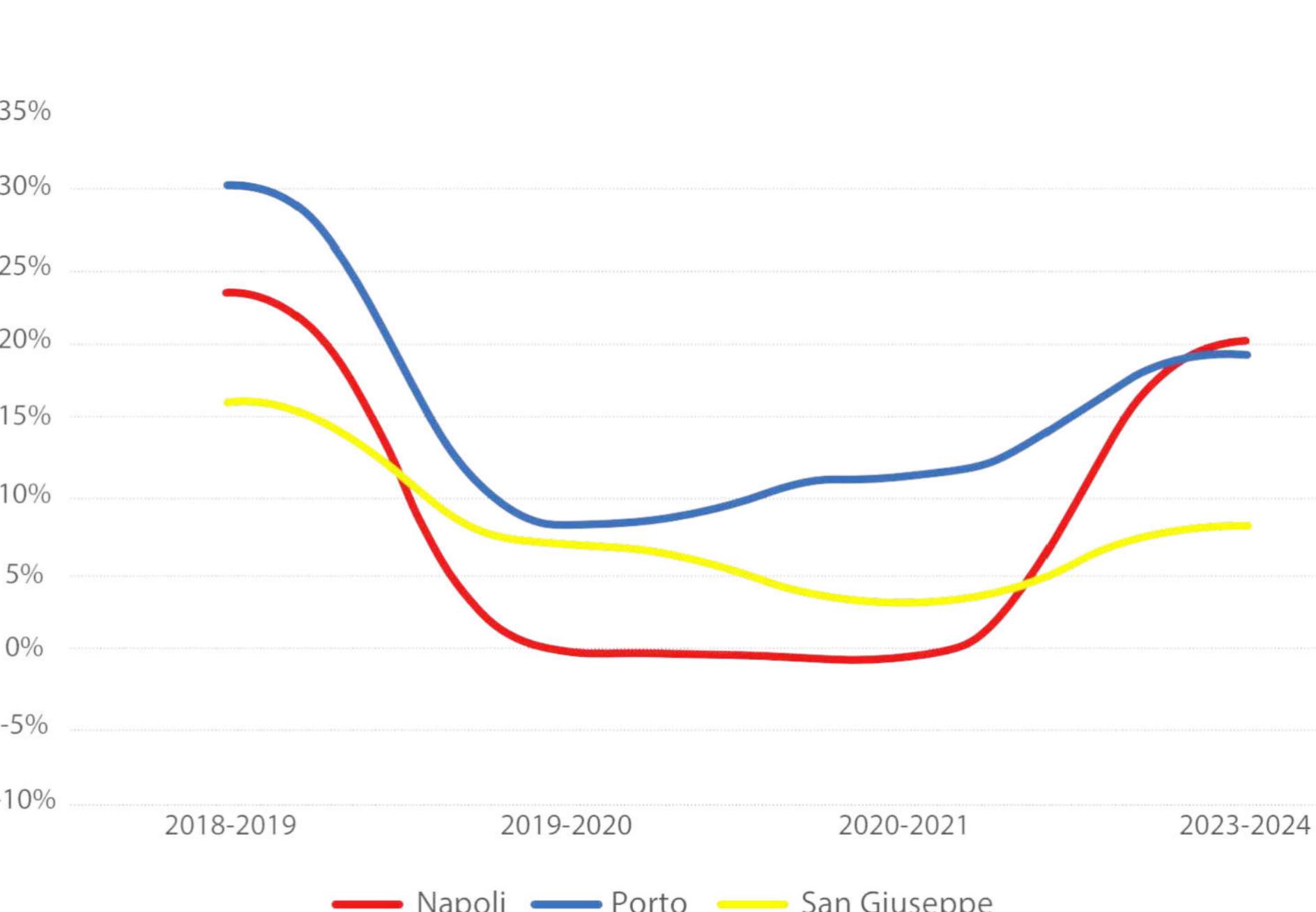
Dinamica evolutiva della pressione turistica (annunci/1000 famiglie) a Napoli e Roma nell'intervallo 2016-2024



