



AREA: Area Urbanistica - Area Tutela del Territorio - Area Digitalizzazione e Sistemi Informativi

SERVIZIO: U.O.A. Bradisismo - Servizio Gestione emergenze e Protezione Civile - Servizio Sviluppo Software, Agenda Digitale e Gestione Banche Dati

ASSESSORATO: Vicesindaco - Protezione civile - Innovazione

SG: 0415 del 03/09/2026
RG: 0530 del 02/09/2026

Proposta di deliberazione n° 4 del 27/08/2026

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 391

OGGETTO: Ulteriori misure per la riparazione e la riqualificazione sismica degli edifici residenziali inagibili e per il ripristino e la riduzione della vulnerabilità sismica del patrimonio edilizio nell'area dei Campi Flegrei, in attuazione degli artt.13 e 14 del D.L. 7 agosto 2026 n.144 – Riapertura dei termini stabiliti con D.G.C. n.258/2025 e D.G.C. n.167/2026 per la presentazione delle istanze per la concessione dei contributi.

Il giorno 04/09/2026, nella casa comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale,

☐ in presenza

☐ in videoconferenza

☒ in modalità mista

Si dà atto che sono presenti i seguenti N° 10 Amministratori in carica:

SINDACO:

GAETANO MANFREDI

P A

☒ ☐

ASSESSORI(*):

P A

LAURA LIETO

☒ ☐

(Vicesindaco)

PIER PAOLO BARETTA

☐ ☒

ANTONIO DE IESU

☒ ☐

TERESA ARMATO

☒ ☐

EDOARDO COSENZA

☒ ☐

VINCENZO SANTAGADA

☒ ☐

MAURA STRIANO

P A

☒ ☐

CARLO PUCA

☐ ☒

EMANUELA FERRANTE

☒ ☐

CHIARA MARCIANI

☒ ☐

VALERIO DI PIETRO

☒ ☐

(*) I nominativi degli Assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica

Assume la Presidenza: GAETANO MANFREDI

Assiste il Segretario Generale: MONICA CINQUE

Servizio Supporto giuridico agli
organi, assistenza alla Giunta e affari
istituzionali

Il Funzionario titolare di incarico di
Elevata Qualificazione
DIEGO GIANNINO
-firmato digitalmente-

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA su proposta del Vicesindaco LAURA LIETO con Delega Edilizia pubblica e privata, dell'Assessore EDOARDO COSENZA con Delega Protezione civile e dell'Assessore VALERIO DI PIETRO con Delega Innovazione

PREMESSO CHE:

- ☐ i Campi Flegrei sono storicamente caratterizzati dal fenomeno bradisismico che comporta il continuo movimento del terreno, con fasi di abbassamento e sollevamento del suolo, accompagnato da eventi sismici di significativa magnitudo;
- ☐ a seguito degli eventi sismici del 20 maggio 2024 e del 13 e 15 marzo 2025, il Governo ha adottato specifici provvedimenti, tra cui il D.L. 11 giugno 2024, n.76, convertito, con modificazioni, dalla L. 8 agosto 2024, n.111, e il D.L. 7 maggio 2025, n.65, convertito, con modificazioni, dalla L. 4 luglio 2025, n.101, recanti disposizioni urgenti per fronteggiare gli straordinari eventi e gli effetti del fenomeno bradisismico nell'area dei Campi Flegrei, nonché disposizioni di carattere finanziario in materia di protezione civile;
- ☐ con Deliberazione di Giunta Comunale n.258 del 05 giugno 2025, *“Misure urgenti per la riparazione e la riqualificazione sismica degli edifici residenziali inagibili in conseguenza degli eventi sismici del 13 marzo e del 15 marzo 2025, in attuazione dell'art.12 del D.L. del 7 maggio 2025 n.65”*, sono stati stabiliti i termini per la presentazione delle istanze e le modalità di accesso ai predetti contributi (c.d. Misura-AeDES) prevedendo l'attivazione di specifiche procedure istruttorie e strumenti operativi;
- ☐ con Ordine di Servizio del Direttore Generale n.04 del 02 luglio 2025 è stata istituita l'*Unità Organizzativa Autonoma “Bradismo”* presso lo Sportello Unico dell'Edilizia, al fine di garantire il coordinamento delle suddette attività, con funzioni di gestione delle istanze, istruttoria tecnico-amministrativa, erogazione dei contributi, monitoraggio e rendicontazione;
- ☐ parallelamente, con il D.L. 12 ottobre 2023, n.140, convertito, con modificazioni, dalla L. 7 dicembre 2023, n.183, sono state introdotte misure per la prevenzione del rischio sismico connesso al fenomeno bradisismico e, in particolare, l'art.2 ha previsto la realizzazione di un Piano straordinario di analisi della vulnerabilità delle zone edificate, finalizzato all'individuazione di idonee misure di mitigazione e alla stima del relativo fabbisogno finanziario, delimitando una *“zona di intervento”* comprendente porzioni dei territori dei Comuni di Napoli, Pozzuoli e Bacoli;
- ☐ in attuazione del citato art.2, con Decreto Interministeriale del 26 febbraio 2024 è stato approvato il Piano straordinario di analisi della vulnerabilità delle zone edificate direttamente interessate dal fenomeno bradisismico nell'area dei Campi Flegrei;
- ☐ con l'art.1, commi 694 e ss., della legge 30 dicembre 2024, n.207, *“Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2025 e bilancio pluriennale per il triennio 2025-2027”*, è stata autorizzata la spesa di € 20.000.000,00 annui per le annualità 2025/2029, al fine di favorire la riduzione della vulnerabilità sismica del patrimonio edilizio privato con destinazione d'uso residenziale ubicato nella predetta zona di intervento;
- ☐ con Decreto Interministeriale del 12 novembre 2025 sono stati definiti i criteri per la concessione dei contributi destinati alla realizzazione di interventi di riqualificazione sismica in favore dei nuclei familiari la cui abitazione principale, abituale e continuativa sia risultata di maggiore vulnerabilità sismica sulla base degli esiti dell'analisi della vulnerabilità sismica dell'edilizia privata;
- ☐ con Deliberazione di Giunta Comunale n.167 del 17 aprile 2026, *“Atto di indirizzo per la riqualificazione sismica del patrimonio edilizio privato con destinazione d'uso residenziale ubicato nella zona di intervento di cui all'art.2, comma 2, del D.L. 140/2023 in relazione al Decreto*

Interministeriale del 12 novembre 2025 (Pubb. G.U. Serie Generale n. 11 del 15 gennaio 2026) regolante criteri di assegnazione e riparto dei contributi”, sono state adottate le ulteriori misure necessarie per l’erogazione dei predetti contributi (c.d. Misura-CARTIS) confermando all’Unità Organizzativa Autonoma “Bradismo” le attività connesse alla gestione della misura.

PREMESSO, ALTRESÌ, CHE:

- ☐ successivamente agli eventi sismici del 13 e 15 marzo 2025, l’area dei Campi Flegrei è stata interessata da ulteriori eventi sismici nei mesi di maggio, giugno, luglio, agosto e settembre 2025 e 21 maggio 2026, nonché dagli eventi sismici del 31 luglio e 1° agosto 2026, che hanno determinato il protrarsi delle condizioni di criticità connesse al fenomeno bradisismico e reso necessario un ulteriore intervento normativo volto ad ampliare le misure di sostegno già previste;
- ☐ con il D.L. n.144/2026, e in particolare gli artt.13 e 14, sono state introdotte ulteriori disposizioni in materia di riparazione, riqualificazione e riduzione della vulnerabilità sismica del patrimonio edilizio privato nell’area dei Campi Flegrei;
- ☐ l’art.13 ha previsto contributi per la riparazione e la riqualificazione sismica degli edifici residenziali inagibili in conseguenza degli eventi sismici del 31 luglio 2026 e del 1° agosto 2026, destinando a tal fine complessivi 100.000.000,00 di €, di cui 30.000.000,00 per l’anno 2026 e 70.000.000,00 per l’anno 2027;
- ☐ l’art.14 ha modificato l’art.12 del D.L. n.65/2025, estendendo l’ambito di applicazione delle misure, originariamente riferite agli eventi sismici del 13 e 15 marzo 2025, anche agli eventi sismici dei mesi di maggio, giugno, luglio, agosto e settembre 2025, nonché del 21 maggio 2026;
- ☐ il medesimo art.14 ha, altresì, modificato l’art.1, comma 695, della L. n.207/2024, elevando dal 50 per cento al 70 per cento la quota prevista per i contributi finalizzati alla riduzione della vulnerabilità sismica del patrimonio edilizio privato (c.d. Misura-CARTIS), con applicazione della nuova percentuale anche alle domande già presentate alla data di entrata in vigore del decreto e conseguente ricalcolo della quota di contributo spettante.

