

DISPOSIZIONE DIRIGENZIALE

n. 1074I_15 del 30/04/2026

OGGETTO: Approvazione della modulistica per la presentazione delle istanze di nulla osta di cui al *Regolamento del Verde Pubblico e Privato*, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 25/03/2026

Il dirigente del Servizio Verde Pubblico

Premesso che

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 18 del 25/03/2026 è stata approvata la Deliberazione di Giunta Comunale n. 105 del 12/03/2026, di proposta al Consiglio, avente ad oggetto “*Approvazione del Regolamento del Verde Pubblico e Privato*” con n. 6 emendamenti;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 105 del 12/03/2026 di proposta al Consiglio di approvazione del Regolamento demanda ai Servizi competenti per la materia la predisposizione e l’adozione di modulistica necessaria a facilitare l’utenza nelle procedure previste;
- il citato Regolamento è articolato in quattro Titoli, che affrontano in modo sistematico tutti gli aspetti della gestione del verde;
- in particolare, il Titolo II, rubricato “*Gestione del verde urbano*”, introduce norme dettagliate sulla tutela della componente arborea (potature, abbattimenti, trapianti, sostituzioni);

Considerato che

- l’art. 4, Titolo II del Regolamento, rubricato “*Campo di applicazione*”, definisce le caratteristiche degli alberi, pubblici o privati, oggetto di tutela e salvaguardia ai fini dello stesso Titolo;
- l’art. 6, comma 6, Titolo II del Regolamento prevede il rilascio di nulla osta da parte del Servizio competente alla tutela e alla salvaguardia del patrimonio arboreo, su istanza del proprietario o dell’avente titolo, per effettuare interventi di **potatura di alberi** in deroga alle prescrizioni di cui all’art. 6, comma 5 unicamente:
 - a) per interventi che risultino obbligatori ai fini dell’ottemperanza a titoli esecutivi o a norme;
 - b) per interventi necessari a rimuovere condizioni di accertata pericolosità;
- l’art. 6, comma 9, Titolo II del Regolamento, per gli alberi ricadenti in ambiti tutelati ai sensi del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, richiama le disposizioni ivi contenute;

Considerato altresì che

- l’art. 7, comma 2, Titolo II del Regolamento prevede il rilascio di nulla osta da parte del Servizio competente alla tutela e alla salvaguardia del patrimonio arboreo, su istanza del proprietario o dell’avente titolo, per effettuare interventi ai sensi dell’art. 7, comma 1 – **abbattimento di alberi** – consentiti esclusivamente:
 - a) per la rimozione di pericoli accertati per la pubblica e privata incolumità non altrimenti eliminabili;
 - b) in caso di albero morto o in condizioni vegetative - fitosanitarie irrimediabilmente compromesse;
 - c) per insopprimibili esigenze di ordine agronomico e connesse a diradamento colturale di gruppi arborei a densità elevata, nella misura strettamente indispensabile al corretto sviluppo dei soggetti con miglior portamento;
 - d) per ottemperare ad obblighi derivanti da norme in materia fitosanitaria;
 - e) nel caso provochino comprovati danni o problemi a strutture, opere o impianti tecnologici esistenti, sia pubblici, sia privati, a cui non sia possibile porre rimedio con interventi di

contenimento parziale dello sviluppo della pianta secondo le pratiche della moderna arboricoltura e a salvaguardia della loro stabilità, anche tenendo conto del valore delle strutture, opere o impianti tecnologici esistenti in relazione al valore ornamentale degli alberi stabilito sulla base della metodica di cui al presente regolamento;

- f) per ottemperare a titoli esecutivi o a norme;
 - g) nei casi in cui il mantenimento degli alberi sia incompatibile con interventi di manutenzione straordinaria connessi ad esigenze di salvaguardia dell'incolumità delle persone; interventi di "restauro e risanamento conservativo", "ristrutturazione edilizia", "nuova costruzione" e "ristrutturazione urbanistica" come definiti dall'art. 3.1 del D.P.R. del 6 giugno 2001, n. 380 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia) e successive modificazioni; lavori finalizzati all'adeguamento delle strutture edilizie a norme obbligatorie in materia di sicurezza abitativa o comunque dettati da esigenze di tale natura, laddove sia dichiarata l'impossibilità di mettere in campo interventi alternativi tali da preservare gli alberi.
- l'art. 7, comma 10, per gli alberi ricadenti in ambiti tutelati ai sensi del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, richiama le disposizioni ivi contenute e quelle contenute nel Decreto del Presidente della Repubblica 13 febbraio 2017, n. 31;

