




COMUNE DI NAPOLI

Servizio Pianificazione Urbanistica Generale e Attuativa

**COMUNE DI NAPOLI – C.F80014890638 - Manifestazione di volontà del Comune di Napoli a procedere, per il complesso immobiliare sito al Corso San Giovanni a Teduccio n.55-63, in un isolato ricompreso a nord da Corso San Giovanni a Teduccio, a sud dalla linea ferroviaria e ad est e ad ovest da altre unità edilizie, di proprietà della società “Antimo Caputo s.r.l.” e individuato al Fg. 167 - p.IIa 157 del N.C.T. e al N.C.E.U. di Napoli Sez Urb SGO fg 1, p.IIa 204 – sub 101 cat. D/1, alla rettifica della classificazione tipologica ai sensi dell'art. 63 comma 4 delle norme di attuazione della Variante Generale al Prg.**

#### IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO PIANIFICAZIONE URBANISTICA GENERALE E ATTUATIVA

**VISTI** gli artt. 7 e seguenti della legge n.241/1990 e ss.mm. e ii,

**VISTA** la Legge Regionale 22 dicembre 2004, n.16,

**VISTO** il Regolamento di Attuazione per il Governo del Territorio del 4 agosto 2011, n. 5.

**VISTA** la Legge Regionale 29 aprile 2024, n. 5.

#### RENDE NOTO

Che la Giunta Comunale, con delibera n.304 del 23/06/2025, ha manifestato la volontà del Comune di Napoli di procedere, per il complesso immobiliare sito al Corso San Giovanni a Teduccio n.55-63, in un isolato ricompreso a nord da Corso San Giovanni a Teduccio, a sud dalla linea ferroviaria e ad est e ad ovest da altre unità edilizie, di proprietà della società “Antimo Caputo s.r.l.” e individuato al Fg. 167 - p.IIa 157 del N.C.T. e al N.C.E.U. di Napoli Sez Urb SGO fg 1, p.IIa 204 – sub 101 cat. D/1, alla rettifica della classificazione tipologica ai sensi dell'art. 63 comma 4 delle norme di attuazione della Variante Generale al Prg.

Gli elaborati saranno pubblicati sul sito del Comune di Napoli all'indirizzo: <https://www.comune.napoli.it/flex/cm/pages/ServeBLOB.php/L/IT/IDPagina/54660> per trenta giorni consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso sul BURC. Nel suddetto periodo gli atti rimarranno, comunque, a libera visione del pubblico presso gli uffici del Servizio Pianificazione Urbanistica Generale e Attuativa siti in piazza Cavour 42, sesto piano, nei seguenti orari: dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00.

Durante il periodo di pubblicazione degli atti chiunque vorrà porre osservazioni, dovrà presentarle utilizzando una delle seguenti modalità:

- a) nota al Protocollo Generale dell'Ente sito in Piazza Municipio – Palazzo San Giacomo – che ne rilascerà ricevuta (in duplice copia);
- b) nota a mezzo PEC all'indirizzo: [urbanistica.generale@pec.comune.napoli.it](mailto:urbanistica.generale@pec.comune.napoli.it).

Sottoscritta digitalmente da

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO PIANIFICAZIONE  
URBANISTICA ATTUATIVA e GENERALE

Arch. Andrea Ceudech

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente provvedimento è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D. Lgs 82/2005.