



COMUNE DI NAPOLI

(Deliberazione di Giunta coi poteri del Consiglio comunale)

SG: 0317 del 08/07/2026

RG: 0337 del 25/06/2026

AREA: Area Tecnica Patrimonio

SERVIZIO: Servizio Edilizia Istituzionale

ASSESSORATO: Patrimonio

Proposta di deliberazione n° 4 del 11/06/2026

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 305

OGGETTO: Coi poteri del Consiglio comunale, variare il bilancio di previsione 2026/2028, ai sensi degli artt. 42 e 175 del D.lgs. n. 267/2000, a seguito dell'utilizzo di una quota dell'avanzo di amministrazione a destinazione vincolata per l'esecuzione delle verifiche di vulnerabilità sismica, connesse al fenomeno bradisismico nell'area dei Campi Flegrei, su n. 6 edifici comunali.
importo complessivo: € 233.150,82

Il giorno 09/07/2026, nella casa comunale, convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale,

☒ in presenza

☐ in videoconferenza

☐ in modalità mista

Si dà atto che sono presenti i seguenti N° 11 Amministratori in carica:

SINDACO:

GAETANO MANFREDI

P A

☒ ☐

ASSESSORI(*):

LAURA LIETO

(Vicesindaco)

PIER PAOLO BARETTA

ANTONIO DE IESU

TERESA ARMATO

EDOARDO COSENZA

VINCENZO SANTAGADA

P A

☒ ☐

☒ ☐

☒ ☐

☒ ☐

☒ ☐

☒ ☐

MAURA STRIANO

CARLO PUCA

EMANUELA FERRANTE

CHIARA MARCIANI

VALERIO DI PIETRO

P A

☒ ☐

☒ ☐

☐ ☒

☒ ☐

☒ ☐

(*) I nominativi degli Assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica

Assume la Presidenza: GAETANO MANFREDI

Assiste il Segretario Generale: MONICA CINQUE

Servizio Supporto giuridico agli
organi, assistenza alla Giunta e affari
istituzionali

Il Funzionario titolare di incarico di
Elevata Qualificazione
DIEGO GIANNINO
-firmato digitalmente-

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

Premesso che:

- con decreto legge 12 ottobre 2023 n. 140, convertito con modificazioni dalla L. 7 dicembre 2023, n. 183, recante “*Misure urgenti di prevenzione del rischio sismico connesso al fenomeno bradisismico nell’area Campi Flegrei*” è stata prevista la predisposizione ed attuazione di un piano straordinario di analisi della vulnerabilità nelle zone edificate direttamente interessate dal fenomeno bradisismico, rivolto al **patrimonio edilizio pubblico** e privato, finalizzato a supportare strategie di **riqualificazione sismica dell’edilizia esistente** e ad individuare **priorità di intervento sul patrimonio privato e pubblico**;
- le disposizioni del D.L. n. 140/2023 recano misure urgenti per fronteggiare, anche mediante il ricorso a procedure semplificate e altre disposizioni di accelerazione, gli effetti dell’evoluzione del fenomeno bradisismico, in atto nell’area dei Campi Flegrei, nel territorio di alcuni comuni o parti di comuni della Città metropolitana di Napoli, individuato dai provvedimenti attuativi di cui agli artt. 2, 3, 4, 5 e 6, in relazione a ciascuna delle misure ivi regolate;
- il piano straordinario di analisi della vulnerabilità di cui all’art. 2 del D.L. citato prevede, tra l’altro, l’analisi della vulnerabilità sismica dell’edilizia pubblica e, all’esito, un piano di misure per la relativa mitigazione organizzato in due fasi;
- Con delibera di giunta comunale n. 291 del 19/07/2024 il Comune di Napoli ha preso atto che, ai sensi dell’art. 2 del decreto-legge 12 ottobre 2023, n. 140, con verbale del 24 giugno 2024, è stata approvata la graduatoria degli edifici da sottoporre a verifica di vulnerabilità sismica e che, per il Comune di Napoli il programma di finanziamento prevede il contributo di € 231.756,00 per le verifiche tecniche di vulnerabilità sismica di n. 6 edifici pubblici;
- in data 22/10/2024 il Comune di Napoli ha preso atto degli esiti del tavolo tecnico del 08/10/2024 con cui veniva stabilito - in via definitiva - che l’importo dei fondi per la redazione delle verifiche tecniche di vulnerabilità sismica dei 6 edifici pubblici sopra richiamati da trasferire al Comune di Napoli fosse pari ad € **278.107,20** in luogo di € 231.756,00;
- risultano istituiti il capitolo di entrata 200171 denominato “*Trasferimento fondi dal dipartimento protezione civile per le verifiche tecniche di vulnerabilità sismica connesse al fenomeno bradisismico nell’area dei Campi Flegrei - VINCOLO CAP. S 100171*”- codice 2.01.01.01.001 con dotazione 2024 pari ad € 278.107,20 ed il capitolo di spesa 100171 denominato “*Servizi vulnerabilità sismica DL n. 140/2023 conv. in legge n. 183/2023 - VINCOLO CAP. E 200171*”- codice 01.05-1.03.02.11.999 con dotazione 2024 pari ad € **278.107,20**;
- con Determina dirigenziale n. 1124K/2024/149 – IG 3542 del 30/12/2024 si è provveduto ad affidare, nell’ambito dell’Accordo Quadro con un unico operatore economico relativo al Lotto 17 – PAT_4 afferente al Cluster 5 “*Rigenerazione urbana, manutenzione e adeguamento di elementi del patrimonio edilizio costruito*”, il servizio relativo alle verifiche tecniche di vulnerabilità sismica su n. 4 edifici pubblici individuati, per un importo pari a € **120.988,90** – numero impegno **2024/6879**;
- con Determina dirigenziale n. 1124K/2024/150 – IG 3539 del 30/12/2024 si è provveduto ad affidare, nell’ambito dell’Accordo Quadro con un unico operatore economico relativo al Lotto 27 – PCO_6 afferente al Cluster 6 Programmi complessi, il servizio relativo alle verifiche tecniche di vulnerabilità sismica su n. 2 edifici pubblici individuati, per un importo pari a € **112.161,92** – numero impegno **2024/6897**.

