



ORIGINALE

Mod_fdgc_1_21

DIPARTIMENTO/AREA: AREA SVILUPPO ECONOMICO E
TURISMO

SERVIZIO: SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE

ASSESSORATO: AL TURISMO E ALLE ATTIVITA' PRODUTTIVE

SG: 243 del 28/05/2025

DGC: 275 del 27/05/2025

Cod. allegati: //

Proposta di deliberazione prot. n° 05 del 26/05/2025

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 231

OGGETTO: Individuazione aree da destinare alle attività di vendita occasionale da parte di soggetti non professionisti del commercio

Il giorno 29/05/2025, in modalità mista (Presenza/Videoconferenza), convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° Nove Amministratori in carica:

SINDACO:

Gaetano MANFREDI

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ASSESSORI(*):

Laura LIETO

(Vicesindaco)

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Pier Paolo BARETTA

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Antonio DE IESU

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Teresa ARMATO

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Edoardo COSENZA

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Vincenzo SANTAGADA

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

P A

Maura STRIANO

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Emanuela FERRANTE

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Luca FELLA TRAPANESE

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Chiara MARCIANI

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

(*): I nominativi degli Assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: Vicesindaco Laura Lieto

Assiste il Segretario del Comune: Monica Cinque

Il Funzionario titolare di incarico
di elevata qualificazione

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto

LA GIUNTA, su proposta dell'Assessore al Turismo e alle Attività Produttive,

PREMESSO che:

- Con Delibera di C.C. N. 32 del 18 Luglio 2024 è stato approvato Il "Regolamento per le attività di vendita occasionale all'interno dei mercatini del Comune di Napoli da parte di soggetti non professionisti del commercio", che fornisce le linee di indirizzo operative per l'individuazione, l'approvazione, la gestione e lo svolgimento delle seguenti tipologie di mercatini:
 - di iniziativa comunale;
 - di iniziativa comunale con affidamento di funzioni a soggetti terzi pubblici e/o privati;
 - di iniziativa da parte di terzi (associazioni, società, soggetti pubblici e privati, etc.)da svolgersi esclusivamente su aree a tal fine preliminarmente determinate e approvate annualmente con Deliberazione di Giunta Comunale, anche su proposta delle Municipalità;
- Il suddetto Regolamento, prevede che, entro il 30 giugno di ciascun anno, la Giunta Comunale debba individuare, con apposita deliberazione, le aree da destinare allo svolgimento dei mercatini degli hobbisti per l'anno successivo, al fine di procedere alla calendarizzazione dei mercatini;
- Essendo il Regolamento entrato in vigore nel mese di Luglio 2024, non è stato possibile approvare entro il termine previsto (30 giugno) le aree da destinare per l'anno 2025;
- Con deliberazione di G.C. n. 634/2024, avente ad oggetto "Rilascio dei titoli autorizzativi per l'occupazione del suolo pubblico per le attività di vendita occasionale - disciplina transitoria nelle more dell'approvazione dei bandi da parte delle Municipalità per i mercatini del Comune di Napoli", è stata prevista una disciplina transitoria per il primo semestre del 2025, nelle more dell'individuazione delle aree da parte delle Municipalità;
- Si ritiene pertanto opportuno individuare con il presente provvedimento, le aree da destinare allo svolgimento degli hobbisti per la seconda parte dell'anno 2025 (a decorrere dal 01 Luglio 2025) e per l'intero anno 2026, rinviando la definizione dei relativi calendari ad un momento successivo, nel rispetto delle procedure previste dal Regolamento stesso;
- In seguito all'approvazione delle aree da parte della Giunta, sulle stesse verranno avviate le attività propedeutiche alla calendarizzazione dei mercatini, così come previsto dagli artt 7, 8 e 9 "Regolamento per le attività di vendita occasionale all'interno dei mercatini del Comune di Napoli da parte di soggetti non professionisti del commercio"

