



ORIGINALE

Mod_fdgc_1_21

DIPARTIMENTO/AREA: AREA AVVOCATURA

SERVIZIO: DIFESA GIURIDICA CONTENZIOSO CIVILE E PENALE

ASSESSORATO: ALL'AVVOCATURA

SG: 536 del 20/10/2025

DGC: 602 del 17/10/2025

Cod. allegati: 1019L_2025_51

Proposta di deliberazione prot. n° 53

del 16/10/2025

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 512

OGGETTO: Costituzione di parte civile nel procedimento penale pendente innanzi al Tribunale di Napoli, R.G.N.R. 26205/23, contro omissis, per l'udienza del 03/11/2025 ed eventuali giudizi alternativi o speciali.

Il giorno 21/10/2025, in modalità mista (Presenza/Videoconferenza), convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° Otto Amministratori in carica:

SINDACO:

Gaetano MANFREDI

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ASSESSORI(*):

Laura LIETO

(Vicesindaco)

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Pier Paolo BARETTA

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Antonio DE IESU

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Teresa ARMATO

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Edoardo COSENZA

<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-------------------------------------

Vincenzo SANTAGADA

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Maura STRIANO

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Emanuela FERRANTE

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Luca FELLA TRAPANESE

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

Chiara MARCIANI

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

(*): I nominativi degli Assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: Assessore Pier Paolo Baretta

Assiste il Segretario del Comune: Monica Cinque

Il Funzionario titolare di incarico di elevata qualificazione

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

PREMESSO che è fissata innanzi al **Tribunale di Napoli, R.G.N.R. 26205/23**, l'udienza del **03/11/2025** contro **[REDACTED]**, imputato dei reati p. e p.: **artt. 633 e 639 bis c.p.**;

VISTO il Regolamento dell'Avvocatura Comunale approvato con deliberazione di G.C. n. 295 del 03/08/2022, e in particolare l'art. 5, comma 4, dove sono indicati i criteri e le modalità per le costituzioni di parte civile del Comune di Napoli;

PRESO ATTO della nota PG 731437 del 19/08/2025 a firma del dirigente del Servizio Politiche per la Casa, con la quale si riferisce il danno derivante dall'occupazione abusiva dell'immobile di proprietà comunale e la circostanza ulteriore, accertata dall'Unità Operativa Tutela Patrimonio della Polizia Locale e comunicata con note PG 2023 809171 e PG 2024 1016609, secondo cui l'occupante abusivo avrebbe ceduto a terzi l'alloggio previo corrispettivo, circostanza riportata anche nel Decreto di citazione a giudizio;

VISTO il parere positivo dell'Assessore all'Avvocatura circa l'opportunità della costituzione di parte civile del Comune nel procedimento *de quo* espresso con nota PG 93392 del 15/10/2025;

RITENUTO, pertanto, che appare opportuno che il Comune si costituisca parte civile nel procedimento penale per il reato sopra contestato;

RILEVATO che il presente atto non comporterà movimenti, sia attivi che passivi, del bilancio comunale e che, pertanto, non inciderà sulle spese di bilancio disponibili per i servizi proponenti;

RITENUTO che, vista l'imminenza dell'udienza, ricorrono i **motivi di urgenza** previsti dall'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza.

Si allega il seguente documento, composto, complessivamente, da n. 4 pagine, progressivamente numerate e siglate recanti copia del decreto che dispone il giudizio (R.G.N.R. 26205/23).

L'allegato, costituente parte integrante della presente proposta, firmato digitalmente dal Dirigente del Servizio, è conservato nell'archivio informatico dell'Ente, repertoriato con il n.10181.12025151..... del16/10/2025.....

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi compresi sono veri e fondati e quindi redatti dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive

*Il Dirigente del Servizio Difesa Giuridica
Contenzioso Civile e Penale
Avv. Fabio Maria Ferrari*

Con voti UNANIMI,

DELIBERA

- CHE il Comune si costituisca parte civile nel procedimento penale pendente innanzi al **Tribunale di Napoli, R.G.N.R. 26205/23**, nell'udienza del **03/11/2025**, contro **[REDACTED]**, imputato dei reati p. e p.: **artt. 633 e 639 bis c.p.**, per la tutela dei propri diritti ad ottenere, con l'affermazione della penale responsabilità degli imputati, che gli stessi siano condannati al risarcimento dei danni come per legge.
- CHE, all'uopo, il Sindaco possa nominare suoi procuratori speciali e difensori nel processo sopra indicato avvalendosi di legali dell'Avvocatura Comunale.