Considerato che

- al fine di procedere con le verifiche di vulnerabilità sismica, sono stati redatti preventivamente i piani delle indagini geognostiche da effettuarsi sugli immobili in questione;
- l'esecuzione delle indagini e i tempi di elaborazione dei relativi risultati, hanno comportato dei ritardi per l'avvio delle verifiche di vulnerabilità; tali ritardi sono dovuti anche all'espletamento delle procedure finalizzate ad ottenere le autorizzazioni da parte di diversi enti competenti;
- ne consegue che le verifiche di vulnerabilità sismica, da parte degli operatori affidatari, non hanno potuto avere inizio nell'anno 2024;
- pertanto con nota PG/418853 del 09/04/2026 sono stati dichiarati insussistenti i residui passivi presenti sul capitolo di spesa 100171 relativamente ai summenzionati impegni di spesa effettuati nei confronti degli operatori economici;
- le relative partite contabili, che risultano finanziate dal Commissariato Straordinario di Governo Dipartimento della Protezione civile, sono iscritte sul capitolo di entrata 200171 con accertamento n. 2024/10366.

Rilevato che

- dalla verifica delle partite contabili risultano disponibili risorse provenienti dal capitolo di entrata 200171 denominato "*Trasferimento fondi dal dipartimento protezione civile per le verifiche tecniche di vulnerabilità sismica connesse al fenomeno bradisismico nell'area dei Campi Flegrei - VINCOLO SPESA CAP. 100171*", regolarmente accertate e confluite in avanzo vincolato;
- Con nota PG/418853 del 09/04/2026, il Servizio *Edilizia Istituzionale* ha richiesto la collocazione di tali somme in Avanzo Vincolato per l'importo € 233.150,82 finalizzate all'esecuzione delle verifiche di vulnerabilità sismica su n. 6 edifici di proprietà comunale;
- i quadri economici degli interventi, rispettivamente per l'esecuzione delle verifiche su n. 4 edifici comunali e n. 2 edifici comunali, risultano i seguenti:

QUADRO ECONOMICO		
Servizi di ingegneria "<i>per le verifiche tecniche di vulnerabilità sismica</i>"		
Parcella		
A	Spese tecniche SIA	
a1	Servizi di ingegneria e architettura al netto del ribasso	€ 118.500,00
Totale Parcella		€ 118.500,00
	Ribasso offerto in sede di gara	19,53%
A	Totale Parcella a netto del ribasso	€ 95.356,95
Somme a disposizione dell'A.C.		
B	CNPAIA 4% di A	€ 3.814,28
C	IVA (22% di A+B)	€ 21.817,67
D	Incentivo ex art.113 D.lgs. 50/2016	€ 2.370,00
E	Totale Somme a disposizione dell'A.C.	€ 28.001,95
F	Totale Complessivo A+E	€ 123.358,90

QUADRO ECONOMICO		
Servizi di ingegneria <i>“per le verifiche tecniche di vulnerabilità sismica”</i>		
Parcella		
A	Spese tecniche SIA	
a1	Servizi di ingegneria e architettura al netto del ribasso	€ 104.000,00
Totale Parcella		€ 104.000,00
	Ribasso offerto in sede di gara	15%
A	Totale Parcella a netto del ribasso	€ 88.400,00
Somme a disposizione dell'A.C.		
B	CNPAIA 4% di A	€ 3.536,00
C	IVA (22% di A+B)	€ 20.225,92
D	Incentivo ex art.113 D.lgs. 50/2016	€ 2.080,00
E	Totale Somme a disposizione dell'A.C.	€ 25.841,92
F	Totale Complessivo A+E	€ 114.241,92

- le somme impegnate per incentivi di funzioni tecniche risultano complessivamente pari a **€ 4.450,00** (€ 2.370,00 numero impegno **2024/6881** + € 2.080,00 numero impegno **2024/6899**); queste ultime non concorreranno all'applicazione dell'avanzo vincolato che risulterà pari a **€ 233.150,82** (€ 120.988,90 + € 112.161,92).

Preso atto che

- con Delibera di Giunta Comunale n. 665 del 19/12/2025 è stato adottato il Bilancio di Previsione 2026/2028, approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 3 del 29/01/2026;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 30 del 05/02/2026 è stato approvato l'aggiornamento del risultato presunto di Amministrazione;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 58 del 27/05/2026 è stato approvato il rendiconto finanziario relativo all'anno 2025;
- le risorse necessarie alla copertura finanziaria dell'intervento in questione sono collocate in avanzo a destinazione vincolato e precisamente: € 233.150,82 provenienti dal capitolo di entrata 200171 accertamento 2024/10366 e correlato capitolo di spesa 100171 denominato *“servizi vulnerabilità sismica DL n. 140/2023 conv. in legge n. 183/2023 - VINCOLO CAP. E 200171”* accertati nell'esercizio 2024;

Atteso che per l'utilizzo di tale importo si rende necessario:

- procedere all'applicazione di avanzo vincolato interamente incassato, mediante l'incremento dello stanziamento della Missione 1, Programma 5, Titolo I Macroaggregato 3 per l'importo di € 233.150,82;
- istituire un nuovo capitolo di spesa (N.I.) codice bilancio 01.05-1.03.02.11.999 denominato: *“servizi vulnerabilità sismica D.L. n. 140/2023 conv. in Legge n. 183/2023 - VINCOLO CAP. E 200171”*.

Considerato che

- l'art. 175 del D.Lgs. n. 267/2000 al comma 3 lett. c) prevede l'utilizzo delle quote del risultato di amministrazione vincolato ed accantonato per le finalità per le quali sono stati previsti;
- sull'accertamento nr. 2024/10366 capitolo di entrata 200171 denominato *“Trasferimento fondi dal dipartimento protezione civile per le verifiche tecniche di vulnerabilità sismica connesse al fenomeno bradisismico nell'area dei Campi Flegrei - VINCOLO CAP. S 100171”* - codice 2.01.01.01.001 si è provveduto ad incassare l'importo di € 278.107, 20 confluito in avanzo vincolato.

Attestato che

- l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, anche ai fini di eventuali ipotesi di conflitto ex art. 6 bis della legge n. 241/90, introdotto con legge n. 190/2012 (art. 1, comma 41), e degli artt. 6 e 8 del Codice di Comportamento adottato dall'Ente con D.G.C. n. 69 del 01/03/2024, è stata espletata dalla dirigenza che lo sottoscrive;
- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e degli artt. 1, comma 1 lett. b) e 17, comma 2 lett. a) del Regolamento dei controlli interni dell'ente approvato con Deliberazione di C.C. n. 4 del 28/02/2013 e s.m.i.
- che il presente documento e/o i suoi allegati non contengono dati personali ai sensi dell'art. 6 del Regolamento UE 2016/679;
- il presente provvedimento non rientra in alcuna delle previsioni normative riportate nella Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2026-2028, e, pertanto, non sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli, né in altre pagine web del sito stesso o di altri siti istituzionali.

