



ORIGINALE

Mod_fdgc_1_21

DIPARTIMENTO/AREA: AREA AMMINISTRATIVA PATRIMONIO

SERVIZIO: BENI CONFISCATI

ASSESSORATO: ALLA POLIZIA MUNICIPALE E LEGALITA'

SG: 416 del 05/08/2025

DGC: 463 del 05/08/2025

Cod. allegati: 1122L_2025_14

Proposta di deliberazione prot. n° 14

del 05/08/2025

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 398

OGGETTO: Bene confiscato alla criminalità organizzata trasferito al patrimonio indisponibile del Comune di Napoli, Fondo agricolo sito in Località Martino o Sopra Fuschi, Via Tirone, denominato Amato Lamberti, individuato al Catasto Terreni al F.28 part. 552-553-554-555-556-483-484-497-498-505, definizione della destinazione di riutilizzo sociale-Convenzione con Agenzia del Demanio per il supporto a titolo gratuito alle attività tecniche

Il giorno 06/08/2025, in modalità mista (Presenza/Videoconferenza), convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° Nove Amministratori in carica:

SINDACO:

Gaetano MANFREDI

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

ASSESSORI(*):

Laura LIETO

(Vicesindaco)

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Pier Paolo BARETTA

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Antonio DE IESU

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Teresa ARMATO

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Edoardo COSENZA

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Vincenzo SANTAGADA

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

P A

Maura STRIANO

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Emanuela FERRANTE

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Luca FELLA TRAPANESE

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Chiara MARCIANI

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

(*): I nominativi degli Assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: *Sindaco Gaetano Manfredi*

Assiste il Segretario del Comune: *Monica Cinque*

Il Funzionario titolare di incarico di elevata qualificazione

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore alla Polizia Municipale e alla Legalità

Premesso che

- a seguito della emanazione della L. 31 Maggio 1965 n. 575 ss.mm.ii. e, da ultimo, del D.Lgs. n. 159/2011, i Comuni sono tra i destinatari dei beni immobili confiscati alle mafie;
- in particolare, l'art. 48, comma 3, lett. c) del Codice Antimafia, prevede che i beni immobili confiscati vengano trasferiti, per finalità istituzionali o sociali, in via prioritaria, al patrimonio del Comune ove l'immobile è sito, entrando a far parte del patrimonio indisponibile dell'Ente;
- il Comune di Napoli, in conformità alle finalità del Codice Antimafia, promuove la valorizzazione e il riutilizzo dei beni immobili confiscati entrati a far parte del proprio patrimonio indisponibile come strumento di promozione e rafforzamento della cultura della legalità, della giustizia sociale, della solidarietà, per sostenere l'integrazione sociale e lavorativa;

Premesso, altresì, che

- il Bene immobile confiscato alla criminalità organizzata Fondo agricolo sito in Località Martino o Sopra Fuschi Via Tirone, denominato Amato Lamberti, individuato al Catasto Terreni al F.28 part. 552-553-554-555-556-483-484-497-498-505, è stato trasferito al patrimonio indisponibile del Comune di Napoli con Disposizione dell'Agenzia Demanio n. 23800 del 24/10/2007; è stato consegnato il 30/11/2007;
- dopo essere stato utilizzato per attività sociali di sviluppo e produttive connesse alla coltivazione a seguito di assegnazione a un soggetto del Terzo Settore di cui alla Disposizione Dirigenziale n.07 del 13 maggio 2015 rep. n. 2416/15, è stato ripreso in consegna in data 29 luglio 2025 a seguito della disposizione di revoca n.23 del 02.5.2025 rep. 4761;

Preso atto che

- la Giunta Regionale della Campania, con Decreto dirigenziale n.30 del 07/04/2025, ha approvato l' "Avviso pubblico per interventi finalizzati al recupero funzionale e alla valorizzazione di beni confiscati alla criminalità organizzata in Campania" - Obiettivo specifico RSO4.3 - Azione 4.3.2 per complessivi € 15.000.000,00 accluso al presente provvedimento a formarne parte integrante e sostanziale unitamente ai suoi allegati, appositamente predisposti, gestito attraverso la procedura telematica denominata "Presentazione progetti valorizzazione di beni confiscati alla criminalità organizzata (FESR 2021-2027)", con successive rettifiche e integrazioni di cui ai Decreti n.35 del 08/04/2025 e n.54 del 10/07/2025;