CONSIDERATO CHE:

- ☐ in attuazione dell’art.12, comma 4-bis, del D.L. n.65/2025, come introdotto dall’art.14 del D.L. n.144/2026, e dell’art.13, comma 4, del medesimo D.L. n.144/2026, occorre stabilire il termine per la presentazione delle domande di contributo relative agli edifici danneggiati dagli eventi sismici dei mesi di maggio, giugno, luglio, agosto e settembre 2025 e del 21 maggio 2026, nonché dagli eventi sismici del 31 luglio e del 1° agosto 2026;
- ☐ al fine di assicurare la più ampia possibilità di accesso alle misure di sostegno, appare opportuno avvalersi della facoltà prevista dal nuovo comma 4-ter del medesimo articolo, come introdotto dall’art.14 del D.L. n.144/2026, prevedendo un nuovo termine per la presentazione delle domande relative agli eventi sismici del 13 e 15 marzo 2025, *entro il limite delle risorse finanziarie rispettivamente disponibili e fatti salvi gli effetti delle graduatorie delle domande ammissibili già approvate*;
- ☐ l’estensione dell’ambito di applicazione della Misura-AeDES rende necessario adeguare le procedure e gli strumenti operativi già attivati con la D.G.C. n.258 del 05 giugno 2025 alle nuove disposizioni; la precedente deliberazione aveva infatti già disciplinato le procedure per l’accesso ai contributi e la relativa gestione;

- ☐ l'incremento della percentuale di contributo dal 50 per cento al 70 per cento rende, altresì, necessario adeguare le procedure relative alla Misura-CARTIS, già disciplinata con la D.G.C. n.167 del 17 aprile 2026, nonché procedere al ricalcolo dei contributi per le domande già presentate al 31 luglio 2026 come previsto dalla nuova disposizione normativa.

CONSIDERATO, ALTRESÌ, CHE:

- ☐ in data 20 agosto u.s. presso la Prefettura di Napoli si è tenuta la riunione della *Cabina di regia per il coordinamento delle proposte di emendamento al decreto legge n.114 del 7 agosto 2026 connesso al fenomeno bradisismico nell'area dei Cambi Flegrei* al fine di analizzare e presentare congiuntamente le proposte di modifica elaborate dai Comuni di Bacoli, Napoli e Pozzuoli;
- ☐ in virtù delle proposte di emendamento presentate, il decreto legge potrebbe subire significative modifiche in fase di conversione, rendendosi poi necessario stabilire nuovi termini per la presentazione delle istanze di cui agli artt.13 e 14 del D.L. n.144/2026, al fine di tener conto delle eventuali modifiche al decreto legge;

DATO ATTO CHE:

- ☐ le attività connesse alla gestione e all'istruttoria delle istanze, al monitoraggio degli interventi, all'erogazione dei contributi e alla rendicontazione sono già attribuite all'*Unità Organizzativa Autonoma "Bradismo"*, secondo l'assetto organizzativo vigente;
- ☐ l'attuazione delle nuove disposizioni comporta la necessità di riaprire i termini per la presentazione delle istanze consentendo l'accesso alle piattaforme telematiche già in uso, demandando al Servizio Sviluppo Software, Agenda Digitale e Gestione Banche Dati i conseguenziali adempimenti di competenza.

