



ORIGINALE

Mod_fdg_1_21

DIPARTIMENTO/AREA: U.O.A. UFFICIO PNRR E POLITICHE DI
COESIONE
AREA PROGETTI SPECIALI

SERVIZIO: PROGETTI STRATEGICI

ASSESSORATO: ALL'URBANISTICA
SINDACO

SG: 134 del 31/03/2025

DGC: 130 del 20/03/2025

Cod. allegati: //

Proposta di deliberazione prot. n° 02 del 03/03/2025

REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DI GIUNTA COMUNALE - DELIB. N° 128

OGGETTO: Con i poteri del Consiglio Comunale. Variazione, ai sensi dell'art. 42, comma 4 e dell'art. 175 del D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., al Bilancio di previsione 2025/2027 — Esercizio 2025, per l'utilizzo di una quota dell'avanzo vincolato di amministrazione, a norma del punto 9.2 dell' Allegato 4/2 al D.lgs. 118/2011, come modificato e integrato dal D.lgs. 126/2014, per l'importo complessivo di € 2.878.368,88 da destinare all'Intervento di "Realizzazione del Parco della Marinella" CUP B61B11001420006, al fine di dare regolare continuità ai lavori in corso e rispettare la tempistica imposta dal finanziamento.

Il giorno 04/04/2025, in modalità mista (Presenza/Videoconferenza), convocata nei modi di legge, si è riunita la Giunta comunale. Si dà atto che sono presenti i seguenti n° Otto Amministratori in carica:

SINDACO:

Gaetano MANFREDI

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

ASSESSORI(*):

Laura LIETO

(Vicesindaco)

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Pier Paolo BARETTA

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Antonio DE IESU

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Teresa ARMATO

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Edoardo COSENZA

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Vincenzo SANTAGADA

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Maura STRIANO

P	A
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Emanuela FERRANTE

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Luca FELLA TRAPANESE

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Chiara MARCIANI

P	A
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

(*): I nominativi degli Assessori (escluso il Vicesindaco) sono riportati in ordine di anzianità anagrafica.

Assume la Presidenza: Vicesindaco Laura Lieto

Assiste il Segretario del Comune: Monica Cinque

Il Funzionario titolare di incarico
di elevata qualificazione

IL PRESIDENTE

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto.

Constatato il numero legale, invita la Giunta a trattare l'argomento segnato in oggetto

LA GIUNTA, su proposta del **Sindaco e del Vicesindaco e Assessore all'Urbanistica**

Premesso che:

con deliberazione di Giunta comunale n. 480 del 26 giugno 2013 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento di realizzazione del Parco della Marinella, ricompreso nel Grande Progetto Riqualficazione urbana area portuale Napoli est;

l'intervento denominato "*Parco della Marinella – Realizzazione di un parco urbano di 30.000 mq in via Vespucci*" dell'importo di 5 milioni di euro è stato finanziato a valere sulle risorse del Patto per la città di Napoli, a seguito della riprogrammazione degli interventi ricompresi nel medesimo Patto di cui la Giunta comunale ha preso atto con deliberazione n. 284 del 1° giugno 2017;

con deliberazione di Giunta comunale n. 285 del 1° giugno 2017, è stato approvato il quadro economico dell'intervento, rimodulato per le motivazioni ivi contenute, per l'importo complessivo di € 4.999.998,83;

con determinazione dirigenziale n. 5 del 1° giugno 2017 della Direzione centrale Ambiente, tutela del territorio e del mare, I.G. n. 535/2017, la gara per l'affidamento della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori dell'intervento relativo alla realizzazione del parco della Marinella, all'esito di un contenzioso instauratosi, è stata aggiudicata in via definitiva al raggruppamento temporaneo di imprese costituito da RE.AM. s.r.l. (mandataria), Vivai Barretta srl, Green's service di Riccio Paolo (mandanti), per l'importo complessivo di € 4.204.207,20 oltre IVA e oneri previdenziali;

in data 11 gennaio 2018 è stato stipulato il contratto di appalto per la progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori, repertoriato con il n. 86181 in pari data;

con determinazione dirigenziale n. 32 del 9 agosto 2018 del Servizio Verde della Città, I.G. n. 4453/2018, si è preso atto della costituzione ai sensi dell'art. 93 del d.P.R. n. 207/2010, giusta Atto del 9 novembre 2017 per notaio in Santa Maria Capua Vetere (CE) dott. Antonio Decimo, repertorio n. 85661 raccolta n. 21247, della Marinella soc. consortile a r.l. (formata dalle medesime società del RTI), codice fiscale 08798521210 per l'esecuzione unitaria dell'intervento in parola;

con deliberazione di Giunta comunale n. 224 del 16 maggio 2019 è stato approvato, nell'ambito della procedura di cui all'art. 169 del D.P.R. 207/2010, il progetto esecutivo redatto dal soggetto aggiudicatario dell'appalto di cui al citato contratto rep. n. 86181 dell'11 gennaio 2018;

con lo stesso atto si è approvato il quadro economico dell'intervento dell'importo complessivo di € 4.999.998,83, rimodulato rispetto a quello approvato con la deliberazione di Giunta comunale n. 285/2017, in considerazione degli adeguamenti progettuali necessari a seguito di quanto emerso durante l'istruttoria del progetto esecutivo;

in data 26 giugno 2019 si è proceduto alla consegna parziale dei lavori in parola;

durante i lavori, è stata rilevata la presenza cospicua, in cumuli, di materiale abbandonato di diversa tipologia, che risultava necessario prelevare, trasportare e conferire ad apposito impianto per il successivo recupero e/o smaltimento;

la attività di cui sopra sono state svolte dalla società C.G.F. S.r.l. p.IVA 05364431212 aggiudicataria con determinazione dirigenziale n. 27 del 17 dicembre 2021 del Servizio Verde della Città, I.G. n. 3/2022, di un Accordo Quadro con un unico operatore economico per un importo massimo di € 800.000,00 oltre oneri di sicurezza e IVA al 22%.