Ritenuto

di dover individuare, tra gli immobili confiscati di particolare interesse strategico da candidare all'Avviso pubblico regionale di cui sopra, il Fondo Agricolo sito in Località Martino o Sopra Fuschi, Via Tirone, denominato Amato Lamberti, anche in virtù dell'elevato valore simbolico che riveste per il territorio;

Considerato che

- al fine della partecipazione a tale Avviso, è necessario redigere la progettazione tecnica ai sensi della vigente normativa sui contratti pubblici;

Preso atto

- dell'articolo 1, commi da 162 a 170, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, che ha disciplinato, nell'ambito dell'Agenzia del Demanio, la costituzione di un'apposita Struttura per la progettazione di beni ed edifici pubblici, finalizzata a favorire lo sviluppo e l'efficienza della progettazione e degli investimenti pubblici, demandando ad apposito decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri la denominazione, l'allocatione, le modalità di organizzazione e le funzioni della stessa;
- del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 29 luglio 2021, adottato in attuazione dell'art. 1, comma 162 della predetta legge n. 145/2018, che ha chiarito e descritto i compiti della Struttura per la Progettazione;
- del comma 163 del predetto articolo 1, della legge n. 145/2018, nonché dell'art. 4, del D.P.C.M. 29 luglio 2021, ai sensi dei quali la Struttura per la Progettazione opera su richiesta delle amministrazioni centrali e degli enti territoriali interessati, che ad essa possono rivolgersi, previa convenzione e senza oneri diretti per

le prestazioni professionali rese, agli enti territoriali richiedenti, con il compito di provvedere al supporto per lo sviluppo di progettualità, per fornire servizi di progettazione, di ingegneria e architettura e ogni supporto tecnico che garantisca qualità e tempi di esecuzione degli interventi di manutenzione e realizzazione di beni ed edifici pubblici;

Considerato altresì che

- il Comune di Napoli già d'intesa con l'Agenzia del Demanio, secondo quanto previsto nell'Accordo per Napoli, nonché secondo quanto previsto nel Piano Città degli immobili pubblici siglato in data 30.12.2024, intende proseguire e promuovere azioni di riqualificazione funzionale e rigenerazione urbana su immobili di interesse strategico per la Città;
- con nota PG/2025/207436 del 05/03/2025, l'Assessore alla Polizia Municipale e alla Legalità ha chiesto all'Agenzia del Demanio, Struttura per la progettazione, la possibilità di attivare, ai sensi dell'art. 1, comma 163, Legge 30 dicembre 2018, n. 145, il supporto alla progettazione per la Valorizzazione e rigenerazione urbana di alcuni beni confiscati alla criminalità organizzata di proprietà comunale;
- l'Agenzia del Demanio, con nota del 04/07/2025 ha riscontrato positivamente in merito alla disponibilità ad offrire il supporto richiesto per le attività tecniche in relazione al Fondo agricolo denominato "Amato Lambertini", previa stipula di una convenzione;
- con nota acquisita al protocollo del Comune con PG/2025/703337 l'Agenzia del Demanio ha inviato una bozza di convenzione che si allega alla presente quale parte integrante;

Ritenuto

- onde procedere alle attività propedeutiche alla partecipazione all'Avviso pubblico regionale, individuare, ai sensi delle vigenti Linee Guida comunali sui Beni confiscati, tra le aree di intervento maggiormente rispondenti alla natura del Fondo agricolo "Lamberti" e alle esigenze del territorio, quale destinazione di riutilizzo sociale, quella di "azienda agricola solidale" attraverso una progettazione globale eseguita all'insegna dello sviluppo sostenibile;
- che il progetto di riutilizzo sociale previsto contribuirà alla rigenerazione naturalistica di una porzione considerevole di territorio nel rispetto della sua vocazione urbanistica, anche attraverso l'inserimento del bene in percorsi green di tipo didattico, passeggiate di tipo turistico ricreativo e contribuirà, altresì, alla creazione di un indotto di economia solidale destinato a supportare l'integrazione sociale di persone fragili attraverso l'avviamento al lavoro;

