



AREA: //////////////

SERVIZIO: U.O.A. PROGRAMMI SPECIFICI DI RIQUALIFICAZIONE E VALORIZZAZIONE URBANA

ASSESSORATO: SINDACO

SG: 222 del 13/05/2026

DGC: 234 del 30/04/2026

Cod. allegati: 3008L_2026_03

Proposta di deliberazione prot. n° 03

del 30/04/2026

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 224

OGGETTO: Variazione, con i poteri del Consiglio Comunale, al Bilancio di Previsione 2026/2028 — Esercizio 2026 in termini di competenza e di cassa per la istituzione, nell'ambito degli interventi dell'IUOA Programmi Specifici di riqualificazione e Valorizzazione Urbana, di:

- articolo del capitolo di entrata 3298/xx e articolo del capitolo di spesa 36024/xx, per gli incentivi delle funzioni tecniche per l'importo di € 231.374,58;
- capitolo di entrata xxx/xx e capitolo di spesa xxx/xx, per i compensi dei membri interni CCT a carico dell'ente per l'importo di € 269.711,12;
- capitolo di entrata xxx/xx e capitolo di spesa xxx/xx, per i compensi dei membri interni CCT a carico dell'appaltatore per l'importo di € 230.522,40.

Il giorno 28/05/2026, in modalità mista (Presenza/Videoconferenza), convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° dieci Amministratori in carica:

SINDACO:

Gaetano MANFREDI

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ASSESSORI(*):

Laura LIETO

(Vicesindaco)

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Pier Paolo BARETTA

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Antonio DE IESU

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Teresa ARMATO

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Edoardo COSENZA

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Vincenzo SANTAGADA

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Maura STRIANO

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Carlo PUCA

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Emanuela FERRANTE

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Chiara MARCIANI

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Valerio DI PIETRO

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

(*): I nominativi degli Assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: *Sindaco Gaetano Manfredi*

Assiste il Segretario del Comune: *Monica Cinque*

Il Funzionario titolare di incarico di elevata qualificazione

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto

LA GIUNTA, su proposta del Sindaco Prof. ing. Gaetano Manfredi

Premesso che:

- il pagamento degli incentivi per le funzione tecniche esercitate dal personale delle stazioni appaltanti per gli affidamenti di lavori, ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, è disciplinato dal Regolamento approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 8/2019;
- parimenti, il pagamento degli incentivi per funzione tecniche esercitate dal personale delle stazioni appaltanti per gli affidamenti di lavori, ai sensi dell'art. 45 del D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, è disciplinato dal Regolamento approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 552/2023, prevede compensi da erogarsi ai dipendenti del Comune di Napoli per lo svolgimento di attività di particolare complessità delle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture;
- l'art.215 D.lgs 31 marzo 2023, n. 36 e allegato V.2 disciplinano le modalità di costituzione del collegio consultivo tecnico e i relativi compensi;
- con nota PG/2026/211972 del 13/02/2026 l'Area Ragioneria ha fornito chiarimenti in merito ai compensi spettanti ai dipendenti appartenenti all'Amministrazione comunale in qualità di componenti del CCT i quali, secondo le Linee Guida MIMS, saranno corrisposte per il 50% dall'Ente e per l'altro 50% dall'appaltatore.

Premesso altresì che:

- con Decreto Sindacale DESIN/2025/0000373 del 06/10/2025 veniva costituita, ai sensi dell'art. 22 del vigente "Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi del Comune di Napoli", l'Unità Organizzativa Autonoma denominata "Programmi specifici di riqualificazione e valorizzazione urbana" con competenza nelle attività inerenti allo sviluppo, all'attuazione e al monitoraggio, tra gli altri, degli interventi :
 - Restart Scampia: un nuovo ecoquartiere nell'area dell' Ex Lotto M - ED. A4 – CIG: B28C751D85;
 - Restart Scampia: un nuovo ecoquartiere nell'area dell' Ex Lotto M - ODA 3 ED. L – CIG: B2ADF3E015;
 - Riqualificazione insediamento di Taverna del Ferro - ODA 3 Edifici 3.1-3.2-3.3-3.4-3.5-4.2-4.3-5.1-5.2 CIG: B4F54A6BB7;
 - Riqualificazione dell'insediamento Taverna del Ferro - ODA 2 ED 1.2_2.1 – CIG: B2954FE7A7;
 - Completamento degli interventi di riqualificazione edilizia e rigenerazione urbana dei comparti edificatori di Taverna del Ferro- ODA 5 LOTTO ERP_2 CLUSTER 1 ed. 1.1– CIG: B7C08CBD76;
 - Interventi di riqualificazione edilizia e rigenerazione urbana del comparto edificatorio Lotto P cd. "Case dei Puffi" nel quartiere Scampia. LOTTO 1 – CIG: B2F5392761;
- con medesimo Decreto Sindacale è stato conferito al dirigente ing. Vincenzo Brandi l'incarico di responsabile dell'Unità Organizzativa Autonoma;

Dato atto che:

- le attività relative al cronoprogramma di finanziamento del PNRR, nel rispetto delle relative milestone, hanno già previsto l'elaborazione delle progettazioni esecutive e richiedono il completamento dei lavori entro il 2026;
- ai sensi dei sopra citati art. 113 del D. Lgs. n. 50/2016 e art. 45 del D. Lgs. n. 36/2023, occorre provvedere alla corresponsione degli incentivi previsti a favore del personale dipendente coinvolto, a vario titolo, nelle funzioni tecniche;
- ai sensi dell'art.215 D.lgs 31 marzo 2023, n. 36 e allegato V.2 e dei compensi spettanti ai membri del CCT interni all'Ente;

IL SEGRETARIO GENERALE
Monica Pignatelli



- il pagamento dei predetti compensi è reso possibile con la previsione di appositi capitoli di entrata e di spesa;
- nell'ambito degli interventi della U.O.A.:

INTERVENTO	ODA	DETERMINA	FINANZIAMENTO	CUP	CIG
Restart Scampia: un nuovo ecoquartiere nell'area dell' Ex Lotto M - ED. A4	1	DD 1124K/2024/29 IG 2024/1905 del 07/08/2024	FONDO SOSTEGNO OBIETTIVI PNRR GRANDI CITTÀ	B67I22000070006	B28C751D85
Restart Scampia: un nuovo ecoquartiere nell'area dell' Ex Lotto M - ED L	3	DD 1124K/2024/34 IG 2024/1974 del 19/08/2024	EX PNRR- MISSIONE 5 – COMPONENTE 2- INVESTIMENTO 2.2- PIANI URBANI INTEGRATI (PUI) E RISORSE NAZIONALI art.1 co.5 lett.d) del D.LGS. n.19/2024	B67I22000070006	B2ADF3E015
Riqualificazione insediamento di Taverna del Ferro - Cluster 3, 4 e 5	3	DD 1124K/2025/21 IG 2025/359 del 28/02/2025	PNRR- MISSIONE 5 – COMPONENTE 2- INVESTIMENTO 2.2- PIANI URBANI INTEGRATI (PUI) E RISORSE NAZIONALI art.1 co.5 lett.d) del D.LGS. n.19/2024	B61B22000680006	B4F54A6BB7
Riqualificazione dell'insediamento Taverna del Ferro - ED 1.2_2.1	2	DD 1124K/2024/31 IG 2024/1975 del 19/08/2024	PNRR- MISSIONE 5 – COMPONENTE 2- INVESTIMENTO 2.2- PIANI URBANI INTEGRATI (PUI)	B61B22000680006	B2954FE7A7
Completamento degli interventi di riqualificazione edilizia e rigenerazione urbana dei comparti edificatori di Taverna del Ferro- LOTTO ERP_2 CLUSTER 1 ed. 1.1	5	DI 1124/2025/15 IG 2025/1632 del 05/08/2025	FONDO SOSTEGNO OBIETTIVI PNRR GRANDI CITTÀ	B67I22000060006	B7C08CBD76
Interventi di riqualificazione edilizia e rigenerazione urbana del comparto edificatorio Lotto P cd. "Case dei Puffi" nel quartiere Scampia. LOTTO 1	3	DD 1124K/2024/57 IG 2024/2138 del 18/09/2024	FONDO SOSTEGNO OBIETTIVI PNRR GRANDI CITTÀ	B67I22000050006	B2F5392761

è stato necessario attivare n.6 Collegi Consuntivi Tecnici (CCT), di cui n.9 componenti sono dipendenti del Comune di Napoli;

- il pagamento dei predetti compensi spettanti ai suddetti dipendenti a carico dell'Ente è reso possibile con la previsione di appositi capitoli di entrata e di spesa; quelli a carico dell'impresa appaltante è reso possibile con la previsione di appositi capitoli di entrata e di spesa.

Considerato che

- in relazione al pagamento degli incentivi tecnici per l'Unità Organizzativa Autonoma Programmi Specifici di riqualificazione e Valorizzazione urbana è necessario istituire un nuovo articolo del capitolo di entrata 3298/xx denominato "Introito oneri per funzioni tecniche dell'UOA Programmi Specifici di riqualificazione e Valorizzazione Urbana" ed il nuovo articolo del capitolo di spesa 36024/xx denominato "Oneri per funzioni tecniche dell'U.O.A. Programmi Specifici di riqualificazione e Valorizzazione urbana rif. entrata cap. 3298/xx";
- in particolare, nell'ambito dei due interventi di seguito descritti di competenza della U.O.A., avviati nelle annualità 2023, 2024, 2025, e necessariamente da completare entro l'annualità 2026, impegnati contabilmente come nel seguito precisato:
 - "Restart Scampia: un nuovo ecoquartiere nell'area dell'ex lotto M", con impegno sul capitolo di spesa 204830/0 - impegno n.2025/1448 - "PNRR-MSC2 - 2.2 Piani Integrati Urbani - CUP B61B22000670006
 - RESTART SCAMPIA un nuovo ecoquartiere nell'area dell'ex lotto M" - VINCOLO ENTRATA CAPITOLATO 404830 accertamento N. 2025/2210 – codice di bilancio 08.02-2.02.01.09.001 per € 225.746,78 corrispondenti all'intervento di realizzazione dell'edificio di Edilizia residenziale pubblica denominato

“L” come indicato nel quadro economico e approvazione del progetto esecutivo a pag. 10 della determina n.188 del 13/05/2025 con IG/2025/924 del 20/05/2025;