Premesso altresì che:

a seguito della rimozione dei rifiuti all'interno dell'area oggetto di intervento, è risultato necessario eseguire delle indagini finalizzate a verificare la compatibilità della qualità di suolo e sottosuolo delle aree ricomprese nel Parco della Marinella con la destinazione d'uso prevista dal progetto esecutivo;

in fase di svolgimento delle indagini di cui sopra, effettuate dalla Ditta AMIRANTE S.R.L. p. IVA 01739790622 – selezionata tramite affidamento diretto con determinazione dirigenziale n. 39 del 23 dicembre 2022 del Servizio Verde della Città, I.G. n. 8/2023 – è stata rilevata la presenza di materiale sospettato di contenere amianto, circostanza che ha imposto l'adozione dell'Ordine di Servizio n. 1 del 6 luglio 2023, con il quale sono state sospese le attività ed è stato disposto di provvedere alla messa in sicurezza dello scavo;

le analisi di laboratorio svolte hanno confermato la necessità di effettuare ulteriori indagini ai fini della redazione di un *Piano d'indagine e caratterizzazione per l'attivazione delle procedure ex art. 242 bis del D.lgs. n. 152/2006*;

i relativi servizi tecnici sono stati affidati con determinazione dirigenziale del Servizio Progetti Strategici n. 06 del 06 ottobre 2023 - I.G. n. 1947/2023 - all'operatore economico Buonaiuto Aniello - ditta individuale, p. IVA 05895860657, che nella propria relazione conclusiva - acquisita al PG/2024/10288 del 4 gennaio 2024 - ha stimato in circa 553 tonnellate i materiali da rimuovere;

per i servizi di *prelievo, trasporto e conferimento presso impianti all'uopo autorizzati, di rifiuti contenenti amianto ubicati presso l'area del Parco della Marinella*, con determinazione dirigenziale n. 14 del 21 maggio 2024 del Servizio Progetti Strategici, IG n. 1279/2024 è stato effettuato un affidamento diretto - ex art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023 - in favore della società C.G.F. S.r.l. c.f./p.IVA 05364431212 per l'importo di € 135.526,87 oltre IVA al 22% pari a € 29.815,91;

con determinazione dirigenziale n. 24 del 19 luglio 2024 del Servizio Progetti Strategici, IG n. 1806/2024 è stato inoltre assunto l'impegno integrativo relativo all'affidamento di cui alla suindicata determinazione dirigenziale n. 14 del 21 maggio 2024 del Servizio Progetti Strategici, ai fini del riconoscimento del rimborso degli oneri di discarica derivanti dai servizi affidati a C.G.F. S.r.l.;

i servizi di cui sopra, affidati a C.G.F. S.r.l., si sono conclusi in data 16 luglio 2024, come opportunamente attestato dal certificato di regolare esecuzione redatto dal DEC del contratto.

Considerato che:

a seguito dell'esecuzione del piano di indagine complessivo dell'area, con nota PG/2024/928524 del 28 ottobre 2024 sono stati comunicati i superamenti di CSC agli enti preposti: Regione Campania UOD Bonifiche, Città Metropolitana di Napoli, Agenzia Regionale Protezione Ambientale della Campania, A.S.L. Napoli 1 Centro;

è stato pertanto redatto il Piano di Caratterizzazione con i requisiti di cui all'Allegato 2, parte quarta, del D. Lgs. 152/2006 che, con nota PG/2024/937018 del 29 ottobre 2024, è stato trasmesso alla Regione Campania, ai sensi dell'art. 242, comma 3, del D. Lgs. 152/2006, richiedendo, contestualmente, l'indizione della conferenza di servizi ai fini dell'autorizzazione del Piano medesimo;

con nota PG/2024/1033626 del 28/11/2024 è stato trasmesso il Decreto Dirigenziale n. 411 del 27/11/2024 della Regione Campania di approvazione del Piano di caratterizzazione e di autorizzazione all'esecuzione delle attività ivi previste;

in data 07 gennaio 2025 è stato emesso l'ordine di servizio per l'avvio delle attività relative all'attuazione del Piano di Caratterizzazione - PG/2025/12789 del 08/01/2025, opportunamente sottoscritto dall'operatore economico Marinella s. c. a r.l. - Piano che si è concluso e del quale si attendono gli esiti;




4
con nota PG/2025/143784 del 14/02/2025 è stata indetta la Conferenza di Servizi decisoria convocata d'ufficio - con svolgimento in forma semplificata e con modalità asincrona - avente ad oggetto l'Esame degli elaborati tecnici relativi alla Variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 132 del D.Lgs 163/2006 concernente l'intervento di cui all'oggetto.