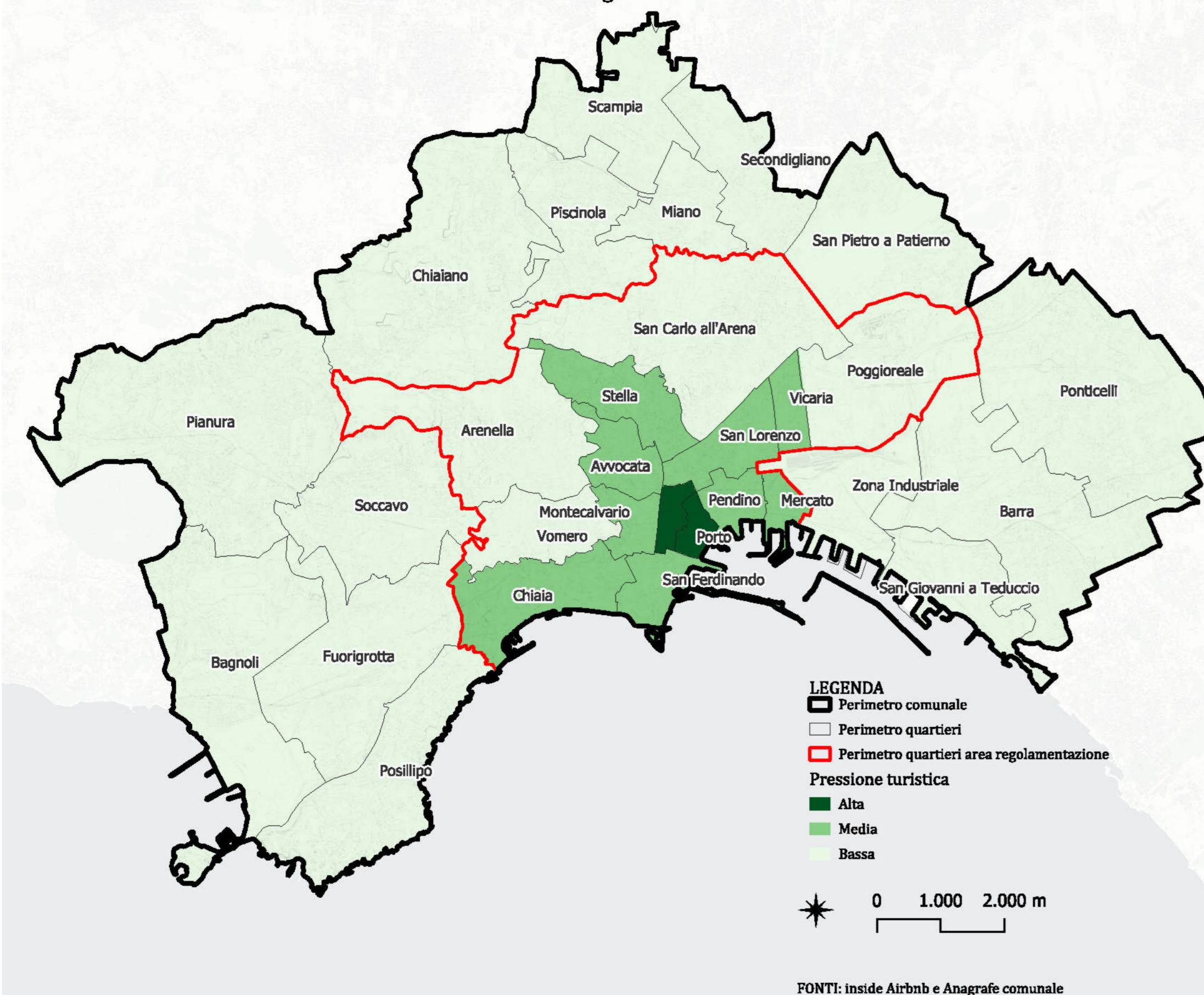
Indice di pressione turistica: annunci su Airbnb ogni 1000 famiglie residenti per quartiere nel 2024



