



COMUNE DI NAPOLI

AREA: **TECNICA PATRIMONIO**

SERVIZIO: **EDILIZIA MONUMENTALE E BENI CULTURALI**

ASSESSORATO: **AL BILANCIO CON DELEGA AL PATRIMONIO**

SG: 569 del 30/10/2025

DGC: 628 del 24/10/2025

Cod. allegati: 1128L_2025_18

Proposta di deliberazione prot. n° 18

del 24/10/2025

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 542

OGGETTO: Approvazione in linea economica e tecnica, ai sensi dell'art. 23 comma 4 del D.lgs 50/2016 del Progetto Esecutivo dell'intervento denominato "Complesso monumentale di Castel Nuovo: antichi percorsi e nuova accessibilità" — CUP: B67B22002310006 — finanziato dall'Unione Europea — NextGenerationEU nell'ambito del PNRR M1C3-3, Investimento 1.2 "Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura".

Il giorno 06/11/2025, in modalità mista (Presenza/Videoconferenza), convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° sei Amministratori in carica:

SINDACO:

Gaetano MANFREDI

P A

<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-------------------------------------

ASSESSORI(*):

P A

Laura LIETO

(Vicesindaco)

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Pier Paolo BARETTA

<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-------------------------------------

Antonio DE IESU

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Teresa ARMATO

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Edoardo COSENZA

<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-------------------------------------

Vincenzo SANTAGADA

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

P A

Maura STRIANO

<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-------------------------------------

Emanuela FERRANTE

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Chiara MARCIANI

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

(*): I nominativi degli Assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: *Vicesindaco Laura Lieto*

Assiste il Segretario del Comune: *Monica Cinque*

Il Funzionario titolare di incarico di elevata qualificazione

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

Premesso che

- con Decreto n. 487 del 6/05/2022 il Ministero della Cultura – Direzione Generale Musei ha approvato l'Avviso pubblico per la presentazione di proposte progettuali di intervento per la rimozione delle barriere fisiche, cognitive e sensoriali dei musei e luoghi della cultura pubblici non appartenenti al suddetto Ministero, da finanziare nell'ambito del PNRR, MIC3-3, Investimento 1.2 "Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura", finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 307 del 3/08/2022 è stata approvata la proposta descrittiva dell'intervento denominato "*Complesso Monumentale di Castel Nuovo: antichi percorsi e nuova accessibilità*" dal valore complessivo di € 2.500.000,00 per la candidatura della al finanziamento di cui al citato Avviso Pubblico;
- con Decreto n. 156 del 21/02/2023 il Ministero della Cultura – Direzione Generale Musei – ha ammesso il progetto a finanziamento per l'importo di € 2.500.000,00;
- il progetto "*Complesso Monumentale di Castel Nuovo: antichi percorsi e nuova accessibilità*" prevede, preliminarmente, la predisposizione del Piano per l'Eliminazione delle Barriere Architettoniche (PEBA) con cui si fissano i criteri generali della progettazione, adeguamento e utilizzo, anche futuro, di spazi e funzioni secondo i criteri dell'*universal design* per garantire accessibilità ampliata, in ottemperanza alle disposizioni di cui all'art. 27 della Legge n. 118/1971, art. 32 commi 20 e 21 della Legge n. 41/1986 e alle previsioni dell'art. 4 dell'Avviso Pubblico del Ministero della Cultura;
- con Determina Dirigenziale del Servizio Coordinamento e Gestione Tecnica del Patrimonio n. 1085K.2024.51 – IG 1249 del 28/05/2024, sono stati affidati i servizi di ingegneria e architettura inerenti alla progettazione (PTFE-PEBA, progetto definitivo e progetto esecutivo), coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione dei lavori dell'intervento denominato "*Complesso monumentale di Castel Nuovo: antichi percorsi e nuova accessibilità*", nell'ambito di un Accordo Quadro Lotto 17 – PAT_4 Cluster 5 aggiudicato con Determina Dirigenziale n. 10 del 24/01/2024;
- con Delibera n. 450 del 18/10/2024 la Giunta Comunale ha approvato, in linea tecnica, il Piano per l'Eliminazione delle Barriere Architettoniche la cui adozione è propedeutica alla realizzazione dell'intervento;
- con nota del MIC_DG-MU_STAFF_DG|02/12/2024|0021641-PPG.2024.1042801, acquisita al nostro PG.2024.1042801, il MIC ha approvato la proposta di rimodulazione del quadro economico avanzata con nota PG/2024/696619 del 07/08/2024 dal Servizio Tecnico Patrimonio dell'intervento complessivo in virtù dell'utilizzo degli importi inizialmente indicati a copertura dell'IVA che risulta posta a carico dell'Ente trattandosi di sito che ospita servizi a domanda individuale;
- con comunicazione PG.2024.1006170 del 20.11.2024 sono state avviate la progettazione definitiva ed esecutiva.

Tenuto conto che

- con pec del 15/02/2025 acquisito al PG/2025/147630 del 17/02/2025 e successiva integrazione del 18/02/2025 dello scrivente Servizio, l'Affidatario ha trasmesso gli elaborati della progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento denominato "*Complesso monumentale di Castel Nuovo: antichi percorsi e nuova accessibilità*";
- il progetto esecutivo, così come consentito dall'art. 23 comma 4 del Dlgs 50/2016, contiene tutti gli elementi previsti per i livelli omessi, nonché le integrazioni richieste dai vari Enti interpellati;
- sul progetto definitivo/esecutivo sono stati acquisiti i seguenti pareri:
 - parere del servizio Verde Pubblico PG 240117 del 14/03/2025;
 - parere servizio metropolitane PG 245300 del 17/03/2025 a seguito del quale sono state effettuate modifiche al progetto per uniformare le aree esterne a quelle del progetto dello Studio Siza.

IL SEGRETARIO GENERALE
Municipio di Napoli

- parere del Servizio Strade Pubblica Illuminazione e sottoservizi PG 256413 del 19/03/2025;
 - parere dell'area Cultura PG 281858 del 26/03/2025;
 - parere area urbanistica PG 336939 del 10/04/2025;
 - riscontro del Servizio Tutela dell'Ambiente, della Salute e del Paesaggio del 20/03/2025.
- con Determina Dirigenziale n. 1138 del 06/08/2025 il Servizio Edilizia Monumentale e Beni Culturali ha affidato i servizi di ingegneria e architettura inerenti alla verifica e supporto alla validazione del progetto *"Complesso monumentale di Castel Nuovo: antichi percorsi e nuova accessibilità"* nell'ambito di un Accordo Quadro Lotto 5 – PAT_1 Cluster 3 aggiudicato con Determina Dirigenziale del Servizio Coordinamento e Gestione Tecnica del Patrimonio n. 25 del 16/03/2023;
 - con nota PG/2025/725769 del 14/08/2025 si è proceduto all'avvio dell'esecuzione della prestazione in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 32 comma 8 del Dlgs n. 50/2016 ed art.8 comma 1 lettera a) Legge n. 120/2020, del servizio di verifica e supporto alla validazione della progettazione esecutiva dell'intervento in argomento;
 - con PG.2025.890929 del 06/10/2025 è stato acquisito il progetto comprensivo delle modifiche richieste in sede di verifica;
 - in data 10/10/2025 è stato trasmesso il Rapporto di Verifica Conclusivo 321-01.06_ESEC_RVC del 10/10/2025 redatto da NO GAP CONTROLS SRL (organismo di verifica) acquisito agli atti con PG.2025.915231 del 10.10.2025.
 - in data 13/10/2025 il RUP del procedimento arch. Fabio Ferriero ha redatto il verbale di validazione del progetto esecutivo relativo all'intervento sulla scorta del suddetto rapporto conclusivo acquisito con PG.2025.915231 del 10.10.2025;