- “Riqualificazione dell’insediamento di Taverna del Ferro”, con impegno sul capitolo di spesa 204845 “PNRR - M5C2 - 2.2 Piani Integrati Urbani - CUP B61B22000680006 - Riqualificazione dell’insediamento Taverna del Ferro - VINCOLO ENTRATA 404831 CAP. E 1/772 -codice di bilancio 08.02-2.02.01.09.001” per € 25.627,80 come indicato nel quadro economico e approvazione del progetto esecutivo delle lavorazioni di demolizione delle opere preesistenti a pag. 3 della determina n. 201 del 16/06/2025 con IG/2025/0001232 del 19/06/2025;

i compensi incentivanti previsti in base alle procedure di affidamento sopra richiamate ammontano a € 251.374,58;

- per assicurare il prosieguo delle complesse attività in corso nonché il rispetto della stringente tempistica fissata dall’utilizzo dei fondi PNRR, è necessario prevedere, dunque, uno stanziamento in entrata ed uno stanziamento di spesa per un importo di € 251.374,58 sui richiamati capitoli da assegnare *all’Unità Organizzativa Autonoma Programmi Specifici di riqualificazione e Valorizzazione urbana*.




Considerato, altresì che:

- per la realizzazione di diversi interventi gestiti dall’*Unità Organizzativa Autonoma Programmi Specifici di riqualificazione e Valorizzazione urbana*, previsto dalle norme, è stato necessario attivare n.6 Collegi Consuntivi Tecnici (CCT), di cui n.9 componenti sono dipendenti del Comune di Napoli;
- in relazione al pagamento dei compensi per i membri del CCT interni all’Ente è necessario istituire un nuovo capitolo di entrata xxx/xx denominato “Introito oneri per membri interni CCT a carico dell’Ente” al fine di consentire l’erogazione dei compensi incentivanti ai dipendenti incardinati nell’ambito degli appalti gestiti dall’*Unità Organizzativa Autonoma Programmi Specifici di riqualificazione e Valorizzazione urbana* ed un nuovo capitolo di spesa xxx/xx denominato “ Oneri per membri interni CCT a carico dell’Ente” al fine di consentire l’erogazione dei compensi incentivanti ai dipendenti incardinati nell’ambito degli appalti gestiti dall’*Unità Organizzativa Autonoma Programmi Specifici di riqualificazione e Valorizzazione urbana* in riferimento capitolo di entrata xxx/xx;
- per tali membri è necessario prevedere uno stanziamento in entrata ed uno stanziamento di spesa per un importo di € 269.711,12 sui richiamati capitoli da assegnare *all’Unità Organizzativa Autonoma Programmi Specifici di riqualificazione e Valorizzazione urbana*;
- in relazione al pagamento dei compensi per i membri del CCT interni all’Ente incardinati all’*Unità Organizzativa Autonoma Programmi Specifici di riqualificazione e Valorizzazione urbana* è necessario istituire un nuovo capitolo di entrata xxx/xx denominato “Introito oneri per membri interni CCT a carico dell’appaltatore” al fine di consentire l’erogazione dei compensi incentivanti ai dipendenti incardinati nell’ambito degli appalti gestiti dall’*Unità Organizzativa Autonoma Programmi Specifici di riqualificazione e Valorizzazione urbana* ed un nuovo capitolo di spesa xxx/xx denominato “Oneri per membri interni CCT a carico dell’appaltatore” al fine di consentire l’erogazione dei compensi incentivanti ai dipendenti incardinati nell’ambito degli appalti gestiti dall’*Unità Organizzativa Autonoma Programmi Specifici di riqualificazione e Valorizzazione urbana* in riferimento capitolo di entrata xxx/xx;
- per tali membri è necessario prevedere uno stanziamento in entrata ed uno stanziamento di spesa per un importo di € 230.522,40 sui richiamati capitoli da assegnare *all’Unità Organizzativa Autonoma Programmi Specifici di riqualificazione e Valorizzazione urbana*.

Dato atto che:

- con delibera consiliare n. 1 del 29/01/2026 è stato approvato il DUP 2026/2028;
- con delibera consiliare n. 3 del 29/01/2026 è stato approvato il Bilancio di previsione 2026/2028;
- con delibera di Giunta Comunale n. 103 del 12/03/2026 è stato approvato il PEG 2026/2028;

Dato atto altresì che:

- 
- per le motivazioni di urgenza sopra esposte, sussistono i presupposti per variare, ai sensi degli artt. 42 comma 4 e ~~174~~¹⁷⁵ comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D. Lgs. n. 126/2014, il Bilancio di previsione 2026/2028, Esercizio 2026, con l'istituzione di un nuovo articolo del capitolo di entrata 3298/xx denominato "Introito oneri per funzioni tecniche dell'*UOA Programmi Specifici di riqualificazione e Valorizzazione urbana*" rif. spesa cap. 36024/xx, cod. bilancio 3.05.99.02.001 con la previsione di entrata per l'importo di € 251.374,58 al fine di consentire l'erogazione dei compensi incentivanti ai dipendenti incardinati presso l'*Unità Organizzativa Autonoma Programmi Specifici di riqualificazione e Valorizzazione urbana* e presso le altre Unità dell'Ente coinvolte nelle procedure di affidamento di lavori sopra richiamati nonché per lo svolgimento di attività di particolare complessità inerenti i fondi PNRR in imminente scadenza;
 - per le motivazioni di urgenza sopra esposte, sussistono i presupposti per variare, ai sensi degli artt. 42 comma 4 e ~~174~~¹⁷⁵ comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D. Lgs. n. 126/2014, il Bilancio di previsione 2026/2028, Esercizio 2026, con l'istituzione di un nuovo capitolo di entrata xxx/xx denominato "Introito oneri per membri interni CCT a carico dell'Ente" al fine di consentire l'erogazione dei compensi incentivanti ai dipendenti incardinati nell'ambito degli appalti gestiti dall'*Unità Organizzativa Autonoma Programmi Specifici di riqualificazione e Valorizzazione urbana* rif. spesa cap. xxxx/xx, cod. bilancio 1.01.01.01.004 con la previsione di entrata per l'importo di € 269.711,12 al fine di consentire l'erogazione dei compensi attivati nell'ambito degli appalti gestiti dall'*Unità Organizzativa Autonoma Programmi Specifici di riqualificazione e Valorizzazione urbana*;
 - per le motivazioni di urgenza sopra esposte, sussistono i presupposti per variare, ai sensi degli artt. 42 comma 4 e ~~174~~¹⁷⁵ comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000, come modificato ed integrato dal D. Lgs. n. 126/2014, il Bilancio di previsione 2026/2028, Esercizio 2026, con l'istituzione di un nuovo capitolo di entrata xxx/xx denominato "Introito oneri per membri interni CCT a carico dell'appaltatore" al fine di consentire l'erogazione dei compensi incentivanti ai dipendenti incardinati nell'ambito degli appalti gestiti dall'*Unità Organizzativa Autonoma Programmi Specifici di riqualificazione e Valorizzazione urbana* rif. spesa cap. xxxx/xx, cod. bilancio 1.01.01.01.004 con la previsione di entrata per l'importo di € 230.522,40 al fine di consentire l'erogazione dei compensi attivati nell'ambito degli appalti gestiti dall'*Unità Organizzativa Autonoma Programmi Specifici di riqualificazione e Valorizzazione urbana*.
- 
- 

Visti:

- il d.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- l'art. 42 comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. concernete le variazioni di bilancio adottate dalla Giunta da sottoporre a ratifica del Consiglio nei sessanta giorni successivi, a pena di decadenza, e non oltre il 31 dicembre, ai sensi dell'art. 175 comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- l'art. 175 comma 1 del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., secondo il quale il bilancio di previsione finanziario può subire variazioni nel corso dell'esercizio di competenza e di cassa, sia nella parte prima, relativa alle entrate, sia nella parte seconda, relativa alle spese, per ciascuno degli esercizi considerati nel documento;
- l'art. 175 comma 2 del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. che stabilisce che variazioni al bilancio sono di competenza dell'organo consiliare salvo quelle previste dai commi 5-bis e 5-quarter;
- l'art. 175 comma 3 del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. secondo il quale le variazioni al bilancio possono essere deliberate non oltre il 30 novembre di ciascun anno, fatte salve le variazioni ivi specificamente individuate, che possono essere deliberate sino al 31 dicembre di ciascun anno;
- l'art. 175 comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. secondo il quale le variazioni al bilancio possono essere deliberate adottate dall'organo esecutivo in via d'urgenza opportunamente motivata, salvo ratifica, a pena di decadenza, da parte dell'organo consiliare entro i sessanta giorni seguenti e comunque entro 31 dicembre dell'anno scorso, se a tale data non sia scaduto il predetto termine;

- gli obblighi di pubblicazione ed i rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2026-2028, alla Sezione 2 – Valore pubblico, performance e anticorruzione – Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

Attestato che:

- il presente atto è predisposto nel rispetto della regolarità e della correttezza amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 e degli artt. 13, comma 1, lettera b) e 17, comma 2, lettera a) del Regolamento sul Sistema dei Controlli interni approvato con deliberazione consiliare n. 4 del 28.02.2013;
- non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse tali da impedirne l'adozione, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, degli artt. 7-9 del Codice di Comportamento dei dipendenti dell'Ente approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 69 del 2024 e degli artt. 6.7 del D.P.R. n. 62/2013 e ss.mm.ii.;
- il presente atto non contiene dati personali.

Ritenuto che:

- è fondamentale la tempestiva istituzione del capitolo, della previsione di spesa e di entrata per l'anno 2026 finalizzata alla liquidazione dei compensi incentivanti e delle spettanze dei membri CCT interni al comune per lo svolgimento di attività di particolare complessità, in parte già realizzate, inerenti i fondi PNRR, in scadenza al 2026, nell'ambito delle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture, oggi di competenza dell'*Unità Organizzativa Autonoma Programmi Specifici di riqualificazione e Valorizzazione urbana*;
- per le stesse ragioni, considerato l'approssimarsi del termine di chiusura degli interventi a valere sul PNRR al 2026, ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134 comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000 per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza.