VISTI:

- ☐ il D.Lgs. n.267/00;
- ☐ la L. n.241/1990 e ss.mm. e ii.;
- ☐ il D.P.R. n.380/01;
- ☐ il D.L. n.140/23 conv. con L. n.183/23;
- ☐ il Decreto Interministeriale del 26.02.2024 (pubb. G.U. Serie Generale n.97 del 26.04.24);
- ☐ la L. n.207/2024 (legge di bilancio 2025);
- ☐ il D.L. n.76/24 conv. con l. n.111/24;
- ☐ il Decreto Interministeriale del 13.12.24 (pubb. G.U. Serie Generale n. 6 del 09.01.25);
- ☐ il D.L. del 7 maggio 2025 n.65;
- ☐ il Decreto Interministeriale del 12.11.2025 (pubb. Sulla G.U. Serie Generale n. 11 del 15.01.2026);
- ☐ lo Statuto Comunale;
- ☐ il D.L. 7 agosto 2026 n.144.

Attestato che:

☒ *il presente documento non contiene dati personali;*

ovvero

☐ *il presente documento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e opportunamente nascosti e oscurati.*

ovvero

☐ *il presente documento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge.*

Si attesta, altresì, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90 e degli articoli 6, 7 e 14 del D.P.R. 62/2013, che non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse.

La presente proposta non prevede allegati.

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dalla Dirigenza sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, gli stessi qui di seguito sottoscrivono

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

U.O.A. Bradisismo

FRANCESCO CUCCARI

-firmato digitalmente-

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Servizio Gestione emergenze e Protezione Civile

SALVATORE IERVOLINO

-firmato digitalmente-

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Servizio Sviluppo Software, Agenda Digitale e

Gestione Banche Dati

ANTONIO D'AMBROSIO

-firmato digitalmente-

Con voti unanimi

DELIBERA

INTEGRARE le misure già adottate con D.G.C. n.258 del 05 giugno 2025 e n.167 del 17 aprile 2026, con le ulteriori misure necessarie per l'accesso ai contributi per la riparazione e la riqualificazione sismica degli edifici residenziali inagibili e per il ripristino e la riduzione della vulnerabilità sismica del patrimonio edilizio nell'area dei Campi Flegrei, ai sensi degli artt.13 e 14 del D.L. n.144/2026;

DI STABILIRE, ai sensi dell'art.12, comma 4-bis del D.L. n.65/2025, come introdotto dall'art.14 del D.L. n.144/2026, e dell'art.13, comma 4, del medesimo D.L. n.144/2026, che le domande per il riconoscimento dei contributi relativi agli edifici danneggiati dagli eventi sismici verificatisi nei mesi di maggio, giugno, luglio, agosto e settembre 2025 e 21 maggio 2026, nonché dagli eventi sismici del 31 luglio 2026 e 1° agosto 2026, possano essere inoltrate a decorrere dal giorno 15 settembre 2026 e non oltre il giorno 30 novembre 2026, in via telematica mediante l'apposita piattaforma già disponibile sul sito web dell'Ente nella pagina tematica dedicata dello Sportello Unico Edilizia;

DI STABILIRE, ai sensi dell'art.12, comma 4-ter del D.L. n. 65/2025, come introdotto dall'art.14 del D.L. n.144/2026, un nuovo termine a decorrere dal giorno 15 settembre 2026 e non oltre il giorno 30 novembre 2026 per la presentazione delle domande di contributo relative all'evento sismico del 20 maggio 2024 e agli eventi sismici del 13 e 15 marzo 2025, entro il limite delle risorse finanziarie rispettivamente disponibili e fatti salvi gli effetti sulle graduatorie delle domande ammissibili già presentate;

DI DEMANDARE al Responsabile della Unità Organizzativa Autonoma “Bradismo” l’attuazione delle ulteriori misure, secondo l’esercizio delle funzioni declinate nel dispositivo dell’ODS n.04/2025, compreso il ricalcolo della quota di contributo spettante per gli interventi di riduzione della vulnerabilità sismica del patrimonio edilizio privato (c.d. Misura-CARTIS), di cui all’art.1, comma 695, della L. n.207/2024, per le domande già presentate alla data di entrata in vigore del Decreto Legge n.144/2026;

DI DEMANDARE al Dirigente del Servizio Sviluppo Software, Agenda Digitale e Gestione Banche Dati gli adempimenti per la riapertura delle piattaforme telematiche già in uso e delle relative funzionalità, al fine di consentire la presentazione delle istanze per i contributi in argomento;

DI DARE ATTO che la presente deliberazione non ha riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell’Ente.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
U.O.A. Bradismo
FRANCESCO CUCCARI
-firmato digitalmente-

