



AREA: Direzione di Municipalità

ASSESSORATO: Edilizia scolastica in raccordo con l'Assessore alle Infrastrutture - Decentramento e rapporti con le Municipalità

SG: 0408 del 01/09/2026
RG: 0525 del 01/09/2026

Proposta di deliberazione n° 4 del 27/08/2026

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 384

OGGETTO: Prelevamento dal Fondo di riserva, ai sensi degli artt. 166 e 176 del TUEL, dell'importo complessivo di € 205.342,81 occorrente per "Lavori di messa in sicurezza dell'IC Baracca De Amicis, plesso Ravaschieri, di competenza della Municipalità 1."

Il giorno 04/09/2026, nella casa comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale,

☐ in presenza ☐ in videoconferenza ☒ in modalità mista

Si dà atto che sono presenti i seguenti N° 10 Amministratori in carica:

SINDACO:

GAETANO MANFREDI

P **A**
☒ ☐

ASSESSORI(*):

LAURA LIETO

P **A**
☒ ☐

(Vicesindaco)

PIER PAOLO BARETTA

☐ ☒

ANTONIO DE IESU

☒ ☐

TERESA ARMATO

☒ ☐

EDOARDO COSENZA

☒ ☐

VINCENZO SANTAGADA

☒ ☐

MAURA STRIANO

P **A**
☒ ☐

CARLO PUCA

☐ ☒

EMANUELA FERRANTE

☒ ☐

CHIARA MARCIANI

☒ ☐

VALERIO DI PIETRO

☒ ☐

(*) I nominativi degli Assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica

Assume la Presidenza: GAETANO MANFREDI

Assiste il Segretario Generale: MONICA CINQUE

Servizio Supporto giuridico agli
organi, assistenza alla Giunta e affari
istituzionali

Il Funzionario titolare di incarico di
Elevata Qualificazione

DIEGO GIANNINO

-firmato digitalmente-

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA su proposta dell'Assessore MAURA STRIANO con Delega Edilizia scolastica in raccordo con l'Assessore alle Infrastrutture e dell'Assessore TERESA ARMATO con Delega Decentramento e rapporti con le Municipalità

Premesso che:

- ☐ con nota Protocollo 0004080/2026 del 04/05/2026 il Dirigente Scolastico dell'IC Baracca De Amicis segnalava la necessità di un intervento urgente per caduta di pannelli all'interno di un'aula posta al secondo piano del plesso Ravaschieri, richiedendo sopralluogo e ripristino delle condizioni di sicurezza;
- ☐ a seguito della segnalazione trasmessa dalla Dirigenza scolastica il personale tecnico della Municipalità ha effettuato sopralluogo al fine di accertare lo stato dei luoghi;
- ☐ nel corso delle verifiche è stato riscontrato che l'evento segnalato era riconducibile all'imprevedibile distacco e alla successiva caduta di estese porzioni di intonaco dall'intradosso del solaio di copertura dell'edificio scolastico;
- ☐ le condizioni riscontrate evidenziano un concreto rischio di ulteriori distacchi di materiale, non limitato alla sola area interessata dall'evento ma potenzialmente esteso alle restanti superfici del piano, atteso che il degrado rilevato interessa elementi costruttivi aventi caratteristiche analoghe e medesima epoca di realizzazione;
- ☐ in via cautelativa sono state adottate, a cura del Dirigente Scolastico, le necessarie misure di interdizione;
- ☐ alla luce di quanto accertato, per garantire la ripresa delle attività didattiche si ritiene necessario procedere all'esecuzione di un intervento organico di verifica e messa in sicurezza dell'intero piano per il ripristino della ordinaria fruibilità in sicurezza dei luoghi;