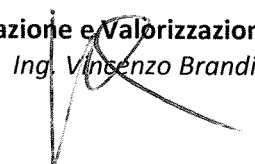
(Gli allegati, costituenti parte integrante della presente proposta, composti da n.3 documenti, riguardanti "Restart Scampia: un nuovo ecoquartiere nell'area dell'ex lotto M" e "Riqualificazione dell'insediamento di Taverna del Ferro", per complessive 36 pagine progressivamente numerate e firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con il n. xxxx/2026/xx).

- All.3008L_003_01: DETERMINA DI IMPEGNO SERVIZIO 1124 n° 188 del 13/05/2025, IG/2025/924 del 20/05/2025;
- All.3008L_003_02: DETERMINA DI IMPEGNO SERVIZIO 1124 n° 201 del 16/06/2025, IG/2025/1232 del 19/06/2025.
- All.3008L_003_03: QE e tabella calcolo CCT

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e, come tali, redatte dal Dirigente della U.O.A. Programmi complessi di Riqualificazione e Valorizzazione urbana sotto la propria responsabilità tecnica, per cui, sotto tale profilo, lo stesso Dirigente qui appresso sottoscrive.

Il Dirigente dell' U.O.A Programmi complessi di

Riqualificazione e Valorizzazione urbana
Ing. Vincenzo Brandi



IL SEGRETARIO GENERALE
Monica C. 

~~ALL SECRETARIES GENERAL~~
~~MONIQUE CHENET~~

2.001 per l'imp

- ## Parte ENTRATA

- ## Parte SPESA

- *Area: Unità Organizzativa Autonoma Programmi Specifici di riqualificazione e Valorizzazione urbana*
- *Denominazione: "Oneri per funzioni tecniche dell'UOA Programmi Specifici di riqualificazione e Valorizzazione urbana" rif. entrata cap. 3298/xx*
- *Capitolo: 36024*
- *Articolo: xx*
- *Codice Bilancio 01.06-1.01.01.01.004*
- *Dotazione richiesta: € 251.374,58 annualità 2026 da destinare alla liquidazione dei compensi incentivanti per lo svolgimento delle funzioni tecniche di particolare complessità per gli interventi PNRR in scadenza svolte nell'ambito delle procedure di affidamento di lavori, servizi e forniture.*

E/U	Codice bilancio	Capitolo	Descrizione	Variazione competenza	Variazione di cassa
E	3.05.99.02.001	3298/xx	Introito oneri per funzioni tecniche dell'UOA Programmi Specifici di riqualificazione e Valorizzazione urbana rif. spesa cap. 36024/xx	€ 251.374,58	€ 251.374,58
U	01.06-1.01.01.01.004	36024/xx	Oneri per funzioni tecniche dell'UOA Programmi Specifici di riqualificazione e Valorizzazione urbana rif. entrata cap. 3298/xx	€ 251.374,58	€ 251.374,58

- Pag. 7 di 12


e di un nuovo articolo del capitolo di spesa xxx/xx denominato "Oneri per membri interni CCT a carico dell'Ente" rif. entrata cap. xxx/xx, secondo il seguente schema:

Parte ENTRATA

- Area: Unità Organizzativa Autonomia Programmi Specifici di riqualificazione e Valorizzazione urbana
- Denominazione: "Introito oneri per i membri dei CCT a carico dell'Ente" con rif. spesa cap. xxx/xx
- Capitolo: xxx
- Articolo: xx
- Codice Bilancio 3.05.99.02.001
- Dotazione richiesta: € 269.711,12 annualità 2026 da destinare per la costituzione di un fondo per i compensi ai membri dei CCT dei dipendenti incardinati nell'ambito degli appalti gestiti dall'Unità Organizzativa Autonomia Programmi Specifici di riqualificazione e Valorizzazione urbana.

Parte SPESA

- Area: Unità Organizzativa Autonomia Programmi Specifici di riqualificazione e Valorizzazione urbana
- Denominazione: "Oneri per membri interni CCT a carico dell'Ente" rif. entrata cap. xxx/xx
- Capitolo: xxx
- Articolo: xx
- Codice Bilancio 1.01.01.01.004
- Dotazione richiesta: € 269.711,12 annualità 2026 da destinare alla liquidazione dei compensi per membri interni CCT a carico dell'Ente.



E/U	Codice bilancio	Capitolo	Descrizione	Variazione competenza	Variazione di cassa
E	3.05.99.02.001	xxx/xx	Introito oneri per i membri dei CCT a carico dell'Ente con rif. spesa cap. xxx/xx	€ 269.711,12	€ 269.711,12
U	08.02 1.01.01.01.004	xxx/xx	Oneri per i membri dei CCT a carico dell'Ente con rif. entrata cap. xxx/xx	€ 269.711,12	€ 269.711,12

- Adottare, in via di urgenza, con i poteri del Consiglio, ai sensi dell'art. 42 comma 4 e dell'art. 175 comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. e salva la successiva ratifica di quest'ultimo, la variazione di Bilancio di previsione 2026/2028, Esercizio 2026, in termini di competenza e di cassa, finalizzata all'istituzione di un nuovo articolo del capitolo di entrata xxx/xx denominato "Introito oneri per membri interni CCT a carico dell'appaltatore" - codice di bilancio 2.01.03.02.999 per l'importo di € 230.522,40 e di un nuovo articolo del capitolo di spesa xxx/xx denominato "Oneri per membri interni CCT a carico dell'appaltatore" rif. entrata cap. xxx/xx, secondo il seguente schema:

Parte ENTRATA

- Area: Unità Organizzativa Autonomia Programmi Specifici di riqualificazione e Valorizzazione urbana
- Denominazione: "Introito oneri per i membri dei CCT a carico dell'appaltatore" con rif. spesa cap. xxx/xx
- Capitolo: xxx
- Articolo: xx
- Codice Bilancio 2.01.03.02.999
- Dotazione richiesta: € 230.522,40 annualità 2026 da destinare per la costituzione di un fondo da destinare per i compensi ai membri dei CCT interni all'Ente nell'ambito degli appalti gestiti dall'Unità Organizzativa Autonomia Programmi Specifici di riqualificazione e Valorizzazione urbana.