Considerato che

- nel Bilancio di previsione 2025/2026, approvato con Delibera di C.C. n. 6 del 29/01/2025, risulta istituito il capitolo di entrata 408847 denominato *"PNRR-MIC3 1.2. - Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura - CUP B67B22002310006 - Maschio Angioino"*, con dotazione finanziaria pari a € 2.500.000,00, la cui titolarità è in capo all'UOA Ufficio PNRR e Politiche di Coesione;
- al suddetto capitolo di entrata risulta vincolato il capitolo di spesa 256302 articolato come segue:
 1. 256302 per lavori di riqualificazione, assegnato al Servizio Edilizia Monumentale e Beni Culturali;
 2. 256302/1 per forniture, assegnato al Servizio Cultura;
 3. 256302/4, 253602/5 e 25602/08 per servizi, assegnati al Servizio Cultura.
- è stato istituito il capitolo n. 221990 - APPL. AVANZO VINCOLATO – Integrazione IVA a carico del Bilancio Comunale per interventi sui siti di erogazione servizi a domanda individuale – vincolo entrata CAP. 1/751 a copertura dei costi dell'IVA posti a carico dell'Ente per alcuni interventi di competenza del Servizio Edilizia Monumentale e beni culturali tra i quali rientra quello in argomento:

COD. BILANCIO	CAPITOLO	DENOMINAZIONE	ASSESTATO	IMPEGNATO
01.05-2.02.01.09.99	221990	APPL.AVANZO VINCOLATO - INTEGRAZIONE IVA A CARICO DEL BILANCIO COMUNALE PER INTERVENTI SUI SITI DI EROGAZIONE SERVIZI A DOMANDA INDIVIDUALE (OR.AVANZO DA CAP 299415 299416 299417 ANNO 2023) VINCOLO ENTRATA 1/751	805.000,00	163.122,70

- Det. Dirigenziale IG.2025.0001589 – 7, Imp. 2025/5872 € 141.921,58;
- Det. Dirigenziale IG.2025.0001589 – 7, Pren. 2025/5876 € 8.036,55;
- Det. Dirigenziale IG.2025.0001589 – 7, Pren. 2025/5877 € 1.100,00;
- Det. Dirigenziale IG.2025.0001659 – 13, Imp. 2025/6103 € 10.082,79;
- Det. Dirigenziale IG.2025.0001669 – 15, Imp. 2025/6148 € 1.981,78;

- la spesa finanziata risulta parzialmente impegnata secondo il seguente prospetto:

"Complesso monumentale di Castel Nuovo: antichi percorsi e nuova accessibilità"											
CAP. 256302				CAP. 256302 art.4		CAP. 256302 art.1		CAP. 256302 art.8		CAP. 256302 art.5	
DISPONIBILITÀ AD IMPEGNARE		IMPEGNATO		IMPEGNATO		DISPONIBILITÀ AD IMPEGNARE		DISPONIBILITÀ AD IMPEGNARE		DISPONIBILITÀ AD IMPEGNARE	
ANNO 2025	1.479.406,55	1409/2025	176.583,37	4068/2025	252.000,00	Anno 2025	122.327,64	Anno 2025	74.889,36	Anno 2025	115.214,40
ANNO 2026	200.000,00	1410/2025	3.376,00	4069/2025	4.032,00	Anno 2026	13.591,96	Anno 2026	8.321,04	Anno 2026	12.801,60
		2025/6147	9.008,08	72/2026	28.000,00						
				73/2026	448,00						
	1.679.406,55		188.967,45		284.480,00		135.919,60		83.210,40		128.016,00
											2.500.000,00

- il Quadro Economico del progetto "Complesso monumentale di Castel Nuovo: antichi percorsi e nuova accessibilità" ammesso a finanziamento e co-finanziato dal Comune di Napoli, è il seguente tenuto conto della rimodulazione approvata dal MIC come indicato in premessa:

QUADRO TECNICO ECONOMICO INTERVENTO Complesso monumentale di Castel Nuovo: antichi percorsi e nuova accessibilità"				SERVIZIO ED. MONUMENTALE	AREA CULTURA
VOCE DI SPESA			IMPORTO	IMPORTO	IMPORTO
A	SOMME A BASE D'APPALTO				
	Lavori		1.400.000,00 €	1.400.000,00 €	€ 0,00
	Costo della manodopera		0,00 €	0,00 €	€ 0,00
	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		33.000,00 €	33.000,00 €	€ 0,00
	Servizi		280.000,00 €	0,00 €	€ 280.000,00
	Forniture		341.000,00 €	0,00 €	€ 341.000,00
	TOTALE A		2.054.000,00 €	1.433.000,00 €	€ 621.000,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE				
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura				
	Lavori in economia		0,00 €	0,00 €	€ 0,00
	Rimborsi previa fattura		0,00 €	0,00 €	€ 0,00
	Altro (specificare):		0,00 €	0,00 €	€ 0,00
	Sub Totale B.1		0,00 €	0,00 €	€ 0,00
B.2	Rilievi, accertamenti, indagini				
	Rilievi		0,00 €	0,00 €	€ 0,00
	Accertamenti		0,00 €	0,00 €	€ 0,00
	Indagini strumentali		3.000,00 €	3.000,00 €	€ 0,00
	Altro (specificare):		0,00 €	0,00 €	€ 0,00
	Sub Totale B.2		3.000,00 €	3.000,00 €	€ 0,00
B.3	Allacciamenti ai pubblici servizi				
	Energia elettrica		5.000,00 €	5.000,00 €	€ 0,00
	Rete idrico-fognaria		0,00 €	0,00 €	€ 0,00
	Rete gas combustibile		0,00 €	0,00 €	€ 0,00
	Rete telefonica		0,00 €	0,00 €	€ 0,00
	Altro (specificare):		0,00 €	0,00 €	€ 0,00
	Sub Totale B.3		5.000,00 €	5.000,00 €	€ 0,00
B.4	Imprevisti				
	Imprevisti		43.422,00 €	43.422,00 €	€ 0,00
	Altro (specificare):		0,00 €	0,00 €	€ 0,00
	Sub Totale B.4		43.422,00 €	43.422,00 €	€ 0,00
B.5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi				
	Acquisizione aree		0,00 €	0,00 €	€ 0,00
	Acquisizione immobili		0,00 €	0,00 €	€ 0,00
	Altro (specificare):		0,00 €	0,00 €	€ 0,00
	Sub Totale B.5		0,00 €	0,00 €	€ 0,00
B.6	Accantonamenti				
	Adeguamento prezzi		30.000,00 €	30.000,00 €	€ 0,00