Considerato altresì che:

con nota PG/2025/73309 del 24 gennaio 2025, facendo seguito alla nota dell'Area Ragioneria - Servizio Programmazione e Rendicontazione PG/2024/887231 del 15 ottobre 2024, si è provveduto a dichiarare l'insussistenza dei residui passivi afferenti all'intervento "*Parco della Marinella - Realizzazione di un nuovo parco urbano di circa 30.000 mq in via Vespucci*" finanziato a valere sui fondi del Piano di Sviluppo e Coesione – FSC 2014-2020 come da prospetto di seguito riportato:

Impegno	Data Impegno	Capitolo	Articolo	Descrizione	Bilancio	Importo	Atto	Numero Atto	Data Atto
2761	12/06/2017	256150	14	R.T.I. REAM SRL/VIVAI BARRETTA SRL/GREENS SERVICE DI RICCIO PAOLO - AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELLESECUZIONE DEI LAVORI DELLINTERVENTO RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DEL PARCO DELLA MARINELLA	RE 2017	446.898,91	DDE	535	16/06/2017
2761	12/06/2017	256150	14	R.T.I. REAM SRL/VIVAI BARRETTA SRL/GREENS SERVICE DI RICCIO PAOLO - AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELLESECUZIONE DEI LAVORI DELLINTERVENTO RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DEL PARCO DELLA MARINELLA	RE 2018	2.327.570,30	DDE	535	16/06/2017
2762	12/06/2017	256150	14	ONERI DI PROGETTAZIONE SULLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELLESECUZIONE DEI LAVORI DELLINTERVENTO RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DEL PARCO DELLA MARINELLA AFFIDATI AL R.T.I. REAM SRL/VIVAI BARRETTA SRL/GREENS SERVICE DI RICCIO PAOLO	RE 2017	32.571,05	DDE	535	16/06/2017
3059	11/07/2017	256150	14	R.T.I. REAM SRL/VIVAI BARRETTA SRL/GREENS SERVICE DI RICCIO PAOLO - AFFIDAMENTO DEI SERVIZI E DEI LAVORI COMPLEMENTARI ALLINTERVENTO DI REALIZZAZIONE DEL PARCO DELLA MARINELLA RIGUARDANTI LE INDAGINI AMBIENTALI, LA RIMOZIONE DEI MATERIALI E DEI RIFIUTI PRESENTI NELLAREA DI INTERVENTO, NONCHE GLI ONERI DI SMALTIMENTO DEI RIFIUTI A DISCARICA AUTORIZZATA.	RE 2017	34.423,19	DDE	738	12/07/2017
4652	11/10/2022	256150	125	MARINELLA S.C.A.R.L. - CORRESPONSIONE MAGGIORI IMPORTI RICONOSCIUTI SU S.A.L. STRAORDINARIO	RE 2022	36.905,43	DDE	1907	21/10/2022

al fine di consentire la ripresa dei lavori di realizzazione del Parco della Marinella e di rispettare le tempistiche imposte dal finanziamento, che fissa al 31/12/2025 il termine di sostenimento della spesa, risulta necessario e urgente disporre l'applicazione di una **quota di avanzo vincolato di amministrazione**, come di seguito indicato:

AFFIDAMENTO DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI DELL'INTERVENTO RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DEL PARCO DELLA MARINELLA, importo di € **2.878.368,88** - Piano di Sviluppo e Coesione – FSC 2014-2020.

Atteso che dalla disamina delle partite contabili confluite nell'avanzo vincolato di amministrazione risulta possibile utilizzare, a copertura dell'importo di cui sopra:

- la quota di avanzo vincolato di € **2.841.463,45** capitolo di spesa 256150/14 – codice bilancio 09.02-2.02.01.09.999 – vincolo entrata capitolo 452300 – **Piano di Sviluppo e Coesione – FSC 2014-2020**;
- la quota di avanzo vincolato di € **36.905,43** capitolo di spesa 256150/125 – codice bilancio 09.03-2.02.01.09.999 – vincolo entrata capitolo 452300 – **Piano di Sviluppo e Coesione – FSC 2014-2020**.

Dato atto che le suindicate spese sono indispensabili per garantire senza soluzione di continuità la realizzazione dell'intervento de quo e consentire il rispetto delle tempistiche imposte dal finanziamento Piano di Sviluppo e Coesione – FSC 2014-2020.

Precisato che:

con decreto sindacale n. 306 del 23 giugno 2023, l'arch. Rosa Pascarella è stata nominata Responsabile del Servizio Progetti Strategici, istituito nell'ambito del nuovo organigramma del Comune di Napoli e del nuovo Regolamento di organizzazione degli uffici e dei Servizi di cui alla deliberazione di Giunta comunale n. 185 del 31 maggio 2023;

l'intervento de quo rientra tra i progetti assegnati al sopracitato Servizio, come da nota del Sindaco PG/605320 del 21 luglio 2023;

con disposizione dirigenziale n 4 del 15 settembre 2023 del Servizio Progetti Strategici, la suindicata Responsabile del Servizio ha assunto l'incarico di RUP per l'intervento in parola;

il capitolo di entrata 452300 afferisce all'U.O.A. Ufficio PNRR e Politiche di Coesione.