Visto

- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 ss.mm.ii., Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- il D.Lgs. 6 settembre 2011, n. 159 – Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e, in particolare, l'art. 48, comma 3;
- il D.P.R. 62/2013 recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 così come modificato dal DPR n. 81 del 13 giugno 2023;
- il Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli, adottato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 254 del 24 aprile 2014 così come modificato, da ultimo, dalla Deliberazione di Giunta Comunale n. 69 del 01 marzo 2024;
- il Regolamento n. 679/2016 dell'Unione Europea in materia di trattamento dei dati personali e di privacy;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n.238 del 24.5.2019 di approvazione delle Nuove Linee guida per l'acquisizione e l'assegnazione dei beni confiscati alle mafie trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune di Napoli;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.75 del 22 ottobre 2024 avente ad oggetto Deliberazione n. 371 del 12/09/2024 di proposta al Consiglio, avente ad oggetto: Approvazione Documento Unico di Programmazione – D.U.P. 2025/2027;
- la Deliberazione di Consiglio comunale n. 43 del 10/06/2026 avente ad oggetto "Approvazione modifiche e integrazioni al DUP 2025/2027;
- la Deliberazione di Giunta comunale n. 376 del 31/07/2023 di proposta al Consiglio di approvazione del DUP 2026/2028;

Gli allegati, costituenti parte integrante della presente proposta, composti dai documenti di seguito elencati per complessive 8 pagine, firmate digitalmente dalla dirigente competente, sono conservati nell'archivio informatico dell'ente e reperibili con il n. 1122L-2025-14

SCHEMA DI CONVENZIONE

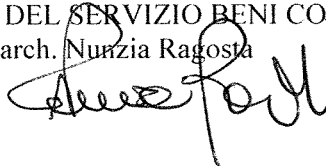
Ritenuto, altresì, che

- ricorrano i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000 e, nel caso specifico, la necessità di avviare le attività tecniche di progettazione per la partecipazione all'Avviso pubblico regionale di finanziamento per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza;

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive

LA DIRIGENTE DEL SERVIZIO BENI CONFISCATI

arch. Nunzia Ragosta



Con voti UNANIMI,

DELIBERA

1. DEFINIRE, ai sensi delle vigenti Linee Guida del Comune di Napoli sui beni confiscati, la destinazione di riutilizzo sociale per il Fondo agricolo sito in Località Martino o Sopra Fuschi, Via Tirone, denominato Amato Lamberti, individuato al Catasto Terreni al F.28 part. 552-553-554-55-556-483-484-497-498-505, di "azienda agricola solidale";

2. APPROVARE l'allegato schema di convenzione tra il Comune di Napoli e l'Agenzia del Demanio, per il supporto a titolo gratuito alle attività tecniche di progettazione per la realizzazione del progetto di riutilizzo di cui sopra;

per la progettazione per le attività tecniche in relazione al Fondo agricolo denominato "Amato Lamberti";

3. DEMANDARE alla dirigenza del Servizio Beni Confiscati la firma della convenzione con l'Agenzia del Demanio per il supporto a titolo gratuito alle attività tecniche di progettazione;

4. DEMANDARE alla stessa dirigenza i consequenziali adempimenti di competenza finalizzati alla partecipazione all'Avviso pubblico di finanziamento della Regione Campania.

☐ (**) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

☒ (**) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

(**) La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

IL SEGRETARIO GENERALE
Monica Nigro

L'Assessore alla Polizia Municipale e alla Legalità
pref. Antonio De Jesu

La Dirigente del Servizio Beni Confiscati
arch. Nunzia Ragosta

VISTO: Il Responsabile dell'Area Amministrativa del Patrimonio
dott. Pasquale Del Gaudio



AREA RAGIONERIA
Servizio Gestione Bilancio

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE AI SENSI DELL'ART. 49 COMMA 1 D.LGS. 267/2000. PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE PROT. N. 14 DEL 05.08.2025 DGC/2025/463 DEL 05.08.2025.