	Altro (specificare):	0,00 €		€ 0,00
	Sub Totale B.6	30.000,00 €	30.000,00 €	€ 0,00
B.7	Spese tecniche			
	Documento di fattibilità delle alternative progettuali	0,00 €	0,00 €	€ 0,00
	Progetto di fattibilità tecnico-economica	25.000,00 €	25.000,00 €	€ 0,00
	Progetto definitivo	52.000,00 €	52.000,00 €	€ 0,00
	Progetto esecutivo	57.000,00 €	57.000,00 €	€ 0,00
	Verifica di progetto	0,00 €	0,00 €	€ 0,00
	Direzione dei Lavori	69.000,00 €	69.000,00 €	€ 0,00
	Coordinatore per la sicurezza	35.000,00 €	35.000,00 €	€ 0,00
	Collaudo tecnico-amministrativo	15.000,00 €	15.000,00 €	€ 0,00
	Direzione dell'esecuzione	0,00 €	0,00 €	€ 0,00
	Verifica di conformità	0,00 €	0,00 €	€ 0,00
	Collaudo statico	0,00 €	0,00 €	€ 0,00
	Collaudo impiantistico	15.000,00 €	15.000,00 €	€ 0,00
	Altro (specificare): Supporto al RUP per attività di supervisione, coordinamento e verifica della Progettazione definitiva, esecutiva e Direzione lavori	36.000,00 €	36.000,00 €	€ 0,00
	Sub Totale B.7	304.000,00 €	304.000,00 €	0,00 €
B.8	Spese per attività tecnico amministrative			
	Incentivi funzioni tecniche	37.728,00 €	27.792,00 €	€ 9.936,00
	Altro (specificare):	0,00 €		
	Sub Totale B.8	37.728,00 €	27.792,00 €	€ 9.936,00
B.9	Spese per commissioni giudicatrici			
	Commissioni giudicatrici	0,00 €	0,00 €	€ 0,00
	Altro (specificare):	0,00 €	0,00 €	€ 0,00
	Sub Totale B.9	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.10	Spese per pubblicità			
	Pubblicità	10.000,00 €	10.000,00 €	€ 0,00
	Notifiche ANAC	690,00 €	0,00 €	€ 690,00
	Spese per opere artistiche	0,00 €	0,00 €	€ 0,00
	Altro (specificare):	0,00 €	0,00 €	€ 0,00
	Sub Totale B.10	10.690,00 €	10.000,00 €	€ 690,00
B.11	Accertamenti di laboratorio			
	Prove di laboratorio	0,00 €	0,00 €	€ 0,00
	Analisi di laboratorio	0,00 €	0,00 €	€ 0,00
	Prove in situ	0,00 €	0,00 €	€ 0,00
	Altro (specificare):	0,00 €	0,00 €	€ 0,00
	Sub Totale B.11	0,00 €	0,00 €	0,00 €
B.12	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge			
	I.V.A. (4%)	0,00 €	0,00 €	€ 0,00
	I.V.A. (10%)	0,00 €	0,00 €	€ 0,00
	I.V.A. (22%)	0,00 €	0,00 €	€ 0,00
	Contributi previdenziali	12.160,00 €	12.160,00 €	€ 0,00
	Altro (specificare):	0,00 €	0,00 €	€ 0,00
	Sub Totale B.12	12.160,00 €	12.160,00 €	0,00 €
	TOTALE B	446.000,00 €	435.374,00 €	€ 10.626,00
	TOTALE GENERALE INTERVENTO (A+B) corrispondente all'importo concesso al soggetto attuatore con Decreto 156/2023	2.500.000,00 €	1.868.374,00 €	€ 631.626,00

- il Responsabile Unico di Progetto è l'arch. Fabio Ferriero, dirigente del Servizio Edilizia Monumentale e Beni Culturali e, per la parte di acquisizione di servizi e forniture, il RUP è il dott. Massimo Pacifico Dirigente del Servizio Cultura, ai quali afferiscono i rispettivi stanziamenti di PEG come da importi suindicati;

Dato atto che

- ai sensi dell'art. 23 comma 4 del D.lgs 50/2016 "La stazione appaltante, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento indica le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della progettazione. E' consentita, altresì, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione";

- ai sensi dell'art. 225 comma 8 del D.Lgs. 36/2023 *In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018.*
- il progetto da porre a base dell'appalto dei lavori risulta validato ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016;
- l'importo residuo di € 1.679.406,55 risulta disponibile all'impegno nel Bilancio 2025-2027, annualità 2025 per € 1.479.406,55 e 2026 per € 200.000,00, sul capitolo di spesa 256302/0 denominato PNRR - MIC3 1.2. - RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE E COGNITIVE IN MUSEI, BIBLIOTECHE E ARCHIVI PER CONSENTIRE UN PIU AMPIO ACCESSO E PARTECIPAZIONE ALLA CULTURA - MASCHIO ANGIOINO - RIQUALIFICAZIONE - VINC. CAP. E. 408847- vinc. Capitolo entrata 408847, attribuito al Servizio Edilizia Monumentale e Beni Culturali;
- la spesa per l'IVA poste a carico dell'Ente risulta disponibile sul capitolo di spesa U 221990 cod. 02.05-2.02.01.09.999 denominato APPL.AVANZO VINCOLATO - INTEGRAZIONE IVA A CARICO DEL BILANCIO COMUNALE PER INTERVENTI SUI SITI DI EROGAZIONE SERVIZI A DOMANDA INDIVIDUALE (OR.AVANZO DA CAP 299415 299416 299417 ANNO 2023) VINCOLO ENTRATA 1/751;
- che con D.C.C. n. 6 del 29/01/2025 è stato approvato il bilancio di previsione 2025-2027;

Ritenuto che

- sussiste un rilevante interesse pubblico alla realizzazione dell'intervento, in quanto funzionale al recupero ed alla valorizzazione di Castel Nuovo, nell'ambito di un progetto finanziato con risorse PNRR finalizzato alla rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura di promozione culturale, mirato a restituire pregio e decoro all'area in oggetto, nonché a rendere fruibile un monumento di grande valore storico e culturale per la città;
- si possa pertanto procedere all'approvazione in linea tecnica ed economica del progetto definitivo/esecutivo de quo;

Precisato che gli allegati al presente provvedimento non contengono dati personali.

Verificata

- l'assenza di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6bis della L. 241/90 e s.m.i. e gli artt. 6 e 7 del D.P.R. 62/2013 e s.m.i. e degli artt. 7 e 9 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli adottato dall'Ente con D.G.C. n.69 del 01.03.2024;
- la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa in ordine al presente provvedimento, ai sensi dell'art. 147bis del D.Lgs 267/2000 e s.m.i. e dell'art. 13 comma 1 lett. b) e dell'art. 17 comma 2 lett.a) del regolamento dei Sistemi di Controlli Interni, approvato con D.G.C. n. 4 del 28.02.2013;

Visti

- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- il D.Lgs. 267/2000;
- il D.Lgs 118/2011;
- il D.P.R. 62/2013;
- il Regolamento sul sistema dei controlli interni, approvato con deliberazione consiliare n.4/2013;
- il Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli;

Ritenuto che

IL SEGRETARIO GENERALE
Adunio G. P. 1/2025



- ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza per le seguenti motivazioni: Scadenza dei termini per la rendicontazione delle spese imposti dal finanziamento PNRR – NextGeneration EU.

Gli allegati, costituenti parte integrante del presente atto, composti complessivamente da n.1764 pagine sottoscritti digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente e repertoriati con i numeri da 1138L.2025.18.001 al 1138L.2025.18.163, come di seguito specificato:

ELABORATI DESCRITTIVI GENERALI

1138L.2025.18.001	PD PE 00	REL.00	Elenco Elaborati
1138L.2025.18.002	PD PE 01	REL.01	Relazione Generale
1138L.2025.18.003	PD PE 02	REL.02	Relazione sui Criteri Ambientali Minimi
1138L.2025.18.004	PD PE 03	REL.03	Relazione di sostenibilità dell'opera
1138L.2025.18.005	PD PE 04	REL.04	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti
1138L.2025.18.006	PD PE 05	REL.05	Computo metrico estimativo
1138L.2025.18.007	PD PE 06	REL.06	Elenco Prezzi ed Analisi Nuovi Prezzi
1138L.2025.18.008	PD PE 07	REL.07	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
1138L.2025.18.009	PD PE 08	REL.08	Piano di Sicurezza e Coordinamento
1138L.2025.18.010	PD PE 09	REL.09	Quadro di incidenza della manodopera
1138L.2025.18.011	PD PE 10	REL.10	Quadro economico
1138L.2025.18.012	PD PE 11	REL.11	Cronoprogramma
1138L.2025.18.013	PD PE 12	REL.12	Schema di contratto
1138L.2025.18.014	PD PE 13	REL.13	Capitolato speciale di appalto
1138L.2025.18.015	PD PE 14	REL.14	Fascicolo dell'opera
1138L.2025.18.016	PD PE 15	REL.15	Relazione sulla gestione delle materie
1138L.2025.18.017	PD PE 16	REL.16	Relazione sulle interferenze

