



ORIGINALE

Mod_fdgc_1_21

DIPARTIMENTO/AREA: **MUNICIPALITA 8**

SERVIZIO: **DIREZIONE MUNICIPALITA 8**

ASSESSORATO: **AL BILANCIO E PATRIMONIO**

SG: 464 del 16/10/2024

DGC: 511 del 04/10/2024

Cod. allegati: L1581_2024_05

Proposta di deliberazione prot. n° 05

del 27/09/2024

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 440

OGGETTO: Con i poteri del Consiglio, variazione al bilancio di previsione 2024/2026 - esercizio 2024 per l'utilizzo di una quota dell'avanzo vincolato di amministrazione, a norma del punto 9.2 dell'allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011 come modificato e integrato dal D.Lgs. 126/2014, per un importo pari a € 20.474,46 da destinare all'intervento denominato "Lavori di manutenzione straordinaria per il recupero dell'immobile comunale sito in Via Chiesa a Santa Croce" ai sensi degli artt. 42 e 175 del D.Lgs n.267/2000 e ss.mm.ii. CUP B66G22017120004 — C.I.G. 95085049B8

Il giorno 17/10/2024, in modalità mista (Presenza/Videoconferenza), convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° Otto Amministratori in carica:

SINDACO:

Gaetano MANFREDI

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ASSESSORI(*):

Laura LIETO

(Vicesindaco)

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Pier Paolo BARETTA

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Antonio DE IESU

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Teresa ARMATO

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Edoardo COSENZA

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Vincenzo SANTAGADA

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Maura STRIANO

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Emanuela FERRANTE

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Luca FELLA TRAPANESE

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Chiara MARCIANI

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

(*): I nominativi degli Assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: **Sindaco Gaetano Manfredi**

Assiste il Segretario del Comune: **Monica Cinque**

Il Funzionario titolare di incarico di elevata qualificazione

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore al Bilancio con delega al Patrimonio**Premesso che:**

- con delibera di Giunta Comunale n. 1962 dell'1/12/2009 veniva approvato il progetto esecutivo per il recupero di un edificio di proprietà comunale sito alla Via Chiesa a Santa Croce (quartiere Chiaiano), nell'ambito del territorio della Municipalità 8, per un importo complessivo di € 296.578,27 per lavori e somme a disposizione;
- con Determina Dirigenziale n. 10 del 21/4/2010 veniva indetta gara per l'appalto dei suddetti lavori, nonché l'approvazione del bando di gara e la prenotazione della relativa spesa;
- con Determina Dirigenziale n. 21 del 26/10/2010 i succitati lavori vennero affidati all'Impresa Celardo s.n.c. per un importo di aggiudicazione pari a € 181.157,15, comprensivi di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di € 6.000,00;
- in data 14/1/2020, viste le innumerevoli convocazioni e ordini di servizio disattesi dall'impresa appaltatrice, con Determina n. 1 la Direzione di Municipalità 8 procedeva alla risoluzione del contratto Rep. 81865 del 14/1/2011;

Rilevato che:

- al fine di realizzare il completamento degli interventi di manutenzione straordinaria per il recupero del suddetto immobile, finanziati con mutuo cap. 536005 Posizione n. 4540073, l'U.O. Attività Tecniche della Direzione della Municipalità 8 ha predisposto un progetto definitivo approvato con Delibera di Consiglio Municipale n. 2 del 21/11/2022, articolato come da seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO				
		Voce	Descrizione	Importo
		A	Lavori	
A - Importo lavori	A.1	Importo lavori		€ 140.166,31
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta		€ 2.084,21
TOTALE LAVORI A1+A2				€ 142.250,52
		B	I.V.A. sui lavori (10%)	€ 14.225,05
TOTALE LAVORI (IVA INCLUSA)				€ 156.475,57
		C	Progettazione	
		C.1	incentivi tecnici per il personale interno - ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 2.276,01
		C.2	Spese tecniche per consulenze specialistiche	€ 3.000,00
		D	Pubblicità	
		D.1	Imprevisti ed oneri di smaltimento	€ 5.407,31
		E.1	Spese di allacciamento a pubblici servizi	€ 2.500,00
		E.2	Iva (22% su C1+D1+E1)	€ 2.399,61
		F	IMPORTO TOTALE INTERVENTO:	€ 172.058,50

