



**ORIGINALE**

Mod\_fdbg\_1\_21

**DIPARTIMENTO/AREA: AREA TECNICA PATRIMONIO**

**SERVIZIO: EDILIZIA SPORTIVA**

**ASSESSORATO: AL BILANCIO**

**SG: 380 del 29/07/2025**

**DGC: 405 del 17/07/2025**

**Cod. allegati: //**

**Proposta di deliberazione prot. n° 12 del 15/07/2025**

**REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 370**

**OGGETTO:** Coi poteri del Consiglio, variazione al bilancio di previsione 2025/2027 — esercizio 2025 ai sensi degli artt. 42 e 175 del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. per l'utilizzo di una quota dell'avanzo vincolato di amministrazione al 31.12.2024, a norma del punto 9.2 dell'Allegato 4/2 al D.lgs. 118/2011, come modificato e integrato dal D.lgs. 126/2014, per l'importo complessivo di € 82.457,80 da destinare all'intervento denominato "manutenzione straordinaria presso l'impianto natatorio in via Marco Rocco di Torrepadula, Napoli", finanziato con devoluzione dei residui sui mutui contratti con Cassa Depositi e Prestiti. C.I.G.: 9472586142 C.I.G. Derivato: B2938550FA C.U.P.: B62H23001770004

Il giorno 31/07/2025, in modalità mista (Presenza/Videoconferenza), convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° Sette Amministratori in carica:

**SINDACO:**

*Gaetano MANFREDI*

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**ASSESSORI(\*):**

*Laura LIETO*

*(Vicesindaco)*

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

*Pier Paolo BARETTA*

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

*Antonio DE IESU*

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

*Teresa ARMATO*

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

*Edoardo COSENZA*

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

*Vincenzo SANTAGADA*

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

**P A**

*Maura STRIANO*

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

*Emanuela FERRANTE*

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

*Luca FELLA TRAPANESE*

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

*Chiara MARCIANI*

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

(\*): I nominativi degli Assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: *Vicesindaco Laura Lieto*

Assiste il Segretario del Comune: *Monica Cinque*

Il Funzionario titolare di incarico di elevata qualificazione

**IL PRESIDENTE**

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore al Bilancio, Pier Paolo BARETTA,

