



**ORIGINALE**

Mod\_fdgc\_1\_21

**DIPARTIMENTO/AREA: AREA TUTELA DEL TERRITORIO**

**SERVIZIO: CICLO INTEGRATO DELLE ACQUE E TUTELA DEL MARE**

**ASSESSORATO: ALLE INFRASTRUTTURE, ALLA MOBILITÀ E ALLA PROTEZIONE CIVILE**

**SG: 656 del 23/12/2024**

**DGC: 738 del 23/12/2024**

**Cod. allegati: 1067L\_2024\_15**

**Proposta di deliberazione prot. n° 15**

**del 20/12/2024**

**REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 624**

**OGGETTO:** Approvazione della devoluzione per diverso utilizzo dei mutui nn. 4538581-4545689- 4528257 accessi dal Comune di Napoli con Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. — per la copertura finanziaria delle seguenti attività: 1. “Completamento del sistema fognario di via Soffritto e impianto di sollevamento acque nere” 2. “Completamento del sistema fognario di via Cupa Camaldoli e impianto di sollevamento via Dietro Nazareth”; 3. Progettazione per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica comprensivo di relazione geologica, finalizzato alla revisione del progetto dell'intervento di “Sistemazione idrogeologica e schema di drenaggio urbano della Contrada Pisani”

Il giorno 30/12/2024 , nella residenza Comunale , convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° Nove Amministratori in carica:

**SINDACO:**

*Gaetano MANFREDI*

**P A**

✓	
---	--

**ASSESSORI(\*):**

*Laura LIETO*

*(Vicesindaco)*

**P A**

✓	
---	--

*Pier Paolo BARETTA*

✓	
---	--

*Antonio DE IESU*

✓	
---	--

*Teresa ARMATO*

✓	
---	--

*Edoardo COSENZA*

✓	
---	--

*Vincenzo SANTAGADA*

✓	
---	--

**P A**

*Maura STRIANO*

✓	
---	--

*Emanuela FERRANTE*

	✓
--	---

*Luca FELLA TRAPANESE*

	✓
--	---

*Chiara MARCIANI*

✓	
---	--

(\*): I nominativi degli Assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: *Sindaco Gaetano Manfredi*

Assiste il Segretario del Comune: *Monica Cinque*

Il Funzionario titolare di incarico di elevata qualificazione

**IL PRESIDENTE**

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore alle Infrastrutture, Mobilità e Prot. Civile prof. ing. Edoardo COSENZA

