



**ORIGINALE**

Mod \_fdgc\_1\_21

**DIPARTIMENTO/AREA: AREA PROGETTI SPECIALI**

**SERVIZIO: PROGETTI STRATEGICI  
U.O.A. UFFICIO PNRR E POLITICHE DI COESIONE**

**Proposta al Consiglio**

**ASSESSORATO: ALL'URBANISTICA**

**SG: 382 del 30/07/2025**

**DGC: 420 del 22/07/2025**

**Cod. allegati: //**

**Proposta di deliberazione prot. n° 06 del 04/07/2025**

**REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 372**

**OGGETTO:** PROPOSTA AL CONSIGLIO di Variazione, ai sensi dell'art. 175 del D. Lgs. 267/2000 e ss. mm. ii., del Bilancio di previsione 2025/2027 — Esercizio 2025, per l'utilizzo di una quota dell'avanzo vincolato di amministrazione, a norma del punto 9.2 dell' Allegato 4/2 al D.lgs. 118/2011, come modificato e integrato dal D.lgs. 126/2014, per l'importo complessivo di € 2.878.368,88 da destinare all'intervento di "Realizzazione del Parco della Marinella" CUP B61B11001420006, al fine di dare regolare continuità ai lavori in corso e rispettare la tempistica imposta dal finanziamento.

Il giorno 31/07/2025 , in modalità mista (Presenza/Videoconferenza) , convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° Sette Amministratori in carica:

**SINDACO:**

*Gaetano MANFREDI*

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

**ASSESSORI(\*):**

*Laura LIETO*  
(Vicesindaco)

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

*Pier Paolo BARETTA*

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

*Antonio DE IESU*

<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-------------------------------------

*Teresa ARMATO*

<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-------------------------------------

*Edoardo COSENZA*

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

*Vincenzo SANTAGADA*

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

**P A**

*Maura STRIANO*

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

*Emanuela FERRANTE*

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

*Luca FELLA TRAPANESE*

<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
--------------------------	-------------------------------------

*Chiara MARCIANI*

<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
-------------------------------------	--------------------------

(\*): I nominativi degli Assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: *Vicesindaco Laura Lieto*

Assiste il Segretario del Comune: *Monica Cinque*

Il Funzionario titolare di incarico  
di elevata qualificazione

**IL PRESIDENTE**

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto

LA GIUNTA, su proposta del **Sindaco e del Vicesindaco Assessore all'Urbanistica**

**Premesso che:**

con deliberazione di Giunta comunale n. 480 del 26 giugno 2013 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento di realizzazione del Parco della Marinella, ricompreso nel Grande Progetto Riqualificazione urbana area portuale Napoli est;

l'intervento denominato "*Parco della Marinella – Realizzazione di un parco urbano di 30.000 mq in via Vespucci*" dell'importo di 5 milioni di euro è stato finanziato a valere sulle risorse del Patto per la città di Napoli, a seguito della riprogrammazione degli interventi ricompresi nel medesimo Patto di cui la Giunta comunale ha preso atto con deliberazione n. 284 del 1° giugno 2017;

con deliberazione di Giunta comunale n. 285 del 1° giugno 2017, è stato approvato il quadro economico dell'intervento, rimodulato per le motivazioni ivi contenute, per l'importo complessivo di € 4.999.998,83;

con determinazione dirigenziale n. 5 del 1° giugno 2017 della Direzione centrale Ambiente, tutela del territorio e del mare, I.G. n. 535/2017, la gara per l'affidamento della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori dell'intervento relativo alla realizzazione del parco della Marinella, all'esito di un contenzioso instauratosi, è stata aggiudicata in via definitiva al raggruppamento temporaneo di imprese costituito da RE.AM. s.r.l. (mandataria), Vivai Barretta srl, Green's service di Riccio Paolo (mandanti), per l'importo complessivo di € 4.204.207,20 oltre IVA e oneri previdenziali;

in data 11 gennaio 2018 è stato stipulato il contratto di appalto per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori, repertoriato con il n. 86181 in pari data;

con determinazione dirigenziale n. 32 del 9 agosto 2018 del Servizio Verde della Città, I.G. n. 4453/2018, si è preso atto della costituzione ai sensi dell'art. 93 del d.P.R. n. 207/2010, giusta Atto del 9 novembre 2017 per notaio in Santa Maria Capua Vetere (CE) dott. Antonio Decimo, repertorio n. 85661 raccolta n. 21247, della Marinella soc. consortile a r.l. (formata dalle medesime società del RTI), codice fiscale 08798521210 per l'esecuzione unitaria dell'intervento in parola;

con deliberazione di Giunta comunale n. 224 del 16 maggio 2019 è stato approvato, nell'ambito della procedura di cui all'art. 169 del D.P.R. 207/2010, il progetto esecutivo redatto dal soggetto aggiudicatario dell'appalto di cui al citato contratto rep. n. 86181 dell'11 gennaio 2018;