CONSIDERATO che

- ☐ per la realizzazione degli interventi di cui al punto precedente è stato redatto dall'ufficio tecnico della Municipalità un apposito computo estimativo per un importo complessivo dell'intervento, pari ad € 205.342,81 di cui al seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO			
	Voce	Descrizione	
A - Importo lavori	A	Lavori	
	A.1	Importo lavori a base d'asta	€ 149.981,27
	A.1.1	Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta	€ 625,91
	A.1.2	Di cui incidenza manodopera	€ 28.314,06
		TOTALE LAVORI a base d'asta	€ 149.981,27
B. SOMME A DISPOSIZIONE	B.1	IVA sui LAVORI al 22%	€ 32.995,88
	B.2	Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.000,00
	B.2.1	IVA su oneri di smaltimento 22%	€ 220,00
	B.3	Incentivi ex art. 45 co. 3 D.Lgs 36/2023 (compresi oneri riflessi)	€ 2.159,73
	B.4	IRAP	€ 148,29
		quota ex art. 45 co. 5 D.Lgs 36/2023 (compresi oneri riflessi)	€ 539,93
	B.5	Imprevisti IVA compresa	€ 18.262,71
	B.6	contributo ANAC	€ 35,00
		Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 55.361,54
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B)			€ 205.342,81

- ☐ le lavorazioni previste sono finalizzate al ripristino ed al mantenimento delle condizioni di funzionalità e sicurezza dei luoghi, senza determinare incrementi patrimoniali, ampliamenti o modifiche sostanziali dei manufatti esistenti;
- ☐ le criticità oggetto degli interventi si sono manifestate successivamente alla predisposizione degli strumenti di programmazione finanziaria e non risultavano ragionevolmente prevedibili. Si rende pertanto necessario procedere con carattere di urgenza al fine di garantire la continuità del servizio scolastico e il mantenimento delle condizioni di sicurezza degli utenti;
- ☐ le risorse attualmente disponibili non sono sufficienti a far fronte a tale esigenza e che, pertanto, la somma necessaria va prelevata dal “Fondo di riserva”, ai sensi del punto 8.12 allegato 4/2 del D.Lgs. 118/2011.
- ☐ si dà atto che l'importo dei lavori, al netto delle somme a disposizione dell'Amministrazione, risulta inferiore alla soglia di euro 150.000 prevista dalla normativa vigente per l'inserimento nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici e nel relativo Elenco Annuale e che, pertanto, l'intervento non è soggetto ai relativi obblighi programmatori.

RILEVATO che

- ☐ con deliberazione di Consiglio Comunale n. 1 del 29/01/2026 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2026-2028;
- ☐ con deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 29/01/2026 è stato approvato lo schema del Bilancio di previsione 2026-2028;
- ☐ nel bilancio di previsione è iscritto un fondo di riserva che, ai sensi dell'art. 166 comma 2 del D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., può essere utilizzato «con deliberazioni dell'organo esecutivo da comunicare all'organo consiliare nei tempi stabiliti dal regolamento di contabilità, nei casi in cui si verificano esigenze straordinarie di bilancio o le dotazioni degli interventi di spesa corrente si rivelino insufficienti»;
- ☐ l'art. 176 del D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. dispone che «i prelevamenti dal fondo di riserva, dal fondo di riserva di cassa e dai fondi spese potenziali sono di competenza dell'organo esecutivo e possono essere deliberati sino al 31 dicembre di ciascun anno»;

RITENUTO che, attese le illustrate necessità di procedere ad eliminare le condizioni di pericolo di cui sopra e ripristinare la fruibilità in sicurezza e la ripresa delle attività didattiche al plesso Ravaschieri, ricorrano i motivi di urgenza previsti dall'art. 134 comma 4 del D. Lgs. 267/2000, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza;

VISTI

- ☐ il d.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- ☐ il d.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- ☐ il d.lgs. n. 175/2016 e ss.mm.ii.;
- ☐ lo Statuto Comunale;
- ☐ il vigente *Regolamento comunale di contabilità*;
- ☐ il vigente *Regolamento del sistema dei controlli interni* del Comune di Napoli;
- ☐ il vigente *Regolamento comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi* e le successive disposizioni organizzative;

VISTI i pareri espressi ai sensi dell'art. 49 comma 1 e dell'art. 147-bis comma 1 del D.Lgs 267/2000 e ss.mm.ii.;

Attestato che:

☒ *il presente documento non contiene dati personali;*

ovvero

☐ *il presente documento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e opportunamente nascosti e oscurati.*

ovvero

☐ *il presente documento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge.*

Si attesta, altresì, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90 e degli articoli 6, 7 e 14 del D.P.R. 62/2013, che non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse.