Viste:

- la Deliberazione n. 619 del 20 dicembre 2024 con la quale la Giunta Comunale ha approvato lo schema di bilancio di previsione 2025/2027 ex art. 174 D. lgs. 267/2000;
- la Deliberazione n. 6 del 29 gennaio 2025, con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il Bilancio 2025-2027.

Valutato che, per le motivazioni innanzi esposte, siano sussistenti i presupposti per l'utilizzo di una quota dell'avanzo vincolato di amministrazione, ai sensi del principio contabile 9.2 dell'allegato 4/2 al D.lgs. 118/2011 e ss.mm.ii., pari a complessivi € **2.878.368,88** (di cui € **2.841.463,45** sul capitolo di spesa 256150/14 - codice bilancio 09.02-2.02.01.09.999 ed € **36.905,43** sul capitolo di spesa 256150/125 - codice bilancio 09.03-2.02.01.09.999) da destinare all'Intervento di "Realizzazione del Parco della Marinella" CUP B61B11001420006 come sinteticamente riportato nella tabella seguente:

256150

Quota avanzo vincolato di amministrazione Capitolo di Spesa 256150/14		
Intervento	Descrizione Spesa	Totale
Realizzazione del Parco della Marinella CUP B61B11001420006	AFFIDAMENTO DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI DELL'INTERVENTO RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DEL PARCO DELLA MARINELLA	€ 2.841.463,45

256150

Quota avanzo vincolato di amministrazione Capitolo di Spesa 256150/125		
Intervento	Descrizione Spesa	Totale
Realizzazione del Parco della Marinella CUP B61B11001420006	AFFIDAMENTO DELL'ESECUZIONE DEI LAVORI DELL'INTERVENTO RELATIVO ALLA REALIZZAZIONE DEL PARCO DELLA MARINELLA	€ 36.905,43

Ritenuto che si possa variare – ai sensi dell'art. 42, comma 4 e dell'art. 175 del D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii. – il Bilancio 2025/2027 – Esercizio 2025, con applicazione, a norma del principio contabile 9.2 dell'Allegato 4/2 al D.lgs. 118/2011 e ss.mm.ii, di una quota dell'avanzo vincolato di amministrazione pari a complessivi € **2.878.368,88** da destinare all'intervento di cui all'oggetto come sopra specificato.

Visti:

- il D.lgs. n. 267/2000;
- il D.lgs. n. 118/2011, come coordinato e integrato dal D.lgs. n. 126/2014.

Attestato che:

- l'istruttoria preordinata all'adozione del presente atto, anche ai fini di eventuali ipotesi di conflitto ex art. 6 bis della legge n. 241/90, introdotto con legge n. 190/2012 (art. 1, comma 41), è stata espletata dalla dirigenza che lo sottoscrive;
- l'adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell'attività amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e degli artt. 1, comma 1 lett. b) e 17, comma 2 lett. a) del Regolamento dei controlli interni dell'ente.

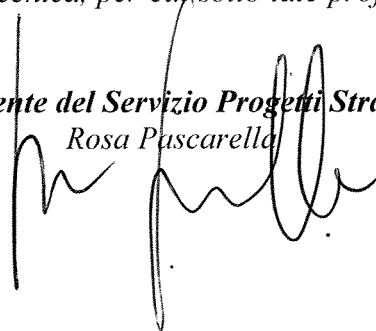
Ritenuto che, ai fini del rispetto della tempistica imposta dal finanziamento sopraindicato e per non incorrere nella perdita del finanziamento stesso, ricorrano i motivi di urgenza previsti dall'art. 134, comma 4 del D.lgs. 267/2000, per cui è necessario, con separata votazione, dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile per l'urgenza.

Dato atto che il presente provvedimento non contiene dati personali.

La parte narrativa, i fatti, gli atti citati, le dichiarazioni ivi comprese sono vere e fondate e quindi redatte dal Dirigente del Servizio sotto la propria responsabilità tecnica, per cui, sotto tale profilo, lo stesso dirigente qui di seguito sottoscrive

La Dirigente del Servizio Progetti Strategici

Rosa Pascarella



Con voti UNANIMI,

DELIBERA

1. Con i poteri del Consiglio, variare, ai sensi dell'art. 42, comma 4 e dell'art. 175 del D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., il Bilancio 2025/2027 – Esercizio 2025, mediante l'utilizzo di una quota dell'avanzo vincolato di amministrazione, a norma del punto 9.2 dell'Allegato 4/2 al D.lgs. 118/2011, come modificato e integrato dal D.lgs. 126/2014, per l'importo complessivo di € **2.878.368,88**, da destinare all'Intervento di **“Realizzazione del Parco della Marinella” CUP B61B11001420006**, al fine di dare regolare continuità ai lavori in corso e rispettare la tempistica imposta dal finanziamento FSC 2014-2020.

INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DEL PARCO DELLA MARINELLA (importo complessivo € 2.878.368,88)

Parte entrata:

Applicare quota dell'avanzo vincolato di amministrazione per l'importo complessivo di € **2.841.463,45** – capitolo di spesa 256150/14, codice bilancio 09.02-2.02.01.09.999 - somme confluite in avanzo vincolato anno 2025 da cancellazione :

- impegno 2761/2017 - importo € 446.898,91 - anno provenienza fondi 2017
- impegno 2761/2017 - importo € 2.327.570,30 - anno provenienza fondi 2018
- impegno 2762/2017 - importo € 32.571,05 - anno provenienza fondi 2017
- impegno 3059/2017 - importo € 34.423,19 - anno provenienza fondi 2017

vincolo entrata capitolo ~~407431~~ ^{div: 452300 A}, codice bilancio 4.02.01.01.003), da destinare all'intervento denominato **“Realizzazione del Parco della Marinella - Affidamento dell'esecuzione dei lavori”**.