con lo stesso atto si è approvato il quadro economico dell'intervento dell'importo complessivo di € 4.999.998,83, rimodulato rispetto a quello approvato con la deliberazione di Giunta comunale n. 285/2017, in considerazione degli adeguamenti progettuali necessari a seguito di quanto emerso durante l'istruttoria del progetto esecutivo;

in data 26 giugno 2019 si è proceduto alla consegna parziale dei lavori in parola;

durante i lavori, è stata rilevata la presenza cospicua, in cumuli, di materiale abbandonato di diversa tipologia, che risultava necessario prelevare, trasportare e conferire ad apposito impianto per il successivo recupero e/o smaltimento;

a tal proposito, l'intervento de quo ha beneficiato di un finanziamento aggiuntivo di € 1.500.000,00 a valere sui fondi FSC, concesso per effetto dell'Accordo modificativo del 2 aprile 2020, sottoscritto dal Ministero per il Sud e la Coesione territoriale e il Sindaco della Città Metropolitana di Napoli, di cui alla deliberazione di Giunta comunale n. 132 dell'8 maggio 2020 di presa d'atto della riprogrammazione del Patto per lo sviluppo della città di Napoli, finalizzato alle spese per caratterizzazione e smaltimento rifiuti;

le attività di cui sopra sono state svolte dalla società C.G.F. S.r.l. p.IVA 05364431212 aggiudicataria con determinazione dirigenziale n. 27 del 17 dicembre 2021 del Servizio Verde della Città, I.G. n. 3/2022, di un Accordo Quadro con un unico operatore economico per un importo massimo di € 800.000,00 oltre oneri di sicurezza e IVA al 22%;

con nota PG/2022/841686 del 21/11/2022, il Servizio Verde della città ha comunicato all'Autorità Responsabile del PSC Città Metropolitana di Napoli un incremento complessivo dell'importo dei lavori - a seguito dell'aggiornamento al tariffario della Regione Campania per l'anno 2022 - pari ad € 1.000.000,00 comprensivi di IVA al 10%;

tale importo, richiesto con la medesima nota di cui sopra, è stato riconosciuto a valere sui fondi FSC, come da proposta di emendamento alla DGC n. 431 dell'11 novembre 2022 approvata dal Consiglio Comunale;

con disposizione n. 63 del 29 dicembre 2022 dell'Autorità Responsabile del PSC della Città di Napoli è quindi intervenuta la presa d'atto del Quadro economico aggiornato dell'intervento, per un totale di € 7.499.998,84, finanziati a valere sulle risorse FSC del Piano Sviluppo e Coesione Città di Napoli.

#### **Premesso altresì che:**

a seguito della rimozione dei rifiuti all'interno dell'area oggetto di intervento, è risultato necessario eseguire delle indagini finalizzate a verificare la compatibilità della qualità di suolo e sottosuolo delle aree ricomprese nel Parco della Marinella con la destinazione d'uso prevista dal progetto esecutivo;

in fase di svolgimento delle indagini di cui sopra, effettuate dalla Ditta AMIRANTE S.R.L. p. IVA 01739790622 - selezionata tramite affidamento diretto con determinazione dirigenziale n. 39 del 23 dicembre 2022 del Servizio Verde della Città, I.G. n. 8/2023 - è stata rilevata la presenza di materiale sospettato di contenere amianto, circostanza che ha imposto l'adozione dell'Ordine di Servizio n. 1 del 6 luglio 2023, con il quale sono state sospese le attività ed è stato disposto di provvedere alla messa in sicurezza dello scavo;

le analisi di laboratorio svolte hanno confermato la necessità di effettuare ulteriori indagini ai fini della redazione di un *Piano d'indagine e caratterizzazione per l'attivazione delle procedure ex art. 242 bis del D.lgs. n. 152/2006*;

i relativi servizi tecnici sono stati affidati con determinazione dirigenziale del Servizio Progetti Strategici n. 06 del 06 ottobre 2023 - I.G. n. 1947/2023 - all'operatore economico Buónaiuto Aniello - ditta individuale, p. IVA 05895860657, che nella propria relazione conclusiva - acquisita al PG/2024/10288 del 4 gennaio 2024 - ha stimato in circa 553 tonnellate i materiali da rimuovere;

per i servizi di *prelievo, trasporto e conferimento presso impianti all'uopo autorizzati, di rifiuti contenenti amianto ubicati presso l'area del Parco della Marinella*, con determinazione dirigenziale n. 14 del 21 maggio 2024 del Servizio Progetti Strategici, IG n. 1279/2024 è stato effettuato un affidamento diretto - ex art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 - in favore della società C.G.F. S.r.l. C.F./P. IVA 05364431212 per l'importo di € 135.526,87 oltre IVA al 22% pari a € 29.815,91;

con determinazione dirigenziale n. 24 del 19 luglio 2024 del Servizio Progetti Strategici, IG n. 1806/2024 è stato inoltre assunto l'impegno integrativo relativo all'affidamento di cui alla suindicata determinazione dirigenziale n. 14 del 21 maggio 2024 del Servizio Progetti Strategici, ai fini del riconoscimento del rimborso degli oneri di discarica derivanti dai servizi affidati a C.G.F. S.r.l.;

i servizi di cui sopra, affidati a C.G.F. S.r.l., si sono conclusi in data 16 luglio 2024, come opportunamente attestato dal certificato di regolare esecuzione redatto dal DEC del contratto.