Parte SPESA

- Area: *Unità Organizzativa Autonoma Programmi Specifici di riqualificazione e Valorizzazione urbana*
- Denominazione: *"Introito oneri per i membri dei CCT a carico dell'appaltatore" con rif. spesa cap. xxx/xx*
- Capitolo: *xxx*
- Articolo: *xx*
- Codice Bilancio *1.01.01.01.004*
- Dotazione richiesta: € 230.522,40 annualità 2026 da destinare alla liquidazione dei compensi per i membri dei CCT interni all'Ente nell'ambito degli appalti gestiti dall'Unità Organizzativa Autonoma Programmi Specifici di riqualificazione e Valorizzazione urbana.

E/U	Codice bilancio	Capitolo	Descrizione	Variazione competenza	Variazione di cassa
E	2.01.03.02.999	xxx/xx	Introito oneri per i membri dei CCT a carico dell'appaltatore con rif. spesa cap. xxx/xx	€ 230.522,40	€ 230.522,40
U	08.02 1.01.01.01.004	xxx/xx	Oneri per i membri dei CCT a carico dell'appaltatore con rif. entrata cap. xxx/xx	€ 230.522,40	€ 230.522,40

3. Sottoporre, ai sensi dell'art. 42 comma 4 e art. 175 comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. la presente Deliberazione al Consiglio Comunale per la ratifica della variazione del Bilancio di cui al punto n. 1;

4. Autorizzare il Dirigente competente ad apporre il vincolo sugli stanziamenti emanando appositi provvedimenti di impegno di spesa.

Il presente provvedimento deve essere ratificato dal Consiglio Comunale nei termini previsti dall'art. 42 comma 4 e dall'art. 175 comma 4 D. Lgs. n. 267/2000.

☐ (**) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

☒ (**) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D. Lgs.267/2000;

(**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

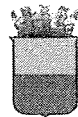
**Il Dirigente della U.O.A Programmi specifici
di Riqualificazione e Valorizzazione urbana**

ing. Vincenzo Brandi

Il Sindaco

Prof. ing. Gaetano Manfredi

IL SEGRETARIO GENERALE
Monica Cirio



COMUNE DI NAPOLI

U.O.A. Programmi complessi di Riqualificazione e Valorizzazione urbana

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N.3 DEL 30 Aprile 2026, AVENTE AD OGGETTO:

Variazione, con i poteri del Consiglio Comunale, al Bilancio di Previsione 2026/2028 – Esercizio 2026 in termini di competenza e di cassa per la istituzione, nell'ambito degli interventi dell'UOA Programmi Specifici di riqualificazione e Valorizzazione Urbana, di:

- articolo del capitolo di entrata 3298/xx e articolo del capitolo di spesa 36024/xx, per gli incentivi delle funzioni tecniche per l'importo di € 251.374,58;
- capitolo di entrata xxx/xx e capitolo di spesa xxx/xx, per i compensi dei membri interni CCT a carico dell'ente per l'importo di € 269.711,12;
- capitolo di entrata xxx/xx e capitolo di spesa xxx/xx, per i compensi dei membri interni CCT a carico dell'appaltatore per l'importo di € 230.522,40.

Il Dirigente della U.O.A Programmi complessi di Riqualificazione e Valorizzazione urbana esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: **FAVOREVOLE**

Addì, 30/04/2026 Aprile 2026

Il Dirigente della U.O.A Programmi complessi di
Riqualificazione e Valorizzazione urbana
ing. Vincenzo Brandi

Proposta pervenuta alla Dipartimento Ragioneria il 30/04/2026 e protocollata con il n. Dec/2026/234

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

FAVOREVOLE

Addì, 13/5/26

IL RAGIONIERE GENERALE

Clemente

Collegio Revisori dei conti

PARERE PREVENTIVO DEL COLLEGIO REVISORI DEI CONTI DEL 27/05/2026

OGGETTO: *Proposta di deliberazione n. 03 del 30/04/2026 - Variazione, con i poteri del Consiglio Comunale, al Bilancio di Previsione 2026/2028 – Esercizio 2026 in termini di competenza e di cassa per la istituzione, nell'ambito degli interventi dell'UOA Programmi Specifici di Riqualificazione e Valorizzazione Urbana, di:*

- *articolo del capitolo di entrata 3298/xx e articolo del capitolo di spesa 36024/xx, per gli incentivi delle funzioni tecniche per l'importo di € 251.374,58;*
- *capitolo di entrata xxx/xx e capitolo di spesa xxx/xx, per i compensi dei membri interni CCT a carico dell'ente per l'importo di € 269.711,12;*
- *capitolo di entrata xxx/xx e capitolo di spesa xxx/xx, per i compensi dei membri interni CCT a carico dell'appaltatore per l'importo di € 230.522,40.*