CONSIDERATO CHE

- Il SUAP, in collaborazione con le Municipalità, è incaricato di attuare tutte le procedure necessarie per la definizione e l'individuazione delle aree da destinare a tale attività;
- Con Nota 955786 del 05/11/2024 il Suap ha dato avvio al percorso partecipativo finalizzato alla raccolta di proposte da parte delle dieci Municipalità cittadine per l'individuazione delle zone più idonee.
- Le aree così come individuate e proposte da ciascuna Municipalità si ritengono essere già complete di tutti i pareri degli uffici competenti e, quindi, idonee a tale destinazione;
- Le Municipalità I, II, III, IV, V, VII, VIII e X hanno riscontrato il Servizio Suap elencando le aree idonee, ciascuna per il territorio di competenza;



IL SEGRETARIO GENERALE
Monica Cigane



- La Municipalità IX ha comunicato che sul territorio di competenza non hanno individuato aree disponibili;
- La Municipalità VI non ha fornito riscontro e pertanto, non si ritengono individuate aree idonee nel territorio di competenza;
- E' stata effettuata un'attenta valutazione di opportunità e di bilanciamento degli interessi pubblici e privati, tenuto conto delle tipologie di aree proposte e della necessità di garantire la tutela e la valorizzazione del patrimonio architettonico e culturale esistente, nonché di salvaguardare l'integrità e il decoro delle aree caratterizzate da un rilevante patrimonio storico-artistico che richiedono specifiche misure di tutela e conservazione

RITENUTO

- Opportuno, in esito alle valutazioni effettuate secondo i criteri sopra richiamati, procedere preliminarmente alla sola approvazione delle aree da destinare alle tipologie di mercatini previste dagli artt 7, 8 e 9 del Regolamento, quale presupposto essenziale per l'avvio delle successive fasi organizzative e autorizzative,

RILEVATO

- che, individuate le aree, le Municipalità saranno invitate a esprimersi, mediante apposito atto di Consiglio, corredato da un grafico redatto dalla Direzione della Municipalità e dal parere della competente polizia locale, sul calendario dei mercatini;
- per le tipologie di mercatini su iniziativa di terzi previsti dall'art 9 del Regolamento, i soggetti terzi saranno invitati a presentare proposte di calendario per ciascuna area attraverso manifestazione di interesse pubblica;
- le proposte di calendario formulate dalle Municipalità e dai terzi secondo le modalità previste, saranno sottoposte all'approvazione della Giunta comunale mediante apposita deliberazione

DATO ATTO che il presente provvedimento non comporta aumento di spesa o diminuzione di entrata;

VISTI:

- il D. Lgs. 31 marzo 1998 n. 114;
- il T. U. sul Commercio di cui alla Legge Regionale n. 7/2020;
- il Regolamento del Commercio su Arre Pubbliche approvato con Deliberazione di C.C. n. 2/2017;
- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- la delibera C.C. N. 32 del 18 Luglio 2024

ATTESTATO che

- l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, anche ai fini di eventuali ipotesi di conflitto ex art. 6-bis della legge 241/1990, introdotto con legge 190/2012, art. 1, comma 41, è stata espletata dalla dirigenza che lo sottoscrive;
- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile ai sensi dell'art. 147-bis del d.lgs. 267/2000 e degli artt. 13, comma 1, lett. B) e 17, comma 2, lett. A) del vigente Regolamento dei Controlli Interni del Comune di Napoli, approvato con deliberazione di C.C. n. 4 del 28/02/2013;
- il presente atto non contiene dati personali.

Alla delibera non sono allegati atti.

CON VOTI UNANIMI

DELIBERA



IL SEGRETARIO GENERALE
Monica Cinque



DI INDIVIDUARE le seguenti aree, suddivise per Municipalità, da destinare alle tipologie di mercatini previste dagli articoli 7,8 e 9 del vigente Regolamento comunale, per la seconda parte dell'anno 2025 (a decorrere dal 1Luglio 2025), e per l'intero anno 2026, rinviando ad un momento successivo la calendarizzazione degli eventi, che avverrà secondo le modalità e i procedimenti stabiliti dal medesimo Regolamento:

MUN.	NR.	LOCALIZZAZIONE
I	1	Viale Dohrn (marciapiede lato Villa comunale)
	2	Piazza San Pasquale
II	1	Piazza L. Miraglia
	2	Piazza Dante
	3	Via A. Diaz
	4	Piazza Scipione Ammirato (Stazione Materdei)
	5	Via Salvator Rosa (Area stazione metro)
	6	Piazza Portanova
	7	Piazza Carità (lato Monumento)
	8	Piazza Mercato
	9	Via Baracca
	10	Piazza Nicola Amore
	11	Largo Banchi Nuovi
	12	Piazzetta S.Arcangelo a Baiano
	13	Via A. Tari
	14	Via Giulio Cesare Cortese
	15	Cortile del Complesso Monumentale di Santa Chiara
	16	Largo Simonetta Lamberti
III	1	Via Vergini
	2	Via Arena Sanità
	3	Viale Del Poggio
	4	Via Lieti
	5	Piazza Gravina
	6	Viale Colli Aminei
	7	Piazza Sanità
	8	Piazza Miracoli
	9	Via Capodimonte
	10	Via Santa Maria ai Monti
	11	Piazza Ottocalli
IV	1	Mercato Via Ferrara
	2	Mercato Caramanico
	3	Mercato di Via Cupa San Severino
	4	Borgo Sant'Antonio Abate
V	1	Area privata ad uso pubblico sovrastante il parcheggio di Via De Ruggiero
	3	Piazzetta Totò
	4	Piazza Medaglie d'Oro
	5	Piazza Muzii
	6	Piazza 4 Giornate



IL SEGRETARIO GENERALE
Monica Cugno



	7	Largo Tina Pica
	8	Galleria Vanvitelli.
	10	Giardini Nino Taranto siti in via Aniello Falcone
VI		
VII	1	S. Pietro a Patierno - Piazza Guarino
	2	Secondigliano. Aree antistante Parco Laudati
	3	Secondigliano. Aree antistante Piazza di Nocera
	4	Miano. Piazza Madonna dell'Arco.
VIII	1	Piazza Giovanni Paolo II
	2	Piazza della libertà
	3	Piazzale antistante la metropolitana Scampia
	4	Parco Corto Maltese
	5	Piazza Tafuri
	6	Piazzale a via madonna delle grazie
	7	Spazio Antistante metropolitana di Chiaiano
	8	Metro Frullone piazzale fuori la Metro Via Marcoterreroccapadula
	9	Piazza Nazareth
	10	Piazzale Santa Croce
	11	Piazza Marianella
IX		Nessuna area individuata
X	1	Piazza Veniero
	2	Luna Rossa
	3	Piazza San Vitale
	4	Viale Campi Flegrei

DEMANDARE al Servizio SUAP, l'attuazione delle procedure previste dal "Regolamento per le attività di vendita occasionale all'interno dei mercatini del Comune di Napoli da parte di soggetti non professionisti del commercio", per la calendarizzazione dei mercatini sulle aree individuate e l'acquisizione dei pareri necessari per il rilascio delle concessioni.

DI RINVIARE a un successivo atto l'approvazione della calendarizzazione dei mercatini, una volta espletata la procedura dal Servizio SUAP;

☐ (**) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportato nell'intercalare allegato;

☐ (**) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

(**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

L'Assessore
Teresa ARMATO

Il Dirigente del Servizio SUAP
Dott.ssa Antonietta RUBINO

IL SEGRETARIO GENERALE
Marta Cinque

VISTO:
IL RESPONSABILE DI AREA
Dott.ssa Norma Carla PELUSIO



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 5 DEL 26/05/2025

Il Dirigente del Servizio SUAP esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE.....

.....

.....

.....

.....

.....

Addi,

Il Dirigente del Servizio SUAP
Dott.ssa Antonietta Rubino

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il 27/05/2025 e protocollata con il
n. 229/2025/2025

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla
suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Addi, 27/5/25

IL RAGIONIERE GENERALE

Claudio P.