#### **Considerato che:**

a seguito dell'esecuzione del piano di indagine complessivo dell'area, con nota PG/2024/928524 del 28 ottobre 2024 sono stati comunicati i superamenti di CSC agli enti preposti: Regione Campania

4  
UOD Bonifiche, Città Metropolitana di Napoli, Agenzia Regionale Protezione Ambientale della Campania, A.S.L. Napoli 1 Centro;

è stato pertanto redatto il Piano di Caratterizzazione con i requisiti di cui all'Allegato 2, parte quarta, del D. Lgs. 152/2006 che, con nota PG/2024/937018 del 29 ottobre 2024, è stato trasmesso alla Regione Campania, ai sensi dell'art. 242, comma 3, del D. Lgs. 152/2006, richiedendo, contestualmente, l'indizione della conferenza di servizi ai fini dell'autorizzazione del Piano medesimo;

con nota PG/2024/1033626 del 28/11/2024 è stato trasmesso il Decreto Dirigenziale n. 411 del 27/11/2024 della Regione Campania di approvazione del Piano di caratterizzazione e di autorizzazione all'esecuzione delle attività ivi previste;

in data 07 gennaio 2025 è stato emesso l'ordine di servizio per l'avvio delle attività relative all'attuazione del Piano di Caratterizzazione - PG/2025/12789 del 08/01/2025, opportunamente sottoscritto dall'operatore economico Marinella s. c. a r.l. - Piano che si è concluso e del quale si attendono gli esiti;

con nota PG/2025/143784 del 14/02/2025 è stata indetta la Conferenza di Servizi decisoria convocata d'ufficio - con svolgimento in forma semplificata e con modalità asincrona - avente ad oggetto l'Esame degli elaborati tecnici relativi alla Variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 132 del D. Lgs 163/2006 concernente l'intervento di cui all'oggetto.

#### Considerato altresì che:

con nota PG/2025/73309 del 24 gennaio 2025, facendo seguito alla nota dell'Area Ragioneria - Servizio Programmazione e Rendicontazione PG/2024/887231 del 15 ottobre 2024 è stata dichiarata l'insussistenza dei residui passivi afferenti all'intervento "*Parco della Marinella - Realizzazione di un nuovo parco urbano di circa 30.000 mq in via Vespucci*" finanziato a valere sui fondi del Piano di Sviluppo e Coesione – FSC 2014-2020 come da prospetto di seguito riportato :

Impegno	Data Impegno	Capitolo	Articolo	Descrizione	Bilancio	Importo	Atto	Numero Atto	Data Atto
2761	12/06/2017	256150	14	R.T.I. REAM SRL/VIVAI BARRETTA SRL/GREENS SERVICE DI RICCIO PAOLO - AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELLESECUZIONE DEI LAVORI DELLINTERVENTO RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DEL PARCO DELLA MARINELLA	RE 2017	446.898,91	DDE	535	16/06/2017
2761	12/06/2017	256150	14	R.T.I. REAM SRL/VIVAI BARRETTA SRL/GREENS SERVICE DI RICCIO PAOLO - AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELLESECUZIONE DEI LAVORI DELLINTERVENTO RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DEL PARCO DELLA MARINELLA	RE 2018	2.327.570,30	DDE	535	16/06/2017
2762	12/06/2017	256150	14	ONERI DI PROGETTAZIONE SULLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELLESECUZIONE DEI LAVORI DELLINTERVENTO RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DEL PARCO DELLA MARINELLA AFFIDATI AL R.T.I. REAM SRL/VIVAI BARRETTA SRL/GREENS SERVICE DI RICCIO PAOLO	RE 2017	32.571,05	DDE	535	16/06/2017
3059	11/07/2017	256150	14	R.T.I. REAM SRL/VIVAI BARRETTA SRL/GREENS SERVICE DI RICCIO PAOLO - AFFIDAMENTO DEI SERVIZI E DEI LAVORI COMPLEMENTARI ALLINTERVENTO DI REALIZZAZIONE DEL PARCO DELLA MARINELLA RIGUARDANTI LE INDAGINI AMBIENTALI, LA RIMOZIONE DEI MATERIALI E DEI RIFIUTI PRESENTI NELLAREA DI INTERVENTO, NONCHE GLI ONERI DI SMALTIMENTO DEI RIFIUTI A DISCARICA AUTORIZZATA.	RE 2017	34.423,19	DDE	738	12/07/2017
4652	11/10/2022	256150	125	MARINELLA S.C.A.R.L. - CORRESPONSIONE MAGGIORI IMPORTI RICONOSCIUTI SU S.A.L. STRAORDINARIO	RE 2022	36.905,43	DDE	1907	21/10/2022