Parte spesa:

Incrementare lo stanziamento del codice bilancio ~~05.01-2.02.01.10.999~~ ^{div: 09.02 - 2.02.01.09.999 Dr} di € **2.841.463,45** (capitolo 256150 art. N.I. – **da assegnare al Servizio Progetti Strategici**) per **“Realizzazione del Parco della Marinella - Affidamento dell'esecuzione dei lavori”**.




Parte entrata:

Applicare quota dell'avanzo vincolato di amministrazione per l'importo di € **36.905,43** – capitolo di spesa 256150/125, codice bilancio 09.03-2.02.01.09.999 - somme confluite in avanzo vincolato anno 2025 da cancellazione impegno 4652/2022 - importo € 36.905,43 – anno provenienza fondi 2022 (vincolo entrata capitolo ~~407431~~, ⁴⁵²⁴⁹⁵⁴ codice bilancio 4.02.01.01.003), da destinare all'intervento denominato "Realizzazione del Parco della Marinella - Affidamento dell'esecuzione dei lavori".

Parte spesa:

anno: 09.02 - 2.02.01.09.999 ⁰⁹

Incrementare lo stanziamento del codice bilancio ~~05.01-2.02.01.10.999~~ di € **36.905,43** (capitolo 251650 art. N.I. – da assegnare al **Servizio Progetti Strategici**) per "Realizzazione del Parco della Marinella - Affidamento dell'esecuzione dei lavori"

2. Sottoporre alla ratifica del Consiglio Comunale la variazione deliberata al precedente punto 1, nei termini prescritti dall'art. 42, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

☐ (**) Adottare il presente provvedimento con l'emendamento riportatato nell'intercalare allegato;

☒ (**) Con separata votazione, sempre con voti UNANIMI, dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

(**): La casella sarà barrata a cura della Segreteria Generale solo ove ricorra l'ipotesi indicata.

Il Sindaco
Gaetano Manfredi

Il Vicesindaco e Assessore all'Urbanistica
Laura Lieto

La Dirigente del Servizio Progetti Strategici
Rosa Passarella

VISTO: Il Responsabile dell'Area Progetti Speciali
Gerardo Vaccaro

Il Dirigente dell'U.O.A. Ufficio PNRR e Politiche di Coesione
Sergio Avolio

IL SEGRETARIO GENERALE
Monica Cingus

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 2 del 03/03/2025, AVENTE AD OGGETTO:

Con i poteri del Consiglio Comunale. Variazione, ai sensi dell'art. 42, comma 4 e dell'art. 175 del D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., al Bilancio di previsione 2025/2027 – Esercizio 2025, per l'utilizzo di una quota dell'avanzo vincolato di amministrazione, a norma del punto 9.2 dell'Allegato 4/2 al D.lgs. 118/2011, come modificato e integrato dal D.lgs. 126/2014, per l'importo complessivo di **€ 2.878.368,88** da destinare all'Intervento di *"Realizzazione del Parco della Marinella"* CUP B61B11001420006, al fine di dare regolare continuità ai lavori in corso e rispettare la tempistica imposta dal finanziamento.

La Dirigente del Servizio Progetti Strategici esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, il seguente parere di regolarità tecnica in ordine alla suddetta proposta:

FAVOREVOLE

La Dirigente del Servizio Progetti Strategici

Rosa Pascarella

Proposta pervenuta al Dipartimento Ragioneria il 20/03/2025..... e protocollata con il n. 20/03/2025.....;

Il Ragioniere Generale, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, esprime in ordine alla suddetta proposta il seguente parere di regolarità contabile:

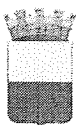
Vpa

28/3/2025

Addì,

IL RAGIONIERE GENERALE

Claudio



COMUNE DI NAPOLI

8

Parere di regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. 267/2000, Proposta di Delibera n. 2 del 03/03/2025, dal Servizio Progetti Speciali, avente ad oggetto: "Con i poteri del consiglio - Variazione ai sensi artt. 42, c. 4 e 175 del d.lgs. 267/2000 al Bilancio di Previsione 2025-2027 – Esercizio 2025 per l'utilizzo di una quota di avanzo vincolato, per l'importo complessivo di 2.878.368,88, al fine di dare regolare continuità ai lavori in corso e rispettare la tempistica imposta dal finanziamento.

La proposta in esame propone di approvare: ***Variazione al Bilancio di previsione 2025/2027 – esercizio 2025 per l'utilizzo dell'avanzo di amministrazione vincolato.***

L'art. 1, commi 897-898, della Legge 145/2018, fissa limiti all'applicazione in bilancio del risultato di amministrazione vincolato, accantonato, destinato. Per quanto al Comune di Napoli questo limite, a seguito del risultato di amministrazione al 31.12.2024, è fissato per € 175.448.896,89.