- con Determinazione Dirigenziale n. 86 del 20/12/2022, registrata all'Indice Generale al numero 2820 del 29/12/2022, si è proceduto all'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. a) della Legge 120/2020, dei Lavori di Completamento degli interventi di manutenzione straordinaria per il recupero dell'immobile comunale sito in Via Chiesa a Santa Croce - CUPB62J09000190001 - C.I.G. 9521948012 all'impresa ALCOR Società Cooperativa, con sede legale in Napoli al Corso Vittorio Emanuele n. 626, codice Fiscale 05398361211, Partita

Iva 05398361211, per l'importo complessivo di € 115.254,49 (euro centoquindicimiladuecentocinquantaquattro/49) comprensivo degli oneri di sicurezza pari a € 2.084,21 (**euro duemilaottantaquattro/21**) non soggetti a ribasso con il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
	Voce	Descrizione	Importo
	A	Lavori	
A - Importo lavori	A.1	Importo lavori	€ 113.170,28
	A.2	Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (di cui €. 278,81 oneri intrinseci)	€ 2.084,21
		TOTALE LAVORI A1+A2	€ 115.254,49
	B	I.V.A. sui lavori (10%)	€ 11.525,45
		TOTALE LAVORI (IVA INCLUSA)	€ 126.779,94
	C	Progettazione	
	C.1	Incentivi tecnici per il personale interno - ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 2.276,01
	C.2	Spese tecniche per consulenze specialistiche	€ 3.000,00
	D	Pubblicità	
	D.1	Imprevisti ed oneri di smaltimento (compreso IVA)	€ 5.407,31
	E.1	Spese di allacciamento	€ 2.500,00
	E.2	IVA (22% su C.2 + D1 + E.1)	€ 2.399,61
	F	IMPORTO TOTALE INTERVENTO:	€ 142.362,87

Considerato che:

- i lavori sono stati consegnati in data 26/4/2023;
- durante l'esecuzione dei lavori di demolizione per la realizzazione del vano ascensore, come da relazione del Direttore dei lavori, è stata rinvenuta un'intercapedine realizzata in blocchi di laterizi, al cui interno erano depositati rifiuti di diversa natura, sversati dalla sovrastante strada; inoltre, l'impermeabilizzazione della copertura, considerato il prolungato stato di abbandono cui è stato oggetto l'edificio, è risultata in pessimo stato al punto da rendere necessario il completo rifacimento della stessa;
- per il completamento delle lavorazioni di cui al punto precedente, il Direttore dei Lavori ha redatto una perizia di variante ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 50/2016, articolata come da seguente quadro economico:

IL SEGRETARIO GENERALE
Avv. Monica Cinque



QUADRO ECONOMICO			
	Voce	Descrizione	Importo
A - Importo lavori	A	Lavori	
	A.1	Importo lavori (al netto del ribasso del 19,26 %)	€ 136.218,50
	A.2	oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (€ 2.084,21)	€ 2.084,21
		TOTALE LAVORI A1+A2	€ 138.302,71
	B	I.V.A. sui lavori (10%)	€ 13.830,27
		TOTALE LAVORI (IVA INCLUSA)	€ 152.132,98
	C	Progettazione	
	C.1	incentivi tecnici per il personale interno - ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 2.276,01
	D.1	Oneri di smaltimento	€ 6.878,48
	E.1	Contributo ANAC	€ 30,00
	E.2	IVA (22% su D1)	€ 1.519,87
	F	IMPORTO TOTALE INTERVENTO:	€ 162.837,33

Dato atto che l'importo in aumento dei lavori, pari a € 23.048,22, rappresenta un incremento del 19,997% dell'importo aggiudicato con Determina Dirigenziale n. 86 del 20/12/2022 e che, tenendo conto della rimodulazione del quadro economico, l'incremento complessivo dell'intervento è di € 20.474,46;

Ritenuto che, per le motivazioni innanzi esposte, siano sussistenti i presupposti per variare – ai sensi dell'art. 42 comma 4 e dell'art. 175 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. – il bilancio 2024/2026 – esercizio 2024, con applicazione, a norma del principio contabile 9.2 dell'Allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii., di una quota dell'avanzo vincolato di amministrazione pari a € 20.474,46, da destinare al completamento e collaudo dell'immobile sito in Napoli alla Via Chiesa a Santa Croce;