Visti

- il D.Lgs. n. 267/2000 e, in particolare, l'art. 187 che disciplina la composizione e l'utilizzo dell'avanzo di amministrazione;
- il D.Lgs. n. 118/2011 e, in particolare, l'Allegato 4/2 - Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria, punto 9.2, che definisce le modalità di applicazione dell'avanzo di amministrazione e le relative variazioni di bilancio;
- la Legge n. 241/1990;
- lo statuto del Comune di Napoli ed i vigenti regolamenti interni.

Ritenuto necessario procedere alla variazione del bilancio di previsione 2026/2028, esercizio 2026, per l'applicazione di una quota di avanzo vincolato di complessivi euro € 233.150,82 per il rifinanziamento delle verifiche di vulnerabilità sismica, connesse al fenomeno bradisismico nell'area dei Campi Flegrei, su n. 6 edifici comunali.

Attestato che:

☒ *il presente documento non contiene dati personali;*

ovvero

☐ *il presente documento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e opportunamente nascosti e oscurati.*

ovvero

☐ *il presente documento contiene dati personali trattati in conformità alle condizioni di liceità di cui all'art. 6 del Regolamento UE 2016/679 e pubblicati nel rispetto delle relative norme di legge.*

Si attesta, altresì, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/90 e degli articoli 6, 7 e 14 del D.P.R. 62/2013, che non sussistono situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse.

Ritenuto che ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000, è necessario richiedere che il presente provvedimento sia dichiarato immediatamente eseguibile, per la seguente motivazione:

risulta necessario procedere, con ogni urgenza, alla rendicontazione al Dipartimento di Protezione Civile, soggetto finanziatore

La presente proposta non prevede allegati.

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dalla Dirigenza sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, gli stessi qui di seguito sottoscrivono

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Servizio Edilizia Istituzionale
ARNALDO STELLA
-firmato digitalmente-

Con voti unanimi

DELIBERA

Con i poteri del Consiglio

Variare, ai sensi degli artt. 42, 175 e 187 del D.Lgs n.267/2000 principio contabile 9.2 dell'allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii, il bilancio di previsione 2026/2028, esercizio 2026, come di seguito indicato:

Parte entrata

Applicare una quota parte dell'avanzo di amministrazione vincolato al bilancio di previsione 2026-2028 – esercizio 2026, per Euro 233.150,82 dal capitolo di entrata 200171 cod. 2.01.01.01.001, denominato “*Trasferimento fondi dal dipartimento protezione civile per le verifiche tecniche di vulnerabilità sismica connesse al fenomeno bradisismico nell'area dei Campi Flegrei - VINCOLO CAP. S 100171*” - accertamento nr. 2024/10366;

Parte spesa

Incrementare lo stanziamento della Missione 1, Programma 5, Titolo I Macroaggregato 3 dello stanziamento di € 233.150,82 istituendo un nuovo capitolo di spesa (N.I.) codice bilancio 01.05-1.03.02.11.999 denominato: “*servizi vulnerabilità sismica DL n. 140/2023 conv. in legge n. 183/2023 - VINCOLO CAP. E 200171*” del bilancio di previsione 2026-2028 annualità 2026 da assegnare al Servizio Edilizia Istituzionale

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Servizio Edilizia Istituzionale
ARNALDO STELLA
-firmato digitalmente-

Pres. Visione: IL RESPONSABILE DELLA
MACROAREA
Area Tecnica Patrimonio
ARNALDO STELLA
-firmato digitalmente-

L'Assessore con delega Patrimonio
PIER PAOLO BARETTA
-firmato digitalmente-



Servizio Edilizia Istituzionale

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. **4 DEL 11/06/2026** , AVENTE AD OGGETTO:

Coi poteri del Consiglio comunale, variare il bilancio di previsione 2026/2028, ai sensi degli artt. 42 e 175 del D.lgs. n. 267/2000, a seguito dell'utilizzo di una quota dell'avanzo di amministrazione a destinazione vincolata per l'esecuzione delle verifiche di vulnerabilità sismica, connesse al fenomeno bradisismico nell'area dei Campi Flegrei, su n. 6 edifici comunali.

