



ORIGINALE

Mod_fdgc_1_21

AREA: SVILUPPO ECONOMICO E TURISMO

**SERVIZIO: "OSSERVATORIO URBANO" PER IL TURISMO E
MARKETING TERRITORIALE SERVIZIO MERCATI**

ASSESSORATO: AL TURISMO E ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE

SG: 556 del 28/10/2025

DGC: 629 del 24/10/2025

Cod. allegati: 1103L_2025_05

Proposta di deliberazione prot. n° 05

del 24/10/2025

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 527

OGGETTO: - Svolgimento della Storica Fiera d'Arte Presepiale di via San Gregorio Armeno e zone limitrofe ai Decumani di Napoli, compresa nell'ambito delle fiere storiche di cui all'Ordinanza Sindacale n. 622 del 22 luglio 2002, proposta dall'Associazione Artigianale Arte Presepiale San Gregorio Armeno.- Riconoscimento dell'alto valore storico, artistico e culturale della manifestazione, e della conseguente applicazione della riduzione del canone di occupazione di suolo pubblico nella misura dell'80%, ai sensi dell'art. 43, co.7, Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale.- Riconoscimento, altresì, dell'interesse pubblico della Storica Fiera d'Arte Presepiale di via San Gregorio Armeno con conseguente applicazione dell'esenzione, ai sensi dell'art. 3, let i, dal Regolamento recante la disciplina della prestazioni e dei servizi resi dal Corpo di Polizia Locale di Napoli

Il giorno 28/10/2025 , in modalità mista (Presenza/Videoconferenza) , convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° 6 Amministratori in carica:

SINDACO:

Gaetano MANFREDI

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ASSESSORI(*):

Laura LIETO
(Vicesindaco)

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Pier Paolo BARETTA

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Antonio DE IESU

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Teresa ARMATO

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Edoardo COSENZA

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Vincenzo SANTAGADA

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

P A

Maura STRIANO

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Emanuela FERRANTE

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Chiara MARCIANI

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

(*): I nominativi degli Assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: *Vicesindaco Laura Lieto*

Assiste il Segretario del Comune: *Monica Cinque*

Il Funzionario titolare di incarico
di elevata qualificazione

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

Assume la Presidenza: _____

Assiste il Segretario del Comune: _____

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore al Turismo e alle Attività produttive Teresa Armato

Premesso che

- è volontà dell'Amministrazione Comunale promuovere iniziative tese alla valorizzazione della città e dei suoi siti, nonché sostenere azioni di diffusione della cultura, delle tradizioni e dell'artigianato locale;
- tali iniziative rappresentano una concreta possibilità di impulso economico per il territorio, anche in considerazione della molteplicità di indotti che da queste derivano;
- tale linea di azione propulsiva viene da anni perseguita anche in occasione delle festività natalizie, promuovendo iniziative ed eventi fieristici finalizzati alla conoscenza e alla diffusione della cultura e delle tradizioni dell'artigianato locale;
- con Deliberazione n. 513 del 11.08.2016, ad oggetto: *"Nuove Linee Guida per l'istituzione, la gestione e i criteri per l'assegnazione dei posteggi nelle fiere natalizie"*, la Giunta Comunale ha approvato le nuove linee guida per l'istituzione, la gestione e i criteri di assegnazione dei posteggi temporanei collocati nell'ambito del centro storico di Napoli – sito UNESCO, per la realizzazione di mercatini natalizi e/o fiere natalizie su proposta delle Municipalità;
- con la medesima Deliberazione di G.C. n. 513/2016 si è stabilito, altresì, che le fiere proposte dalle Municipalità non avrebbero esaurito il novero delle manifestazioni fieristiche previste per le festività del Santo Natale, in quanto l'Amministrazione si riservava centralmente la competenza, oltre che di alcune "fiere Storiche" (es. Fiera San Gregorio Armeno), di ulteriori manifestazioni fieristiche da tenersi su strade e piazze di viabilità primaria da istituire con apposita delibera di Giunta Comunale;
- tra le iniziative di rilevante significato storico-artistico è compresa la fiera natalizia di via San Gregorio Armeno e zone limitrofe ai Decumani di Napoli;