Ritenuto che ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, è necessario richiedere che il presente provvedimento sia dichiarato immediatamente eseguibile, per la seguente motivazione:

un concreto rischio di ulteriori distacchi di materiale

La presente proposta non prevede allegati.

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dalla Dirigenza sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, gli stessi qui di seguito sottoscrivono

IL RESPONSABILE DELLA MACROAREA

Direzione di Municipalità

VALERIA PALAZZO

-firmato digitalmente-

Con voti unanimi

DELIBERA

- ☐ **di AUTORIZZARE** il Prelievo dal “Fondo di Riserva”, ai sensi degli artt. 166 e 176 del TUEL, dal capitolo 42300/1, codice di bilancio 20.01-1.10.01.01.001 del bilancio 2026 dell'importo complessivo di € 205.342,81 occorrente per **“Lavori di messa in sicurezza dell’IC Baracca De Amicis, plesso Ravaschieri, di competenza della Municipalità 1.”**;
- ☐ di **INCREMENTARE** del corrispondente importo di € 205.342,81 lo stanziamento del capitolo di nuova istituzione da denominare **“Lavori di messa in sicurezza dell’IC Baracca De Amicis, plesso Ravaschieri, di competenza della Municipalità 1.”** – Codice Bilancio 04.01-1.03.02.09.008 – e da assegnare alla Municipalità 1;
- ☐ di **DEMANDARE** alla Direzione della Municipalità 1 l’adozione degli atti gestionali consequenziali al presente provvedimento;
- ☐ di **DARE** comunicazione al Consiglio Comunale della presente deliberazione ai sensi dell'art. 166, comma 2, del D.Lgs. 267/2000;
- ☐ di **DICHIARARE**, con separata votazione e sempre a voti unanimi, il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l’urgenza ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

IL RESPONSABILE DELLA MACROAREA

Direzione di Municipalità

VALERIA PALAZZO

-firmato digitalmente-

L’Assessore con delega Edilizia scolastica in raccordo con l’Assessore alle Infrastrutture

MAURA STRIANO

-firmato digitalmente-

L’Assessore con delega Decentramento e rapporti con le Municipalità

TERESA ARMATO

-firmato digitalmente-



Direzione di Municipalità

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. **4 DEL 27/08/2026** , AVENTE AD OGGETTO:
Prelevamento dal Fondo di riserva, ai sensi degli artt. 166 e 176 del TUEL, dell'importo complessivo di € 205.342,81 occorrente per “Lavori di messa in sicurezza dell'IC Baracca De Amicis, plesso Ravaschieri, di competenza della Municipalità 1.”

IL RESPONSABILE DELLA MACROAREA Direzione di Municipalità esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e dell'art. 147bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE

Addì, 27/08/2026

IL RESPONSABILE DELLA MACROAREA

Direzione di Municipalità

VALERIA PALAZZO

-firmato digitalmente-



Area Ragioneria

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. **4 DEL 27/08/2026**, AVENTE AD OGGETTO:
Prelevamento dal Fondo di riserva, ai sensi degli artt. 166 e 176 del TUEL, dell'importo complessivo di € 205.342,81 occorrente per “Lavori di messa in sicurezza dell'IC Baracca De Amicis, plesso Ravaschieri, di competenza della Municipalità 1.”