Rilevato che

- l'art. 12, Titolo II del *Regolamento* disciplina **le procedure di urgenza**, per interventi di abbattimento o di potatura effettuati in difformità a quanto previsto dall'art. 6, prevedendo che proprietario o l'avente titolo inoltri al Servizio competente alla tutela e alla salvaguardia del patrimonio arboreo istanza di rilascio nulla osta in sanatoria, con le stesse modalità previste agli artt. 6 e 7;

Atteso che

- l'art. 146 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 disciplina l'autorizzazione paesaggistica come "*atto autonomo e presupposto rispetto al permesso di costruire o agli altri titoli legittimanti l'intervento urbanistico-edilizio*";
- con Disposizione Dirigenziale n. 154 del 10/12/2024 il Servizio *Tutela dell'Ambiente, della Salute e del Paesaggio* ha approvato una *Direttiva sul procedimento per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del decreto legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 Codice dei beni culturali e del paesaggio*;

Ritenuto, pertanto, necessario

- procedere all'approvazione della seguente modulistica relativa alle citate fattispecie previste dal *Regolamento del Verde Pubblico e Privato*, **per gli interventi a carico di alberi radicati in ambiti non vincolati**:
 - *Istanza di rilascio nulla osta all'abbattimento di alberi - art. 7, comma 1, lettere a), b), c), d), e) del Regolamento del Verde Pubblico e Privato del Comune di Napoli*;
 - *Istanza di rilascio nulla osta all'abbattimento di alberi - art. 7, comma 1, lettera f) del Regolamento del Verde Pubblico e Privato del Comune di Napoli*;

- *Istanza di rilascio nulla osta alla potatura di alberi in deroga all'art. 6 comma 5 del Regolamento del Verde Pubblico e Privato del Comune di Napoli - art. 6, comma 6, lett. a) del Regolamento del Verde Pubblico e Privato del Comune di Napoli;*
- *Istanza di rilascio nulla osta alla potatura di alberi in deroga all'art. 6 comma 5 del Regolamento del Verde Pubblico e Privato del Comune di Napoli - art. 6 comma 6 lett. b) del Regolamento del Verde Pubblico e Privato del Comune di Napoli;*
- *Istanza di rilascio nulla osta in sanatoria all'abbattimento di alberi - art. 7 comma 1, lettere a), b), c), d), e) e art. 12 del Regolamento del Verde Pubblico e Privato del Comune di Napoli;*
- *Istanza di rilascio nulla osta in sanatoria all'abbattimento di alberi - art. 7 comma 1, lettera f) del Regolamento del Verde Pubblico e Privato del Comune di Napoli;*
- *Istanza di rilascio nulla osta in sanatoria alla potatura di alberi in deroga all'art. 6 comma 5 del Regolamento del Verde Pubblico e Privato del Comune di Napoli - art. 6 comma 6 lett. a) del Regolamento del Verde Pubblico e Privato del Comune di Napoli;*
- *Istanza di rilascio nulla osta in sanatoria alla potatura di alberi in deroga all'art. 6 comma 5 del Regolamento del Verde Pubblico e Privato del Comune di Napoli - art. 6 comma 6 lett. b) del Regolamento del Verde Pubblico e Privato del Comune di Napoli;*
- procedere all'approvazione della seguente modulistica relativa alle citate fattispecie previste dal *Regolamento del Verde Pubblico e Privato*, per **gli interventi di lieve entità da effettuare a carico di alberi radicati in ambiti sottoposti a vincolo paesaggistico, ma non soggetti ad autorizzazione paesaggistica**:
 - *Istanza di rilascio nulla osta alla sostituzione di alberi radicati in aree sottoposte a vincolo paesaggistico (ai sensi del D. Lgs. 42/04 e ss.mm.ii), relativamente ad interventi di lieve entità, non soggetti ad autorizzazione paesaggistica - combinato disposto degli artt. 2 e 4 e dell' Allegato "A" punto A.14 del D.P.R. 31/2017 e dell' art. 7 comma 1, lettere a), b), c), d), e) del Regolamento del Verde Pubblico e Privato del Comune di Napoli;*
 - *Istanza di rilascio nulla osta in sanatoria alla sostituzione di alberi radicati in aree sottoposte a vincolo paesaggistico (ai sensi del D. Lgs. 42/04 e ss.mm.ii), relativamente ad interventi di lieve entità, non soggetti ad autorizzazione paesaggistica - combinato disposto degli artt. 2 e 4 e dell' Allegato "A" punto A.14 del D.P.R. 31/2017 e dell' art. 7 comma 1, lettere a), b), c), d), e) del Regolamento del Verde Pubblico e Privato del Comune di Napoli;*
- procedere all'approvazione del seguente modulo relativo a **interventi di abbattimento a carico di alberi radicati in aree sottoposte a vincolo paesaggistico soggetti ad autorizzazione paesaggistica con procedimento semplificato**: *Istanza di rilascio di nulla osta all'abbattimento di alberi radicati in aree sottoposte a vincolo paesaggistico (ai sensi del D. Lgs. 42/04 e ss.mm.ii), e istanza di autorizzazione paesaggistica con procedimento semplificato;*
- procedere all'approvazione del modulo di *Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali;*