**PREMESSO CHE:**

- il Servizio Ciclo Integrato delle Acque e Tutela del Mare si occupa, tra le diverse attività, di interventi di progettazione, realizzazione e manutenzione sistemi fognari ed interventi di sistemazione idrogeologica, al cui finanziamento possono concorrere integralmente o parzialmente anche i mutui erogati da Cassa Depositi e Prestiti;
- il Servizio Ciclo Integrato delle Acque e Tutela del Mare ha la necessità di finanziare n.3 interventi di grande valenza sociale per l'importo complessivo di **€ 1.721.711,50**, IVA inclusa, inseriti nella programmazione pluriennale dell'Ente e di seguito dettagliati:
  1. completamento del sistema fognario di via Soffritto e impianto di sollevamento acque nere - CUPB65H24001490001 per l'importo complessivo di **€ 691.813,88**, IVA inclusa;
  2. completamento sistema fognario di via Cupa Camaldoli e impianto di sollevamento via Dietro Nazareth - CUPB65H24001480001 per l'importo complessivo: **€ 829.897,62**, IVA inclusa;
  3. progettazione per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica comprensivo di relazione geologica, finalizzato alla revisione del progetto dell'intervento di *"Sistemazione idrogeologica e schema di drenaggio urbano della Contrada Pisani"* – CUP: B66D07000200002 per l'importo complessivo: **€ 200.000,00**, IVA inclusa;
- dalle verifiche effettuate è emersa la sussistenza dei seguenti importi da incassare su residui mutui:
  - n.2 relativi all'intervento *"progetto di lavori per il ripristino del collettore arena S. Antonio nel tratto tra via Epomeo ed il ponte SEPSA"* per i seguenti importi:
    - **€ 769.214,23** da mutuo posizione n.4538581, accertamento n.1911 del 28 dicembre 2009 sul capitolo 536005, cdb 6.03.01.04.003 a finanziamento del capitolo di spesa 221947 – cdb 09.04-2.02.01.09.010;
    - **€ 871.089,69** da mutuo posizione n.4545689, accertamento n.2506 del 31 dicembre 2010 sul capitolo 536005 – cdb 6.03.01.04.003 a finanziamento del capitolo di spesa 221947 – cdb 09.04-2.02.01.09.010;
  - n.1 relativo all'intervento di *"realizzazione di sgrigliatura -compattazione oleodinamica e sistema di ventilazione all'impianto di sollevamento nella villa comunale"* a valere sul mutuo contratto con Cassa Depositi e Prestiti per il seguente importo:
    - **€ 140.711,25** da mutuo posizione 4528257, accertamento n.2021 del 31 dicembre 2008 sul capitolo 536005 a finanziamento del capitolo di spesa 207200 – cdb 09.04-2.02.01.09.999;
- trattandosi di procedimenti risalenti nel tempo, il Servizio Ciclo Integrato delle Acque e Tutela del Mare ha avviato apposite istruttorie, da cui è emerso quanto segue:
  1. **Mutui Cassa DD. PP. posiz. n.4538581 e n.4545689** - *"progetto di lavori per il ripristino del collettore arena S. Antonio nel tratto tra via Epomeo ed il ponte SEPSA"*
    - con Delibera di Giunta Comunale n.1805 del 06 novembre 2009 è stato approvato il finanziamento del progetto definitivo di ripristino del collettore Arena S. Antonio nel tratto fra via Epomeo e il ponte SEPSA per l'importo di € 2.557.245,53, comprensivo di € 19.583,98 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA e somme a disposizione, per totali € 3.100.000,00, già approvato in linea tecnica con Delibera di Giunta Comunale n.1366 del 28 agosto 2009, per cui è stato contratto apposito mutuo con Cassa Depositi e Prestiti;
    - con Determina Dirigenziale n.51 del 17 dicembre 2009, I.G. n.3167 del 31 dicembre 2009 è stato approvato il bando di gara relativo all'appalto integrato per l'affidamento dei *"Lavori per il ripristino del collettore arena S. Antonio nel tratto tra via Epomeo ed il ponte SEPSA"*;
    - il progetto posto a base della procedura della gara in questione, giusta delibera di G.M. n° 1609 del 12 novembre 2008 prevedeva l'adozione del tariffario dei prezzi adottato dalla Giunta Regionale della Campania con Deliberazione 2238 del 21 dicembre 2007, con l'applicazione di una riduzione del 20%, su ogni singola voce;
    - il TAR Campania, Sezione Prima, con la sentenza n° 5130/2009 REG. SEN, 00307 REG. RIC., depositata il 01 ottobre 2009, pronunciandosi sul ricorso R.G. 307/2009 a istanza dell'A.C.E.N., ha annullato la Delibera della Giunta Comunale di Napoli n° 1609 del 12 novembre 2008, sulla base dell'assenza di una *"puntuale analisi dei prezzi"* che giustifichi lo scostamento rispetto ai valori del tariffario Regionale;
    - la Giunta Comunale con deliberazione 343 del 03 marzo 2010 ha disposto di adottare, fino al 30 giugno 2010 il tariffario dei prezzi approvato dalla Regione Campania con D.G.R. n. 2007 del 23 dicembre 2008, e a decorrere dal 01 luglio 2010, il tariffario dei prezzi approvato dalla Regione Campania con D.G.R. n. 1914 del 29 dicembre 2009;