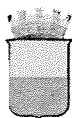
- ☐ (**) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;
- ☒ (**) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

(**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata

L'ASSESSORE ALL'AVVOCATURA

Emanuela Ferrante

*Il Dirigente del Servizio Difesa Giuridica
Contenzioso Civile e Penale
Avv. Fabio Maria Ferrari*



COMUNE DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 53 DEL 16/10/25 AVENTE AD OGGETTO:

Costituzione di parte civile nel procedimento penale pendente innanzi al Tribunale di Napoli, R.G.N.R. 26205/23, contro [REDACTED], per l'udienza del 03/11/2025 ed eventuali giudizi alternativi o speciali.

Il Dirigente del Servizio Difesa Giuridica Contenzioso Civile e Penale esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs.267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: **FAVOREVOLE.**

Si configura l'opportunità di costituirsi parte civile nel procedimento in oggetto, ai fini di un'effettiva tutela dei diritti dell'Amministrazione. Si attesta che dalla presente proposta non deriva né può derivare una spesa o una diminuzione di entrata, anche con riferimento ad esercizi successivi.

Addì,

Il Dirigente
Avv. Fabio Maria Ferrari

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il 17/10/2025 e protocollata con il n. 109/2025/602;

Il Dirigente del Servizio di Ragioneria, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

.....
..... all'esito
.....
.....
.....

Addì, 20/10/25

IL RAGIONIERE GENERALE




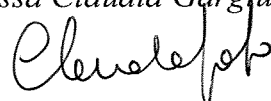
Area Ragioneria
Servizio Gestione Bilancio

Oggetto : Parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs 267/2000. Proposta di delibera prot. n. 53 del 16.10.2025 DGC/2025/602 del 16.10.2025 . Area Avvocatura Servizio Difesa Giuridica Contenzioso civile e penale

Il presente provvedimento non comporta riflessi diretti e/o indiretti sulla situazione finanziaria e/o sul Patrimonio dell'Ente, pertanto non è dovuto il parere di regolarità contabile.

Si rappresenta, ad ogni buon fine, che le spese obbligatorie per legge da sostenersi per la costituzione del Comune di Napoli innanzi al Tribunale di Napoli (spese di notifica, contributo unificato etc), sono coperte dall'impegno di spesa relativo al Fondo Speciale dell'Avvocatura.

Napoli, 20.10.2025

Il Ragioniere Generale
dott. ssa Claudia Gargiulo



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 53 DEL 16/10/2025
SERVIZIO DIFESA GIURIDICA CONTENZIOSO CIVILE E PENALE
PERVENUTA ALLA SEGRETERIA GENERALE IN DATA 20/10/2025

SG 536 – Costituzione di parte civile nel processo penale per invasione arbitraria di un alloggio di proprietà del Comune di Napoli, locato a terzi.

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con il provvedimento in esame si propone la costituzione di parte civile per l'udienza del 03/11/2025 nel procedimento penale pendente innanzi al Tribunale di Napoli, recante R.G.N.R. n. 26205/2023, avente ad oggetto l'invasione di un alloggio di proprietà del Comune di Napoli, che è stato, peraltro, locato a terzi (artt. 633 e 639 bis c.p.).

- ATTESTAZIONI DELLA DIRIGENZA RICAVABILI DALLE PREMESSE

Nella parte narrativa si mette in evidenza *“il danno derivante dall'occupazione abusiva dell'immobile di proprietà comunale e la circostanza ulteriore, accertata dall'Unita Operativa Tutela Patrimonio della Polizia Locale... [...] ...secondo cui l'occupante abusivo avrebbe ceduto a terzi l'alloggio previo corrispettivo, circostanza riportata anche nel Decreto di citazione a giudizio”*.