Presa Visione: IL RESPONSABILE DELLA
MACROAREA
Area Urbanistica
ANDREA CEUDECH
-firmato digitalmente-

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Servizio Gestione emergenze e Protezione Civile
SALVATORE IERVOLINO
-firmato digitalmente-

Presa Visione: IL RESPONSABILE DELLA
MACROAREA
Area Tutela del Territorio
SALVATORE IERVOLINO
-firmato digitalmente-

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Servizio Sviluppo Software, Agenda Digitale e
Gestione Banche Dati
ANTONIO D'AMBROSIO
-firmato digitalmente-

Presa Visione: IL RESPONSABILE DELLA
MACROAREA
Area Digitalizzazione e Sistemi Informativi
VINCENZO FERRARA
-firmato digitalmente-

Il Vicesindaco
LAURA LIETO

-firmato digitalmente-

L'Assessore con delega Protezione civile

EDOARDO COSENZA

-firmato digitalmente-

L'Assessore con delega Innovazione

VALERIO DI PIETRO

-firmato digitalmente-



U.O.A. Bradisismo

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. **4 DEL 27/08/2026** , AVENTE AD OGGETTO:

Ulteriori misure per la riparazione e la riqualificazione sismica degli edifici residenziali inagibili e per il ripristino e la riduzione della vulnerabilità sismica del patrimonio edilizio nell'area dei Campi Flegrei, in attuazione degli artt.13 e 14 del D.L. 7 agosto 2026 n.144 – Riapertura dei termini stabiliti con D.G.C. n.258/2025 e D.G.C. n.167/2026 per la presentazione delle istanze per la concessione dei contributi.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO U.O.A. Bradisismo esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e dell'art. 147bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE

FAVOREVàOLE

Addì, 27/08/2026

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

U.O.A. Bradisismo

FRANCESCO CUCCARI

-firmato digitalmente-



Servizio Sviluppo Software, Agenda Digitale e Gestione Banche Dati

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 4 DEL 27/08/2026, AVENTE AD OGGETTO:

Ulteriori misure per la riparazione e la riqualificazione sismica degli edifici residenziali inagibili e per il ripristino e la riduzione della vulnerabilità sismica del patrimonio edilizio nell'area dei Campi Flegrei, in attuazione degli artt.13 e 14 del D.L. 7 agosto 2026 n.144 – Riapertura dei termini stabiliti con D.G.C. n.258/2025 e D.G.C. n.167/2026 per la presentazione delle istanze per la concessione dei contributi.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO Servizio Sviluppo Software, Agenda Digitale e Gestione Banche Dati esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e dell'art. 147bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE

Addì, 27/08/2026

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Servizio Sviluppo Software, Agenda Digitale e
Gestione Banche Dati
ANTONIO D'AMBROSIO
-firmato digitalmente-



Servizio Gestione emergenze e Protezione Civile

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. **4 DEL 27/08/2026** , AVENTE AD OGGETTO:

Ulteriori misure per la riparazione e la riqualificazione sismica degli edifici residenziali inagibili e per il ripristino e la riduzione della vulnerabilità sismica del patrimonio edilizio nell'area dei Campi Flegrei, in attuazione degli artt.13 e 14 del D.L. 7 agosto 2026 n.144 – Riapertura dei termini stabiliti con D.G.C. n.258/2025 e D.G.C. n.167/2026 per la presentazione delle istanze per la concessione dei contributi.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO Servizio Gestione emergenze e Protezione Civile esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e dell'art. 147bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE

Addì, 28/08/2026

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Servizio Gestione emergenze e Protezione Civile
SALVATORE IERVOLINO
-firmato digitalmente-



Area Ragioneria

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 4 DEL 27/08/2026, AVENTE AD OGGETTO:

Ulteriori misure per la riparazione e la riqualificazione sismica degli edifici residenziali inagibili e per il ripristino e la riduzione della vulnerabilità sismica del patrimonio edilizio nell'area dei Campi Flegrei, in attuazione degli artt.13 e 14 del D.L. 7 agosto 2026 n.144 – Riapertura dei termini stabiliti con D.G.C. n.258/2025 e D.G.C. n.167/2026 per la presentazione delle istanze per la concessione dei contributi.