SEZIONE GENERALE

1138L.2025.18.018	PD PE GE 01	TAV.GE01	Inquadramento territoriale, urbanistico e analisi dei vincoli
1138L.2025.18.019	PD PE GE 02	TAV.GE02	Planimetria generale dell'area di intervento

SEZIONE RILIEVO

1138L.2025.18.020	PD PE RI 01	TAV.RI 01	Rilievo planoaltimetrico e fotografico - Piano Sotterraneo.
1138L.2025.18.021	PD PE RI 02	TAV.RI02	Rilievo planoaltimetrico e fotografico - Piano Terra.
1138L.2025.18.022	PD PE RI 03	TAV.RI03	Rilievo planoaltimetrico e fotografico - Piano Primo
1138L.2025.18.023	PD PE RI 04	TAV.RI04	Rilievo planoaltimetrico e fotografico - Piano Secondo
1138L.2025.18.024	PD PE RI 05	TAV.RI05	Rilievo planoaltimetrico e fotografico - Piano Terzo
1138L.2025.18.025	PD PE RI 06	TAV.RI06	Rilievo planoaltimetrico e fotografico - Piano Coperture
1138L.2025.18.026	PD PE RI 07	TAV.RI07	Sezioni di rilievo
1138L.2025.18.027	PD PE RI 08	TAV.RI08	Prospetti di rilievo - Est, Sud-Est e Nord
1138L.2025.18.028	PD PE RI 09	TAV.RI09	Prospetti di rilievo - Ovest e Sud
1138L.2025.18.029	PD PE RI 10	TAV.RI10	Prospetti interni
1138L.2025.18.030	PD PE RI 11	TAV.RI11	Planimetria di rilievo delle pavimentazioni esterne
1138L.2025.18.031	PD PE RI 12	TAV.RI12	Planimetria e sezioni di rilievo con finiture - Piano Terra Biglietteria

SEZIONE ANALISI

1138L.2025.18.032	PD PE AN 01	TAV.AN01	Planimetria con spazi e percorsi oggetto di indagine del PEBA - Piano Sotterraneo
1138L.2025.18.033	PD PE AN 02	TAV.AN02	Planimetria con spazi e percorsi oggetto di indagine del PEBA - Piano Terra
1138L.2025.18.034	PD PE AN 03	TAV.AN03	Planimetria con spazi e percorsi oggetto di indagine del PEBA - Piano Primo
1138L.2025.18.035	PD PE AN 04	TAV.AN04	Planimetria con spazi e percorsi oggetto di indagine del PEBA - Piano Secondo
1138L.2025.18.036	PD PE AN 05	TAV.AN05	Planimetria con spazi e percorsi oggetto di indagine del PEBA - Piano Terzo
1138L.2025.18.037	PD PE AN 06	TAV.AN06	Planimetria con spazi e percorsi oggetto di indagine del PEBA - Piano Coperture
1138L.2025.18.038	PD PE AN 07	TAV.AN07	Planimetria con individuazione delle barriere fisiche - Piano Sotterraneo
1138L.2025.18.039	PD PE AN 08	TAV.AN08	Planimetria con individuazione delle barriere fisiche - Piano Terra
1138L.2025.18.040	PD PE AN 09	TAV.AN09	Planimetria con individuazione delle barriere fisiche - Piano Primo
1138L.2025.18.041	PD PE AN 10	TAV.AN10	Planimetria con individuazione delle barriere fisiche - Piano Secondo
1138L.2025.18.042	PD PE AN 11	TAV.AN11	Planimetria con individuazione delle barriere fisiche - Piano Terzo
1138L.2025.18.043	PD PE AN 12	TAV.AN12	Planimetria con individuazione delle barriere fisiche - Piano Copertura
1138L.2025.18.044	PD PE AN 13	TAV.AN13	Planimetrie con individuazione delle barriere post-intervento - Piano Sotterraneo
1138L.2025.18.045	PD PE AN14	TAV.AN14	Planimetrie con individuazione delle barriere post-intervento - Piano Terra
1138L.2025.18.046	PD PE AN 15	TAV.AN15	Planimetrie con individuazione delle barriere post-intervento - Piano Primo

1138L.2025.18.047	PD PE AN 16	TAV.AN16	Planimetrie con individuazione delle barriere post-intervento - Piano Secondo
1138L.2025.18.048	PD PE AN 17	TAV.AN17	Planimetrie con individuazione delle barriere post-intervento - Piano Terzo
1138L.2025.18.049	PD PE AN 18	TAV.AN18	Planimetrie con individuazione delle barriere post-intervento - Piano Copertura