importo complessivo: € 233.150,82

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO Servizio Edilizia Istituzionale esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1 e dell'art. 147bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE

Addì, 11/06/2026

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
Servizio Edilizia Istituzionale
ARNALDO STELLA
-firmato digitalmente-



Area Ragioneria

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 4 DEL 11/06/2026, AVENTE AD OGGETTO:

Coi poteri del Consiglio comunale, variare il bilancio di previsione 2026/2028, ai sensi degli artt. 42 e 175 del D.lgs. n. 267/2000, a seguito dell'utilizzo di una quota dell'avanzo di amministrazione a destinazione vincolata per l'esecuzione delle verifiche di vulnerabilità sismica, connesse al fenomeno bradisismico nell'area dei Campi Flegrei, su n. 6 edifici comunali.

importo complessivo: € 233.150,82

pervenuta all'Area Ragioneria in data 25/06/2026 e protocollata con il n RG/2026/0337

VISTO L'art. 1, commi 897-898, della Legge 145/2018, fissa limiti all'applicazione in bilancio del risultato di amministrazione vincolato, accantonato, destinato. Per quanto al Comune di Napoli questo limite, a seguito del risultato di amministrazione al 31.12.2025, è fissato per **€ 475.535.236,6 di cui:**

- ☐ **30.000.000,00 €** ai sensi del D.L.96/2025 art.7 comma 8 "America.s Cup" per le annualità 25-26-27;
- ☐ **270.086.339,71 €** pari all'importo indicato alla lettera A) del prospetto riguardante il risultato di amministrazione al 31.12.2025 al netto della quota minima obbligatoria accantonata nel risultato di amministrazione per il Fondo Crediti Dubbia Esigibilità e del Fondo Anticipazione Liquidità;
- ☐ **175.448.896,89 €** pari all'importo del disavanzo da recuperare iscritto nel primo esercizio nel Bilancio di Previsione 2026/2028.
- ☐ Visto l'art 15, co. 3 del d.l. n. 77/2021 secondo il quale Gli enti di cui all'articolo 2 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 utilizzano le risorse ricevute per l'attuazione del PNRR e del PNC che a fine esercizio confluiscono nel risultato di amministrazione, in deroga ai limiti previsti dall'articolo 1, commi 897 e 898, della legge 30 dicembre 2018, n. 145.

Ai fini del rispetto di richiamato limite, si dà atto della seguente situazione:

Totale applicato nel bilancio di previsione 2026, rilevante ex art. 1 commi 897/898 legge 145/2018	61.055.494,21 €
Avanzo applicato con successive variazioni	110.021.867,00 €
Avanzo applicato con la presente proposta di variazione	233.150,85€
TOTALE APPLICATO AGGIORNATO	<u>€ 171.310.512,03</u>

Il Ragioniere Generale esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1 ev dell'art. 147bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità contabile:

FAVOREVOLE

Addì, 03/07/2026

La presente copia informatica, destinata unicamente alla pubblicazione sull'Albo Pretorio on Line, è conforme al documento originale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento digitalmente firmato è conservato negli Archivi Informatici del Comune di Napoli.

IL RAGIONIERE GENERALE VICARIO
GIANFRANCO DENTALE
-firmato digitalmente-

La presente copia informatica, destinata unicamente alla pubblicazione sull'Albo Pretorio on Line, è conforme al documento originale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento digitalmente firmato è conservato negli Archivi Informatici del Comune di Napoli.



PARERE PREVENTIVO DEL COLLEGIO REVISORI DEI CONTI DEL 08/07/2026

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 4 DEL 11/06/2026, AVENTE AD OGGETTO:

Coi poteri del Consiglio comunale, variare il bilancio di previsione 2026/2028, ai sensi degli artt. 42 e 175 del D.lgs. n. 267/2000, a seguito dell'utilizzo di una quota dell'avanzo di amministrazione a destinazione vincolata per l'esecuzione delle verifiche di vulnerabilità sismica, connesse al fenomeno bradisismico nell'area dei Campi Flegrei, su n. 6 edifici comunali.

importo complessivo: € 233.150,82

L'anno 2026, il giorno 08 del mese di luglio si è riunito in modalità "a distanza" il Collegio dei Revisori dei Conti così composto e presente:

Dott.sa Teresa del Prete

Presidente

Dott.sa Giulia Volpe

Componente

per esprimere il proprio parere sulla proposta di Deliberazione di cui all'oggetto.