Premesso altresì che:

- con prot. n. 694165 del 01/08/2025, il Presidente dell'Associazione Artigianale Arte Presepiale San Gregorio Armeno, ha richiesto all'Amministrazione l'autorizzazione a riproporre per l'anno 2025, la Storica fiera d'Arte Presepiale di via San Gregorio e zone limitrofe ai Decumani di Napoli allegando la planimetria recante il posizionamento delle occupazioni di suolo;
- con nota prot. 871181 del 30/09/2025 è stata convocata, per il giorno 07/10/2025, una riunione organizzativa relativa alla "storica fiera natalizia di via San Gregorio Armeno anno 2025/2026" nel corso della quale sono state definite le attività legate alla realizzazione della fiera;
- con nota prot. 927950 del 14/10/2025 è stato trasmesso il Piano Safety and Security connesso all'evento;
- con nota prot. n. 931669 del 15/10/2025 il Servizio Mercati ha convocato un sopralluogo congiunto per il giorno 21/10/2025 allo scopo di constatare lo stato dei luoghi e procedere con le successive azioni di competenza e contestualmente ha chiesto ai soggetti in indirizzo di esprimere pareri e prescrizioni di rispettiva competenza;

IL SEGRETARIO GENERALE
Monica Chèque



Considerato che:

- è volontà dell'Amministrazione Comunale consentire lo svolgimento fino al 06/01/2026 della Storica Fiera d'arte presepiale di via San Gregorio Armeno e zone limitrofe ai Decumani di Napoli, in considerazione del suo elevato valore storico-culturale e turistico, come da istanza presentata dall'Associazione Artigianale Arte Presepiale San Gregorio Armeno con la summenzionata nota prot. n. 694165 del 01/08/2025;
- con successiva Determina Dirigenziale del Servizio Osservatorio Urbano per il Turismo ed il Marketing Territoriale provvederà ad affidare il servizio di fornitura e allestimento per tutta durata dell'evento di casette in legno ignifughe per la vendita di prodotti caratteristici del Natale napoletano. Tale affidamento troverà copertura finanziaria sul capitolo di spesa 103156 del Bilancio 2025/2027, annualità 2025, codice di Bilancio 07.01-1.03.02.02.999;

Dato atto che:

- ai sensi del co. 7 dell'art. 43 del Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, rubricato "*Agevolazioni a carattere facoltativo*", la Giunta Comunale può riconoscere un beneficio fino all'80% per le manifestazioni fieristiche di alto valore storico artistico e culturale come quelle tradizionalmente collegate a feste laiche e religiose, nel caso in cui il progetto relativo all'intera occupazione dell'area presentato da un unico soggetto organizzatore preveda l'utilizzo di strutture omogenee e di qualità;
- l'Associazione Artigianale Arte Presepiale San Gregorio Armeno, con sede legale in Napoli alla via San Pellegrino civ. 13, si configura come unico soggetto richiedente e che l'istanza presentata risponde ai requisiti richiesti di omogeneità e qualità per cui l'Amministrazione ritiene riconoscibile il beneficio della riduzione pari all'80% del canone di occupazione di suolo pubblico in considerazione dell'elevato valore storico-culturale della fiera;
- ai sensi dell'art. 43, co.7, del summenzionato Regolamento, il presunto volume di vendita dichiarato dall'Associazione ammonta ad € 40.000,00 e, pertanto, la Giunta richiede una percentuale del 5% del citato volume di vendita pari ad € 2.000,00, da corrispondere, unitamente ad attestazione sulla corrispondenza tra il volume di vendita realizzato e presunto, entro 20 giorni dalla conclusione della fiera e, quindi, nel caso specifico entro il 26 gennaio 2026;

Dato atto, altresì, che:

- il canone quantificato secondo quanto stabilito dal co.1 dell'art. 39 del Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale, ammonta complessivamente ad € 32.793,00, salvo eventuale conguaglio Cup, come esplicitato nell'allegata tabella e, pertanto, in forza del riconoscimento della riduzione dell'80% l'ammontare dei canoni dovuti risulta pari ad € 6.558,60.
- per le agevolazioni concesse con il presente atto pari ad € 26.234,40, la copertura viene disposta con apposito impegno di spesa da parte del competente Servizio concessorio, previo apposito stanziamento sul capitolo n. 152051;

Tenuto conto che:

- la storica fiera natalizia di via San Gregorio Armeno e zone limitrofe, proposta dall'Associazione Artigianale Arte Presepiale di San Gregorio Armeno, è tesa a promuovere e valorizzare il territorio, le sue tradizioni ed il patrimonio artistico storico e culturale della Città di Napoli, e, pertanto si riconosce l'interesse pubblico della stessa;
- il riconoscimento summenzionato comporta l'esclusione della fiera natalizia di via San Gregorio Armeno e zone limitrofe dall'applicazione del "*Regolamento recante la disciplina della prestazioni e dei servizi resi dal Corpo di Polizia Locale di Napoli in materia di sicurezza e polizia stradale e necessari allo svolgimento di attività ed iniziative di carattere privato, soggetti a pagamenti ai sensi dell'art. 22 comma 3 bis del D.L. 24 aprile 2017, n. 50, convertito con modificazioni dalla Legge 21*

gennaio 2017 n. 96.”, ex art. 3, let i, del richiamato Regolamento approvato con D.C.C. n. 103 del 13.12.2023;

Ritenuto che:

- sia opportuno adoperarsi affinché si realizzi l’iniziativa “Storica Fiera d’Arte Presepiale di via San Gregorio Armeno e zone limitrofe ai Decumani di Napoli” per le festività natalizie 2025/2026;
- una volta adottato il presente atto deliberativo, la Direzione della Municipalità 4 debba emettere apposita ordinanza di divieto di transito e di sosta dei veicoli nell’area interessata;

Precisato che:

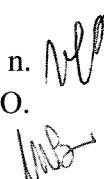
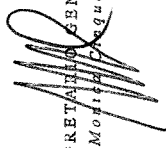
- l’Associazione artigianale richiamata, nella persona del suo rappresentante, ha provveduto a presentare apposito Piano di Safety and Security relativo al periodo di svolgimento dell’evento e si è, anche, impegnato a collaborare con le forze dell’ordine al fine di scongiurare eventuali problematiche che potrebbero generarsi in conseguenza dell’elevato flusso di residenti e/o turisti e, in caso di necessità, a sgomberare in maniera temporanea ed eccezionale l’area occupata per consentire il passaggio di mezzi di soccorso;
- ciascun operatore deve impegnarsi a inoltrare, attraverso la piattaforma SUAP Impresa in un giorno, al competente Servizio Mercati, l’istanza contenente le generalità e ogni altro elemento utile al rilascio del provvedimento di occupazione temporanea di suolo;
- la richiesta di concessione relativa alla vendita delle opere, frutto del proprio ingegno, non rientra nei procedimenti per i quali sono richiesti diritti di istruttoria telematica SUAP, giusta deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 16 aprile 2018 e Deliberazione di Giunta comunale n. 373 del 27 luglio 2018;
- il rilascio delle concessioni di occupazione di suolo pubblico è subordinato al pagamento del canone unico patrimoniale e al pagamento della tassa sui rifiuti giornalieri per l’anno 2025, se dovuta;
- le istanze vanno corredate da dichiarazione sostitutiva redatta e sottoscritta da ciascun richiedente, dalla quale risulti che la produzione e/o la vendita dei prodotti esposti non costituisce attività professionale principale e di svolgere attività di mostra e di vendita di sole opere frutto del proprio ingegno, in forma itinerante e/o occasionale, con specifica della tipologia merceologica;
- ciascun richiedente deve, inoltre, presentare autocertificazione ai fini della verifica di regolarità tributaria, ai sensi del Programma 100 dell’Amministrazione comunale;