SEZIONE ARCHITETTONICA

1138L.2025.18.050	PD PE AR 01	REL.AR01	Relazione sulle opere architettoniche
1138L.2025.18.051	PD PE AR 02	TAV.AR02	Planimetria con demolizioni e nuove costruzioni - Piano Terra
1138L.2025.18.052	PD PE AR 03	TAV.AR03	Planimetria con demolizioni e nuove costruzioni - Piano Primo
1138L.2025.18.053	PD PE AR 04	TAV.AR04	Planimetria con demolizioni e nuove costruzioni - Piano Secondo
1138L.2025.18.054	PD PE AR 05	TAV.AR05	Planimetria con demolizioni e nuove costruzioni - Piano Terzo
1138L.2025.18.055	PD PE AR 06	TAV.AR06	Planimetria generale di progetto - Piano Sotterraneo
1138L.2025.18.056	PD PE AR 07	TAV.AR07	Planimetria generale di progetto - Piano Sotterraneo Stralcio Nord-Est
1138L.2025.18.057	PD PE AR 08	TAV.AR08	Planimetria generale di progetto - Piano Terra
1138L.2025.18.058	PD PE AR 09	TAV.AR09	Planimetria generale di progetto - Piano Terra Stralcio Area esterna
1138L.2025.18.059	PD PE AR 10	TAV.AR10	Planimetria generale di progetto - Piano Terra Stralcio Nord-Ovest
1138L.2025.18.060	PD PE AR 11	TAV.AR11	Planimetria generale di progetto - Piano Terra Stralcio Sud-Ovest
1138L.2025.18.061	PD PE AR 12	TAV.AR12	Planimetria generale di progetto - Piano Terra Stralcio Sud-Est
1138L.2025.18.062	PD PE AR 13	TAV.AR13	Planimetria generale di progetto - Piano Terra Stralcio Nord-Est
1138L.2025.18.063	PD PE AR 14	TAV.AR14	Planimetria generale di progetto - Piano Primo
1138L.2025.18.064	PD PE AR 15	TAV.AR15	Planimetria generale di progetto - Piano Primo Stralcio Nord-Ovest
1138L.2025.18.065	PD PE AR 16	TAV.AR16	Planimetria generale di progetto - Piano Primo Stralcio Sud-Ovest
1138L.2025.18.066	PD PE AR 17	TAV.AR17	Planimetria generale di progetto - Piano Primo Stralcio Sud-Est
1138L.2025.18.067	PD PE AR 18	TAV.AR18	Planimetria generale di progetto - Piano Primo Stralcio Nord-Est
1138L.2025.18.068	PD PE AR 19	TAV.AR19	Planimetria generale di progetto - Piano Secondo
1138L.2025.18.069	PD PE AR 20	TAV.AR20	Planimetria generale di progetto - Piano Secondo Stralcio Sud-Ovest
1138L.2025.18.070	PD PE AR 21	TAV.AR21	Planimetria generale di progetto - Piano Secondo Stralcio Sud-Est
1138L.2025.18.071	PD PE AR 22	TAV.AR22	Planimetria generale di progetto - Piano Terzo
1138L.2025.18.072	PD PE AR 23	TAV.AR23	Planimetria generale di progetto - Piano Terzo Stralcio Sud-Ovest
1138L.2025.18.073	PD PE AR 24	TAV.AR24	Planimetria generale di progetto - Piano Terzo Stralcio Sud-Est
1138L.2025.18.074	PD PE AR 25	TAV.AR25	Planimetria generale di progetto - Piano Terzo Stralcio Nord-Ovest
1138L.2025.18.075	PD PE AR 26	TAV.AR26	Planimetria generale di progetto - Piano Copertura
1138L.2025.18.076	PD PE AR 27	TAV.AR27	Planimetria generale di progetto - Piano Copertura Stralcio Nord-Ovest
1138L.2025.18.077	PD PE AR 28	TAV.AR28	Planimetria generale di progetto - Piano Copertura Stralcio Nord-Est
1138L.2025.18.078	PD PE AR 29	TAV.AR29	Particolari costruttivi rampe - Piano Terra
1138L.2025.18.079	PD PE AR 30	TAV.AR30	Particolari costruttivi rampe - Piano Primo
1138L.2025.18.080	PD PE AR 31	TAV.AR31	Particolari costruttivi rampe - Piano Terzo
1138L.2025.18.081	PD PE AR 32	TAV.AR32	Particolari costruttivi Pavimentazione ponte e pavimentazione pedonale viale di ingresso
1138L.2025.18.082	PD PE AR 33	TAV.AR33	Planimetria e sezioni di progetto con finiture - Piano Terra Biglietteria
1138L.2025.18.083	PD PE AR 34	TAV.AR34	Planimetria e sezioni di progetto con finiture - Piano Terra Servizi igienici Corte
1138L.2025.18.084	PD PE AR 35	TAV.AR35	Planimetria e sezioni di progetto con finiture - Piano Terra Servizi igienici Loggia
1138L.2025.18.085	PD PE AR 36	TAV.AR36	Planimetria e sezioni di progetto con finiture - Piano Primo Servizi igienici Sala dei baroni
1138L.2025.18.086	PD PE AR 37	TAV.AR37	Planimetria e sezioni di progetto con finiture - Piano Primo Servizi igienici Museo civico
1138L.2025.18.087	PD PE AR 38	TAV.AR38	Planimetria e sezioni di progetto con finiture - Piano Secondo Servizi igienici Museo civico
1138L.2025.18.088	PD PE AR 39	TAV.AR39	Planimetria e sezioni di progetto con finiture - Piano Terzo Servizi igienici Museo civico
1138L.2025.18.089	PD PE AR 40	TAV.AR40	Planimetria e sezioni di progetto con finiture - Piano Terzo Passaggio portale
1138L.2025.18.090	PD PE AR 41	TAV.AR41	Particolari porte servizi igienici
1138L.2025.18.091	PD PE AR 42	TAV.AR42	Planimetria di tracciamento del percorso tattile - Piano Sotterraneo
1138L.2025.18.092	PD PE AR 43	TAV.AR43	Planimetria di tracciamento del percorso tattile - Piano Terra
1138L.2025.18.093	PD PE AR 44	TAV.AR44	Planimetria di tracciamento del percorso tattile - Piano Primo
1138L.2025.18.094	PD PE AR 45	TAV.AR45	Planimetria di tracciamento del percorso tattile - Piano Secondo
1138L.2025.18.095	PD PE AR 46	TAV.AR46	Planimetria di tracciamento del percorso tattile - Piano Terzo
1138L.2025.18.096	PD PE AR 47	TAV.AR47	Planimetria di tracciamento del percorso tattile - Piano Copertura

SEZIONE STRUTTURALE

1138L.2025.18.097	PD PE ST 01	REL.ST01	Relazione generale di calcolo strutturale
1138L.2025.18.098	PD PE ST 02	REL.ST02	Relazione sui materiali strutturali
1138L.2025.18.099	PD PE ST 03	REL.ST03	Giudizio motivato di accettabilità dei risultati
1138L.2025.18.100	PD PE ST 04	REL.ST04	Fascicolo dei calcoli - Rampa tipo 1
1138L.2025.18.101	PD PE ST 05	REL.ST05	Fascicolo dei calcoli - Rampa tipo 2
1138L.2025.18.102	PD PE ST 06	REL.ST06	Fascicolo dei calcoli - Rampa tipo 3
1138L.2025.18.103	PD PE ST 07	REL.ST07	Piano di manutenzione delle strutture
1138L.2025.18.104	PD PE ST 08	TAV.ST08	Carpenteria e sezioni rampe - Piano Terra

1138L.2025.18.105	PD/PE ST 09	TAV.ST09	Carpenteria e sezioni rampe - Piano Primo
1138L.2025.18.106	PD/PE ST 10	TAV.ST10	Carpenteria e sezioni rampe - Piano Terzo
1138L.2025.18.107	PD/PE ST 11	REL.ST11	Fascicolo dei calcoli - Parapetto

SEZIONE IMPIANTISTICA - ELETTRICI E SPECIALI

1138L.2025.18.108	PD/PE IE 01	REL.IE01	Relazione tecnica Impianti Elettrici e Speciali
1138L.2025.18.109	PD/PE IE 02	TAV.IE02	Piano Terra Stralcio Nord-Ovest - Impianti elettrici, speciali e di illuminazione Servizi igienici Ingresso corte
1138L.2025.18.110	PD/PE IE 03	TAV.IE03	Piano Terra Stralcio Sud-Ovest - Impianti elettrici, speciali e di illuminazione Servizi igienici Sala della Loggia
1138L.2025.18.111	PD/PE IE 04	TAV.IE04	Planimetria generale di progetto - Piano Primo Stralcio Nord-Ovest - Impianti elettrici, speciali e di illuminazione Servizi igienici Sala dei Baroni
1138L.2025.18.112	PD/PE IE 05	TAV.IE05	Planimetria generale di progetto - Piano Primo Stralcio Sud-Ovest - Impianti elettrici, speciali e di illuminazione Servizi igienici Museo civico
1138L.2025.18.113	PD/PE IE 06	TAV.IE06	Planimetria generale di progetto - Piano Secondo Stralcio Sud-Ovest - Impianti elettrici, speciali e di illuminazione Servizi igienici Museo civico
1138L.2025.18.114	PD/PE IE 07	TAV.IE07	Planimetria generale di progetto - Piano Terzo Stralcio Sud-Ovest - Impianti elettrici, speciali e di illuminazione Servizi igienici Museo civico
1138L.2025.18.115	PD/PE IE 08	TAV.IE08	Planimetria generale di progetto - Piano Terra Stralcio Nord-Ovest - Impianti elettrici, speciali e di illuminazione Biglietteria
1138L.2025.18.116	PD/PE IE 09	TAV.IE09	Planimetria generale di progetto - Piano Sotterraneo
1138L.2025.18.117	PD/PE IE 10	TAV.IE10	Planimetria generale di progetto - Piano Terra
1138L.2025.18.118	PD/PE IE 11	TAV.IE11	Planimetria generale di progetto - Piano Terra Stralcio Nord-Ovest
1138L.2025.18.119	PD/PE IE 12	TAV.IE12	Planimetria generale di progetto - Piano Terra Stralcio Sud-Ovest
1138L.2025.18.120	PD/PE IE 13	TAV.IE13	Planimetria generale di progetto - Piano Terra Stralcio Sud-Est
1138L.2025.18.121	PD/PE IE 14	TAV.IE14	Planimetria generale di progetto - Piano Terra Stralcio Nord-Est
1138L.2025.18.122	PD/PE IE 15	TAV.IE15	Planimetria generale di progetto - Piano Terra Stralcio Area esterna
1138L.2025.18.123	PD/PE IE 16	TAV.IE16	Planimetria generale di progetto - Piano Primo
1138L.2025.18.124	PD/PE IE 17	TAV.IE17	Planimetria generale di progetto - Piano Primo Stralcio Nord-Ovest
1138L.2025.18.125	PD/PE IE 18	TAV.IE18	Planimetria generale di progetto - Piano Primo Stralcio Sud-Ovest
1138L.2025.18.126	PD/PE IE 19	TAV.IE19	Planimetria generale di progetto - Piano Primo Stralcio Sud-Est
1138L.2025.18.127	PD/PE IE 20	TAV.IE20	Planimetria generale di progetto - Piano Primo Stralcio Nord-Est
1138L.2025.18.128	PD/PE IE 21	TAV.IE21	Planimetria generale di progetto - Piano Secondo
1138L.2025.18.129	PD/PE IE 22	TAV.IE22	Planimetria generale di progetto - Piano Terzo
1138L.2025.18.130	PD/PE IE 23	TAV.IE23	Planimetria generale di progetto - Piano Copertura
1138L.2025.18.131	PD/PE IE 24	TAV.IE24	Planimetria generale di progetto - Piano Terra - Individuazione degli impianti elevatori
1138L.2025.18.132	PD/PE IE 25	TAV.IE25	Impianti elevatori - Dettagli e Sezioni
1138L.2025.18.133	PD/PE IE 26	TAV.IE26	Impianti elevatori - Dettagli e Sezioni