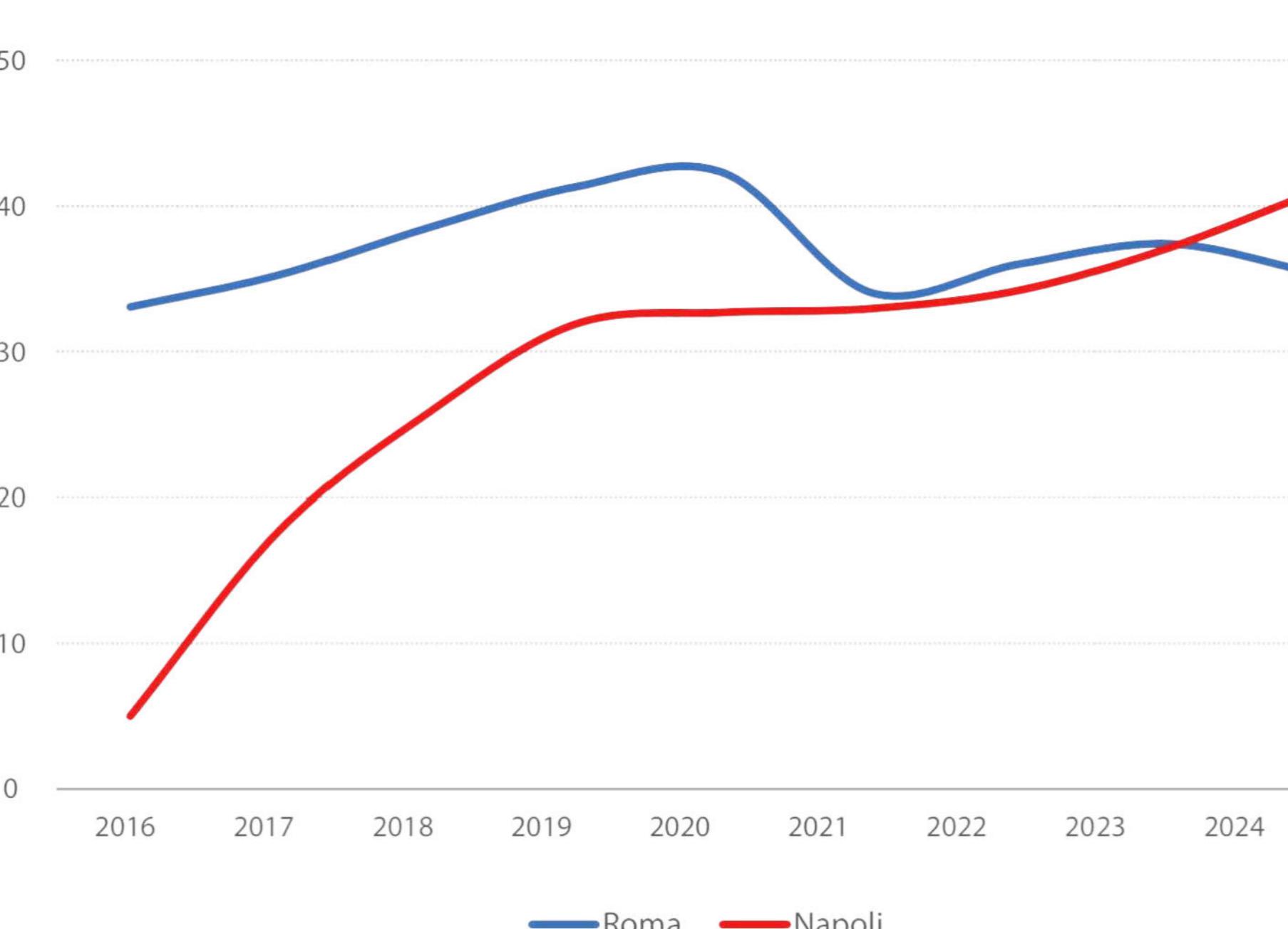
Incremento degli annunci su Airbnb nei quartieri con il maggior indice di pressione turistica