all'interno della nota di cui sopra si è provveduto a precisare che "*le prestazioni non sono state erogate nell'annualità di iscrizione dell'impegno, ma saranno esigibili nell'esercizio in corso*";

a conclusione della lunga procedura ambientale intervenuta (bonifica amianto, esecuzione della caratterizzazione e analisi del rischio) al fine di consentire la ripresa dei lavori di realizzazione del Parco della Marinella e di rispettare le tempistiche imposte dal finanziamento (che fissa al 31/12/2025 il termine di sostenimento della spesa) risulta necessario disporre l'applicazione di una **quota di avanzo vincolato di amministrazione**, come di seguito indicato:

**AFFIDAMENTO DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI DELL'INTERVENTO RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DEL PARCO DELLA MARINELLA**, importo di € **2.878.368,88** - Piano di Sviluppo e Coesione – FSC 2014-2020.

**Atteso che** dalla disamina delle partite contabili confluite nell'avanzo vincolato di amministrazione risulta possibile utilizzare, a copertura dell'importo di cui sopra:

- la quota di avanzo vincolato di € **2.841.463,45** capitolo di spesa 256150/14 – codice bilancio 09.02-2.02.01.09.999 – vincolo entrata capitolo 452300 – **Piano di Sviluppo e Coesione – FSC 2014-2020**;
- la quota di avanzo vincolato di € **36.905,43** capitolo di spesa 256150/125 – codice bilancio 09.03-2.02.01.09.999 – vincolo entrata capitolo 452300 – **Piano di Sviluppo e Coesione – FSC 2014-2020**.

**Dato atto che:**

le suindicate spese sono indispensabili per garantire senza soluzione di continuità la realizzazione dell'intervento de quo e consentire il rispetto delle tempistiche imposte dal finanziamento Piano di Sviluppo e Coesione – FSC 2014-2020;

con Deliberazione di Giunta Comunale n. 128 del 04 aprile 2025, immediatamente esecutiva, avente ad oggetto *“Con i poteri del Consiglio Comunale. Variazione, ai sensi dell'art. 42, comma 4 e dell'art. 175 del D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., al Bilancio di previsione 2025/2027 – Esercizio 2025, per l'utilizzo di una quota dell'avanzo vincolato di amministrazione, a norma del punto 9,2 dell'Allegato 4/2 al D.lgs. 118/2011, come modificato e integrato dal D.lgs. 126/2014, per l'importo complessivo di € 2.878.368,88 da destinare all'Intervento di “Realizzazione del Parco della Marinella” CUP B61B11001420006, al fine di dare regolare continuità ai lavori in corso e rispettare la tempistica imposta dal finanziamento”* era stata deliberata con i poteri del Consiglio Comunale la variazione contabile di cui trattasi;

con nota PG/2025/505886 del 03 giugno 2025, l'Area Consiglio Comunale comunicava che non era intervenuta entro il termine previsto dall'art. 175, comma 4, del D.lgs. 267/2000 la ratifica da parte del Consiglio Comunale della suindicata Deliberazione di Giunta Comunale n. 128/2025, il cui contenuto è divenuto pertanto inefficace.

**Dato atto, altresì, che**

si rende necessario proporre al Consiglio Comunale la medesima variazione di bilancio e l'applicazione della relativa quota di avanzo vincolato di amministrazione per l'intervento di denominato *“Parco della Marinella - Realizzazione di un nuovo parco urbano di circa 30.000 mq in via Vespucci”*, finanziato con fondi del Piano di Sviluppo e Coesione – FSC 2014-2020;

l'importo di € 2.878.368,88 è confluito in avanzo vincolato in ragione della suindicata dichiarazione di insussistenza dei residui passivi relativi ad impegni che erano stati assunti in favore del soggetto affidatario dei lavori di realizzazione del Parco della Marinella;

non sono stati assunti ulteriori impegni contabili sulla base della variazione di bilancio adottata con Deliberazione della Giunta Comunale n. 128/2025.