SEZIONE IMPIANTISTICA - IMPIANTI IDRICO SANITARI

1138L.2025.18.134	PD/PE II 01	REL.II01	Relazione tecnica Impianti Idrico Sanitari
1138L.2025.18.135	PD/PE II 02	TAV.II02	Planimetria generale di progetto - Individuazione servizi igienici - Piano Terra
1138L.2025.18.136	PD/PE II 03	TAV.II03	Piano Terra Stralcio Nord-Ovest - Impianto di carico
1138L.2025.18.137	PD/PE II 04	TAV.II04	Piano Terra Stralcio Nord-Ovest - Impianto di scarico
1138L.2025.18.138	PD/PE II 05	TAV.II05	Piano Terra Stralcio Sud-Est - Impianto di carico ed estrazione
1138L.2025.18.139	PD/PE II 06	TAV.II06	Piano Terra Stralcio Sud-Est - Impianto di scarico
1138L.2025.18.140	PD/PE II 07	TAV.II07	Planimetria generale di progetto - Individuazione servizi igienici - Piano Primo
1138L.2025.18.141	PD/PE II 08	TAV.II08	Piano Primo Stralcio Nord-Ovest - Impianto di carico ed estrazione
1138L.2025.18.142	PD/PE II 09	TAV.II09	Piano Primo Stralcio Nord-Ovest - Impianto di scarico
1138L.2025.18.143	PD/PE II 10	TAV.II10	Piano Primo Stralcio Sud-Ovest - Impianto di carico ed estrazione
1138L.2025.18.144	PD/PE II 11	TAV.II11	Piano Primo Stralcio Sud-Ovest - Impianto di scarico
1138L.2025.18.145	PD/PE II 12	TAV.II12	Planimetria generale di progetto - Piano Secondo
1138L.2025.18.146	PD/PE II 13	TAV.II13	Piano Secondo Stralcio Sud-Ovest - Impianto di carico ed estrazione
1138L.2025.18.147	PD/PE II 14	TAV.II14	Piano Secondo Stralcio Sud-Ovest - Impianto di scarico
1138L.2025.18.148	PD/PE II 15	TAV.II15	Planimetria generale di progetto - Piano Terzo
1138L.2025.18.149	PD/PE II 16	TAV.II16	Piano Terzo Stralcio Sud-Ovest - Impianto di carico ed estrazione
1138L.2025.18.150	PD/PE II 17	TAV.II17	Piano Terzo Stralcio Sud-Ovest - Impianto di scarico

SEZIONE SEGNALETICA

1138L.2025.18.151	PD/PE SS 01	TAV.SS01	Planimetria generale di progetto - Segnaletica e sicurezza Piano Sotterraneo Stralcio Nord Est
1138L.2025.18.152	PD/PE SS 02	TAV.SS02	Planimetria generale di progetto - Segnaletica e sicurezza Piano Terra Stralcio Sud Est
1138L.2025.18.153	PD/PE SS 03	TAV.SS03	Planimetria generale di progetto - Segnaletica e sicurezza Piano Terra Stralcio Nord Est
1138L.2025.18.154	PD/PE SS 04	TAV.SS04	Planimetria generale di progetto - Segnaletica e sicurezza Piano Terra

10

1138L.2025.18.155	PD/PE SS 05	TAV.SS05	Planimetria di progetto - Segnaletica e sicurezza Piano Primo Stralcio Nord Est
1138L.2025.18.156	PD/PE SS 06	TAV.SS06	Planimetria di progetto - Segnaletica e sicurezza Piano Primo Stralcio Sud Ovest
1138L.2025.18.157	PD/PE SS 07	TAV.SS07	Planimetria di progetto - Segnaletica e sicurezza Piano Primo Stralcio Sud - Est
1138L.2025.18.158	PD/PE SS 08	TAV.SS08	Planimetria di progetto - Segnaletica e sicurezza Piano Secondo Stralcio Sud-Ovest
1138L.2025.18.159	PD/PE SS 09	TAV.SS09	Planimetria di progetto - Segnaletica e sicurezza Piano Secondo Sud Est
1138L.2025.18.160	PD/PE SS 10	TAV.SS10	Planimetria di progetto - Segnaletica e sicurezza Piano Terzo Stralcio Sud-Ovest
1138L.2025.18.161	PD/PE SS 11	TAV.SS11	Planimetria di progetto - Segnaletica e sicurezza Piano Terzo Stralcio Sud Est
1138L.2025.18.162	PD/PE SS 12	TAV.SS12	Planimetria di progetto - Segnaletica e sicurezza Piano Copertura Stralcio Nord Ovest
1138L.2025.18.163	PD/PE SS 13	TAV.SS13	Planimetria di progetto - Segnaletica e sicurezza Piano Copertura Stralcio Nord Est

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive

Il Dirigente del Servizio
Edilizia Monumentale e Beni Culturali
Arch. Fabio Ferriero



Con voti UNANIMI,

DELIBERA

- 1) di Approvare in linea economica e tecnica, ai sensi dell'art. 23 comma 4 del D.lgs 50/2016 il progetto esecutivo dell'intervento *"Complesso monumentale di Castel Nuovo: antichi percorsi e nuova accessibilità"* – CUP: B67B22002310006 – finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU - nell'ambito del PNRR, M1C3-3, Investimento 1.2 *"Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura"* e co-finanziato da risorse di bilancio del Comune di Napoli, costituito dagli elaborati elencati in narrativa.
- 2) tenuto conto delle somme già impegnate per € 188.967,45, la somma di € 1.679.406,55, risulta disponibile all'impegno nel Bilancio 2025-2027, annualità 2025 per € 1.479.406,55 e 2026 per € 200.000,00, sul capitolo di spesa 256302/0 denominato PNRR - M1C3 1.2. - RIMOZIONE DELLE BARRIERE FISICHE E COGNITIVE IN MUSEI, BIBLIOTECHE E ARCHIVI PER CONSENTIRE UN PIU AMPIO ACCESSO E PARTECIPAZIONE ALLA CULTURA - MASCHIO ANGIOINO - RIQUALIFICAZIONE - VINC. CAP. E. 408847- vinc. Capitolo entrata 408847, attribuito al Servizio Edilizia Monumentale e Beni Culturali;
- 3) che la spesa per l'IVA poste a carico dell'Ente risulta disponibile sul capitolo di spesa U221990 - APPL. AVANZO VINCOLATO – Integrazione IVA a carico del Bilancio Comunale per interventi sui siti di erogazione servizi a domanda individuale – vincolo entrata CAP. 1/751.