Visti

- il D.Lgs. n. 267/2000;
- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato per il triennio 2024-26, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE – Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

Attestato che :

- l’istruttoria preordinata all’adozione del presente atto, anche ai fini di eventuali ipotesi di conflitto ex art. 6-bis della legge 241/1990, introdotto con legge 190/2012, art. 1, comma 41, è stata espletata dalla dirigenza che lo sottoscrive;
- l’adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza amministrativa e contabile, ai sensi dell’art 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm. ii, degli artt. 13 c. 1, lett. b) e 17, c. 2 lett. a) del vigente “Regolamento del sistema dei Controlli Interni”, approvato con deliberazione di G.C. n. 4 del 28/02/2013;
- il presente provvedimento rientra nella previsione normativa di cui all’art. 23, c. 1, d.lgs. n. 33/2013 e art. 1, co. 16 della l. n. 190/2012, come riportato nella predetta sezione del P.I.A.O.



- e, pertanto, una volta ottenuta la relativa esecutività, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli;
- il presente documento e il suo allegato contengono dati personali trattati con liceità.

Ritenuto

- di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. n. 267/2000, per un più celere prosieguo degli atti conseguenti;

Gli allegati, costituenti parte integrante del presente atto, composti dai seguenti documenti, per complessive pagine ...35.. (venticinue), firmati digitalmente dai Dirigenti proponenti, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriati con i nn. da 1103L_005_01 a 1103L_005_04 in data 24/10/2025:

1. istanza dell'Associazione Artigianale Arte Presepiale San Gregorio Armeno di autorizzazione a riproporre, la Storica fiera d'Arte Presepiale di via San Gregorio e zone limitrofe ai Decumani di Napoli, acquisita al prot. gen. del Comune di Napoli n. 694165 del 01/08/2025, con allegata planimetria recante il posizionamento delle occupazioni di suolo;
2. verbale di sopralluogo effettuato in data 21/10/2025;
3. Piano di Safety and Security definitivo acquisito al prot. n. 927950 del 14/10/2025;
4. tabella con indicazione tariffe 2025.

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio Mercati sotto la loro responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso Dirigente qui di seguito sottoscrive.

Il Dirigente del Servizio Mercati
ing. Manuela Brescia



Il Dirigente del Servizio "Osservatorio Urbano"
per il Turismo e Marketing Territoriale
dott.ssa Norma Carla Pelusio



Con voti UNANIMI,

DELIBERA

1. DI CONSENTIRE LO SVOLGIMENTO DELLA STORICA FIERA D'ARTE PRESEPIALE DI VIA SAN GREGORIO ARMENO E ZONE LIMITROFE AI DECUMANI DI NAPOLI, compresa nell'ambito delle fiere storiche di cui all'ordinanza sindacale n. 622 del 22 luglio 2002, come da istanza presentata dall'Associazione Arte Presepiale San Gregorio Armeno, trasmessa con nota acquisita al protocollo generale del Comune di Napoli al n. n. 694165 del 01/08/2025, dalla data di rilascio delle concessioni e fino al 06 gennaio 2026;

2. DI RICONOSCERE, in forza dell'alto valore storico, artistico e culturale della manifestazione, ai sensi dell'art. 43, co.7, del Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale la riduzione del canone di occupazione di suolo pubblico nella misura dell'80% precisando che la copertura per le agevolazioni concesse trova capienza sul capitolo 152051 – Bilancio 2025;

3. DI DARE ATTO che l'entrata di € 2.000,00, relativo al riscontro compensativo dovuto all'Amministrazione nella misura del 5% sul totale delle vendite effettuate entro il 26 gennaio 2026, va imputato al capitolo 303102, bilancio 2025, codice bilancio 3.05.99.99.99;