pervenuta all'Area Ragioneria in data 02/09/2026 e protocollata con il n RG/2026/0530

Il Ragioniere Generale esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e dell'art. 147bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità contabile:

PARERE NON DOVUTO

La proposta in esame integra le misure già adottate con D.G.C. n.258 del 05 giugno 2025 e n.167 del 17 aprile 2026, a seguito di quanto disposto dagli artt. 13 e 14 del D.L. 144/2026 che hanno stabilito ulteriori misure per l'accesso ai contributi per riparazione e riqualificazione sismica degli edifici residenziali inagibili e per ripristino e riduzione della vulnerabilità sismica del patrimonio edilizio nell'area dei Campi Flegrei.

Ciò premesso, il provvedimento in esame non comporta, allo stato, riflessi diretti e/o indiretti sulla situazione finanziaria e/o sul Patrimonio dell'Ente.

All'atto dell'assegnazione del finanziamento statale, il dirigente competente dovrà procedere con apposita variazione al Bilancio di Previsione 2026/2028 all'iscrizione dell'entrata correlata alla relativa spesa, sulla base del cropprogramma stabilito dall'art. 13 del D.L. 144/2026.

Addì, 03/09/2026

IL RAGIONIERE GENERALE

CLAUDIA GARGIULO

-firmato digitalmente-



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 4 DEL 27/08/2026 , AVENTE AD OGGETTO:

Ulteriori misure per la riparazione e la riqualificazione sismica degli edifici residenziali inagibili e per il ripristino e la riduzione della vulnerabilità sismica del patrimonio edilizio nell'area dei Campi Flegrei, in attuazione degli artt.13 e 14 del D.L. 7 agosto 2026 n.144 – Riapertura dei termini stabiliti con D.G.C. n.258/2025 e D.G.C. n.167/2026 per la presentazione delle istanze per la concessione dei contributi.

pervenuta alla Segreteria Generale in data 03/09/2026 e registrata con il SG 0415

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con il provvedimento in esame si intendono approvare ulteriori misure per la riparazione e la riqualificazione sismica degli edifici residenziali inagibili e per il ripristino e la riduzione della vulnerabilità sismica del patrimonio edilizio nell'area dei Campi Flegrei, in attuazione degli artt. 13 e 14 del D. L. 7 agosto 2026 n.144.

□ **ATTESTAZIONI DELLA DIRIGENZA RICAVABILI DALLE PREMESSE**

Dalla parte narrativa della proposta di deliberazione, si evince che, a seguito degli eventi sismici del 20 maggio 2024 e del 13 e 15 marzo 2025 verificatisi nella zona dei Campi Flegrei, il Governo ha adottato specifici provvedimenti, tra cui il D.L. 11 giugno 2024, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla L. 8 agosto 2024, n. 111, e il D.L. 7 maggio 2025, n. 65, convertito, con modificazioni, dalla L. 4 luglio 2025, n. 101, recanti disposizioni urgenti per fronteggiare gli eventi dovuti al fenomeno bradisismico nella predetta area nonché disposizioni varie di carattere finanziario in materia di protezione civile.

Il Comune di Napoli, con Deliberazione di Giunta Comunale n. 258 del 05 giugno 2025 (“Misure urgenti per la riparazione e la riqualificazione sismica degli edifici residenziali inagibili in conseguenza degli eventi sismici del 13 marzo e del 15 marzo 2025, in attuazione dell’art.12 del D.L. del 7 maggio 2025 n.65”) ha stabilito sia i termini per la presentazione delle istanze sia le modalità di accesso ai contributi stessi.

Invero, negli ultimi mesi si è assistito ad ulteriori eventi sismici, fra cui quelli del 31 luglio e 1° agosto 2026, *“che hanno determinato il protrarsi delle condizioni di criticità connesse al fenomeno bradisismico e reso necessario un ulteriore intervento normativo volto ad ampliare le misure di sostegno già previste”*.

Infatti, con il D.L. n. 144/2026 sono state introdotte ulteriori disposizioni in materia di riparazione, riqualificazione e riduzione della vulnerabilità sismica del patrimonio edilizio privato nell'area dei Campi Flegrei.