Ai fini del rispetto di richiamato limite, si dà atto della seguente situazione:

Totale applicato nel bilancio di previsione 2025, rilevante ex art. 1 commi 897/898 legge 145/2018	31.511.947,28€
Avanzo applicato con successive variazioni	64.246.487,93€
Avanzo applicato con la presente proposta di variazione che concorre al limite	2.878.368,88€
TOTALE APPLICATO AGGIORNATO	98.636.804,09€

che rientra nell'importo massimo applicabile.

Inoltre si comunica la creazione dei Capitoli di Spesa 256150/223 – 256150/224

Si evidenzia che le motivazioni addotte per l'immediata esecutività, ai sensi dell'art. 134 del TUEL, nella sostanza integrano le motivazioni da rendersi ai sensi dell' art. 175 comma 4 del TUEL per l'adozione giuntale in via d'urgenza della variazione di bilancio.

Tutto ciò premesso e considerato, si esprime parere di regolarità contabile favorevole.

28/3/2025

Il Ragioniere Generale
Dott.ssa Claudia Gargiulo
Claudia Gargiulo



Collegio Revisori dei conti

PARERE PREVENTIVO DEL COLLEGIO REVISORI DEI CONTI DEL 02/04/2025

*OGGETTO: Proposta di Deliberazione di G.C. n. 2 del 03/03/2025. Con i poteri del Consiglio Comunale. Variazione, ai sensi dell'art. 42, comma 4 e dell'art. 175 del D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., al Bilancio di previsione 2025/2027 – Esercizio 2025, per l'utilizzo di una quota dell'avanzo vincolato di amministrazione, a norma del punto 9.2 dell'Allegato 4/2 al D.lgs. 118/2011, come modificato e integrato dal D.lgs. 126/2014, per l'importo complessivo di € **2.878.368,88** da destinare all'Intervento di "Realizzazione del Parco della Marinella" CUP B61B11001420006, al fine di dare regolare continuità ai lavori in corso e rispettare la tempistica imposta dal finanziamento.*

L'anno duemilaventicinque, il giorno 02 del mese di aprile si è riunito in modalità "a distanza", il Collegio dei Revisori dei Conti così composto e presente:

dott. Costantino SESSA

Presidente

dott. Raffaele PIA

Componente

dott.ssa Teresa DEL PRETE

Componente

per esprimere il proprio parere sulla proposta di Deliberazione di cui all'oggetto.

PREMESSO

- *che il Comune di Napoli è ente in riequilibrio finanziario pluriennale, avendo aderito alla procedura di cui agli art. 243 bis e ss del D. Lgs. n. 267/2000;*
- *che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 28/05/2024 è stato approvato il Rendiconto della gestione finanziaria 2023;*

pag. 1/4



Collegio Revisori dei conti

- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n.75 del 22/10/2024 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025/2027;
- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n.5 del 29/01/2025 è stata approvata la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025/2027;
- che con Deliberazione del Consiglio Comunale n.6 del 29/01/2025 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025/2027;
- che con Deliberazione di Giunta Comunale n. 27 del 03/02/2025 è stato aggiornato il risultato di amministrazione presunto al 31/12/2024, ai sensi dell'art.187, comma 3 quinquies, del D.Lgs.n.267/2000;

CONSIDERATO

- che il provvedimento in esame, per le motivazioni ivi riportate, propone di variare il bilancio di previsione 2025/2027, annualità 2025, sia in termini di competenza che di cassa, tramite applicazione di quote di avanzo vincolato per l'importo complessivo di € 2.878.368,88, così dettagliato:
 - € 2.841.463,45 provenienza fondi anni 2017-2018;
 - € 36.905,43 provenienza fondi anni 2022.

DATO ATTO

- che l'art.175 comma 4 prevede che le variazioni di bilancio possono essere adottate dall'organo esecutivo in via d'urgenza opportunamente motivata, salvo ratifica, a pena di decadenza, da parte dell'organo consiliare entro i sessanta giorni seguenti e comunque entro il 31 dicembre dell'anno in corso se a tale data non sia scaduto il predetto termine;
- che il principio contabile applicato della contabilità finanziaria, allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011 punto 9.2;

Collegio Revisori dei conti

- *che l'art. 1, commi 897-898, della Legge 145/2018, fissa limiti all'applicazione al bilancio di previsione di quote del risultato di amministrazione vincolato, accantonato, destinato, in virtù del quale il Comune di Napoli può applicare al bilancio tali quote per importo almeno pari a quello del disavanzo da recuperare iscritto nel primo esercizio del bilancio di previsione pari ad € 175.448.896,89;*

VERIFICATO

- *che l'avanzo vincolato già applicato per il 2025 è pari ad € 95.758.435,21 per cui la presente variazione di € 2.878.368.88 con applicazione di una quota di avanzo vincolato del risultato di amministrazione, assicura il rispetto del suddetto limite;*

VISTO

- *il parere favorevole di regolarità tecnica, espresso dal Dirigente del Servizio Progetti Strategici, ai sensi dell'art.49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.”;*
- *il parere favorevole di regolarità contabile, espresso dal Ragioniere Generale, ai sensi dell'art.49, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;*

TUTTO CIO' PREMESSO, CONSIDERATO,

DATO ATTO, VERIFICATO E VISTO



Collegio Revisori dei conti

IL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI

- esprime, per quanto di competenza, parere **“favorevole”** sulla proposta di Deliberazione di G.C. n. 2 del 03/03/2025 ai sensi dell'art. 239 del TUEL.