pervenuta all'Area Ragioneria in data 01/09/2026 e protocollata con il n RG/2026/0525

Il Ragioniere Generale esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e dell'art. 147bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità contabile:

FAVOREVOLE

Addì, 01/09/2026

IL RAGIONIERE GENERALE
CLAUDIA GARGIULO
-firmato digitalmente-



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. **4 DEL 27/08/2026** , AVENTE AD OGGETTO:
Prelevamento dal Fondo di riserva, ai sensi degli artt. 166 e 176 del TUEL, dell'importo complessivo di € 205.342,81 occorrente per “Lavori di messa in sicurezza dell’IC Baracca De Amicis, plesso Ravaschieri, di competenza della Municipalità 1.”

pervenuta alla Segreteria Generale in data 01/09/2026 e registrata con il SG 0408

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con la proposta in esame si intende autorizzare un Prelevamento dal Fondo di riserva, ai sensi degli artt. 166 e 176 del TUEL, dell'importo complessivo di € 205.342,81 finalizzato allo svolgimento dei lavori di messa in sicurezza dell’IC Baracca De Amicis, plesso Ravaschieri, di competenza della Municipalità 1.

☐ ATTESTAZIONI DELLA DIRIGENZA RICAVABILI DALLE PREMESSE

Dalla parte narrativa della proposta di deliberazione si evince che, con nota Protocollo n. 0004080/2026 del 04/05/2026, il Dirigente Scolastico dell’IC Baracca De Amicis ha segnalato la necessità di effettuare interventi urgenti finalizzati a fronteggiare la caduta di pannelli all'interno di un'aula posta al secondo piano del plesso Ravaschieri.

A seguito della predetta segnalazione, il personale tecnico della Municipalità 1 ha effettuato opportuno sopralluogo durante il quale è stata riscontrata la riconducibilità dell'evento segnalato ad un *“imprevedibile distacco e alla successiva caduta di estese porzioni di intonaco dall'intradosso del solaio di copertura dell'edificio scolastico”*.

Tale condizione non esclude *“un concreto rischio di ulteriori distacchi di materiale, non limitato alla sola area interessata dall'evento ma potenzialmente esteso alle restanti superfici del piano”*.

Per risolvere tutte le criticità occorre effettuare alcuni interventi i cui costi sono stati stimati dall’ufficio tecnico della Municipalità 1 in € 205.342,81.

Il prelevamento dal fondo di riserva della predetta somma si rende, dunque, necessario per la realizzazione dei lavori tesi *“al ripristino ed al mantenimento delle condizioni di funzionalità e sicurezza dei luoghi”* in quanto *“le criticità oggetto degli interventi si sono manifestate successivamente alla predisposizione degli strumenti di programmazione finanziaria e non risultavano ragionevolmente prevedibili”* e così garantire *“la continuità del servizio scolastico [...]”*.

PARERI EX ART. 49, COMMA 1, DEL D. LGS. N. 267/2000

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA: *favorevole*

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE: *favorevole*

☐ QUADRO NORMATIVO DI RIFERIMENTO

Si richiamano:

La presente copia informatica, destinata unicamente alla pubblicazione sull'Albo Pretorio on Line, è conforme al documento originale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento digitalmente firmato è conservato negli Archivi Informatici del Comune di Napoli.

- l'art. 166 comma 2 del D. Lgs. n. 267/2000: *“Il fondo è utilizzato, con deliberazioni dell'organo esecutivo da comunicare all'organo consiliare nei tempi stabiliti dal regolamento di contabilità, nei casi in cui si verificano esigenze straordinarie di bilancio o le dotazioni degli interventi di spesa corrente si rivelino insufficienti”*.

- l'art. 176 del TUEL il quale prevede che *“I prelevamenti dal fondo di riserva, dal fondo di riserva di cassa e dai fondi spese potenziali sono di competenza dell'organo esecutivo e possono essere deliberati sino al 31 dicembre di ciascun anno”*.