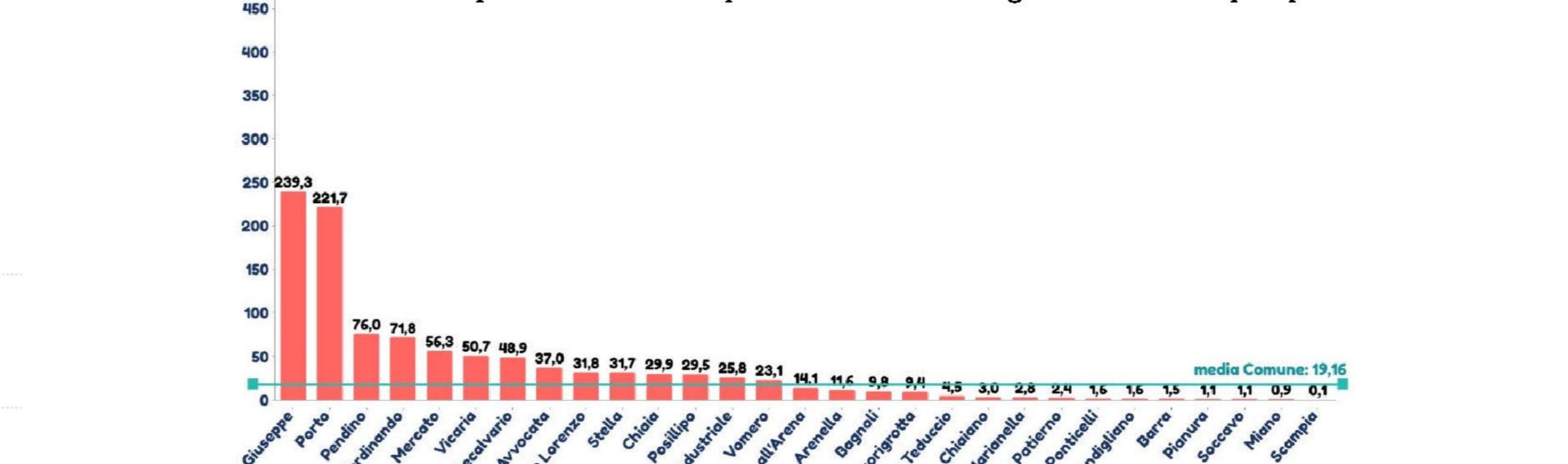
Posti-letto su Airbnb ogni 1000 abitanti nel 2024