SEGRETERIO GENERALE  
v. Monica Cinque

D

- con Determina Dirigenziale n. 14 del 26 aprile 2010 reg. uff. esec. n. 78 del 03 maggio 2010 è stata revocata sia la Determina Dirigenziale n.51 del 17 dicembre 2009, I.G. n.3167 del 31 dicembre 2009, nella parte in cui indice l'appalto integrato per l'affidamento dei lavori di ripristino del Collettore Arena S. Antonio nel tratto fra Via Epomeo ed il ponte SEPSA, progetto approvato con Delibera di G.C. n. 1805 del 06 novembre 2009, sia la relativa procedura di gara, precisando di procedere con successivo atto all'indizione di nuova procedura aperta;
- con Delibera di Giunta Comunale n.1142 del 29 giugno 2010 è stata approvata la variazione progettuale apportata al progetto definitivo per l'esecuzione dei *"Lavori per il ripristino del collettore arena S.Antonio nel tratto tra via Epomeo ed il ponte SEPSA"*, in seguito all'adozione del tariffario dei prezzi unitari approvato dalla Giunta Regionale della Campania con Deliberazione n.1914 del 29 dicembre 2009 per un importo complessivo, compreso di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, IVA e somme a disposizione, di **€ 4.199.279,35**;
- la suddetta variazione progettuale ha comportato un aumento della spesa, in origine prevista in € 3.100.000,00, di € 1.099.279,35 per il quale è stato contratto, a integrazione del finanziamento originario, apposito mutuo con Cassa Depositi e Prestiti;
- con Determina Dirigenziale n.48 del 13 dicembre 2010, I.G. n.75 del 14 dicembre 2010, è stata indetta nuova procedura aperta per la variazione progettuale al progetto definitivo dei *"Lavori per il ripristino del collettore arena S.Antonio nel tratto tra via Epomeo ed il ponte SEPSA"*;
- tenuto conto che l'importo di € 42.799,14 (aliquota incentivi a favore dell'amministrazione) è stato ritenuto non ammissibile ed è stato stralciato dal quadro economico, al finanziamento dell'intervento di cui sopra, capitolo di spesa 221947, cdb 09.04-2.02.01.09.010, si è provveduto per l'importo complessivo di € 4.156.480,21 a seguito di variante per adeguamento prezzi, mediante accensione dei seguenti mutui con Cassa DD.PP.:
  - 1) pos. mutuo n. 4538581, previsto in entrata al bilancio 2009 – accertamento n.1911 del 28 dicembre 2009, cdb 6.03.01.04.003 - cap. 536005, per l'importo di **€ 3.068.034,43**;
  - 2) pos. mutuo n. 4545689, previsto in entrata al bilancio 2010 – accertamento 2506 del 31 dicembre 2010, cdb 6.03.01.04.003 – cap. 536005, per l'importo di **€ 1.088.445,78**;
- con Determina Dirigenziale n.12 del 29 maggio 2012, I.G. n.808 del 07/06/2012 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dei suddetti lavori alla I.C.G.2 S.p.A., per un importo netto di aggiudicazione, per la quota lavori, pari ad € 2.283.292,08 di cui € 21.588,16 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, e di € 52.366,00 oltre IVA per la progettazione; per complessivi € 2.335.658,08 oltre IVA, e somme a disposizione impegnando contestualmente l'importo di € 2.970.121,16 sull'intervento 2.09.04.01, Capitolo 221947, Bilancio 2009, e approvando il relativo quadro economico;
- con Disposizione Dirigenziale n.17 del 29 settembre 2015 registrata con I.G. n.4437 del 12 dicembre 2015, per le motivazioni in essa contenute, è stata disposta la decadenza dell'affidamento ad I.C.G.2 S.p.A. e lo scorrimento della graduatoria, ai sensi dell'art.140 D.Lgs. n.163/2006, mediante interpello graduale delle ditte che seguivano;
- con Determina del Servizio Ciclo Integrato delle Acque n.61 del 14 dicembre 2015, I.G. n.2783 del 31 dicembre 2015 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dell'appalto alla ditta Edil Sud 75 Soc. Coop. a r.l., con sede legale in Quarto (NA) alla via Marie Curie, P.I. 01593080631, per complessivi € 2.669.301,59, di cui € 2.063.027,92 per lavori (incluso l'importo di € 21.588,16 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 606.273,67 per somme a disposizione;
- il 19 maggio 2016 è stato sottoscritto il contratto rep.85980, soggetto a condizione risolutiva espressa ai sensi dell'art.92, comma 3, D.Lgs.159/2011, con consegna dei lavori, come da verbale del 31 maggio 2016;
- con nota PG/76918 del 30 gennaio 2017 il Servizio Autonomo CUAG ha comunicato che la Edil Sud 75 Soc. Coop. a r.l. era stata destinataria di un provvedimento interdittivo adottato dalla Prefettura UTG di Napoli in data 13 dicembre 2016;
- con nota PG/141395 del 21 febbraio 2017 è stata data comunicazione all'impresa dell'avvio degli atti consequenziali e obbligatori di cui al procedimento di risoluzione contrattuale;
- il 23 maggio 2017 il Direttore dei Lavori ha comunicato l'ultimazione delle opere necessarie per la messa in sicurezza dell'area;
- con Determina Dirigenziale n.28, DETDI/178 dell'11 agosto 2017, si è proceduto, in applicazione dell'art.94 co.2 - D. Lgs. n.159/2011 e ss. mm. ii., a recedere dal contratto rep. n.85980 stipulato il 19 maggio 2016, con la Edil Sud 75 Soc. Coop. a r.l. per l'esecuzione dei *"Lavori per il ripristino collettore Arena S. Antonio nel tratto tra via Epomeo ed il Ponte SEPSA"*;
- il Direttore dei Lavori, con l'intervento del titolare dell'impresa appaltatrice in data 30 agosto 2017 procedeva alla stesura del verbale di consistenza ai sensi dell'art.138 del D.lgs. 163/2006;