Visti gli obblighi di pubblicazione e rispettivi riferimenti normativi contenuti nel *Piano Integrato di Attività e Organizzazione* (P.I.A.O.) 2026-2028, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n.

108 del 18 marzo 2026, alla Sezione 2: VALORE PUBBLICO, PERFORMANCE E ANTICORRUZIONE - Sezione 2.4: *Rischi corruttivi e Trasparenza*;

Attestato che

- il presente provvedimento rientra nelle previsioni normative riportate nella predetta Sezione del P.I.A.O. e che, pertanto, sarà oggetto di pubblicazione nella sezione “*Amministrazione Trasparente*” del sito del Comune di Napoli;
- l’adozione del presente provvedimento avviene nel rispetto della regolarità e della correttezza dell’attività amministrativa e contabile, ai sensi dell’art. 147 bis del Decreto legislativo n. 267/2000 e degli artt. 1, comma 1 lett. b) e 17, comma 2 lett. a) del *Regolamento dei controlli interni* dell’ente;
- ai sensi dell’art. 6 bis della Legge 241/90, dell’art. 6 del D.P.R. 62/2013, come modificato dal D.P.R. 81 del 2023, e dell’art. 6 del *Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Napoli* approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 69 del 1° marzo 2024, non è stata rilevata la presenza di situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, che imporrebbe il dovere di astensione in capo al responsabile del procedimento, competente all’adozione dell’atto medesimo;
- ai fini dell’adozione della presente disposizione, è stata svolta attività istruttoria da parte del responsabile del procedimento ai sensi degli artt. 5 e 6 della Legge 241/1990;
- il presente provvedimento e/o gli allegati allo stesso non contengono dati personali;

D I S P O N E

Per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente riportati:

1. di approvare la seguente modulistica relativa alle citate fattispecie previste dal *Regolamento del Verde Pubblico e Privato per gli interventi a carico di alberi radicati in ambiti non vincolati*:

- *Istanza di rilascio nulla osta all’abbattimento di alberi - art. 7, comma 1, lettere a), b), c), d), e) del Regolamento del Verde Pubblico e Privato del Comune di Napoli;*
- *Istanza di rilascio nulla osta all’abbattimento di alberi - art. 7, comma 1, lettera f) del Regolamento del Verde Pubblico e Privato del Comune di Napoli;*
- *Istanza di rilascio nulla osta alla potatura di alberi in deroga all’art. 6 comma 5 del Regolamento del Verde Pubblico e Privato del Comune di Napoli - art. 6, comma 6, lett. a) del Regolamento del Verde Pubblico e Privato del Comune di Napoli;*
- *Istanza di rilascio nulla osta alla potatura di alberi in deroga all’art. 6 comma 5 del Regolamento del Verde Pubblico e Privato del Comune di Napoli - art. 6 comma 6 lett. b) del Regolamento del Verde Pubblico e Privato del Comune di Napoli;*
- *Istanza di rilascio nulla osta in sanatoria all’abbattimento di alberi - art. 7 comma 1, lettere a), b), c), d), e) e art. 12 del Regolamento del Verde Pubblico e Privato del Comune di Napoli;*
- *Istanza di rilascio nulla osta in sanatoria all’abbattimento di alberi - art. 7 comma 1, lettera f) del Regolamento del Verde Pubblico e Privato del Comune di Napoli;*