Atteso che:

- con Delibera di Consiglio Comunale n.1 del 24/1/2024 è stato approvato il D.U.P. 2024/2026;
- con Delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 9/4/2024 è stato approvato il Bilancio di previsione 2024/2026;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 141 del 29/4/2024 è stato approvato il Rendiconto della gestione finanziaria 2023;

Attestato che:

- l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, anche ai fini di eventuali ipotesi di conflitto ex art. 6 bis della Legge n. 241/90, introdotto con Legge n. 190/2012 (art. 1 comma 41), e degli artt. 6 e 8 del Codice di Comportamento adottato dall'Ente con deliberazione di G.C. n. 69 del 1/3/2024, è stata espletata dalla dirigenza che lo sottoscrive;
- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n.

IL SEGRETARIO GENERALE
Avv. Monica Cinque

267/2000 e degli artt. 1 comma 1 lett. b) e 17 comma 2 lett. a) del Regolamento dei controlli interni dell'ente approvato con Deliberazione di C.C. n. 4 del 28/2/2013 e s.m.i.;

- che il presente provvedimento e i suoi allegati non contengono dati personali ai sensi dell'art. 6 del Regolamento UE 2016/679;
- il presente provvedimento non rientra in alcuna delle previsioni normative riportate nella Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE – Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2024/2026, e, pertanto, non sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli, né in altre pagine web del sito stesso o di altri siti istituzionali.

Visti:

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- la Legge n. 241/1990;
- lo Statuto del Comune di Napoli e i vigenti Regolamenti interni;

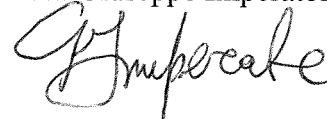
Ritenuto che ricorrono i motivi di urgenza previsti dall'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000, trattandosi di lavori di manutenzione straordinaria per il completamento del recupero dell'immobile comunale sito in Napoli alla Via Chiesa a Santa Croce;

Gli allegati, costituenti parte integrante della presente proposta, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine 25 progressivamente numerate, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con i nn.:

- L1581_005_01 - Relazione tecnica di variante;
- L1581_005_02 - Computo metrico di variante;

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Direttore della Municipalità 8 Servizio sotto la sua responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso Direttore qui di seguito sottoscrive:

Il Direttore della Municipalità 8
Dott. Giuseppe Imperatore



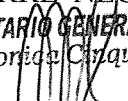
DELIBERA

1. Coi poteri del Consiglio, variare, ai sensi degli artt. 42 e 175 del D.Lgs. n. 267/2000 principio contabile 9.2 dell'allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii., il bilancio di previsione 2024/2026, esercizio 2024, come di seguito indicato:

PARTE ENTRATA

Applicare una quota parte dell'avanzo di amministrazione vincolato al bilancio di previsione 2024/2026 – esercizio 2024, di € 20.474,46 per gli interventi finanziati da posizione mutuo CDP n. 4540073 – capitolo di entrata 536005, denominato “MUTUI DA CONTRARRE NEGLI ANNI

IL SEGRETARIO GENERALE
Avv. Monica Cinque



2011 – 2012 – 2013 PER IL FINANZIAMENTO DI SPESE D'INVESTIMENTO (DIVERSI CAPITOLI DI SPESA CORRISPONDENTI NEGLI ANNI DI RIFERIMENTO) – codice 6.03.01.04.003” - accertamento 1997/2009.

PARTE SPESA

Incrementare lo stanziamento della missione 1 programma 5 titolo 2 per € 20.474,46 dotando il capitolo di spesa 255285/2 denominato “DIREZ. VIII MUNICIPALITÀ – INTERVENTI PER IL RECUPERO E LA RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLO STABILE DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO ALLA VIA CHIESA A SANTA CROCE PER LA CREAZIONE DI UNA BIBLIOTECA MULTIMEDIALE DI QUARTIERE – ENTR. 1/538 (FINANZIATO DA MUTUO 4540073/2 – CAP 536005) – codice 01.05 – 2.02.01.09.018” - del bilancio di previsione 2024-2026 annualità 2024.