**Premesso che:**

- l'Amministrazione Comunale nell'ottica della conservazione locativa e funzionale del complesso natatorio sito in via Marco Rocco di Torrepadula, in virtù della vigente normativa in materia edilizia, e dell'accordo con la Federazione Italiana Nuoto, intende eseguire una serie di opere manutentive straordinarie, così come definite dall'art. 3 del Testo Unico dell'Edilizia (D.P.R. n. 380/01);
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 435 del 24 novembre 2023, è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica – Economica (P.F.T.E.), redatto dal Servizio Tecnico Edilizia Sportiva (oggi Servizio Edilizia Sportiva), relativo ai lavori di *"manutenzione straordinaria presso l'impianto natatorio in via Marco Rocco di Torrepadula, Napoli"*;
- con determinazione dirigenziale n. 23 del 01 dicembre 2023, registrato all'Indice Generale al n. 2810 in data 22 dicembre 2023, è stato affidato il servizio di ingegneria e architettura per la redazione del progetto esecutivo dell'intervento di *"manutenzione straordinaria presso l'impianto natatorio in via Marco Rocco di Torrepadula, Napoli"* all'ing. Mirko Pone – P.IVA n. 07943271218, con sede in via Figliola, 30 – San Sebastiano al Vesuvio (NA), per un importo complessivo di € 32.735,04, pagato poi con fondi dell'Amministrazione Comunale;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 156 del 02 maggio 2024, è stata autorizzata la devoluzione dei residui sui mutui contratti con Cassa Depositi e Prestiti (posizione mutuo CC.DD.PP. n. 4446429/05 e n. 4446432/04) denominato *"MUTUO PER RISTRUTTURAZIONE PALAZZETTO DELLO SPORT MARIO ARGENTO - VINCOLO SPESA CAP.200960"* da destinare ad interventi di manutenzione straordinaria, tra cui figura l'intervento di *"manutenzione straordinaria presso l'impianto natatorio in via Marco Rocco di Torrepadula, Napoli"*;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 248 del 27 giugno 2024, è stata autorizzata la variazione al bilancio di previsione 2024/2026 – esercizio 2024 per l'utilizzo di una quota dell'avanzo vincolato di amministrazione, per un importo di € 560.000,00 da destinare all'intervento denominato *"manutenzione straordinaria presso l'impianto natatorio in via Marco Rocco di Torrepadula, Napoli"*;
- con nota della CC.DD.PP. rif n. 0473829 del 23/05/2024 prot. n. 2076757/24 si è preso atto dell'avvenuta concessione del diverso utilizzo del mutuo posizione n. 4446429/05 per € 460.232,40 e del mutuo posizione n. 4446432/04 per € 67.032,56 **per un importo totale di € 527.264,96** rispetto all'importo dell'investimento pari ad € 560.000,00;
- con determinazione Dirigenziale del Servizio Edilizia Sportiva n. 03 del 05 luglio 2024, registrata al n. DET-DI/2024/516 in data 12 luglio 2024, è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di *"manutenzione straordinaria presso l'impianto natatorio in via Marco Rocco di Torrepadula, Napoli"*, per un importo complessivo, comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, I.V.A. e somme a disposizione, di € 560.000,00;
- con determinazione Dirigenziale del Servizio Edilizia Sportiva n. 17 del 24 luglio 2024 registrata all'Indice Generale al n. 1844 del 01 agosto 2024, l'appalto in questione è stato aggiudicato, nell'ambito dell'accordo quadro con un solo operatore economico denominato *"Riqualificazione immobili istituzionali – Lotto RIM\_9"*, alla RTI P.&C. S.r.l. (mandataria) / S.A.S. S.r.l. (mandante) - C.F. e P.IVA. 06085471214, con sede in Napoli alla Piazza Vanvitelli n. 15, determinando un quadro economico di affidamento pari a € 477.542,20, al netto del ribasso d'asta del 16,60%, determinando un'economia di gara pari ad € 82.457,80 comprensivo di I.V.A. dovuta per legge;
- con la medesima determina n. 17/2024 – I.G. n. 1844/2024, è stata impegnata la somma complessiva di € 419.838,10 di cui € 381.671,00 per lavori ed oneri di sicurezza indiretti ed € 38.167,10 per IVA al 10%, sul capitolo 201904/7, codice bilancio 06.01-2.02.01.09.016, annualità 2024, bil. 2024/2026;
- con la sottoscrizione in data 27 agosto 2024 del contratto d'appalto applicativo, registrato con rep. n. 7389 del 03 settembre 2024, si è proceduto alla successiva consegna dei lavori avvenuta in data 21 novembre 2024.

IL SEGRETARIO GENERALE

Monica Cingolani

**Preso atto che** nel corso dell'esecuzione dei lavori, è emersa la necessità di prevedere un incremento delle quantità di alcune lavorazioni, non previste e non prevedibili in fase di progettazione esecutiva, le cui motivazioni vengono di seguito sinteticamente elencate:

- ripristino solaio di copertura della piscina;
- posa di vetri con pellicola interna nella zona vasca natatoria grande;
- sostituzione caldaie con caldaie a condensazione;
- maggiori interventi di risanamento in zone dove questi sono necessari.

**Atteso che:**

- l'intervento in oggetto è inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2024-2026 al codice AR-SP1130-36 codice CUP B62H23001770004;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 69 del 04 marzo 2025, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) per il periodo 2025/2027, aggiornato con D.C.C. n. 139 del 04 aprile 2025;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 29 gennaio 2025 è stato approvato il bilancio di previsione 2025/2027;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 29 del 03 febbraio 2025 si è proceduto all'aggiornamento del risultato presunto di amministrazione al 31 dicembre 2024, ai sensi dell'art. 187 c.3 – quinquies del TUEL;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 51 del 25 febbraio 2025 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 142 del 07 aprile 2025 si è proceduto al riaccertamento ordinario dei residui ai fini della formazione del rendiconto 2024 e alla determinazione del Fondo Pluriennale Vincolato con conseguente variazione al bilancio 2024/2026, esercizio 2024 e al bilancio 2025/2027, esercizio 2025 e 2026;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 177 del 29 aprile 2025 è stato approvato il Rendiconto della gestione finanziaria 2024;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 26 maggio 2025 è stata approvata la deliberazione di Giunta Comunale n. 177 del 29 aprile 2025 avente ad oggetto: "Approvazione del rendiconto della gestione 2024.