- *Istanza di rilascio nulla osta in sanatoria alla potatura di alberi in deroga all'art. 6 comma 5 del Regolamento del Verde Pubblico e Privato del Comune di Napoli - art. 6 comma 6 lett. a) del Regolamento del Verde Pubblico e Privato del Comune di Napoli;*
 - *Istanza di rilascio nulla osta in sanatoria alla potatura di alberi in deroga all'art. 6 comma 5 del Regolamento del Verde Pubblico e Privato del Comune di Napoli - art. 6 comma 6 lett. b) del Regolamento del Verde Pubblico e Privato del Comune di Napoli;*
- 2. di approvare** la seguente modulistica relativa alle citate fattispecie previste dal *Regolamento del Verde Pubblico e Privato per gli interventi di lieve entità da effettuare a carico di alberi radicati in ambiti sottoposti a vincolo paesaggistico, ma non soggetti ad autorizzazione paesaggistica*:
- *Istanza di rilascio nulla osta alla sostituzione di alberi radicati in aree sottoposte a vincolo paesaggistico (ai sensi del D. Lgs. 42/04 e ss.mm.ii), relativamente ad i interventi di lieve entità, non soggetti ad autorizzazione paesaggistica - combinato disposto degli artt. 2 e 4 e dell' Allegato "A" punto A.14 del D.P.R. 31/2017 e dell' art. 7 comma 1, lettere a), b), c), d), e) del Regolamento del Verde Pubblico e Privato del Comune di Napoli;*
 - *Istanza di rilascio nulla osta in sanatoria alla sostituzione di alberi radicati in aree sottoposte a vincolo paesaggistico (ai sensi del D. Lgs. 42/04 e ss.mm.ii), relativamente ad i interventi di lieve entità, non soggetti ad autorizzazione paesaggistica - combinato disposto degli artt. 2 e 4 e dell' Allegato "A" punto A.14 del D.P.R. 31/2017 e dell' art. 7 comma 1, lettere a), b), c), d), e) del Regolamento del Verde Pubblico e Privato del Comune di Napoli;*
- 3. di approvare** il seguente modulo relativo a **interventi di abbattimento a carico di alberi radicati in aree sottoposte a vincolo paesaggistico subordinati al rilascio di autorizzazione paesaggistica rilasciata con procedimento semplificato**: *Istanza di rilascio di nulla osta all'abbattimento di alberi radicati in aree sottoposte a vincolo paesaggistico (ai sensi del D. Lgs. 42/04 e ss.mm.ii), e istanza di autorizzazione paesaggistica con procedimento semplificato;*
- 4. di approvare** il modulo di *Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali*;
- 5. di provvedere** alla pubblicazione del presente provvedimento e degli allegati allo stesso nella sezione *"Amministrazione Trasparente"* del sito del Comune di Napoli.

Gli allegati, costituenti parte integrante della presente disposizione, sono composti dai seguenti documenti, firmati digitalmente dal dirigente proponente, conservati nell'archivio informatico dell'ente e repertoriati come segue:

- *Istanza Nulla Osta Abbattimento art. 7 c. 1 lett. a, b, c, d, e. (All_1074I_015_01)*
- *Istanza Nulla Osta Abbattimento art. 7 c. 1 lett. f (All_1074I_015_02)*
- *Istanza Nulla Osta Potatura art. 6 c. 6 lett. A (All_1074I_015_03)*
- *Istanza Nulla Osta Potatura art. 6 c. 6 lett. B (All_1074I_015_04)*
- *Istanza Nulla Osta SANATORIA Abbattimento art. 7 c. 1 lett. a, b, c, d, e (All_1074I_015_05)*
- *Istanza Nulla Osta SANATORIA Abbattimento art. 7 c. 1 lett. F (All_1074I_015_06)*
- *Istanza Nulla Osta SANATORIA Potatura art. 6 c. 6 lett. A (All_1074I_015_07)*
- *Istanza Nulla Osta SANATORIA Potatura art. 6 c. 6 lett. B (All_1074I_015_08)*
- *Istanza Nulla Osta Sostituzione ex DPR 31 lett. a, b, c, d, e (All_1074I_015_09)*
- *Istanza Nulla Osta SANATORIA Sostituzione ex DPR 31 lett. a, b, c, d, e (All_1074I_015_10)*

- *Istanza Nulla Osta Abbattimento soggetto ad autorizzazione paesaggistica (All_1074I_015_11)*
- *Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti real (All_1074I_015_12)*

Sottoscritto digitalmente da:
Il Dirigente del Servizio Verde Pubblico
Dott.ssa Teresa Bastia

La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente provvedimento ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 07/03/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente provvedimento è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 82/2005.