2. Dare atto che il presente provvedimento deve essere ratificato dal Consiglio Comunale nei termini previsti dagli artt. 42 comma 4 e 175 comma 4 del D.Lgs n. 267/2000.

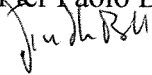
☐ (**) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

☒ (**) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

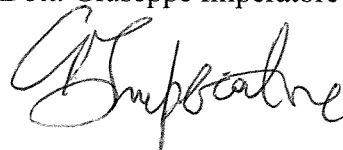
(**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

L'Assessore al Bilancio con delega
al Patrimonio

Prof. Pier Paolo Baretta



Il Direttore della Municipalità 8
Dott. Giuseppe Imperatore



IL SEGRETARIO GENERALE
Avv. Monica Cinque





PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 5 DEL 27/9/2024 AVENTE A OGGETTO:

Con i poteri del Consiglio, variazione al bilancio di previsione 2024/2026 – esercizio 2024 per l'utilizzo di una quota dell'avanzo vincolato di amministrazione, a norma del punto 9.2 dell'allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011 come modificato e integrato dal D.Lgs. 126/2014, per un importo pari a € 20.474,46 da destinare all'intervento denominato "Lavori di manutenzione straordinaria per il recupero dell'immobile comunale sito in Via Chiesa a Santa Croce" ai sensi degli artt. 42 e 175 del D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.

CUP B66G22017120004 — C.I.G. 95085049B8

Il Direttore della Municipalità 8 esprime, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: FAVOREVOLE.

Addì, 27/9/2024

IL DIRETTORE

.....*G. Imparatone*.....

Proposta pervenuta all'Area Ragioneria il 06/10/2024... e protocollata con il n. D.96.12024/S.11...

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

.....
.....*V.p.a.*.....

Addì,

IL RAGIONIERE GENERALE

.....*[Signature]*.....



Parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, DGC 524 del 09/10/2024, Proposta di Delibera n. 5 del 27/09/2024, Direzione Municipalità VIII, avente **DGC /2024/511 del 04/10/2024** avente ad oggetto: "Variazione al bilancio di Previsione 2024/2026 annualità 2024, per applicazione di avanzo vincolato per lavori di manutenzione straordinaria per il recupero dell'immobile comunale sito in Via Chiesa a Santa Croce, CUP B66G22017120004 C.I.G. 95085049b8

La proposta in esame propone di approvare : "Variazione al bilancio di previsione 2024/2026 esercizio 2024 per applicazione di avanzo vincolato."

L'art. 1, commi 897-898, della Legge 145/2018, fissa limiti all'applicazione in bilancio del risultato di amministrazione vincolato, accantonato, destinato. Per quanto al Comune di Napoli questo limite, a seguito del risultato di amministrazione al 31.12.2023, è fissato per **€ 187.431.283,08**.

Ai fini del rispetto di richiamato limite, si dà atto della seguente situazione:

che rientra nell'importo massimo applicabile.

Totale applicato nel bilancio di previsione 2024, rilevante ex art. 1 commi 897/898 legge 145/2018	€ 77.222.735,43
Avanzo applicato con successive variazioni	€ 105.111.596,61
Avanzo applicato con la presente proposta di variazione	€ 20.474,46
TOTALE APPLICATO AGGIORNATO	€ 182.354.806,49

Tutto ciò premesso e considerato, si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

Il Ragioniere Generale

Dott.ssa Claudia Gargiulo

PARERE PREVENTIVO DEL COLLEGIO REVISORI DEI CONTI DEL 16/10/2024

OGGETTO: *Proposta di Deliberazione di G.C. n. 5 del 23.09.2024. “Con i poteri del Consiglio, variazione al bilancio di previsione 2024/2026 – esercizio 2024 per l'utilizzo di una quota dell'avanzo vincolato di amministrazione, a norma del punto 9.2 dell'allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011 come modificato e integrato dal D.Lgs. n. 126/2014, per un importo pari a € 20.474,46 da destinare all'intervento denominato “Lavori di manutenzione straordinaria per il recupero dell'immobile comunale sito in Via Chiesa a Santa Croce” ai sensi degli artt. 42 e 175 del D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii CUP B66G22017120004 — C.I.G. 95085049B8.*

L'anno duemilaventiquattro, il giorno 16 del mese di ottobre, si è riunito con modalità “a distanza”, il Collegio dei Revisori dei Conti così composto e presente:

dott. Costantino SESSA

Presidente

dott. Raffaele PIA

Componente

dott.ssa Teresa DEL PRETE

Componente

per esprimere il proprio parere sulla proposta di Deliberazione di cui all'oggetto.