Area Amministrativa Patrimonio – Servizio Beni confiscati

La proposta in esame dispone di definire la destinazione di riutilizzo sociale per il Fondo agricolo sito in Località Martino o Sopra Fuschi alla via Tirone, denominato “Amato Lamberti” e individuato al Catasto Terreni al F.28 part.552-553-554-555-556-483-484-497-498-505 quale “Azienda agricola solidale”, ritenuto tra gli immobili confiscati di particolare interesse strategico da candidare all'Avviso pubblico regionale di cui al Decreto dirigenziale Regione Campania n.30/2025.

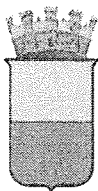
Al fine della candidatura si rende necessaria la realizzazione di un progetto di riutilizzo e pertanto si propone l'approvazione dello schema di Convenzione tra il Comune di Napoli e l'Agenzia del Demanio - Struttura per il supporto che effettuerà interamente a proprie spese la progettazione delle attività tecniche per l'importo di € 175.059,35 (art. 4 schema di convenzione).

Si rappresenta che il Dirigente proponente, all'atto della eventuale concessione del finanziamento dovrà procedere a chiedere con apposita variazione al Bilancio di Previsione 2025/2027 l'iscrizione dell'entrata vincolata alla relativa spesa indicando il relativo cronoprogramma di spesa.

Con le precisazioni di cui sopra si esprime parere favorevole.

Napoli, 05.08.2025

Il Ragioniere Generale
dott.ssa Claudia Gargiulo



COMUNE DI NAPOLI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N.14 del 05/08/2025 AVENTE AD OGGETTO: Bene confiscato alla criminalità organizzata trasferito al patrimonio indisponibile del Comune di Napoli, Fondo agricolo sito in Località Martino o Sopra Fuschi, Via Tirone, denominato Amato Lamberti, individuato al Catasto Terreni al F.28 part. 552-553-554-555-556-483-484-497-498-505, definizione della destinazione di riutilizzo sociale-Convenzione con Agenzia del Demanio per il supporto a titolo gratuito alle attività tecniche

La Dirigente del Servizio Beni Confiscati esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE

Addi, 05/08/2025.....

La DIRIGENTE

arch. Nunzia Ragosta

Proposta pervenuta all'Area Ragioneria il 05/08/2025... e protocollata con il n. Dgc/2025/463....;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

.....
 V.P.O

Addi,

IL RAGIONIERE GENERALE

Deliberazione di G. C. n. del composta da n..... pagine progressivamente numerate,

☐ nonché da allegati come descritti nell'atto.*

*Barrare, a cura del Servizio Supporto giuridico agli organi, assistenza alla Giunta e affari istituzionali, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 14 DEL 05/08/2025

SERVIZIO BENI CONFISCATI

PERVENUTA ALLA SEGRETERIA GENERALE IN DATA 05/08/2025

SG 416 - Nuovo riutilizzo sociale di Fondo agricolo confiscato alla criminalità organizzata e approvazione dello schema di convenzione tra il Comune di Napoli e l'Agenzia del Demanio, per il supporto a titolo gratuito alle attività tecniche di progettazione necessarie allo scopo.

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con la proposta in esame, oggetto di lettera d'urgenza, si intende destinare ad azienda agricola solidale un bene confiscato nel 2007 alla criminalità organizzata e utilizzato fino a maggio 2025 per attività sociali, di sviluppo e produttive connesse alla coltivazione, nonché approvare lo schema di convenzione tra il Comune di Napoli e l'Agenzia del Demanio per il supporto a titolo gratuito alle attività tecniche di progettazione necessarie allo scopo.

- **ATTESTAZIONI DELLA DIRIGENZA RICAVABILI DALLE PREMESSE**

Dalla parte narrativa della proposta di deliberazione si evince che il Comune di Napoli, in conformità alle finalità del Codice Antimafia, promuove la valorizzazione e il riutilizzo dei beni immobili confiscati entrati a far parte del proprio patrimonio indisponibile come strumento di promozione e di rafforzamento della cultura della legalità, della giustizia sociale, della solidarietà, per sostenere l'integrazione sociale e lavorativa.