IL SEGRETARIO GENERALE  
Avv. Monica Cingolante

1

- in data 12 gennaio 2018, la commissione di collaudo, costituita con Disposizione Dirigenziale n.3 del 27 gennaio 2017, visto l'art.138 co. 2, del D.Lgs.163/2006, ha redatto il verbale di accertamento tecnico e contabile dello stato di consistenza;
- nel citato verbale viene precisato che sono state eseguite tutte quelle opere previste nel progetto in parola, per conseguire la messa in sicurezza statica ed idraulica del collettore Arena Sant'Antonio nel tratto lungo la via Ben Hur, nonché la sicurezza dell'area e dei fabbricati limitrofi, e quindi è stata portata a compimento la completa funzionalità strutturale ed idraulica dell'opera nell'ambito dell'appalto risolto;
- con Determina Dirigenziale n.05 del 30 gennaio 2018, I.G. n.181 del 15 febbraio 2018, è stata disposta la presa d'atto e l'approvazione del verbale di accertamento tecnico e contabile dello stato di consistenza relativo ai *"lavori di ripristino del collettore arena S. Antonio nel tratto tra via Epomeo ed il ponte SEPSA"* eseguiti dalla ditta Edil Sud 75 Soc. Coop. a r.l., autorizzando la liquidazione del credito residuo pari ad € 10.006,64 oltre IVA al 10% (€ 1.000,66) per totali € 11.007,30, saldati con apposito atto di liquidazione, a valere sul capitolo di spesa 221947/1 – cdb 09.04-2.02.01.09.010 a tacitazione di ogni suo avere per quanto attiene i lavori in parola;
- pertanto, nel corso dell'appalto *"lavori di ripristino del collettore arena S. Antonio nel tratto tra via Epomeo ed il ponte SEPSA"* al netto delle somme erogate si sono formate le seguenti economie di risorse da mutui diversamente utilizzabili:
  - € 769.214,23 sul mutuo posizione n. 4538581 dell'importo iniziale di € 3.068.034,43 a valere sul cdb 6.03.01.04.003 capitolo d'entrata 536005, acc.to 1911 del 28 dicembre 2009;
  - € 871.089,69 sul mutuo posizione n. 4545689, a valere sul cdb 6.03.01.04.003 capitolo d'entrata 536005 acc.to 2506 del 31 dicembre 2010, già al netto della devoluzione di diverso utilizzo effettuata per la manutenzione delle rampe LAMONT & YOUNG con nota 904536 del 18 novembre 2014, per l'importo di € 217.356,09, sub-acc.to 2817 del 31 dicembre 2014.

**2. Mutuo Cassa DD. PP. posiz. n.4528257 - Lavori di "Realizzazione di Sgrigliatura – Compattazione Oleodinamica e Sistema di Ventilazione all'Impianto di Sollevamento "Villa Comunale"**

- con Delibera di G.C. 852 del 13 giugno 2008 è stato approvato in linea tecnica il progetto relativo ai lavori di *"Realizzazione di Sgrigliatura – Compattazione Oleodinamica e Sistema di Ventilazione all'Impianto di Sollevamento "Villa Comunale"*;
- con Delibera di G.C. n.1621 del 19 novembre 2008 è stato approvato il finanziamento del progetto esecutivo in questione, mediante accensione di apposito mutuo con Cassa DD.PP., posizione n. 4528257, per l'importo di € 417.629,14, previsto in entrata al cdb 6.03.01.04.003, capitolo 536005, spesa cdb 09.04-2.02.01.09.999 cap. 207200;
- con Determinazione Dirigenziale n.20 del 07 maggio 2009 – I.G. 6017 del 14 maggio 2009 è stata indetta gara per l'intervento *"Realizzazione di Sgrigliatura – Compattazione Oleodinamica e Sistema di Ventilazione all'Impianto di Sollevamento "Villa Comunale"* prenotando la spesa complessiva di € 417.629,14 sul capitolo 207200 – cdb 2090401, Bilancio 2009;
- con Determina Dirigenziale n.07 del 10 marzo 2010 – I.G. 3252 del 16 marzo 2010, è stata aggiudicato alla Fradel Costruzioni Soc. Coop. il suddetto appalto per l'importo di € 210.778,95 oltre IVA e somme a disposizione per un totale di € € 298.498,17, imputando la relativa spesa sul cdb 09.04-2.02.01.09.999, capitolo 207200, impegno 12297, sub. 12968, Bilancio 2010;
- con Determina n.4 del 28 gennaio 2015, I.G. n.59 del 03 febbraio 2016 è stato approvato il Certificato di Regolare Esecuzione per i lavori di *"Realizzazione di Sgrigliatura – Compattazione Oleodinamica e Sistema di Ventilazione all'Impianto di Sollevamento "Villa Comunale"*;
- con atto di liquidazione n.22 del 3 marzo 2015, PG/191913, è stato liquidato lo stato finale dei lavori regolarmente eseguiti;
- pertanto, nel corso dell'appalto per i lavori di *"Realizzazione di Sgrigliatura – Compattazione Oleodinamica e Sistema di Ventilazione all'Impianto di Sollevamento "Villa Comunale"* al netto delle somme erogate si è formata un'economia di risorse da mutuo diversamente utilizzabile pari ad € 140.711,25 sulla posizione n. 4528257, cdb 6.03.01.04.003, capitolo di entrata 536005, accertamento n.2021 del 31 dicembre 2008.