4. DI RICONOSCERE l'interesse pubblico della Storica Fiera d'Arte Presepiale di via San Gregorio Armeno con conseguente esclusione della fiera in parola dall'applicazione del "Regolamento recante la disciplina della prestazioni e dei servizi resi dal Corpo di Polizia Locale di Napoli in materia di

sicurezza e polizia stradale e necessari allo svolgimento di attività ed iniziative di carattere privato, soggetti a pagamenti ai sensi dell'art. 22 comma 3 bis del D.L. 24 aprile 2017, n. 50, convertito con modificazioni dalla Legge 21 gennaio 2017 n. 96", ex art. 3, let i, del richiamato Regolamento approvato con D.C.C. n. 103 del 13.12.2023;

5. DI STABILIRE che l'Unità operativa territorialmente competente del Servizio Polizia Locale e la Direzione della Municipalità 4 effettuino la verifica di quanto connesso all'emanazione degli atti per la realizzazione della fiera, ivi compresi quelli relativi alla viabilità e alla sicurezza, e che, inoltre, la Direzione della Municipalità 4 provveda ad emanare apposita ordinanza di divieto assoluto di sosta e di transito dei veicoli per tutto il periodo della manifestazione.

6. DI STABILIRE che, entro 7 giorni naturali e consecutivi dall'adozione del presente atto, l'Associazione Arte Presepiale San Gregorio Armeno dovrà presentare dichiarazione con la quale, in nome e per conto di tutti gli associati, si impegni a collaborare, altresì, con le forze dell'ordine, allo scopo di arginare eventuali problematiche che dovessero insorgere in conseguenza dell'elevato flusso di residenti e/o turisti e, in caso di necessità, a sgomberare l'area occupata per consentire il mantenimento dell'ordine pubblico e/o il passaggio di mezzi di soccorso.

7. DI DEMANDARE al competente Servizio Mercati il rilascio delle concessioni, a seguito di istanza di occupazione di suolo presentata da ciascun componente dell'Associazione Arte Presepiale San Gregorio Armeno a mezzo piattaforma SUAP, previo pagamento del canone, secondo quanto stabilito dal Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale e, se dovuta, della tassa sui rifiuti giornalieri per l'anno 2025.

☐ (***) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

☒ (***) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

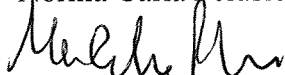
(**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

L'ASSESSORE AL TURISMO
ED ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Teresa Armato

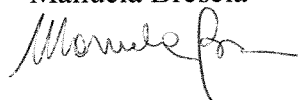
IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
"OSSERVATORIO URBANO" PER IL
TURISMO E MARKETING TERRITORIALE

Norma Carla Pelusio



IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO
MERCATI

Manuela Brescia



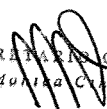
Visto:

LA RESPONSABILE DELL'AREA SVILUPPO
ECONOMICO E TURISMO

Norma Carla Pelusio



IL SEGRETARIO GENERALE
Manuela Brescia





PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N.5 DEL 24/10/2025 AVENTE AD OGGETTO:

I Dirigenti del Servizio “Osservatorio Urbano” per il Turismo e Marketing Territoriale e del Servizio Mercati esprimono, ai sensi dell’art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine allasuddetta.....proposta:

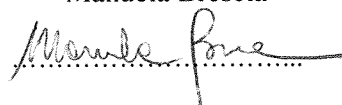
.....FAVOREVOLE.....
.....

Addì,

LA DIRIGENTE
Norma Carla Pelusio

.....

LA DIRIGENTE
Manuela Brescia

.....

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il 24/10/2025 e protocollata con il n. 2025/629;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

.....
..... V. f. a
.....

Addi, 28/10/2025

IL RAGIONIERE GENERALE

Claudio F. B.



Area Ragioneria
Servizio Gestione Bilancio

**Oggetto : Parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs 267/2000 .
Proposta di delibera n. 5 del 24.10.2025 DGC/2025/629 del 24.10.2025. Servizio Mercati**

La proposta in esame riconosce l'alto valore storico – culturale della Fiera Presepiale di San Gregorio Armeno che avrà inizio dalla data di rilascio delle concessioni e fino al 6 gennaio 2026, applicando, ai sensi dell'art. 43 comma 7 del “ Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria”, la riduzione dell'80% sul canone di occupazione suolo pubblico a favore dell'Associazione Arte Presepiale San Gregorio Armeno ammontante ad € 6.558,60 sull'importo dovuto di € 32.793,00, come da tabella allegata.