L'anno duemilaventisei, il giorno 27 del mese di maggio, si è riunito, presso la sede comunale in Palazzo San Giacomo, il Collegio dei Revisori dei Conti così composto e presente:

dott.ssa Teresa DEL PRETE

Presidente

dott. Luigi CRISCI

Componente

dott.ssa Giulia VOLPE

Componente

per esprimere il proprio parere alla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

PREMESSO

- *che il Comune di Napoli è ente in riequilibrio finanziario pluriennale, avendo aderito alla procedura di cui agli art. 243 bis e ss. del D. Lgs. n. 267/2000;*
- *che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 26/05/2025 è stato approvato il rendiconto della gestione finanziaria 2024;*
- *che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 01 del 29/01/2026 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026/2028;*
- *che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 29/01/2026 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026/2028;*
- *che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 194 del 30/04/2026 è stato approvato il rendiconto della gestione 2025.*

Collegio Revisori dei conti

CONSIDERATO

- che con la proposta in esame si intende approvare, con i poteri del Consiglio Comunale, una variazione al Bilancio 2026/2028 – esercizio 2026 – dell'importo complessivo di **euro 751.608,10** da destinare al pagamento degli incentivi per le funzioni tecniche svolte dal personale interessato e per la regolarizzazione contabile dei compensi spettanti ai membri del Collegio Consultivo Tecnico.

RILEVATO

- che ricorrono i motivi di urgenza di cui all'art. 175, comma 4, e dell'art. 42, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000 per l'adozione del provvedimento da parte della Giunta dal momento che le attività e le lavorazioni relative al cronoprogramma dei complessi interventi di rigenerazione urbana finanziati dal PNRR (quali "Restart Scampia" e "Taverna del Ferro"), nel rispetto delle correlate ed imminenti milestone vincolanti, richiedono il completamento inderogabile delle opere entro l'annualità 2026.

VERIFICATO

- che la presente variazione di **euro 751.608,10** assicura il rispetto del suddetto limite e non comporta alterazioni degli equilibri di bilancio ai sensi dell'art. 162, comma 6 e dell'art. 193, comma 1, del D. Lgs. 267/2000.

TENUTO CONTO

- del parere di regolarità tecnica espresso dal Dirigente della U.O.A. Programmi complessi di Riqualificazione e Valorizzazione Urbana, ai sensi dell'art. 49, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000;
- del parere di regolarità contabile espresso dal Ragioniere Generale ai sensi dell'art. 49, comma 1, D. Lgs. n. 267/2000.

VISTO

- gli allegati costituenti parte integrante della proposta di cui trattasi;
- il D. Lgs. n. 267/2000 ed in particolare il comma 4 dell'art. 42 e dell'art. 175;
- il D. Lgs. n. 118/2011, come modificato dal D. Lgs. n. 126/2014;
- l'art. 15 del regolamento di contabilità dell'Ente.

Collegio Revisori dei conti

IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

*per tutto quanto esposto, esprime, ai sensi dell'art. 239, comma 1, lett. b), punto 2) del T.U.E.L., parere **favorevole** alla proposta di deliberazione di G.C. n. 03 del 30.04.2026, avendone accertato la congruità, coerenza e attendibilità contabile, sulla base di quanto previsto dal D. Lgs. 267/2000.*

Napoli, 27/05/2026

L'ORGANO DI REVISIONE

dott.ssa Teresa DEL PRETE

dott. Luigi CRISCI

dott.ssa Giulia VOLPE

*(Sottoscritto digitalmente) **

* La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D. Lgs.07/03/2005, n.82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D. Lgs. 82/2005.

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con il provvedimento in esame si propone, con i poteri del Consiglio Comunale, una variazione al Bilancio 2026 - 2028, esercizio 2026, al fine di dotare il capitolo di entrata e il relativo capitolo di spesa di un importo pari ad € 251.374,58 per provvedere al pagamento degli incentivi delle funzioni tecniche ai dipendenti del Servizio che ha redatto l'atto. Si propongono, inoltre, due ulteriori variazioni di Bilancio: la prima, di importo pari ad € 269.711,12, per dotare i capitoli di nuova istituzione delle somme destinate ai compensi dei membri interni dei CCT a carico dell'Ente; la seconda, di importo pari ad € 230.255,40, per dotare i capitoli di nuova istituzione delle somme destinate ai compensi dei membri interni dei CCT a carico dell'appaltatore.

- **ATTESTAZIONI DELLA DIRIGENZA RICAVABILI DALLE PREMESSE**

Dalla lettura della parte narrativa si evince che, come dichiarato dalla dirigenza, *“occorre provvedere alla corresponsione degli incentivi previsti a favore del personale dipendente coinvolto, a vario titolo, nelle funzioni tecniche”*; considerati gli interventi denominati *“Restart Scampia: un nuovo ecoquartiere nell'area dell'ex lotto M”* e *“Riqualificazione dell'insediamento di Taverna del Ferro”*, i compensi incentivanti previsti ammontano a un importo pari a € 251.374,58. Al fine di assicurare il prosieguo delle attività, *“nonché il rispetto della stringente tempistica fissata dall'utilizzo dei fondi PNRR”*, risulta necessario provvedere ad una variazione di Bilancio per dotare i capitoli di entrata e di spesa della somma sopra menzionata.