**CONSIDERATO CHE:**

- gli interventi finanziati dai mutui posizioni nn.4538581, 4545689 e 4528257, evidenziano le seguenti economie di risorse, dell'importo complessivo di € **1.781.015,17**, riconducibili alle minori spese sostenute per il completamento delle opere realizzate:
  - pos. mutuo n.4538581, importo iniziale € 3.068.034,43, importo restante diversamente utilizzabile € **769.214,23** cdb 6.03.01.04.003, capitolo 536005, accertamento n.1911 del 28 dicembre 2009;

IL SEGRETARIO GENERALE  
Avv. Monica Cinque

- pos. mutuo n.4545689, importo iniziale € 1.088.445,78, cdb 6.03.01.04.003, capitolo 536005, accertamento n. 2506 del 31 dicembre 2010, importo restante diversamente utilizzabile € **871.089,69**, già al netto della devoluzione di diverso utilizzo effettuata per la manutenzione delle rampe LAMONT & YOUNG con nota 904536 del 18 novembre 2014, per l'importo di € 217.356,09, sub-accertamento 2817 del 31 dicembre 2014;
- pos. n.4528257, importo iniziale € 417.629,14, importo diversamente utilizzabile € **140.711,25**, cdb 6.03.01.04.003, capitolo 536005, accertamento n.2021 del 31 dicembre 2008;
- per gli interventi finanziati dai suddetti mutui sono stati emessi i relativi certificati di pagamento del conto finale e di ultimazione e regolare esecuzione dei lavori e, dunque, non vi sono somme residue altrimenti vincolate a pagamenti da corrispondere a qualsiasi titolo.

**ATTESO CHE:**

- ai sensi della Circolare CDP n.1280 del 27 giugno 2013 sez. 12, la Cassa Depositi e Prestiti può autorizzare l'Ente ad utilizzare la quota del prestito non erogata per realizzare un investimento, di importo non inferiore a cinquemila euro, diverso da quello per cui il prestito stesso era stato originariamente concesso nei casi che:
  1. al termine dei lavori finanziati, o comunque dell'investimento effettuato, qualora il costo dell'investimento, definitivamente accertato, risulti inferiore all'importo del prestito;
  2. in conseguenza del minor costo dell'investimento finanziato, derivante da un ribasso d'asta nell'aggiudicazione dei lavori;
  3. qualora l'opera benefici di un contributo finanziario in epoca successiva alla stipulazione del contratto di prestito;
  4. in caso di mancata realizzazione dell'investimento.
- è opportuno liberare parte delle economie accertate sui mutui accesi presso Cassa Depositi e Prestiti per finanziare i n.3 interventi di grande valenza sociale inseriti nella programmazione pluriennale dell'Ente per l'importo complessivo di € **1.721.711,50, IVA inclusa**, come di seguito dettagliato:

INTERVENTI DA FINANZIARE	IMPORTO	Fonte di finanziamento MUTUI CDP POSIZIONE	IMPORTO
1. Completamento del sistema fognario di via Soffritto e impianto di sollevamento acque nere	691.813,88	N.4538581	691.813,88
2. Completamento sistema fognario di via Cupa Camaldoli e impianto di sollevamento via Dietro Nazareth	829.897,62	N.4545689	829.897,62
3. Progettazione per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica comprensivo di relazione geologica, finalizzato alla revisione del progetto dell'intervento di "Sistemazione idrogeologica e schema di drenaggio urbano della Contrada Pisani"	200.000,00	N.4538581	18.096,68
		N.4545689	41.192,07
		N.4528257	140.711,25
<b>TOTALE</b>	<b>1.721.711,50</b>		<b>1.721.711,50</b>