PREMESSO

- che il Comune di Napoli è ente in riequilibrio finanziario pluriennale, avendo aderito alla procedura di cui all'art. 243 bis del D. Lgs. n. 267/2000;
- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 1 del 29/01/2026 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2026/2028;
- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 29/01/2026 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2026/2028;
- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 58 del 27/05/2026 è stato approvato il rendiconto della gestione finanziaria 2025.

CONSIDERATO

- che con la proposta in esame si intende autorizzare, con i poteri del Consiglio Comunale, una variazione al Bilancio 2026/2028 – esercizio 2026 – dell'importo di euro **233.150,82** mediante l'utilizzo dell'avanzo di amministrazione vincolato, per il rifinanziamento delle verifiche delle vulnerabilità sismica, connessa a fenomeno bradisismico nell'area Campi Flegrei su sei edifici comunali.

RILEVATO

La presente copia informatica, destinata unicamente alla pubblicazione sull'Albo Pretorio on Line, è conforme al documento originale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento digitalmente firmato è conservato negli Archivi Informatici del Comune di Napoli.

- che ricorrono i motivi di urgenza di cui all'art. 175, comma 4, e dell'art. 42, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000 per l'adozione del provvedimento da parte della Giunta comunale, in quanto, risulta necessario procedere alla rendicontazione al Dipartimento di Protezione Civile, soggetto finanziatore.

TENUTO CONTO

- che l'art. 1, commi 897 - 898, della Legge n. 145/2018, fissa i limiti all'applicazione in bilancio del risultato di amministrazione vincolato, accantonato, destinato;
- che per l'Ente tale limite, a seguito dell'approvazione del risultato di amministrazione al 31.12.2025, è fissato per euro **475.535.236,60**.

VERIFICATO

- che l'avanzo di amministrazione già applicato, per il 2026, è pari a euro **171.077.361,21**;
- che la variazione in analisi assicura il rispetto del suddetto limite e non comporta alterazioni degli equilibri di bilancio ai sensi dell'art. 162, comma 6 e dell'art. 193, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.

VISTO

- il D. Lgs. n. 267/2000 ed in particolare il comma 4 dell'art. 42 e l'art. 175;
- il D. Lgs. n.118/2011 e ss.mm.ii e l'allegato n. 4/2 "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria", in particolare il paragrafo 9.2;
- l'art. 1, commi 897 – 898, della Legge n. 145/2018;
- l'art. 15 del regolamento di contabilità dell'Ente;
- il parere di regolarità tecnica espresso, dal dirigente del Servizio Edilizia Istituzionale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, e dell'art. 147 bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000.

LETTO

- il parere di regolarità contabile espresso, dal Ragioniere Generale Vicario, ai sensi dell'art.49, comma 1, e dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, nel quale si osserva che la quota di avanzo di amministrazione riportata nella tabella differisce da quella effettivamente applicata (€ **233.150,82**) con la presente variazione.

IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

esprime per quanto di competenza, parere **FAVOREVOLE** sulla proposta di Deliberazione di G.C. n. 4 del **11/06/2026**, ai sensi dell'art. 239 del TUEL.

Napoli, lì 07/07/2026

IL COLLEGIO DEI REVISORI

Dott.sa Teresa del Prete
-firmato digitalmente-

Dott.sa Giulia Volpe
-firmato digitalmente-



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 4 DEL 11/06/2026 , AVENTE AD OGGETTO:

Coi poteri del Consiglio comunale, variare il bilancio di previsione 2026/2028, ai sensi degli artt. 42 e 175 del D.lgs. n. 267/2000, a seguito dell'utilizzo di una quota dell'avanzo di amministrazione a destinazione vincolata per l'esecuzione delle verifiche di vulnerabilità sismica, connesse al fenomeno bradisismico nell'area dei Campi Flegrei, su n. 6 edifici comunali.

importo complessivo: € 233.150,82

pervenuta alla Segreteria Generale in data 08/07/2026 e registrata con il SG 0317

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con la proposta in esame si intende autorizzare, con i poteri del Consiglio, una variazione al Bilancio di Previsione 2026/2028 – annualità 2026 – dell'importo di € 233.150,82, per l'esecuzione di verifiche di vulnerabilità sismica, connesse al fenomeno bradisismico nell'area dei Campi Flegrei, su n. 6 edifici comunali.