**Precisato che:**

l'intervento de quo rientra tra i progetti assegnati al Servizio Progetti Strategici - giusta nota del Sindaco PG/605320 del 21 luglio 2023 - istituito nell'ambito del nuovo organigramma del Comune di

Napoli e del nuovo Regolamento di organizzazione degli uffici e dei Servizi di cui alla deliberazione di Giunta comunale n. 185 del 31 maggio 2023;

con disposizione dirigenziale n 4 del 15 settembre 2023 del Servizio Progetti Strategici, l'arch. Rosa Pascarella, Responsabile del Servizio, ha assunto l'incarico di RUP per l'intervento in parola;

il capitolo di entrata 452300 afferisce all'U.O.A. Ufficio PNRR e Politiche di Coesione;

l'intervento di realizzazione del Parco della Marinella beneficia anche di un finanziamento a valere sui fondi del Piano Strategico della Città Metropolitana di Napoli finalizzato alla acquisizione di alcune aree residuali, come da Convenzione sottoscritta tra gli Enti, RCONV.R.0000002 del 12.01.2021.

**Valutato che** per le motivazioni innanzi esposte, siano sussistenti i presupposti per l'utilizzo di una quota dell'avanzo vincolato di amministrazione, ai sensi del principio contabile 9.2 dell'allegato 4/2 al D.lgs. 118/2011 e ss.mm.ii., pari a complessivi € **2.878.368,88** (di cui € **2.841.463,45** sul capitolo di spesa 256150/14 - codice bilancio 09.02-2.02.01.09.999 ed € **36.905,43** sul capitolo di spesa 256150/125 - codice bilancio 09.03-2.02.01.09.999) da destinare all'intervento di "Realizzazione del Parco della Marinella" CUP B61B11001420006 come sinteticamente riportato nella tabella seguente:

Quota avanzo vincolato di amministrazione Capitolo di Spesa 256150/14		
Intervento	Descrizione Spesa	Totale
Realizzazione del Parco della Marinella CUP B61B11001420006	AFFIDAMENTO DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI DELL'INTERVENTO RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DEL PARCO DELLA MARINELLA	€ 2.841.463,45

Quota avanzo vincolato di amministrazione Capitolo di Spesa 256150/125		
Intervento	Descrizione Spesa	Totale
Realizzazione del Parco della Marinella CUP B61B11001420006	AFFIDAMENTO DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI DELL'INTERVENTO RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DEL PARCO DELLA MARINELLA	€ 36.905,43

**Ritenuto** che si possa variare – ai sensi dell'art. 175, commi 1 e 2, del D. Lgs. 267/2000 e ss. mm. ii. – il Bilancio 2025/2027 – Esercizio 2025, con applicazione, a norma del principio contabile 9.2 dell'Allegato 4/2 al D.lgs. 118/2011 e ss. mm. ii, di una quota dell'avanzo vincolato di amministrazione pari a complessivi € **2.878.368,88** da destinare all'intervento di cui all'oggetto come sopra specificato.

**Visti:**

- il D.lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 118/2011, come coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
- la Deliberazione n. 6 del 29 gennaio 2025 con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio 2025-2027;
- il vigente Regolamento di Contabilità.

**Attestato che:**

- l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, anche ai fini di eventuali ipotesi di conflitto ex art. 6 bis della legge n. 241/90, introdotto con legge n. 190/2012 (art. 1, comma 41), è stata espletata dalla dirigenza che lo sottoscrive;
- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e degli artt. 1, comma 1 lett. b) e 17, comma 2 lett. a) del Regolamento dei controlli interni dell'ente.

**Dato atto** che il presente provvedimento non contiene dati personali.

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive

La Dirigente del Servizio Progetti Strategici

Rosa Pascarella



Con voti UNANIMI,

**DELIBERA**

**Proporre al Consiglio Comunale di:**

**1. Adottare la variazione**, ai sensi dell'art. 175 del D. Lgs. 267/2000 e ss. mm. ii., del **Bilancio 2025/2027** – Esercizio 2025, mediante l'utilizzo di una quota dell'avanzo vincolato di amministrazione, a norma del punto 9.2 dell'Allegato 4/2 al D.lgs. 118/2011, come modificato e integrato dal D.lgs. 126/2014, per l'importo complessivo di **€ 2.878.368,88**, da destinare all'intervento di **"Realizzazione del Parco della Marinella" CUP B61B11001420006**, al fine di dare regolare continuità ai lavori in corso e rispettare la tempistica imposta dal finanziamento FSC 2014-2020, come segue:

**Parte entrata:**

**Applicare** quota dell'avanzo vincolato di amministrazione per l'importo complessivo di **€ 2.841.463,45** – capitolo di spesa 256150/14, codice bilancio 09.02-2.02.01.09.999 - somme confluite in avanzo vincolato anno 2025 da cancellazione :

- impegno 2761/2017 - importo € 446.898,91 - anno provenienza fondi 2017
- impegno 2761/2017 - importo € 2.327.570,30 - anno provenienza fondi 2018
- impegno 2762/2017 - importo € 32.571,05 - anno provenienza fondi 2017
- impegno 3059/2017 - importo € 34.423,19 - anno provenienza fondi 2017

(vincolo entrata capitolo 452300, codice bilancio 4.02.01.01.003), da destinare all'intervento denominato "Realizzazione del Parco della Marinella - Affidamento dell'esecuzione dei lavori".