Pertanto, si rappresenta l'opportunità della costituzione di parte civile nel procedimento penale da parte del Comune, visto anche il parere favorevole dell'Assessore all'Avvocatura.

In ragione della imminenza dell'udienza, si chiede di dichiarare il provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, d.lgs. n. 267/2000.

- PARERI EX ART. 49, COMMA 1, DEL D. LGS. N. 267/2000

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA: *favorevole*

Il Dirigente del Servizio Difesa Giuridica Contenzioso Civile e Penale, nell'esprimere parere favorevole di regolarità tecnica, afferma: *“Si configura l'opportunità di costituirsi parte civile nel procedimento in oggetto, ai fini di un'effettiva tutela dei diritti dell'Amministrazione”*.

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE: *non dovuto*

Il Ragioniere Generale, nel rappresentare che la proposta in oggetto *“non comporta riflessi diretti e/o indiretti sulla situazione finanziaria e/o sul Patrimonio dell'Ente”* e che, pertanto, non è dovuto il parere di regolarità contabile, precisa che *“le spese obbligatorie per legge da sostenersi per la costituzione del Comune di Napoli innanzi al Tribunale di Napoli (spese di notifica, contributo unificato etc), sono coperte dall'impegno di spesa relativo al Fondo Speciale dell'Avvocatura”*.

- DISCIPLINA INTERNA (REGOLAMENTI, DIRETTIVE, CIRCOLARI)

Si richiama il Regolamento dell'Avvocatura Comunale e, in particolare, l'art. 5 comma 4 dello stesso, che indica puntualmente i casi e le modalità di costituzione di parte civile del Comune di Napoli nel processo penale e stabilisce che: *“Nella materia penale, la decisione in merito alla costituzione di parte civile del Comune è assunta con apposita delibera di Giunta”*.

- CONSIDERAZIONI FINALI

Ricordato che attiene alla dirigenza, nell'ambito delle competenze gestionali ad essa demandate ai sensi dell'art. 107 del TUEL, l'esercizio del potere di vigilanza e di controllo sull'azione amministrativa da porre in essere in attuazione del provvedimento in oggetto, spettano all'Organo deliberante l'apprezzamento

dell'interesse e del fine pubblico e ogni altra valutazione concludente, con riguardo al principio di buon andamento, economicità e imparzialità dell'azione amministrativa.

Monica Cinque



Firmato digitalmente da:
MONICA CINQUE
Firmato il 21/10/2025 13:46
Serial Certificate:
2F3B56A728F1A06A51770C2B2A7E00A2
Valido dal 09/08/2024 al
09/08/2027
ArubaPEC EU Qualified
Certificates CA G1

Il documento è firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 7/3/2005, nr. 82 e ss.mm.ii. (CAD) e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Visto:
Il Sindaco

7

Deliberazione di G. C. n. 512 del 21/10/2025 composta da n. 7 pagine
progressivamente numerate,

☒ nonché da allegati come descritti nell'atto.*

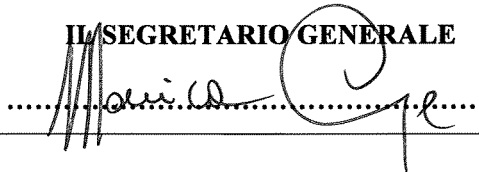
*Barrare, a cura del Servizio Supporto giuridico agli organi, assistenza alla Giunta e affari istituzionali, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE



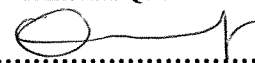
IL SEGRETARIO GENERALE



ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 23/10/2025 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D. Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D. Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico
di Elevata Qualificazione



ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione :



☒ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

☐ è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art.134, comma 3, del D. Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addi

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico
di Elevata Qualificazione

.....

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata
Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo
Comune

dal _____ al _____

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico di
Elevata Qualificazione

.....

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per
le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n..... pagine,
progressivamente numerate, è conforme all'originale della
deliberazione di Giunta comunale n.
del

☐ divenuta esecutiva in data

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto,
firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati
nell'archivio informatico dell'Ente.

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico
di Elevata Qualificazione

.....