

STUDIO TECNICO PANE
architetto Massimo Pane
Via L. Galvani 197 - 80139 Napoli - tel. 081/6040479
e-mail: studio.tecnico.pane@gmail.com - pec: massimo.pane@architettopane.it

COMUNE DI NAPOLI
SERVIZIO TRANSIZIONE URBANISTICA GENERALE E BONE COMUNE

REALIZZAZIONE DI STRUTTURA SPORTIVA AD USO PUBBLICO
ADIBITA AL GIOCO DEL PADEL ED ATTIVITA' SOCIALI E
RICREATIVE, NELL'AREA URBANA SITA IN NAPOLI ALLA VIA PIA 86

			Il tecnico incaricato
⑧	01/2024	GRAFICI	arch. Massimo Pane
Revisione	Disegno	Descrizione	

● INQUADRAMENTO PLANIMETRICO	Il committente Marcone Immobiliare srl
● PIANTE ANTE OPERAM	
● PIANTE POST OPERAM	
● SEZIONE PROSPETTICA	
● SEZIONI	
● VERIFICA NORME E STIMA CONSISTENZE	

tabella	1	scala 1:100 1:200 1:500
---------	---	-------------------------------

RILIEVO FOTOGRAFICO
DA DRONE

STRALCIO TAVOLA 6 P.R.G.

STRALCIO TAVOLA 8 P.R.G.

immobili reperiti da destinare a spazi pubblici

INQUADRAMENTO CATASTALE

INQUADRAMENTO CATASTALE

Area a verde comunale
con vegetazione caotica

PLANIMETRIA STATO ATTUALE
come da rilievo topografico
Scala 1:200 - quota 1,00m

PLANIMETRIA STATO DI PROGETTO
Scala 1:200 - quota coperture

PIANTA SERVIZI E SPOGLIATOI
Scala 1:100

PLANIMETRIA STATO DI PROGETTO
Scala 1:200 - quota 1,00m

SEZIONE A-A'
Scala 1:200

SEZIONE B-B'
Scala 1:200

SEZIONE PROSPETTICA C-C'
Scala 1:200

LEGENDA
corpi illuminanti

Palo per illuminazione del parcheggio provvisto di fare a LED 150W
h_{tot} 4,00m

Palo per illuminazione dell'area a verde provvisto di corpo lampada di tipo gioco Caribbeus 200 LED 20W
h 1,50m

Palo per illuminazione dei campi da gioco LED 200W
4,00m x 7,00m

Numero utenti contemporanei si considera un numero di utenti per campo, considerando due campi da padel	quantità da rispettare secondo norma	quantità da rispettare secondo norma	quantità previste da progetto
superficie spogliatoi utenti numero minimo di anni considerato per la superficie minima di 0,05mq per utente. il numero di utenti contemporanei da coprire è di 20 utenti	sup.> 32,00mq	sp. uomini 16,00 mq sp. donne 16,00 mq	17,00 mq 16,40 mq
superficie spogliatoi istruttori/giudici di gara si considera un numero minimo di 2 istruttori/giudici di gara	sup.> 4,00mq	4,00 mq	7,00 mq
n° posti doccia 1 posto doccia ogni 4 posti spogliatoio e un posto doccia ogni 20 mq	5	tot. docce uomini 3 tot. docce donne 3	4 4
n° servizi igienici utenti un wc ogni 10 posti spogliatoio	2	tot. wc uomini 1 tot. wc donne 1	2 + 1 (DA) 2 + 1 (DA)

STIMA DELLE CONSISTENZE

	superficie utile mq	superficie lorda mq	volume mc
area ristorante/uffici/uffici tecnici	61,10 mq	70,10 mq	231,30 mc
area spogliatoi/uffici	111,70 mq	127,65 mq	419,20 mc
coperture per n°2 campi di padel h _{max} 8,25m	575,00 mq	600,00 mq	4950,00 mc
area adibita a parcheggio (sup. totale)	578,00 mq	>560,05 mq (5600,50mcx10) (1150x42 e l. n. 122 24 marzo 1989 (Tognoli)	

PLANIMETRIA STATO DI PROGETTO
Scala 1:500 - quota coperture