Nel provvedimento, ai sensi del sopra indicato art. 43 comma 7 la Giunta dispone che sul presunto volume di vendita dichiarato dall'Associazione per € 40.000,00 venga applicata una compartecipazione del Comune di Napoli all'incasso pari al 5% per un importo di € 2.000,00, da corrispondere, unitamente ad attestazione sulla corrispondenza tra il volume di vendita realizzato e quello presunto entro 20 giorni dalla conclusione della fiera, quindi entro il 26 gennaio 2026.

Viene poi dichiarato che tale manifestazione è esclusa dalle attività soggette ai servizi resi dalla Polizia locale per lo svolgimento di attività e iniziative di caratteri privato ai sensi della lettera i) dell'art.3, di cui al Regolamento approvato con deliberazione consiliare n. 103 del 13.12.2023.

Viene inoltre previsto l'affidamento del servizio di fornitura e allestimento per tutta la durata della fiera di casette in legno ignifugo per la vendita dei prodotti natalizi

Tanto premesso, la spesa inerente la riduzione dell'80% del canone di € 32.793,00 trova copertura sul CAP 152051 COD Bil 14.02.-1.10.99.999, annualità 2025 che presenta, allo stato, una disponibilità di € 114.416,23 .

la spesa relativa alle casette in legno ignifugo trova copertura sul Cap 103156 COD Bil 07.01-1.03.02.02.999, esercizio 2025 che presenta, allo stato, una disponibilità di € 155.408,92.

La compartecipazione del Comune di Napoli al volume di vendita quantificato in via presunta in €2.000,00 da corrispondere da parte dell'Associazione Arte Presepiale San Gregorio Armeno, ai sensi dell'art. 43 comma 7 dovrà essere accertata e introitata dal dirigente proponente al CAP 303102 cod. Bil. 3.05.99.99.999, annualità 2025.

Rilevato che la situazione finanziaria del Comune rende necessaria la massimizzazione di ogni cespite di entrata per contribuire al recupero del disavanzo, in linea con gli obiettivi del Piano di Riequilibrio e dell'Accordo stipulato in data 29.03.2022 con il Governo ex art. 1 comma 567 e seguenti legge 234/2021, si rimettono le valutazioni di merito all'Organo deliberante.

Tanto premesso, si raccomanda al dirigente competente di tener conto dei mancati introiti derivanti dalle riduzioni ed esenzioni del canone di occupazione, effettuando, attesa l'imminente chiusura dell'esercizio 2025, un continuo monitoraggio sulle entrate derivanti, al fine di porre in essere eventuali interventi correttivi di bilancio.

Sulla scorta delle richiamate disposizioni regolamentarie delle raccomandazioni sopra indicate, si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

Napoli 27.10.2025

Il Ragioniere Generale
dott. ssa Claudia Gargiulo
[Signature]

SG 556 –Riconoscimento dell'alto valore storico, artistico e culturale della Fiera d'arte presepiale di Via San Gregorio Armeno e zone limitrofe ai Decumani di Napoli, e della conseguente applicazione della riduzione del canone di occupazione di suolo pubblico nella misura dell'80%, ai sensi dell'art. 43, co.7, Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale.

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con la proposta in esame, oggetto di lettera di urgenza, si intende consentire lo svolgimento della storica Fiera d'arte presepiale di via San Gregorio Armeno e zone limitrofe ai decumani di Napoli dalla data di rilascio delle concessioni e fino al 6 gennaio 2026 riconoscendo, in forza dell'alto valore storico, artistico e culturale della manifestazione, ai sensi dell'art. 43, co.7, del Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale, la riduzione del canone di occupazione di suolo pubblico nella misura dell'80% precisando che la copertura per le agevolazioni concesse trova capienza sul capitolo 152051 – Bilancio 2024 e dando atto dell'entrata di € 2.000,00, relativa al riscontro compensativo dovuto all'Amministrazione nella misura del 5% sul totale delle vendite previste entro il 26 gennaio 2026. Si riconosce altresì l'interesse pubblico della Fiera e di conseguenza l'inapplicabilità alla stessa del *"Regolamento recante la disciplina della prestazioni e dei servizi resi dal Corpo di Polizia Locale di Napoli in materia di sicurezza e polizia stradale e necessari allo svolgimento di attività ed iniziative di carattere privato, soggetti a pagamenti ai sensi dell'art. 22 comma 3 bis del D.L. 24 aprile 2017, n. 50"*.