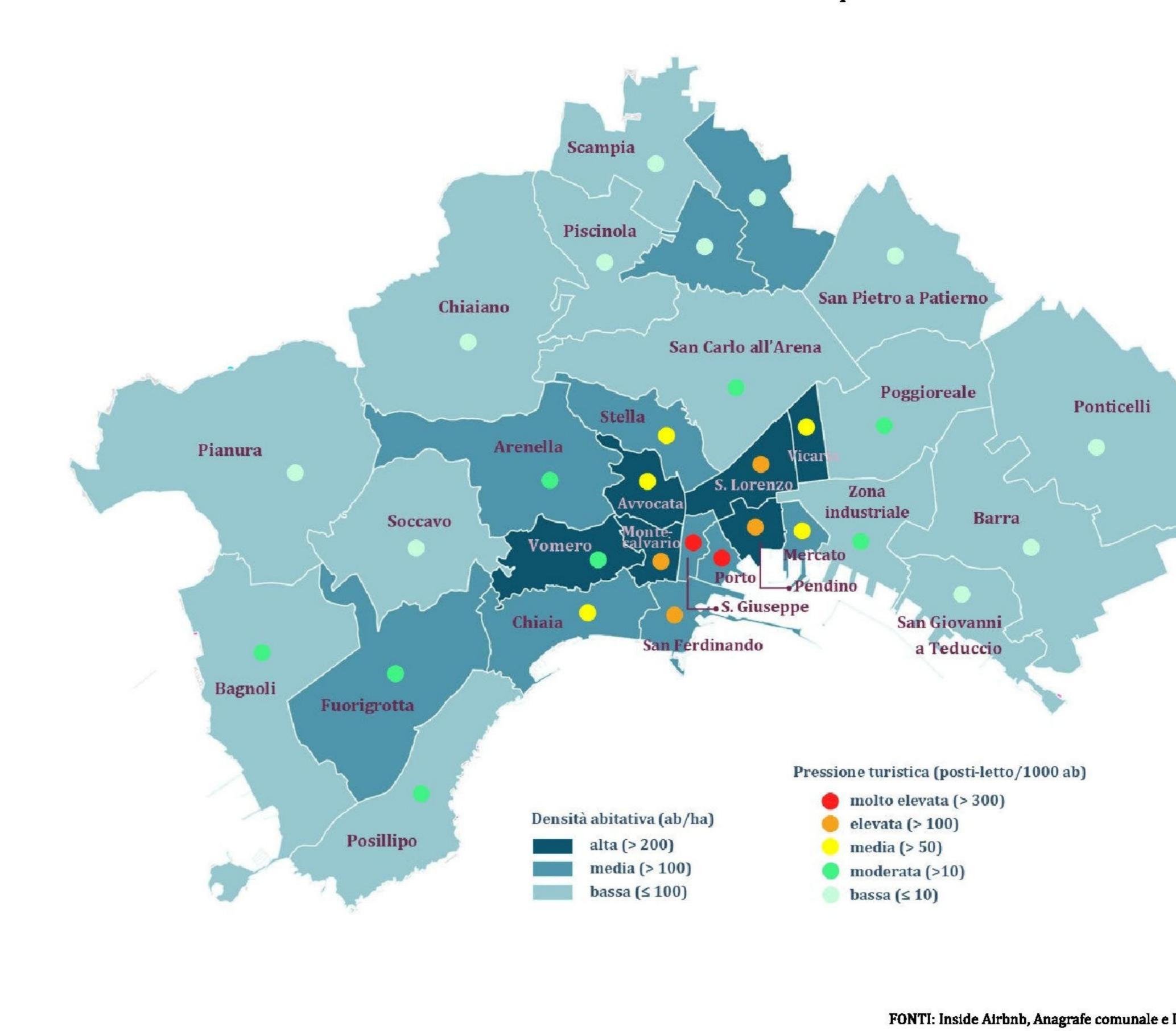
Dinamica evolutiva della pressione turistica (posti-letto/1000 abitanti) a Napoli e Roma nell'intervallo 2016-2024



Indice di pressione turistica: posti-letto su Airbnb ogni 1000 abitanti per quartiere nel 2023