PREMESSO

- *che il Comune di Napoli è ente in riequilibrio finanziario pluriennale, avendo aderito alla procedura di cui agli art. 243 bis e ss del D. Lgs. n. 267/2000;*
- *con Delibera di G.C. n. 478 del 07/12/2023 coi poteri del Consiglio (ratificata con Delibera C.C. n. 144 del 29/12/2023) sono state disapplicate le quote di avanzo vincolato;*
- *che con Deliberazione di Consiglio Comunale n.01 del 24/01/2024 è stato approvato il Documento unico di programmazione (D.U.P.)2024/2026;*
- *che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 09/04/2024 è stato approvato la nota di aggiornamento al Documento unico di programmazione (D.U.P.) 2024/2026;*

- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 09/04/2024 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024/2026;
- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 28/05/2024 è stato approvato il Rendiconto della gestione finanziaria 2023.

CONSIDERATO

- che la proposta di Deliberazione, propone di variare con i poteri del Consiglio, ai sensi dell'art. 42 e dell'art. 175 del Dlgs.n. 267/2000 e ss.mm.ii, il bilancio di previsione 2024/2026, annualità 2024, con applicazione di quota di avanzo vincolato di amministrazione per complessivi € 20.474,46, da destinare ai lavori di manutenzione straordinaria per il recupero dell'immobile comunale sito in Via Chiesa a Santa Croce”;

PRESO ATTO

- che l'art.175 comma 4 prevede che le variazioni di bilancio possono essere adottate dall'organo esecutivo in via d'urgenza opportunamente motivata, salvo ratifica, a pena di decadenza, da parte dell'organo consiliare entro i sessanta giorni seguenti e comunque entro il 31 dicembre dell'anno in corso se a tale data non sia scaduto il predetto termine;
- che il principio contabile applicato della contabilità finanziaria, allegato 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011 punto 9.2 secondo cui “L'utilizzo delle quote vincolate, accantonate e destinate del risultato di amministrazione da parte degli enti in disavanzo (che presentano un importo negativo della lettera E del prospetto riguardante il risultato di amministrazione dell'esercizio precedente), è consentito per un importo non superiore a quello di cui alla lettera A del medesimo prospetto riguardante il risultato di amministrazione dell'esercizio precedente, al netto della quota minima obbligatoria accantonata nel risultato di amministrazione per il fondo crediti di dubbia esigibilità e del fondo anticipazione di liquidità, incrementato dell'importo del disavanzo da recuperare iscritto nel primo esercizio del bilancio di previsione.”;

- che l'art. 1, commi 897-898, della Legge 145/2018, fissa limiti all'applicazione al bilancio di previsione di quote del risultato di amministrazione vincolato, accantonato, destinato, in virtù del quale il Comune di Napoli può applicare al bilancio tali quote per importo almeno pari a quello del disavanzo da recuperare iscritto nel primo esercizio del bilancio di previsione pari ad **€ 187.431.283,08**;

VERIFICATO

- che l'avanzo vincolato già applicato per il 2024 è pari ad **€ 182.334.332,03** per cui la presente variazione di **€ 20.474,46** con applicazione di una quota di avanzo vincolato del risultato di amministrazione, assicura il rispetto del suddetto limite;
- il permanere degli equilibri generali di bilancio a seguito della suddetta variazione;

VISTO

- l'art.1 commi 897-898 della Legge 145/2018;
- il D.L. n. 77 del 31/05/2021;
- il D.lgs. n. 118/2011, come coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
- l'art.187 comma 3 D.lgs.n.267/2000;

LETTO

- il parere favorevole di regolarità tecnica espresso dal Dirigente della Municipalità 8, ai sensi dell'art.49, comma 1, D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;
- il parere favorevole di regolarità contabile espresso dal Ragioniere Generale, ai sensi dell'art.49, comma 1, D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

TUTTO CIO' PREMESSO, CONSIDERATO,

PRESO ATTO, VERIFICATO,

VISTO E LETTO



Collegio dei Revisori

IL COLLEGIO DEI REVISORI

esprime, per quanto di competenza, parere “favorevole” sulla proposta di Deliberazione di G.C. n.5 del 23/09/2024, ai sensi dell'art.239 del TUEL.