**DATO ATTO CHE**

- ai fini della procedura di diverso utilizzo presso Cassa Depositi e Prestiti S.p.A., relativa alle posizioni 4538581, 4545689 e 4528257, è stato verificato che gli importi alle ditte aggiudicatrici sono stati interamente corrisposti e che le stesse non vantano alcun credito presso l'amministrazione per i lavori finanziati con i suddetti mutui;
- ai sensi della richiamata circolare CDP n.1280/2013 sez. 12 - modello EP027, è possibile proporre istanza di diverso utilizzo inviando, unitamente alla stessa, tra gli altri documenti, anche il corrispondente provvedimento dell'organo competente di approvazione del diverso utilizzo, con l'indicazione della previsione della nuova opera nella programmazione pluriennale degli investimenti.

**PRESO ATTO CHE:**

- con Deliberazione n.10 del 09 aprile 2024 il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio di Previsione 2024-2026;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n.125 del 22 aprile 2024 è stato approvato il riaccertamento ordinario dei residui;
- con Deliberazione n.18 del 28 maggio 2024 il Consiglio Comunale ha approvato il rendiconto 2023;
- con Deliberazione n.28 del 18 luglio 2024 il Consiglio Comunale ha approvato il Documento Unico di Programmazione.

**VISTI:**

- la Circolare n. 1280 del 27 giugno 2013 della Cassa Depositi e Prestiti S.p.A.;

IL SEGRETARIO GENERALE  
Avv. Montecorvino

- il D. Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 118/2011, come coordinato e integrato con il D. Lgs. n. 126/2014;
- il Regolamento di Contabilità del Comune di Napoli

**ATTESTATI:**

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'attività amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e degli artt. 13, comma 1, lett.b e 17, comma 2, lett. A del Regolamento del Sistema dei Controlli interni, approvato con Delibera del C.C. n. 4 del 28/02/2013;
- che ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 e ss.mm.ii. non è stata preventivamente rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse dalla dirigenza che adotta il presente atto.

*Gli allegati, costituenti parte integrante della presente proposta, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine 4 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, reperibili secondo il seguente elenco::*

- 1067L\_015\_01 – Relazione Istruttoria interventi da effettuare;

*La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e, come tali, redatte dal Dirigente del Servizio Ciclo Integrato delle Acque e Tutela del Mare sotto la propria responsabilità tecnica, per cui, sotto tale profilo, lo stesso Dirigente qui appresso sottoscrive:*

Il Dirigente  
Arch. Salvatore IERVOLINO

Con voti UNANIMI,

**DELIBERA****1. DI PRENDERE ATTO CHE:**

- in conseguenza della minore spesa relativa all'intervento "progetto di lavori per il ripristino del collettore arena S. Antonio nel tratto tra via Epomeo ed il ponte SEPSA", a valere sui mutui contratti con Cassa Depositi e Prestiti - posizione 4538581 e posizione 4545689, e all'intervento di "realizzazione di sgrigliatura -compattazione oleodinamica e sistema di ventilazione all' impianto di sollevamento nella villa comunale", a valere sul mutuo contratto con Cassa Depositi e Prestiti - posizione 4528257, tenuto conto del riaccertamento ordinario dei residui effettuato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 125 del 22 aprile 2024, dalle verifiche effettuate le economie di risorse sono pari a complessivi **€ 1.781.015,17** di cui:
  - **€ 769.214,23** relative al Mutuo CDP - posizione 4538581;
  - **€ 871.089,69** relative al Mutuo CDP - posizione 4545689;
  - **€ 140.711,25** relative al Mutuo CDP - posizione 4528257.
- parte delle suddette economie si prestano a finanziare n.3 interventi inseriti nella programmazione pluriennale, per l'importo complessivo di **€ 1.721.711,50**, IVA inclusa, come illustrati al punto 2 del presente deliberato;
- che i rispettivi RUP dei suddetti interventi hanno predisposto i corrispondenti documenti di indirizzo alla progettazione che ivi si intendono approvati come da relazione istruttoria allegata.