• ATTESTAZIONI DELLA DIRIGENZA RICAVABILI DALLE PREMESSE

E' volontà dell'Amministrazione Comunale consentire lo svolgimento fino al 06.01.2026 della Storica Fiera d'arte presepiale di via San Gregorio Armeno e zone limitrofe ai Decumani di Napoli, in considerazione del suo elevato valore storico-culturale e turistico, come da istanza presentata dall'Associazione Artigianale Arte Presepiale San Gregorio Armeno. Ai sensi del co. 7 dell'art. 43 del Regolamento per la disciplina del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, rubricato *"Agevolazioni a carattere facoltativo"*, la Giunta Comunale può riconoscere un beneficio fino all'80% per le manifestazioni fieristiche di alto valore storico artistico e culturale come quelle tradizionalmente collegate a feste laiche e religiose, nel caso in cui il progetto relativo all'intera occupazione dell'area presentato da un unico soggetto organizzatore preveda l'utilizzo di strutture omogenee e di qualità. L'Associazione Artigianale Arte Presepiale San Gregorio Armeno, si configura come unico soggetto richiedente e l'istanza presentata risponde ai requisiti richiesti di omogeneità e qualità per cui l'Amministrazione ritiene riconoscibile il beneficio della riduzione.

Il presunto volume di vendita dichiarato dall'Associazione ammonta ad € 40.000,00 e, pertanto, la Giunta richiede una percentuale del 5% del citato volume di vendita pari ad € 2.000,00, da corrispondere entro 20 giorni dalla conclusione della fiera, unitamente ad attestazione sulla corrispondenza tra il volume di vendita realizzato e presunto (art. 47, comma 3 del Regolamento citato). Per le agevolazioni concesse con il presente atto, di un valore pari ad € 26.234,40, la copertura viene disposta con apposito impegno di spesa da parte del competente Servizio concessorio, previo apposito stanziamento sul capitolo n. 152051.

Una volta adottato il presente atto deliberativo, la Direzione della Municipalità 4 deve emettere apposita ordinanza di divieto di transito e di sosta dei veicoli nell'area interessata; l'Associazione artigiana richiamata, nella persona del suo rappresentante, ha provveduto a presentare apposito Piano di Safety and Security relativo al periodo di svolgimento dell'evento e si è, anche, impegnata a collaborare con le forze dell'ordine al fine di scongiurare eventuali problematiche che potrebbero generarsi in conseguenza

dell'elevato flusso di residenti e/o turisti e, in caso di necessità, a sgomberare in maniera temporanea ed eccezionale l'area occupata per consentire il passaggio di mezzi di soccorso. 41

- PARERI EX ART. 49, COMMA 1, DEL D. LGS. N. 267/2000

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA: *Favorevole*

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE: *"Favorevole"*

La Ragioneria afferma, inoltre, che: *"La compartecipazione del Comune di Napoli al volume di vendita quantificato in via presunta in €2.000,00 da corrispondere da parte dell'Associazione Arte Presepiale San Gregorio Armeno, [...] dovrà essere accertata e introitata dal dirigente proponente [...]. Si rende poi necessario che il dirigente proponente provveda al recupero dell'entrata da compartecipazione ancora da versare relativa ad annualità precedenti. Rilevato che la situazione finanziaria del Comune rende necessaria la massimizzazione di ogni cespite di entrata per contribuire al recupero del disavanzo [...] si raccomanda al dirigente competente di tener conto dei mancati introiti derivanti dalle riduzioni ed esenzioni del canone di occupazione, effettuando, attesa l'imminente chiusura dell'esercizio 2025, un continuo monitoraggio sulle entrate derivanti, al fine di porre in essere eventuali interventi correttivi di bilancio"*.