Inoltre, per *“la realizzazione di diversi interventi gestiti dall'Unità Organizzativa Autonoma Programmi Specifici di riqualificazione e Valorizzazione urbana”*, sono stati costituiti 6 Collegi Consultivi Tecnici, nell'ambito dei quali 9 componenti sono dipendenti del comune di Napoli.

Come ricorda la dirigenza, *“con nota PG/2026/211972 del 13/02/2026, l'Area Ragioneria ha fornito chiarimenti in merito ai compensi spettanti ai dipendenti appartenenti all'Amministrazione comunale in qualità di componenti del CCT i quali, secondo le Linee Guida MIMS, saranno corrisposti per il 50% dall'Ente e per l'altro 50% dall'appaltatore”*.

Per provvedere a tali pagamenti, risulta indispensabile una variazione di Bilancio per istituire due nuovi capitoli, di entrata e di spesa, e dotarli dell'importo pari ad € 269.711,12 per la parte a carico dell'Ente; risulta, altresì, necessaria una variazione di Bilancio per istituire due nuovi capitoli, di entrata e di spesa, e dotarli dell'importo pari ad € 230.522,40 per la parte a carico dell'appaltatore.

Le variazioni di Bilancio sono tutte proposte *“con i poteri del Consiglio”* in considerazione dell'urgenza dovuta *“all'approssimarsi del termine di chiusura degli interventi a valere sul PNRR al 2026”*.

- **PARERI EX ART. 49, COMMA 1, DEL D. LGS. N. 267/2000**

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA: *Favorevole*

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE: *Favorevole*.

- **ULTERIORI PARERI PREVISTI DALLA DISCIPLINA LEGISLATIVA O INTERNA**

PARERE DEL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI: favorevole

- QUADRO NORMATIVO DI RIFERIMENTO

Si richiamano:

- gli artt. 42 comma 4 e 175 comma 4 del D. Lgs. 267/2000, che disciplinano le variazioni al Bilancio di previsione, le quali *“possono essere adottate dall'organo esecutivo in via d'urgenza opportunamente motivata, salvo ratifica, a pena di decadenza, da parte dell'organo consiliare entro i sessanta giorni seguenti (...)”*;

- DISCIPLINA INTERNA (REGOLAMENTI, DIRETTIVE, CIRCOLARI)

- Art. 15 del Regolamento di Contabilità che disciplina le variazioni di bilancio e relative comunicazioni

- CONSIDERAZIONI FINALI

Le variazioni di bilancio adottate dalla Giunta con i poteri del Consiglio - disciplinate dall'art. 42, comma 4, e dall'art. 175, comma 4, del D. Lgs. 267/2000 - devono essere sottoposte a ratifica del Consiglio comunale nei sessanta giorni successivi all'adozione, a pena di decadenza.

Ricordato che attiene alla dirigenza, nell'ambito delle competenze gestionali ad essa demandate ai sensi dell'art. 107 del TUEL, l'esercizio del potere di vigilanza e di controllo sull'azione amministrativa da porre in essere in attuazione del provvedimento in oggetto, spettano all'Organo deliberante l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico e ogni altra valutazione conclusiva, con riguardo al principio di buon andamento, economicità e imparzialità dell'azione amministrativa.

Monica Cinque

Firmato digitalmente da:
MONICA CINQUE
Firmato il 28/05/2025 14:09
Serial Certificate: 23130324947281132064377002635394788069
Valido dal 09/08/2024 al 09/08/2027
AnubiPEC EU Qualified Certificates CA G1

Il documento è firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 7/3/2005, nr. 82 e ss.mm.ii. (CAD) e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Visto:
Il Sindaco


A cura del Servizio Supporto Giuridico agli Organi, Assistenza alla Giunta e Affari Istituzionali:
Il funzionario, Fabrizio Ricci
Il dirigente, Maria Aprea

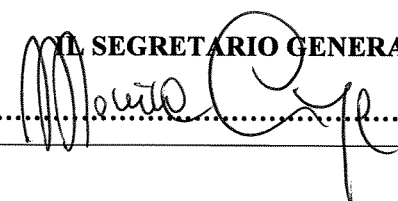
Deliberazione di G. C. n. 224 del 28/05/2026 composta da n. 16 pagine progressivamente numerate,

☒ nonché da allegati come descritti nell'atto.*

*Barrare, a cura del Servizio Supporto giuridico agli organi, assistenza alla Giunta e affari istituzionali, solo in presenza di allegati

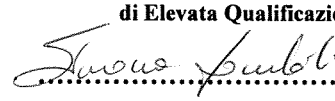
Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE


IL SEGRETARIO GENERALE


ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 1.6.2026 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D. Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D. Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico
di Elevata Qualificazione


ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione :

- ☒ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;
- ☐ è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art.134, comma 3, del D. Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico
di Elevata Qualificazione
.....

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal al

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico di
Elevata Qualificazione
.....

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n..... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. del

☐ divenuta esecutiva in data

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico
di Elevata Qualificazione
.....