Area Ragioneria
Servizio Gestione Bilancio

Oggetto : Parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.lgs 267/2000 .
Proposta di deliberazione prot. n. 5 del 27.05.2025 DGC/2025/275 del 27.05.2025 . Servizio
Sportello Unico Attività Produttive

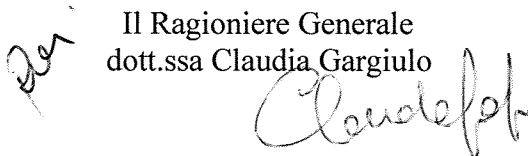
Il provvedimento in esame propone l'individuazione delle aree suddivise per Municipalità da destinare alla fattispecie dei mercatini previsti dagli articoli 7, 8 e 9 del relativo Regolamento approvato con deliberazione consiliare n. 32 del 18.07.2024, per la seconda parte dell'anno 2025 e per l'intero anno 2026, atteso che con deliberazione di Giunta Comunale n. 634/2024 è stata prevista una disciplina transitoria per il primo semestre 2025, nelle more dell'individuazione delle aree da parte delle Municipalità.

Tanto premesso, una volta avvenuta la calendarizzazione dei mercatini sulle aree individuate e il rilascio delle relative concessioni, la dirigenza competente dovrà procedere all'accertamento dell'entrata nel Bilancio di Previsione 2025/2027, inerente il canone occupazione di suolo pubblico, verificando preliminarmente eventuali morosità da parte dei richiedenti.

Con le precisazioni sopra indicate, si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

Napoli, 27.05.2025

Il Ragioniere Generale
dott.ssa Claudia Gargiulo



OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con il provvedimento in esame la Giunta intende individuare – per il secondo semestre dell'anno 2025 e per l'anno 2026 – le aree da destinare ai mercatini per la vendita occasionale da parte di soggetti non professionisti del commercio, rinviando ad un successivo provvedimento l'approvazione della loro calendarizzazione.

- ATTESTAZIONI DELLA DIRIGENZA RICAVABILI DALLE PREMESSE

Dalla parte narrativa emerge che poiché il Regolamento per le attività di vendita occasionale all'interno dei mercatini del comune di Napoli da parte di soggetti non professionisti del commercio è *“entrato in vigore nel mese di Luglio 2024, non è stato possibile approvare entro il termine previsto (30 giugno) le aree da destinare per l'anno 2025”* e che *“con deliberazione di G.C. n. 634/2024, avente ad oggetto "Rilascio dei titoli autorizzativi per l'occupazione del suolo pubblico per le attività di vendita occasionale – disciplina transitoria nelle more dell'approvazione dei bandi da parte delle Municipalità per i mercatini del Comune di Napoli", è stata prevista una disciplina transitoria per il primo semestre del 2025, nelle more dell'individuazione delle aree da parte delle Municipalità”*.

Viene, quindi, ritenuto *“opportuno individuare con il presente provvedimento, le aree da destinare allo svolgimento degli hobbisti per la seconda parte dell'anno 2025 (a decorrere dal 01 Luglio 2025) e per l'intero anno 2026, rinviando la definizione dei relativi calendari ad un momento successivo, nel rispetto delle procedure previste dal Regolamento stesso”*.

- PARERI EX ART. 49, COMMA 1, DEL D. LGS. N. 267/2000

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA: *favorevole*

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE: *favorevole*

Nel parere di regolarità contabile, il Ragioniere Generale dichiara che *“una volta avvenuta la calendarizzazione dei mercatini sulle aree individuate e il rilascio delle relative concessioni, la dirigenza competente dovrà procedere all'accertamento dell'entrata nel Bilancio di Previsione 2025/2027, inerente il canone occupazione di suolo pubblico, verificando preliminarmente eventuali morosità da parte dei richiedenti.”*

- DISCIPLINA INTERNA (REGOLAMENTI, DIRETTIVE, CIRCOLARI)

Ai sensi dell'art. 9 del Regolamento per le attività di vendita occasionale all'interno dei mercatini del Comune di Napoli da parte di soggetti non professionisti del commercio, *“Le aree ove potranno svolgersi i mercatini vengono individuate e determinate secondo tre direttrici: in aree centrali/pedonali ad alto passaggio; in aree mercatali, nel rispetto dei piani di sicurezza predisposti per i mercati stessi; in aree identificate come significative dall'Amministrazione, alla luce di processi di sperimentazione, conversione o rigenerazione di spazi urbani, anche su proposta delle Municipalità. 2. L'Amministrazione procede all'individuazione delle aree e alla definizione puntuale delle postazioni disponibili su tutto il territorio cittadino attraverso le Deliberazioni di Giunta Comunale di cui agli artt. 6, 7 ed 8 del presente Regolamento [...]”*, i quali rispettivamente disciplinano i mercatini di iniziativa comunale a gestione diretta, i mercatini di iniziativa comunale con affidamento di funzioni a soggetti terzi ed i mercatini di iniziativa di soggetti terzi.