Il Bene immobile confiscato in esame è un Fondo agricolo sito in Località Martino o Sopra Fuschi via Tirone, denominato *Amato Lamberti*, trasferito al patrimonio indisponibile del Comune di Napoli con Disposizione dell'Agenzia Demanio n. 23800 del 24/10/2007 e consegnato il 30/11/2007. Tale immobile è stato utilizzato per attività sociali di sviluppo e produttive connesse alla coltivazione fino al 29 luglio 2025, data in cui è stato restituito a seguito della disposizione di revoca n.23 del 02.5.2025.

Nel prosieguo, si è ritenuto individuare *tra gli immobili confiscati di particolare interesse strategico, il fondo agricolo in argomento per la candidatura all'Avviso pubblico per interventi finalizzati al recupero funzionale e alla valorizzazione di beni confiscati alla criminalità organizzata in Campania* - Obiettivo specifico RSO4.3 - Azione 4.3.2 per complessivi € 15.000.000,00, attraverso la procedura telematica denominata "Presentazione progetti valorizzazione di beni confiscati alla criminalità organizzata".

Per la redazione del progetto, da presentare nell'ambito dell'Avviso pubblico sopra citato, l'Assessore alla Polizia Municipale e alla Legalità ha chiesto all'Agenzia del Demanio la possibilità di attivare, ai sensi dell'art. 1, comma 163, Legge 30 dicembre 2018, n. 145, il supporto alla progettazione per la Valorizzazione e rigenerazione urbana di alcuni beni confiscati alla criminalità organizzata di proprietà comunale.

L'Agenzia del Demanio ha riscontrato positivamente la richiesta previa stipula della convenzione trasmessa in copia.

Nello schema di convenzione, oggetto di approvazione con la proposta in esame, l'importo dei servizi di progettazione viene quantificato in € 175.059,35; per l'attuazione della convenzione non è previsto il riconoscimento di alcun corrispettivo in virtù di quanto previsto dall'art.1, comma 163 della legge n.145/2018.

- **PARERI EX ART. 49, COMMA 1, DEL D. LGS. N. 267/2000**

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA: *favorevole*

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE: *favorevole*

A cura del Servizio Supporto Giuridico agli Organi, Assistenza alla Giunta e Affari Istituzionali:
L'istruttore, Vincenzo Borriello
Il dirigente, Maria Aprea



Nel parere contabile viene precisato che “(...) il Dirigente proponente, all’atto della eventuale concessione del finanziamento dovrà procedere a chiedere con apposita variazione al Bilancio di Previsione 2025/2027 l’iscrizione dell’entrata vincolata alla relativa spesa indicando il relativo cronoprogramma di spesa”.

• QUADRO NORMATIVO DI RIFERIMENTO

- Legge n. 575 del 31 maggio 1965 avente ad oggetto *“Disposizioni contro le organizzazioni criminali di tipo mafioso, anche straniere”*;
- D. Lgs. n. 159 del 6 settembre 2011 che ha istituito il *“Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136”*.
- Art. 119 del D. Lgs. 267/2000 ove si stabilisce che *“al fine di favorire una migliore qualità dei servizi prestati, i comuni, le province e gli altri enti locali indicati nel presente testo unico, possono stipulare contratti di sponsorizzazione ed accordi di collaborazione, nonché convenzioni con soggetti pubblici o privati diretti a fornire consulenze o servizi aggiuntivi.”*

• DISCIPLINA INTERNA (REGOLAMENTI, DIRETTIVE, CIRCOLARI)

Si richiama l'art. 5 delle “Linee Guida per l'acquisizione e l'assegnazione dei beni confiscati alle mafie trasferiti al patrimonio indisponibile del Comune di Napoli” il quale prevede che *“l'Assessore con delega ai beni confiscati esercita la funzione di indirizzo, proponendo alla Giunta l'individuazione delle specifiche finalità d'uso di ciascun immobile acquisito al patrimonio indisponibile del Comune di Napoli, tenuto conto del profilo di comunità, delle esigenze del territorio, delle risultanze delle assemblee e dei sopralluoghi.* Inoltre, sempre lo stesso articolo, al comma 2, stabilisce che *“Con Deliberazione di Giunta Comunale vengono individuati:*