Napoli, lì 16/10/2024

IL COLLEGIO DEI REVISORI

dott. Costantino SESSA

dott. Raffaele PIA

dott.ssa Teresa DEL PRETE

Sottoscritta digitalmente*

*La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs.07/03/2005, n.82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 5 DEL 27.09.2024
 DIREZIONE MUNICIPALITA' 8
 PERVENUTA ALLA SEGRETERIA GENERALE IN DATA 16.10.2024

SG 464- Con i poteri del Consiglio - variazione al Bilancio di previsione 2024-2026, esercizio 2024, per l'utilizzo di una quota dell'avanzo vincolato di amministrazione per un importo pari a € 20.474,46 da destinare all'intervento denominato "Lavori di manutenzione straordinaria per il recupero dell'immobile comunale sito in Via Chiesa a Santa Croce" .

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con la proposta in esame si approva, con i poteri del Consiglio, una variazione al Bilancio 2024/2026, esercizio 2024, ai sensi dell'art. 42 e dell'art. 175 del D. Lgs. n. 267/2000, per l'applicazione di quota di avanzo vincolato di amministrazione per un importo pari a € 20.474,46 da destinare all'intervento denominato "Lavori di manutenzione straordinaria per il recupero dell'immobile comunale sito in Via Chiesa a Santa Croce" .

•ATTESTAZIONI DELLA DIRIGENZA RICAVABILI DALLE PREMESSE

Con delibera di Giunta Comunale n. 1962 dell'1/12/2009 veniva approvato il progetto esecutivo per il recupero di un edificio di proprietà comunale sito alla Via Chiesa a Santa Croce (quartiere Chiaiano), nell'ambito del territorio della Municipalità 8, per un importo complessivo di € 296.578,27 per lavori e somme a disposizione. Con Determina Dirigenziale n. 21 del 26/10/2010 i suddetti lavori vennero affidati all'Impresa Celardo s.n.c. per un importo di aggiudicazione pari a € 181.157,15.

A causa delle innumerevoli convocazioni e ordini di servizio disattesi dall'impresa appaltatrice, in data 14/1/2020, la Direzione di Municipalità 8 procedeva alla risoluzione del contratto Rep. 81865 del 14/1/2011.

L'U.O. Attività Tecniche della Direzione della Municipalità 8, al fine di realizzare il completamento degli interventi di manutenzione straordinaria per il recupero del suddetto immobile, finanziati con mutuo, ha predisposto un progetto definitivo approvato con Delibera di Consiglio Municipale n. 2 del 21/11/2022.

Con successiva determinazione dirigenziale n. 86 del 20/12/2022, registrata all'Indice Generale al numero 2820 del 29/12/2022, si è proceduto quindi all'affidamento diretto all'impresa ALCOR Società Cooperativa dei lavori di completamento degli interventi indicati .

Durante l'esecuzione dei lavori di demolizione per la realizzazione del vano ascensore, come da relazione del Direttore dei lavori, è stata rinvenuta un'intercapedine realizzata in blocchi di laterizi, al cui interno erano depositati rifiuti di diversa natura, sversati dalla sovrastante strada. Inoltre, l'impermeabilizzazione della copertura, considerato il prolungato stato di abbandono dell'edificio, è risultata in pessimo stato al punto da rendere necessario il completo rifacimento della stessa. Per il completamento di tali lavori il Direttore dei Lavori ha redatto pertanto una perizia di variante ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 50/2016.

•PARERI EX ART. 49, COMMA 1, DEL D. LGS. N. 267/2000

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA: *favorevole*

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE: *favorevole*

Il Ragioniere Generale, nel parere di regolarità contabile, dà atto che risulta rispettato il limite di cui all'art. 1, commi 897 e 898, della Legge n. 145/2018, all'applicazione in bilancio del risultato di amministrazione vincolato.