**Considerato che:**

- l'art. 175 del D.lgs. n. 267/2000 e in particolare il comma 3, lett. c), prevede l'utilizzo delle quote del risultato di amministrazione vincolato ed accantonato per le finalità per le quali sono state previste;
- le quote di avanzo vincolato applicate con la summenzionata D.G.C. n. 262 del 08 luglio 2024 all'esercizio 2024 e non utilizzate per mancato impegno della spesa, relativamente all'intervento di *"manutenzione straordinaria presso l'impianto natatorio in via Marco Rocco di Torrepadula, Napoli"* risultano nuovamente confluite in avanzo vincolato di amministrazione per l'esercizio 2025.

**Pertanto:**

- per le motivazioni innanzi esposte, occorre procedere alla redazione di una perizia di variante in corso d'opera per l'intervento di *"manutenzione straordinaria presso l'impianto natatorio in via Marco Rocco di Torrepadula, Napoli"* per garantire il completamento dei lavori in questione;
- da un esame sulla piattaforma informatica che gestisce la contabilità finanziaria del Comune di Napoli per assicurare la copertura economica dei maggiori costi derivanti dalle attività non previste in progetto, risulta indispensabile utilizzare, relativamente alle somme a disposizione del quadro economico dell'intervento di che trattasi, le economie di gara confluite nell'avanzo vincolato di amministrazione 2024 come di seguito in dettaglio:

IL SEGRETARIO GENERALE  
Monica Cingolani



Codifica	Capitolo di spesa	Annualità di provenienza	Importo (IVA inclusa)
06.01-2.02.01.09.016	201904 articolo 7	2024	€ 82.457,80

**Ritenuto che**, per quanto descritto in narrativa:

- le suindicate spese, nell’interesse dell’Amministrazione, sono indispensabili e urgenti per garantire, senza soluzione di continuità, il completamento dei lavori relativi all’intervento denominato *“manutenzione straordinaria presso l’impianto natatorio in via Marco Rocco di Torrepadula, Napoli”*;
- siano sussistenti i presupposti per procedere ad una variazione del bilancio – ai sensi degli artt. 42 c. 4 e 175 del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. – mediante applicazione al bilancio 2025/2027, esercizio 2025, di quote vincolate dell’avanzo di amministrazione 2024 per garantire un’efficace ed efficiente gestione delle risorse a destinazione vincolata e confluite in avanzo vincolato di amministrazione.

**Dato atto che** con disposizione n. 4 del 12.06.2025 – DIACC/2025/466 si è provveduto all’accertamento di € 527.264,96 sul capitolo di entrata 500960, denominato *“MUTUO PER RISTRUTTURAZIONE PALAZZETTO DELLO SPORT MARIO ARGENTO - VINCOLO SPESA CAP.200960 - codice 6.03.01.04.003 per garantire l’attuazione dell’intervento di “manutenzione straordinaria presso l’impianto natatorio di via Marco Rocco di Torrepadula”*;

**Visto:**

- il D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. n. 118/2011, come coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014;
- la legge n. 241/1990;
- lo statuto del Comune di Napoli ed i vigenti regolamenti interni;
- gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel P.I.A.O., approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 69 del 04 marzo 2025, per il triennio 2025-2027, alla Sezione 2 – VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.3: Rischi corruttivi e Trasparenza.