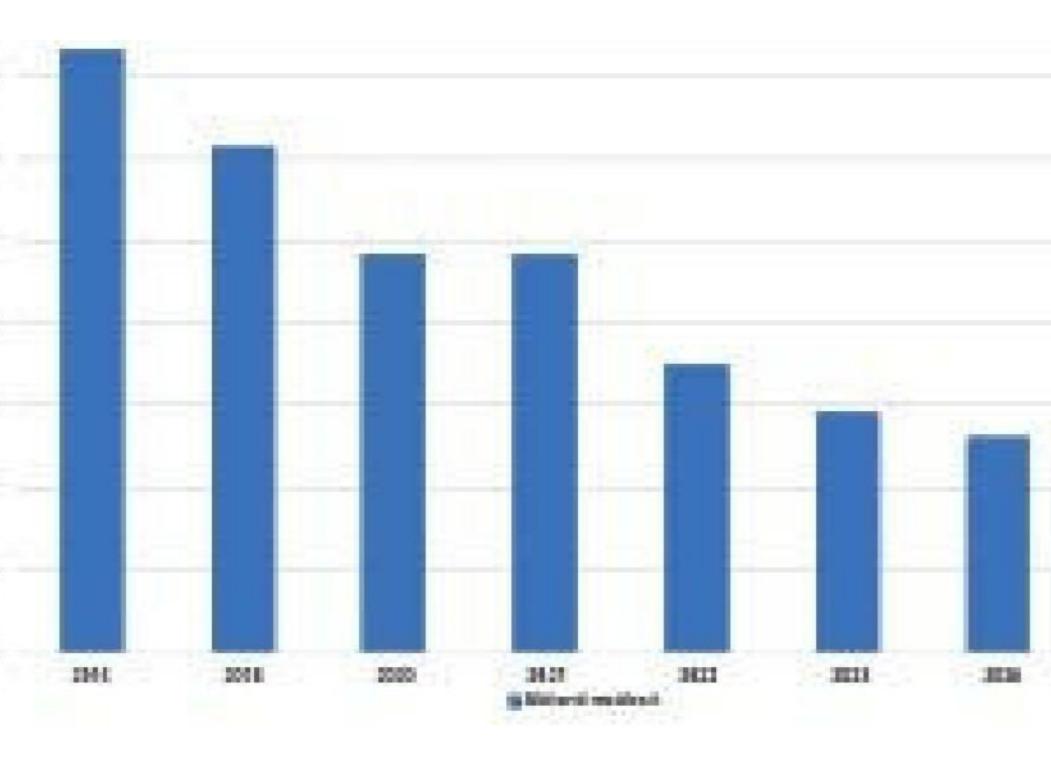


Pressione turistica e densità abitativa nei quartieri

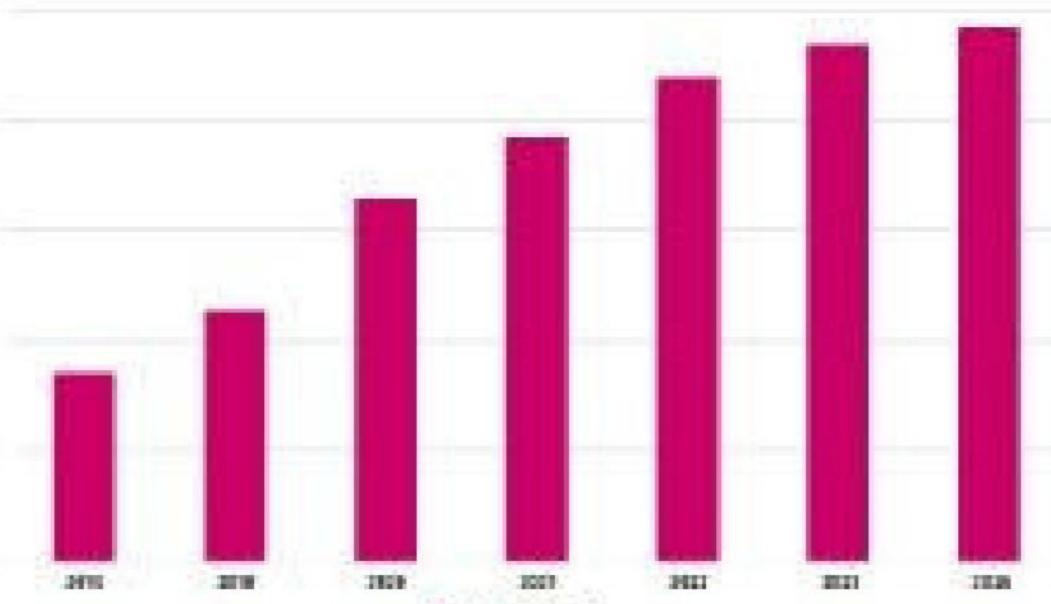


Dinamica demografica nel periodo 2015 - 2024

Trend della popolazione residente (2015-2024)