□ SCIPLINA INTERNA (REGOLAMENTI, DIRETTIVE, CIRCOLARI)

Il prelevamento dal fondo di riserva è oggetto di disciplina anche nel Regolamento di contabilità comunale, del quale si evidenzia l'art. 16, per cui: *“L'utilizzo dei fondi è comunicato, a cura della Segreteria Generale, alla Presidenza del Consiglio Comunale entro 60 giorni dall'esecutività dell'atto deliberativo di utilizzo e comunque entro il 31 gennaio dell'anno successivo”*.

□ CONSIDERAZIONI FINALI

Si richiede l'immediata eseguibilità, ex art. 134, comma 4 del D. Lgs. 267/2000, *“attese le illustrate necessità di procedere ad eliminare le condizioni di pericolo di cui sopra e ripristinare la fruibilità in sicurezza e la ripresa delle attività didattiche al plesso Ravaschieri”*.

Ricordato che attiene alla dirigenza, nell'ambito delle competenze gestionali ad essa demandate ai sensi dell'art. 107 del TUEL, l'esercizio del potere di vigilanza e controllo sull'azione amministrativa da porre in essere in attuazione del provvedimento in oggetto, spettano all'Organo deliberante l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico e ogni altra valutazione concludente, con riguardo al principio di buon andamento, economicità e imparzialità dell'azione amministrativa.

Addì, 02/09/2026

IL SEGRETARIO GENERALE
MONICA CINQUE
-firmato digitalmente-

A cura del Servizio Supporto Giuridico agli Organi, Assistenza alla Giunta e Affari Istituzionali:
L'istruttore, Francesco Fusco
Il dirigente, Maria Aprea

La presente copia informatica, destinata unicamente alla pubblicazione sull'Albo Pretorio on Line, è conforme al documento originale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento digitalmente firmato è conservato negli Archivi Informatici del Comune di Napoli.

LA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. **4** DEL **27/08/2026**, AVENTE AD OGGETTO:
Prelevamento dal Fondo di riserva, ai sensi degli artt. 166 e 176 del TUEL, dell'importo complessivo di € 205.342,81 occorrente per "Lavori di messa in sicurezza dell'IC Baracca De Amicis, plesso Ravaschieri, di competenza della Municipalità 1."
Assume il numero progressivo annuale **384**

la proposta di deliberazione è corredata:

☐ degli allegati, come descritti in premessa;

☒ del parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1 e dell'art. 147bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, per un totale di n. 1 pagine;

☒ del parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1 e dell'art. 147bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, per un totale di n. 1 pagine;

☒ delle osservazioni del Segretario Generale previste dall'art. 13 comma 1 del Regolamento del sistema dei controlli interni, per un totale di n. 2 pagine;

☐ del parere del Collegio dei Revisori dei Conti;

☒ Approvata con voti UNANIMI

ovvero

☐ Approvata con ... voti favorevoli, ...contrari e astenuti

☒ con separata votazione, ai sensi di legge, viene dichiarata IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

La Deliberazione di Giunta comunale n 384 è composta da pagine 4.
Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
Sindaco GAETANO MANFREDI
-firmato digitalmente

IL SEGRETARIO GENERALE
MONICA CINQUE
-firmato digitalmente-



ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 si attesta che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio on line in data 10/09/2026 e per i quindici giorni successivi.

La stessa è comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari ai sensi art. 125 del D. Lgs. 267/2000, nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Addì, 10/09/2026

Servizio Supporto giuridico agli organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico di
Elevata Qualificazione
FABRIZIO RICCI
-firmato digitalmente-



ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

- ☐ è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000, essendo decorsi 10 giorni dalla pubblicazione.
- ☒ con separata votazione, ai sensi di legge, è stata dichiarata IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000.

Addì, 10/09/2026

Servizio Supporto giuridico agli organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico di
Elevata Qualificazione
FABRIZIO RICCI
-firmato digitalmente-