In particolare, gli artt. 13 e 14 hanno previsto *“contributi per la riparazione e la riqualificazione sismica degli edifici residenziali inagibili in conseguenza degli eventi sismici del 31 luglio 2026 e del 1° agosto 2026, destinando a tal fine complessivi € 100.000.000,00, di cui 30.000.000,00 per l'anno 2026 e 70.000.000,00 per l'anno 2027”* nonché l'estensione dell'ambito di applicazione delle misure, originariamente riferite agli eventi del 13 e 15 marzo 2025, anche a quelli di maggio, giugno, luglio, agosto e settembre 2025, nonché del 21 maggio 2026.

Inoltre, il medesimo art. 14 ha, altresì, modificato l'art. 1, comma 695, della L. n. 207/2024, *“elevando dal 50 per cento al 70 per cento la quota prevista per i contributi finalizzati alla riduzione della vulnerabilità sismica del patrimonio edilizio privato (c.d. Misura-CARTIS), con*

applicazione della nuova percentuale anche alle domande già presentate alla data di entrata in vigore del decreto e conseguente ricalcolo della quota di contributo spettante”.

Con la proposta in esame, dunque, si individua nel periodo intercorrente tra il 15 settembre 2026 ed il 30 novembre 2026, il lasso temporale utile per la predisposizione delle istanze finalizzate al *“riconoscimento dei contributi relativi agli edifici danneggiati dagli eventi sismici verificatisi nei mesi di maggio, giugno, luglio, agosto e settembre 2025 e 21 maggio 2026, nonché dagli eventi sismici del 31 luglio 2026 e 1° agosto 2026”.*

Negli stessi giorni potranno essere inoltrate anche domande di contributo relative agli eventi sismici del maggio 2024 e del marzo 2025.

Tuttavia, queste ultime troveranno accoglimento *“entro il limite delle risorse finanziarie rispettivamente disponibili e fatti salvi gli effetti sulle graduatorie delle domande ammissibili già presentate”.*

Infine, considerato l’incremento al 70% della quota per i contributi disposto dal D.L. 144/2026, si intende procedere al *“ricalcolo della quota di contributo spettante per gli interventi di riduzione della vulnerabilità sismica del patrimonio edilizio privato (c.d. Misura-CARTIS), di cui all’art. 1, comma 695, della L. n. 207/2024, per le domande già presentate alla data di entrata in vigore del Decreto Legge n.144/2026”.*

□ PARERI EX ART. 49, COMMA 1, DEL D. LGS. N. 267/2000

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA: *favorevole*

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE: *non dovuto*

Nel parere contabile si evidenzia che *“la proposta in esame integra le misure già adottate con D.G.C. n. 258 del 05 giugno 2025 e n.167 del 17 aprile 2026, a seguito di quanto disposto dagli artt. 13 e 14 del D.L. 144/2026 che hanno stabilito ulteriori misure per l’accesso ai contributi per riparazione e riqualificazione sismica degli edifici residenziali inagibili e per ripristino e riduzione della vulnerabilità sismica del patrimonio edilizio nell’area dei Campi Flegrei.*

Ciò premesso, il provvedimento in esame non comporta, allo stato, riflessi diretti e/o indiretti sulla situazione finanziaria e/o sul Patrimonio dell’Ente”.

□ QUADRO NORMATIVO DI RIFERIMENTO

Si richiamano:

- il D.L. 11 giugno 2024, n.76, convertito, con modificazioni, dalla L. 8 agosto 2024, n. 111, in materia di *“Disposizioni urgenti per la ricostruzione post-calamità, per interventi di protezione civile e per lo svolgimento di grandi eventi internazionali”;*

- il D.L. 7 maggio 2025, n.65, convertito, con modificazioni, dalla L. 4 luglio 2025, n. 101: *“Ulteriori disposizioni urgenti per affrontare gli straordinari eventi alluvionali verificatisi nei territori di Emilia-Romagna, Toscana e Marche e gli effetti del fenomeno bradisismico nell’area dei Campi Flegrei, nonché disposizioni di carattere finanziario in materia di protezione civile”;*

- il D.L. n. 144/2026 avente ad oggetto le *“Disposizioni urgenti per la funzionalità della pubblica amministrazione e degli enti territoriali, nonché in materia di protezione civile” .*