Napoli, 02/04/2025

IL COLLEGIO DEI REVISORI

dott. Costantino SESSA

dott. Raffaele PIA

dott.ssa Teresa DEL PRETE

*Sottoscritto digitalmente **

* La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art.24 del D.Lgs.07/03/2005, n.82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

16

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE PROT. N. 2 DEL 03/03/2025

U.O.A. UFFICIO PNRR E POLITICHE DI COESIONE - SERVIZIO PROGETTI STRATEGICI

PERVENUTA ALLA SEGRETERIA GENERALE IN DATA 31/03/2025

SG 134 – Variazione di bilancio, con i poteri del Consiglio, relativa all'intervento di “Realizzazione del Parco della Marinella”.

OSSERVAZIONI DEL SEGRETARIO GENERALE

Con la proposta in esame si intende approvare, con i poteri del Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 42, comma 4 e dell'art. 175 del D. Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii., una variazione al Bilancio di previsione 2025/2027 — Esercizio 2025, per l'utilizzo di una quota dell'avanzo vincolato di amministrazione, a norma del punto 9.2 dell'Allegato 4/2 al D. Lgs. 118/2011, come modificato e integrato dal D. Lgs. 126/2014, per l'importo complessivo di € 2.878.368,88 da destinare all'intervento di “Realizzazione del Parco della Marinella” al fine di dare regolare continuità ai lavori in corso e rispettare la tempistica imposta dal finanziamento.

• ATTESTAZIONI DELLA DIRIGENZA RICAVABILI DALLE PREMESSE

Dalla parte narrativa della proposta in esame si evince che, con deliberazione di Giunta comunale n. 480 del 26 giugno 2013, è stato approvato il progetto di realizzazione del Parco della Marinella, ricompreso nel “*Grande Progetto Riqualificazione urbana area portuale Napoli est*”.

Tale intervento, denominato “Parco della Marinella — Realizzazione di un parco urbano di 30.000 mq in via Vespucci”, dell'importo di 5 milioni di euro, è stato finanziato a valere sulle risorse del “Patto per la città di Napoli”.

Successivamente, con deliberazione di Giunta comunale n. 224 del 16 maggio 2019, oltre all'approvazione del progetto esecutivo redatto dal soggetto aggiudicatario dell'appalto, si è proceduto all'approvazione del quadro economico dell'intervento dell'importo complessivo di € 4.999.998,83, “*rimodulato rispetto a quello approvato con la deliberazione di Giunta comunale n. 285/2017, in considerazione degli adeguamenti progettuali necessari a seguito di quanto emerso durante l'istruttoria del progetto esecutivo*”.

La variazione di bilancio per l'utilizzo di una quota dell'avanzo vincolato di amministrazione di € 2.878.368,88 si rende necessaria per garantire “*la ripresa dei lavori di realizzazione del Parco della Marinella*” al fine “*di rispettare le tempistiche imposte dal finanziamento, che fissa al 31/12/2025 il termine di sostenimento della spesa*”.

Infatti, a seguito del rinvenimento e della rimozione di rifiuti presenti all'interno dell'area oggetto di intervento, “*è risultato necessario eseguire delle indagini finalizzate a verificare la compatibilità della qualità di suolo e sottosuolo delle aree ricomprese nel Parco della Marinella con la destinazione d'uso prevista dal progetto esecutivo*”. Nel corso delle predette indagini è stata rilevata la presenza di materiale sospettato di contenere amianto, che ha reso necessaria la sospensione delle attività per la messa in sicurezza dello scavo, nonché la redazione di un Piano di Caratterizzazione “*opportunamente sottoscritto dall'operatore economico [...] che si è concluso e del quale si attendono gli esiti*”.

Inoltre, “*è stata indetta la Conferenza di Servizi decisoria convocata d'ufficio - con svolgimento in forma semplificata e con modalità asincrona - avente ad oggetto 'Esame degli elaborati tecnici relativi alla Variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 132 del D. Lgs 163/2006 concernente l'intervento di cui all'oggetto'*”.

Si evidenzia che il materiale, stimato in circa 553 tonnellate, è stato rimosso come “*opportunamente attestato dal certificato di regolare esecuzione*” della ditta operante.

• PARERI EX ART. 49, COMMA 1, DEL D. LGS. N. 267/2000

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA: *favorevole*

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE: *favorevole*

Nel parere contabile viene precisato che “*l'art. 1, commi 897-898, della Legge 145/2018, fissa limiti all'applicazione in bilancio del risultato di amministrazione vincolato, accantonato, destinato. Per quanto al*

A cura del Servizio Supporto Giuridico agli Organi, Assistenza alla Giunta e Affari Istituzionali:

L'istruttore, Francesco Fusco

Il dirigente, Maria Aprea

Comune di Napoli questo limite, a seguito del risultato di amministrazione al 31.12.2024, è fissato per € 175.448.896,89.

