

OGGETTO:Richiesta di variante alla concessione edilizia n°214 del
9/8/89

Località:Via G.B. Della Salle

Rich.:Istituto G.B. Della Salle

Pratica edilizia n°368/84 e 1019/89

Premesso che:

in data 9/8/89 è stata rilasciata all'Istituto G.B. Della Salle
la concessione edilizia n°214 di variante in corso d'opera alla
precedente n°70 del 25/2/86 e n°32 del 16/2/87;

in data 19/12/89 il rappresentante dell'Istituto ha prodotto i-
stanza, e grafici (pratica ed. 1019/89) tendenti ad ottenere una
ulteriore variante alle concessioni succitate.

In merito al nuovo progetto presentato:

il PR ha classificato l'area oggetto dell'intervento come zona
C, sottozona C2;

l'USL ha espresso parere favorevole con nota n°24675 del 7/6/90;

il Comando Vigili del Fuoco ha espresso parere favorevole con no-
ta 2393 del 31/5/90.

Il progetto di variante prevede:

piano seminterrato:realizzazione vespaio;cambio di destinazione
d'uso da camera d'aria a sala riunione e preghiera;(realizzazione
intercapedine a ridosso del terrapieno);abbassamento della zona
ex carbonaia da quota 1,75 a quota 0,95;nella nuova zona sarà
realizzata una nuova distribuzione interna con formazione di ri-
postiglio e cella frigorifera e apertura di vano d'ingresso alla
sala riunione posta a quota 0.00 il cui collegamento sarà ottenu-
to da scalini e scivolo per handicappati;nella rimanente parte a

quota +1,75 sarà ubicato l'atrio ed i nuovi WC;nuovo ingresso alla sala riunione (quota 0,00) e relativa scala e scivolo di collegamento.

piano primo:apertura nuovo ingresso alla palestra (quota 5,35) con costruzione di una nuova scala di collegamento con il terrazzino a quota +6,05;sul suddetto terrazzino sarà realizzato un duplice ripostiglio;diversa sistemazione ed utilizzazione del vano esistente adiacente il terrapieno; copertura con tettoia di tegole sorretta da capriatine in ferro del terrazzino per una sup. di mq.68,00 circa;nuovo vano d'accesso sulla Via Della Salle e riapertura vano finestra sul cortile.

secondo piano:recinzione in ferro sul muro di cinta verso la strada;realizzazione sul giardino di un locale caldaia delle dimensioni di mq.13,00 circa ed altezza mt.2,50.

Il tutto come da grafici allegati.

Si trasmette la pratica per esame e parere significando che la zona d'intervento è classificata dal vigente PR come zona C, sottozona C2 destinata a risanamento e ristrutturazione edilizia.

IL TECNICO

L'ing. Capo settore

Geom. Capo Signuti per descrivere i vari interventi richiesti con le successive varianti a partire dallo stato originario dell'immobile.

febbraio 82