☐ **ATTESTAZIONI DELLA DIRIGENZA RICAVABILI DALLE PREMESSE**

Nella parte narrativa emerge che con d.l. 12 ottobre 2023 n. 140, convertito dalla L. n. 183/2023, recante *“Misure urgenti di prevenzione del rischio sismico connesso al fenomeno bradisismico nell'area Campi Flegrei”* è stata prevista la predisposizione ed attuazione di un piano straordinario di analisi della vulnerabilità nelle zone edificate direttamente interessate dal fenomeno bradisismico e che, a seguito di approvazione della graduatoria degli edifici da sottoporre a verifica di vulnerabilità sismica, il contributo iniziale di € 231.756,00, previsto per il finanziamento delle verifiche tecniche di vulnerabilità sismica di n. 6 edifici pubblici, è stato poi rideterminato.

Nello specifico, la dirigenza mette in evidenza che *“in data 22/10/2024 il Comune di Napoli ha preso atto degli esiti del tavolo tecnico del 08/10/2024 con cui veniva stabilito - in via definitiva - che l'importo dei fondi per la redazione delle verifiche tecniche di vulnerabilità sismica dei 6 edifici pubblici [...] da trasferire al Comune di Napoli fosse pari ad € 278.107,20 in luogo di € 231.756,00”*.

Tuttavia, si rappresenta che, affidati nel 2024 *“il servizio relativo alle verifiche tecniche di vulnerabilità sismica su n. 4 edifici pubblici individuati, per un importo pari a € 120.988,90”* e *“il servizio relativo alle verifiche tecniche di vulnerabilità sismica su n. 2 edifici pubblici individuati, per un importo pari a € 112.161,92”*, *“le verifiche di vulnerabilità sismica, da parte degli operatori affidatari, non hanno potuto avere inizio nell'anno 2024”*, poiché l'esecuzione delle indagini da effettuarsi sugli immobili selezionati e i tempi di elaborazione dei relativi risultati hanno comportato dei ritardi per l'avvio delle verifiche di vulnerabilità, con la conseguenza che le risorse, per l'importo complessivo di € 233.150,82, sono confluite nell'avanzo vincolato di amministrazione.

Pertanto, per l'utilizzo di tale importo, si rende necessario variare il bilancio di previsione mediante applicazione di avanzo vincolato e istituzione di un nuovo capitolo di spesa.

☐ **PARERI EX ART. 49, COMMA 1, DEL D. LGS. N. 267/2000**

La presente copia informatica, destinata unicamente alla pubblicazione sull'Albo Pretorio on Line, è conforme al documento originale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento digitalmente firmato è conservato negli Archivi Informatici del Comune di Napoli.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA: *favorevole*

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE: *favorevole*

□ ULTERIORI PARERI PREVISTI DALLA DISCIPLINA LEGISLATIVA O INTERNA

PARERE DEL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI - *favorevole*

□ QUADRO NORMATIVO DI RIFERIMENTO

Le variazioni di bilancio di competenza del Consiglio comunale possono essere adottate dall'Organo esecutivo *“in via d'urgenza opportunamente motivata, salvo ratifica, a pena di decadenza, da parte dell'organo consiliare entro i sessanta giorni seguenti”*, come previsto dagli artt. 42, comma 4, e 175, comma 4, del d.lgs. n. 267/2000; in caso di mancata o parziale ratifica, *“l'organo consiliare è tenuto ad adottare nei successivi trenta giorni [...] i provvedimenti ritenuti necessari nei riguardi dei rapporti eventualmente sorti sulla base della deliberazione non ratificata”*.

□ DISCIPLINA INTERNA (REGOLAMENTI, DIRETTIVE, CIRCOLARI)

Art. 15 del Regolamento di contabilità, che disciplina le variazioni di bilancio e le successive comunicazioni.