**Parte spesa:**

**Incrementare** lo stanziamento del codice bilancio 09.02-2.02.01.09.999 di **€ 2.841.463,45** (capitolo 256150 art. N.I. – **da assegnare al Servizio Progetti Strategici**) per "Realizzazione del Parco della Marinella - Affidamento dell'esecuzione dei lavori".

**Parte entrata:**

**Applicare** quota dell'avanzo vincolato di amministrazione per l'importo di **€ 36.905,43** – capitolo di spesa 256150/125, codice bilancio 09.03-2.02.01.09.999 - somme confluite in avanzo vincolato anno 2025 da cancellazione impegno 4652/2022 - importo € 36.905,43 – anno provenienza fondi 2022 (vincolo entrata capitolo 452300, codice bilancio 4.02.01.01.003), da destinare all'intervento denominato "Realizzazione del Parco della Marinella - Affidamento dell'esecuzione dei lavori".

**Parte spesa:**

**Incrementare** lo stanziamento del codice bilancio 09.02-2.02.01.09.999 di **€ 36.905,43** (capitolo 256150 art. N.I. – **da assegnare al Servizio Progetti Strategici**) per "Realizzazione del Parco della Marinella - Affidamento dell'esecuzione dei lavori".

IL SEGRETARIO GENERALE  
Monica Cinque



## 2. Dare atto che:

l'importo di € 2.878.368,88 è confluito in avanzo vincolato in ragione della dichiarazione di insussistenza - trasmessa con nota PG/2025/73309 del 24 gennaio 2025 - riguardante residui passivi relativi ad impegni che erano stati assunti in favore del soggetto affidatario dei lavori di realizzazione del Parco della Marinella;

non sono stati assunti ulteriori impegni contabili sulla base della variazione di bilancio adottata con Deliberazione della Giunta Comunale n. 128/2025.

- ☐ (\*\*) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;
- ☐ (\*\*) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

(\*\*): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

**Il Sindaco**

Gaetano Manfredi

**Il Vicesindaco e Assessore all'Urbanistica**

Laura Lieto

**La Dirigente del Servizio Progetti Strategici**

Rosa Pascarella

**VISTO: Il Responsabile dell'Area Progetti Speciali**

Gerarda Vaccaro

**Il Dirigente dell'U.O.A. Ufficio PNRR e**

Politiche di Coesione

Sergio Anolio

IL SEGRETARIO GENERALE  
Monica Ciani





COMUNE DI NAPOLI

9

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 06 del 04/07/2025, AVENTE AD OGGETTO:**

PROPOSTA AL CONSIGLIO di Variazione, ai sensi dell'art. 175 del D. Lgs. 267/2000 e ss. mm. ii., del Bilancio di previsione 2025/2027 – Esercizio 2025, per l'utilizzo di una quota dell'avanzo vincolato di amministrazione, a norma del punto 9.2 dell'Allegato 4/2 al D.lgs. 118/2011, come modificato e integrato dal D.lgs. 126/2014, per l'importo complessivo di € 2.878.368,88 da destinare all'Intervento di "Realizzazione del Parco della Marinella" CUP B61B11001420006, al fine di dare regolare continuità ai lavori in corso e rispettare la tempistica imposta dal finanziamento.

La Dirigente del Servizio Progetti Strategici esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE

Addì 04/07/2025

*La Dirigente del Servizio Progetti Strategici*

*Rosa Pascarella*

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il 22/07/2025 e protocollata con il n. 064/2025/420.....;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

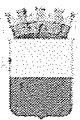
*parere allegato*

Addì, .....

28/7/25

IL RAGIONIERE GENERALE

*Claudio*



COMUNE DI NAPOLI

Parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, Proposta di Delibera n. 6 del 04/07/2025, dal Servizio Progetti Speciali, avente ad oggetto: "PROPOSTA AL CONSIGLIO - Variazione ai sensi artt. 42, c. 4 e 175 del d.lgs. 267/2000 al Bilancio di Previsione 2025-2027 - Esercizio 2025 per l'utilizzo di una quota di avanzo vincolato, per l'importo complessivo di 2.878.368,88, da destinare all'intervento di Realizzazione del Parco della Marinella CUP B61B11001420006 al fine di dare regolare continuità ai lavori in corso e rispettare la tempistica imposta dal finanziamento.