**Attestato:**

- che il presente provvedimento non rientra in alcuna delle previsioni normative riportate nella suindicata sezione del P.I.A.O. e, pertanto, non sarà oggetto di pubblicazione nella sezione Amministrazione Trasparente del sito del Comune di Napoli, né in altre pagine web del sito stesso o di altri siti istituzionali;
- che l’adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità tecnica e della correttezza dell’attività amministrativa e contabile, ai sensi dell’art. 147 bis del D.lgs. 267/2000 e degli artt. 13, comma 1, lett. b) e 17, comma 2, lett. a) del Regolamento del Sistema dei Controlli Interni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 28/02/2013 e ss.mm.ii.;
- che ai sensi dell’art. 6 bis della Legge 07 agosto 1990, n. 241, degli artt. 6 e 7 del D.P.R. n. 62/2013 e degli artt. 6 e 8 del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici del Comune di Napoli, non si rinviene nel presente provvedimento una situazione di conflitto di interesse, anche potenziale, che imporrebbe il dovere di astensione in capo al Responsabile del Procedimento/Dirigente competente all’adozione dell’atto medesimo;
- che l’istruttoria necessaria ai fini dell’adozione del presente provvedimento è stata espletata dall’Ing. Giovanni TOSCANO in qualità di Dirigente del Servizio Edilizia Sportiva;
- che il presente provvedimento non contiene dati personali ai sensi dell’art. 6 del Regolamento UE 2016/679.

IL SEGRETARIO GENERALE

Monica Ciarullo

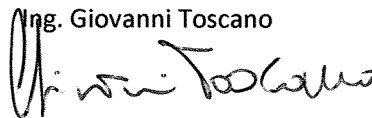
**Ravvisato** che sussistono i presupposti di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4 del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii, trattandosi di spese indispensabili per garantire il completamento dei lavori di "manutenzione straordinaria presso l'impianto natatorio in via Marco Rocco di Torrepadula, Napoli", si ritiene di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

*La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e, come tali, redatte dal Dirigente del Servizio Edilizia Sportiva sotto la propria responsabilità tecnica, per cui, sotto tale profilo, lo stesso Dirigente qui appresso sottoscrive.*

**Il Dirigente**

ing. Giovanni Toscano

**DELIBERA**



- 1) Coi poteri del Consiglio, variare ai sensi degli artt. 42 e 175 del D.lgs. n. 267/2000, principio contabile 9.2 dell'allegato 4/2 al D.lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii., il bilancio di previsione 2025/2027, esercizio 2025, come di seguito indicato:

**Parte Entrata**

Applicare una quota parte dell'avanzo di amministrazione vincolato al bilancio di previsione 2025/2027, esercizio 2025, di € 82.457,80 - al capitolo di spesa 201904/7 - per gli interventi finanziati da posizione mutuo CC.DD.PP. n. 4446429/05 - capitolo di entrata 500960, denominato "MUTUO PER RISTRUTTURAZIONE PALAZZETTO DELLO SPORT MARIO ARGENTO - VINCOLO SPESA CAP.200960" - codice 6.03.01.04.003, accertamento 2003/2662 del 10.06.2025;

**Parte Spesa**

Incrementare lo stanziamento del codice bilancio 06.01-2.02.01.09.016 di € 82.457,80 - capitolo 201904 art. N.I. del bilancio di previsione 2025/2027, esercizio 2025, da assegnare al Servizio Edilizia Sportiva per l'affidamento degli ulteriori lavori di variante necessari per il completamento dei lavori di "manutenzione straordinaria presso l'impianto natatorio in via Marco Rocco di Torrepadula, Napoli".

- 2) **Dare atto** che il presente provvedimento deve essere ratificato dal Consiglio Comunale nei termini previsti dagli artt. 42 comma 4 e 175 comma 4;

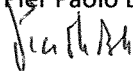
☐ (\*\*) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

☐ (\*\*) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D. Lgs.267/2000;

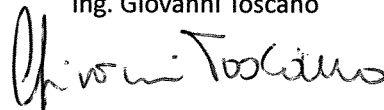
(\*\*): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

IL SEGRETARIO GENERALE  
Monica Cingolani

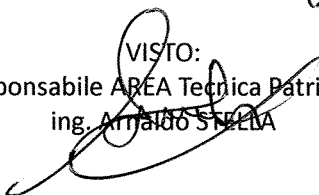
L'Assessore al Bilancio  
dott. Pier Paolo Baretta

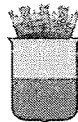


Il Dirigente del Servizio Edilizia Sportiva  
ing. Giovanni Toscano



VISTO:  
Il responsabile AREA Tecnica Patrimonio  
ing. Arnaldo STELLA





COMUNE DI NAPOLI  
AREA TECNICA PATRIMONIO  
SERVIZIO EDILIZIA SPORTIVA

6

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 12 DEL 15 LUGLIO 2025, AVENTE AD OGGETTO:

Coi poteri del Consiglio, variazione al bilancio di previsione 2025/2027 – esercizio 2025 ai sensi degli artt. 42 e 175 del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. per l'utilizzo di una quota dell'avanzo vincolato di amministrazione al 31.12.2024, a norma del punto 9.2 dell'Allegato 4/2 al D.lgs. 118/2011, come modificato e integrato dal D.lgs. 126/2014, per l'importo complessivo di € 82.457,80 da destinare all'intervento denominato "manutenzione straordinaria presso l'impianto natatorio in via Marco Rocco di Torrepadula, Napoli", finanziato con devoluzione dei residui sui mutui contratti con Cassa Depositi e Prestiti.

C.I.G.: 9472586142 C.I.G. Derivato: B2938550FA C.U.P.: B62H23001770004

Il Dirigente del Servizio Edilizia Sportiva esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta: **FAVOREVOLE**

Addì, 15 Luglio 2025

Il Dirigente

ing. Giovanni Toscano

Proposta pervenuta alla Dipartimento Ragioneria il 12.02.2025 e protocollata con il n.

DGE/2025/405

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

parere allegato

Addì, 29/7/2025

IL RAGIONIERE GENERALE



Parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, Proposta di Delibera n. 12 del 15/07/2025, Del servizio Edilizia scolastica DGC/2025/405, avente ad oggetto: "Con i poteri del Consiglio, variazione al bilancio di previsione 2025/2027 – esercizio 2025 ai sensi degli art. 42 e 175 D.Lgs 267/2000 e ss.mm.ii per l'utilizzo di una quota dell'avanzo vincolato di amministrazione al 31/12/24 a norma del 9.2 dell'allegato 4/2 al D.Lgs 126/2014 per l'importo complessivo di € 82.457,80 da destinare all'intervento denominato manutenzione straordinaria presso l'impianto sportivo natatorio in via Marco Rocco di Torrepadula, Napoli, finanziato con devoluzione dei residui su mutui contratti con cassa deposito e prestiti".

La proposta in esame propone di approvare: **Variazione al Bilancio di previsione 2025/2027 – esercizio 2025 per l'utilizzo di avanzo di amministrazione vincolato.**

L'art. 1, commi 897-898, della Legge 145/2018, fissa limiti all'applicazione in bilancio del risultato di amministrazione vincolato, accantonato, destinato. Per quanto al Comune di Napoli questo limite, a seguito del risultato di amministrazione al 31.12.2024, è fissato per € 257.870.940,1 di cui:

- 52.422.043,21 € pari all'importo indicato alla lettera A) del prospetto riguardante il risultato di amministrazione al 31.12.2024 al netto della quota minima obbligatoria accantonata nel risultato di amministrazione per il Fondo Crediti Dubbia Esigibilità e del Fondo Anticipazione Liquidità;
- 175.448.896,89 € pari all'importo del disavanzo da recuperare iscritto nel primo esercizio nel Bilancio di Previsione 2025/2027.
- 30.000.000,00 € ai sensi del D.L. 96/2025 art.7 comma 6: "Allo scopo di favorire gli interventi necessari per la trentottesima edizione dell'America's Cup, negli esercizi dal 2025 al 2027, il Comune di Napoli può applicare al bilancio di previsione le quote accantonate, vincolate e destinate del risultato di amministrazione in deroga ai limiti previsti dall'articolo 1, commi 897 e 898, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, per un importo non superiore a 30 milioni di euro per ciascuna delle predette annualità".

Ai fini del rispetto di richiamato limite, si dà atto della seguente situazione:

che rientra nell'importo massimo applicabile.

Totale applicato nel bilancio di previsione 2025, rilevante ex art. 1 commi 897/898 legge 145/2018	31.511.947,28€
Avanzo applicato con successive variazioni	146.244.137,02 €
Avanzo applicato con la presente proposta di variazione che concorre alla formazione del limite	82.457,80 €
<b>TOTALE APPLICATO AGGIORNATO</b>	<b>177.838.542,10 €</b>

\*L'ammontare della voce "avanzo applicato con successive variazioni" è stato rettificato in ragione della mancata ratifica delle seguenti delibere di Giunta per applicazione avanzo GCP/2025/93 – 98 – 101 – 105 – 107 – 108 – 110, 121, 124, 128, 129, 135, 136.