Con riferimento alla calendarizzazione dei mercatini, che si intende rinviare a successivo provvedimento, si richiamano l'art. 6, comma 3, l'art. 7, comma 8, e l'art. 8, comma 8, del predetto Regolamento. Per mercatini di iniziativa comunale a gestione diretta e per quelli di iniziativa comunale con affidamento di funzioni a soggetti terzi gli artt. 6 e 7 del Regolamento indicano la data del 30 giugno per l'approvazione della calendarizzazione riferita all'anno successivo; per i mercatini di iniziativa di soggetti terzi, l'art. 8 fissa, invece, la data del 30 novembre.

L'art. 23, comma 4, del Regolamento delle Municipalità attribuisce a queste ultime la competenza ad esprimere *“pareri obbligatori e vincolanti nonché formula proposte per la destinazione di aree a mercato o alla facoltà di itineranza.”*

La sezione operativa del DUP 2025/2027 prevede per l'anno 2025 la seguente finalità: *“Monitoraggio e verifica dei risultati ottenuti con l'applicazione del Disciplinare per le manifestazioni di vendita di prodotti dell'ingegno, artigianali e hobbisti”*.

• CONSIDERAZIONI FINALI

Ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 6, 7, 8 e 9 del Regolamento sopra citato, la Giunta dovrebbe annualmente individuare le aree in cui allocare le tre tipologie di mercatini per la vendita occasionale da parte di soggetti non professionisti del commercio e, contestualmente, approvare i relativi calendari.

Tuttavia, per le motivazioni espresse nella parte narrativa (connesse all'entrata in vigore – solo nel secondo semestre dell'anno 2024 - del Regolamento per le attività di vendita occasionale all'interno dei mercatini del Comune di Napoli da parte di soggetti non professionisti del commercio) l'individuazione delle aree proposta con il presente provvedimento riguarda non solo l'anno 2026, ma anche il secondo semestre del presente anno.

La calendarizzazione dei mercatini viene, invece, rinviata a successivo provvedimento.

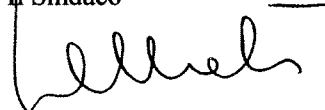
Ricordato che attiene alla dirigenza, nell'ambito delle competenze gestionali ad essa demandate ai sensi dell'art. 107 del TUEL, l'esercizio del potere di vigilanza e controllo sull'azione amministrativa da porre in essere in attuazione del provvedimento in oggetto, spettano all'Organo deliberante l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico e ogni altra valutazione concludente, con riguardo al principio di buon andamento, economicità e imparzialità dell'azione amministrativa.

Monica Cinque

Firmato digitalmente da:
MONICA
CINQUE
Firmato il 28/05/2025
16:59
Seriali Certificato:
231302149472311206437
7042635354788069
Valido dal 09/08/2024 al
09/08/2027
Autografo EU Qualified
Certificate CA 01

Il documento è firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 7/3/2005, nr. 82 e ss.mm.ii. (CAD) e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Visto:
Il Sindaco



Deliberazione di G. C. n. 231 del 29/05/2025 composta da n. 10 pagine progressivamente numerate,

☐ nonché da allegati come descritti nell'atto.*

*Barrare, a cura del Servizio Supporto giuridico agli organi, assistenza alla Giunta e affari istituzionali, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 3/6/2025 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D. Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D. Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico
di Elevata Qualificazione

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione :

- ☐ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;
- ☐ è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art.134, comma 3, del D. Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico
di Elevata Qualificazione

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal _____ al _____

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico di
Elevata Qualificazione

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n..... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. del

☐ divenuta esecutiva in data

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico
di Elevata Qualificazione