La proposta in esame propone di approvare: **Variazione al Bilancio di previsione 2025/2027 - esercizio 2025 per l'utilizzo dell'avanzo di amministrazione vincolato.**

L'art. 1, commi 897-898, della Legge 145/2018, fissa limiti all'applicazione in bilancio del risultato di amministrazione vincolato, accantonato, destinato. Per quanto al Comune di Napoli questo limite, a seguito del risultato di amministrazione al 31.12.2024, è fissato per € 257.870.940,1 di cui:

- 52.422.043,21 € pari all'importo indicato alla lettera A) del prospetto riguardante il risultato di amministrazione al 31.12.2024 al netto della quota minima obbligatoria accantonata nel risultato di amministrazione per il Fondo Crediti Dubbia Esigibilità e del Fondo Anticipazione Liquidità;
- 175.448.896,89 € pari all'importo del disavanzo da recuperare iscritto nel primo esercizio nel Bilancio di Previsione 2025/2027.
- 30.000.000,00 € ai sensi del D.L. 96/2025 art. 7 comma 6: "Allo scopo di favorire gli interventi necessari per la trentottesima edizione dell'America's Cup, negli esercizi dal 2025 al 2027, il Comune di Napoli può applicare al bilancio di previsione le quote accantonate, vincolate e destinate del risultato di amministrazione in deroga ai limiti previsti dall'articolo 1, commi 897 e 898, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, per un importo non superiore a 30 milioni di euro per ciascuna delle predette annualità".

Ai fini del rispetto di richiamato limite, si dà atto della seguente situazione:

che rientra nell'importo massimo applicabile.

Totale applicato nel bilancio di previsione 2025, rilevante ex art. 1 commi 897/898 legge 145/2018	31.511.947,28€
Avanzo applicato con successive variazioni	146.326.594,82 €
Avanzo applicato con la presente proposta di variazione che concorre al limite	2.878.368,88€
TOTALE APPLICATO AGGIORNATO	177.838.542,10€

che rientra nell'importo massimo applicabile.

L'ammontare della voce "avanzo applicato con successive variazioni" è stato rettificato in ragione della mancata ratifica delle seguenti delibere di Giunta per applicazione avanzo GCP/2025/93 - 98 - 101 - 105 - 107 - 108 - 110, 121, 124, 128, 129, 135, 136.

Inoltre si comunica la creazione dei Capitoli di Spesa 256150/223 - 256150/224

Tutto ciò premesso e considerato, si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

29/7/25 Il Ragioniere Generale  
Dott.ssa Claudia Gargiulo  
*Claudia Gargiulo*

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 06 DEL 04/07/2025

U.O.A. UFFICIO PNRR E POLITICHE DI COESIONE

SERVIZIO PROGETTI STRATEGICI

PERVENUTA ALLA SEGRETERIA GENERALE IN DATA 30/07/2025

**SG 382 – Proposta al Consiglio comunale di variazione di bilancio - annualità 2025 – per l'intervento di “Realizzazione del Parco della Marinella” mediante l'utilizzo di una quota dell'avanzo vincolato di amministrazione.**

### OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con la proposta deliberativa in esame si intende proporre al Consiglio comunale di variare il bilancio di previsione 2025/2027 – annualità 2025 – per un importo di € 2.878.368,88, da destinare all'intervento di “Realizzazione del Parco della Marinella”, mediante l'utilizzo di una quota dell'avanzo vincolato di amministrazione.

Si propone, inoltre, di dare atto che l'importo di € 2.878.368,88 oggetto della variazione in esame è confluito in avanzo vincolato e che non sono stati assunti impegni contabili sulla base della variazione di bilancio (di identico contenuto) approvata dalla Giunta con i poteri del Consiglio comunale con deliberazione n. 128/2025 e non ratificata nel termine di 60 giorni previsto dall'art. 175 comma 4 TUEL.

#### • ATTESTAZIONI DELLA DIRIGENZA RICAVABILI DALLE PREMESSE

Dalla parte narrativa emerge come la variazione di bilancio che si propone al Consiglio sia, invero, già stata approvata, in via d'urgenza, dalla Giunta con deliberazione n. 128/2025 per l'intervento di “Realizzazione del Parco della Marinella”, finanziato a valere sulle risorse del “Patto per la città di Napoli”, mediante l'utilizzo di una quota dell'avanzo vincolato di amministrazione. Tuttavia, tale variazione non è stata ratificata nel termine di 60 giorni indicato dall'art. 175, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Nel dettaglio, si rappresenta che la variazione in esame, così come quella originariamente approvata dalla Giunta con i poteri del Consiglio e non ratificata nel termine di legge, è necessaria per consentire, a seguito dell'interruzione dei lavori dovuta alla procedura ambientale intervenuta, la ripresa degli stessi e, conseguentemente, il rispetto delle tempistiche imposte dal finanziamento, che fissa al 31/12/2025 il termine di sostenimento della spesa.