Si dà atto che con la presente variazione della creazione del capitolo di spesa 201904/17

Tutto ciò premesso e considerato, si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

Il Ragioniere Generale  
Dott.ssa Claudia Gargiulo

*Claudia Gargiulo*



**Collegio Revisori dei conti**

8

**PARERE PREVENTIVO DEL COLLEGIO REVISORI DEI CONTI DEL 31/07/2025**

**OGGETTO:** *Proposta di Deliberazione n. 12 del 15/07/2025: Coi poteri del Consiglio, variazione al bilancio di previsione 2025/2027 – esercizio 2025 ai sensi degli artt. 42 e 175 del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii. per l'utilizzo di una quota dell'avanzo vincolato di amministrazione al 31.12.2024, a norma del punto 9.2 dell'Allegato 4/2 al D.lgs. 118/2011, come modificato e integrato dal D.lgs. 126/2014, per l'importo complessivo di € 82.457,80 da destinare all'intervento denominato “manutenzione straordinaria presso l'impianto natatorio in via Marco Rocco di Torrepadula, Napoli”, finanziato con devoluzione dei residui sui mutui contratti con Cassa Depositi e Prestiti.*

*L'anno duemilaventicinque, il giorno 31 del mese di luglio si è riunito in modalità “a distanza”, il Collegio dei Revisori dei Conti così composto e presente:*

**dott. Costantino SESSA**

**Presidente**

**dott. Raffaele PLA**

**Componente**

**dott.ssa Teresa DEL PRETE**

**Componente**

*per esprimere il proprio parere sulla proposta di Deliberazione di cui all'oggetto.*

**PREMESSO**

- *che il Comune di Napoli è ente in riequilibrio finanziario pluriennale, avendo aderito alla procedura di cui agli art. 243 bis e ss del D. Lgs. n. 267/2000;*
- *che con Deliberazione di Consiglio Comunale n.75 del 22/10/2024 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025/2027;*

*pag. 1/4*





COMUNE DI NAPOLI

## Collegio Revisori dei conti

- *che con Deliberazione di Consiglio Comunale n.5 del 29/01/2025 è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025/2027;*
- *che con Deliberazione del Consiglio Comunale n.6 del 29/01/2025 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025/2027;*
- *che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 33 del 26/05/2025 è stato approvato il rendiconto della gestione finanziaria 2024.*

### CONSIDERATO

- *che il provvedimento in esame propone:*
  - *di variare con i poteri del Consiglio, ai sensi dell'art. 42, e 175 del D.Lgs n.267/2000, principio contabile 9.2 dell'allegato 4/2 al D.lgs n.118/2011, il bilancio di previsione 2025/2027, esercizio 2025, con applicazione in Entrata, di una quota dell'avanzo vincolato di amministrazione pari ad € 82.457,80 al capitolo di spesa 201904/7 - per gli interventi finanziati da posizione mutuo CC.DD.PP. n. 4446429/05 – capitolo di entrata 500960, denominato “MUTUO PER RISTRUTTURAZIONE PALAZZETTO DELLO SPORT MARIO ARGENTO - VINCOLO SPESA CAP.200960” – codice 6.03.01.04.003, accertamento 2003/2662 del 10.06.2025;*
  - *di incrementare la parte Spesa di € 82.457,80 capitolo 201904 art. N.I. del bilancio di previsione 2025/2027, esercizio 2025, da assegnare al Servizio Edilizia Sportiva per l'affidamento degli ulteriori lavori di variante necessari per il completamento dei lavori di “manutenzione straordinaria presso l'impianto natatorio in via Marco Rocco di Torrepadula, Napoli”.*