□ CONSIDERAZIONI FINALI

Ai sensi dell'art. 175 commi 4, d. lgs. n. 267/2000, le variazioni di bilancio di competenza del Consiglio comunale possono essere adottate dall'Organo esecutivo *“in via d'urgenza opportunamente motivata”*. Nella proposta in analisi, non sono specificate le ragioni per cui si ritiene di provvedere alla variazione di bilancio in via d'urgenza, con i poteri del Consiglio comunale.

Tuttavia, la motivazione sul punto può essere desunta dalle ragioni poste a sostegno della richiesta di dichiarare la deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4 del D.lgs. 267/2000, rispetto alla quale si rappresenta che *“risulta necessario procedere, con ogni urgenza, alla rendicontazione al Dipartimento di Protezione Civile, soggetto finanziatore”*.

Ricordato che attiene alla dirigenza, nell'ambito delle competenze gestionali ad essa demandate ai sensi dell'art. 107 del TUEL, l'esercizio del potere di vigilanza e controllo sull'azione amministrativa da porre in essere in attuazione del provvedimento in oggetto, spettano all'Organo deliberante l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico e ogni altra valutazione conclusiva, con riguardo al principio di buon andamento, economicità e imparzialità dell'azione amministrativa.

Addì, 09/07/2026

IL SEGRETARIO GENERALE
MONICA CINQUE
-firmato digitalmente-

A cura del Servizio Supporto Giuridico agli Organi, Assistenza alla Giunta e Affari Istituzionali:
Il funzionario, Marina Urraro

La presente copia informatica, destinata unicamente alla pubblicazione sull'Albo Pretorio on Line, è conforme al documento originale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento digitalmente firmato è conservato negli Archivi Informatici del Comune di Napoli.

Il dirigente, Maria Aprea

La presente copia informatica, destinata unicamente alla pubblicazione sull'Albo Pretorio on Line, è conforme al documento originale ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005. Il corrispondente documento digitalmente firmato è conservato negli Archivi Informatici del Comune di Napoli.

LA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. **4** DEL **11/06/2026**, AVENTE AD OGGETTO:

Coi poteri del Consiglio comunale, variare il bilancio di previsione 2026/2028, ai sensi degli artt. 42 e 175 del D.lgs. n. 267/2000, a seguito dell'utilizzo di una quota dell'avanzo di amministrazione a destinazione vincolata per l'esecuzione delle verifiche di vulnerabilità sismica, connesse al fenomeno bradisismico nell'area dei Campi Flegrei, su n. 6 edifici comunali.

importo complessivo: € 233.150,82

Assume il numero progressivo annuale **305** del 09/07/2026

la deliberazione n. **4** del **11/06/2026** è corredata:

☐ degli allegati, come descritti in premessa;

☒ del parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49, comma 1 e dell'art. 147bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, per un totale di n. 1 pagine;

☒ del parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1 e dell'art. 147bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, per un totale di n. 2 pagine;

☒ delle osservazioni del Segretario Generale previste dall'art. 13 comma 1 del Regolamento del sistema dei controlli interni, per un totale di n. 2 pagine;

☒ del parere del Collegio dei Revisori dei Conti, per un totale di n. 3 pagine;

☒ Approvata con voti UNANIMI

ovvero

☐ Approvata con ... voti favorevoli,contrari eastenuti

☒ con separata votazione, ai sensi di legge, viene dichiarata IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Motivazione:

La Deliberazione di Giunta Comunale n 4 del 11/06/2026 è composta da pagine 5.

Letto, confermato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
Sindaco GAETANO MANFREDI
-firmato digitalmente

IL SEGRETARIO GENERALE
MONICA CINQUE
-firmato digitalmente-



ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Ai sensi dell'art. 124, comma 1, del D. Lgs. 267/2000 si attesta che la presente deliberazione è pubblicata all'Albo Pretorio on line in data 14/07/2026 e per i quindici giorni successivi.

La stessa è comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari ai sensi art. 125 del D. Lgs. 267/2000, nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Addì, 14/07/2026

Servizio Supporto giuridico agli organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico di
Elevata Qualificazione
DIEGO GIANNINO
-firmato digitalmente-



ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

- ☐ è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000, essendo decorsi 10 giorni dalla pubblicazione.
- ☒ con separata votazione, ai sensi di legge, è stata dichiarata IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs. 267/2000.

Addì, 14/07/2026

Servizio Supporto giuridico agli organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico di
Elevata Qualificazione
DIEGO GIANNINO
-firmato digitalmente-