•ULTERIORI PARERI PREVISTI DALLA DISCIPLINA LEGISLATIVA O INTERNA

A cura del Servizio Supporto giuridico agli organi, assistenza alla Giunta e affari istituzionali:

Il funzionario Anna Saveria Avagliano

Il dirigente Maria Aprea

PARERE DEL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI – favorevole

•QUADRO NORMATIVO DI RIFERIMENTO

Si richiamano:

- gli artt. 42, comma 4, e 175, comma 4, del D. Lgs. 267/2000 in materia di approvazione delle variazioni di bilancio, in via d'urgenza, da parte della Giunta;
- l'art. 187 del D.Lgs. n. 267/2000 in materia di variazioni con applicazione della quota di avanzo vincolato;
- il D.Lgs. 118/2011, così come modificato ed integrato dal D.Lgs.n. 126/2014, e l'allegato 4/2;
- l'art. 1, commi 897 e 898, della L.145/2018, che fissa limiti all'applicazione in bilancio del risultato di amministrazione vincolato.

• DISCIPLINA INTERNA (REGOLAMENTI, DIRETTIVE, CIRCOLARI)

Si richiama l'art. 15 del Regolamento di Contabilità del Comune di Napoli che disciplina le variazioni di bilancio e relative comunicazioni.

•CONSIDERAZIONI FINALI

Si evidenzia che le variazioni di bilancio adottate dalla Giunta con i poteri del Consiglio, disciplinate dall'art. 42 e dall'art. 175, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, devono essere sottoposte a ratifica del Consiglio comunale nei sessanta giorni successivi all'adozione e comunque entro il 31 dicembre, a pena di decadenza.

Ricordato che attiene alla dirigenza, nell'ambito delle competenze gestionali ad essa demandate ai sensi dell'art. 107 del TUEL, l'esercizio del potere di vigilanza e controllo sull'azione amministrativa da porre in essere in attuazione del provvedimento in oggetto, spettano all'Organo deliberante l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico e ogni altra valutazione conclusiva, con riguardo al principio di buon andamento, economicità e imparzialità dell'azione amministrativa.

Monica Cinque



Firmato digitalmente da:
MONICA CINQUE
Firmato il
17/10/2024 14:46
51195124151132064377002
03/08/2024
Valido dal 09/08/2024 al
09/08/2027
AnubiPEC EU Qualified
Certificates CA G1

Il documento è firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 7/3/2005, nr. 82 e ss.mm.ii. (CAD) e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Visto.
Il Sindaco

A cura del Servizio Supporto giuridico agli organi, assistenza alla Giunta e affari istituzionali:
Il funzionario Anna Saveria Avagliano
Il dirigente Maria Aprea

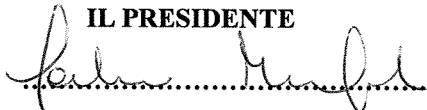
Deliberazione di G. C. n. 440 del 17/10/2024 composta da n. 15 pagine progressivamente numerate,

☒ *nonché da allegati come descritti nell'atto.**

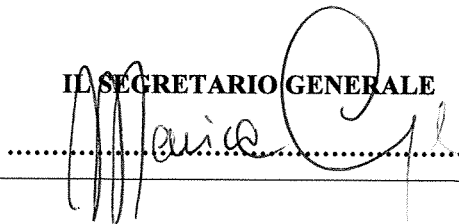
*Barrare, a cura del Servizio Supporto giuridico agli organi, assistenza alla Giunta e affari istituzionali, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE



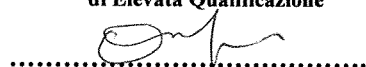
IL SEGRETARIO GENERALE



ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 22/10/2024 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D. Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D. Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico
di Elevata Qualificazione



ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione :



☒ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

☐ è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art.134, comma 3, del D. Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addi

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico
di Elevata Qualificazione

.....

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal _____ al _____

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico di Elevata Qualificazione

.....

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n..... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. del

☐ divenuta esecutiva in data

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico di Elevata Qualificazione

.....