### RICHIAMATO

- *l'art.175 comma 4 del D.Lgs.n.267/00;*

*pag. 2/4*



COMUNE DI NAPOLI

## Collegio Revisori dei conti

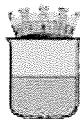
10

- *il principio contabile applicato della contabilità finanziaria, allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011, punto 9.2;*
- *l'art. 1, commi 897-898, della Legge 145/2018, che fissa i limiti all'applicazione in bilancio del risultato di amministrazione vincolato, accantonato, destinato. Per l'Ente questo limite, a seguito del risultato di amministrazione al 31.12.2024, è fissato per € 257.870.940,10 di cui:*
  - *52.422.043,21 € pari all'importo indicato alla lettera A) del prospetto riguardante il risultato di amministrazione al 31.12.2024 al netto della quota minima obbligatoria accantonata nel risultato di amministrazione per il Fondo Crediti Dubbia Esigibilità e del Fondo Anticipazione Liquidità;*
  - *175.448.896,89 € pari all'importo del disavanzo da recuperare iscritto nel primo esercizio nel Bilancio di Previsione 2025/2027;*
  - *30.000.000,00 € ai sensi del D.L. 96/2025 art.7 comma 6: "Allo scopo di favorire gli interventi necessari per la trentottesima edizione dell'America 's Cup, negli esercizi dal 2025 al 2027, il Comune di Napoli può applicare al bilancio di previsione le quote accantonate, vincolate e destinate del risultato di amministrazione in deroga ai limiti previsti dall'articolo 1, comma 897 e 898 della legge 30 dicembre 2018 n.145, per un importo non superiore a 30 milioni di euro per ciascuna delle predette annualità".*

### VERIFICATO

- *che l'avanzo vincolato già applicato per il 2025 è pari ad € 177.756.084,30 per cui la presente variazione di € 82.457,80 con applicazione di una quota di avanzo vincolato del risultato di amministrazione, assicura il rispetto del suddetto limite.*

*pag. 3/4*



COMUNE DI NAPOLI

**Collegio Revisori dei conti**

**VISTO**

- *il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal Dirigente del Servizio Edilizia Sportiva, ai sensi dell'art.49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.*”;
- *il parere favorevole di regolarità contabile, espresso dal Ragioniere Generale, ai sensi dell'art.49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i..*

**IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI**

*esprime, per quanto di competenza, parere “favorevole” sulla proposta di Deliberazione di G.C. n. 12 del 15/07/2025, ai sensi dell'art. 239 del TUEL.*

**IL COLLEGIO DEI REVISORI**

**dott. Costantino SESSA**

**dott. Raffaele PIA**

**dott.ssa Teresa DEL PRETE**

*Sottoscritto digitalmente \**

\* La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs.07/03/2005, n.82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

### OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con il provvedimento in esame si propone, con i poteri del Consiglio Comunale, una variazione al Bilancio 2025 - 2027, esercizio 2025, per l'applicazione di una quota di avanzo di amministrazione vincolato pari a € 82.457,80 per procedere con lavori necessari al completamento dell'intervento di manutenzione straordinaria presso l'impianto natatorio in via Marco Rocco di Torrepadula.

- ATTESTAZIONI DELLA DIRIGENZA RICAVABILI DALLE PREMESSE

La dirigenza attesta che durante lo svolgimento dei lavori di manutenzione presso l'impianto natatorio di via Marco Rocco di Torrepadula *“è emersa la necessità di prevedere un incremento delle quantità di alcune lavorazioni, non previste e non prevedibili in fase di progettazione esecutiva”* tra cui *“ripristino solaio di copertura della piscina; posa di vetri con pellicola interna nella zona vasca natatoria grande; sostituzione caldaie con caldaie a condensazione; maggiori interventi di risanamento in zone dove questi sono necessari”*. Al fine di garantire la prosecuzione e il completamento dei lavori, si propone una variazione di Bilancio utilizzando una quota di avanzo derivante dalle *“economie di gara confluite nell'avanzo vincolato di amministrazione 2024”* pari ad € 82.457,80.

- PARERI EX ART. 49, COMMA 1, DEL D. LGS. N. 267/2000

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA: *Favorevole*

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE: *Favorevole.*

Nel parere di regolarità contabile si afferma che *“l'art. 1, commi 897-898, della Legge 145/2018, fissa limiti all'applicazione in bilancio del risultato di amministrazione vincolato, accantonato, destinato [...]”*. Nel considerare la proposta in esame, il Ragioniere Generale attesta che l'avanzo applicato *“rientra nell'importo massimo applicabile”*.