IL SEGRETARIO GENERALE
Monica Caputo

4) di approvare il seguente Quadro Economico del progetto approvato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO LAVORI Complesso monumentale di Castel Nuovo: antichi percorsi e nuova accessibilità			IMPORTO CAPITOLO CAP. 256302	IMPORTI IVA CAP. 221990
A	SOMME A BASE D'APPALTO			
	Lavori		1.373.246,61 €	
	di cui costo della manodopera		421.875,24 €	
	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		42.139,12 €	
	Servizi		0,00 €	
	Forniture		0,00 €	
	TOTALE A		1.415.385,73	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura			
	Lavori in economia		0,00 €	
	Rimborsi previa fattura		0,00 €	
	Oneri smaltimento in discarica autorizzata comprensivi di iva		20.000,00 €	
	Sub Totale B.1		20.000,00 €	
B.2	Rilievi, accertamenti, indagini			
	Rilievi		0,00 €	
	Accertamenti		0,00 €	
	Indagini strumentali		3.000,00 €	
	Altro (specificare):		0,00 €	
	Sub Totale B.2		3.000,00 €	
B.3	Allacciamenti ai pubblici servizi			
	Energia elettrica		5.000,00 €	
	Rete idrico-fognaria		0,00 €	
	Rete gas combustibile		0,00 €	
	Rete telefonica		0,00 €	
	Altro (specificare):		0,00 €	
	Sub Totale B.3		5.000,00 €	
B.4	Imprevisti			
	Imprevisti		32.342,10 €	
	Altro (specificare):		0,00 €	
	Sub Totale B.4		32.342,10 €	
B.5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi			
	Acquisizione aree		0,00 €	
	Acquisizione immobili		0,00 €	
	Altro (specificare):		0,00 €	
	Sub Totale B.5		0,00 €	
B.6	Accantonamenti			
	Adeguamento prezzi		30.000,00 €	
	Altro (specificare):			
	Sub Totale B.6		30.000,00 €	
B.7	Spese tecniche			
	Documento di fattibilità delle alternative progettuali		0,00 €	
	Progetto di fattibilità tecnico-economica		25.000,00 €	
	Progetto definitivo		52.000,00 €	
	Progetto esecutivo		57.000,00 €	
	Verifica di progetto		0,00 €	
	Direzione dei Lavori		69.000,00 €	
	Coordinatore per la sicurezza		35.000,00 €	
	Collaudo tecnico-amministrativo		15.000,00 €	
	Direzione dell'esecuzione		0,00 €	
	Verifica di conformità		0,00 €	
	Collaudo statico		4.500,00 €	
	Archeologo		4.000,00 €	
	Collaudo impiantistico		15.000,00 €	
	Altro (specificare): Supporto al RUP per attività di supervisione, coordinamento e verifica della Progettazione definitiva, esecutiva e Direzione lavori		36.000,00 €	
	Sub Totale B.7		312.500,00 €	
B.8	Spese per attività tecnico amministrative			
	Incentivi funzioni tecniche		27.646,17 €	

IL SEGRETARIO GENERALE
Monica Giamberini



	Altro (specificare):			
Sub Totale B.8			27.646,17 €	
B.9	Spese per commissioni giudicatrici			
	Commissioni giudicatrici		0,00 €	
	Altro (specificare):		0,00 €	
Sub Totale B.9			0,00 €	
B.10	Spese per pubblicità			
	Pubblicità		10.000,00 €	
	Notifiche ANAC		0,00 €	
	Spese per opere artistiche		0,00 €	
	Altro (specificare):		0,00 €	
Sub Totale B.10			10.000,00 €	
B.11	Accertamenti di laboratorio			
	Prove di laboratorio		0,00 €	
	Analisi di laboratorio		0,00 €	
	Prove in situ		0,00 €	
	Altro (specificare):		0,00 €	
Sub Totale B.11			0,00 €	
B.12	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge			
	IVA (4%)		0,00 €	€ 0,00
	IVA (10%) di A. B4. B6		0,00 €	€ 147.772,78
	IVA (22%) di B1, B2, B3, B7, B10 e B12		0,00 €	€ 79.860,00
	Contributi previdenziali		12.500,00 €	€ 0,00
	Altro (specificare):		0,00 €	€ 0,00
Sub Totale B.12			12.500,00 €	0,00 €
TOTALE B			452.988,27 €	€ 227.632,78
TOTALE GENERALE INTERVENTO (A+B) corrispondente all'importo concesso al soggetto attuatore con Decreto 156/2023			1.868.374,00 €	€ 227.632,78

- ☐ (**) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;
☒ (**) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000;

(**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

IL SEGRETARIO GENERALE
Monica Cristofari

il Dirigente del Servizio Edilizia Monumentale e
Beni Culturali
Fabio Ferriero

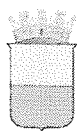
F. Ferriero

Visto:
Il Responsabile dell'Area Tecnica Patrimonio
Arnaldo Stena

Arnaldo Stena

Assessore al Bilancio con delega al Patrimonio
Pier Paolo Baretta

Pier Paolo Baretta



COMUNE DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 18 DEL 24/10/2025, AVENTE AD OGGETTO: Approvazione del 1° Lotto del Progetto esecutivo dell'intervento CISNA 02 – P - "Restauro delle facciate interne, della pavimentazione e dei porticati della Galleria Principe di Napoli" nel Comune di Napoli (NA), CUP: B67E19000140006, ammesso a finanziamento nell'ambito del Contratto Istituzionale di Sviluppo "Napoli - Centro storico".

Il Dirigente del Servizio Edilizia Monumentale e Beni Culturali esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE

Addi, 24/10/2025

IL DIRIGENTE

[Firma]

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il 24/10/2025 e protocollata con il n. 24/2025/628;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

-VEDI PARERE ALLEGATO-

[Firma]

Addi, 28/10/2025

IL RAGIONIERE GENERALE

[Firma]



Area Ragioneria
Servizio Gestione Bilancio

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE ESPRESSO AI SENSI DELL'ART.49, COMMA 1, D. LGS. 267/2000, IN ORDINE ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE – PROP. N. 18 DEL 24-10-2025 (DGC 628 DEL 24-10-2025) – SERVIZIO EDILIZIA MONUMENTALE E BENI CULTURALI

La proposta di deliberazione in esame approva in linea tecnica ed economica il progetto esecutivo dell'intervento "Complesso monumentale di Castel Nuovo: antichi percorsi e nuova accessibilità", finanziamento PNRR, M1C 3-3, ed il quadro economico dell'intervento, per un importo complessivo di € 1.868.374,00, sul finanziamento di cui è cenno, ed € 227.632,78, a carico del Bilancio Comunale per I.V.A. commerciale.


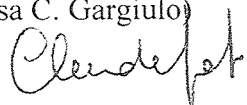
La spesa di € 1.868.374,00, finanziamento PNRR, M1C 3-3, di cui € 188.967,45 impegnati, trova copertura in bilancio: al capitolo 256302, Cod. Bil. 05.01-2.02.01.10.005, per € 1.479.406,55 annualità 2025 e per € 200.000,00 annualità 2026; la spesa di € 227.632,78, a carico del Bilancio Comunale per I.V.A. commerciale, trova copertura in bilancio: al capitolo 221990, Cod. Bil. 01.05-2.02.01.09.999, annualità 2025.

La spesa di € 631.626,00, finanziamento PNRR, M1C 3-3, quale importo di competenza dell'Area Cultura riportata nel quadro economico in narrativa, di cui € 284.480,00 impegnati, trova copertura in bilancio: al capitolo 256302 art. 1, Cod. Bil. 05.01-2.02.01.03.999, per € 122.327,64 annualità 2025 e per € 13.591,96 annualità 2026; al capitolo 256302 art. 5, Cod. Bil. 05.01-2.02.01.07.999, per € 115.214,40 annualità 2025 e per € 12.801,60 annualità 2026; al capitolo 256302 art. 8, Cod. Bil. 05.01-2.02.01.99.999, per € 74.889,36 annualità 2025 e per € 8.321,04 annualità 2026.

