

# La variante per la zona occidentale

Variante al prg per la zona occidentale  
Assessorato alla vivibilità, servizio pianificazione urbanistica



Sequenza di vedute del quartiere di Bagnoli, il rione Cavalleggeri Aosta, la fontana dell'esedra della Mostra d'Oltremare



## Variante per la zona occidentale

**nA Insediamenti di interesse storico**  
Sono vincolati a interventi di manutenzione, restauro e risanamento conservativo, con possibili nuove destinazioni d'uso; per la Mostra d'Oltremare e l'ex-Collegio Ciano (l'attuale Nato) sono previsti specifici piani esecutivi; la sottozona Ae consiste nel nuovo parco archeologico di Posillipo.

**nAb Agglomerati urbani di impianto otto-novecentesco**

**nAc Strutture e manufatti isolati**

**nAe Aree archeologiche**

**nB Agglomerati urbani di recente formazione**

Sono possibili manutenzione, restauro e ristrutturazione edilizia e un ampio spettro di destinazioni d'uso; per piccole aree degradate è prevista, tramite piani esecutivi, la ristrutturazione urbanistica

**nD Insediamenti per la produzione di beni e servizi**

Nell'area termale di Agnano sono possibili adeguamenti e rinnovi per la riqualificazione delle attività; per l'area di Pisciarelli, presso Pianura, è previsto uno specifico piano esecutivo

**nE Componenti strutturali la conformazione naturale del territorio**  
Sono tutelati il paesaggio e le attività agricole ed è promosso il consolidamento con tecniche naturali delle pendici; in generale sono previsti manutenzione e restauro di edifici rurali, destinati a residenza e ad altri usi compatibili, e l'apertura di percorsi pedonali; altre norme tengono conto dei caratteri particolari delle singole sottozone

**nEa Aree agricole**

**nEb Aree incolte**

**nEc Aree boscate**

**nEd Aree a verde ornamentale**

**nEe Rupi e costoni**

**nF Attrezzature e impianti a scala industriale e territoriale**  
Aree pubbliche o private con impianti aperti al pubblico, destinati a parchi, aree sportive, attrezzature d'uso collettivo e impianti tecnologici

**nFa Parchi**

**nFb Strutture pubbliche di uso collettivo**

**nFc Impianti tecnologici**

**nG Insediamenti urbani integrati**  
L'area industriale dismessa di Coroglio, affidata per la sua trasformazione a un piano urbanistico esecutivo, che prevede il grande parco di 120 ettari, il recupero dell'archeologia industriale, le strutture e gli impianti turistici, gli insediamenti per attività terziarie, di ricerca e produttive, oltre alle residenze; intanto deve completarsi la bonifica dei suoli ex-industriali che si estenderà al ripristino della spiaggia

— Area destinata a parco

• Punti panoramici



Viste della spiaggia di Coroglio ▲

▼ Veduta aerea di Bagnoli e dell'ex Ilva



▼ Scorcio panoramico della zona occidentale