• ULTERIORI PARERI PREVISTI DALLA DISCIPLINA LEGISLATIVA O INTERNA

PARERE DEL COLLEGIO DEI REVISORI DEI CONTI – *favorevole*

• QUADRO NORMATIVO DI RIFERIMENTO

Si richiamano gli artt. 42, comma 4, e 175, comma 4, del D. Lgs. 267/2000 in virtù dei quali la Giunta può adottare variazioni di bilancio in casi di urgenza opportunamente motivati. Tali variazioni devono essere ratificate, a pena di decadenza, dal Consiglio comunale entro sessanta giorni.

• DISCIPLINA INTERNA (REGOLAMENTI, DIRETTIVE, CIRCOLARI)

Si richiamano:

- l'art. 15 del Regolamento di Contabilità del Comune di Napoli il quale disciplina le variazioni di bilancio e le relative comunicazioni;
- la deliberazione di Giunta comunale n. 285/2017 avente ad oggetto *“Approvazione del quadro economico dell'intervento denominato Parco della Marinella, rimodulato in funzione dell'effettivo costo dell'opera e in funzione dello stanziamento fissato per l'intervento nell'ambito del Patto per lo sviluppo della Città metropolitana di Napoli, per l'importo complessivo di €4.999.998,83”*.
- la deliberazione di Giunta comunale n. 224/2019, relativa alla *“Approvazione, nell'ambito della procedura di cui all'art. 169 del D.P.R. 207/2010, del progetto esecutivo dell'intervento denominato Parchi, sistemazioni a verde - Realizzazione del Parco della Marinella, inserito nel Patto per la città di Napoli. CUP MASTER B64E11000540006 - CUP B61B11001420006 - CIG 5259147166”*

• CONSIDERAZIONI FINALI

Le variazioni di bilancio adottate dalla Giunta con i poteri dell'Organo consiliare, disciplinate dall'art. 42, comma 4, e dall'art. 175, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000, devono essere sottoposte a ratifica del Consiglio comunale nei sessanta giorni successivi a pena di decadenza.

Si sottolinea che i motivi di urgenza sottesi alla richiesta di immediata eseguibilità, ex art. 134 comma 4 del D. Lgs. 267/2000, sono rinvenibili nella necessità di riprendere i lavori al fine di rispettare *“la tempistica imposta dal finanziamento sopraindicato per non incorrere nella perdita del finanziamento stesso”*.

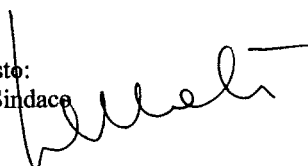
Ricordato che attiene alla dirigenza, nell'ambito delle competenze gestionali ad essa demandate ai sensi dell'art. 107 del TUEL, l'esercizio del potere di vigilanza e di controllo sull'azione amministrativa da porre in essere in attuazione del provvedimento in oggetto, spettano all'Organo deliberante l'apprezzamento dell'interesse e del fine pubblico e ogni altra valutazione concludente, con riguardo al principio di buon andamento, economicità e imparzialità dell'azione amministrativa.

Monica Cinque

Firmato digitalmente da:
MONICA
CINQUE
Firmato il 03/04/2025
16:56
Società Certificata:
011002199124113064
517002199124113064
Valido dal 06/06/2024
al 05/06/2027
AutobPEC EU Qualified
Certificate (CA 11)

Il documento è firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. 7/3/2005, nr. 82 e ss.mm.ii. (CAD) e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Visto:
Il Sindaco



A cura del Servizio Supporto Giuridico agli Organi, Assistenza alla Giunta e Affari Istituzionali:
L'istruttore, Francesco Fusco
Il dirigente, Maria Aprea

Deliberazione di G. C. n. 128 del 04/04/2025 composta da n. 16 pagine progressivamente numerate,

☐ nonché da allegati come descritti nell'atto.*

*Barrare, a cura del Servizio Supporto giuridico agli organi, assistenza alla Giunta e affari istituzionali, solo in presenza di allegati

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio *on line* il 11/4/2025 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi (art. 124, comma 1, del D. Lgs. 267/2000);
- La stessa, in pari data, è stata comunicata in elenco ai Capi Gruppo Consiliari (art.125 del D. Lgs.267/2000), nonché ai dirigenti apicali per la successiva assegnazione ai dirigenti responsabili delle procedure attuative.

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico
di Elevata Qualificazione

ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione :

☒ con separata votazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile per l'urgenza ai sensi dell'art.134, comma 4, del D. Lgs. 267/2000;

☐ è divenuta esecutiva il giorno ai sensi dell'art.134, comma 3, del D. Lgs.267/2000, essendo decorsi dieci giorni dalla pubblicazione.

Addì

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico
di Elevata Qualificazione

Attestato di compiuta pubblicazione

Si attesta che la presente deliberazione è stata Pubblicata all'Albo Pretorio *on line* di questo Comune

dal _____ al _____

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico di
Elevata Qualificazione

Attestazione di conformità

(da utilizzare e compilare, con le diciture del caso, solo per le copie conformi della presente deliberazione)

La presente copia, composta da n..... pagine, progressivamente numerate, è conforme all'originale della deliberazione di Giunta comunale n. del

☐ divenuta esecutiva in data

Gli allegati, costituenti parte integrante, come descritti nell'atto, firmati digitalmente dal Dirigente proponente, sono conservati nell'archivio informatico dell'Ente.

Servizio Supporto giuridico agli Organi,
assistenza alla Giunta e affari istituzionali
Il Funzionario titolare di incarico
di Elevata Qualificazione