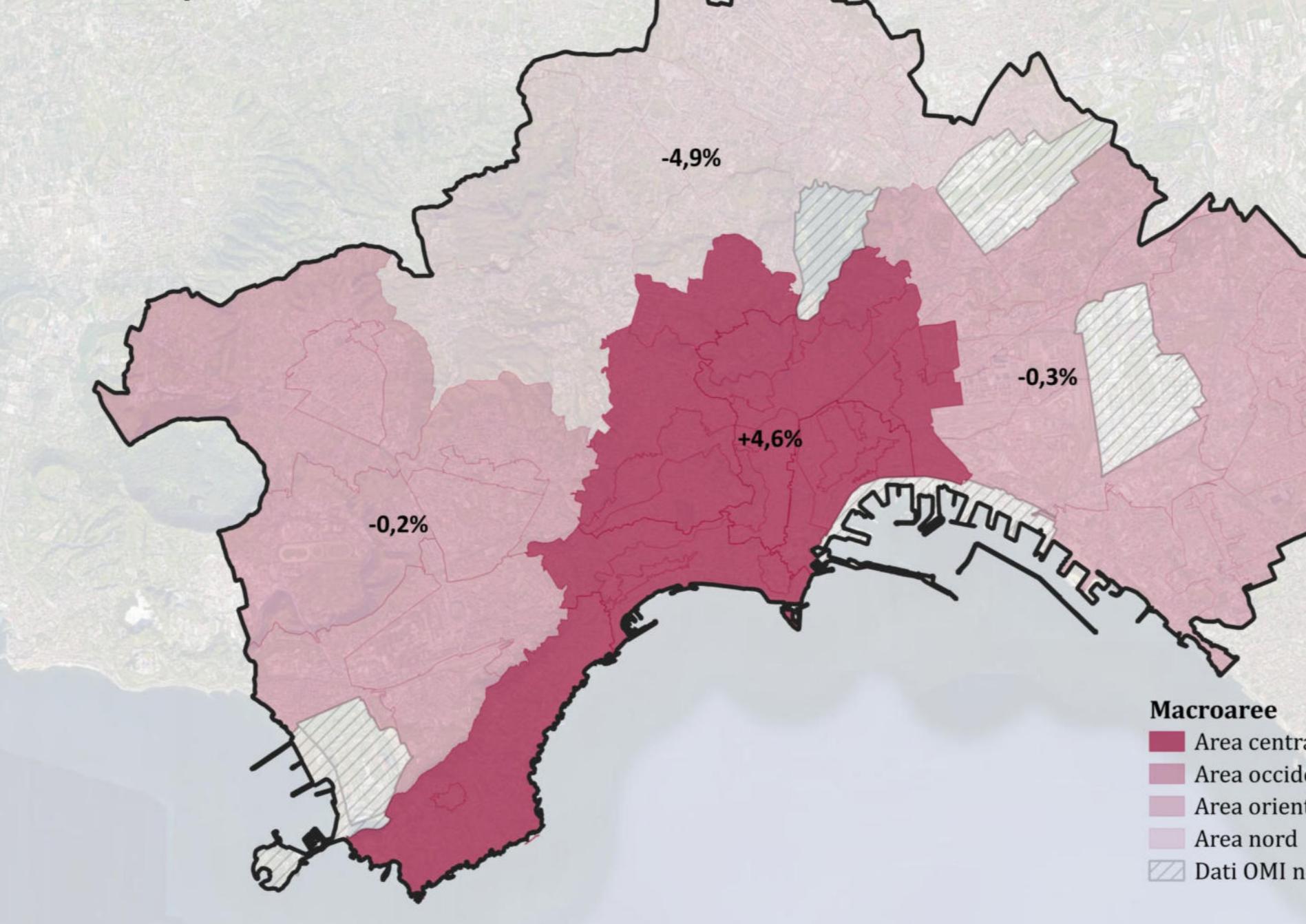


Trend del numero di famiglie (2015-2024)