- DISCIPLINA INTERNA (REGOLAMENTI, DIRETTIVE, CIRCOLARI)

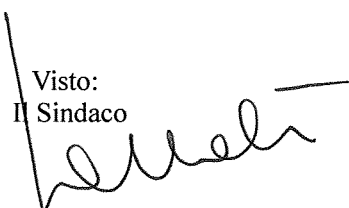
Regolamento Comunale per la disciplina del canone patrimoniale di concessione, autorizzazione o esposizione pubblicitaria, art. 43 rubricato *"Agevolazioni a carattere facoltativo"*.

- CONSIDERAZIONI FINALI

La deliberazione riconosce alla Fiera d'arte presepiale di Via San Gregorio un alto valore storico, artistico e culturale e l'interesse pubblico a che la stessa si svolga dalla data delle concessioni sino al 6 gennaio. Da ciò discendono delle agevolazioni e delle esenzioni connesse al carattere della manifestazione fieristica. La stima del volume delle vendite e del valore delle stesse è presunta e necessita di verifica anche successivamente alla conclusione della fiera stessa. Il Regolamento citato, infatti, stabilisce all'art. 43. comma 7 nelle ipotesi in cui sia prevista solo una vendita al dettaglio e volumi di affari non esattamente quantificabili, la possibilità di fissare una percentuale non inferiore al 1,5% e non superiore al 6% al volume presunto di vendita – dichiarato all'atto della richiesta – percentuale sempre valutata in ragione dell'evento, della tipologia commerciale e della riduzione del canone riconosciuta ed applicata. Sul presupposto che il valore presunto dichiarato dall'Associazione sia congruo rispetto ai volumi di vendita degli anni precedenti, nei quali l'Amministrazione aveva autorizzato la Fiera presepiale con modalità analoghe, si rinvia alla successiva dichiarazione dell'Associazione per la definizione certa dell'entrata.

Ricordato che attiene alla dirigenza, nell'ambito delle competenze gestionali ad essa demandate ai sensi dell'art. 107 del TUEL, l'esercizio del potere di vigilanza e di controllo sull'azione amministrativa da porre in essere in attuazione del provvedimento in oggetto, spettano all'Organo deliberante l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico e ogni altra valutazione conclusiva, con riguardo al principio di buon andamento, economicità e imparzialità dell'azione amministrativa.

Monica Cinque


Visto:
Il Sindaco


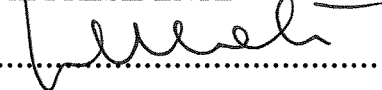
A cura del Servizio Supporto Giuridico agli Organi, Assistenza alla Giunta e Affari Istituzionali:
Il funzionario, Diego Giannino
Il dirigente, Maria Aprea

☒ *nonché da allegati come descritti nell'atto.**

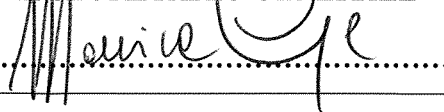
*Barrare, a cura del Servizio Supporto giuridico agli organi, assistenza alla Giunta e affari istituzionali, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE



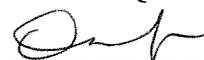
IL SEGRETARIO GENERALE



ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE


- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 29/10/2025 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D. Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D. Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico
di Elevata Qualificazione



ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione :

 ☒ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

☐ è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art.134, comma 3, del D. Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico
di Elevata Qualificazione

.....

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata
Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo
Comune

dal _____ al _____

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico di
Elevata Qualificazione

.....

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per
le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n..... pagine,
progressivamente numerate, è conforme all'originale della
deliberazione di Giunta comunale n.
del

☐ divenuta esecutiva in data

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto,
firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati
nell'archivio informatico dell'Ente.

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico
di Elevata Qualificazione

.....