I successivi atti di gestione restano subordinati all'accertamento sul corrispondente capitolo di entrata 408847, cod. bil. 4.02.01.01.001, annualità 2025 e 2026.

Attese le precisazioni di cui sopra, si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

Napoli, li 29-10-2025

 IL RAGIONIERE GENERALE
(Dr.ssa C. Gargiulo)


PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 18 DEL 24.10.2025
SERVIZIO EDILIZIA MONUMENTALE E BENI CULTURALI
PERVENUTA ALLA SEGRETERIA GENERALE IN DATA 30.10.2025

SG 569 – Approvazione progetto esecutivo dell'intervento denominato "Complesso monumentale di Castel Nuovo: antichi percorsi e nuova accessibilità".

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con la proposta in esame si intende approvare in linea economica e tecnica, ai sensi dell'art. 23 comma 4 del D.Lgs 50/2016, il progetto esecutivo nonché il quadro economico dell'intervento denominato "*Complesso monumentale di Castel Nuovo: antichi percorsi e nuova accessibilità*"- finanziato dall'Unione europea- NextGenerationEU - nell'ambito del PNRR, MIC3-3, Investimento 1.2 "*Rimozione delle barriere fisiche e cognitive in musei, biblioteche e archivi per consentire un più ampio accesso e partecipazione alla cultura*".

Il progetto è cofinanziato dal Comune di Napoli.

• ATTESTAZIONI DELLA DIRIGENZA RICAVABILI DALLE PREMESSE

Dalla lettura della parte narrativa emerge che i servizi di ingegneria e architettura, inerenti alla progettazione in esame, sono stati affidati *nell'ambito di un Accordo Quadro Lotto 17 — PAT_4 Cluster 5, aggiudicato con Determina Dirigenziale n. 10 del 24/01/2024.*

La dirigenza evidenzia che, così come consentito dall'art. 23 comma 4 del D. Lgs 50/2016, il progetto esecutivo trasmesso dall'aggiudicatario, *contiene tutti gli elementi previsti per i livelli omessi nonché le integrazioni richieste dai vari Enti interpellati* e in data 13/10/2025 il RUP ha sottoscritto il verbale di validazione del progetto sulla scorta del rapporto conclusivo trasmesso dall'organismo di verifica.

Nelle premesse è inoltre precisato che:

- *con Delibera n. 450 del 18/10/2024 la Giunta Comunale ha approvato, in linea tecnica, il Piano per l'Eliminazione delle Barriere Architettoniche la cui adozione è propedeutica alla realizzazione dell'intervento;*
- *il MIC ha approvato la proposta di rimodulazione del quadro economico (...) dell'intervento complessivo in virtù dell'utilizzo degli importi inizialmente indicati a copertura dell'IVA, posta a carico dell'Ente trattandosi di sito che ospita servizi a domanda individuale;*
- *ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, con riguardo alla scadenza dei termini per la rendicontazione delle spese imposti dal finanziamento PNRR - NextGeneration EU.*

• PARERI EX ART. 49, COMMA 1, DEL D. LGS. N. 267/2000

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA: *favorevole*

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE: (...) *La spesa di € 631.626.00. finanziamento PNRR. MIC 3-3. quale importo di competenza dell'Area Cultura riportata nel quadro economico in narrativa, di cui € 284.480,00 impegnati, trova copertura in bilancio: al capitolo (...). I successivi atti di gestione restano subordinati all'accertamento sul corrispondente capitolo di entrata (...), annualità 2025 e 2026. Attese le precisazioni di cui sopra, si esprime parere di regolarità contabile favorevole.*

- QUADRO NORMATIVO DI RIFERIMENTO

Il D. Lgs. 36/2023 ha riformato la disciplina della progettazione rispetto al previgente codice dei contratti di cui al D. Lgs. 50/2016, riducendo a due i livelli progettuali mediante eliminazione della fase della progettazione definitiva. Tuttavia, ai sensi dell'art. 225, comma 9, del D. Lgs. 36/2023, "A decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'articolo 229, comma 2, le disposizioni di cui all'articolo 23 del codice dei contratti pubblici, di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, continuano ad applicarsi ai procedimenti in corso. A tal fine, per procedimenti in corso si intendono le procedure per le quali è stato formalizzato l'incarico di progettazione alla data in cui il codice acquista efficacia."

Considerato che la dirigenza inquadra il progetto da approvare nell'ambito di applicazione del previgente codice dei contratti richiamando l'art. 225, comma 8, del D. Lgs. 36/2023: *"In relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018."*

Si riporta uno stralcio della sentenza Consiglio di Stato n. 521/2024 Reg. Ric, della sezione V:

(...) La questione apparentemente più complessa era quella di stabilire quali regole applicare alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse.

(...) Per queste procedure, l'art. 225 comma 8 del Codice ha previsto, anche dopo il 1° luglio 2023, (...) contrariamente a quanto affermato dal TAR è certa la perdurante vigenza delle disposizioni speciali in materia di appalti PNRR che contengono rinvii fissi a precise disposizioni del D.Lgs. n. 50/2016.

Si richiama, pertanto, la normativa in materia di progettazione definitiva ed esecutiva, come dettata dall'art. 23 del D. Lgs. 50/2016 e dagli artt. 24 e ss. del D.P.R. 207/2010.

Nelle premesse dell'atto deliberativo è inoltre citato il comma 4, art. 23 del D. Lgs. 50/2016 di seguito riportato *"La stazione appaltante, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento indica le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati progettuali necessari per la definizione di ogni fase della progettazione. E' consentita, altresì, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione"*.

- CONSIDERAZIONI FINALI

Attiene alla dirigenza, nell'ambito delle competenze gestionali ad essa demandate ai sensi dell'art. 107 del TUEL, l'esercizio del potere di vigilanza e di controllo sull'azione amministrativa da porre in essere in attuazione del provvedimento in oggetto, così come la verifica della conformità della soluzione progettuale prescelta alle disposizioni funzionali, prestazionali e tecniche che regolano la materia, nonché alla normativa urbanistica – edilizia, paesaggistica, ambientale ed a quant'altro vigente in materia di vincoli, a fronte dei quali necessita acquisire, ai fini della realizzazione delle opere, provvedimenti autorizzativi, pareri o nulla-osta dalle Autorità preposte alla loro tutela.

Competono, invece, all'Organo deliberante l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico e ogni altra valutazione concludente, con riguardo al principio di buon andamento, economicità e imparzialità dell'azione amministrativa.

Monica Cinque

Firmato digitalmente da:
MONICA CINQUE
Firmato il 06/11/2025 13:05
Serial Certificate:
27-2322-434781-1206437702523-284755063
Valido dal 09/08/2024 al 09/08/2027
ArubaPEC EU Qualified Certificates
C.A.G.3

Il documento è firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 7/3/2005, nr. 82 e ss.mm.ii. (CAD) e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Visto:
Il Sindaco

Il Sindaco

Deliberazione di G. C. n. 542 del 06/11/2025 composta da n. 13 pagine
progressivamente numerate,

☒ nonché da allegati come descritti nell'atto.*

*Barrare, a cura del Servizio Supporto giuridico agli organi, assistenza alla Giunta e affari istituzionali, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 10/11/2025 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D. Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D. Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico
di Elevata Qualificazione

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione :

☒ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

☐ è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art.134, comma 3, del D. Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico
di Elevata Qualificazione

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata
Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo
Comune

dal _____ al _____

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico di
Elevata Qualificazione

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per
le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n..... pagine,
progressivamente numerate, è conforme all'originale della
deliberazione di Giunta comunale n.
del

☐ divenuta esecutiva in data

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto,
firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati
nell'archivio informatico dell'Ente.

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico
di Elevata Qualificazione