INCREMENTO VALORI DI COMPRAVENDITA 2018-2024

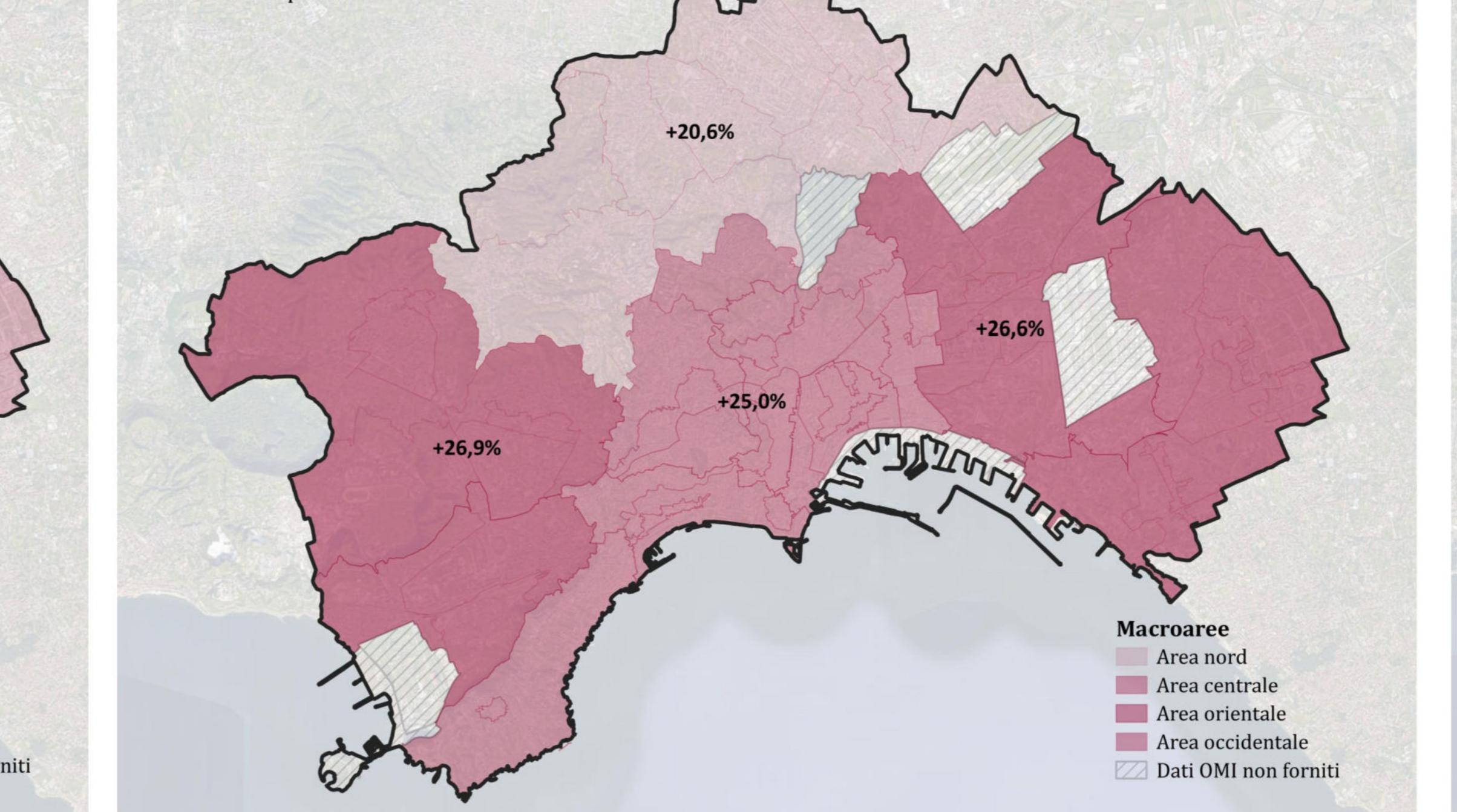
Abitazioni di tipo civile



Dinamica del mercato immobiliare nel periodo 2018-2024

INCREMENTO VALORI DI LOCAZIONE 2018-2024

Abitazioni di tipo civile



INCREMENTO VALORI DI LOCAZIONE 2018-2024

Negozi