**2. DI APPROVARE:**

- l'impiego di parte delle economie delle risorse derivanti dai mutui accesi con Cassa Depositi e Prestiti S.p.A., così come in tabella sottostante, per l'importo complessivo pari ad **€ 1.721.711,50**, IVA compresa, al fine di finanziare i seguenti interventi inseriti nella programmazione pluriennale dell'Ente:

INTERVENTI DA FINANZIARE	IMPORTO	FONTE DI FINANZIAMENTO MUTUI CDP POSIZIONE	IMPORTO
1. Completamento del sistema fognario di via Soffritto e impianto di sollevamento acque nere	691.813,88	N. 4538581	691.813,88
2. Completamento sistema fognario di via Cupa Camaldoli e impianto di sollevamento via Dietro Nazareth	829.897,62	N. 4545689	829.897,62
3. Progettazione per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica comprensivo di relazione geologica, finalizzato alla revisione del progetto dell'intervento di "Sistemazione idrogeologica e schema di drenaggio urbano della Contrada Pisani"	200.000,00	N. 4538581	18.096,68
		N. 4545689	41.192,07
		N. 4528257	140.711,25
<b>TOTALE</b>	<b>1.721.711,50</b>		<b>1.721.711,50</b>

- la procedura di diverso utilizzo dei mutui accesi presso la Cassa Depositi e Prestiti posizioni nn.4538581, 4545689 e 4528257, a favore dei suddetti n.3 interventi da finanziare, che sono inseriti nella programmazione pluriennale dell'Ente.

IL SEGRETARIO GENERALE  
Avv. Monica Ciarrocca

**3. DI AUTORIZZARE:**

- il dirigente del Servizio Ciclo integrato delle Acque e Tutela del Mare a provvedere all'istruttoria della procedura per il diverso utilizzo dei mutui accessi presso Cassa Depositi e Prestiti S.p.A., a favore delle seguenti attività
  1. Completamento del sistema fognario di via Soffritto e impianto di sollevamento acque nere;
  2. Completamento sistema fognario di via Cupa Camaldoli e impianto di sollevamento via Dietro Nazareth.
  3. Progettazione per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica comprensivo di relazione geologica, finalizzato alla revisione del progetto dell'intervento di "Sistemazione idrogeologica e schema di drenaggio urbano della Contrada Pisani".

(\*\*) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

(\*\*) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

(\*\*): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO  
CICLO INTEGRATO DELLE ACQUE E  
TUTELA DEL MARE  
Arch. Salvatore IERVOLINO

VISTO: IL RESPONSABILE  
DELL'AREA TUTELA DEL  
TERRITORIO  
Arch. Salvatore IERVOLINO

L'ASSESSORE ALLE INFRASTRUTTURE,  
MOBILITA' E PROTEZIONE CIVILE  
Prof. Ing. Edoardo COSENZA

IL SEGRETARIO GENERALE  
Avv. Monica Cinque



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N.15 DEL 20 dicembre 2024 AVENTE AD OGGETTO: *Approvazione della devoluzione per diverso utilizzo dei mutui nn.4538581-4545689- 4528257 accessi dal Comune di Napoli con Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. – per la copertura finanziaria delle seguenti attività: 1. “Completamento del sistema fognario di via Soffritto e impianto di sollevamento acque nere” 2. “Completamento del sistema fognario di via Cupa Camaldoli e impianto di sollevamento via Dietro Nazareth”; 3. Progettazione per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica comprensivo di relazione geologica, finalizzato alla revisione del progetto dell'intervento di “Sistemazione idrogeologica e schema di drenaggio urbano della Contrada Pisani”*

Il Dirigente del Servizio Ciclo Integrato delle Acque e Tutela del Mare esprime, ai sensi dell'art.49, c.1, del D.Lgs.267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: **FAVOREVOLE**

Addì, 20 dicembre 2024

IL DIRIGENTE

Arch. Salvatore IERVOLINO

Proposta pervenuta all'Area Ragioneria il 23/12/2024 e protocollata con il n. 23/2024/438;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

FAVOREVOLE

Addì, 23/12/2024

IL RAGIONIERE GENERALE



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 15 del 20.12.2024

SERVIZIO CICLO INTEGRATO DELLE ACQUE E TUTELA DEL MARE

PERVENUTA ALLA SEGRETERIA GENERALE IN DATA 23.12.2024

**SG 656 - Approvazione della devoluzione per diverso utilizzo di mutui accesi dal Comune di Napoli con Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. — per la copertura finanziaria di attività di completamento di tratti del sistema fognario e dell'impianto di sollevamento acque nere e di progettazione dell'intervento di "Sistemazione idrogeologica e schema di drenaggio urbano della Contrada Pisani".**

### OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con la proposta in esame si intende autorizzare la devoluzione di tre mutui contratti negli anni 2009 e 2010 con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A., per l'intervento *"progetto di lavori per il ripristino del collettore arena S. Antonio nel tratto tra via Epomeo ed il ponte SEPSA"* e per l'intervento *"realizzazione di sgrigliatura -compattazione oleodinamica e sistema di ventilazione all'impianto di sollevamento nella villa comunale"*.