- *i beni da destinare a finalità istituzionale con l'indicazione del Servizio comunale richiedente. In tal caso, l'Area Patrimonio assegna il bene al Servizio comunale richiedente per l'utilizzo stabilito;*
- *i beni da destinare a finalità sociale, da assegnare tramite Avviso pubblico ai soggetti di cui all'art.48 co.3 lett. c) del D. Lgs. 159 e ss.mm.ii con l'indicazione delle relative aree di intervento. In tal caso, il Servizio competente in materia di beni confiscati avvia le necessarie procedure;*
- *i beni da destinare alla finalità “emergenza abitativa”. In tal caso, l'Area Patrimonio assegna il bene direttamente al Servizio Politiche per la casa per gli adempimenti di competenza”.*

Si richiama inoltre la circolare PG/2023/882520 del 31.10.2023 del Servizio Supporto Giuridico agli Organi Assistenza alla Giunta e Affari istituzionali, avente ad oggetto *“Transazioni, Convenzioni e Protocolli di Intesa. Aspetti relativi alla competenza in ordine all'adozione degli atti”* nella quale è stato chiarito che *“competete alla Giunta, nel rispetto del principio di separazione fra indirizzo politico e gestione, valutarne la necessità o l'opportunità in coerenza con la programmazione dell'Ente. A tal fine l'Organo esecutivo, con proprio atto deliberativo e nell'esercizio del potere discrezionale e di indirizzo ad esso attribuito, indica le finalità, i programmi o le attività da gestire in sinergia con i soggetti privati ed i principali impegni tra le parti. Resta, invece, demandata alla dirigenza l'approvazione dell'articolato dell'accordo, riportante, nel dettaglio, le specifiche attività da porre in essere per il perseguimento delle finalità indicate nella deliberazione di Giunta propedeutica, nonché la sottoscrizione dell'accordo stesso.”*

• CONSIDERAZIONI FINALI

Si evidenzia che, con l'approvazione della delibera in esame, la Giunta Comunale conferma la scelta di individuare il fondo agricolo denominato “Amato Lamberti” per la candidatura all'Avviso pubblico regionale di cui trattasi.

Per quanto attiene ai motivi di urgenza sottesi alla richiesta di immediata eseguibilità, ex art. 134 comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000, essi sono da rinvenire nella necessità di *“avviare le attività tecniche di progettazione per la partecipazione all' Avviso pubblico regionale”*



Ricordato che attiene alla dirigenza, nell'ambito delle competenze gestionali ad essa demandate ai sensi dell'art. 107 del TUEL, l'esercizio del potere di vigilanza e di controllo sull'azione amministrativa da porre in essere in attuazione del provvedimento in oggetto, spettano all'Organo deliberante l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico e ogni altra valutazione concludente, con riguardo al principio di buon andamento, economicità e imparzialità dell'azione amministrativa.

Visto:
Il Sindaco



Monica Cinque



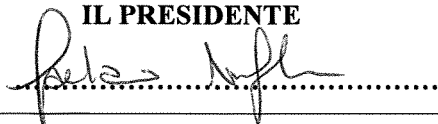
Deliberazione di G. C. n. 398 del 06/08/2025 composta da n. 10 pagine
progressivamente numerate,

☒ nonché da allegati come descritti nell'atto.*

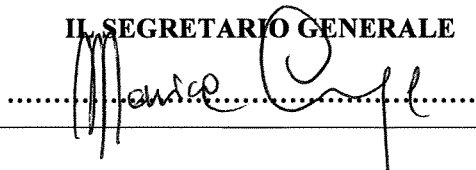
*Barrare, a cura del Servizio Supporto giuridico agli organi, assistenza alla Giunta e affari istituzionali, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO GENERALE



ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 08/08/2025 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D. Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D. Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico
di Elevata Qualificazione



ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione :

☒ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

☐ è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art.134, comma 3, del D. Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico
di Elevata Qualificazione

.....

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata
Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo
Comune

dal _____ al _____

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico di
Elevata Qualificazione

.....

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per
le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. pagine,
progressivamente numerate, è conforme all'originale della
deliberazione di Giunta comunale n.
del

☐ divenuta esecutiva in data

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto,
firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati
nell'archivio informatico dell'Ente.

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico
di Elevata Qualificazione

.....