- ULTERIORI PARERI PREVISTI DALLA DISCIPLINA LEGISLATIVA O INTERNA

*PARERE DEL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI: favorevole*

- QUADRO NORMATIVO DI RIFERIMENTO

Si richiamano:

- gli artt. 42 comma 4 e 175 comma 4 del D.Lgs.267/2000, che disciplinano le variazioni al Bilancio di previsione, le quali *“possono essere adottate dall'organo esecutivo in via d'urgenza opportunamente motivata, salvo ratifica, a pena di decadenza, da parte dell'organo consiliare entro i sessanta giorni seguenti (...)”*;
- l'art. 1, commi 897 e 898, della L.145/2018, che fissa limiti all'applicazione in bilancio del risultato di amministrazione vincolato.

- DISCIPLINA INTERNA (REGOLAMENTI, DIRETTIVE, CIRCOLARI)

A cura del Servizio Supporto Giuridico agli Organi, Assistenza alla Giunta e Affari Istituzionali:

Il funzionario, Fabrizio Ricci

Il dirigente, Maria Aprea

- 13
- Art. 15 del Regolamento di Contabilità del Comune di Napoli, che disciplina le variazioni di bilancio e relative comunicazioni .

- CONSIDERAZIONI FINALI

Le variazioni di bilancio adottate dalla Giunta con i poteri del Consiglio - disciplinate dall'art. 42, comma 4, e dall'art. 175, comma 4, del D. Lgs. 267/2000 - devono essere sottoposte a ratifica del Consiglio comunale nei sessanta giorni successivi all'adozione, a pena di decadenza.

Ricordato che attiene alla dirigenza, nell'ambito delle competenze gestionali ad essa demandate ai sensi dell'art. 107 del TUEL, l'esercizio del potere di vigilanza e di controllo sull'azione amministrativa da porre in essere in attuazione del provvedimento in oggetto, spettano all'Organo deliberante l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico e ogni altra valutazione conclusiva, con riguardo al principio di buon andamento, economicità e imparzialità dell'azione amministrativa.

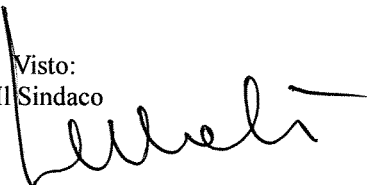
Monica Cinque



Firmato digitalmente da:  
MONICA CINQUE  
Firmato il 31/07/2025 12:20  
Valido dal 09/08/2024 al 09/08/2027  
ArubaPEC EU Qualified Certificates  
CA G1

*Il documento è firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 7/3/2005, nr. 82 e ss.mm.ii. (CAD) e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*

Visto:  
Il Sindaco



Deliberazione di G. C. n. 370 del 31/07/2025 composta da n. 14 pagine  
progressivamente numerate,

☐ nonché da allegati come descritti nell'atto.\*

\*Barrare, a cura del Servizio Supporto giuridico agli organi, assistenza alla Giunta e affari istituzionali, solo in presenza di allegati

**Letto, confermato e sottoscritto.**

**IL PRESIDENTE**

.....

**IL SEGRETARIO GENERALE**

.....

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 1/8/2025 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D. Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D. Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

**Servizio Supporto giuridico agli Organi,  
assistenza alla Giunta e affari istituzionali  
Il Funzionario titolare di incarico  
di Elevata Qualificazione**

.....

### ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione :

- ☒ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;
- ☐ è divenuta esecutiva il giorno ..... ai sensi dell'art.134, comma 3, del D. Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì .....

**Servizio Supporto giuridico agli Organi,  
assistenza alla Giunta e affari istituzionali  
Il Funzionario titolare di incarico  
di Elevata Qualificazione**

.....

### Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata  
Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo  
Comune

dal ..... al .....

**Servizio Supporto giuridico agli Organi,  
assistenza alla Giunta e affari istituzionali  
Il Funzionario titolare di incarico di  
Elevata Qualificazione**

.....

### Attestazione di conformità

*(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)*

La presente copia, composta da n..... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. .... del .....

☐ divenuta esecutiva in data .....

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

**Servizio Supporto giuridico agli Organi,  
assistenza alla Giunta e affari istituzionali  
Il Funzionario titolare di incarico  
di Elevata Qualificazione**

.....