Si prende atto dell'accertamento su tali mutui di economie pari ad € 1.781.015,17 e si intende approvarne l'impiego per l'importo di € 1.721.711,50, al fine di finanziare i seguenti interventi: "Completamento del sistema fognario di via Soffritto e impianto di sollevamento acque nere"; "Completamento sistema fognario di via Cupa Camaldoli e impianto di sollevamento via Dietro Nazareth"; "Progettazione per la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica comprensivo di relazione geologica, finalizzato alla revisione del progetto dell'intervento di "Sistemazione idrogeologica e schema di drenaggio urbano della Contrada Pisani".

- ATTESTAZIONI DELLA DIRIGENZA RICAVABILI DALLE PREMESSE

La devoluzione dei mutui viene proposta in quanto il Servizio Ciclo Integrato delle Acque e Tutela del Mare ha la necessità di finanziare i tre interventi indicati, considerati di grande valenza sociale e inseriti nella programmazione pluriennale dell'Ente.

E' stato, quindi, ritenuto *"opportuno liberare parte delle economie accertate sui mutui accesi presso Cassa Depositi e Prestiti per finanziare i n. 3 interventi [...] per l'importo complessivo di € 1.721.711,50, IVA inclusa,"*.

Ai fini dell'utilizzo di tali economie, la dirigenza attesta di aver *"avviato apposita istruttoria"* sui mutui posiz. n. 4538581, n. 4545689 e n. 4528257 e che *"per gli interventi finanziati dai suddetti mutui sono stati emessi i relativi certificati di pagamento del conto finale e di ultimazione e regolare esecuzione dei lavori e, dunque, non vi sono somme residue altrimenti vincolate a pagamenti da corrispondere a qualsiasi titolo"*.

- PARERI EX ART. 49, COMMA 1, DEL D. LGS. N. 267/2000

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA: *favorevole*

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE: *favorevole*

- QUADRO NORMATIVO DI RIFERIMENTO

La devoluzione dei mutui contratti con la Cassa Depositi e Prestiti è ammessa al sussistere delle condizioni dettate dall'art. 10 del Decreto del Ministro del Tesoro del 7.1.1998 e ss.mm.ii. ( da ultimo Decreto del Ministro dell'economia e della finanze del 20 giugno 2003) recante *"Nuove norme relative alla concessione, garanzia ed erogazione dei mutui da parte della Cassa Depositi e Prestiti"*, in cui si prevede che *"1. è consentito l'utilizzo parziale o totale del mutuo concesso, per finalità diverse da quelle originarie, a condizione che: a) si tratti di investimenti finanziabili ai sensi dell'art. 1 del presente decreto; b) rimangano invariate le condizioni dell'ammortamento. 2. E' consentita la devoluzione del*

A cura del Servizio Supporto Giuridico agli Organi, Assistenza alla Giunta e Affari Istituzionali:

Il funzionario, Diego Giannino

Il dirigente, Maria Aprea



Mod. dgc\_1\_21bis 11

Deliberazione di G. C. n. 624 del 30/12/2014 composta da n. 11 pagine  
progressivamente numerate,

☒ nonché da allegati come descritti nell'atto.\*

\*Barrare, a cura del Servizio Supporto giuridico agli organi, assistenza alla Giunta e affari istituzionali, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

.....

IL SEGRETARIO GENERALE

.....

#### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 30/12/2014 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D.Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

**Servizio Supporto giuridico agli Organi,  
assistenza alla Giunta e affari istituzionali  
Il Funzionario titolare di incarico  
di Elevata Qualificazione**

.....

#### ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

- ☐ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;
- ☐ è divenuta esecutiva il giorno ..... ai sensi dell'art.134, comma 3, del D.Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì .....

**Servizio Supporto giuridico agli Organi,  
assistenza alla Giunta e affari istituzionali  
Il Funzionario titolare di incarico di Elevata Qualificazione**

.....

#### Attestazione di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata  
all'Albo Pretorio on line di questo Comune

dal ..... al .....

**Servizio Supporto giuridico agli Organi,  
assistenza alla Giunta e affari istituzionali  
Il Funzionario titolare di incarico  
di Elevata Qualificazione**

.....

#### Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le  
copia conformi all'originale della deliberazione)

La presente copia, composta da n. .... pagine,  
progressivamente numerate, è conforme all'originale della  
deliberazione di Giunta comunale n. ....  
del .....

☐ divenuta esecutiva in data .....

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti  
nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente,  
sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

**Servizio Supporto giuridico agli Organi, assistenza alla  
Giunta e affari istituzionali  
Il Funzionario titolare di incarico  
di Elevata Qualificazione**

.....