Nello specifico, a seguito del rinvenimento e della rimozione di rifiuti presenti all'interno dell'area oggetto di intervento, e a seguito dell'esecuzione di “*indagini finalizzate a verificare la compatibilità della qualità di suolo e sottosuolo delle aree ricomprese nel Parco della Marinella con la destinazione d'uso prevista dal progetto esecutivo*”, è stata rilevata la presenza di materiale contenente amianto che ha richiesto l'esecuzione di “*servizi di prelievo, trasporto e conferimento presso impianti all'uopo autorizzati, di rifiuti contenenti amianto*”, che si sono conclusi in data 16 luglio 2024.

#### • PARERI EX ART. 49, COMMA 1, DEL D. LGS. N. 267/2000

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA: *favorevole*

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE: *favorevole*

Il Ragioniere Generale rappresenta che il totale del risultato di amministrazione vincolato applicato, comprensivo di quello applicato con la proposta in analisi, “*rientra nell'importo massimo applicabile*”.

#### • QUADRO NORMATIVO DI RIFERIMENTO

Ai sensi dell'art. 175, D. Lgs. 267/2000, “*1. Il bilancio di previsione finanziario può subire variazioni nel corso dell'esercizio di competenza e di cassa sia nella parte prima, relativa alle entrate, che nella parte*

*seconda, relativa alle spese, per ciascuno degli esercizi considerati nel documento. 2. Le variazioni al bilancio sono di competenza dell'organo consiliare salvo quelle previste dai commi 5-bis e 5-quater".*

*Ai sensi dell'art. 239, comma 1, lett. b del D. Lgs. 267/2000 "L'organo di revisione svolge le seguenti funzioni (...) pareri, (...), in materia di (...) variazioni di bilancio escluse quelle attribuite alla competenza della giunta, del responsabile finanziario e dei dirigenti (...)".*

Inoltre, si richiamano, sul punto, i commi 897 e 898 dell'art. 1 L.145/2018, che fissano i limiti all'applicazione in bilancio del risultato di amministrazione vincolato.

- DISCIPLINA INTERNA (REGOLAMENTI, DIRETTIVE, CIRCOLARI)

Art. 15 del Regolamento di Contabilità del Comune di Napoli, che disciplina le variazioni di bilancio e relative comunicazioni.

- CONSIDERAZIONI FINALI

Con riferimento alla mancata ratifica delle variazioni di bilancio approvate con i poteri del Consiglio, si rappresenta in proposta che non sono sorti rapporti a seguito dell'approvazione della deliberazione di Giunta Comunale n. 128/2025, non ratificata nei termini di legge.

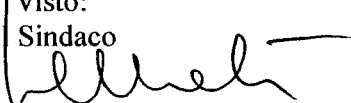
Ricordato che attiene alla medesima dirigenza, nell'ambito delle competenze gestionali ad essa demandate ai sensi dell'art. 107 del TUEL, l'esercizio del potere di vigilanza e di controllo sull'azione amministrativa da porre in essere in attuazione del provvedimento in oggetto, spettano all'Organo deliberante l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico e ogni altra valutazione conclusiva, con riguardo al principio di buon andamento, economicità e imparzialità dell'azione amministrativa.

Monica Cinque

Firmato digitalmente da:  
MONICA CINQUE  
Firmato il  
30/07/2025  
17:02  
Valido dal  
09/05/2024 al  
09/05/2027

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 7/3/2005, nr. 82 e ss.mm.ii. (CAD) e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

Visto:  
Il Sindaco



Deliberazione di Proposta al Consiglio n. 372 del 31/07/2025 composta da n. 13 pagine progressivamente numerate;

☐ nonché da allegati come descritti nell'atto.\*

\*Barrare, a cura del Servizio Supporto giuridico agli organi, assistenza alla Giunta e affari istituzionali, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

.....

IL SEGRETARIO GENERALE

.....

#### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il 1/8/2025 e vi rimarrà per quindici giorni (art. 10, comma 1, del D. Lgs. 267/2000).
- Dell'avvenuta pubblicazione del presente atto è stata data comunicazione alla Segreteria del Consiglio Comunale.

Servizio Supporto giuridico agli Organi,  
assistenza alla Giunta e affari istituzionali  
Il Funzionario titolare di incarico  
di Elevata Qualificazione

.....

#### ITER SUCCESSIVO

Alla Segreteria del Consiglio Comunale in data \_\_\_\_\_ viene consegnata la cartellina originale della presente deliberazione affinché, prelevando dall'Albo Pretorio l'atto pubblicato, sia ricomposto integralmente il provvedimento da porre all'esame del Consiglio Comunale.

**Segreteria del Consiglio Comunale**

**Firma per ricevuta**

\_\_\_\_\_

#### Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n. .... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Proposta al Consiglio n. .... del .....

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Servizio Supporto giuridico agli Organi,  
assistenza alla Giunta e affari istituzionali  
Il Funzionario titolare di incarico  
di Elevata Qualificazione

.....