□ DISCIPLINA INTERNA (REGOLAMENTI, DIRETTIVE, CIRCOLARI)

Si richiama la Deliberazione di Giunta Comunale n. 258 del 05 giugno 2025, avente ad oggetto le *“Misure urgenti per la riparazione e la riqualificazione sismica degli edifici residenziali inagibili in*

La presente copia informatica, destinata unicamente alla pubblicazione sull’Albo Pretorio on Line, è conforme al documento originale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento digitalmente firmato è conservato negli Archivi Informatici del Comune di Napoli.

conseguenza degli eventi sismici del 13 marzo e del 15 marzo 2025, in attuazione dell'art.12 del D.L. del 7 maggio 2025 n.65”.

□ CONSIDERAZIONI FINALI

La dirigenza proponente precisa che *“in data 20 agosto u.s. presso la Prefettura di Napoli si è tenuta la riunione della Cabina di regia per il coordinamento delle proposte di emendamento al decreto legge n. 114 del 7 agosto 2026 connesso al fenomeno bradisismico nell’area dei Campi Flegrei al fine di analizzare e presentare congiuntamente le proposte di modifica elaborate dai Comuni di Bacoli, Napoli e Pozzuoli”*. Invero, *“in virtù delle proposte di emendamento presentate, il decreto legge potrebbe subire significative modifiche in fase di conversione, rendendosi poi necessario stabilire nuovi termini per la presentazione delle istanze di cui agli artt. 13 e 14 del D.L. n. 144/2026, al fine di tener conto delle eventuali modifiche al decreto legge”*.

Ricordato che attiene alla dirigenza, nell'ambito delle competenze gestionali ad essa demandate ai sensi dell'art. 107 del TUEL, l'esercizio del potere di vigilanza e controllo sull'azione amministrativa da porre in essere in attuazione del provvedimento in oggetto, spettano all'Organo deliberante l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico e ogni altra valutazione conclusiva, con riguardo al principio di buon andamento, economicità e imparzialità dell'azione amministrativa.

Addì, 03/09/2026

IL SEGRETARIO GENERALE
MONICA CINQUE
-firmato digitalmente-

A cura del Servizio Supporto Giuridico agli Organi, Assistenza alla Giunta ed Affari Istituzionali
L'istruttore, Francesco Fusco
Il dirigente, Maria Aprea

LA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. **4** DEL **27/08/2026**, AVENTE AD OGGETTO:

Ulteriori misure per la riparazione e la riqualificazione sismica degli edifici residenziali inagibili e per il ripristino e la riduzione della vulnerabilità sismica del patrimonio edilizio nell'area dei Campi Flegrei, in attuazione degli artt.13 e 14 del D.L. 7 agosto 2026 n.144 – Riapertura dei termini stabiliti con D.G.C. n.258/2025 e D.G.C. n.167/2026 per la presentazione delle istanze per la concessione dei contributi.

Assume il numero progressivo annuale **391**

la proposta di deliberazione è corredata:

☐ degli allegati, come descritti in premessa;

☒ del parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1 e dell'art. 147bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, per un totale di n. 3 pagine;

☒ del parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1 e dell'art. 147bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, per un totale di n. 1 pagine;

☒ delle osservazioni del Segretario Generale previste dall'art. 13 comma 1 del Regolamento del sistema dei controlli interni, per un totale di n. 3 pagine;

☐ del parere del Collegio dei Revisori dei Conti;

☒ Approvata con voti UNANIMI

ovvero

☐ Approvata con ... voti favorevoli, ...contrari e astenuti

☐ con separata votazione, ai sensi di legge, viene dichiarata IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

La Deliberazione di Giunta comunale n 391 è composta da pagine 6.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

Sindaco GAETANO MANFREDI

-firmato digitalmente

IL SEGRETARIO GENERALE

MONICA CINQUE

-firmato digitalmente-



ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 si attesta che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio on line in data 08/09/2026 e per i quindici giorni successivi.

La stessa è comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari ai sensi art. 125 del D. Lgs. 267/2000, nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Addì, 08/09/2026

Servizio Supporto giuridico agli organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico di
Elevata Qualificazione
DIEGO GIANNINO
-firmato digitalmente-